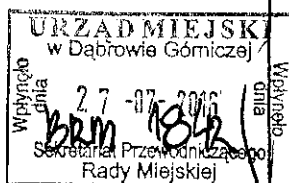


Dąbrowa Górnicza 25.07.2016r.



Pani

Renata Solipiwo

Radna Rady Miejskiej

Tom Rado
Renata Solipiwo
2016.07.28

W odpowiedzi na interpelację nr BRM.0003.1261.2016 z dnia 14.07.2016r. dotyczącą zalewanych mieszkań przy ul. Spisaka będących w zasobach MZBM uprzejmie Pani wyjaśniam:

ze względu na brak wolnych środków finansowych nie można zahamować postępującej dekapitalizacji zespołu budynków komunalnych przy ul. Spisaka w zabudowie szeregowej, który został oddany do użytku w 2002 r. Od początku użytkowania występowały problemy z pękaniem ścian i zawilgoceniami.

W ubiegłych latach jak i w roku bieżącym MZBM wykonywał na tych budynkach tylko i wyłącznie prace związane z usuwaniem skutków awarii wynikających na przykład z zalewania deszczami nawalnymi.

W związku z kilkukrotnymi interwencjami jednego z najemców wykonano ocenę stanu technicznego elementów budowlanych, z której wynika bardzo duży zakres prac remontowych związanych z koniecznością wykwaterowania lokatorów na czas ich wykonania.

Mając na względzie wyżej wymienione prace MZBM podejmie działania związane z oszacowaniem skali potrzeb finansowych – zakładając, że stan techniczny pozostałych obiektów nie odbiega od wymienionego powyżej. W dniu 20 lipca bieżącego roku wpłynęło do MZBM pismo od mieszkańców budynków zlokalizowanych przy ul. Spisaka nr 19 i 20 z prośbą o interwencję związaną z fatalnym stanem technicznym budynków, w których zamieszkują.

Pomimo braku dodatkowych środków finansowych na Sesji Rady Miejskiej zostanie przedstawiona zmiana planu finansowego MZBM zakładająca między innymi przeznaczenie kwoty 150 tys zł netto na doraźne zabezpieczenie najbardziej uszkodzonych części dachów i elewacji budynków przy ul. Spisaka. Jednocześnie uprzejmie informuję, że ten wydatek w stosunku do potrzeb nie rozwiąże problemu koniecznych remontów kapitalnych na tym osiedlu.

Do wiadomości:

1. Wydział Administracyjny
Referat Organizacyjny w/m
2. Biuro Rady Miejskiej w/m
3. MZBM D.G. ul. Tysiąclecia 20

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

Damian Rutkowski