

**Protokół z posiedzenia Komisji Budżetowej w dn. 6.09.2016 roku od godz. 14⁰⁰ do 15⁰⁵
w sali nr 418 Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21**

Obecni na posiedzeniu radni - zgodnie z listą obecności.

W posiedzeniu uczestniczyli:

- Prezydent Miasta – P. Zbigniew Podraza
- I Z-ca Prezydenta Miasta – P. Marcin Bazylak
- Z-ca Prezydenta Miasta – P. Iwona Krupa
- Skarbnik Miasta – P. Janina Bronikowska-Radosz
- Sekretarz Miasta – P. Iwona Bednarska
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami – P. Joanna Wartak
- Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich – P. Rafał Zwoliński
- Naczelnik Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej – P. Piotr Jędrusik

Posiedzeniu Komisji Budżetowej przewodniczył Wiesław Wiekiera – Przewodniczący Komisji. Przewodniczący W.Wiekiera na podstawie listy obecności stwierdził quorum. Przewodniczący Komisji W.Wiekiera powitał Prezydenta Miasta wraz ze współpracownikami oraz radnych.

Następnie Przewodniczący W.Wiekiera przedstawił tematykę posiedzenia:

1. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji.
2. Informacja o przebiegu wykonania budżetu miasta Dąbrowy Górniczej, o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informacja z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za I półrocze 2016r.
3. Opiniowanie projektów uchwał.
4. Sprawy wniesione, wolne wnioski.

Porządek obrad Komisji został przyjęty jednogłośnie.

Ad. pkt 1

Protokół BRM.0012.2.5.2016 z dn. 21 czerwca 2016r. został przyjęty bez uwag.

Ad. pkt 2

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że wykonanie budżetu było szczegółowo omawiane przez wszystkie Komisje merytoryczne Rady Miejskiej, i poprosił Skarbnika Miasta o przedstawienie ogólnych danych dot. Informacji o przebiegu wykonania budżetu miasta Dąbrowy Górniczej, o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informacji z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za I półrocze 2016r.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że Prezydent Miasta Zarządzeniem Nr 1199.2016 z dn. 24 sierpnia 2016r. przedłożył Radzie Miejskiej jak również Regionalnej Izbie Obrachunkowej: informację o przebiegu wykonania budżetu miasta Dąbrowy Górniczej za I półrocze 2016 roku – stanowiącą załącznik nr 1 do Zarządzenia, informację o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć – stanowiącą załącznik nr 2 do Zarządzenia oraz informację z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury

i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej – stanowiącą Załącznik nr 3. Następnie Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz przedstawiła realizację budżetu miasta za I półrocze 2016r. w kwotach ogólnych:

- na zaplanowaną wartość dochodów w wysokości 660.118.751,90 zł, wykonano 371.838.165,85 zł, tj. 56,33%, z tego dochody bieżące to kwota 330.554.684,46 zł, a dochody majątkowe 41.283.481,39zł,

- wydatki budżetu zaplanowane na cały rok to kwota 682.514.839,56 zł i zostały zrealizowane w 47,02% tj. kwota 320.886.030,09 zł – w tym wydatki bieżące to kwota 291.768.104,40 zł co stanowi 51,11%, a wydatki majątkowe 29.117.925,69 zł, co stanowi 26,09% realizacji planu,

- wartość przychodów zaplanowana była na kwotę 45.870.081,10 zł, a zostały zrealizowane w wysokości 56.243.947,72 zł, w tym przychody z pożyczki z WFOŚiGW to kwota 299.778,00 zł.

