

Egzemplarz nr: 1

**NOWOCZESNY, BEZPIECZNY I ROZWOJOWY PLAC ZABAW
ORAZ SIŁOWNIA PLENEROWA**

ADRES BUDOWY: ul. Cedlera, Dąbrowa Górnicza
dz. nr: 57

INWESTOR: Gmina Dąbrowa Górnicza

ADRES INWESTORA: ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

JEDNOSTKA PROJEKTOWA: OFF Architekci Maciej Rączka
Ul. Grottgera 22/4 44-100 Gliwice
NIP: 648-241-44-81

PROJEKTANT: mgr inż. arch. Małgorzata Jurkiewicz
Upr. Specj. Arch. b/o nr 481/89

Spis zawartości opracowania:

CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS TECHNICZNY

• spis zawartości opracowania	str. 2
• dane ogólne	str. 3
• projekt zagospodarowania terenu-część opisowa	str. 4
• opis techniczny nawierzchni	str. 4
• elementy małej architektury	str. 3-5
• opis zastosowanej nawierzchni	str. 5
• wpływ inwestycji na środowisko	str. 5
• obszar oddziaływania	str. 5
• informacja dot. bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 6-8
• oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu zgodnie z przepisami	str. 9
• kopie uprawnień projektantów	str. 10-11
• mapa do celów projektowych	str. 12

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

A-01	Projekt zagospodarowania terenu	skala 1:500	str. 13
A-02	Rzut placu zabaw	skala 1:150	str. 14
A-03	Detal chodnika	skala 1:20	str. 15
A-04	Detal mocowania ławki	skala 1:20	str. 16

OPIS TECHNICZNY - część architektoniczna**1. Dane ogólne****1.1. Dane**

Temat:	NOWOCZESNY, BEZPIECZNY I ROZWOJOWY PLAC ZABAW ORAZ SIŁOWNIA PLENEROWA
Inwestor:	Gmina Dąbrowa Górnicza
Adres inwestora:	ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza
Adres budowy:	ul. Cedlera, Dąbrowa Górnicza
Nr działki:	dz. nr: 57

1.2. Cel opracowania

Celem projektu jest zagospodarowanie przestrzenne placu zabaw wraz z siłownią plenerową w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Cedlera. Oferta spędzania wolnego czasu na terenie opracowywanego terenu jest skierowana do: dzieci w wieku przedszkolnym, szkolnym oraz osób dorosłych .

1.3. Podstawa opracowania

- Zlecenie i umowa z Inwestorem
- Specyfikacja techniczna zamówienia
- Uzgodnienia z Zamawiającym
- Mapa do zelów projektowych
- Wizja lokalna, dokumentacja fotograficzna, inwentaryzacja
- Prawo budowlane, przepisy techniczno – budowlane i Polskie Normy

1.4 Zakres opracowania

Celem opracowania jest zagospodarowanie terenu obejmujące budowę nowego placu zabaw wraz z siłownią zewnętrzną oraz demontaż elementów placu istniejącego.

Projektowany plac zabaw obejmuje:

- strefę dla dzieci starszych (3-14 lat) wyposażoną w: urządzenie gimnastyczne, zestaw zabawowy, huśtawkę typu 'bocianie gniazdo', huśtawkę podwójną prostą i kolejkę linową;
- strefę dla dzieci młodszych (1-8 lat) wyposażoną w: piaskownicę, zestaw typu 'pociąg' złożony z lokomotywy i wagoniku zadaszynowego, karuzelę i podwójną huśtawkę z siedziskami koszowymi oraz dwa kiwaki sprężynowe i zestaw zabawowy przeznaczony dla dzieci młodszych;
- strefę dla dorosłych wyposażoną w zestaw siłowni plenerowej złożony z czterech podwójnych urządzeń tj: prasa nożna / rower, orbitrek eliptyczny/ piechur biegacz, jeździec / wioślarz, wyciskanie siedząc / wioślarz.

2. Projekt zagospodarowania terenu**2.1 Istniejący stan zagospodarowania działki.**

Teren objęty projektem w chwili obecnej jest porośnięty krzewami tworzącymi labirynt zielony – istniejące krzewy przeznaczone są do usunięcia. Istniejący plac zabaw zlokalizowany jest nieco na zachód od projektowanej lokalizacji i jest przeznaczony do demontażu.

