

# PROJEKT BUDOWLANY

## INWESTYCJA:

Przedszkole nr 9- remont sanitariatów

## INWESTOR:

Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

## ADRES INWESTYCJI:

ul. Górnicza 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

1. Lokalizacja inwestycji
2. Projekt architektoniczno- budowlany
3. Projekt instalacji wod- kan
4. Projekt instalacji elektrycznej
5. Oświadczenia projektantów, wpisy do izb, uprawnienia

Projektant architektury i konstrukcji:

mgr inż. Bogusław Wiśniewski

Asystent projektanta:

mgr inż. Wojciech Kulawik

Projektant instalacji wod-kan:

mgr inż. Roman Księżnik

Projektant instalacji elektrycznej:

mgr inż. Marek Kowalczyk



## **SPIS TREŚCI**

<b>Spis treści.....</b>	<b>3</b>
<b>Wykaz rysunków.....</b>	<b>4</b>
<b>I. Lokalizacja inwestycji.....</b>	<b>5</b>
<b>II. Opis techniczny: część architektoniczno - budowlana.....</b>	<b>5</b>
1.Podstawa opracowania.....	5
2.Przedmiot opracowania.....	5
3.Dane ogólne o stanie istniejącym budynku.....	5
3.1.Zestawienie powierzchni pomieszczeń:.....	6
4.Zakres opracowania.....	6
4.1.Sanitariat dziecięcy.....	6
5.Roboty remontowe.....	7
5.1.Wykończenia wewnętrzne.....	7
5.2.Wyposażenie.....	8
6.Uwagi końcowe.....	9
<b>III. Opis techniczny: część instalacyjna- instalacja wod-kan.....</b>	<b>10</b>
1.Zakres opracowania.....	10
2.Opis projektowanych rozwiązań.....	10
2.1.Wewnętrzna instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej.....	10
2.2.Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna.....	10
2.3.Wewnętrzna instalacja wentylacji grawitacyjnej.....	11
3.Uwagi końcowe.....	11
<b>IV. Opis techniczny: część instalacyjna- instalacja elektryczna.....</b>	<b>12</b>
1.Podstawa opracowania.....	12
2.Zawartość opracowania.....	12
3.Instalacja elektryczna.....	12
4.Ochrona przeciwporażeniowa .....	12
<b>V. Informacja BIOZ.....</b>	<b>13</b>
<b>VI. Oświadczenie, wpisy do izb, uprawnienia.....</b>	<b>19</b>
<b>VI. Część rysunkowa.....</b>	<b>35</b>

## **WYKAZ RYSUNKÓW**

Rys. 1 Lokalizacja inwestycji.....	35
Rys. 2 Rzut poziomy, przekroje: A-A, B-B, C-C: inwentaryzacja.....	36
Rys. 3 Rzut poziomy, przekroje: A-A, B-B, C-C: wyburzenia.....	37
Rys. 4 Rzut poziomy, przekroje: A-A, B-B, C-C.....	38
Rys. 5 Kolorystyka ścian.....	39
Rys. 6 Rzut poziomy: instalacje wod-kan.....	40
Rys. 7 Rzut poziomy: instalacja elektryczna.....	41

## **I. Lokalizacja inwestycji**

Przedmiotowa inwestycja dotyczy remontu sanitariatów w budynku Przedszkola nr 9 zlokalizowanego przy ul. Górniczej 21 w Dąbrowie Górniczej. Na terenie opracowania zlokalizowany jest budynek przedszkola wraz z infrastrukturą. Działka jest porośnięta zielenią niską, punktowo zielenią wysoką.

Projektowane roboty budowlane związane z remontem części pomieszczeń budynku nie wpłyną na istniejące zagospodarowanie terenu, a przedmiotowa inwestycja nie spowoduje zmiany przeznaczenia terenu.

Przedmiotowa inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko i jego wykorzystanie jak również na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie. Inwestycja nie należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, nie pozbawia osób trzecich dostępu do drogi publicznej i możliwości korzystania z urządzeń infrastruktury technicznej. Nie wprowadza uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne czy promieniowanie. Ewentualne uciążliwości powstałe w trakcie realizacji nie będą wykraczać poza granice nieruchomości.

## **II. Opis techniczny: część architektoniczno - budowlana**

### **1. Podstawa opracowania**

Niniejsza dokumentacja została sporządzona na podstawie:

- umowy z Inwestorem
- obowiązujących norm i przepisów
- wizji lokalnej i pomiarów
- ustaleń z Inwestorem

### **2. Przedmiot opracowania**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego remontu sanitariatu mieszczącego się w budynku Przedszkola nr 9 przy ul. Górniczej 21 w Dąbrowie Górniczej.

### **3. Dane ogólne o stanie istniejącym budynku**

Przedszkole nr 9 jest obiektem dwukondygnacyjnym, wykonanym metodą wykonawstwa tradycyjnego o powszechnie znanych i stosowanych rozwiązaniach konstrukcyjnych.

Remontowany sanitariat przeznaczony dla dzieci przedszkolnych znajduje się pierwszym piętrze. Posiada on wydzielone kabiny ustępowe poprzez ścianki samonośne niepełnej wysokości. Na ścianach do wysokości ok. 1,65 m oraz na podłodze znajdują się płytki ceramiczne. Stan techniczny zarówno elementów budowlanych jak i wyposażenia wymaga przeprowadzenia kompleksowego remontu.

**3.1. Zestawienie powierzchni pomieszczeń:**

NR	POMIESZCZENIE	KONDYGNACJA	POWIERZCHNIA
0.1	Sanitariat dziecięcy	I piętro	10,12m <sup>2</sup>

**4. Zakres opracowania**

Zakres opracowania obejmuje remont dwóch pomieszczeń sanitariatu dziecięcego zlokalizowanego na pierwszym piętrze obiektu.

**4.1. Sanitariat dziecięcy**

- demontaż ścianek kabin ustępowych
- demontaż ceramiki sanitarnej wraz z armaturą i podejściami instalacyjnymi
- demontaż wyposażenia ruchomego
- docięcie parapetów wewnętrznych
- skucie tynków
- usunięcie lamperii z powierzchni poziomych (parapety)
- skucie płytek ściennych
- skucie warstw podłogowych
- demontaż i wymiana instalacji wodnej
- demontaż i wymiana pionów kanalizacyjnych i instalacji
- wymiana kratki odpływowej wraz z podejściem kanalizacyjnym
- demontaż i ponowny montaż grzejników
- murowanie ścianek działowych z pustaków z betonu komórkowego wraz z zakotwieniami
- wymiana opraw oświetleniowych
- uzupełnienia w tynkach ścian i sufitów
- wykonanie wylewki cementowej z spadkami do wpustu kanalizacyjnego podłogowego
- wykonanie izolacji przeciwwodnej podpłytkowej poziomej i pionowej
- ułożenie płytek ceramicznych ściennych i podłogowych
- malowanie sufitów i ścian powyżej płytek
- montaż nowych misek ustępowych oraz umywalek wraz z armaturą
- montaż brodzika z podejściami instalacyjnymi i armaturą
- montaż stelaży do misek ustępowych wraz z obudową z wodoodpornych płyt gipsowo-kartonowych na stelażu metalowym
- obudowa rur kanalizacyjnych wodoodpornymi płytami gipsowo-kartonowymi na stelażu metalowym
- montaż systemowych kabin ustępowych z drzwiami typu kowbojki
- wymiana krutek wentylacji grawitacyjnej
- obróbki dekarne przy pionach wentylacyjnych i odpowietrzeniu kanalizacji sanitarnej
- montaż mieszacza termostatycznego
- montaż wyposażenia ruchomego (kosze na odpady, dozowniki do mydła, uchwyty na ręczniki, pojemniki na papier toaletowy)

**Funkcja obiektu pozostaje bez zmian.**

## 5. Roboty remontowe

Ze względu na modernizacyjny charakter robót budowlanych wszelkie wymiary należy sprawdzić na budowie.