- rozchody zaplanowano w kwocie 23.473.993,44 zł, a zrealizowane zostały w kwocie 11.753.291,22zł i dotyczą w całości spłat kredytów do EBI.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz przypomniała, że miasto zaciągnęło kredyty z EBI na realizację 5 zadań inwestycyjnych – pierwszy kredyt w 2010 roku na kwotę 245.200,00zł i na chwilę obecną kwota zadłużenia z tego kredytu wynosi 196.099.873,65 zł, drugi kredyt w 2013 roku na tzw. inwestycje drogowe, w wysokości 94 mln zł i na chwilę obecną stan zadłużenia wynosi 91.650,00 zł i spłata 11 mln zł dotyczy tych dwóch kredytów.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że Gmina posiada również zobowiązania do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i na chwilę obecną stan zadłużenia z tytułu pożyczek wynosi 1.439.009,00zł, ale przy spłacie, co najmniej 50% i uzyskaniu efektu ekologicznego, Gmina ma możliwość wystąpienia o umorzenie drugiej części zobowiązania, przy czym, kwota umorzonej pożyczki musi być w całości przeznaczona na realizację zadań ekologicznych. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że pierwszy kredyt z EBI jest przewidziany do spłaty w latach 2013 – 2016, a drugi kredyt z EBI w latach 2016 – 2035, natomiast pożyczka z WFOŚiGW jest przeznaczona do spłaty do roku 2022.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że stan zadłużenia na 30 czerwca 2016r. wynosi 289.188.882,65zł, przy czym na koniec roku planowane zadłużenie będzie wynosiło 280.376.137,80zł. Następnie Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz przedstawiła realizację wydatków w poszczególnych działach klasyfikacji budżetowej, wg stanu na dzień 30 czerwca br.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że w załączniku nr 2, w sposób analityczny opisano, na jakim etapie realizacji są poszczególne przedsięwzięcia, jakie zostały poniesione wydatki i jakie planowane są prace w II półroczu 2016r. oraz w latach kolejnych. W załączniku nr 3 przedstawiono realizację planów finansowych, przedłożonych przez samorządowe instytucje kultury i samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję i powiedział, że jego zdaniem, drugie półrocze jest bardziej decydujące, co szczególnie widać w przypadku inwestycji, choćby z tego względu, że w pierwszym półroczu przygotowywana jest dokumentacja, ogłaszane są przetargi, a rozliczenie zrealizowanych zadań odbywa się w drugim półroczu.

Przewodniczący W.Wiekiera spytał, czy można być spokojnym o realizację budżetu miasta 2016, czy też pojawiają się jakieś niepokoje?

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że trudno na chwilę obecną przewidzieć, jak będą realizowane dochody, na które jako miasto nie mamy wpływu, tj. udział w podatku dochodowym od osób fizycznych i podatku dochodowym od osób prawnych, bo w stosunku do upływu czasu, na żadnym z tych źródeł nie mamy realizacji w takim tempie, jaki jest upływ - czyli ½ wykonania. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz wyraziła nadzieję, że drugie półrocze pokaże większą dynamikę wpływów w podatku dochodowym od osób fizycznych, a czy w podatku dochodowym od osób prawnych ta dynamika wzrośnie, zależeć będzie od kondycji przedsiębiorstw i wpłaty podatku. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz dodała, że w ubiegłym roku udało się uzyskać zaplanowane kwoty z udziału w podatku dochodowym od osób prawnych i wyraziła nadzieję, że w tym roku będzie podobnie. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że problem z wykonaniem 100% może być w przypadku dochodów ze zbycia mienia komunalnego, bo cały czas trwają rozmowy i analizy, a procedura zbycia nieruchomości komunalnych jest długotrwała, ale nie sądzi, żeby był

problem z zabezpieczeniem, w zakresie niezbędnym i podstawowym, pozwalającym na realizację zadań statutowych wszystkich jednostek organizacyjnych i Urzędu.

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że kwoty kredytów cyfrowo wydają się duże, ale kredyty z EBI są spłacane do 2035r., więc jest to olbrzymie rozłożenie w czasie, a jednocześnie mogły być zrealizowane inne inwestycje, które już funkcjonują i w przyszłości mogą przynosić również dochód. Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że istotne są również tereny inwestycyjne, tylko trudno w tym przypadku określić czas, kiedy mogą nastąpić wpływy z tych terenów – pojawienie się inwestorów to dochody przyszłościowe, które wiążą się z podatkiem od nieruchomości, zatrudnieniem osób. Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że w zakresie inwestycji wiele rzeczy nie zależy bezpośrednio od Urzędu, bo są przetargi, odwołania od przetargów, niekiedy są potrzebne dodatkowe ekspertyzy czy zapytania, i czasem przeciąga się niestety w czasie – by realizować inwestycję w danym roku, pewne rzeczy trzeba zaprojektować przynajmniej 1 rok wcześniej, choć w wielu przypadkach inwestycje są wieloletnie. Prezydent Miasta Z.Podraza dodał, że nie powinno być zagrożeń dla zaspokojenia podstawowych działań instytucji i funkcjonowania miasta.

