

Informacja o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza

wg stanu na dzień 31.12.2015 r.

Spis treści

I.	Wstęp	3
II.	Oświata	4
1.	Przedszkola	4
2.	Szkoły podstawowe	4
3.	Gimnazja	5
4.	Zespoły szkół	6
5.	Zespół szkół ogólnokształcących	6
6.	Zespół szkół sportowych	6
7.	Licea ogólnokształcące	7
8.	Zespoły szkół zawodowych	7
9.	Szkoły artystyczne	8
10.	Szkoły specjalne	8
11.	Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej	9
12.	Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna	9
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych im. Zofii Książek – Bregułowej	9
III.	Pomoc społeczna	10
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	10
2.	Dzienny Dom „Senior – WIGOR”	10
3.	Środowiskowy Dom Samopomocy	10
4.	Żłobek Miejski	10
5.	Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”	11
6.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”	11
IV.	Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza	11
V.	Powiatowy Urząd Pracy	11
VI.	Kultura i sport	12
1.	Muzeum Miejskie „Sztęgarka”	12
2.	Miejska Biblioteka Publiczna	12
3.	Pałac Kultury Zagłębia	12
4.	Centrum Sportu i Rekreacji	12
VII.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	14
VIII.	Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami	16
IX.	Straż Miejska	16
X.	Akcje/udziały w spółkach	20
1.	Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.	20
2.	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.	20
3.	ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	21
4.	„NEMO – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o.	21
5.	Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.	21
6.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	22
7.	Agencja Rozwoju Lokalnego S.A.	22
8.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	22
9.	Tramwaje Śląskie S.A.	23
10.	Miejski Klub Siatkarski S.A.	23
11.	REGNON S.A.	23
12.	Pozostałe spółki	24
XI.	Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych	27

1.	Nabycie gruntów na rzecz Gminy	27
a.	Komunalizacja mienia Skarbu Państwa	27
b.	Zakup nieruchomości.....	28
c.	Przejęcie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne	28
d.	Zamiana nieruchomości.....	28
e.	Restytucja własności nieruchomości.....	28
2.	Zbycie nieruchomości Gminy	29
a.	Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym	29
b.	Zwroty nieruchomości	29
c.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności	29
d.	Stwierdzenie nieważności decyzji komunalizacyjnych	29
e.	Zasiedzenie nieruchomości przez osoby fizyczne	30
XII.	Ograniczone prawa rzeczowe.....	35
1.	Służebności.....	35
2.	Hipoteki.....	35
XIII.	Dochody	40
XIII.	Podsumowanie	43

I. Wstęp

Informacja o stanie mienia obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Dąbrowa Górnicza oraz majątku Miasta Dąbrowa Górnicza na prawach Powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2015 r.

Niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.) i zawiera dane o:

- przysługujących prawach własności;
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu;
- zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 ze zm.) pod pojęciem mienia komunalnego rozumie się własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych. Mienie komunalne służy m.in. wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności, jako że za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym.

II. Oświata

Gmina Dąbrowa Górnicza realizuje zadania własne z zakresu edukacji publicznej, prowadząc placówki wychowawcze i oświatowe. Placówki te zostały przekazane Gminie w wyniku reform administracyjnych administracji rządowej, m.in. w ramach tzw. „Programu Pilotażowego” z Kuratorium Oświaty oraz Ministerstwa Kultury i Sportu.

Na dzień 31.12.2015 r. funkcjonowały:

1. Przedszkola

- Przedszkole nr 1	ul. 1 Maja 6,
- Przedszkole nr 4	ul. Cedlera 20a – budynek A, ul. Gwardii Ludowej 41 – budynek B,
- Przedszkole nr 6	ul. Robotnicza 33,
- Przedszkole nr 8	ul. Partyzantów 10,
- Przedszkole nr 9	ul. Górnicza 9,
- Przedszkole nr 10	ul. Kopernika 42,
- Przedszkole nr 11	ul. Krasińskiego 35,
- Przedszkole nr 12	ul. Krasickiego 1,
- Przedszkole nr 13	ul. III Powstania Śląskiego 4a,
- Przedszkole nr 14	ul. Tysiąclecia 25a,
- Przedszkole nr 15	ul. Kozubka 1,
- Przedszkole nr 17	ul. Strzemieszicka 242,
- Przedszkole nr 20	
z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Adamieckiego 15,
- Przedszkole nr 28	Al. Zwycięstwa 85a,
- Przedszkole nr 29	
z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Ludowa 4,
- Przedszkole nr 32	Al. Piłsudskiego 28,
- Przedszkole nr 33	Al. Zwycięstwa 1,
- Przedszkole nr 34	ul. Dąbskiego 19,
- Przedszkole nr 36	ul. Tysiąclecia 23,
- Przedszkole nr 39	ul. Mireckiego 25.

Łączna wartość majątku przedszkoli na dzień 31.12.2015 r. wynosi **13 957 028,09 zł.**

2. Szkoły podstawowe

- Szkoła Podstawowa nr 2 + oddziały przedszkolne im. Marszałka Józefa Piłsudskiego	ul. Sportowa 16,
- Szkoła Podstawowa nr 3 im. Mikołaja Kopernika	ul. Mireckiego 1,
- Szkoła Podstawowa nr 5 + oddziały przedszkolne im. Henryka Sienkiewicza	ul. Strzemieszicka 390,
- Szkoła Podstawowa nr 8 im. Adama Mickiewicza	ul. Krasińskiego 34,

- | | |
|--|------------------------|
| - Szkoła Podstawowa nr 10
im. Kornela Makuszyńskiego | ul. Górników Redenu 4, |
| - Szkoła Podstawowa nr 11
im. Ludwika Waryńskiego | Al. Piłsudskiego 103, |
| - Szkoła Podstawowa nr 12
im. Stanisława Staszica | ul. Tysiąclecia 25, |
| - Szkoła Podstawowa nr 17
im. Adama Mickiewicza | ul. Ofiar Katynia 76, |
| - Szkoła Podstawowa nr 18
im. Władysława Broniewskiego | Al. Piłsudskiego 73, |
| - Szkoła Podstawowa nr 20
im. Generała Władysława Sikorskiego | ul. Adamieckiego 12, |
| - Szkoła Podstawowa nr 21 | ul. Gospodarcza 1, |
| - Szkoła Podstawowa nr 23 + oddziały przedszkolne
im. Stanisława Podrazy | ul. Idzikowskiego 139, |
| - Szkoła Podstawowa nr 25 + oddziały przedszkolne
im. Stefana Żeromskiego | ul. Mieszka I 20, |
| - Szkoła Podstawowa nr 26 + oddziały przedszkolne
im. Marii Konopnickiej | ul. Gołonoska 23, |
| - Szkoła Podstawowa nr 27 + oddziały przedszkolne
im. Bolesława Prusa | ul. Żołnierska 188, |
| - Szkoła Podstawowa nr 28 + oddziały przedszkolne
im. Janusza Korczaka | ul. Górna 1, |
| - Szkoła Podstawowa nr 31
im. Zagłębia Dąbrowskiego | Al. Zwycięstwa 77, |
| - Szkoła Podstawowa nr 35 + oddziały przedszkolne | ul. Uczniowska 24. |

Na wniosek Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 31 Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją WGN.I.6844.18.2014.AC z dnia 18.03.2015 r. wygasił trwały zarząd dla działek położonych w obrębie Ząbkowice przy Alei Zwycięstwa ustanowiony na rzecz Szkoły Podstawowej nr 31, które stały się zbędne dla funkcjonowania jednostki.

Łączna wartość majątku szkół podstawowych na dzień 31.12.2015 r. wynosi **57 557 014,61 zł.**

3. Gimnazja

- | | |
|---|--------------------------|
| - Gimnazjum nr 1
im. Hugona Kołłątaja | ul. Królowej Jadwigi 11, |
| - Gimnazjum nr 4 | ul. Wyspiańskiego 1, |
| - Gimnazjum nr 9
im. Marii Skłodowskiej – Curie | Al. Zwycięstwa 44, |
| - Gimnazjum nr 10
im. Krzysztofa Kamila Baczyńskiego | ul. Obrońców Pokoju 7 |

Uchwałą nr VIII/165/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24.06.2015 r. nadano Gimnazjum nr 10 imię Krzysztofa Kamila Baczyńskiego.

Łączna wartość majątku gimnazjów na dzień 31.12.2015 r. wynosi **17 556 948,49 zł.**

4. Zespoły szkół

- Zespół Szkół nr 1 im. Związku Orła Białego ul. Konopnickiej 56,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 16,
 - o Gimnazjum nr 13,
- Zespół Szkół nr 2 Al. Piłsudskiego 24,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 13 im. Adama Piwowara,
 - o Gimnazjum nr 5 im. Legionów Polskich,
- Zespół Szkół nr 3 ul. Morcinka 4,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 29 z oddziałami sportowymi im. Alfreda Szklarskiego,
 - o Gimnazjum nr 7 im. Alfreda Szklarskiego,
- Zespół Szkół nr 4 im. Królowej Jadwigi ul. Łęknice 35,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 34 z oddziałami przedszkolnymi,
 - o Gimnazjum nr 8,
- Zespół Szkół nr 7 ul. Jaworowa 6,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 30 im. Generała Jerzego Ziętki,
 - o Gimnazjum nr 3 im. Emilii Zawidzkiej.

Łączna wartość majątku zespołów szkół na dzień 31.12.2015 r. wynosi **50 816 139,33 zł.**

5. Zespół szkół ogólnokształcących

- Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 2 ul. Prusa 3,
w skład którego wchodzi:
 - o Gimnazjum nr 6 im. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego,
 - o III Liceum Ogólnokształcące im. Lucjana Szenwalda,

Wartość majątku zespołu szkół ogólnokształcących na dzień 31.12.2015 r. wynosi **5 676 283,11 zł.**

6. Zespół szkół sportowych

- Zespół Szkół Sportowych im. Polskich Olimpijczyków ul. Chopina 34,
w skład którego wchodzi:
 - o Gimnazjum z Oddziałami Sportowymi,
 - o Liceum Sportowe,

Wartość majątku Zespołu Szkół Sportowych na dzień 31.12.2015 r. wynosi **9 989 723,27 zł.**

7. Licea ogólnokształcące

- I Liceum Ogólnokształcące
im. Waleriana Łukasińskiego ul. Kopernika 40,
- II Liceum Ogólnokształcące
im. Stefana Żeromskiego ul. Górnicza 17,
- V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi
im. Kanclerza Jana Zamoyskiego ul. Czapińskiego 8.

Łączna wartość majątku liceów ogólnokształcących na dzień 31.12.2015 r. wynosi **14 029 832,13 zł.**

8. Zespoły szkół zawodowych

- Zespół Szkół Zawodowych „Szttygarka”
im. Stanisława Staszica ul. Legionów Polskich 69,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Technikum nr 1,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 3,
 - o Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych,
 - o Gimnazjum dla Dorosłych,
- Techniczne Zakłady Naukowe ul. Łańcuckiego 10,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 2,
- Zespół Szkół Technicznych ul. Królowej Jadwigi 12,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 4,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 4
- Zespół Szkół Ekonomicznych
im. Karola Adamieckiego Al. Piłsudskiego 5,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Technikum nr 3,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 5.

Na mocy uchwały nr IV/61/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28.01.2015 r. założono Zasadniczą Szkołę Zawodową nr 4 i włączono ją do Zespołu Szkół Technicznych w Dąbrowie Górniczej, ul. Królowej Jadwigi 12.

