

WER.0003.39.2016.OL



Dąbrowa Górnicza, 22.09.2016

Pan
Jerzy Reszke
Radny Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

S. P. Reszke
[Signature]

Dot. składu węgla ZENMAR Dąbrowa Górnicza ul. Fabryczna 1

Odpowiadając na Pana interpelację, przekazaną pismem BRM.0003.1359.2016 z dnia 09.09.2016, dot. składu węgla ZENMAR Dąbrowa Górnicza ul. Fabryczna 1 informuję, co następuje:

W październiku 2013r. tut. Organ pismem nr WER.6254.10.2012.OL zawiadomił Prokuraturę Rejonową w Dąbrowie Górniczej o podejrzeniu popełnienia przestępstwa przez Pana M. [redacted] Sz. [redacted], prowadzącego firmę F.W. Zenmar w Dąbrowie Górniczej przy ul. Fabrycznej 1, polegającego na zanieczyszczaniu powietrza pyłem węglowym w takiej ilości, że może to zagrozić życiu lub zdrowiu okolicznych mieszkańców oraz spowodować istotne obniżenie jakości powietrza, na skutek działalności na terenie na którym ustalony został zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Postanowieniem Prokuratora Rejonowego w Dąbrowie Górniczej z dnia 09.12.2013r. wszczęte zostało śledztwo w sprawie zanieczyszczenia powietrza przez firmę F.W. Zenmar. Postanowieniem z dnia 30.04.2014r. Prokurator Prokuratury Rejonowej w D.G. postanowił umorzyć śledztwo w w/w sprawie.

W lutym 2015r. tut. organ wystąpił do Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska w Katowicach o przeprowadzenie kompleksowej kontroli w F.W. ZENMAR M. [redacted] Sz. [redacted] w Dąbrowie Górniczej przy ul. Fabrycznej 1 w związku ze zgłaszanymi interwencjami mieszkańców ul. Fabrycznej i Orkana dot. uciążliwości związanej z działalnością w/w firmy. Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak IN.IV.7024.4.2015.BB z dnia 04.05.2015r. poinformował m.in., iż zakład: F.W. „ZENMAR” jest zlokalizowany niezgodnie z zapisami aktualnie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. WIOŚ wyjaśnił, że zgodnie ze stanowiskiem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, powołującym się na orzecznictwo sądowe, jeżeli podmiot działa bezprawnie, brak jest podstaw do wydania decyzji o dopuszczalnym poziomie hałasu w trybie art.115a ustawy *Prawo ochrony środowiska*, tj. określenie dopuszczalnych norm hałasu nie powinno nastąpić w stosunku do podmiotów funkcjonujących nielegalnie. Ze względu na powyższe kontrola zakładu F.W. ZENMAR nie znajduje uzasadnienia.

Zgodnie z informacjami jakimi dysponuje tut. Organ, zaplanowana przez WIOŚ w Katowicach na III kwartał 2015r. kontrola w/w firmy, w związku z kruszeniem gruzu przez firmę TRANS – ZIEM Zbigniew Jasiewicz na w/w terenie, do dnia dzisiejszego nie została przeprowadzona.

W dniu 22 sierpnia 2016r. Wydział Ekologii i Rolnictwa tut. Urzędu przeprowadził kontrolę na terenie Oddziału Firmy Wielobranżowej „ZENMAR” Sz. [redacted] M. [redacted] Sp. z o.o., zlokalizowanym w Dąbrowie Górniczej przy ul. Fabrycznej 1, w zakresie przestrzegania przepisów o ochronie środowiska.

W toku kontroli Komisja ustaliła m. in., że przedmiotowa firma prowadzi działalność w zakresie handlu materiałami opałowymi na nieruchomości przy ul. Fabrycznej 1. Teren zakładu wykorzystywany jest jako skład opału (dostarczanego i odbieranego transportem kolejowym i drogowym), sporadycznie wykonywane są prace polegające na kruszeniu i sortowaniu materiału opałowego.

Niezależnie od powyższego informuję, że w dniu 8.09.2016 r. została wydana decyzja umarzająca w całości postępowanie administracyjne prowadzone w sprawie przywrócenia poprzedniego sposobu zagospodarowania dla terenu: Dąbrowa Górnicza – obręb Strzemieszyce Wielkie, ul. Fabryczna 1 dz. ozn. nr ewid. gr.: 3990, 3991/1, 3991/3, 3992/1, 5355, 5356, 5351, 5352, 5353, 5354 k.m. 19, wszczęte z urzędu dnia 26.11.2013 r. w stosunku do Państwa M. [redacted] i M. [redacted] Sz. [redacted] – użytkowników wieczystych ww. nieruchomości.

SKO dnia 22 maja 2015 r. uchyliło wydaną przez tut. organ decyzję z dnia 11.07.2014 r. nr 1/2014 nakładającą na Panią M. [redacted] Sz. [redacted] oraz Pana M. [redacted] Sz. [redacted], obowiązek przywrócenia poprzedniego sposobu zagospodarowania ww. nieruchomości poprzez doprowadzenie do stanu zgodnego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w całości i przekazało sprawę do ponownego rozpatrzenia tut. organowi, wskazując że nie została dostatecznie wyjaśniona kwestia zagospodarowania terenu przed wejściem w życie ww. planu miejscowego. Dodatkowego wyjaśnienia wymagało ustalenie kiedy dokonano zmiany sposobu zagospodarowania terenu, jakie było w tym czasie przeznaczenie tego terenu wynikające z planu miejscowego, czy dokonana zmiana sposobu zagospodarowania terenu jest sprzeczna z przepisami ówczesnie obowiązującego planu miejscowego. W związku z tym tut. Organ przeprowadził ponownie postępowanie administracyjne w powyższej sprawie. Po przeanalizowaniu zeznań świadków tut. Organ ustalił, że występuje kontynuacja funkcji o której mowa w art. 35 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym tj. *Tereny, których przeznaczenie plan miejscowy zmienia, mogą być wykorzystywane w sposób dotychczasowy do czasu ich tymczasowego zagospodarowania (obowiązujący miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego nie określa sposobu tymczasowego zagospodarowania dla terenów 3PU).* Jak wynika z zeznań świadków na przedmiotowych nieruchomościach przed wejściem w życie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie ulic: Puszkina – Magazynowej – Strzemieszyckiej – Katowickiej” istniała funkcja składowania oraz magazynowania. Ponadto miało miejsce kruszenie i sortowanie między innymi surowców kopalnych. W związku z powyższym dalsze prowadzenie postępowania stało się bezprzedmiotowe i tut. Organ zmuszony był wydać decyzję umarzającą przedmiotowe postępowanie.

Stronami w w/w postępowaniu administracyjnym są osoby posiadające tytuł prawny do nieruchomości graniczących z zakładem F.W. ZENMAR oraz właściciele nieruchomości zlokalizowanych przy ul. Fabrycznej w Dąbrowie Górniczej.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Damian Rutkowski

Otrzymuje:

1. Adresat