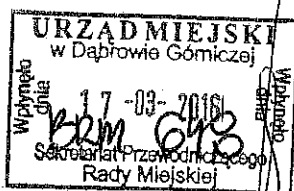


Dąbrowa Górnicza dnia 2016-03-15 r.



Si. P. Rydz

BRM.0003.919.2016

Imię Jerzy

Nazwisko Reszke

21.03.2016

INTERPELACJA

.....
Dotyczy: naliczania opłaty adiacenckiej

Według USTAWY z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami opłata adiacencka jest źródłem finansowania budowy infrastruktury.

Art. 144. 1. Właściciele nieruchomości uczestniczą w kosztach budowy urządzeń infrastruktury technicznej przez wnoszenie na rzecz gminy opłat adiacenckich

Według Uchwały Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 2 grudnia 2009 roku w sprawie: miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr XLIV/801/09 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 2 grudnia 2009 roku

ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA

Na podstawie art.7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym

(jednolity tekst Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami)

oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), w oparciu o „Prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu” Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej **rozstrzyga** o sposobie realizacji,

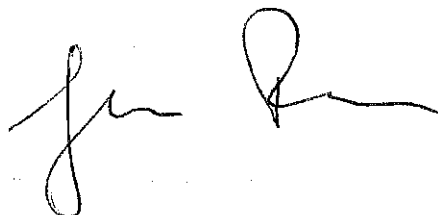
zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania. § 1

1. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny miasto Dąbrowa Górnicza poniesie wydatki na następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej :
 - 1) realizację gminnych dróg publicznych,
 - 2) realizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Źródłem finansowania inwestycji wymienionych w ust. 1 będą :
 - 1) budżet miasta,
 - 2) fundusze pomocowe (pomocowe fundusze unijne, dotacje i pożyczki z funduszy krajowych),
 - 3) partnerstwo publiczno – prywatne.
3. Inwestycje wymienione w ust. 1 będą realizowane sukcesywnie w latach 2010 – 2025, w miarę pozyskiwania środków finansowych oraz w oparciu o aktualne potrzeby mieszkańców określone w budżetach rocznych.

W budżecie miasta nie przewidziano wpływów z pobierania opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości. Kwota 110000 zł odnosi się do opłaty z tytułu podziału nieruchomości i opłaty planistycznej.

Według zapisu w planie Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej zrezygnowała z finansowania budowy infrastruktury z opłaty adiacenckiej, co pokrywa się z deklaracjami zgłaszanymi przez przedstawicieli urzędu.

Dlaczego Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej nie stosuje tej zasady przy wydawaniu decyzji w sprawie opłaty adiacenckiej?

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized 'J' followed by a horizontal line and a loop.