

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2015 r.

**w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/100/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 maja 2011r.  
w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 2, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1515 z późniejszymi zmianami), w związku z art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885 z późniejszymi zmianami) po przeprowadzeniu konsultacji z organizacjami pozarządowymi i podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r. poz. 1118 z późniejszymi zmianami) - na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej**  
**uchwała:**

**§ 1.** W Statucie Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej nadanym Uchwałą Nr VII/100/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 maja 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r. Nr 142 poz. 2673 z późniejszymi zmianami) w Rozdziale 2. PRZEDMIOT I ZAKRES DZIAŁANIA ZAKŁADU w § 3 CZĘŚCI III W ZAKRESIE EKSPLOATACJI LOKALI UŻYTKOWYCH wprowadza się następujące zmiany:

1) pkt 1 otrzymuje brzmienie:

„Usługi związane z administrowaniem, zarządzaniem nieruchomościami w zakresie obejmującym najem, dzierżawę i użyczenie składników majątkowych.”;

2) pkt 4 otrzymuje brzmienie:

„Zapewnienie najemcom i dzierżawcom lokali użytkowych oraz biorącym w użyczenie lokale użytkowe możliwości korzystania z niezbędnych usług komunalnych (wod.-kan., gaz, c.o., itp.).”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowy Górniczej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

## **UZASADNIENIE**

**do uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr VII/100/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 maja 2011r. w sprawie nadania Statutu Miejskiemu Zarządowi Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej**

Dokonana szczegółowa analiza treści Statutu wykazała konieczność wprowadzenia zmiany polegającej na wpisaniu obok umów najmu i dzierżawy, które jak dotąd są zawierane w imieniu Gminy przez Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych, także umów użyczenia w szczególności z innymi jednostkami gminnymi np. Muzeum Szttygarka. W związku z tym podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.