### 5.1. Wykończenia wewnętrzne

– tynki

Skuć tynki do wysokości ok. 2,25m od podłogi, konieczne uzupełnienia wykonać tynkiem cementowo-wapiennym.

– ściany i sufity

Płytki na ścianach w kolorze kremowym i wrzosowym ułożyć do wysokości ok. 2,25m- na części ścian zastosować dekor kwiatowy oraz listwę szklaną w kolorze wrzosowym. Nowe płytki we wszystkich pomieszczeniach ułożyć po skuciu starych płytek, skuciu tynków (do wysokości ok. 2,25m) i zagruntowaniu powierzchni preparatem gruntującym. Wszelkie naroża powierzchni pokrytych płytkami ceramicznymi wykończyć zaokrąglonymi listwami PVC w kolorze kremowym- odpowiednio zewnętrznymi i wewnętrznymi. Rozmieszczenie płytek wg części graficznej. Należy zwrócić szczególną uwagę na równomierne rozmieszczenie płytek na poszczególnych płaszczyznach. Zmiana kolorystyki płytek możliwa po uprzedniej akceptacji Inwestora i konsultacji z Projektantem.

Przed ułożeniem płytek na podłodze oraz w miejscach szczególnie narażonych na działanie wody (przy umywalkach i zlewie gospodarczym w odległości 50 cm od urządzenia oraz na wysokości min. 15 cm powyżej podłogi) zastosować izolację przeciwwodną podpłytkową- patrz posadzki i podłogi.

Płytki fugować cementową zaprawą do spoinowania okładzin ceramicznych do wąskich fug (do 6mm) z dodatkami zapewniającymi właściwości hydrofobowe zaprawy (powodującymi zmniejszenie nasiąkliwości i podatności na zabrudzenia) oraz dodatkami uniemożliwiającymi powstawanie różnego rodzaju pleśni i grzybów. Kolor fugi w zależności od płytek: płytki kremowe ścienne oraz dekor kwiatowy- fuga kremowa, zbliżona do koloru płytek, płytki wrzosowe ścienne oraz listwa- fuga zbliżona do koloru płytek. Przy zmianie kolorystyki płytek kolor fug do uzgodnienia z inwestorem i Projektantem.

Ściany powyżej płytek oraz sufity malowane lateksową farbą emulsyjną w I klasie odporności na szorowanie, przeznaczoną do ochronnego i dekoracyjnego malowania powierzchni narażonych na kondensację pary wodnej po uprzednim zagruntowaniu. Kolor farby: biały, powłoka: satynowa, ilość warstw: 2.

– Podłogi

Przed ułożeniem płytek zastosować wielowarstwową izolację podpłytkową składającą się z:

- preparatu gruntującego
- elastycznej powłoki przeciwwilgociowej
- taśmy uszczelniającej pokrytej obustronnie flizeliną propylenową
- narożników uszczelniających
- manszet uszczelniających przejścia rurowe oraz kratki ściekowe

Podłogi w sanitariatach wyłożyć płytkami ceramicznymi o wymiarach 33,3x33,3 cm, antypoślizgowymi minimalnie R10 w klasie ścieralność 4 lub 5 i nasiąkliwości 3-6%. Kolor płytek: kremowy, kolor fugi- wrzosowy, wymagania dla fugi jak dla ścian.

– parapety i framugi okienne

Istniejące parapety przyciąć tak, aby krawędź parapetu była zrównana z krawędzią ściany. Parapety i framugi wewnętrzne wyłożyć płytkami ściennymi (wysokość płytek we framudze taka sama, jak na ścianach- ok. 2,25m od podłogi). Rozmieszczenie płytek we framudze w nawiązaniu do ścian sąsiednich.

– kabiny ustępowe

Kabiny ustępowe o wysokości 150cm z prześwitem 17 cm nad podłogą wykonane z laminatu HPL o grubości 10-12mm bądź z laminatu LPW o grubości 18mm z krawędziami oprawionymi w profile aluminiowe. Drzwi do kabin ustępowych typu kowbojki o wysokości ok. 113cm. Kolor kabin: zbliżony do RAL1015. W przypadku zmiany kolorystyki płytek, kolor kabin może ulec zmianie- przy akceptacji Inwestora i Projektanta.

– obudowy rur kanalizacyjnych i stelaży do misek ustępowych

Obudowy z płyt gipsowo- kartonowych wodoodpornych na systemowym ruszcie metalowym, wykończone płytkami ceramicznymi do wysokości ok. 2,25m (obudowy pionów i instalacji) oraz na całej wysokości (obudowy stelaży do misek wc).

– Grzejniki i instalacja c.o.

Istniejące grzejniki zdemontować przed rozpoczęciem prac remontowych, następnie ponownie zamontować.

– wpusty kanalizacyjne podłogowe

Istniejące wpusty kanalizacyjne wymienić na nowe.

## 5.2. Wyposażenie

Istniejące wyposażenie w postaci umywalk, misek ustępowych i podgrzewaczy elektrycznych należy zdemontować i odłączyć od mediów, po czym należy zamontować nowe urządzenia:

- umywalka ceramiczna o szerokości ok. 50cm z przelewem, np. NOVA PRO, zamontowana na wysokości 60cm- 3szt
- syfon gruszkowy chromowany- 3szt
- baterie stojące, jednouchwytowe, jednootworowe, z regulatorem ceramicznym- 3szt
- stelaż do miski ustępowej o głębokości max.16cm, np. KOŁO TECHNIC GT, zbiornik splukujący 3/6 l- 2szt
- przycisk do spluczek podtynkowych, 2 zakresy splukiwania, np. KOŁO ECLIPSE 2- 2szt.
- miska ustępowa stojąca, ceramiczna, biała, o wysokości 33cm np. NOVA PRO JUNIOR- 2szt
- deska sedesowa, biała, z twardego tworzywa, na zawiasach metalowych- 2 szt
- pojemnik na papier toaletowy, biały-, np. MERIDA TOP MINI okienko szare 2szt.
- brodzik głęboki o wymiarach 80x80cm
- bateria jednouchwytowa wannowo- natryskowa
- szafa stojąca o szerokości ok.90cm i wysokości ok. 2,25m (wymiar sprawdzić na budowie), dwudrzwiowa, z półkami wewnętrznymi.
- pojemnik na odpady z pokrywą, otwierany za pomocą pedału, biały, np. MERIDA SILENT 5l - 1 szt



## 6. Uwagi końcowe

- zastosowane materiały muszą posiadać wymagane aktualne atesty i aprobaty techniczne upoważniające do stosowania w budownictwie i wydane przez właściwe jednostki aprobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. z 1994 r. Nr 1, poz. 48),
- roboty budowlane i wykończeniowe należy wykonywać stosując się do zasad określonych w wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami w danej specjalności oraz z zachowaniem stosownych przepisów BHP w zakresie wynikającym z prowadzonego rodzaju robót.
- wszelkiego rodzaju wątpliwości dotyczące wykonania niniejszego projektu rozwiązać należy przed rozpoczęciem budowy w ramach nadzoru autorskiego,
- dopuszcza się zmiany materiałów w zależności od możliwości Inwestora po uprzednim uzyskaniu zgody Projektanta.