Dnia 20.05.2015 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła następujące uchwały:

- nr VI/134/2015 w sprawie wyłączenia Technikum Uzupełniającego dla Dorosłych z Zespołu Szkół Zawodowych „Szttygarka” w Dąbrowie Górniczej, ul. Legionów Polskich 69,
- nr VI/135/2015 w sprawie likwidacji Technikum Uzupełniającego dla Dorosłych w Dąbrowie Górniczej, ul. Legionów Polskich 69.

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją nr WGN-I.6844.11.2015.AĆ z dnia 17.11.2015 r. ustanowił trwały zarząd dla działki położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Szkolnej 5 na rzecz Zespołu Szkół Zawodowych „Sztygarka”.

Łączna wartość majątku zespołów szkół zawodowych na dzień 31.12.2015 r. wynosi **21 498 375,52 zł.**

9. Szkoły artystyczne

- Zespół Szkół Muzycznych
im. Michała Spisaka ul. Dąbskiego 17,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia,
 - o Szkoła Muzyczna I stopnia im. Michała Spisaka,
- Zespół Szkół Plastycznych ul. Kosmonautów 8,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Ogólnokształcąca Szkoła Sztuk Pięknych im. Tadeusza Kantora,
 - o Liceum Plastyczne im. Tadeusza Kantora.

Łączna wartość majątku szkół artystycznych na dzień 31.12.2015 r. wynosi **17 238 109,17 zł.**

10. Szkoły specjalne

- Zespół Szkół Specjalnych nr 5
im. Jana Pawła II ul. Swobodna 59,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o oddziały przedszkolne,
 - o Szkoła Podstawowa Specjalna nr 1,
 - o Gimnazjum Specjalne nr 17,
 - o Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy nr 2.
- Zespół Szkół Specjalnych nr 6 ul. Konopnickiej 36,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Szkoła Podstawowa nr 9 Specjalna im. Marii Konopnickiej,
 - o Gimnazjum nr 16 Specjalne,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 2,
 - o Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy nr 1.

Łączna wartość majątku szkół specjalnych na dzień 31.12.2015 r. wynosi **2 118 662,68 zł.**

11. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej

ul. 3. Maja 30

Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest jedyną w Dąbrowie Górniczej placówką oświatową wychowania pozaszkolnego, nadzorowaną przez Śląskiego Kuratora Oświaty. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest zrzeszony w Międzynarodowym Stowarzyszeniu Placówek Czasu Wolnego Dzieci i Młodzieży (EAICY). Prowadzi zajęcia w licznych kołach zainteresowań z dziedziny muzyki, plastyki, tańca, teatru.

Wartość majątku Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej na dzień 31.12.2015 r. wynosi **799 592,28 zł.**

12. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna

ul. 3. Maja 22

Wartość majątku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej na dzień 31.12.2015 r. wynosi **272 843,80 zł.**

13. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych im. Zofii Książek – Bregułowej

ul. Swobodna 59

W ramach Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego prowadzą działalność:

- Oddział Przedszkolny,
- Szkoła Podstawowa Specjalna nr 7 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Specjalne Gimnazjum nr 15 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- VI Liceum Ogólnokształcące w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 1 w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Internat.

Wartość majątku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Niedowidzących i Niewidomych na dzień 31.12.2015 r. wynosi **72 313 593,83 zł.**

III. Pomoc społeczna

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej

Al. Piłsudskiego 2

Wartość majątku MOPS-u na dzień 31.12.2015 r. wynosi **5 363 828,07 zł.**

2. Dzienny Dom „Senior – WIGOR”

ul. Morcinka 15

wraz z dwoma filiami, funkcjonującymi w strukturach Domu Pomocy:

- Filia nr 1 – ul. Korczaka 9a
- Filia nr 2 – ul. Jaworowa 4a

Uchwałą nr X/211/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 09.09.2015 r. zmieniono statut Dziennego Domu Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej z jednoczesną zmianą nazwy placówki na Dzienny Dom „Senior – WIGOR”.

Dzienny Dom „Senior – WIGOR” realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, w szczególności świadczy usługi opiekuńcze dla osób, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób.

Wartość majątku Dziennego Domu „Senior – WIGOR” na dzień 31.12.2015 r. wynosi **974 924,55 zł.**

3. Środowiskowy Dom Samopomocy

ul. Morcinka 15

Środowiskowy Dom Samopomocy realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności zapewnia rehabilitację psychospołeczną dla osób z zaburzeniami psychicznymi w systemie dziennym.

Wartość majątku Środowiskowego Domu Samopomocy na dzień 31.12.2015 r. wynosi **1 049 648,02 zł.**

4. Żłobek Miejski

ul. Jaworowa 4

Wartość majątku Żłobka Miejskiego na dzień 31.12.2015 r. wynosi **6 226 280,59 zł.**

5. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”

ul. Norwida 1

Wartość majątku Domu Pomocy Społecznej „Pod Dębem” na dzień 31.12.2015 r. wynosi **5 332 832,21 zł.**

6. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”

ul. Jasna 29

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej „Przystań” na dzień 31.12.2015 r. wynosi **3 153 528,24 zł.**

IV. Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza

ul. Szpitalna 13.

Uchwałą nr XI/239/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28.10.2015 r. zmieniono statut Szpitala Specjalistycznego im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej z jednoczesną zmianą nazwy placówki na Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej.

Podstawowym celem jednostki jest zapewnienie opieki zdrowotnej i profilaktycznej, poprzez udzielanie ambulatoryjnych i stacjonarnych specjalistycznych świadczeń zdrowotnych oraz świadczeń zdrowotnych z zakresu medycyny pracy, a także udzielanie świadczeń zdrowotnych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej.

Wartość majątku Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza na dzień 31.12.2015 r. wynosi **195 957 891,23 zł.**

V. Powiatowy Urząd Pracy

ul. Sobieskiego 12

Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy na dzień 31.12.2015 r. wynosi **2 002 288,54 zł.**

VI. Kultura i sport

Na dzień 31.12.2015 r. na terenie Gminy działały następujące jednostki:

1. Muzeum Miejskie „Sztygarka”

ul. Legionów Polskich 69

Wartość majątku Muzeum Miejskiego „Sztygarka” na dzień 31.12.2015 r. wynosi **696 712,00 zł.**

2. Miejska Biblioteka Publiczna

ul. Kościuszki 25

Biblioteka użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy ul. Wybickiego 3a, Ofiar Katynia 93 i Kościuszki 25.

Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej na dzień 31.12.2015 r. wynosi **980 146,17 zł.**

3. Pałac Kultury Zagłębia

Plac Wolności 1

Pałac Kultury Zagłębia użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy Placu Wolności 1, ul. Chemicznej 2 oraz Świetlice Środowiskowe: „Rudy” przy ul. Rudy 13a i „Antoniów” przy ul. Spacerowej 4.

Wartość majątku Pałacu Kultury Zagłębia na dzień 31.12.2015 r. wynosi **3 399 485,09 zł.**

4. Centrum Sportu i Rekreacji

ul. Konopnickiej 29

Centrum Sportu i Rekreacji w Dąbrowie Górniczej jest samodzielną jednostką Gminy działającą jako wyodrębniona jednostka Miasta Dąbrowa Górnicza. Przedmiotem działalności Centrum Sportu i Rekreacji jest realizowanie zadań własnych Gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb obejmujących obszar kultury fizycznej, sportu, turystyki i rekreacji.

Bazę materialną Centrum Sportu i Rekreacji stanowią gminne tereny, obiekty sportowe i rekreacyjne wraz z ich wyposażeniem, tj.:

- a) Hala Widowiskowo – Sportowa „Centrum” – Aleja Róż 3,
- b) Hala Sportowa – ul. Swobodna 46,
- c) Korty tenisowe – ul. Tysiąclecia 21,
- d) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Pogoria III – ul. Malinowe Górki,
- e) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Park Zielona – ul. Letnia 9,
- f) Stadion Sportowy – ul. Marii Konopnickiej 29,

- g) Baza Biwakowo – Campingowo – Rekreacyjna „Eurocamping” – ul. Żołnierska 130,
- h) Zespół Rekreacyjno – Sportowy – ul. Storczyków,
- i) Plaża komunalna Pogoria I,
- j) Plaża komunalna Pogoria III,
- k) Kompleks boisk sportowych – ul. Legionów Polskich,
- l) Teren po byłym Ośrodku Wypoczynkowym w rejonie zbiornika „Pogoria I”.

Celem działalności Centrum Sportu i Rekreacji jest:

1. Dbłość o prawidłowy rozwój psychofizyczny i zdrowie mieszkańców Dąbrowy Górniczej realizowany poprzez sport, rekreację i turystykę.
2. Promocja miasta Dąbrowa Górnicza poprzez sport, turystykę i rekreację.
3. Upowszechnianie i rozwój kultury fizycznej, sportu i turystyki wśród mieszkańców Dąbrowy Górniczej.

Do podstawowych zadań Centrum Sportu i Rekreacji należy świadczenie usług w zakresie kultury fizycznej, w tym:

1. Udostępnianie obiektów sportowo – rekreacyjnych.
2. Organizacja i współorganizacja własnych lub zleconych imprez o charakterze sportowym, rekreacyjnym, turystycznym oraz kulturalno – rozrywkowym.
3. Pomoc w prowadzeniu obsługi administracyjnej i finansowej stowarzyszeń realizujących zadania własne gminy w zakresie sportu i rekreacji wśród dzieci i młodzieży.
4. Prowadzenie w ramach Miejskiego Ośrodka Sportowego szkolenia zawodników w szczególności w zakresie pływania, lekkiej atletyki, zapasów, triathlonu i koszykówki, umożliwiającego szkolonej młodzieży czynny udział w rozgrywkach ligowych, zawodach i turniejach organizowanych przez polskie związki sportowe.
5. Współpraca z organizacjami i stowarzyszeniami działającymi na rzecz kultury, sportu, rekreacji i turystyki.
6. Prowadzenie działalności w zakresie: usług hotelarskich, gastronomicznych, wypożyczalni sprzętu sportowo – turystycznego i rekreacyjnego, organizowanie i prowadzenie parkingów, pól namiotowych oraz wynajmu i udostępniania obiektów sportowych..
7. Administrowanie obiektami sportowymi i rekreacyjnymi oraz ich wyposażeniem.
8. Realizacja zadań gminy oraz zadań zleconych w zakresie sportu, rekreacji, turystyki i wypoczynku osób niepełnosprawnych.

Na wniosek Dyrektora Centrum Sportu i Rekreacji Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją WGN.I.6844.6.2015.AĆ z dnia 15.09.2015 r. wygasił trwały zarząd dla działki położonej w Dąbrowie Górniczej przy Alei Róż ustanowiony na rzecz Centrum Sportu i Rekreacji, która stała się zbędna dla funkcjonowania jednostki.

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej na wniosek Dyrektora Centrum Sportu i Rekreacji decyzjami nr WGN-I.6844.15.2015.AĆ i nr WGN-I.6844.16.2015.AĆ z dnia 15.12.2015 r. ustanowił trwały zarząd dla działek, na których zlokalizowane są stadiony sportowe w Ząbkowicach i Strzemieszycach Wielkich na rzecz Centrum Sportu i Rekreacji.

