

**DECYZJA NR 112 /2015**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267 z późn. zm.) – po rozpatrzeniu wniosku Inwestora złożonego w dniu 08.12.2014r., zawieszonego postępowania w dniu 04.03.2015r., podjętego w dniu 10.03.2015r. zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę /rozbiórki/ wykonanie robót budowlanych<sup>1</sup>  
Inwestor: **Gmina Dąbrowa Górnicza, Wydział Inwestycji Miejskich, ul. Graniczna 21, Dąbrowa Górnicza**  
zamierzenie pn.: „**Infrastruktura techniczna – aktywizacja ekonomiczna obszarów przemysłowych**  
**Kazdębie w Dąbrowie Górniczej:**

budowa sieci wodociągowej wraz ze studnią wodomierzową, armaturą i hydrantami,  
budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej wraz ze studniami betonowymi,  
budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej wraz ze studniami inspekcyjnymi, odpowietrzającymi i zasuwami,  
budowa dwóch tłoczni ścieków,  
budowa sieci kanalizacji deszczowej wraz ze studniami betonowymi i wylotem,  
budowa linii kablowej śn i stacji transformatorowej kontenerowej,  
budowa linii kablowej oświetlenia drogowego wzdłuż projektowanej drogi wewnętrznej,  
budowa zjazdów na teren tłoczni i stacji transformatorowej”

adres: Dąbrowa Górnicza; ul. Jodłowa, ul. Torowa, dz. nr 2274/1, 2274/2, 2274/3, 2274/4, 2274/5, 2275/2, 2275/3, 2278/2, 2279/2, 2279/3, 1154/3, 1154/4, 930, 2202/3, k.m.6; 1054/1, 1166/5, 2204/8, 2204/2, 2204/3, 2204/6 k.m.7; 2/2 k.m. 128; 106/17, 106/18 k.m. 125; 106/19 k.m. 126

(kategoria obiektu XXVI, IV)

imię i nazwisko autora	specjalność	zakres	nr uprawnień	izba
mgr inż. arch. Anna Grabowska	architektoniczna	bez ograniczeń	433/93	SL-0243
mgr inż. Tadeusz Zamorski	konstrukcyjno-budowlana	ograniczony	282/77	SLK/BO/6315/01
mgr inż. Tomasz Wyciszczak	konstrukcyjno-budowlana architektoniczna	nieograniczony		
inż. Tomasz Mikrut	instalacyjna	ograniczony		
inż. Michał Kubiński	instalacyjno-inżynierska	sieci, instalacje i urządzenia ciepłote, wentylacyjne, gazowe, wod-kan	SLK/0952/POOS/05	SLK/IS/3836/06
imię i nazwisko sprawdzającego	konstrukcyjno-budowlana	instalacje elektryczne	436/85	SLK/IE/0018/03
mgr inż. Michał Wach	specjalność	bez ograniczeń	275/02	SLK/BO/9459/03
mgr inż. Marcin Szumiec	konstrukcyjno-budowlana architektoniczna	zakres	nr uprawnień	Izba
inż. Marek Mikrut	instalacyjna	nieograniczony	555/76	SLK/BO/4891/01
inż. Piotr Zarzycki	instalacyjno-inżynierska	ograniczony		
	konstrukcyjno-budowlana	sieci, instalacje i urządzenia ciepłote, wentylacyjne, gazowe, wod-kan	SLK/4053/POOS/1	SLK/IS/7575/12
		instalacje elektryczne	1	
		bez ograniczeń	666/83	SLK/IE/0018/03
			517/02	SLK/BO/9460/03

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: inwestycję należy realizować zgodnie z załączonym zatwierdzonym projektem budowlanym, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami, wymogami i warunkami bezpieczeństwa, higieny pracy i ochrony zdrowia podczas wykonywania robót budowlanych oraz pod nadzorem osób posiadających uprawnienia do prowadzenia poszczególnych rodzajów robót,<sup>2</sup>

2. czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: okres budowy,<sup>2</sup>

3. terminy rozbiórki:

1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,

2) tymczasowych obiektów budowlanych,<sup>2</sup>

4. szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

nakłada się obowiązek ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U. z 2001 r. nr 138 poz. 1554)<sup>2</sup>

5. inwestor jest zobowiązany:

1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych,<sup>2</sup>

2) uzyskać pozwolenie na użytkowanie obiektu budowlanego,<sup>2</sup>

6. kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.<sup>2</sup>

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, nie wykracza poza granice nieruchomości, na której realizowana jest inwestycja.

## UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy Prawo Budowlane projekt budowlany sprawdzono pod kątem zgodności z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie Strzemieszyc Małych i Kazdębka (Uchwała nr XLII/795/05 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 31 maja 2005 roku opublik. w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 05.82.2231), z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie ulic: Puskina - Magazynowej - Strzemieszyckiej - Katowickiej (Uchwała nr XLVIII/906/05 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 października 2005 roku opublik. w Dz. Urz. Woj. Śląskiego Nr 05.139.3483), z ostateczną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 2/2014 z dnia 26.03.2014r., oraz z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach przedsięwzięcia z dnia 21.11.2013r. nr WER.6220.40.2013.MJ, sprawdzono zgodność projektu zagospodarowania działki lub terenu z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi, sprawdzono kompletność projektu budowlanego i posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, o której mowa w art. 20 ust. 1 pkt 1b, a także zaświadczenia, o którym mowa w art. 12 ust. 7. Projektant, w myśl art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane oświadczył, iż sporządził projekt budowlany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Wobec powyższego, zgodnie z art. 35 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załącznik - zatwierdzony projekt budowlany (2 egz.)

Z upoważnienia Prezydenta Miasta



*[Signature]*

*Czynność urzędowa, zaświadczenie lub zezwolenie nie podlegają opłacie skarbowej lub są od niej zwolnione - podstawa prawna: art. 7 pkt 3 ustawy z dnia 16.11.2006 r. - o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2014r., poz. 1628 t.j. z późn. zm).*

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
  - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
  - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.<sup>2)</sup>~~

☒ Do wiadomości stron w postępowaniu wg wykazu

N	Nazwisko	Ulica	Kod	Miasto
1	WIM	w miejscu		
2	WKD	w miejscu		
3	Arcelormittal Polska S.A.	Piłsudskiego 92	41-308	Dąbrowa Górnicza
4	OLPP Sp. z o.o.	Wyszogrodzka 133	09-410	Płock
5	WGK	w miejscu		
6	PINB	w miejscu		
7	a/a			

<sup>1</sup> Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.

<sup>2</sup> Niepotrzebne skreślić.