

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 60794-2016 z dnia 2016-03-17 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Dąbrowa Górnicza

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164) o wartości zamówienia poniżej 209.000,00...

Termin składania ofert: 2016-03-25

---

**Dąbrowa Górnicza: Sporządzenie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego - Poniatowskiego - Al. J. Piłsudskiego - Wybickiego**

**Numer ogłoszenia: 58621 - 2016; data zamieszczenia: 25.05.2016**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 60794 - 2016r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 32 2956700, faks 32 2625032, 2956700.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Sporządzenie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego - Poniatowskiego - Al. J. Piłsudskiego - Wybickiego.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** I. Opis przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego - Poniatowskiego - Al. J. Piłsudskiego - Wybickiego (na podstawie uchwały inicjującej Nr XL/840/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 2014 r.) 2. Powierzchnia planu objętego wnioskiem wynosi ok. 154,3 ha. 3. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia przedmiotu zamówienia zgodnie z zamówieniem, zasadami wiedzy technicznej, urbanistycznej, obowiązującymi przepisami i normami. 4. Dokumentacja planistyczna składać się będzie z: a. diagnozy stanu istniejącego wraz z koncepcją rozwiązań planu w skali 1:2000, b. opracowania ekofizjograficznego, c. prognozy oddziaływania na środowisko, d. prognozy skutków finansowych uchwalenia

miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, e. ustaleń planu i rysunku planu w skali 1:2000 w formie projektu Uchwały Rady Miejskiej, f. dokumentacji formalno-prawnej, g. wniosków o uzyskanie zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nieleśne zgodnie z ustawą z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 909 z późn. zm.), w ilościach określonych w Harmonogramie rzeczowo - terminowo - finansowym - w razie konieczności, h. metadanej infrastruktury informacji przestrzennej, o której mowa w art. 5 i w art. 29 ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz. U. z 2010 r. Nr 76 poz. 489 z późn. zm.) w formacie .xml. 5. Strony zobowiązują się współdziałać przy wykonywaniu prac oraz działać z najwyższą starannością. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się do wykorzystania swej wiedzy fachowej z zakresu planowania i zagospodarowania przestrzennego, zaś Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia wszelkich koniecznych materiałów, przekazania pisemnej akceptacji otrzymanej koncepcji projektu planu miejscowego oraz terminowego odbioru poszczególnych faz prac. 6. Szczegółowy zakres prac, obowiązków stron, podział prac na V faz oraz zasady przekazania przedmiotu umowy w poszczególnych fazach określi Harmonogram rzeczowo - terminowo - finansowy stanowiący załącznik nr 1 do umowy. 7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wpływu na treść zapisów i sposób kształtowania ustaleń projektu planu oraz sposób zapisu tekstu uchwały (w zakresie nienaruszającym obowiązujących przepisów), w celu zapewnienia możliwości realizacji zamierzeń gminy i ułatwienia późniejszego korzystania z planu jako prawa miejscowego. 8. Zamawiający zastrzega sobie możliwość podzielenia powierzchni opracowania na mniejsze obszary, dla których będzie prowadzona dalsza oddzielna procedura, tzw. etapowanie planu. 9. Wykonawca zobowiązany jest skorelować ustalenia projektu planu w rejonie granic jego opracowania z zapisami sąsiadujących obowiązujących planów miejscowych. 10. Przedstawiciel Wykonawcy w terminie uzgodnionym przez strony zobowiązany jest do uczestnictwa w posiedzeniach Gminnej Komisji Architektoniczno - Urbanistycznej, na wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego w terminach uzgodnionych z Zamawiającym (w formie dyżurów projektanta), publicznej dyskusji nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami, na Komisji Rady Miejskiej poprzedzającej sesję Rady Miejskiej oraz sesji Rady Miejskiej, na której uchwalany jest plan miejscowy. 11. Wykonawca zobowiązany jest do przygotowywania projektów wzorów pism oraz projektów innych dokumentów wymaganych procedurą sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz przewidzianych w Harmonogramie rzeczowo - terminowo - finansowym. 12. Elementy dokumentacji planistycznej winny być sporządzone i przekazane Zamawiającemu w ilości wyszczególnionej w Harmonogramie rzeczowo - terminowo - finansowym w formie papierowej lub w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD) w formacie .doc, .pdf, .jpg oraz w programie MapInfo, w formacie .tab, .id, .map, .dat, .wor oraz w formacie .shp. 13. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uzyskanie i kompletność wymaganych uzgodnień. 14. Wykonawcy przysługuje nieograniczone w czasie autorskie prawo osobiste. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przewidzianego umową przenosi na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do projektu planu miejscowego oraz towarzyszących mu materiałów powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania projektem planu miejscowego na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.). W ramach przysługujących praw autorskich Zamawiający może wykorzystywać dokument w całości lub w części w

