

BRM.0003.1321.2016

Radny Rady Miejskiej
Ryszard Harańczyk
haranczyk@wp.pl



Dąbrowa Górnicza, dn. 05.09.2016 r.

PREZYDENT MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA
PAN ZBIGNIEW PODRAZA

WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNY
Kierat Organizacyjny

wpłynęło dnia 8-09-2016 r. *Sen*

INTERPELACJA

DOTYCZY: Interwencji mieszkańców związanej z problemem drzew zasłaniających okna bloku mieszkalnego.

Uprzejmie proszę o podjęcie działań, zmierzających do usunięcia problemu, związanego z drzewami, które w sposób wyjątkowo widoczny i nazbyt znaczny - zasłaniają okna mieszkaniowe przy budynku nr 4 przy ulicy Aleja Zagłębia Dąbrowskiego.

Z prośbą o rozwiązanie problemu drzew rosnących w bezpośredniej bliskości od strony południowo-zachodniej wskazanego budynku – zwrócił się do mnie mieszkaniec bloku - pan P.G., który poprosił mnie o pomoc i interwencję w tej sprawie w imieniu sześciu rodzin zamieszkujących ten budynek (lista osób w posiadaniu mieszkańca).

Interweniujący mieszkaniec podkreśla, iż drzewa rosnące zbyt blisko tego budynku od jego strony południowo – zachodniej, stanowią realnie duży problem, gdyż szereg mieszkań w tym bloku, a szczególnie - w określonych godzinach dnia jest całkowicie pozbawionych światła słonecznego, powodując tym samym m.in. nieakceptowalne przez lokatorów - zaciemnienie mieszkań oraz ich niedogrzanie, co oczywiście poza określonymi niedogodnościami psychofizycznymi - generuje również dodatkowe koszty utrzymania tych lokali, związane chociażby z potrzebą dodatkowego ich oświetlenia, ogrzewania itd.

Interweniujący mieszkaniec podkreśla ponadto fakt, iż budynki z nadmiernym zaciemnieniem mieszkań - tracą również realną wartość na wtórnym rynku nieruchomości dla potencjalnych sprzedających i kupujących takie mieszkania, co w tym określonym przypadku wydaje się im wielce krzywdzące i niezawinione..

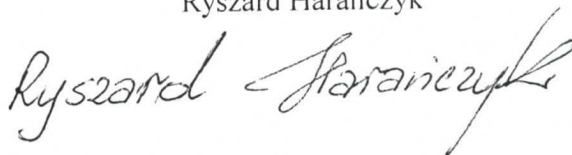
Mieszkańcy podkreślają również, iż na terenie w opisanym miejscu w obrębie mocno rozrośniętych drzew oraz zaniedbanym terenie z widocznymi chaszczami - zbierają się czasem - ludzie bezdomni oraz młode, agresywne osoby, które spożywają tam alkohol, powodując tym samym zakłócenia ciszy i porządku a tym samym powodując poczucie utraty niezbędnego, obywatelskiego bezpieczeństwa dla mieszkańców obu okolicznych budynków mieszkaniowych.

A ponadto, mieszkaniec interweniujący u mnie tej sprawie w imieniu grupy innych mieszkańców budynku podkreśla również fakt, iż w tej sprawie interweniowano już bezskutecznie kilkakrotnie, a po raz pierwszy - ponad trzy lata temu, natomiast po ostatniej interwencji z maja br. - otrzymano przekaz informacyjny, iż przedmiotowe drzewa, zasłaniające okna mieszkaniowe we wskazanym budynku - znajdują się na terenie nieruchomości nr 48/2 oraz 48/3 k.m. 61, stanowiących własność osoby prawnej, do której Wydział merytoryczny Urzędu Miejskiego naszego miasta wysłał pismo z prośbą Wspólnoty Mieszkaniowej odnośnie konieczności przeprowadzenia odpowiedniej pielęgnacji drzew na wskazanym terenie, rosnących od strony balkonów przedmiotowego budynku.

A ponieważ do chwili obecnej - zainteresowani Mieszkańcy nie otrzymali żadnej, innej odpowiedzi, zatem obawiają się, że ich dotychczasowe interwencje okażą się ponownie bezskuteczne, uważając jednocześnie, iż musi być jakiś prawny, a jednocześnie skuteczny sposób na zobligowanie właściciela opisanych działek z drzewami – na usunięcie opisanego problemu, polegającego na wykonaniu wycinki tych drzew, ewentualnie na zobligowaniu właściciela przedmiotowego terenu do doraźnego, ale skutecznego, pielęgnacyjnego podcięcia konarów drzew, które obecnie w niektórych fragmentach terenu wdzierają się poza granicę wskazanego, prywatnego terenu w stronę wielomieszkaniowego budynku Wspólnoty Mieszkaniowej na odległość nawet do ośmiu metrów..

Na prośbę interweniujących osób, proszę o podjęcie dodatkowych działań, które pozwolą na usunięcie problemu w opisanym temacie.

Z poważaniem
Radny Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
Ryszard Harańczyk



Załącznik:

Zdjęcia drzew rosnących bezpośrednio przy wskazanym budynku.