Przez teren objęty opracowaniem przebiega linia instalacji wodociągowej. Teren jest porośnięty trawą i rosną na nim dwa drzewa, które należy pozostawić.

2.2 Projektowanie zagospodarowania działki.

2.2.1 Dane ogólne projektowanego założenia

- projektowana powierzchnia placu zabaw w obrysie ogrodzenia: 841,58m²
- projektowana nawierzchnia bezpieczna piaskowa: 626,00m²
- miejsca utwardzone z kostki brukowej: 186,00m²
- dojście do placu z kostki brukowej: 115,00m²

3. Elementy małej architektury

Na placu zabaw zaprojektowano następujące urządzenia:

Strefa dla dzieci starszych (3-14 lat):

- urządzenie gimnastyczne z linami do wspinaczki, drabinką linową i ścianką wspinaczkową– np. BabyCam Climboo 0402 lub równoważne;
- zestaw zabawowy duży z trzema zjeżdżalniąmi, rurą, ścianką wspinaczkową, drabinkami linowymi, przejściami typu 'równoważnia', drążkami gimnastycznymi oraz grą w kółko i krzyżyk – np. BabyCam Steel 0210 lub równoważny;
- huśtawka typu 'bocianie gniazdo' np. BabyCam Swing 0506 lub równoważna;
- huśtawka podwójna prosta np. BabyCam Swing 0505 lub równoważna;
- kolejka linowa np. BabyCam Climboo 0415 lub równoważna

Strefa dla dzieci małych (1-8 lat)

- piaskownica sześciokątna np. BabyCam Solo 0802 lub równoważna;
- zestaw typu 'pociąg' złożony z lokomotywy z rurą do przechodzenia i wagoniku zadaszego – np. BabyCam Solo 0810 i BabyCam Solo 0813 lub równoważne;
- karuzela np. BabyCam Hoop 0707 lub równoważna;
- podwójna huśtawka z siedziskami koszowymi np. BabyCam Swing 0502 lub równoważna;
- kiwak sprężynowy konik np. BabyCam Spring 0604 lub równoważny;
- kiwak sprężynowy rakieta np. BabyCam Spring 0607 lub równoważny;
- zestaw zabawowy dla dzieci młodszych z dwoma małymi zjeżdżalniąmi i zestawem głuchy telefon np. BabyCam Mini Sweet 0109 lub równoważne;.

Strefa siłowni zewnętrznej:

- prasa nożna / rower np. Hercules Seria księżycowa THJ-D05+THJ-D06 (lub równoważne)
- orbitrek eliptyczny/ piechur biegacz np. Hercules Seria księżycowa THJ-D11+THJ-D04 (lub równoważne),
- jeździec / wioślarz np. Hercules Seria księżycowa THJ-D15+THJ-D23 (lub równoważne),
- wyciskanie siedząc / wioślarz np. Hercules Seria księżycowa THJ-D01+THJ-D02 (lub równoważne)

Dodatkowe wyposażenie:

- ławka z oparciem np. Investim 164 (lub równoważna) - siedzisko z listew z drewna grubości 4cm, impregnowanych oraz malowanych 2-krotnie lakierobejcą; podstawa betonowa - element wykonany z kruszyw płukanych; konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo - ilość sztuk 8;
- kosz na śmieci betonowy z wkładem metalowym np. Investim 146 (lub równoważny) – ilość sztuk 3;
- tablica z regulaminem (2 tablice z regulaminem placu zabaw oraz 1 tablica z regulaminem korzystania z siłowni plenerowej).

Ogrodzenie:

Projekt zakłada montaż ogrodzenia panelowego o wysokości 1,2m, w kolorze zielonym. Szerokość jednego przęsła 2,5m. Ogrodzenie bez podmurówki, osadzenie słupków w fundamentach betonowych. Przewiduje się montaż dwóch furtek szerokości 100cm oraz jednej bramy rozwieranej szerokości przęsła (w celu udostępnienia dojazdu przy uzupełnianiu piaskownicy).