### **III. Opis techniczny: część instalacyjna- instalacja wod-kan**

#### **1. Zakres opracowania**

W zakres niniejszego opracowania wchodzi remont następujących instalacji wewnętrznych:

- instalacja wodociągowa zimnej i ciepłej wody użytkowej wraz z instalacją wody zmieszanej,
- instalacja kanalizacyjna,
- instalacja wentylacji grawitacyjnej.

#### **2. Opis projektowanych rozwiązań**

##### **2.1. Wewnętrzna instalacja zimnej i ciepłej wody użytkowej**

W budynku przedszkola projektuje się przebudowę instalacji wodnej w obrębie pomieszczeń toalet.

Instalację wody zimnej projektuje się z rur stalowych ocynkowanych łączonych poprzez połączenia gwintowane z uszczelnieniem taśmą PE. Zakres średnic projektowanych przewodów obejmuje rury 1/2", 3/4" i 1". Należy wykonać izolację antyroszeniową przewodów pianką poliuretanową o grubości 6 mm.

W przedmiotowym budynku przewidziano prowadzenie przewodów wodociągowych wzdłuż ścian, w bruzdach ściennych oraz natynkowo. W przypadku tynku minimalna jego grubość na przewodach prowadzonych w bruzdach ściennych mieści się w granicach 3 – 4 cm, przy czym zaleca się stosowanie na brzdach i rurach osłonowych siatki tynkarskiej.

Wszelkie przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w rurach osłonowych ze stali o średnicy dwukrotnie większej od średnicy nominalnej przewodu. Rura ochronna powinna być dłuższa od grubości danej ściany o minimum 2 cm.

Poziome przewody wodociągowe prowadzić ze spadkiem 0,3% w kierunku zaworów spustowych.

W budynku przedszkola zakłada się montaż termostatycznego zaworu mieszającego 3/4" na odgałęzieniu istniejącej instalacji ciepłej wody użytkowej. Instalacja wody zmieszanej będzie doprowadzona do trzech baterii umywalkowych w pomieszczeniu toalet.

Na przewody ciepłej wody użytkowej stosować rury stalowe ocynkowane łączone poprzez połączenia gwintowane z uszczelnieniem taśmą PE, zakres średnic przewodów: 1/2" i 3/4". Przewody należy zaizolować pianką poliuretanową o grubości 20 mm. Przewody prowadzić równoległe do przewodów wody zimnej.

Prowadzenie przewodów w bruzdach ściennych oraz natynkowo z zaleceniami jak dla przewodów wody zimnej. Przy rozprowadzaniu rur należy unikać układania ich na dłuższych odcinkach w linii prostej z uwagi na możliwość kompensacji ze względu na zmiany temperaturowe.

##### **2.2. Wewnętrzna instalacja kanalizacyjna**

W budynku przedszkola projektuje się remont instalacji kanalizacyjnej w obrębie pomieszczeń toalet.

Podejścia do sanitariatów oraz piony kanalizacyjne i odpowietrzające zaprojektowano z rur HT S20 (do instalacji wewnętrznych koloru szarego). Łączenie przewodów kielichowe z uszczelką gumową.

Przewody odpływowe należy układać ze spadkami min. 1,5% w stronę pionów. Przy przejściu przewodów przez przegrody budowlane (ściany, ławy fundamentowe lub pod ławami) należy stosować tuleje ochronne wykonane z rur o średnicy większej co najmniej o dwie grubości ścianki przewodu od rury kanalizacyjnej.

Zmiany kierunków głównych przewodów powinny być wykonane za pomocą łuków i trójników. Stosowanie kolan 90° poza odpowietrzeniem jest niedozwolone.

Zaprojektowano wymianę rur 2 szt. pionów kanalizacyjnych na odcinku odpływowym z rur

DN 110 mm i na odcinku odpowietrzającym DN 75 mm, zakończone rurą wywiewną wyprowadzoną ponad połac dachową. Połączenie rur HT z rurami żeliwnymi uszczelnić przy użyciu tzw. "tropera" z gumową uszczelką manszetową.

### **2.3. Wewnętrzna instalacja wentylacji grawitacyjnej**

W budynku przedszkola w pomieszczeniu toalet zakłada się wymianę kratki wentylacyjnych na tradycyjnych murowanych przewodach wentylacyjnych. Istniejące kratki wentylacyjne ściennie wymienić na nowe z blachy ocynkowanej w kolorze białym o wymiarach 11x17cm. Wymiary otworów sprawdzić po demontażu istniejących kratki.

### **3. Uwagi końcowe**

Stosowane materiały winny posiadać wymagane aktualne atesty i aprobaty techniczne upoważniające do stosowania w budownictwie i wydane przez właściwe jednostki aprobowe, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 19.12.1994 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych dotyczących wyrobów budowlanych (Dz. U. z 1994 r. Nr 1, poz. 48). Roboty budowlane i wykończeniowe należy wykonywać stosując się do zasad określonych w wydanych przez Instytut Techniki Budowlanej „Warunkach technicznych wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami w danej specjalności oraz z zachowaniem stosownych przepisów BHP w zakresie wynikającym z prowadzonego rodzaju robót.

## **IV. Opis techniczny: część instalacyjna- instalacja elektryczna**

### **1. Podstawa opracowania**

Niniejsza dokumentacja została sporządzona na podstawie:

- zlecenia Inwestora,
- pomiarów wykonanych w terenie.
- norm i katalogów związanych z opracowaniem projektu, a w szczególności takich jak:
  - Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. „Prawo Budowlane” (z późniejszymi zmianami).
  - Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012r. *W sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* Dz.U. z dn. 27 kwietnia 2012r.
  - Polska Norma PN-IEC 60364 – 4 – 482 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa, dobór środków ochrony w zależności od wpływów zewnętrznych.
  - Polska Norma PN-EN 61140 – Podstawowe zasady ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym.

### **2. Zawartość opracowania**

Zakres opracowania obejmuje:

- Wymianę opraw oświetleniowych na oprawy świetlówkowe hermetyczne 2x36W- szt. 2 wraz z wymianą łączników.

### **3. Instalacja elektryczna**

Zaprojektowano wymianę opraw żarowych na oprawy świetlówkowe hermetyczne 2x36W (IP 65). Przewody zasilające zgodnie z ustaleniami z Inwestorem pozostawić istniejące (obwód sprawdzić pomiarem). Wyłączniki sanitariatów wymienić. Wymiana opraw nie wymaga zmiany zabezpieczeń.