I Z-ca M.Bazylak powiedział, że w przypadku terenów inwestycyjnych, są konkretne rozmowy, ale radni muszą mieć też świadomość, że są związane z rozmowami z KSSE, a ponadto ważnym elementem jest zwiększenie środków na wykonanie kanalizacji, proponowane w projekcie uchwały. I Z-ca M.Bazylak powiedział, że pierwszym inwestorem jest NGK, a pozostali zainteresowani inwestorzy przyglądają się jak wygląda współpraca z Gminą i jakie są perspektywy terenu inwestycyjnego w Tucznawie – wykonana została droga, doprowadzona infrastruktura i obecnie prowadzone prace to zadanie ściśle powiązane z działkami, w stosunku do których, prowadzone są konkretne rozmowy.

I Z-ca M.Bazylak dodał, że od 1 lipca br., zmieniła się również ustawa o zamówieniach publicznych, co spowodowało konieczność dostosowania obecnych procedur do nowych przepisów. I Z-ca M.Bazylak powiedział, że przedłożone przez Komisję Budżetową wnioski z propozycjami zadań do realizacji w 2017 roku są rozpatrywane i w stosownym czasie będzie do nich odniesienie.

Radny G.Kuśpiel spytał, czy kwota 7 mln zł przeznaczona do 2018 roku na realizację zadania „Przebudowa i termomodernizacja IV Pawilonu ZSZ „SztYGarka” wraz z zagospodarowaniem terenu” jest kwotą ostateczną, obejmującą również parking i rewitalizację terenu, czy są planowane jeszcze dalsze etapy? - bo ta kwota wydaje mu się niewystarczająca na aktualny stan budynku i terenu wokół. Radny G.Kuśpiel spytał również, czy obiekt jest przeznaczony pod działalność nie tylko edukacyjną, ale też kulturalną, tj. działalność stowarzyszeń i jednostek kulturotwórczych?

I Z-ca M.Bazylak powiedział, że zadanie to nieprzypadkowo znalazło się w WPF, a kwota 7 mln zł jest ostrożnym szacunkiem i obejmuje to, co na pewno trzeba wykonać, ale bardzo dużo zależy od tego, co będzie funkcjonowało w tym budynku – propozycja została tak zdefiniowana, żeby cały kompleks „SztYGarka”, stanowił centrum edukacyjno-kulturalne i spełniał wiele funkcji.

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że plan zakłada zachowanie kompleksu w całości wraz z poprawą jego funkcjonalności. Pomimo nastawienia na szkolnictwo zawodowe, nie jest ono aż tak bardzo preferowane przez uczniów i rodziców, natomiast wszyscy chcieliby, by „SztYGarka” zachowała swoją funkcję oświatową, choć ta funkcja nie wykorzysta w całości możliwości tego kompleksu i dlatego są plany, by w przyszłości powstało tam centrum kulturalno-oświatowe, wsparte być może działaniami MOPT-u, Muzeum Miejskiego, ale żeby nazwa kompleksu - „SztYGarka”, pozostała w związku z tradycjami.

Radny G.Kuśpiel poprosił, by zadbać, przy odtwarzaniu budynku, o jego charakter i zachować ten charakter historyczny i architektoniczny, gdyż jest to projekt Lanciego, bo tak niewiele jest już tych obiektów w mieście.

I Z-ca M.Bazylak powiedział, że w celu zachowania tych elementów na pewno odbędzie się inwentaryzacja architektoniczna, a ponadto, został przyjęty uchwałą Rady Miejskiej „Program ochrony zabytków”, do którego kompleks „SztYGarka” jest wpisany, co narzuca pewien standard postępowania przy realizacji zadania.

Przewodniczący W.Wiekiera podziękował za wyjaśnienia i wyraził zadowolenie z informacji dotyczących remontu kompleksu „Sztęgarka”.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie Informację o przebiegu wykonania budżetu miasta Dąbrowy Górniczej, o kształtowaniu się Wieloletniej Prognozy Finansowej, w tym o przebiegu realizacji przedsięwzięć oraz informację z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury i samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej za I półrocze 2016r., którą Komisja przyjęła.
Wynik głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym.

Ad. pkt 3

Przystąpiono do opiniowania projektów uchwał skierowanych do Komisji.

