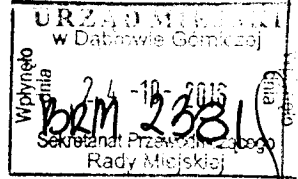


Dąbrowa Górnicza 20.10.2016 r.

WKM.0003.156.2016.AP



Radny Rady Miejskiej

Pan Grzegorz Jaszczyra

Dotyczy: Interpelacji nr BRM.0003.1395.2016 z dnia 04.10.2016 r.

W odpowiedzi na wyżej wymienioną interpelację uprzejmie wyjaśniam:

1. Powszechne przepisy prawa nie zawierają definicji pojęcia „działalność komercyjna”. Zgodnie zatem z potocznym i słownikowym rozumieniem tego zwrotu uznać należy, że działalnością komercyjną jest działalność nastawiona na osiągnięcie zysku, rozumianego jako korzyść finansowa dla prowadzącego taką działalność.
2. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej jest samorządowym zakładem budżetowym działającym między innymi na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j.t. Dz.U.2013 poz. 885 z późn. zm.). Przepis art. 15 tejże ustawy stanowi, iż samorządowy zakład budżetowy odpłatnie wykonuje zadania, pokrywając koszty swojej działalności z przychodów własnych, przy czym w przypadku wystąpienia nadwyżki środków obrotowych, ustalonej na koniec okresu sprawozdawczego, nadwyżkę tę samorządowy zakład budżetowy wpłaca do budżetu jednostki samorządu terytorialnego, chyba że organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego postanowi inaczej (art. 15 ust. 7 ustawy).
3. Przychody uzyskiwane przez MZBM z tytułu wykonywania swych statutowych zadań w pierwszej kolejności służą zatem pokrywaniu kosztów działalności zakładu, a w przypadku nadwyżki przychodów nad kosztami przekazywane są one do budżetu gminnego, nie tracąc przymiotu środków publicznych, albowiem z art. 5 ust. 1 pkt 5 ustawy jak wyżej wynika, iż środkami publicznymi są przychody jednostek sektora finansów publicznych pochodzące z prowadzonej przez nie działalności oraz pochodzące z innych źródeł.

Oznacza to, że w przypadku MZBM nie można mówić o jakiegokolwiek działalności komercyjnej, albowiem z istoty swojej samorządowy zakład budżetowy prowadząc działalność generującą przychody nie może otrzymać z tego tytułu żadnego „zysku”.

W związku z powyżej przytoczoną argumentacją należy stwierdzić, że: „Prowadzenie administracji zleconej, a w szczególności kompleksowej obsługi wspólnot mieszkaniowych”, stanowiącej jeden z rodzajów działalności statutowej, nie jest działalnością komercyjną prowadzoną przez MZBM.

Z poważaniem,

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Damian Rutkowski

Otrzymują:

1. Biuro Rady Miejskiej
2. Wydział Administracyjny