### **4. Ochrona przeciwporażeniowa**

Jako ochronę podstawową od porażenia należy zastosować:

- osprzęt hermetyczny,

Jako ochronę dodatkową należy zastosować

- wyłączniki różnicowo-prądowe poprzez szybkie wyłączenie  $t > 0,4s$ .
- wyłączniki nadmiarowo-prądowe poprzez szybkie wyłączenie  $t > 0,4s$ .

V.

# INFORMACJA BIOZ

INWESTYCJA:

Przedszkole nr 9- remont sanitariatów

INWESTOR:

Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

ADRES INWESTYCJI:

ul. Górnicza 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

Projektant architektury i konstrukcji:

mgr inż. Bogusław Wiśniewski

Asystent projektanta:

mgr inż. Wojciech Kulawik

Projektant instalacji wod-kan:

mgr inż. Roman Księżnik

Projektant instalacji elektrycznej:

mgr inż. Marek Kowalczyk



Zgodnie z Art. 20 ust. 1 Ustawy Prawo Budowlane wymagane jest opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfiką projektowanego projektu budowlanego, która stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych.

## **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

Przedmiotem inwestycji jest Remont sanitariatów w budynku Przedszkola nr 9 w Dąbrowie Górniczej. Zakres robót dla całego obiektu budowlanego obejmuje prace z zakresu robót konstrukcyjnych, wykończeniowych i instalacyjnych- zgodnie z opracowaniem projektowym.

Wszystkie prace będą wykonane przez specjalistów z danych branż.

## **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Przewidziane w projekcie wyżej wymienione prace będą dotyczyć terenu zabudowanego.

## **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Nie stwierdza się żadnych elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

## **4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.**

Roboty budowlane, których charakter, organizacja, lub miejsce prowadzenia stwarza szczególne ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości:	x
Wykonywanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokości większej niż 1,5m oraz wykopów o bezpiecznym nachyleniu ścian o głębokości większej niż 3,0m	-
Roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m	x
Rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8,0m	-
Roboty wykonywane na terenie czynnych zakładów przemysłowych	-
Montaż, demontaż i konserwacja rusztowań przy budynkach wysokich i wysokościowych	-
Roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców	-
Prowadzenie robót na obiektach mostowych metodą nasuwania konstrukcji na podpory	-
Montaż elementów konstrukcyjnych obiektów mostowych	-
Betonowanie wysokich elementów konstrukcyjnych mostów, takich jak przyczółki, filary i pylony	-
Fundamentowanie podpór mostowych i innych obiektów na budowlanych na palach	-
Roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów mniejszej niż wskazane w rozporządzeniu	-
Roboty budowlane prowadzone w portach i przystaniach podczas ruchu statków	-

Roboty prowadzone przy budowlach piętrzących wodę, przy wysokości piętrzenia powyżej 1m	-
<b>Roboty budowlane, przy prowadzeniu których występuje działanie substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwo i zdrowiu ludzi</b>	-
<b>Roboty budowlane stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym</b>	-
<b>Roboty budowlane prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych</b>	-
<b>Roboty budowlane stwarzające ryzyko utonięcia pracowników</b>	-
<b>Roboty budowlane prowadzone w studniach pod ziemią i w tunelach</b>	-
<b>Roboty budowlane wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych</b>	-
<b>Roboty budowlane wykonywane w ksenonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza</b>	-
<b>Roboty budowlane wymagające użycia materiałów wybuchowych</b>	-
<b>Roboty budowlane prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych- roboty, których masa przekracza 1,0t</b>	-

## 5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, zwłaszcza niebezpiecznych, należy przeprowadzić szkolenie BHP zgodnie z *rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U z 2003 r. Nr 47 poz. 401)*. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Należy zapoznać pracowników z dokumentacją techniczno-ruchową lub instrukcją obsługi maszyn i urządzeń które będą obsługiwać.. Instruktaż na stanowisku pracy winien być przeprowadzony przez kierownika danej grupy robót pod nadzorem pracownika odpowiedzialnego za sprawy bhp i ppoż. w przedsiębiorstwie. Pracodawca powinien określić szczegółowe wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych , a zwłaszcza zapewnić :

- bezpośredni nadzór nad tymi pracami wyznaczonych w tym celu osób,
- odpowiednie środki zabezpieczające
- instruktaż pracowników obejmujący w szczególności :
  - imienny podział pracy
  - kolejność wykonywania zadań
  - wymagania bezpieczeństwa i higieny przy poszczególnych czynnościach.

Wszystkie przewidziane w projekcie prace powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje



## **6. ZAKRES PRZEPISÓW BHP MAJĄCYCH ZASTOSOWANIE PRZY ROBOTACH\_BUDOWLANO - INSTALACYJNYCH NA PRZEDMIOTOWEJ BUDOWIE.**

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz. U. Nr 47 poz. 401.
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r. Nr120 poz. 1126)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi,
- warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano- montażowych,
- aktualne przepisy i normy związane z tematem.

–

## **7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIĘDZTWIE.**

- nie przewiduje się robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.
- teren budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nie zaangażowanych w procesy budowlane oraz oznakowany tablicami informacyjnymi.
- należy zastosować atestowane zabezpieczenia przed upadkiem i przestrzegać przepisów bhp przy pracach na wysokościach.
- urządzenia elektryczne należy podłączać przez uprawnionego elektryka.
- robotników należy wyposażać w środki ochrony osobistej oraz właściwy sprzęt i narzędzia odpowiednie do zakresu prac
- działka, na której będą przeprowadzane roboty budowlane jest położona w terenie z dogodnym dojazdem dla służb technicznych na wypadek pożaru, awarii lub innego zagrożenia. Należy zapewnić właściwe drogi ewakuacyjne.
- należy przygotować zaplecze socjalne dla pracowników: kontener, toaleta.
- wszystkie roboty muszą być przeprowadzone pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje.
- nie należy prowadzić robót budowlanych w temperaturze poniżej  $-10^{\circ}\text{C}$  oraz w warunkach pogodowych stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia
- przy pracach wykonywanych na rusztowaniach, na wysokości powyżej 2m od otaczającego poziomu podłogi lub terenu zewnętrznego oraz na podestach ruchomych wiszących należy w szczególności :
  - zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy
  - zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią wytrzymałość na przewidywane obciążenia

## Przedszkole nr 9 - remont sanitariatów

- przed rozpoczęciem użytkowania rusztowania należy dokonać odbioru technicznego w trybie określonym w odrębnych przepisach.
- rusztowania i podesty ruchome wiszące powinny spełniać wymagania określone odpowiednio w odrębnych przepisach oraz w Polskich Normach
- przy pracach na : słupach , masztach , konstrukcjach wieżowych , kominach , konstrukcjach budowlanych bez stropów , a także przy ustawianiu lub rozbiórce rusztowań oraz przy pracach na drabinach i klamrach na wysokości powyżej 2m nad poziomem terenu zewnętrznego lub podłogi należy w szczególności :
  - przed rozpoczęciem prac sprawdzić stan techniczny konstrukcji lub urządzeń , na których mają być wykonywane prace , w tym ich stabilność , wytrzymałość na przewidywane obciążenie oraz zabezpieczenia przed nie przewidywaną zmianą położenia , a także stan techniczny stałych elementów konstrukcji lub urządzeń mających służyć do mocowania linek bezpieczeństwa
  - zapewnić stosowanie przez pracowników , odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac , sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości , jak : szelki bezpieczeństwa z linką bezpieczeństwa przymocowaną do stałych elementów konstrukcji , szelki bezpieczeństwa z pasem biodrowym ( do prac w podparciu – na słupach , masztach itp.)
  - zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.
- Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej , na podstawie zatwierdzonej dokumentacji technicznej
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z “Warunkami technicznymi wykonawstwa i odbioru robót” oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy

Projektant architektury i konstrukcji:

mgr inż. Bogusław Wiśniewski

Asystent projektanta:

mgr inż. Wojciech Kulawik

Projektant instalacji wod-kan:

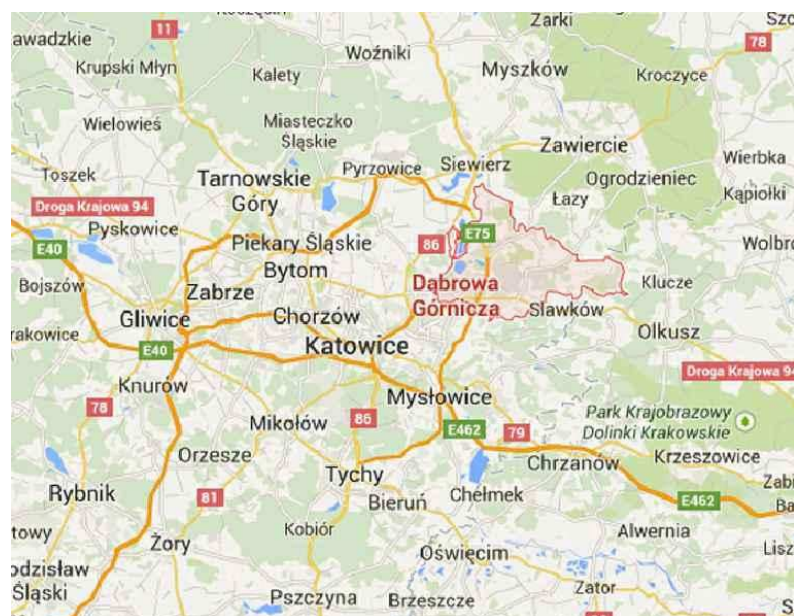
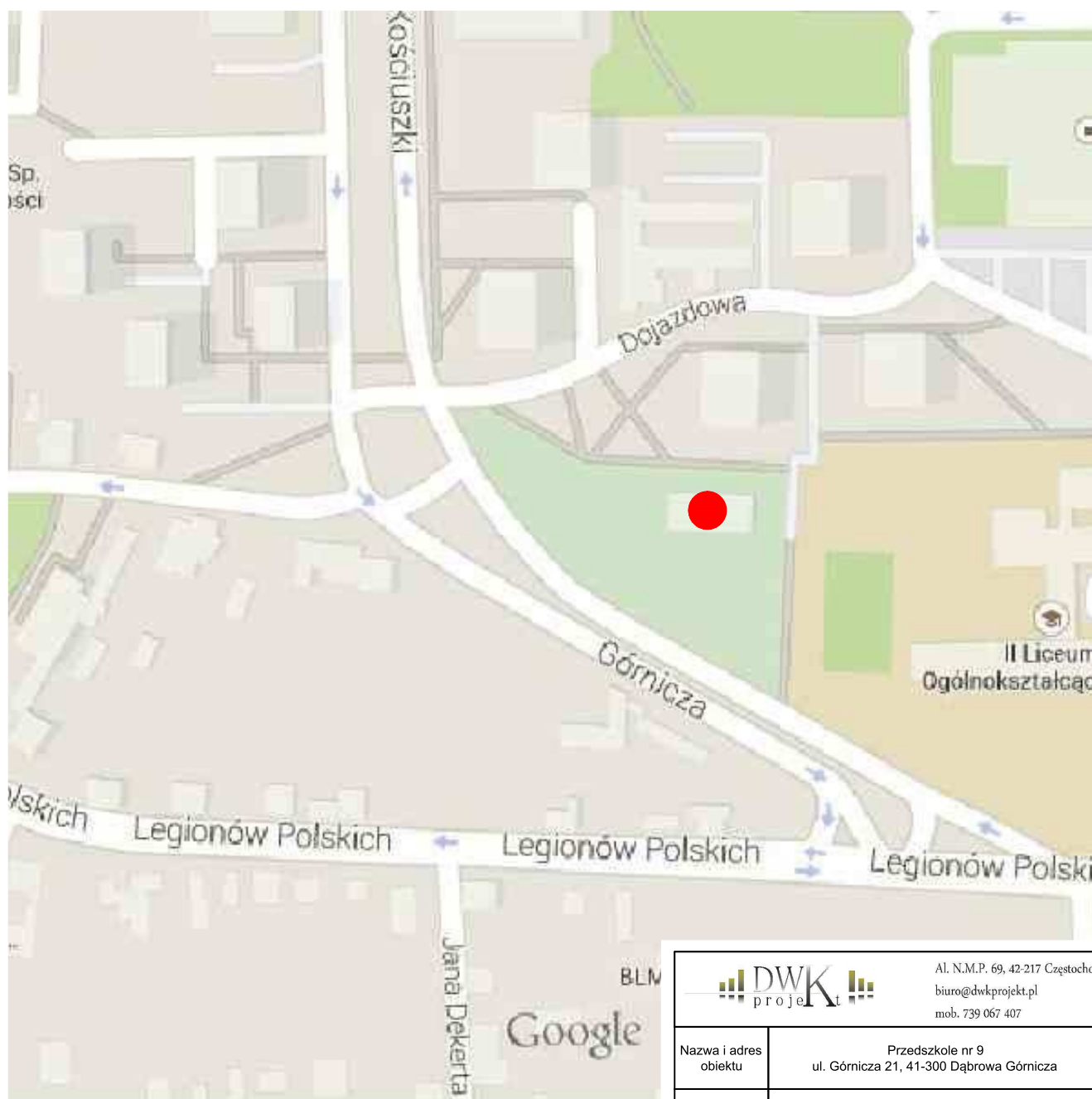
mgr inż. Roman Księżnik


Projektant instalacji elektrycznej:

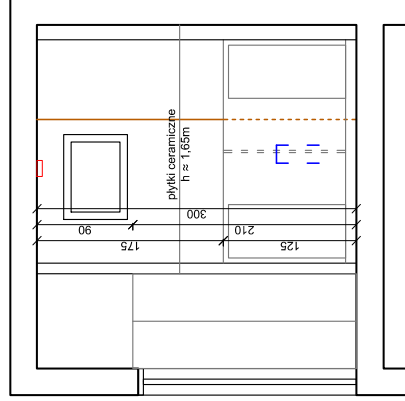
mgr inż. Marek Kowalczyk


## **OŚWIADCZENIE**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Prawa Budowlanego (Dz.U. Nr 207, poz 2016 z 2003r. tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz §3 ust. 2 Umowy nr WKM.271.5.421.2015 oświadczamy, że niniejsza dokumentacja została wykonana zgodnie z umową przez osoby posiadające stosowne uprawnienia wymagane Prawem Budowlanym, obowiązującymi przepisami, normami i zasadami wiedzy technicznej oraz że zostaje przekazana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.