Wartość majątku Centrum Sportu i Rekreacji na dzień 31.12.2015 r. wynosi **50 016 764,27 zł.**

VII. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych

z siedzibą przy ul. Tysiąclecia 20

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej na wniosek Dyrektora Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych decyzjami nr WGN-I.6844.13.2015.AĆ i nr WGN-I.6844.14.2015.AĆ z dnia 15.12.2015 r. ustanowił trwały zarząd dla działek położonych w Dąbrowie Górniczej przy ul. Tysiąclecia i Ludowej, na których zlokalizowane są targowiska miejskie, na rzecz Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej.

Zestawienie informacji o zasobach mieszkaniowych oraz lokalach użytkowych zawiera tabela 1.

Wartość majątku Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na dzień 31.12.2015 r. wynosi **71 423 567,85 zł.**

Tabela 1 Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2014 r.	Stan na dzień 31.12.2015 r.
1	2	3	4
1.	Ilość budynków ogółem: w tym własność: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	385 152 233	387 155 232
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	3 703 1 327 2 376	3 502 1 327 2 175
3.	Liczba lokali użytkowych ogółem: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	450 251 199	443 248 195
4.	Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	150 856,54 48 390,71 102 465,83	141 514,62 48 457,33 93 057,29
5.	Powierzchnia lokali użytkowych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	56 107,81 41 234,84 14 872,97	58 637,98 43 676,89 14 961,09
6.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza (100%) Ilość budynków ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Ilość lokali ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Powierzchnia ogółem w m ² : - budynki mieszkalne - budynki użytkowe	152 111 41 1 578 1 327 251 89 625,55 48 390,71 41 234,84	155 109 46 1 575 1 327 248 92 134,22 48 457,33 43 676,89
7.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych: - ilość lokali mieszkalnych (szt.) - powierzchnia lokali mieszkalnych (m ²) - ilość lokali użytkowych (szt.) - powierzchnia lokali użytkowych (m ²)	 2 376 102 465,83 199 14 872,97	 2 175 93 057,29 195 14 961,09

VIII. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami

Al. Piłsudskiego 34C

Wartość majątku Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami na dzień 31.12.2015 r. wynosi **3 718 147,68 zł.**

IX. Straż Miejska

ul. Graniczna 21

Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.10.2007 r. nr XIX/274/07 wyłączono ze struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej i utworzono jednostkę budżetową pod nazwą Straż Miejska w Dąbrowie Górniczej.

Podstawowym przedmiotem działania Straży Miejskiej jest wykonywanie zadań w zakresie ochrony porządku publicznego wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

Wartość majątku Straży Miejskiej na dzień 31.12.2015 r. wynosi **1 862 798,69 zł.**

Tabela 2 Zestawienie majątku jednostek organizacyjnych i Urzędu Miejskiego

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przrządy, ruchomości, wypożyczenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Oświata w tym:	A	194 200 148,50	39 985 207,00	2 013 603,83	0,00	1 843 330,54	0,00	0,00	11 826 308,52	33 665 360,93	283 533 959,32
	B	192 281 732,68	40 802 754,20	1 883 600,80	0,00	1 769 714,87	0,00	0,00	11 894 012,52	35 192 331,24	283 824 146,31
Przedszkola	A	9 640 320,00	356 397,37	61 271,71	0,00	216 051,51	0,00	0,00	1 546 528,40	2 764 459,12	14 585 028,11
	B	9 077 743,83	299 207,28	67 250,61	0,00	159 415,12	0,00	0,00	1 541 760,40	2 811 650,85	13 957 028,09
Szkoły podstawowe	A	33 616 355,10	6 368 249,30	257 863,74	0,00	486 480,37	0,00	0,00	3 276 504,00	7 810 892,57	51 816 345,08
	B	36 240 314,13	8 491 925,97	388 145,94	0,00	566 623,30	0,00	0,00	3 292 328,00	8 577 677,27	57 557 014,61
Gimnazja	A	12 324 888,47	3 074 389,15	112 226,11	0,00	2 245,00	0,00	0,00	628 240,00	1 666 841,80	17 808 830,53
	B	12 278 992,25	2 772 537,32	70 102,34	0,00	115 984,78	0,00	0,00	628 240,00	1 691 091,80	17 556 948,49
Zespoły szkół	A	34 416 485,47	11 209 180,74	539 172,23	0,00	468 804,18	0,00	0,00	1 696 380,00	3 306 425,47	51 636 448,09
	B	33 431 037,23	11 275 717,63	475 729,98	0,00	380 670,72	0,00	0,00	1 696 380,00	3 556 603,77	50 816 139,33
Zespół szkół ogólnokształcących	A	4 769 106,64	64 144,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	329 936,00	734 247,41	5 897 434,89
	B	4 591 067,04	50 399,90	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	329 936,00	704 880,17	5 676 283,11
Zespół szkół sportowych	A	6 825 663,50	2 584 471,68	29 334,16	0,00	0,00	0,00	0,00	389 120,00	726 359,41	10 554 948,75
	B	6 487 640,01	2 338 345,04	12 077,63	0,00	0,00	0,00	0,00	389 120,00	762 540,59	9 989 723,27
Licea ogólnokształcące	A	8 612 225,27	2 712 629,71	100 145,26	0,00	6 659,61	0,00	0,00	600 736,00	1 994 287,28	14 026 683,13
	B	8 834 346,68	2 614 372,15	75 606,06	0,00	3 329,81	0,00	0,00	600 736,00	1 901 441,43	14 029 832,13
Zespoły szkół zawodowych	A	14 935 512,05	42 592,79	110 897,12	0,00	76 371,90	0,00	0,00	1 271 600,00	5 293 547,32	21 730 521,18
	B	14 400 950,51	37 709,53	86 638,18	0,00	87 980,42	0,00	0,00	1 295 432,00	5 589 664,88	21 498 375,52
Szkoły artystyczne	A	15 418 700,72	96 000,41	57 697,96	0,00	12 498,25	0,00	0,00	160 592,00	2 266 299,85	18 011 789,19
	B	14 643 626,37	73 040,27	45 416,58	0,00	8 089,25	0,00	0,00	193 408,00	2 274 528,70	17 238 109,17
Szkoły specjalne	A	810 439,06	9 712,68	19 893,68	0,00	15 862,90	0,00	0,00	76 528,00	1 178 815,08	2 111 251,40
	B	773 633,60	9 271,63	14 072,98	0,00	18 668,45	0,00	0,00	76 528,00	1 226 488,02	2 118 662,68
Miejski Ośrodek Pracy Twórczej	A	337 965,80	36 271,60	0,00	0,00	5 445,34	0,00	0,00	45 776,00	385 412,59	810 871,33
	B	358 818,31	0,00	0,00	0,00	4 155,03	0,00	0,00	45 776,00	390 842,94	799 592,28
Poradnia Psychologiczno - Pedagogiczna	A	0,00	0,00	0,00	0,00	6 088,50	0,00	0,00	0,00	262 587,95	268 676,45
	B	0,00	0,00	0,00	0,00	4 760,10	0,00	0,00	0,00	268 083,70	272 843,80
Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych	A	52 492 486,42	13 431 166,73	725 101,86	0,00	546 822,98	0,00	0,00	1 804 368,12	5 275 185,08	74 275 131,19
	B	51 163 562,72	12 840 227,48	648 560,50	0,00	420 037,89	0,00	0,00	1 804 368,12	5 436 837,12	72 313 593,83

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przrządy, ruchomości, wypożaenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pomoc społeczna w tym:	A	* 17 380 748,45	0,00	68 133,95	103 673,27	41 154,60	0,00	0,00	1 737 456,56	2 773 234,37	* 22 104 401,20
	B	16 848 445,25	412 207,13	91 614,62	44 800,52	88 054,80	0,00	0,00	1 737 456,56	2 878 462,80	22 101 041,68
Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej	A	* 3 789 300,38	0,00	5 137,60	17 202,00	0,00	0,00	0,00	678 510,56	927 255,23	* 5 417 405,7
	B	3 692 138,83	0,00	39 595,34	0,00	4 477,20	0,00	0,00	678 510,56	949 106,14	5 363 828,07
Dzienny Dom "Senior - WIGOR"	A	638 052,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138 368,04	177 954,19	954 374,74
	B	619 216,59	0,00	4 064,88	0,00	0,00	0,00	0,00	138 368,04	213 275,04	974 924,55
Środowiskowy Dom Samopomocy	A	692 407,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	194 239,31	1 075 881,56
	B	666 644,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	193 768,51	1 049 648,02
Żłobek Miejski	A	5 733 369,11	0,00	42 998,11	0,00	3 334,19	0,00	0,00	285 016,80	336 503,20	6 401 221,41
	B	5 572 589,37	0,00	27 502,22	0,00	0,00	0,00	0,00	285 016,80	341 172,20	6 226 280,59
Dom Pomocy Społecznej "Pod Dębem"	A	4 574 069,51	0,00	19 998,24	68 174,60	0,00	0,00	0,00	88 672,00	717 295,71	5 468 210,06
	B	4 415 926,19	0,00	14 998,68	44 800,52	0,00	0,00	0,00	88 672,00	768 434,82	5 332 832,21
Placówka Opiekuńczo - Wychowawcza "Przystań"	A	1 953 549,85	0,00	0,00	18 296,67	37 820,41	0,00	0,00	357 654,00	419 986,73	2 787 307,66
	B	1 881 929,92	412 207,13	5 453,50	0,00	83 577,60	0,00	0,00	357 654,00	412 706,09	3 153 528,24
Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny	A	53 627 583,87	441 952,67	7 052 403,85	143 722,80	83 248 303,24	63 199 001,13	9 298,44	826 144,00	2 193 571,88	210 741 981,88
	B	53 229 704,79	380 902,44	6 762 337,16	70 235,03	67 066 057,86	65 145 489,67	346 689,82	826 144,00	2 130 330,46	195 957 891,23
Powiatowy Urząd Pracy	A	960 638,00	0,00	104 245,90	17 143,18	35 289,69	0,00	13 217,17	80 976,00	814 654,61	2 026 164,55
	B	927 857,87	0,00	150 284,03	7 347,08	17 692,32	0,00	969,17	80 976,00	817 162,07	2 002 288,54
Kultura i sport w tym:	A	27 217 984,44	13 046 832,23	1 127 797,89	135 728,86	858 743,92	196 925,69	9 190,23	7 836 477,75	3 921 675,70	54 351 356,71
	B	25 973 407,26	13 070 100,64	2 747 398,33	237 161,72	969 548,46	170 160,24	31 098,85	7 652 931,10	4 241 300,93	55 093 107,53
Muzeum Miejskie "Szttygarka"	A	0,00	174 698,91	15 907,44	0,00	12 656,13	0,00	0,00	0,00	155 969,43	359 231,91
	B	0,00	287 929,24	20 476,69	45 000,00	174 249,65	0,00	7 735,00	0,00	161 321,42	696 712,00
Miejska Biblioteka Publiczna	A	0,00	0,00	39 411,17	3 039,83	73 376,30	0,00	0,00	0,00	768 751,66	884 578,96
	B	0,00	0,00	36 163,45	774,39	110 145,93	0,00	0,00	0,00	833 062,40	980 146,17
Pałac Kultury Zagłębia	A	0,00	77 573,43	318 618,14	0,00	561 310,53	159 425,70	9 190,23	0,00	1 077 196,82	2 203 314,85
	B	0,00	74 844,76	1 178 719,12	96 894,59	564 174,93	170 160,24	23 363,85	0,00	1 291 327,60	3 399 485,09
Centrum Sportu i Rekreacji	A	27 217 984,44	12 794 559,89	753 861,14	132 689,03	211 400,96	37 499,99	0,00	7 836 477,75	1 919 757,79	50 904 230,99
	B	25 973 407,26	12 707 326,64	1 512 039,07	94 492,74	120 977,95	0,00	0,00	7 652 931,10	1 955 589,51	50 016 764,27
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	A	70 006 523,31	1 465 161,93	56 432,83	0,00	12 868,68	12 195,12	0,00	0,00	150 368,73	71 703 550,60
	B	69 390 505,97	1 397 328,55	46 135,65	0,00	9 627,74	0,00	0,00	422 805,90	157 164,04	71 423 567,85
Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami	A	0,00	2 890 595,82	444 159,22	0,00	0,00	0,00	22 062,16	338 669,60	361 359,11	4 056 845,91
	B	15 354,12	2 682 649,57	286 915,19	0,00	0,00	0,00	27 346,33	342 589,60	363 292,87	3 718 147,68