4. Opis zastosowanej nawierzchni

Pod urządzeniami zabawowymi przewiduje się wykonane nawierzchni bezpiecznej piaskowej z następującymi warstwami:

- piasek 35cm
- geowłóknina 300g/m²
- grunt rodzimy

Pod siłownię zewnętrzną oraz w strefach dojeżdż / ścieżek zaprojektowano nawierzchnię z kostki brukowej niefazowanej w kolorze szarym:

- kostka betonowa 6cm
- podsypka piaskowo-cementowa 5cm
- kruszywo łamane o frakcji 4-31,5 10cm
- warstwa odsączająca – kruszywo 0/31 10cm
- grunt rodzimy

Powierzchnia z kostki betonowej zakończona obrzeżami betonowymi. Obrzeża należy montować tak aby nie wystawały ponad powierzchnię kostki – należy je całkowicie zrównać z nawierzchnią brukową.

5. Wpływ inwestycji na środowisko

Nie przewiduje się znaczącego oddziaływania na środowisko podczas wykonywania prac związanych z zagospodarowaniem terenu skweru.

Zgromadzona ziemia zebrana podczas prac ziemnych związanych z montażem urządzeń placu zostanie użyta do wyrównania terenu lub wywieziona we wskazane miejsce.

6. Obszar oddziaływania

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do obszaru działki. Urządzenia placu zabaw oddalone są od okien budynków mieszkalnych oraz ulic i parkingów o więcej niż 10m.

7. INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

7.1. Zakres rzeczowy robót planowanej inwestycji

- zadanie budowlane polega na zagospodarowaniu fragmentu terenu działki nr 57 na funkcję placu zabaw
- budowę należy realizować w następującej kolejności:
 - a) wycinka krzewów w miejscu planowanego placu zabaw,
 - b) wykonanie fundamentowania pod urządzenia zabawowe (zgodnie z wytycznymi producenta)
 - c) wykonanie prac nawierzchniowych,
 - d) montaż obiektów małej architektury,
 - e) montaż ogrodzenia.

7.2 Wskazanie elementów zagospodarowania terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

W ramach zagospodarowania placu budowy należy:

- sprawdzić prawidłowość ogrodzenia terenu budowy i w razie konieczności ogrodzenie w miejscach brakujących wykonać i zabezpieczyć lub w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym
- wyznaczyć strefy niebezpieczne przebudowywanego obiektu i oznakować ten teren w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym
- rozmieścić na terenie placu budowy, zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej, maszyn i inne urządzenia techniczne w tym pojazdy mechaniczne
- wyznaczyć i urządzić składowiska materiałów
- prowadzenie robót w pobliżu sieci energetycznych napowietrznych i podziemnych – możliwość porażenia
- prowadzenie robót w pobliżu dróg dojazdowych – możliwość potrącenia

Oprócz zagrożeń związanych z wykonywaniem robót mogą wystąpić zagrożenia związane z sytuacjami awaryjno-wypadkowymi:

- Pożar
- Awaria urządzeń
- Wyciek oleju lub paliwa
- Wypadek, katastrofa
- Wypadki przy pracy, zdarzenia potencjalnie wypadkowe.

Wyciąg z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401)

§ 9. 1. Teren budowy lub robót należy ogrodzić albo w inny sposób uniemożliwić wejście osobom nieupoważnionym.

2. Jeżeli ogrodzenie terenu budowy lub robót nie jest możliwe, należy oznakować granice terenu za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór

§ 17. Przejścia i strefy niebezpieczne oświetla się i oznakowuje znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu.

§ 23. Na terenie budowy wyznacza się, utwardza i odwadnia miejsca do składowania materiałów i wyrobów.

§ 26. 1. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych wykonuje się w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunienia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

2. Materiały składowane w miejscu wyrównanym do poziomu.

3. Materiały drobnicowe układa się w stosy o wysokości nie większej niż 2 m, dostosowane do rodzaju i wytrzymałości tych materiałów.

4. Stosy materiałów workowanych układa się w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 warstw.

5. Przy składowaniu materiałów odległość stosów nie powinna być mniejsza niż:

- 1) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań;
- 2) 5 m - od stałego stanowiska pracy.

