

**Uchwała Nr.....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

**z dnia .....**

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016.446 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej  
uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza wymienionych w załączniku nr 1 z dotychczasowymi najemcami oraz w załączniku nr 2 z dotychczasowymi dzierżawcami.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak

## Uzasadnienie

### do projektu uchwały Rady Miejskiej

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza

Nieruchomości gruntowe opisane w załączniku nr 1 i 2 do niniejszej uchwały stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości.

Obecnie są one przedmiotem najmu lub dzierżawy a umowy wygasają.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym uchwała rady gminy jest wymagana w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

W świetle powyższego zachodzi konieczność uzyskania przez Prezydenta Miasta zgody Rady Miejskiej na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy pomiędzy tymi samymi stronami dla tych samych nieruchomości, które opisane zostały w załącznikach do niniejszej uchwały.

Z uwagi na fakt, iż uchwała ta stanowić będzie podstawę do zawarcia kolejnych umów z dotychczasowymi najemcami i dzierżawcami oraz aprobując dotychczasowy sposób użytkowania tych gruntów zasadnym jest jej podjęcie.

I Zastępca Prezydenta Miasta  
Marcin Bazylak

Załącznik nr 1 do uchwały  
Rady Miejskiej  
nr .....  
z dnia .....

L.p	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. Przeznaczona do oddania w najem	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1.	Droga dojazdowa	Działka nr 33 k.m. 106 o pow. 275 m <sup>2</sup>	40,00 m <sup>2</sup>	ul. Legionów Polskich	KA1D/00053911/0
2.	Kiosk Handlowy	Działka nr 140 k.m. 85 o pow. 3896 m <sup>2</sup>	21,00 m <sup>2</sup>	Al. Piłsudskiego	KA1D/000029084/4
3.	Cele rekreacyjne	Działka nr 1/21 k.m. 3 o pow. 944 m <sup>2</sup>	185,00 m <sup>2</sup>	ul. Pogoria	KA1D/00028985/5

Załącznik nr 2 do uchwały  
Rady Miejskiej  
nr .....  
z dnia .....

L.P.	Sposób zagospodarowania	Oznaczenie nieruchomości	Pow. Przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta
1	Zieleń izolacyjna	Działka nr 33 k.m. 106 o pow. 275 m <sup>2</sup>	210,00 m <sup>2</sup>	ul. Legionów Polskich	KA1D/00053911/0
2.	Uprawa roślin	Działka nr 49/33 k.m.6 o pow. 2 5552 m <sup>2</sup>	30,00 m <sup>2</sup>	ul. Północna	KA1D/00006284/1