Kategoria		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
Jednostki		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Straż Miejska	A	6 492,70	187 081,63	842 198,47	114 823,76	490,01	0,00	6 512,85	0,00	316 109,06	1 473 708,48
	B	6 294,45	177 133,03	1 066 821,73	273 032,58	0,00	0,00	17 828,84	0,00	321 688,06	1 862 798,69
Urząd Miejski (Gmina)	A	45 193 102,45	205 245 459,52	11 804 355,37	371 742,12	2 504 766,30	* 834 752 744,70	661 059,56	313 783 061,02	3 146 736,64	* 1 417 463 027,68
	B	101 208 195,08	930 115 729,77	35 086 399,17	317 725,69	2 586 034,10	70 933 232,29	638 602,17	316 397 997,87	5 889 322,45	1 463 173 238,59
Urząd Miejski (Powiat)	A	0,00	106 376,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 832,00	0,00	187 208,81
	B	0,00	96 936,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 832,00	0,00	177 768,16
Łącznie	A	* 408 593 221,72	263 368 667,61	23 513 331,31	886 833,99	88 544 946,98	* 898 160 866,64	721 340,41	336 509 925,45	47 343 071,03	* 2 067 642 205,14
	B	459 881 497,47	989 135 741,49	48 121 506,68	950 302,62	72 506 730,15	136 248 882,20	1 062 535,18	339 435 745,55	51 991 054,92	2 099 333 996,26

Stan majątku na dzień 31.12.2014r. (A) i 31.12.2015r. (B)

* Korekta wartości wykazanej w ubiegłorocznym sprawozdaniu

X. Akcje/udziały w spółkach

Na dzień 31.12.2015 r. Gmina była udziałowcem/akcjonariuszem w poniższych spółkach prawa handlowego.

1. Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.

(MZUM.PL S.A.)

KRS 0000446087

Dąbrowa Górnicza, Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15

W okresie sprawozdawczym nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego Spółki do kwoty **22 433 795,10 zł.** Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 100% kapitału zakładowego.

Kapitał został podwyższony o kwotę 9 553 795,10 zł w drodze emisji 95 537 951 akcji zwykłych imiennych serii B o wartości nominalnej 0,10 zł każda. Środki na ten cel zostały przeznaczone z kapitału rezerwowego Spółki utworzonego z zysku. Przedmiotowe akcje zostały przydzielone Gminie Dąbrowa Górnicza.

W ramach sprzedaży podstawowej Spółka prowadzi działalność polegającą na najmie powierzchni obiektu budowlanego usytuowanego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21-23.

W ramach sprzedaży wykonawstwa robót i usług Spółka wykonuje oznakowanie pionowe i poziome na drogach będących w zarządzie Gminy Dąbrowa Górnicza oraz usługi w zakresie naprawy nawierzchni dróg i innych robót drogowych, prowadzi sprawy związane z ekspozycją reklam usytuowanych w pasie drogowym oraz pobiera opłaty za umieszczanie obiektów handlowych i usługowych w pasie drogowym.

Spółka prowadzi usługi parkingowe polegające na udostępnianiu miejsc parkingowych na własnych nieruchomościach zabudowanych parkingami.

2. Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.

KRS 0000091936

Dąbrowa Górnicza, ul. Powstańców 13

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 97 419 600,00 zł. Na dzień 31.12.2015 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 51 802 udziały o łącznej wartości **84 108 835,32 zł.**

Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Dąbrowa Górnicza prowadząc eksploatację: sieci wodociągowej z przyłączeniami, hydroforni, sieci kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej, mechaniczno-biologicznych oczyszczalni ścieków, przepompowni wody, systemów ujęć wody głębinowej i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacji.

**3. ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
(ALBA MP GK Sp. z o.o.)
KRS 0000054542**

Dąbrowa Górnicza, ul. Starocmentarna 2

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 44 697 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 43 732 udziały o łącznej wartości **21 866 000,00 zł.**

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest m.in. zbiórka i zagospodarowanie odpadów komunalnych, w tym surowców wtórnych, oczyszczanie i recykling odpadów.

**4. „NEMO – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o.
KRS 0000113771**

Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 1

W okresie sprawozdawczym nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego Spółki, który na dzień 31.12.2015 r. wynosił **66 264 500,00 zł.** Na dzień 31.12.2015 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 100% udziałów.

W dniu 23 marca 2015 r. Uchwałą nr 1/2015 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników „Nemo – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej został podwyższony kapitał zakładowy Spółki z kwoty 61 264 500,00 zł. do kwoty 66 264 500,00 zł. poprzez utworzenie 10 000 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł. każdy o łącznej wartości 5 000 000,00 zł. Nowoutworzone udziały w całości objęła Gmina Dąbrowa Górnicza. Podwyższenie kapitału zostało zarejestrowane w Krajowym Rejestrze Sądowym w dniu 22.04.2015 r.

Spółka prowadzi działalność rekreacyjno-usługową opartą na kompleksach basenów, saun i gastronomii. Uzupełnieniem usług relaksacyjno – basenowych jest siłownia, kręgielnia oraz działalność gastronomiczna.

**5. Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.
(RAPZ Sp. z o.o.)
KRS 0000122489**

Dąbrowa Górnicza, ul. Przybyłaka 12

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 3 614 500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 2 704 udziały o łącznej wartości **1 352 000,00 zł.**

Przedmiotem działania Spółki są przedsięwzięcia produkcyjne, usługowe, handlowe w zakresie obróbki mechanicznej i konstrukcji spawanych oraz usługi doradcze i szkoleniowe zmierzające do promowania zatrudnienia oraz aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych, w tym w szczególności osób niepełnosprawnych oraz pracowników restrukturyzowanych przedsiębiorstw ze szczególnym uwzględnieniem aglomeracji Śląska.

6. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.

(PKM Sp. z o.o.)

KRS 0000058568

Sosnowiec, ul. Lenartowicza 73

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 37 908 000,00 zł.
Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 92 633 udziały o łącznej wartości **9 263 300,00 zł.**

Podstawowym zadaniem PKM Sp. z o.o. jest świadczenie usług przewozu osób w regularnej komunikacji miejskiej na terenie województwa śląskiego.

7. Agencja Rozwoju Lokalnego S.A.

(ARL S.A.)

KRS 0000071567

Sosnowiec, ul. Teatralna 9

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 13 355 500,00 zł.
Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 30 875 akcji o łącznej wartości **3 087 500,00 zł.**

Celem działania Agencji Rozwoju Lokalnego S.A. jest partnerskie wspieranie rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw poprzez świadczenie usług doradczych, informacyjnych, szkoleniowych i finansowych w celu podniesienia ich konkurencyjności oraz przygotowania ich do funkcjonowania na jednolitym rynku Unii Europejskiej.

8. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.

(KSSE S.A.)

KRS 0000106403

Katowice, ul. Wojewódzka 42

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 9 176 000,00 zł.
Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 458 akcji o łącznej wartości **458 000,00 zł.**

Stosownie do zadań wynikających z ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych Spółka prowadzi działania m.in. w zakresie:

- promocji i marketingu, których celem jest skłonienie inwestorów do podejmowania działalności gospodarczej na obszarze strefy,
- zagospodarowania terenów strefy,
- udzielania zezwoleń na prowadzenie działalności gospodarczej w strefie,
- bieżącej kontroli podmiotów strefowych w zakresie zgodności prowadzonej przez te firmy działalności gospodarczej z warunkami zezwolenia,
- uzyskania wyjaśnień i interpretacji przepisów prawnych i finansowych dotyczących specjalnych stref ekonomicznych,
- zarządzania Strefą,
- realizacji zadań wynikających z Regulaminu Strefy.

9. Tramwaje Śląskie S.A.

KRS 0000145278

Chorzów, ul. Inwalidzka 5

Na dzień 31.12.2015 r. kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 147 708 320,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 570 000 akcji o łącznej wartości **5 700 000,00 zł.**

Spółka Tramwaje Śląskie S.A. świadczy usługi przewozowe w ramach systemu zintegrowanej komunikacji zbiorowej na podstawie i w zakresie ustalonym warunkami umowy z organizatorem komunikacji w aglomeracji górnośląskiej – KZK GOP. Spółka realizuje usługi na terenie 13 gmin Śląska i Zagłębia i jest jedynym przedsiębiorstwem tramwajowym działającym na tym obszarze.

10. Miejski Klub Siatkarski S.A.

KRS 0000432760

Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 3

Na dzień 31.12.2015 r. kapitał zakładowy wynosił 120 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 200 akcji o łącznej wartości **20 000,00 zł.**

11. REGNON S.A.

KRS 0000072586

Katowice, ul. Paderewskiego 32C

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31.12.2015 r. wynosił 47 720 400,00 zł.

W wyniku postępowania układowego Gmina nabyła 100 748 sztuk akcji spółki REGNON S.A. z siedzibą w Katowicach, ul. Paderewskiego 32C o wartości emisyjnej 4,00 zł. o łącznej wartości **402 992,00 zł.** Z uwagi na wartość notowań tych akcji w obrocie publicznym (spółka giełdowa) dokonano odpisu aktualizującego ww. akcji o wartości 392 917,20 zł. tj. do wartości nominalnej 0,10 zł/akcja, co daje łączną wartość akcji 10 074,80 zł.

Na podstawie uchwały nr 563/15 z dnia 20.08.2015 r. Zarządu Krajowego Depozytu Papierów Wartościowych S.A. nastąpiła konsolidacja akcji Spółki, w wyniku której na każde 100 akcji o wartości 0,10 zł przypada 1 akcja o wartości 10,00 zł.

