

Informacja o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza

wg stanu na dzień 31.12.2014 r.

Spis treści

I.	Wstęp	3
II.	Oświata	4
1.	Przedszkola	4
2.	Szkoły podstawowe	4
3.	Gimnazja	5
4.	Zespoły szkół	6
5.	Zespoły szkół ogólnokształcących	6
6.	Zespół szkół sportowych	7
7.	Licea ogólnokształcące	7
8.	Zespoły szkół zawodowych	7
9.	Szkoły artystyczne	8
10.	Szkoły specjalne	9
11.	Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej (MOPT)	9
12.	Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna (PPP)	9
13.	Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych im. Zofii Książek – Bregułowej (SOSW)	10
III.	Pomoc społeczna	12
1.	Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS)	12
2.	Dzienny Dom Pomocy Społecznej (DDPS)	12
3.	Środowiskowy Dom Samopomocy (ŚDS)	12
4.	Żłobek Miejski	12
5.	Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem” (DPS „Pod Dębem”)	13
6.	Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań” (POW „Przystań”)	13
IV.	Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej (SPZOZ)	15
	Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza	15
V.	Powiatowy Urząd Pracy (PUP)	15
VI.	Kultura i sport	15
1.	Muzeum Miejskie „Sztęgarka” (MM „Sztęgarka”)	15
2.	Miejska Biblioteka Publiczna (MBP)	15
3.	Pałac Kultury Zagłębia (PKZ)	16
4.	Centrum Sportu i Rekreacji (CSiR)	16
VII.	Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych (MZBM)	19
VIII.	Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami (MZGO)	21
IX.	Straż Miejska	21
X.	Akcje/udziały w spółkach	23
1.	Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.	23
2.	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.	23
3.	ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.	24
4.	„NEMO – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o.	24
5.	Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.	24
6.	Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.	25
7.	Agencja Rozwoju Lokalnego S.A.	25
8.	Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.	25
9.	Tramwaje Śląskie S.A.	26
10.	Miejski Klub Siatkarski S.A.	26
11.	REGNON S.A.	26
12.	Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe „Północ – Południe” Sp. z o.o.	27

13. Pozostałe spółki	27
XI. Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych	30
1. Nabycie gruntów na rzecz Gminy	30
a. Komunalizacja mienia Skarbu Państwa	30
b. Zakup nieruchomości	30
c. Darowizna nieruchomości	30
d. Przejęcie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne	31
e. Przeniesienie prawa własności nieruchomości	31
f. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie na gruntach Skarbu Państwa w prawo własności	31
2. Zbycie nieruchomości Gminy	32
a. Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym	32
b. Zwroty nieruchomości	32
c. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności	32
d. Przejęcie nieruchomości Gminy zajętych pod drogę krajową	33
e. Oddanie gruntów Gminy w użytkowanie wieczyste	33
XII. Hipoteki	39
XIII. Dochody	43
XIII. Podsumowanie	46

I. Wstęp

Informacja o stanie mienia obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Dąbrowa Górnicza oraz majątku Miasta Dąbrowa Górnicza na prawach Powiatu według stanu na dzień 31 grudnia 2014 r.

Niniejszy dokument został sporządzony w oparciu o art. 267 ust. 1 pkt. 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 885 ze zm.) i zawiera dane o:

- przysługujących prawach własności;
- innych niż własność prawach majątkowych, w tym w szczególności o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach, udziałach w spółkach, akcjach oraz posiadaniu;
- zmianach w stanie mienia komunalnego, w zakresie praw własności i innych praw majątkowych, od dnia złożenia poprzedniej informacji;
- dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania;
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia.

Zgodnie z art. 43 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) pod pojęciem mienia komunalnego rozumie się własność i inne prawa majątkowe należące do poszczególnych gmin i ich związków oraz mienie innych gminnych osób prawnych. Mienie komunalne służy m.in. wykonywaniu zadań nałożonych na gminę, a także stanowi gwarancję jej majątkowej odpowiedzialności, jako że za swoje zobowiązania gmina odpowiada mieniem do niej należącym.

