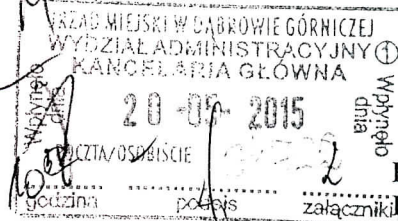




WOJEWODA ŚLĄSKI



Katowice, 15 maj 2015 r.

FXV. 7840.1.21.2015

DECYZJA Nr 96/15

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36, w związku z art. 82 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 1409 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 roku, poz. 267 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 20 marca 2015 roku

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na roboty budowlane

dla Inwestora:

Gmina Dąbrowa Górnicza (ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza)

dla

zamierzenia budowlanego:

Budowa sieci wodociągowej, kanalizacji sanitarnej tłocznej, linii kablowej SN 20kV, linii kablowej nN 1 kV – oświetlenia ulicznego i zjazdu z drogi publicznej w pasie drogowym drogi wojewódzkiej nr 790 w ramach zadania Aktywizacja ekonomiczna obszarów przemysłowych Kazdębie w Dąbrowie Górniczej; na działkach o nr ewid.: 1008/7, 1033/28, 1036/8, 1041/11, 1041/7, 1055/7, 1076/5, 1077/7, 1077/4, 1079/6, 846/5, 1083/6, 1084/5, 1086/5, 1087/5, 1088/5, 1089/5, 1090/10, 1091/5, 1142/3, 1143/1, 1146/1, 1147/1, 1149/1, 1150/1, 1152/3, 1153/7, 1154/1, 1166/1, 1166/4, 2305/1 – obręb 0012 Strzemieszyce Małe, jednostka ewidencyjna 246501-1 Dąbrowa Górnicza

kategoria obiektu –XXVI – sieci, jak: wodociągowe, kanalizacyjne, elektroenergetyczne;

kategoria obiektu – IV – elementy dróg publicznych (...), jak: zjazdy;

Autor projektu:

- mgr inż. Zofia SOŁTYSIK – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 485/88 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie dróg i lotniskowych dróg startowych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/BD/5020/01;
- mgr inż. arch. Anna GRABOWSKA – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 433/93 do projektowania w specjalności architektonicznej, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: SL-0243;
- inż. Zenon WOWER – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 83/75 do projektowania i kierownika budowy w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/IS/4966/01;
- Włodzimierz KOWALIK – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 617/76 do projektowania i kierownika budowy w specjalności instalacyjno-inżynierskiej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/IE/7280/01;
- mgr inż. Tomasz KMITA – uprawnienia budowlane o numerze DT-WBT/02375/02/U do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie linii, instalacji i urządzeń

liniowych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/BT/2627/04;

- inż. Tomasz MIKRUT – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 436/85 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/IE/0018/03;
- mgr inż. Tomasz WYCISZCZAK – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym SLK/0952/POOS/05 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/IS/3836/06;

Sprawdzający:

- mgr inż. Zdzisław KACZMARZYK – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 517/77 do projektowania w specjalności konstrukcyjno-inżynieryjnej, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/BD/6488/01;
- mgr inż. Robert ŚCIBEK – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym SLK/1442/PWOS/07 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/IS/5002/07;
- mgr inż. Marcin SZUMIEC – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym SLK/4053/POOS/11 do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/IS/7575/12;
- inż. Marek MIKRUT – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym 666/83 do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie instalacji elektrycznych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem: SLK/IE/9744/03;

zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy - Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, spełniając wszystkie wymagania określone w dokonanych uzgodnieniach, uzyskanych opiniach i decyzjach, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający bezpieczeństwo ludzi i mienia;
- do robót budowlanych można przystąpić na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę (art. 28 ustawy Prawo budowlane);
- obiekty budowlane objęte niniejszym pozwoleniem podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich wybudowaniu – geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (art. 43 ust. 1 ustawy Prawo budowlane);
- obiekty lub elementy obiektów budowlanych, ulegające zakryciu podlegają inwentaryzacji przed ich zakryciem (art. 43 ust. 3 ustawy Prawo budowlane);
- dziennik budowy stanowi urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w toku wykonywania robót budowlanych (art. 45 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).

2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: nie dotyczy.

3. Terminy rozbiórki:

- 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania:**

nie dotyczy,

2) tymczasowych obiektów budowlanych : *nie dotyczy.*

4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: *nie dotyczy.*

5. Inwestor jest zobowiązany do:

- zorganizowania procesu budowlanego, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (art. 18 ustawy Prawo budowlane), w szczególności wymagań zawartych w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401);
- zapewnienia objęcia funkcji kierownika budowy oraz nadzoru nad robotami przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności (art. 42 ust. 1 ustawy Prawo budowlane) oraz wpisaną na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (członkostwo potwierdzone zaświadczeniem z izby);
- bezwłocznego zawiadomienia właściwego organu o zmianie kierownika budowy lub robót, inspektora nadzoru inwestorskiego, projektanta sprawującego nadzór autorski podając, od kiedy nastąpiła zmiana (art. 44 ustawy Prawo budowlane);
- zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem (art. 41 ust. 4 ustawy Prawo budowlane);
- zawiadomienia właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, przed zamierzonym przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego; do użytkowania obiektu można przystąpić, jeżeli organ ten, w terminie 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (art. 54 ustawy Prawo budowlane);
- uwzględnienia na obszarze prowadzonych robót zasad i przepisów, dotyczących ochrony środowiska (art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska – (t.j. Dz. U. 2013 roku poz. 11232 z późn. zm.);
- wystąpienia o wydanie dziennika budowy do Wydziału Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach.

