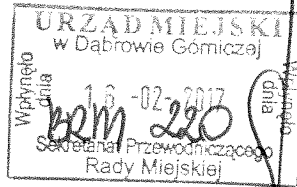


PREZYDENT MIASTA
Dąbrowy Górniczej
woj. śląskie

WKM.0003.61.2016.SC



Dąbrowa Górnicza 08.02.2017

Pan
Grzegorz Jaszczyra
Radny Rady Miejskiej

dotyczy: interpelacji nr BRM.0003.1037.2016 z dnia 11.05.2016 roku.

W nawiązaniu do odpowiedzi nr WKM.0003.61.2016.HB z dnia 25.05.2016 w której poinformowano Pana o wystosowaniu pisma do Agencji Nieruchomości Rolnych celem uzyskania zgody na sprzedaż, bądź dzierżawę działki nr 242 km 2 obręb Ratanice uprzejmie informuję, że w dniu 29.07.2016 wpłynęła do tut. Urzędu odpowiedź od Agencji Nieruchomości Rolnych (SZGZ w Mikołowie).

W przedmiotowym piśmie poinformowano nas, że wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy i sprzedaży oraz ogłoszenia o przetargach podawane są do publicznej wiadomości w siedzibie Urzędu Miejskiego, Śląskiej Izbie Rolniczej, Oddziale Terenowym ANR w Opolu, w siedzibie SZGZ w Mikołowie oraz na stronie internetowej www.anr.gov.pl. Dodatkowo uzyskaliśmy informacje, że brak zagospodarowania terenu dla przedmiotowej działki uniemożliwia przeznaczenie jej do sprzedaży. Tak też jest w omawianym przypadku. Działka nr 242 km 2 obręb Ratanice o pow. 0,2219 ha nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

W dniu 09.08.2016r. zostało skierowane powtórnie pismo do Agencji Nieruchomości Rolnych celem umożliwienia sprzedaży lub dzierżawy omawianej działki pod budowę placu zabaw wskazując, że doprowadziłoby to do szeroko rozumianej integracji społecznej mieszkańców dzielnicy Ratanice.

Niemniej jednak w wyniku konsultacji z ww. Agencją ustalono, że nie jest konieczne nabycie lub dzierżawa niniejszego terenu, lecz nieodpłatne przejęcie na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) lit. c ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U.2016.1491 j.t).

Powołując się zatem na powyższe fakty nie ma potrzeby zakupu lub płatnej dzierżawy przedmiotowej działki, lecz możliwe jest jej bezpłatne przejęcie.

W związku z powyższym informuję, że Wydział Gospodarki Nieruchomościami będzie procedował o nieodpłatne przejęcie omawianej działki, tak, aby stała się ona własnością Gminy i mogła zostać zagospodarowana zgodnie z zamierzeniami mieszkańców dzielnicy ze środków budżetu Gminy w trybie budżetu partycypacyjnego.

O dalszym postępie niniejszej sprawy zostanie Pan poinformowany w odrębnym piśmie.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Damian Rutkowski

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Wydział Administracyjny