		Al. N.M.P. 69, 42-217 Częstochowa biuro@dwkprojekt.pl mob. 739 067 407	
Nazwa i adres obiektu	Przedszkole nr 9 ul. Górnica 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza		
Inwestor:	Gmina Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza		
Nazwa zadania:	Remont sanitariatów		
Faza:	Projekt budowlany		
Branża:	Architektoniczno- budowlana		
Nazwa rysunku:	Lokalizacja inwestycji	Nr rys.	
		1	
Projektant:	mgr inż. Bogusław Wiśniewski Nr ewid. upr. 216/74		
Asystent projektanta:	mgr inż. Wojciech Kulawik		
Projektant:	mgr inż. Roman Książnik LOD/1490/POOS/10		
Projektant:	mgr inż. Marek Kowalczyk LOD/0901/PWOE/08		
Data opracowania	Skala	Umowa	Strona
kwiecień 2015	1:2 000 1:1 500 000	WKM.271.5.421.2015	



		Al. N.M.P. 69, 42-217 Częstochowa biuro@dwkprojekt.pl tel. 739 065 407	
Nazwa i adres obiektu	Przedsiębiorstwo ul. Górnicza 9, 41-300 Dąbrowa Górnicza	Nr rys. 2	
Inwestor:	Gmina Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza		
Nazwa zadania:	Remont sanitariatów		
Faza:	Projekt budowlany		
Branża:	Architektoniczno - budowlana		
Nazwa rysunku:	Rzut poziomu, przekroje A-A, B-B, C-C inwentaryzacja		
Projektant:	mgr inż. Bogusław Wiśniewski Nr ewid. upr. 21674		
Asystent projektanta:	mgr inż. Wojciech Kulawik		
Data opracowania	Stela Umowa		
wziewien 2015	1:50	WKM.271.5.421.2015	

UWAGI:

Wymianie podlega również instalacja ciepłej i zimnej wody użytkowej oraz kanalizacji- Istniejące instalacje zostały przedstawione na rysunku obejmującym inwentaryzację sanitariatu.

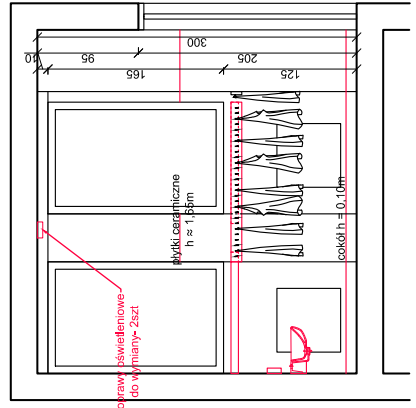
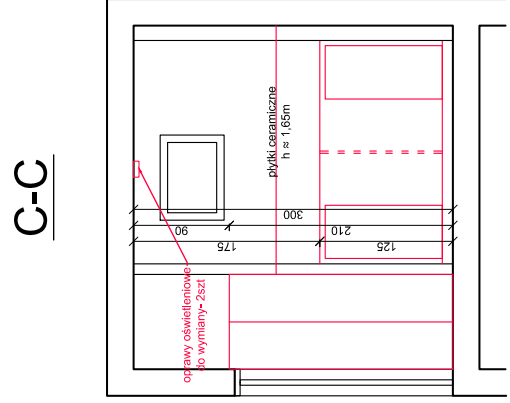
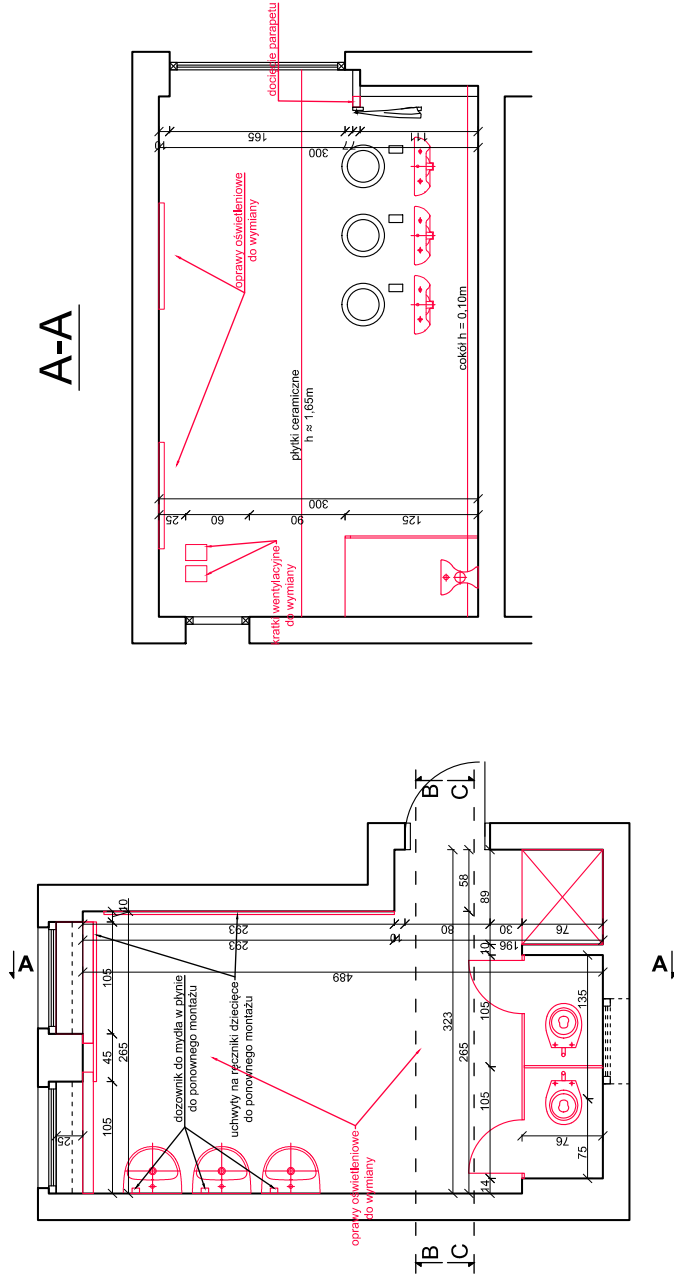
Przed przystąpieniem do prac remontowych należy zdemontować grzejniki i ponownie zamontować po ich zakonserwowaniu.


Elementy wyposażenia ruchomego takie jak dozowniki do mydła, uchwyty na ręczniki dziecięce oraz lustra należy zdemontować przed rozpoczęciem prac i ponownie zamontować po skróconych robotach budowlanych.

Szafę znajdującą się w sanitariacie należy wymienić.

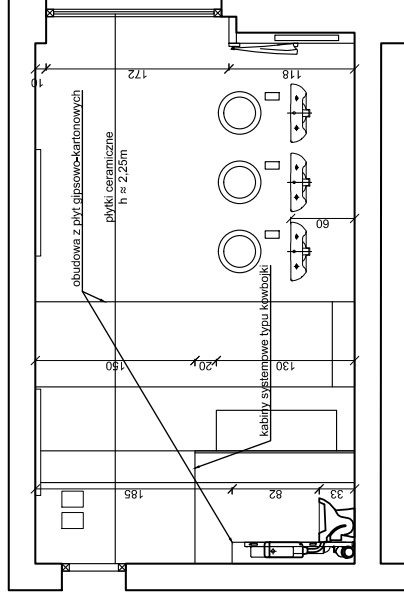
Parapety dociąć z licem ścian.