W związku z powyższym na dzień 31.12.2015 r. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 1 008 sztuk akcji o wartości nominalnej 10,00 zł o łącznej wartości **10 080,00 zł.**

12. Pozostałe spółki

Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała także udziały/akcje w niżej wymienionych niefunkcjonujących spółkach:

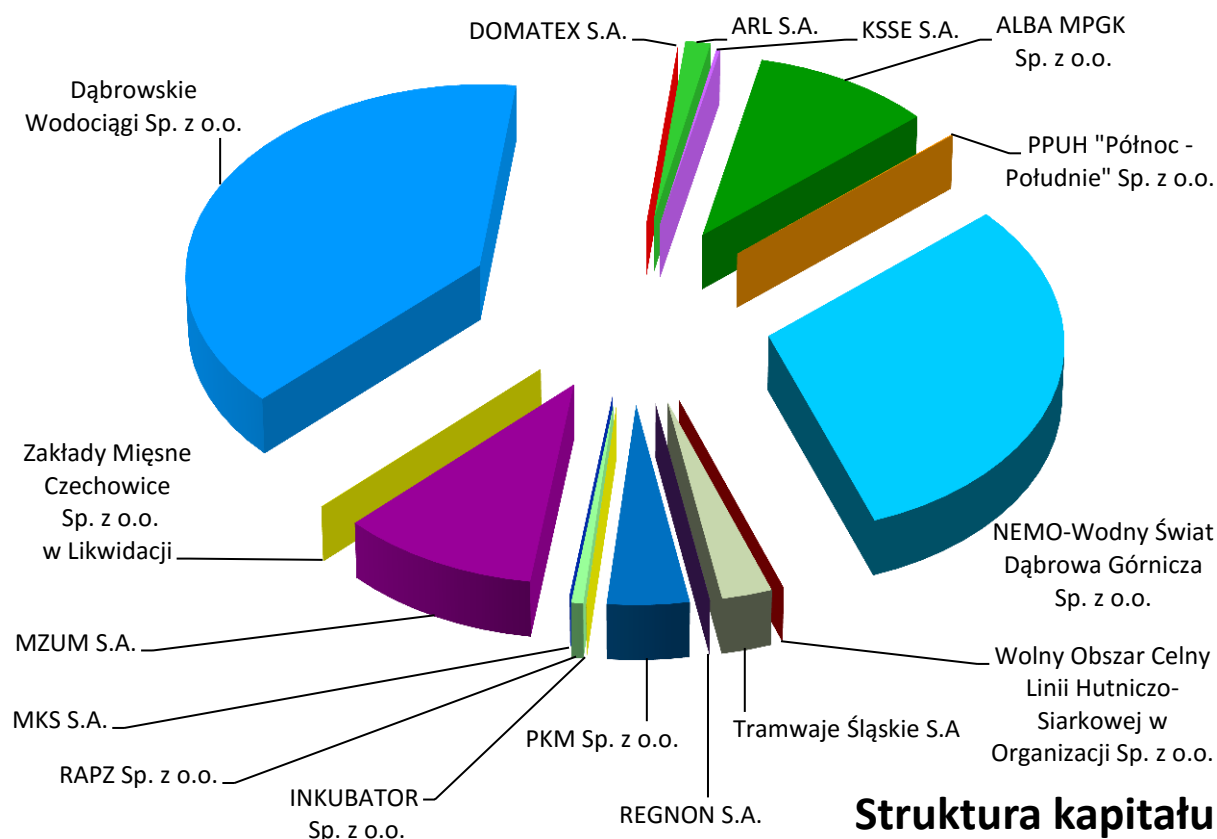
- Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „Północ – Południe” Sp. z o.o.,
- Dąbrowskie Centrum Przedsiębiorczości „INKUBATOR” Sp. z o.o., (Spółka ujęta w ewidencji pozabilansowej ze względu na to, że Gmina nie przekazała środków finansowych na objęcie udziałów; objęcie udziałów nastąpiło wyłącznie notarialnie. Ponadto spółka nigdy nie rozpoczęła swojej działalności),
- Wolny Obszar Celny LHS w organizacji Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe „DOMATEX” S.A. (dokonano odpisu aktualizacyjnego długoterminowe aktywa finansowe o wartości 20 000,00 zł., co w efekcie daje wartość akcji 0,00 zł.),
- Zakłady Mięsne CZECHOWICE Sp. z o.o. w likwidacji.

Tabela 3 Akcje/udziały w spółkach

Lp	Wyszczególnienie	Wartość kapitału akcyjnego /udziałowego Gminy w kapitale zakładowym Spółki na dzień [zł]		Zmiany w stanie mienia Gminy z tytułu posiadanych akcji /udziałów Spółek [zł]		
		31.12.2014 r.	31.12.2015 r.	Różnica		Saldo
				+	-	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	MZUM.PL S.A.	12 880 000,00	22 433 795,10	9 553 795,10		9 553 795,10
2	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.	84 108 835,32	84 108 835,32			
3	ALBA MPKG Sp. z o.o.	21 866 000,00	21 866 000,00			
4	NEMO - Wodny Świat Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o.	61 264 500,00	66 264 500,00	5 000 000,00		5 000 000,00
5	RAPZ Sp. z o.o.	1 352 000,00	1 352 000,00			
6	PKM Sp. z o.o.	9 263 300,00	9 263 300,00			
7	ARL S.A.	3 087 500,00	3 087 500,00			
8	KSSE S.A.	458 000,00	458 000,00			
9	Tramwaje Śląskie S.A.	5 700 000,00	5 700 000,00			
10	Miejski Klub Siatkarski S.A.	20 000,00	20 000,00			
11	REGNON S.A.	402 992,00	10 080,00		-392 912,00	-392 912,00
12	PPUH „Północ – Południe” Sp. z o.o.	164 800,00	164 800,00			
13	INKUBATOR Sp. z o.o.	9 900,00	9 900,00			
14	Wolny Obszar Celny Linii Hutniczo - Siarkowej w Organizacji Sp. z o.o.	10 000,00	10 000,00			
15	DOMATEX S.A.	20 000,00	20 000,00			
16	Zakłady Mięsne Czechowice Sp. z o.o. w Likwidacji	44 400,00	44 400,00			
	OGÓŁEM	200 652 227,32	214 813 110,42	14 553 795,10	-392 912,00	14 160 883,10

Spółki wykazane w pozycji 12, 13, 14, 15, 16 nie funkcjonują.

W pozycji 15 dokonano odpisu aktualizującego długoterminowe aktywa finansowe o wartości 20 000,00 zł, co w efekcie daje wartość akcji 0,00 zł.



Wykres 1 Struktura procentowego udziału wartości kapitału w poszczególnych spółkach w odniesieniu do wartości kapitału Gminy ogółem.

Dywidenda:

- a. **Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.** **3 004 516,00 zł**
(Uchwała nr 8/2015 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Dąbrowskich Wodociągów Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 23 czerwca 2015 r. w sprawie podziału zysku netto osiągniętego w roku obrotowym 2014).
- b. **ALBA MPKG Sp. z o.o.** **1 491 830,69 zł**
(Uchwała nr 3/VI/2015 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ALBA MPKG Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 19.06.2015 r. w sprawie podziału zysku za rok 2014)
- c. **Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.** **2 000 000,00 zł**
(Uchwała nr 12/2015 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL Spółka Akcyjna z siedzibą w Dąbrowie Górniczej z dnia 13.04.2015 r. w sprawie podziału zysku netto wypracowanego w 2014 r.).

XI. Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych

Gmina Dąbrowa Górnicza zajmuje obszar 189 km², z czego **grunty komunalne** na dzień 31.12.2015 r. stanowią powierzchnię **2014 ha 9102 m²**, natomiast powierzchnia **gruntów stanowiących własność miasta na prawach powiatu** na dzień 31.12.2015 r. wynosi **1 ha 7797 m²**.

Tabela 4 zawiera zestawienie powierzchni działek, będących przedmiotem obrotu. Poniżej opisane zostały zmiany wynikające z obrotu nieruchomościami komunalnymi w okresie sprawozdawczym.

1. Nabycie gruntów na rzecz Gminy

a. Komunalizacja mienia Skarbu Państwa

Działając w oparciu o art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. z 1990 r. nr 32 poz. 191 ze zm.) w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. Wojewoda Śląski wydał 107 decyzji o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **172** działek o łącznej powierzchni **19 ha 3535 m²**. Dodatkowo w roku sprawozdawczym Krajowa Komisja Uwłaszczeniowa utrzymała w mocy decyzję Wojewody Śląskiego z 2013r. dotyczącą komunalizacji **12** działek o łącznej powierzchni **3 ha 0754 m²**.

W oparciu o art. 5 ust. 4 powołanej wyżej ustawy Wojewoda Śląski wydał 1 decyzję orzekającą o nabyciu na własność Gminy Dąbrowa Górnicza nieruchomości służącej wykonywaniu przez nią zadań własnych z zakresu utrzymania gminnych dróg, ulic i mostów tj. ul. Koksowniczą, będącą dotychczas przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy na gruntach Skarbu Państwa. Decyzja ta obejmowała **59** działek o łącznej powierzchni **26 ha 0363 m²**.

Działając w oparciu o art. 13 ustawy z dnia 19 października 1991 r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1014 ze zm.) w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. Wojewoda Śląski wydał 7 decyzji o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **8** działek o łącznej powierzchni **2 ha 4883 m²**.

Działając w oparciu o art. 87 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (t.j. Dz. U. z 1998 r. nr 133 poz. 872 ze zm.) w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. Wojewoda Śląski wydał 1 decyzję o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **1** działki o powierzchni **1522 m²**.

Łącznie nabyto prawo własności **193** działek o łącznej powierzchni **25 ha 0694 m²** oraz prawo własności **59** działek o łącznej powierzchni **26 ha 0363 m²**, do których Gmina posiadała prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa.

b. Zakup nieruchomości

Umowami notarialnymi Gmina nabyła prawo własności **7** działek **wraz z budynkami** o łącznej powierzchni **3 ha 7165 m²** oraz prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa do **2** działek o łącznej powierzchni **1562 m²**.

c. Przejęcie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne

W drodze decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., nr 133, poz. 872 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **7** działek o łącznej powierzchni **357 m²**, zajętych pod drogi o nazwie ul. Rolnicza, ul. Hallerczyków, ul. Klonowa, ul. Siewierska, ul. Rapackiego i Al. Zwycięstwa.

W drodze decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych z zastosowaniem art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **16** działek o łącznej powierzchni **3279 m²** pod istniejące i planowane drogi – ul. Perła, ul. Stawową, ul. Tworzeń i ul. Działki.

Dnia 22.05.2015 r. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej wydał decyzję nr WUA.6740.159.2015.AW (T.10886) o lokalizacji inwestycji drogowej pn. „Przebudowa układu komunikacyjnego w ul. 11. Listopada w Dąbrowie Górniczej – budowa skrzyżowania typu rondo”, na mocy której Gmina Dąbrowa Górnicza nabyła prawo własności **1** działki o powierzchni **179 m²**.

Łącznie nabyto prawo własności **24** działki o łącznej powierzchni **3815 m²**.

d. Zamiana nieruchomości

Umową notarialną Rep. A nr 2459/2015 z dnia 20.04.2015 r. dokonano zamiany nieruchomości, w wyniku której Gmina nabyła prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa do **2** działek o łącznej powierzchni **5737 m²** oraz zbyła prawo własności **1** działki o powierzchni **5293 m²**.

e. Restytucja własności nieruchomości

W roku sprawozdawczym Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej zmienił swoje postanowienie dotyczące nabycia przez osoby fizyczne prawa własności nieruchomości i oddalił wniosek, w wyniku czego Gminie Dąbrowa Górnicza zostało przywrócone prawo własności **2** działek o łącznej powierzchni **1579 m²**.

W okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. nabyto na własność Gminy działki o łącznej powierzchni **29 ha 3253 m²**, prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa o powierzchni **7299 m²** oraz prawo własności działek o łącznej

powierzchni **26 ha 0363 m²**, do których Gmina dotychczas posiadała prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa

2. Zbycie nieruchomości Gminy

a. Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym

W okresie sprawozdawczym sprzedano na rzecz osób fizycznych i prawnych:

- w drodze przetargu **7** działek o łącznej powierzchni **16 ha 5735 m²**,
- w trybie bezprzetargowym na rzecz osób fizycznych i prawnych **9** działek o łącznej powierzchni **12 ha 0742 m²**,
- udział wynoszący 240/10000 w prawie własności **4** działek o łącznej powierzchni **1369 m²** przynależny do zbywanego lokalu mieszkalnego,
- udział wynoszący 1243/1000000 w prawie własności **1** działki o powierzchni **1555 m²** przynależny do zbywanego lokalu mieszkalnego,
- udział wynoszący 207/10000 w prawie własności **1** działki o powierzchni **1872 m²** przynależny do zbywanego lokalu garażowego,
- udział wynoszący 669/10000 w prawie własności **1** działki o powierzchni **676 m²** przynależny do zbywanego lokalu garażowego.

