

Dąbrowa Górnicza: Termomodernizacja placówek oświatowych - Zespół Szkół Sportowych - zamówienie uzupełniające
Numer ogłoszenia: 41548 - 2016; data zamieszczenia: 24.02.2016
OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

- I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 32 2956700, faks 32 2625032, 2956700 , strona internetowa bip.dabrowa-gornicza.pl
- I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Termomodernizacja placówek oświatowych - Zespół Szkół Sportowych - zamówienie uzupełniające.
- II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.
- II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** I. Zamówienie o wartości poniżej 5.225.000 euro. II. Przedmiotem zamówienia uzupełniającego są roboty budowlane zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego pn. Termomodernizacja placówek oświatowych - Zespół Szkół Sportowych polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju robót, co zamówienie podstawowe realizowane na podstawie umowy nr ZP.WIM.272.20.2015 z dnia 01.09.2015 r. 1. Zakres robót obejmuje wykonanie robót budowlanych w segmencie F zawierającym basen, w tym: 1.1. Roboty budowlane w pomieszczeniach 1.2. Instalacje elektryczne i niskoprądowe 1.3. Wewnętrzne instalacje wod. - kan. 1.4. Wentylację Szczegółowy zakres robót do realizacji zawiera przedmiar robót stanowiący załącznik nr 6 do zaproszenia do udziału w negocjacjach w trybie zamówienia z wolnej ręki. 2. Zamówienie będzie realizowane na podstawie: - postanowień zawartych w treści przyszłej umowy, - przedmiarów robót; STWOiR - norm budowlanych. 3. Rozwiązania równoważne. Wskazane w dokumentacji znaki towarowe, patenty i miejsce pochodzenia są uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu wskazanie jedynie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w tej części w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. W związku z powyższym Wykonawcy mogą składać oferty równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w dokumentacji - zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 Ustawy. W związku z tym: 3.1. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych - tj. o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji - w odniesieniu do materiałów i urządzeń, których pochodzenie zostało określone przez Zamawiającego w dokumentacji nazwą producenta. 3.2. Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności gwarantować realizację robót w zgodzie z dokumentacją techniczną oraz zapewnić uzyskanie

parametrów technicznych nie gorszych od założonych w dokumentacji. 4. Na przedmiot niniejszego zamówienia ustala się okres gwarancji jakości, który wynosi 3 lata licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z art. 581 par. 1 KC, a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół Odbioru pogwarancyjnego. 5. Na wykonane roboty budowlane Wykonawca udziela rękojmi na okres 3 lat, licząc od daty podpisania protokołu odbioru końcowego robót budowlanych. 6. W okresie gwarancji Wykonawca wykona w ramach niniejszego zamówienia przeglądy min. 2 razy w roku. 7. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji. 8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji i rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy. W przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie swojej upadłości, Wykonawca w okresie gwarancyjnym o fakcie tym natychmiast zawiadamia pisemnie Zamawiającego wskazując jednocześnie podmiot zobowiązany do wykonania ewentualnych robót naprawczych i innych zobowiązań wynikających z udzielonych gwarancji. 9. W przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie swojej upadłości, Wykonawca w okresie gwarancyjnym o fakcie tym natychmiast zawiadamia pisemnie Zamawiającego, wskazując jednocześnie podmiot zobowiązany do wykonania ewentualnych robót naprawczych i innych zobowiązań wynikających z udzielonych gwarancji.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.30.00.00-0, 45.11.11.00-9, 45.26.25.20-2, 45.40.00.00-1, 45.33.00.00-9, 45.33.22.00-5, 45.31.00.00-3, 45.33.12.10-1.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Zamówienia udziela się w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy.