II. Oświata

Gmina Dąbrowa Górnicza realizuje zadania własne z zakresu edukacji publicznej, prowadząc placówki wychowawcze i oświatowe. Placówki te zostały przekazane Gminie w wyniku reform administracyjnych z administracji rządowej, m.in. z Kuratorium Oświaty oraz Ministerstwa Kultury i Sportu w ramach tzw. „Programu Pilotażowego”.

Na dzień 31.12.2014 r. funkcjonowały:

1. Przedszkola

- Przedszkole nr 1	ul. 1 Maja 6,
- Przedszkole nr 4	ul. Cedlera 20a – budynek A, ul. Gwardii Ludowej 41 – budynek B,
- Przedszkole nr 6	ul. Robotnicza 33,
- Przedszkole nr 8	ul. Partyzantów 10,
- Przedszkole nr 9	ul. Górnicza 9,
- Przedszkole nr 10	ul. Kopernika 42,
- Przedszkole nr 11	ul. Krasińskiego 35,
- Przedszkole nr 12	ul. Krasickiego 1,
- Przedszkole nr 13	ul. III Powstania Śląskiego 4a,
- Przedszkole nr 14	ul. Tysiąclecia 25a,
- Przedszkole nr 15	ul. Kozubka 1,
- Przedszkole nr 17	ul. Strzemieszicka 242,
- Przedszkole nr 20	
z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Adamieckiego 15,
- Przedszkole nr 28	Al. Zwycięstwa 85a,
- Przedszkole nr 29	
z Oddziałami Integracyjnymi	ul. Ludowa 4,
- Przedszkole nr 32	Al. Piłsudskiego 28,
- Przedszkole nr 33	Al. Zwycięstwa 1,
- Przedszkole nr 34	ul. Dąbskiego 19,
- Przedszkole nr 36	ul. Tysiąclecia 23,
- Przedszkole nr 39	ul. Mireckiego 25.

Łączna wartość majątku przedszkoli na dzień 31.12.2014 r. wynosi **14 585 028,11 zł**

2. Szkoły podstawowe

- Szkoła Podstawowa nr 2 + oddziały przedszkolne im. Marszałka Józefa Piłsudskiego	ul. Sportowa 16,
- Szkoła Podstawowa nr 3 im. Mikołaja Kopernika	ul. Mireckiego 1,
- Szkoła Podstawowa nr 5 im. Henryka Sienkiewicza	ul. Strzemieszicka 390,
- Szkoła Podstawowa nr 8 im. Adama Mickiewicza	ul. Krasińskiego 34,

- Szkoła Podstawowa nr 10
im. Kornela Makuszyńskiego ul. Górników Redenu 4,
- Szkoła Podstawowa nr 11
im. Ludwika Waryńskiego Al. Piłsudskiego 103,
- Szkoła Podstawowa nr 12
im. Stanisława Staszica ul. Tysiąclecia 25,
- Szkoła Podstawowa nr 17
im. Adama Mickiewicza ul. Ofiar Katynia 76,
- Szkoła Podstawowa nr 18
im. Władysława Broniewskiego Al. Piłsudskiego 73,
- Szkoła Podstawowa nr 20
im. Generała Władysława Sikorskiego ul. Adamieckiego 12,
- Szkoła Podstawowa nr 21 ul. Gospodarcza 1,
- Szkoła Podstawowa nr 23 + oddziały przedszkolne
im. Stanisława Podrazy ul. Idzikowskiego 139,
- Szkoła Podstawowa nr 25 + oddziały przedszkolne
im. Stefana Żeromskiego ul. Mieszka I 20,
- Szkoła Podstawowa nr 26 + oddziały przedszkolne
im. Marii Konopnickiej ul. Gołonoska 23,
- Szkoła Podstawowa nr 27 + oddziały przedszkolne
im. Bolesława Prusa ul. Żołnierska 188,
- Szkoła Podstawowa nr 28 + oddziały przedszkolne
im. Janusza Korczaka ul. Górna 1,
- Szkoła Podstawowa nr 31
im. Zagłębia Dąbrowskiego Al. Zwycięstwa 77,
- Szkoła Podstawowa nr 35 + oddziały przedszkolne ul. Uczniowska 24.