— - elementy do wyrzucenia lub demontażu

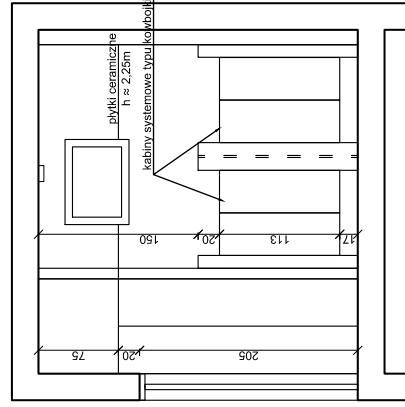
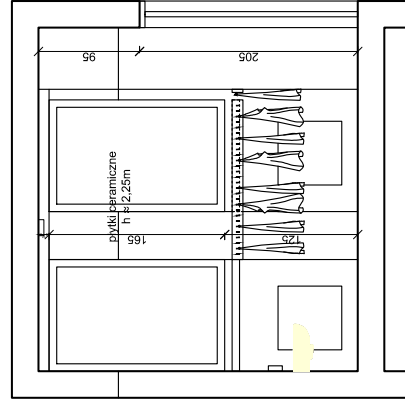


	Al. N.M.P. 69, 42-217 Częstochowa biuro@projekt.pl tel. 739 065 407	
	Przekształt nr 0 ul. Górnicza 9, 41-300 Dąbrowa Górnicza	
Investor:	Gmina Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza	
Nazwa zadania:	Remont sanitariatów	
Faza:	Projekt budowlany	
Branża:	Architektoniczno - budowlana	
Nazwa rysunku:	Rzut poziomu przekroje A-A, B-B, C-C wyburzenia	
Projektant:	mgr inż. Bogusław Winiński Nr ewid. upr. 21674	
Asystent projektanta:	mgr inż. Wojciech Kulawik	
Data opracowania	Stela	Umowa
wcześnie 2015	1:50	WKM.271.5.421.2015

A-A



○ ○  
|  
○ ○

**B-B**

UWAGI:

Nad każdą umywalką należy zamontować dozownik do mydła (z prawej strony umywalki) oraz lustro.


Uchwyty na ręczniki dziecięce należy zamontować w pierwotnych miejscach.

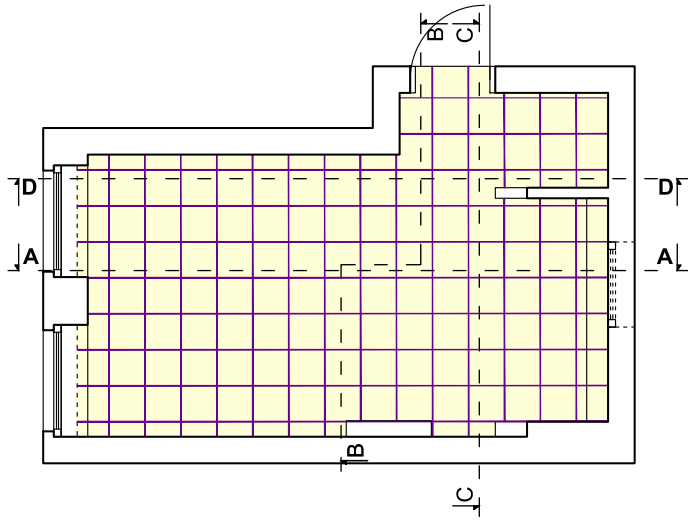
Brodzik należy obudować pustakiem gazobetonowym gr. 6cm i wykończyć płytkami ceramicznymi.

Pion kanalizacyjny przy brodziku należy obudować płytami gipsowo-kartonowymi wodoodpornymi- szerokość obudowy

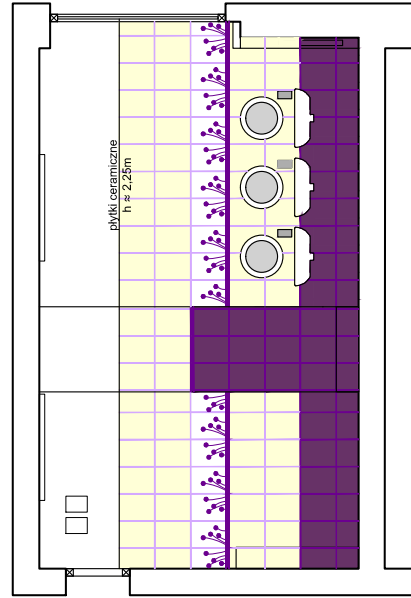
głprowo- kantonowyIII wodoodpornymII- szerokość obudowy  
równa szerokości obudowy brodzika.

Stelaże do misek wc należy obudować płytami gkw i wykończyć płytkami ceramicznymi.

	Al. N.M.P. 69, 42-217 Cegobudowa biuro@dwkprojekt.pl tel. 739 865 407	
	DWK projekt	
Nazwa i adres obiektu	Przedskole p. r ul. Goniczna 9, 41-300 Dąbrowa Gonicza	
Inwestor:	Gmina Dąbrowa Gonicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Gonicza	
Nazwa zadania:	Remont sanitariatów	
Faza:	Projekt budowlany	
Branża:	Architektoniczno - budowlana	
Nazwa rysunku:	Rzut poziomy, przekroje A-A, B-B, C-C Nr rys. 4	
Projektant:	mgr inż. Bogusław Wiśniewski Nr ewid. upr. 21674	
Asystent projektanta:	mgr inż. Wojciech Kulawik	
Data opracowania	Skala	Strona
kwiecień 2015	1:50	WKM.271.5.421.2015



A-A

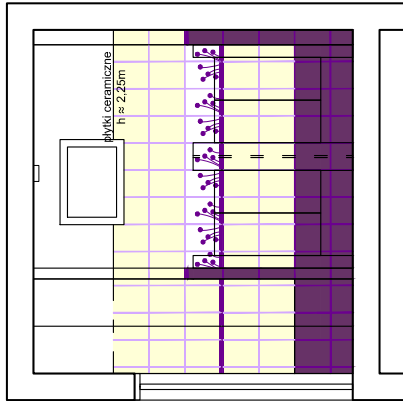


B-B

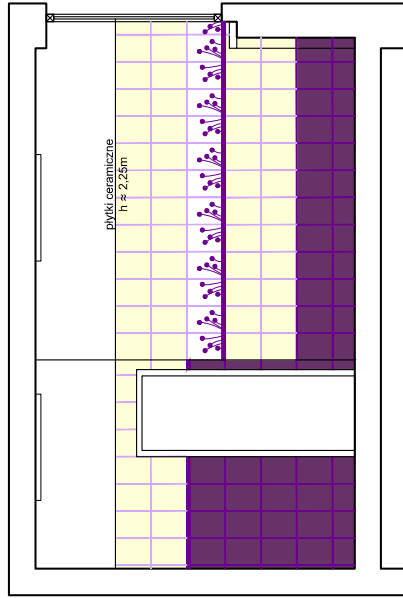



UWAGI:  
Górną półkę powstawić na obudowie stelaży do misek  
ustępowych wykończyć płytkami w kolorze ściany sąsiedniej.  
Wszystkie naroża wykończyć listwami PVC w kolorze kremowym.