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej na lata 2016 - 2023 - druk nr 175

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że podstawowe zmiany w WPF polegają na wprowadzeniu nowego przedsięwzięcia *Budowa cyfrowej platformy zarządzania hałasem na obszarze Gminy Dąbrowa Górnicza* oraz zmianie poziomu finansowania przedsięwzięcia *Fabryka pełna życia – rewitalizacja śródmieścia Dąbrowy Górniczej*. Pozostałe zmiany dotyczą zmniejszenia środków własnych na zadaniach, z uwagi na późniejsze rozpoczęcie lub zakończenie realizacji zadania i przeznaczenie tych środków na termomodernizację placówek oświatowych – Zespół Szkół Sportowych, Szkoła Podstawowa nr 20 oraz zwiększenie poziomu finansowania na zadanie *Kompleksowe przygotowanie terenu inwestycyjnego w Tucznawie: Etap IV*.

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję i spytał, jakie zadania, nie ujęte w zadaniu podstawowym, muszą zostać wykonane w Szkole Podstawowej nr 20, gdyż kwota 1,5 mln zł jest kwotą dość dużą.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich R.Zwoliński powiedział, że jest to dość duży obiekt, i podczas projektowania zadania, nie wszystkie rzeczy można było odkryć, gdyż jest to obiekt czynny. Podczas wykonywania zadania, często okazuje się, że trzeba wykonać jeszcze jakieś zadania, by całe zamówienie zostało wykonane prawidłowo, np. po odkuciu posadzki okazało się, że kanalizacja jest niedrożna i popękana, i wymaga zmiany. Ponadto, realizacja niektórych zadań wynika ze zmiany przepisów, np. obiekt trzeba dostosować do nowych norm przeciwpożarowych, co stanowi ogromne kwoty.

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że pod koniec roku mniej więcej wiadomo, realizacja których zadań wydłuży się i środki nie zostaną wykorzystane, oraz które zadania inwestycyjne zostaną zakończone czy też pojawi się konieczność wykonania zadań uzupełniających i stąd wynikają przesunięcia środków.

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że wolałby, by tak jak w przypadku zadania *Adaptacja pomieszczeń po Zespole Szkół Specjalnych*, zadanie zakończono i środki zostały, i można przekazać je na realizację innego zadania.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich R.Zwoliński podał przykład zadania *Budowa parkingów w rejonie ulicy Ludowej*, przy którym po przeprowadzonym postępowaniu Gmina zaoszczędziła 1.000.000,00 mln zł.

Prezydent Miasta Z.Podraza powiedział, że tam gdzie jest to możliwe, środki są oszczędzane, ale przy inwestycjach związanych z remontami, bardzo często pojawiają się sytuacje trudne do przewidzenia, tak jak opisywał Pan Naczelnik, co zwiększa koszty zadania.

I Z-ca M.Bazyłak powiedział, że zadania wykonywane są pod nadzorem inspektorów, wszelkie czynności są wpisywane do protokołów i na wszystko jest dokumentacja.

Radny G.Kuśpiel spytał, czy oszczędności w przedsięwzięciu przy ul. Ludowej wynikają z rozstrzygnięcia przetargu czy zakończenia zadania?

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich R.Zwoliński powiedział, że kwota wynika z oferty i wkrótce będzie rozstrzygnięcie.

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że zastanawia się, na ile projekty termomodernizacji szkół wykonywane są solidnie, bo podobne sygnały były już wcześniej, przy wykonywaniu termomodernizacji Szkoły Podstawowej nr 31 i 21, przy termomodernizacji których dużo zadań dodatkowych było koniecznych do wykonania w trakcie, a które nie były przewidziane wcześniej.

Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich R.Zwoliński wyjaśnił, że przy tego typu obiektach jest to normalne, gdyż są to czynne obiekty, a projektant może przewidzieć w projekcie to, co widzi i jakie ma dostępne dane, bo ustawa nie pozwala wybiegać w przyszłość. Ponadto, projektant na czynnym obiekcie nie może wykonać odkrywek, i dopiero, gdy wykonawca np. wyburza jakieś ściany czy posadzki, wychodzą rzeczy, które należy wykonać, bo można wtedy wyłączyć z eksploatacji i sprawdzić dokładniej.