Decyzją nr WGN-I.6844.16.2014.AC z dnia 10.12.2014 r. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej ustanowił trwały zarząd dla działki położonej w Dąbrowie Górniczej przy Al. Zwycięstwa na rzecz Szkoły Podstawowej nr 31 im. Zagłębia Dąbrowskiego w Dąbrowie Górniczej.

Łączna wartość majątku szkół podstawowych na dzień 31.12.2014 r. wynosi **51 815 345,08 zł**

3. Gimnazja

- Gimnazjum nr 1
im. Hugona Kołłątaja ul. Królowej Jadwigi 11,
- Gimnazjum nr 4 ul. Wyspiańskiego 1,
- Gimnazjum nr 9
im. Marii Skłodowskiej – Curie Al. Zwycięstwa 44,
- Gimnazjum nr 10 ul. Obrońców Pokoju 7

Łączna wartość majątku gimnazjów na dzień 31.12.2014 r. wynosi **17 808 830,53 zł**

4. Zespoły szkół

- Zespół Szkół nr 1 im. Związku Orła Białego ul. Konopnickiej 56,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 16,
 - o Gimnazjum nr 13,
- Zespół Szkół nr 2 Al. Piłsudskiego 24,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 13 im. Adama Piwowara,
 - o Gimnazjum nr 5 im. Legionów Polskich,
- Zespół Szkół nr 3 ul. Morcinka 4,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 29 im. Alfreda Szklarskiego,
 - o Gimnazjum nr 7 im. Alfreda Szklarskiego,
- Zespół Szkół nr 4 im. Królowej Jadwigi ul. Łęknice 35,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 34 z oddziałami przedszkolnymi,
 - o Gimnazjum nr 8,
- Zespół Szkół nr 7 ul. Jaworowa 6,
w skład którego wchodzi:
 - o Szkoła Podstawowa nr 30 im. Generała Jerzego Ziętka,
 - o Gimnazjum nr 3 im. Emilii Zawidzkiej.

Na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół nr 7 Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją nr WGN-I.6844.9.2014 z dnia 30.09.2014 r. wygasił trwały zarząd dla działek położonych w Dąbrowie Górniczej przy ul. Jaworowej ustanowiony na rzecz Zespołu Szkół nr 7 w Dąbrowie Górniczej, które stały się zbędne dla funkcjonowania jednostki.

Łączna wartość majątku zespołów szkół na dzień 31.12.2014 r. wynosi **51 636 448,09 zł**

5. Zespoły szkół ogólnokształcących

- Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 2 ul. Prusa 3,
w skład którego wchodzi:
 - o Gimnazjum nr 6 im. Księdza Kardynała Stefana Wyszyńskiego,
 - o III Liceum Ogólnokształcące im. Lucjana Szenwalda,

Łączna wartość majątku zespołów szkół ogólnokształcących na dzień 31.12.2014 r. wynosi **5 897 434,89 zł**

6. Zespół szkół sportowych

- Zespół Szkół Sportowych im. Polskich Olimpijczyków ul. Chopina 34,
w skład którego wchodzi:
 - o Gimnazjum z Oddziałami Sportowymi,
 - o Liceum Sportowe,

Wartość majątku Zespołu Szkół Sportowych na dzień 31.12.2014 r. wynosi
10 554 948,75 zł

7. Licea ogólnokształcące

- I Liceum Ogólnokształcące
im. Waleriana Łukasińskiego ul. Kopernika 40,
- II Liceum Ogólnokształcące
im. Stefana Żeromskiego ul. Górnicza 17,
- V Liceum Ogólnokształcące z Oddziałami Dwujęzycznymi
im. Kanclerza Jana Zamoyskiego ul. Czapińskiego 8.

