

**Uchwała Nr.....
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016.446 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała:**

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza

Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Obecnie są one przedmiotem najmu lub dzierżawy a umowy wygasają.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W świetle powyższego zachodzi konieczność uzyskania przez Prezydenta Miasta zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy pomiędzy tymi samymi stronami dla tych samych nieruchomości na okres do 3 lat, które opisane zostały w załącznikach do niniejszej uchwały.

Z uwagi na fakt, iż uchwała ta stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami oraz aprobując dotychczasowy sposób użytkowania tych gruntów zasadnym jest jej podjęcie.

I Zastępca Prezydenta Miasta
Marcin Bazylak

Załącznik nr 1 do uchwały
Rady Miejskiej
nr
z dnia

L.p	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. przeznaczona do oddania w najem	Położenie nieruchomości ulica	Księga Wieczysta
1.	Garaż	Działka nr 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m ²	21,00 m ²	Topolowa	KA1D/00002342/8
2.		Działka nr 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m ²	21,00 m ²	Topolowa	KA1D/00002342/8
3.		Działka nr 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m ²	21,00 m ²	Topolowa	KA1D/00002342/8
4.		Działka nr 33/32 k.m. 70 o pow. 2657 m ²	16,60 m ²	Młodych	KA1ID/00012456/3
5.		Działka nr 11 k.m. 92 o pow. 192 m ²	16,50 m ²	Korczaka	KA1D/00014585/0
6.		Działka nr 17 k.m. 92 o pow. 202 m ²	19,50 m ²	Korczaka	KA1D/00014821/7
7.		Działka nr 49 k.m. 65 o pow. 849 m ²	16,50 m ²	Cedlera	KA1D/00017015/5
8.		Działka nr 93 k.m. 97 o pow. 1 152 m ²	40,00 m ²	Wojska Polskiego	KA1D/00031643/0
9.		Działka nr 93 k.m. 97 o pow. 1 152 m ²	18,00 m ²	Wojska Polskiego	KA1D/00031643/0
10.		Działka 49 k.m. 72 o pow. 5 794 m ²	18,00 m ²	Kasprzaka	KA1D/00032932/0

11.	Garaż	Działka 16 k.m. 92 o pow. 380 m ²	18,00 m ²	Korczaka	KA1D/00014820/0
12.	Kiosk Handlowy	Działka 3/4 k.m. 130 o pow. 1 776 m ²	12,00 m ²	Legionów Polskich	KA1D/00010835/0
13.	Droga dojazdowa	Działka nr 38/6 k.m. 56 o pow. 221 m ²	34,50 m ²	Konopnickiej	KA1D/00032725/6
14.	Magazynowo składowe	Działka nr 38/6 k.m. 56 o pow. 221 m ²	39,20 m ²	Konopnickiej	KA1D/00032725/6
15.		Działka nr 336/14 k.m. 87 o pow. 1 032 m ²	12,00 m ²	Buczka	KA1ID/00018600/0
16.		Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ²	13,00 m ²	Piaskowa	KA1D/00017912/3
17.	Miejsca postojowe	Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ²	20,00 m ²	Piaskowa	KA1D/00017912/3
18.	Infrastruktura techniczna	Działka nr 37/9 k.m. 13 o pow. 378 m ²	196,00 m ²	Topolowa	KA1D/00002342/8
19.		Działka nr 14/3 k.m. 96 o pow. 558 m ²	386,00 m ²	1 Maja	KA1D/00034765/2
20.		Działka nr 15/3 k.m. 96 o pow. 259 m ²	170,00 m ²	1 Maja	KA1D/00034765/2
21.		Działka nr 74/2 k.m. 97 o pow. 252 m ²	156,00 m ²	1 Maja	KA1D/00034765/2
22.		Działka nr 9 k.m. 129 o pow. 2 560 m ²	1 889,00 m ²	Jaworowa	KA1D/00013999/8

23.	Infrastruktura techniczna	Działka nr 127/4 k.m. 108 o pow. 840 m ²	505,00 m ²	Struga	KA1D/00008638/2
24.	Śmietnik	Działka nr 40/4 k.m. 100 o pow. 13 193 m ²	12,00 m ²	Kościuszki	KA1D/00009547/4
25.		Działka nr 40/4 k.m. 100 o pow. 13 193 m ²	12,00 m ²	Kościuszki	KA1D/00009547/4
26.		Działka nr 155/2 k.m. 85 o pow. 17 555 m ²	30,00 m ²	Tysiąclecia	KA1D/00002908/4
27.		Działka nr 141 k.m. 85 o pow. 32 172 m ²	30,00 m ²	Osiedle Sikorskiego	KA1D/00002908/4
28.		Działka nr 151 k.m. 103 o pow. 372 m ²	1,00 m ²	Paryska	KA1D/00024890/4

Załącznik nr 2 do uchwały
Rady Miejskiej
nr
z dnia

L.p	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości ulica	Księga Wieczysta
1.	Ogródek przydomowy	Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ²	900,00 m ²	Piaskowa	KA1D/00017912/3
2.		Działka 46/21 k.m. 69 o pow. 5 383 m ²	324,00 m ²	Podlesie	KA1D/00015413/1
3.		Działka nr 115/3 k.m. 110 o pow. 477 m ²	477,00 m ²	Starościńska	KA1D/00010648/2
4.		Działka nr 38/6 k.m. 56 o pow. 221 m ²	112,30 m ²	Konopnickiej	KA1ID/00032725/6
5.		Działka nr 50/14 k.m. 6 o pow. 256 m ²	230,00 m ²	Piaskowa	KA1D/00017912/3
6.		Działka nr 50/15 k.m. 6 o pow. 148 153 m ²	1000,00 m ²	Piaskowa	KA1D/00017912/3
7.		Działka nr 336/13 k.m. 87 o pow. 805 m ²	90,00 m ²	Buczka	KA1D/00018600/0
		Działka nr 336/14 k.m. 87 o pow. 1 032 m ²	108,00 m ²		
8.		Działka nr 19/6 k.m. 91 o pow. 115 m ²	115,00 m ²	Poleśna	KA1D/00029210/9
9.	Działka nr 19/4 k.m. 91 o pow. 238 m ²	114,00 m ²	Poleśna	KA1D/00029210/9	

10.	Ogródek przydomowy	Działka 18 k.m. 62 o pow. 564 m ²	42,00 m ²	Komuny Paryskiej	KA1D/00014761/8
11.		Działka 23/27 k.m. 109 o pow. 2 324 m ²	150,00 m ²	Kondratowicza	KA1D/00030212/3
12.		Działka 1/2 k.m. 45 o pow. 4 241 m ²	180,00 m ²	Śliwińskiego	KA1D/00024592/5
13.	Uprawa roślin	Działka 79/8 k.m. 59 o pow. 1 603 m ²	315,00 m ²	Łańcuckiego	KA1D/00026467/4
14.		Działka 2919/4 k.m. 14 o pow. 444 m ²	444,00 m ²	Akacyjowa	KA1D/00035943/1
15.		Działka 162/2 k.m. 49 o pow. 861 m ²	60,00 m ²	Pękalskich	KA1D/00032596/2
16.		Działka 4393/4 k.m. 21 o pow. 2356 m ²	600,00 m ²	Strzemieszyczna	KA1D/00004844/1
17.	Zieleń izolacyjna	Działka 37/19 k.m. 13 o pow. 2 832 m ²	40,00 m ²	Topolowa	KA1D/00002342/8