Łącznie sprzedano prawo własności **16** działek o łącznej powierzchni **28 ha 6477 m²** oraz kolejne udziały w **7** działkach o łącznej powierzchni **5472 m²**.

b. Zwroty nieruchomości

Na podstawie art. 136 ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) organy wyznaczone przez Wojewodę Śląskiego orzekły o zwrocie wywłaszczonych nieruchomości byłym właścicielom lub ich spadkobiercom i wydały 8 decyzji w tym zakresie obejmujące **13** działek o łącznej powierzchni **7538 m²**.

c. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 83), wydanych zostało 5 decyzji o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności obejmujących **5** działek o łącznej powierzchni **2344 m²**.

d. Stwierdzenie nieważności decyzji komunalizacyjnych

Na podstawie decyzji Ministra Administracji i Cyfryzacji stwierdzających nieważność decyzji komunalizacyjnych Gmina Dąbrowa Górnicza utraciła prawo własności **15** działek o łącznej powierzchni **1 ha 5550 m²**. Stwierdzenie nieważności

związane było z wcześniejszym wyeliminowaniem z obrotu prawnego podstawy nabycia nieruchomości przez Skarb Państwa.

e. Zasiedzenie nieruchomości przez osoby fizyczne

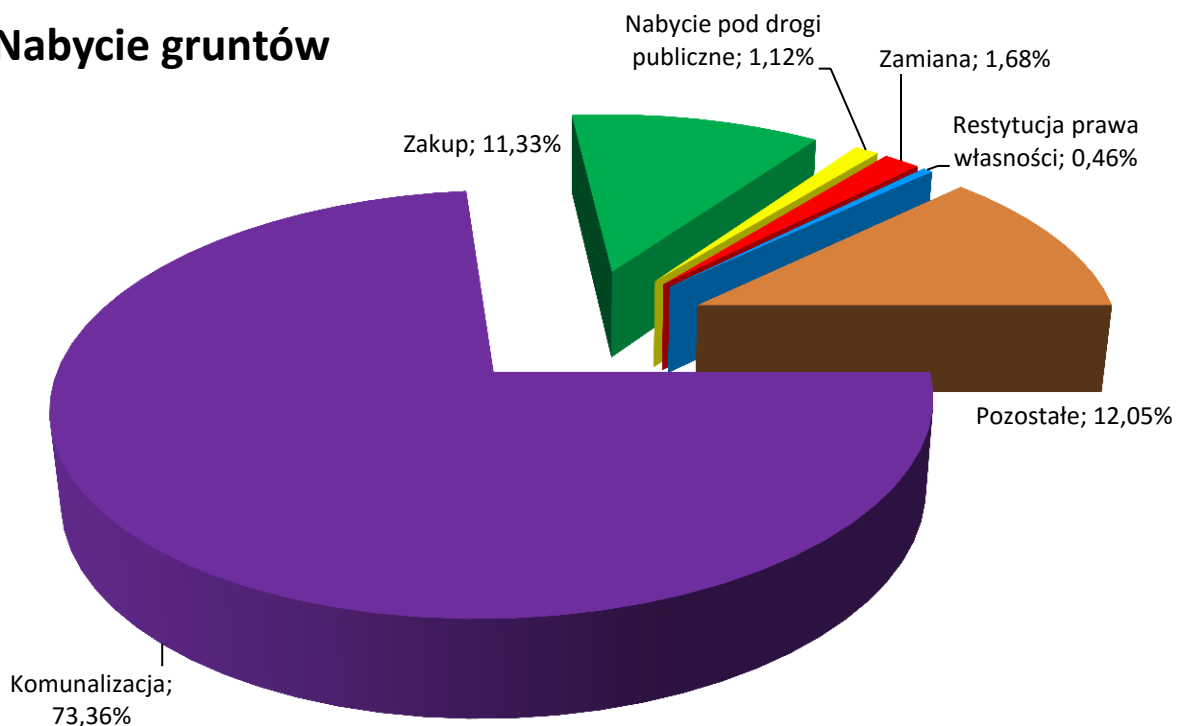
Na mocy postanowienia Sądu Rejonowego osoba fizyczna nabyła prawo własności nieruchomości gminnej złożonej z 6 działek o łącznej powierzchni **670 m²**.

W okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. Gmina zbyła działki o łącznej powierzchni **31 ha 7872 m²** oraz **kolejne udziały** we własności działek o łącznej powierzchni **5472 m²**.

Tabela 4 Stan gruntów będących własnością Gminy oraz pozostających we współwłasności Gminy z innymi osobami z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa przysługującego Gminie

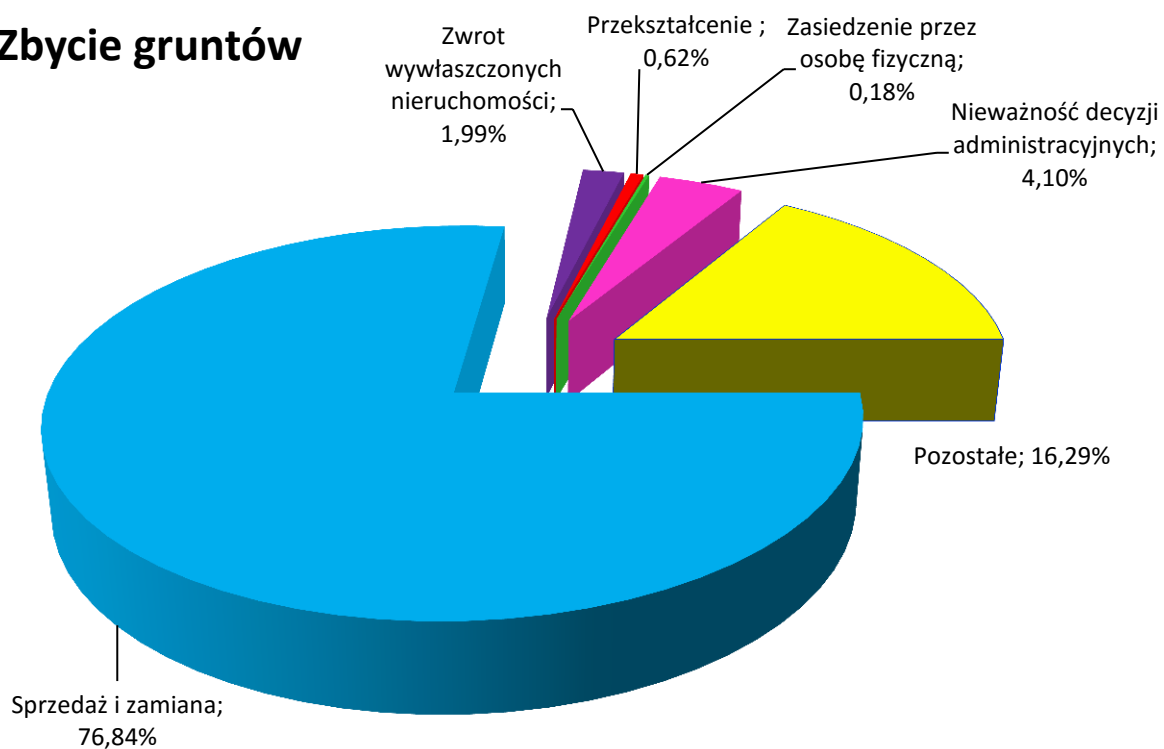
na dzień 31.12.2014 r.	2018 ha 7086 m²
1. <u>nabycie</u> w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. w tym:	<u>34 ha 1725 m²</u>
– grunty skomunalizowane (bez uwzględnienia komunalizacji użytkowania wieczystego Gminy na gruntach Skarbu Państwa)	25 ha 0694 m ²
– grunty zakupione (z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego Gminy na gruntach Skarbu Państwa)	3 ha 8727 m ²
– grunty nabyte w drodze zamiany (z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego Gminy na gruntach Skarbu Państwa)	5737 m ²
– grunty nabyte pod drogi publiczne	3815 m ²
– restytucja prawa własności nieruchomości	1579 m ²
– pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	4 ha 1173 m ²
2. <u>zbycie</u> w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. w tym:	<u>37 ha 9709 m²</u>
- grunty sprzedane przez Gminę (z uwzględnieniem zamiany i bez uwzględnienia powierzchni działek zbytych w części, będących obecnie przedmiotem współwłasności Gminy)	29 ha 1770 m ²
- grunty Gminy zwrócone byłym właścicielom	7538 m ²
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	2344 m ²
- stwierdzenie nieważności decyzji administracyjnych	1 ha 5550 m ²
- zasiedzenie nieruchomości przez osobę fizyczną	670 m ²
- pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	6 ha 1837 m ²
na dzień 31.12.2015 r.	2014 ha 9102 m²

Nabycie gruntów



Wykres 2 Struktura nabycia gruntów

Zbycie gruntów



Wykres 3 Struktura zbycia gruntów

W okresie sprawozdawczym Gmina Dąbrowa Górnicza kontynuowała sprzedaż:

1. lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych stosując:
 - Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr LIV/950/10 z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych,
 - Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXI/423/12 z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych,
 - Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXXVII/739/14 z dnia 14 maja 2014 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych,
2. lokali użytkowych z zasobów komunalnych stosując Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXVII/452/08 z dnia 18 czerwca 2008 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom.

Tabela 5 Sposób zagospodarowania nieruchomości komunalnych

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
1.	Sprzedaż: - mieszkań komunalnych - lokali użytkowych - garaży	204 lokale 4 lokale 2 garaże	- - -
2.	Sprzedaż: - własności gruntów - udziału we własności gruntów	16 działek 4 działki 1 działka 1 działka 1 działka	28 ha 6477 m ² 1369 m ² (udział 240/10000) 1555 m ² (udział 1243/1000000) 1872 m ² (udział 207/10000) 676 m ² (udział 669/10000)
3.	Zwroty nieruchomości na rzecz osób wywłaszczonych	13 działek	7538 m ²
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	5 działek	2344 m ²
5.	Stwierdzenie nieważności decyzji komunalizacyjnych	15 działek	1 ha 5550 m ²
6.	Zasiedzenie nieruchomości przez osobę fizyczną	6 działek	670 m ²
7.	Zamiana: - zbycie własności gruntów - nabycie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa	1 działka 2 działki	5293 m ² 5737 m ²
8.	Ustanowienie trwałego zarządu: - z naliczeniem opłat - bez naliczenia opłat	10 działek 1 działka	9 ha 6241 m ² 662 m ²
9.	Grunty skomunalizowane: - nabycie własności gruntów - nabycie prawa własności gruntów będących przedmiotem użytkowania wieczystego Gminy na gruntach Skarbu Państwa	193 działki 59 działek	25 ha 0694 m ² 26 ha 0363 m ²
10.	Nabycie na rzecz Gminy: - własności nieruchomości - budynków - prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa	7 działek 25 budynków 2 działki	3 ha 7165 m ² - 1562 m ²
11.	Przejęcie nieruchomości pod drogi publiczne	24 działki	3815 m ²
12.	Restytucja własności nieruchomości	2 działki	1579 m ²
13.	Wygaszenie trwałego zarządu	3 działki	4443 m ²
14.	Ustanowienie służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Gminy	9 działek	1 ha 4429 m ² (powierzchnia służebności: 6230 m ²)