§ 27. Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego, jest zabronione

§ 30. Na terenie budowy urządza się wydzielone pomieszczenia szatni na odzież roboczą i ochronną, umywalni, jadalni, suszarni i ustępów.

§ 32. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno-sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa

Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik robót (sprawujący bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy zgodnie z § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych) zobowiązany jest opracować „instrukcję bezpiecznego wykonywania robót budowlanych” zgodnie z art. 21a ust. 2 ustawy Prawo budowlane oraz zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót § 2 w/w rozporządzenia.

Wyciąg z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401)

§ 2. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

§ 4. 1. Uczestnicy procesu budowlanego współdziałają ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy w procesie przygotowania i realizacji budowy.

2. Stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej obowiązuje wszystkie osoby przebywające na terenie budowy.

§ 5. Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik robót oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń

Opracowuje kierownik budowy uwzględniając potencjał techniczny jakim dysponuje

Wyciąg z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401)

§ 42. 1. Teren budowy wyposaża się w niezbędny sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.

2. Sprzęt do gaszenia pożaru, o którym mowa w ust. 1, regularnie sprawdza się, konserwuje i uzupełnia, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

3. Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

§ 133. 1. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości w sposób, o którym mowa w § 15 ust. 2.

§ 143. Roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu, określającego położenie instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

§ 144. 1. Wykonywanie robót ziemnych w bezpośrednim sąsiedztwie sieci, takich jak: elektroenergetyczne, gazowe, telekomunikacyjne, ciepłownicze, wodociągowe i kanalizacyjne powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości, w jakiej mogą być one wykonywane od istniejącej sieci, i sposobu wykonywania tych robót.

2. Bezpieczną odległość wykonywania robót, o których mowa w ust. 1, ustala kierownik budowy w porozumieniu z właściwą jednostką, w której zarządzie lub użytkowaniu znajdują się te instalacje. Miejsca tych robót należy oznakować napisami ostrzegawczymi i ogrodzić.

3. W czasie wykonywania robót ziemnych miejsca niebezpieczne należy ogrodzić i umieścić napisy ostrzegawcze.

4. Prowadzenie robót ziemnych w pobliżu instalacji podziemnych, a także głębienie wykopów poszukiwawczych powinno odbywać się ręcznie.

§ 240. 1. Roboty rozbiórkowe powinny być wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej.

2. Teren, na którym prowadzone są roboty rozbiórkowe obiektu budowlanego, należy ogrodzić i oznakować tablicami ostrzegawczymi.

3. Przed rozpoczęciem robót rozbiórkowych należy obiekt odłączyć od sieci gazowej, ciepłej, elektroenergetycznej, teletechnicznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 244. Przewracanie ścian lub innych części obiektu przez podkopywanie i podcinanie jest zabronione.

Przytoczone fragmenty Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47, poz. 401) nie zwalniają z obowiązku zapoznania się i pełnym zastosowaniem w/w rozporządzenia w trakcie realizacji robót budowlanych.

UWAGI:

- 1) Wszelkie zmiany w projekcie należy uzgodnić z Projektantem, Autorem projektu.
- 2) Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty, lub świadectwa dopuszczenia do stosowania. Z obowiązku powyższego wyłączone są materiały powszechnie znane i stosowane. Prace należy prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" oraz obowiązującymi przepisami BHP i p.poż.
- 3) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.
- 4) Projekt należy rozpatrywać łącznie z opisem technicznym, przedmiarem oraz rysunkami projektowymi.

(podpis projektanta)

Gliwice, 19.05.2016 r

(miejscowość i data)

Małgorzata Jurkiewicz

(imię i nazwisko projektanta)

SL-0944

(nr ŚLOIA RP)

OŚWIADCZENIE

**Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r poz. 2016 z późn. Zmian.)
oświadczam, że projekt budowlany:**

Projekt architektoniczno-budowlany
**NOWOCZESNY, BEZPIECZNY I ROZWOJOWY PLAC ZABAW
ORAZ SIŁOWNIA PLENEROWA**
(nazwa inwestycji)

ul. Cedlera, Dąbrowa Górnicza, dz. nr: 57
(adres budowy)

Gmina Dąbrowa Górnicza
(nazwa inwestora)

ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza
(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

(podpis projektanta)