zakresie zgodnym z jego gospodarczym przeznaczeniem, przez co strony rozumieją wykorzystanie projektu planu miejscowego przez Zamawiającego przy pracach nad kontynuacją opracowywania przedmiotowego projektu planu, bądź przy pracy nad nowym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W szczególności Zamawiający może dokonywać w powyższym zakresie modyfikacji projektu planu miejscowego. Zamawiający upoważniony jest także do udostępnienia przedmiotowego projektu planu osobom trzecim działającym na jego zlecenie w powyżej wskazanym zakresie. Autorskie prawa majątkowe, o których mowa w ust. 2 przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania przez strony protokołu zdawczo - odbiorczego z należytego wykonania poszczególnych faz przedmiotu umowy. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje: a) w wypadku rozwiązania umowy przed całkowitym zakończeniem realizacji przedmiotu umowy - z chwilą zapłaty należnego wynagrodzenia za zrealizowaną część umowy, b) w wypadku kompletnego zrealizowania umowy - z chwilą przekazania planu miejscowego do publikacji w Dzienniku Urzędowym i zapłaty całego należnego wynagrodzenia. 15. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy, w dniu zawarcia umowy, następujących materiałów (obejmujących obszar sporządzanego planu miejscowego i jego sąsiedztwa): a) Materiały geodezyjne tj. komplet urzędowych kopii map zasadniczych i ewidencyjnych w odpowiedniej skali, gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym b) Mapę geologiczno - inżynierską miasta Dąbrowa Górnicza. c) Ocenę przydatności terenów zabudowy w kontekście zaniechanej eksploatacji górniczej węgla kamiennego w mieście Dąbrowa Górnicza. d) Ekspertyzę hydrotechniczną miasta Dąbrowa Górnicza e) Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Dąbrowa Górnicza. f) Kopię uchwały Nr XL/840/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 2014 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego - Poniatowskiego - Al. J. Piłsudskiego - Wybickiego. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania po zawarciu umowy wypisów z ewidencji gruntów (według potrzeb). 16. Wykonawca zobowiązuje się, że nie wykorzysta otrzymanych materiałów w celu innym niż określono w umowie oraz, że nie udostępni ich osobom trzecim. 17. Materiały dostępne w Biuletynie Informacji Publicznej tut. Urzędu ([www.bip.dabrowa-gornicza.pl](http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl)): 1.II edycja Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza zatwierdzona uchwałą nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 r. (znajduje się w zakładce Planowanie przestrzenne i informacje o środowisku i zabytkach - Studium uwarunkowań) 2.Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (znajduje się w zakładce Planowanie przestrzenne i informacje o środowisku i zabytkach - Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego) 3.Mapa akustyczna gminy Dąbrowa Górnicza ([www.mapaakustyczna.dabrowa-gornicza.pl](http://www.mapaakustyczna.dabrowa-gornicza.pl)) 4.Gminna Ewidencja Zabytków Miasta Dąbrowa Górnicza (znajduje się w zakładce Planowanie przestrzenne i informacje o środowisku i zabytkach - Zabytki) 5.Uchwała Nr XL/840/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 2014 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w rejonie ulic: Aleja Zagłębia Dąbrowskiego - Poniatowskiego - Al. J. Piłsudskiego - Wybickiego (znajduje się w zakładce Uchwały Rady Miejskiej) 18. Gwarancja i rękojmia. Na prace będące przedmiotem niniejszego zamówienia ustala się okres gwarancji i rękojmi za wady, który wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia w formie końcowej, a w przypadku

braku odbioru przedmiotu zamówienia w formie końcowej od dnia zakończenia obowiązywania umowy.

Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie 36 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu zamówienia w formie końcowej, w terminie ustalonym

indywidualnie z Zamawiającym. II. Uszczegółowienie sekcji IV.6 ogłoszenia: Cena wybranej oferty (bez VAT):

143 700,00 zł; Oferta z najniższą ceną (bez VAT): 143 700,00 zł; Oferta z najwyższą ceną (bez VAT): 143 700,00 zł.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 71.41.00.00-5.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 20.05.2016.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Konsorcjum Firm: Firma Projektowa Bogacz Bogusław Bogacz, ul. Jutrzenki 1, 40-759 Katowice, kraj/woj. śląskie.

Eko Przestrzeń Sp. z o.o., Międzyrzecze Dolne 94, 43-392 Międzyrzecze Dolne, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 208000,00 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 176751,00

**Oferta z najniższą ceną:** 176751,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 176751,00

**Waluta:** PLN .