Zamówienie podstawowe pn. Termomodernizacja placówek oświatowych - Zespół Szkół Sportowych oznaczone przez Zamawiającego nr ZP.WIM.271.4.20.2015. zostało udzielone w dniu 01.09.2015 r. w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające, stanowiące wartość nie większą niż 50% wartości zamówienia podstawowego, było przewidziane w SIWZ dla zamówienia podstawowego - pkt 4.2 SIWZ oraz w Ogłoszeniu o zamówieniu podstawowym opublikowanym w Dz. U. UE. z dn. 08.04.2015 r. pod nr 2015/S 068-121362. Informacje o wznowieniach i sekcja VI.3, w której podano: II. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 Ustawy. Realizacja zamówień uzupełniających odbywać się będzie w zakresie przewidzianym przedmiotem zamówienia. Wartość szacunkowa zamówień uzupełniających nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego. Wartość

szacunkową zamówienia podstawowego bez wartości zamówień uzupełniających określono na kwotę 18 972 874,12 zł netto - co Zamawiający podał m.in. w Ogłoszeniu o udzieleniu zamówienia opublikowanym w Dz. U. UE. z dn. 10.09.2015 r. pod nr 2015/S 175-317617 - sekcja V. 4). Wartość szacunkowa niniejszego zamówienia uzupełniającego wynosi 738 699,59 zł netto, co stanowi 3,89 % wartości zamówienia podstawowego, tym samym próg wartości przewidywanych zamówień uzupełniających nie zostanie przekroczony. Zamówienie uzupełniające zostanie udzielone w okresie 3-ch lat od udzielenia zamówienia podstawowego, które jak wspomniano, nastąpiło 01.09.2015 r. (co podano w sekcji V.1) Ogłoszenia o udzieleniu zamówienia - to jest do dnia 01.09.2018 r.) Zamówienie uzupełniające zostanie udzielone dotychczasowemu Wykonawcy, którym jest Konsorcjum Firm w składzie: Lider: Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane A. Piaskowski i Spółka Sp. z o.o., ul. Chopina 14, 41-300 Dąbrowa Górnicza, Partner: Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo-Handlowe TRANSCOM Sp. z o.o., ul. Józefowska 81, 40-145 Katowice. Zamawiający wszczynając postępowanie na zamówienie podstawowe przewidywał udzielenie zamówień uzupełniających, brał bowiem pod uwagę, że w ~ 30 letnim budynku oświatowym o bardzo dużej kubaturze, gdzie prowadzony jest remont na obiekcie czynnym, znajdzie potrzeba wykonania niektórych prac w zakresie większym niż przewiduje to dokumentacja projektowa. Zakres zamówienia podstawowego został zwiększony przez ponowne udzielenie zamówienia w przedmiocie mieszczącym się w zakresie zamówienia podstawowego. Wszystkie pozycje przedmiaru zamówienia uzupełniającego są tożsame rodzajowo z pozycjami występującymi w zamówieniu podstawowym, co ilustruje kolumna Podstawa w przedmiarach zamówienia uzupełniającego, w której podano podstawę wyceny, odnoszącą się z dokładnością do pozycji lub działu do Kosztorysu ofertowego zamówienia podstawowego. Powyższe, stanowi dowód pełnej tożsamości rodzajowej zakresów zamówienia podstawowego i uzupełniającego, jak i zgodności przedmiotu zamówienia uzupełniającego z przedmiotem zamówienia podstawowego. Zamówienie uzupełniające stanowi, sui generis, lustrzane odbicie zamówienia podstawowego. Uzasadnienie prawne: 1. Pkt. 4.2 SIWZ do zamówienia podstawowego: Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust.1 pkt 6 Ustawy. Realizacja zamówień uzupełniających odbywać się będzie w zakresie przewidzianym przedmiotem zamówienia. Wartość szacunkowa zamówień uzupełniających nie przekroczy 50% wartości zamówienia podstawowego 2. Art. 67 ust.1 pkt 6 ustawy z dn. 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2015 r. poz. 2164) -przedmiotem zamówienia uzupełniającego są roboty budowlane polegające na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień co w zamówieniu podstawowym - są zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego a zamówienie podstawowe było udzielone w trybie przetargu nieograniczonego lub ograniczonego

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Remontowo-Budowlane A. Piaskowski i Spółka Sp. z o.o., ul. Chopina 14, 41-300 Dąbrowa Górnicza, kraj/woj. śląskie.

Przedsiębiorstwo Produkcyjno - Usługowo-Handlowe TRANSCOM Sp. z o.o., ul. Józefowska 81, 40-145 Katowice, kraj/woj. śląskie.