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
15.	Ustanowienie służebności gruntowej na gruntach stanowiących własność Gminy	1 działka	1097 m ² (powierzchnia służebności: 43 m ²)
16.	Ustanowienie służebności gruntowej na rzecz Gminy	1 działka	3868 m ² (powierzchnia służebności: 255 m ²)

Gminie Dąbrowa Górnicza przysługuje także prawo użytkowania wieczystego ustanowione na gruntach Skarbu Państwa, co przedstawia tabela 6

Tabela 6 Użytkownik wieczysty Gmina

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie geodezyjne	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego
1.	ul. Legionów Polskich	139	36/10 k.m. 108	179,98
2.	ul. Perla	4007	2/18 k.m. 52	1 190,08
3.	Ząbkowice - droga	2 7679	2660/1, 2660/2 k.m. 3,4	860,82
4.	ul. Roździeńskiego	2630	1/23 k.m. 116	601,22
5.	ul. Roździeńskiego	1436	99 k.m. 116	362,90
6.	ul. Majewskiego 116,118,120	7673 w udziale	536/21 k.m. 4	430,91
7.	ul. Kościuszki	1416	41 k.m. 52	140,18
8.	Ujejsce	1050	42/1, 42/2 k.m. 24	31,54
9.	ul.1. Maja	1346	41, 43/2, 46/1, 47, 46/2 k.m. 97	127,20
10.	ul. Podlesie	99	81/2 k.m. 83	33,90
11.	Marianki Dąbrowa Górnicza	26 6866 2 0955	634/1, 634/2, 635/1, 635/2, 635/3, 635/4 k.m. 1 6/10, 6/11, 53/1, 1/3, 1/4 k.m. 1	5 801,43
12.	ul. Roździeńskiego	3441	246 k.m. 116	786,61
13.	ul. Tworzeń	644	1/5 k.m. 27	50,94
14.	Strzemieszyce Małe	63	1229/2 k.m. 7	7,52
15.	ul. Królowej Jadwigi	2794	87 k.m. 95	655,19
16.	ul. Żołnierska	647	1633/20 k.m. 12	210,34
17.	ul. Chemiczna	796	829/36 k.m. 5	843,39
18.	Al. Piłsudskiego	3064 1377 w udziale	36 k.m. 86 43 k.m. 86	8 388,47
19.	ul. Robotnicza	302	2/14 k.m. 49	80,15
20.	ul. Perla	5737	3/3, 3/5 k.m. 105	15 343,61*
21.	ul. Legionów Polskich	704	65/18, 65/21 k.m. 107	445,18
	Razem :	35 ha 4865 m²	-	36 571,56 zł

* opłata z tytułu użytkowania wieczystego będzie ponoszona od 2016 r.

XII. Ograniczone prawa rzeczowe

1. Służebności

W okresie objętym niniejszą informacją grunty Gminy zostały obciążone następującymi służebnościami:

- na mocy aktu notarialnego Gmina ustanowiła na własnych gruntach na rzecz osób fizycznych służebność gruntową na **1** działce o powierzchni **1097 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 43 m².
- na mocy aktów notarialnych Gmina ustanowiła na własnych gruntach służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A na **9** działkach o łącznej powierzchni **1 ha 4429 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 6230 m².

W okresie sprawozdawczym na mocy postanowienia Sądu Rejonowego w Dąbrowie Górniczej na gruntach prywatnych ustanowiona została służebność gruntowa na rzecz Gminy Dąbrowa Górnicza na **1** działce o powierzchni **3868 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 255 m².

2. Hipoteki

Należności Gminy przypadające z różnych tytułów mogą podlegać zabezpieczeniu hipotecznemu. Dotyczy to należności o charakterze cywilno – prawnym, publiczno – prawnym oraz zobowiązań podatkowych. Wykaz zabezpieczeń hipotecznych zawiera tabela 7

Tabela 7 Wykaz zabezpieczeń hipotecznych

Lp.	Nazwa dłużnika	Wysokość zabezpieczenia hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
1.	Biuro Handlowe ACCENT Sp. z o.o.	122 532,80 zł	KA1D/00032040/0	32 083,00 zł	Podatek od nieruchomości
2.	HK Zakład Mieszkaniowo – Remontowy	200 938,00 zł	KA1D/00014809/7	200 938,00 zł	Podatek od nieruchomości
3.	CRYSTALLITE Huta Szkła Sp. z o.o.	350 769,30 zł	KA1D/00003317/1	350 769,30 zł	Podatek od nieruchomości
4.	Dom Meblowy KACZOR Sp. z o.o.	478 953,38 zł	KA1D/00011578/7	458 861,80 zł	Podatek od nieruchomości
5.	Przedsiębiorstwo Pneumatyki i Hydrauliki Przemysłowej T3M	677 106,00 zł	KA1D/00017691/7	677 106,00 zł	Podatek od nieruchomości
6.	Walotek Wojciech	135 589,48 zł	KA1D/00013939/0	133 143,15 zł	Podatek od nieruchomości
7.	Komplet CABAŁA Sp. z o.o.	114 950,00 zł 10 998,00 zł	KA1D/00037220/1	114 724,00 zł 8 446,00 zł	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportu
8.	Profesjonalna Agencja Ochrony COBRA POŁUDNIE	11 893,00 zł	KA1D/00027242/8	11 893,00 zł	Podatek od nieruchomości
9.	ENERGY TRADE Sp. z o.o.	37 604,00 zł	KA1D/00091211/2	37 604,00 zł	Podatek od nieruchomości
10.	TMP Sp. z o.o.	179 992,00 zł	KA1D/00020750/3	179 992,00 zł	Podatek od nieruchomości
11.	CARBO – PROCES RECYKLING Sp. z o.o. w likwidacji	267 212,80 zł	KA1D/00023710/2	267 162,80 zł	Podatek od nieruchomości
12.	Prywatna Firma Handlowa M P P i A JAROCHA, OSIECKI Sp. jawna	9 779,00 zł	KA1D/00014354/2	9 779,00 zł	Podatek od nieruchomości
13.	IDAK K. Kalarus, D. Czerwińska Sp. jawna	162 746,60 zł	KA1D/00049586/1	155 753,60 zł	Podatek od nieruchomości
14.	SILRENT Sp. z o.o.	1 520,40 zł	KA1D/00015722/0	-	Podatek od nieruchomości
15.	REGNON S.A.	1 976 758,60 zł	KA1D/00035301/9	1 967 145,60 zł	Podatek od nieruchomości
16.	EKOBUŁD	17 645,00 zł	KA1D/00014979/9	17 645,00 zł	Podatek od nieruchomości
17.	Grupa Inżynierijno – Budowlana ASPEKT	2 402,00 zł	KA1D/00035595/6	2 402,00 zł	Podatek od nieruchomości
18.	Cash – Flow S.A.	41 550,00 zł	KA1D/00041336/8	41 550,00 zł	Podatek od nieruchomości
19.	OLEŚ – SYSTEM Sp. jawna	119 787,96 zł	KA1D/00020050/6	117 654,96 zł	Podatek od nieruchomości
20.	Apteka MEDICUS W i T Ciosk Sp. jawna	52 553,80 zł	KA1D/00019209/6	52 553,80 zł	Podatek od nieruchomości
21.	RECYKLOTEX S.A.	10 480,00 zł	KA1D/00051456/8	10 480,00 zł	Podatek od nieruchomości
22.	Biuro Handlowe ELIPSA Sp. z o.o.	2 670,00 zł	KA1D/00009089/5	2 670,00 zł	Podatek od nieruchomości
23.	MARS Sp. z o.o.	27 358,50 zł	KA1D/00013281/2	12 248,10 zł	Podatek od nieruchomości
24.	Przedsiębiorstwo Wielobranżowe IZOTERM Sp. z o.o.	21 059,00 zł	KA1D/00002269/2	-	Podatek od nieruchomości
25.	PRODOBUD Sp. z o.o.	10 271,20 zł	KA1D/00047826/2	7 542,30 zł	Podatek od nieruchomości

Lp.	Nazwa dłużnika	Wysokość zabezpieczenia hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
26.	VIG Sp. z o.o.	8 241,50 zł	KA1D/00000132/9	8 241,50 zł	Podatek od nieruchomości
27.	Koliel Sp. z o.o.	23 883,20 zł	KA1D/00035371/0	23 883,20 zł	Podatek od nieruchomości
28.	ARIA Sp. z o.o.	111 709,83 zł	KA1D/00010874/5	-	Brak zadłużenia*
	Razem osoby prawne:	5 188 955,35 zł		4 902 272,11 zł	
1.	Osoba fizyczna	7 008,00 zł	KA1D/00014911/5	7 008,00 zł	Podatek od środków transportowych
2.	Osoba fizyczna	221 748,70 zł 12 122,00 zł	KA1D/00008668/1	220 849,50 zł -	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportowych
3.	Osoba fizyczna	1 663,40 zł 10 662,51 zł	KA1D/00005417/6	- -	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportowych
4.	Osoba fizyczna	34 589,03 zł	KA1D/00002894/2	34 589,03 zł	Podatek od środków transportowych
5.	Osoba fizyczna	35 226,65 zł	KA1D/00018117/7	35 226,65 zł	Podatek od środków transportowych
6.	Osoba fizyczna	82 353,60 zł 7 559,50 zł	KA1D/00014486/6	72 823,20 zł 7 559,50 zł	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportowych
7.	Osoba fizyczna	1 260,00 zł	KA1D/00049586/1	-	Podatek od środków transportowych
8.	Osoba fizyczna	16 485,00 zł	KA1D/00007774/0	-	Brak zadłużenia *
9.	Osoba fizyczna	195 048,02 zł	KA1D/00003975/1	193 696,52 zł	Podatek od nieruchomości
10.	Osoba fizyczna	21 857,40 zł	KA1D/00004478/4	11 217,11 zł	Podatek od nieruchomości
11.	Osoba fizyczna	36 376,00 zł	KA1D/00002625/6	34 692,70 zł	Podatek od nieruchomości
12.	Osoba fizyczna	5 714,90 zł	KA1D/00000874/2	-	Brak zadłużenia *
13.	Osoba fizyczna	47 881,00 zł	KA1D/00018876/5, KA1D/00013631/1	-	Podatek od nieruchomości
14.	Osoba fizyczna	1 902,30 zł	KA1D/00010619/0	-	Brak zadłużenia *
15.	Osoba fizyczna	36 707,00 zł	KA1D/00000132/9	31 476,80 zł	Podatek od nieruchomości
16.	Osoba fizyczna	92 181,00 zł	KA1D/00021623/1	92 181,00 zł	Podatek od nieruchomości
17.	Osoba fizyczna	49 680,00 zł	KI1W/00046353/9	49 586,00 zł	Podatek od nieruchomości
18.	Osoba fizyczna	1 072,00 zł	KA1D/00013631/1	1 072,00 zł	Podatek od nieruchomości
19.	Osoba fizyczna	286 744,83 zł	KA1D/00031914/1 SW1D/00047460/5	286 744,83 zł	Podatek od nieruchomości
20.	Osoba fizyczna	319 661,00 zł	KA1D/00035333/2	314 344,70 zł	Podatek od nieruchomości
21.	Osoba fizyczna	3 047,00 zł	KA1D/00005518/1	1 078,83 zł	Podatek od nieruchomości
22.	Osoba fizyczna	9 372,51 zł	KA1D/000277730/6	9 372,51 zł	Podatek od nieruchomości
23.	Osoba fizyczna	20 457,00 zł	KA1D/00016349/8	16 349,00 zł	Podatek od nieruchomości
24.	Osoba fizyczna	35 143,00 zł	KA1D/00016791/1, KA1S/000465017/1	35 143,00 zł	Podatek od nieruchomości
25.	Osoba fizyczna	52 560,00 zł	KA1D/00011737/0	52 544,10 zł	Podatek od nieruchomości
26.	Osoba fizyczna	18 083,00 zł	KA1D/00035333/2	18 083,00 zł	Podatek od nieruchomości
27.	Osoba fizyczna	59 659,56 zł	KA1D/00006866/5	55 968,90 zł	Podatek od nieruchomości