C-C

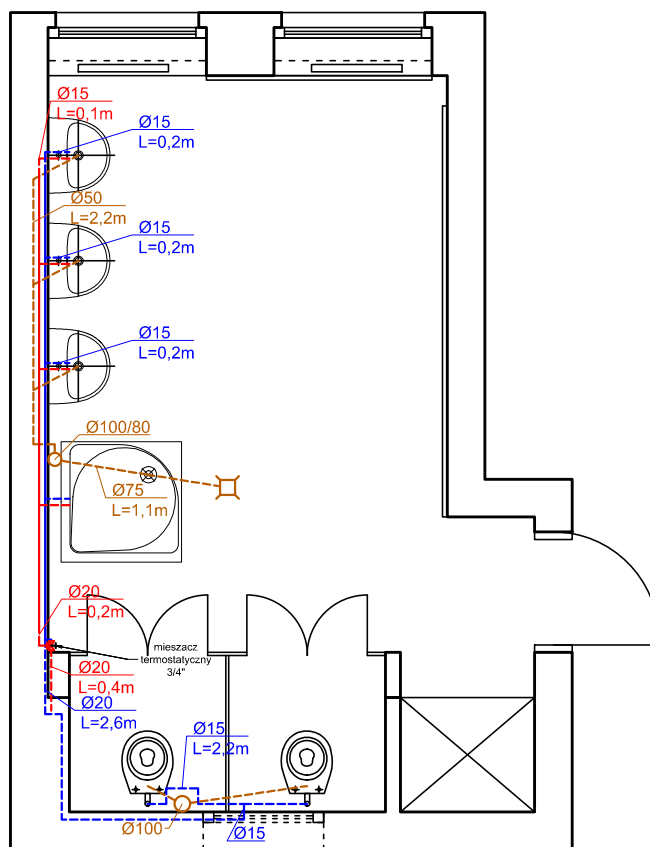


D-D



	AL N.M.P. 09.42.217 Ciepłochowa biuro@dwkprojekt.pl mob. 739 665 407				
	Nazwa i adres obiektu	Przedszkole nr 9 ul. Górnicza 9, 41-300 Dąbrowa Górnicza	Investor:	Gmina Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza	
	Nazwa zadania	Remont sanitariatów	Faza:	Projekt budowlany	
	Branka:	Architektoniczna	Nr rys.	5	
	Nazwa rysunku:	Kolorystyka ścian	Projektant:	mgr inż. Bogusław Wiśniewski Nr ewid. upr. 2167/4	
	Asystent projektanta:	mgr inż. Wojciech Kulawik			
	Data opracowania	Skala	Umowa	Strona	
	kwiecień 2015	1:50	WKM.271.5.421.2015		





#### OZNACZENIA:

- przewód zimnej wody użytkowej
- przewód ciepłej wody użytkowej
- przewody kanalizacji sanitarnej

#### Woda ciepła

Przewody wody ciepłej stalowe ocynkowane łączone na gwint z uszczelnieniem taśmą PE.

Przewody prowadzone wzdłuż ścian w bruzdach ściennych i natynkowo - izolacja cieplna PU gr. 20 mm.

#### Woda zimna

Przewody wody zimnej stalowe ocynkowane łączone na gwint z uszczelnieniem taśmą PE.

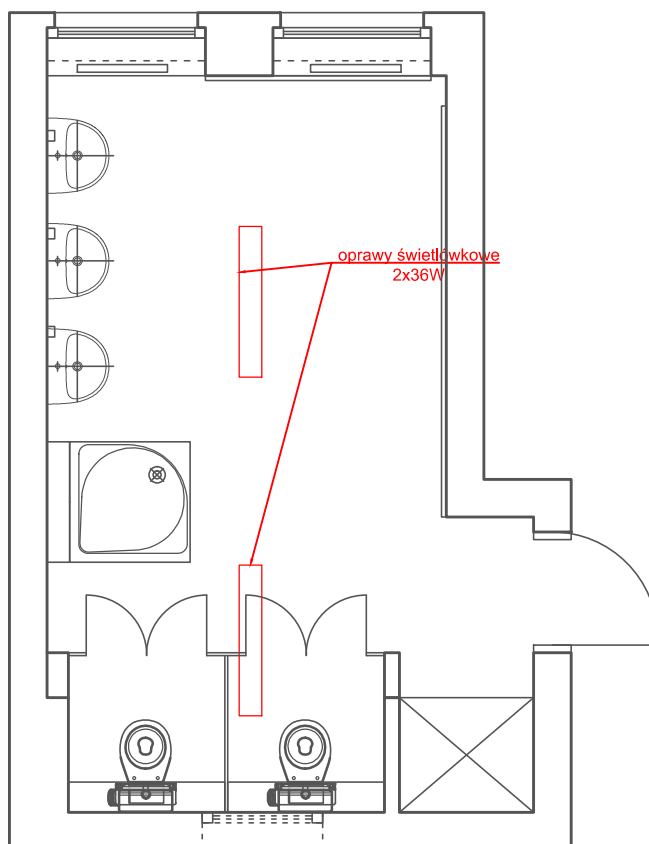
Przewody prowadzone wzdłuż ścian w bruzdach ściennych i natynkowo - izolacja antyroszeniowa PU gr. 6 mm.

#### Kanalizacja sanitarna

Przewody HT S20 łączone kielichowo z uszczelką gumową. Przewody prowadzone podposadzkowo, podejścia do umywalk montowane natynkowo.

Mieszacz termostatyczny zabudować w zamykanej skrzynce.

		Al. N.M.P. 69, 42-217 Częstochowa biuro@dwkprojekt.pl mob. 739 067 407	
Nazwa i adres obiektu	Przedszkole nr 9 ul. Górnicza 9, 41-300 Dąbrowa Górnicza		
Inwestor:	Gmina Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza		
Nazwa zadania:	Remont sanitariatów		
Faza:	Projekt budowlany		
Branża:	Instalacyjna: instalacje wod-kan		
Nazwa rysunku:	Rzut poziomy- instalacje wod-kan	Nr rys.	
		5	
Projektant:	mgr inż. Roman Książnik LOD/1490/POOS/10		
Data opracowania	Skala	Umowa	Strona
kwiecień 2015	1:50	WKM.271.5.421.2015	



		Al. N.M.P. 69, 42-217 Częstochowa biuro@dwkprojekt.pl mob. 739 067 407	
Nazwa i adres obiektu	Przedszkole nr 9 ul. Górnicza 9, 41-300 Dąbrowa Górnicza		
Inwestor:	Gmina Dąbrowa Górnicza ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza		
Nazwa zadania:	Remont sanitariatów		
Faza:	Projekt budowlany		
Branża:	Instalacyjna: instalacja elektryczna		
Nazwa rysunku:	Rzut poziomy- instalacja elektryczna	Nr rys.	
		7	
Projektant:	mgr inż. Marek Kowalczyk LOD/0901/PWOE/08		
Data opracowania	Skala	Umowa	Strona
kwiecień 2015	1:50	WKM.271.5.421.2015	