W związku z brakiem dalszych pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na 2016 rok - druk nr 176

Przewodniczący W.Wiekiera otworzył dyskusję.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na 2016 rok - druk nr 178

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że zmiany proponowane w tym projekcie dot. MZBM i omawiane były na posiedzeniu Komisji Mieszkaniowej – uzyskały pozytywną opinię.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz dodała, że jest to zwiększenie dotacji przedmiotowej o kwotę 1 mln zł.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na 2016 rok - druk nr 177

Przewodniczący W.Wiekiera powiedział, że zmiany proponowane w tym projekcie uchwały dotyczą placówek oświatowych.

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że zmiany wynikają ze zmiany nazwy jednostek organizacyjnych, w związku z utworzeniem nowych jednostek w wyniku połączenia od dnia 1 września 2016r. i polegają na utworzeniu dla tych jednostek planu finansowego wydzielonych rachunków dochodów i wydatków.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.

W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wysokości stawki opłaty prolongacyjnej - druk nr 173

Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że w ustawie Ordynacja podatkowa został uchylony art. 56 § 3, do którego w sposób bezpośredni odwoływała się uchwała Rady Miejskiej w sprawie wysokości stawki opłaty prolongacyjnej podjęta 25 marca 1998r. i w związku z tym, zachodzi konieczność podjęcia nowej uchwały. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz powiedziała, że została utrzymana wysokość stawki opłaty prolongacyjnej na dotychczasowym poziomie – 40% stawki odsetek za zwłokę. Skarbnik Miasta J.Bronikowska-Radosz wyjaśniła, że stawkę tą nalicza się podatnikom, w przypadku korzystania przez nich z ulg podatkowych, czyli odroczenia rozłożenia na raty – w takim przypadku nie płacą 100% stawki odsetek, tylko 40% i jest dodatkowa korzyść w postaci mniejszego obciążenia.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia Województwu Śląskiemu dotacji celowej na wykonanie konserwacji ciekłu Trzebyczka w km 6+000-14+370 (odcinkowo) w m. Dąbrowa Górnicza - druk nr 170

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy z dotychczasowymi najemcami na okres od 3 do 10 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów - druk nr 161

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu i dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza - druk nr 162

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały. W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie zaopiniowania odroczenia płatności na okres 1 roku należności pieniężnych przypadających Gminie Dąbrowa Górnicza od Pani W.W. - druk nr 163

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami J.Wartak powiedziała, że osoba, która nabyła od Gminy lokal mieszkalny, sprzedała go przed upływem 5 lat od daty nabycia i w przeciągu 1 roku od daty sprzedaży nie nabyła innego lokalu mieszkalnego ani też innej nieruchomości przeznaczonej lub wykorzystywanej na cele mieszkaniowe i w związku z powyższym, wystosowano wezwanie do zwrotu kwoty udzielonej bonifikaty wraz z waloryzacją. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami J.Wartak powiedziała, że należność nie została uregulowana i Gmina wystąpiła z powództwem do Sądu celem wyegzekwowania należności, a Sąd wyrokiem zasądził na rzecz Gminy kwotę bonifikaty wraz z ustawowymi odsetkami i kosztami sądowymi. Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami J.Wartak powiedziała, że mieszkanka wystąpiła do Prezydenta Miasta z wnioskiem o odroczenie terminu płatności na okres 1 roku uzasadniając swą prośbę złym stanem zdrowia, udokumentowanym zaświadczeniem lekarskim i wysokimi kosztami leczenia, oraz zapewnieniem pomocy spłaty zadłużenia ze strony rodziny.

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 10-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Piłsudskiego 92 stanowiącego własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowym najemcą na okres 10 lat oraz wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy - **druk nr 157**

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza - **druk nr 155**

W związku z brakiem pytań, Przewodniczący W.Wiekiera poddał pod głosowanie projekt uchwały.
W wyniku głosowania: 9-za, 0-przeciw, 0-wstrzym., Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Ad. pkt 4

Przewodniczący W.Wiekiera poinformował, iż Komisja otrzymała odpowiedź na wniosek dot. przygotowania projektu budżetu na 2016 rok, którego kserokopie członkowie Komisji otrzymali.

Pismo spółki INVESTMENT PARTNER Sp. z o.o. Komisja przyjęła do wiadomości.

Przewodniczący W.Wiekiera podziękował wszystkim za udział w posiedzeniu Komisji i zakończył obrady.

Przewodniczący Komisji Budżetowej

Wiesław Wiekiera