Lp.	Nazwa dłużnika	Wysokość zabezpieczenia hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
28.	Osoba fizyczna	17 957,00 zł	KA1D/00009825/7	16 787,00 zł	Podatek od nieruchomości
29.	Osoba fizyczna	6 456,84 zł	KA1D/00023253/0	878,17 zł	Podatek od nieruchomości
30.	Osoba fizyczna	10 687,60 zł	KA1D/00041229/5	10 687,60 zł	Podatek od środków transportowych
31.	Osoba fizyczna	7 680,00 zł	KA1D/00024274/0	7 680,00 zł	Podatek od środków transportowych
32.	Osoba fizyczna	47 352,90 zł	KA1D/00049333/3	27 456,90 zł	Podatek od środków transportowych
33.	Osoba fizyczna	67 410,17 zł	KA1D/00011895/5	32 508,17 zł	Podatek od nieruchomości
34.	Osoba fizyczna	22 733,10 zł	KA1D/00011969/5	-	Podatek od nieruchomości
35.	Osoba fizyczna	10 798,90 zł	KA1D/00051987/9	-	Podatek od nieruchomości
36.	Osoba fizyczna	12 426,00 zł	KA1D/00005051/2	8 913,00 zł	Podatek od nieruchomości
37.	Osoba fizyczna	28 144,00 zł	KA1D/00004933/2	17 773,00 zł	Podatek od nieruchomości
38.	Osoba fizyczna	10 380,60 zł	KA1D/00003181/8	10 380,60 zł	Podatek od nieruchomości
39.	Osoba fizyczna	7 659,10 zł	KA1D/00013448/1	6 635,06 zł	Podatek od nieruchomości
40.	Osoba fizyczna	7 760,50 zł	KA1D/00017056/4	7 760,50 zł	Podatek od nieruchomości
41.	Osoba fizyczna	36 220,70 zł	KA1D/00017532/5	36 220,70 zł	Podatek od nieruchomości
42.	Osoba fizyczna	5 190,60 zł	KA1D/00001331/1	3 892,95 zł	Raty od 6 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
43.	Osoba fizyczna	3 067,17 zł	KA1D/00013143/3	-	Brak zadłużenia*
44.	Osoba fizyczna	8 656,20 zł	KA1D/00013681/6	-	Brak zadłużenia*
45.	Osoba fizyczna	13 018,50 zł	KA1D/00003382/7	2 893,00 zł	Raty od 9 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
46.	Osoba fizyczna	35 255,00 zł	KA1D/00007655/0	-	Brak zadłużenia*
47.	Osoba fizyczna	11 167,00 zł	KA1D/00004783/5	7 816,90 zł	Raty od 7 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
48.	Osoba fizyczna	41 214,00 zł	KA1D/00032701/2	24 728,40 zł	Raty od 5 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
49.	Osoba fizyczna	19 344,00 zł	KA1D/00003727/8	14 508,05 zł	Raty od 6 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
50.	Osoba fizyczna	30 804,00 zł	KA1D/00004412/4	21 562,80 zł	Raty od 4 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
51.	Osoba fizyczna	167 241,00 zł	KA1D/00029745/8	142 154,85 zł	Raty od 4 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
52.	Osoba fizyczna	50 748,00 zł	KA1D/00037070/4	35 523,60 zł	Raty od 4 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
53.	Osoba fizyczna	53 624,00 zł	KA1D/00023999/1	37 536,80 zł	Raty od 4 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
54.	Osoba fizyczna	23 135,00 zł	KA1D/00001887/3	17 351,25 zł	Raty od 6 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Lp.	Nazwa dłużnika	Wysokość zabezpieczenia hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2015 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
55.	Osoba fizyczna	125 215,00 zł	KA1D/00005630/5	100 172,00 zł	Raty od 3 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
56.	Osoba fizyczna	17 605,00 zł	KA1D/00007002/8	15 844,50 zł	Raty od 3 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
57.	Osoba fizyczna	18 096,00 zł	KA1D/00007001/1	16 286,40 zł	Raty od 3 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
58.	Osoba fizyczna	1 590,57 zł	KA1D/00005496/3	1 590,57 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
59.	Osoba fizyczna	4 525,96 zł	KA1D/00005496/3	4 525,96 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
60.	Osoba fizyczna	2 935,39 zł	KA1D/00005723/4	2 935,39 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
61.	Osoba fizyczna	2 125,78 zł	KA1D/00014486/6	2 125,78 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
62.	Osoba fizyczna	9 442,16 zł	KA1D/00014486/6	9 442,16 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
63.	Osoba fizyczna	9 425,16 zł	KA1D/00014486/6	9 425,16 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
64.	Osoba fizyczna	5 245,78 zł	KA1D/00005723/4	5 245,78 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
65.	Osoba fizyczna	23 346,17 zł	KA1D/00016791/1	23 346,17 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
66.	Osoba fizyczna	3 486,50 zł	KA1D/00001339/7	3 336,50 zł	Oплата adiacencka z tytułu budowy urządzeń infrastruktury technicznej
	Razem osoby fizyczne:	2 702 997,26 zł		2 267 532,55 zł	
	OGÓŁEM:	7 891 952,61 zł		7 169 804,66 zł	

*nastąpiła spłata zadłużenia, lecz hipoteka nie została wykreślona

XIII. Dochody

Gmina Dąbrowa Górnicza z tytułu wykonywania prawa własności i innych tytułów realizuje następujące dochody budżetowe:

Tabela 8 Dochody

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
I. Urząd Miejski				
1.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	11 713 601,85	0,00	11 713 601,85
2.	Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych	2 885 306,14	0,00	2 885 306,14
3.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych (sprzedaż złomu)	70 191,26	19,83	70 211,09
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	277 572,70	58,33	277 631,03
5.	Zwroty nieruchomości	91 925,21	4 431,20	96 356,41
6.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	45 085,83	0,00	45 085,83
7.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i trwałe zarząd gruntami	2 059 331,91	27 679,60	2 087 011,51
8.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	5 396 562,77	8 972,68	5 405 535,45
9.	Opłata targowa	487 860,50	314,00	488 174,50
10.	Dywidenda	6 496 346,69	0,00	6 496 346,69
11.	Służebność gruntowa i przesyłu	225 059,47	0,00	225 059,47
12.	Opłaty za zajęcie pasa drogowego	1 596 742,87	7 212,23	1 603 955,10
13.	Zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali	69 815,61	22 137,49	91 953,10
14.	Sprzedaż wyposażenia	1 210,43	3,43	1 213,86
15.	Podnajem sal i powierzchni	19 639,42	0,17	19 639,59
16.	Renta planistyczna	34 640,83	0,00	34 640,83
17.	Opłata adiacencka	167 650,15	2 717,59	170 367,74
18.	Odszkodowania za zniszczone mienie i przejęte nieruchomości	853 919,54	0,00	853 919,54
19.	Sprzedaż drewna uzyskanego z prowadzonych inwestycji	98 205,91	0,31	98 206,22
20.	Zarządzanie cmentarzami komunalnymi	76 348,60	0,00	76 348,60
21.	Użytkowanie sieci gazowej	2 411,88	0,00	2 411,88

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
22.	Opłata za zezwolenie na wejście w teren	91 282,34	0,00	91 282,34
23.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	1 706 101,83	1 706 101,83
Razem:		32 760 711,91	1 779 648,69	34 540 360,60
II. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych				
1.	Czynsze za lokale mieszkalne wraz z mediami	19 121 266,53	0,00	19 121 266,53
2.	Czynsze za lokale użytkowe wraz z mediami	8 655 447,27	0,00	8 655 447,27
Razem:		27 776 713,80	0,00	27 776 713,80
III. Jednostki oświatowe				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1 486 058,07	1 502,84	1 487 560,91
2.	Sprzedaż złomu (likwidacja składników majątkowych)	1 885,77	0,00	1 885,77
3.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	84 505,59	84 505,59
Razem:		1 487 943,84	86 008,43	1 573 952,27
IV. Straż Miejska				
1.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	15 252,00	0,00	15 252,00
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	2 796,57	2 796,57
Razem:		15 252,00	2 796,57	18 048,57
V. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	7 495,45	7 495,45
VI. Centrum Sportu i Rekreacji				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	95 088,24	2 307,55	97 395,79
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	5 302,10	5 302,10
3.	Sprzedaż złomu (likwidacja składników majątkowych)	1 794,81	0,00	1 794,81
4.	Odszkodowanie za zniszczone mienie	1 924,95	0,00	1 924,95
5.	Udostępnienie obiektów sportowych	317 243,80	331,43	317 575,23
Razem:		416 051,80	7 941,08	423 992,88
VII. Pałac Kultury Zagłębia				
1.	Przychody jednostki (jednostka nie prowadzi ewidencji dochodów)	2 952 549,24	0,00	2 952 549,24

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
VIII. Muzeum Miejskie „Sztygarka”				
1.	Dochody własne jednostki	47 961,34	0,00	47 961,34
IX. Miejska Biblioteka Publiczna				
2.	Przychody własne jednostki	523 163,16	77,70	523 240,86
X. Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	3 873 221,08	0,00	3 873 221,08
XI. Powiatowy Urząd Pracy				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	2 102,66	2 102,66
XII. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	1 486,87	1 486,87
XIII. Żłobek Miejski				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	2 571,66	2 571,66
XIV. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	15 754,08	0,00	15 754,08
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	2 097,02	2 097,02
Razem:		15 754,08	2 097,02	17 851,10
XV. Środowiskowy Dom Samopomocy				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	857,67	857,67
XVI. Dzienny Dom ”Senior – WIGOR”				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	693,42	693,42
XVII. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	2 301,71	0,00	2 301,71
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	33 714,05	33 714,05
Razem:		2 301,71	33 714,05	36 015,76
Łączne dochody Gminy:		69 871 623,96	1 927 491,27	71 799 115,23

XIII. Podsumowanie

Tegoroczna edycja informacji o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza została sporządzona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, na podstawie dokumentacji przekazanej przez poszczególne Wydziały Urzędu Miejskiego oraz jednostki podległe.

Sprawozdanie zawiera części opisowe, w których przedstawiono informacje dotyczące poszczególnych jednostek organizacyjnych oraz zmian w stanie mienia pozostającego w ich dyspozycji w okresie od 01.01.2015 r. do 31.12.2015 r. oraz zmiany w zakresie stanu nieruchomości. Opisywane dane zostały także zestawione w formie tabelarycznej.

Dokument dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, pod adresem www.bip.dabrowa-gornicza.pl w zakładce Majątek – Budżet miasta i sprawozdania z wykonania – Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Górnicza.

PREZYDENT MIASTA

Zbigniew Podraza