6. Kierownik budowy jest zobowiązany do:

- prowadzenia dokumentacji budowy (art. 22 pkt 2 ustawy Prawo budowlane);
- umieszczenia na budowie, w widocznym miejscu tablicy informacyjnej i ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz odpowiedniego zabezpieczenia terenu budowy (art. 42 ust. 2 pkt 2 i 3 z zastrzeżeniem art. 42 ust. 3a ustawy Prawo budowlane);
- sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniającego specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych, w tym planowane jednoczesne prowadzenie robót budowlanych i produkcji przemysłowej (art. 21a ust. 1 z zastrzeżeniem art. 21a ust. 1a ustawy Prawo budowlane);
- przechowywania przez okres wykonywania robót budowlanych dokumentów stanowiących podstawę wykonywania robót budowlanych, a także oświadczeń dotyczących wyrobów budowlanych jednostkowo zastosowanych w obiekcie budowlanym (art. 46 ustawy Prawo budowlane).

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości w obrębie ewidencyjnym o nr: 1008/7, 1033/28, 1036/8, 1041/11, 1041/7, 1055/7, 1076/5, 1077/7, 1077/4, 1079/6, 846/5, 1083/6, 1084/5, 1086/5, 1087/5, 1088/5, 1089/5, 1090/10, 1091/5, 1142/3, 1143/1, 1146/1, 1147/1, 1149/1, 1150/1, 1152/3, 1153/7, 1154/1, 1166/1, 1166/4, 2305/1 – obręb 0012 Strzemieszyce Małe, jednostka ewidencyjna 246501-1 Dąbrowa Górnicza.

Pozwolenie na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem trzech lat od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna lub budowa zostanie przerwana na czas dłuższy niż trzy lata (art. 37 ust. 1 ustawy Prawo budowlane).

Uzasadnienie

W dniu 20 marca 2015 roku do Wojewody Śląskiego wpłynął wniosek inwestora o pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia inwestycyjnego.

Zgodnie z art. 33 ust.2 ustawy Prawo budowlane, do wniosku o pozwolenie na budowę dołączono oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane oraz cztery egzemplarze projektu budowlanego.

Działając zgodnie z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego, pismem z 14 kwietnia 2015 roku, powiadomiono strony o wszczęciu postępowania w rozpatrywanej sprawie. Strony postępowania nie wniosły zastrzeżeń do przedmiotowej inwestycji.

Zgodnie z art.35 ustawy Prawo budowlane, przed wydaniem pozwolenia na budowę, sprawdzono:

- zgodność projektu budowlanego z ustaleniami:
 - uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej Nr XLII/795/05 z dnia 31 maja 2005 roku w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenów położonych w rejonie Strzemieszyc Małych i Kazdębina (opublikowanej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 82, poz. 2231 z 30 czerwca 2005 roku);
 - decyzji Nr 2/2014 Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 26 marca 2014 roku, o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu gminnym;
- zgodność projektu zagospodarowania działki z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi,
- kompletność projektu budowlanego, posiadanie wymaganych opinii, uzgodnień, pozwoleń i sprawdzeń oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

a także sporządzenie i sprawdzenie projektu budowlanego przez osoby posiadające wymagane uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnym na dzień opracowania projektu zaświadczeniem potwierdzającym wpis na listę członków izby samorządu zawodowego inżynierów budownictwa.

Po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego i wobec spełnienia wymogów określonych w art. 32 ust. 4 i art. 35 ust. 1 ustawy Prawo budowlane postanawiam jak w sentencji decyzji.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



WOJEWODA ŚLĄSKI
[Signature]

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem dołączając na piśmie:

– oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust.7 ustawy -Prawo budowlane,

– w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust.7 ustawy - Prawo budowlane,

– informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane.

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.

3. W przypadku, gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, o ile organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

OPLATA SKARBOWA: Pozwolenie na budowę wolne od opłaty skarbowej - na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2012 poz. 1282 - z późn. zm.).

ZAŁĄCZNIKIEM do niniejszej decyzji jest projekt budowlany opieczetowany i opatrzone numerem decyzji. Załącznik ten otrzymuje inwestor (2 egz.), Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego (1 egz.). Egzemplarz archiwalny dokumentacji (1 egz.) będzie przechowywany w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim w Katowicach.

Otrzymują:

- ①. Gmina Dąbrowa Górnicza
ul. Graniczna 21 41-300 Dąbrowa Górnicza
2. Zarząd Województwa Śląskiego
ul. Lechicka 24 40-609 Katowice
3. Aa ID

Decyzję ostateczną otrzymuje:

1. Śląski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Francuska 8 40-015 Katowice
2. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej - Organ podatkowy - na podstawie § 6 rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 24 grudnia 2002 r. w sprawie informacji podatkowej /t.j. Dz. U. 2013 r., poz. 190/
ul Graniczna 21 41-300 Dąbrowa Górnicza