Łączna wartość majątku liceów ogólnokształcących na dzień 31.12.2014 r. wynosi
14 026 683,13 zł

8. Zespoły szkół zawodowych

- Zespół Szkół Zawodowych „Szttygarka”
im. Stanisława Staszica ul. Legionów Polskich 69,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Technikum nr 1,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 3,
 - o Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych,
 - o Technikum Uzupełniające dla Dorosłych,
 - o Gimnazjum dla Dorosłych,
- Techniczne Zakłady Naukowe ul. Łańcuckiego 10,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 2,
- Zespół Szkół Technicznych ul. Królowej Jadwigi 12,
w ramach którego prowadzi działalność:
 - o Technikum nr 4,
- Zespół Szkół Ekonomicznych
im. Karola Adamieckiego Al. Piłsudskiego 5,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Technikum nr 3,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa nr 5.

Na mocy uchwały nr XXXIV/665/14 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 3.02.214 r. przekształcono z dniem 1 września 2014 r. Technikum dla Dorosłych w Zespole Szkół Zawodowych „Szttygarka” w Liceum Ogólnokształcące dla Dorosłych.

Dnia 26.03.2014 r. Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej podjęła następujące uchwały:

- nr XXXV/705/14 w sprawie wyłączenia II Liceum Profilowanego z Technicznych Zakładów Naukowych w Dąbrowie Górniczej, ul. Łańcuckiego 10,
- nr XXXV/707/14 w sprawie likwidacji II Liceum Profilowanego w Dąbrowie Górniczej, ul. Łańcuckiego 10,
- nr XXXV/706/14 w sprawie wyłączenia III Liceum Profilowanego z Zespołu Szkół Technicznych w Dąbrowie Górniczej, ul. Królowej Jadwigi 12,
- nr XXXV/708/14 w sprawie likwidacji III Liceum Profilowanego w Dąbrowie Górniczej, ul. Królowej Jadwigi 12.

Na wniosek Dyrektora Zespołu Szkół Ekonomicznych Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją nr WGN-I.6844.6.2014 z dnia 25.02.2014 r. wygasił trwały zarząd dla działki położonej w Dąbrowie Górniczej przy Al. Piłsudskiego ustanowiony na rzecz Zespołu Szkół Ekonomicznych im. Karola Adamieckiego w Dąbrowie Górniczej, która stała się zbędna dla funkcjonowania jednostki.

Łączna wartość majątku zespołów szkół zawodowych na dzień 31.12.2014 r. wynosi
21 730 521,18 zł

9. Szkoły artystyczne

- Zespół Szkół Muzycznych
im. Michała Spisaka ul. Dąbskiego 17,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Ogólnokształcąca Szkoła Muzyczna I stopnia,
 - o Szkoła Muzyczna I stopnia im. Michała Spisaka,
- Zespół Szkół Plastycznych ul. Kosmonautów 8,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Ogólnokształcąca Szkoła Sztuk Pięknych im. Tadeusza Kantora,
 - o Liceum Plastyczne im. Tadeusza Kantora.

W związku ze zmianą siedziby Zespołu Szkół Muzycznych Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją nr WGN-I.6844.30.2014 z dnia 10.12.2014 r. wygasił trwały zarząd dla działki położonej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Wojska Polskiego 52 ustanowiony na rzecz Zespołu Szkół Muzycznych im. Michała Spisaka w Dąbrowie Górniczej, natomiast decyzją nr WGN-I.6844.29.2014.AC z dnia 10.12.2014 r. ustanowił trwały zarząd dla działek położonych w Dąbrowie Górniczej przy ul. Dąbskiego na rzecz Zespołu Szkół Muzycznych im. Michała Spisaka w Dąbrowie Górniczej.

Łączna wartość majątku szkół artystycznych na dzień 31.12.2014 r. wynosi
18 011 789,19 zł

10. Szkoły specjalne

- Zespół Szkół Specjalnych nr 5,
im. Jana Pawła II ul. Swobodna 59,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o oddziały przedszkolne,
 - o Szkoła Podstawowa Specjalna nr 1,
 - o Gimnazjum Specjalne nr 17,
 - o Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy nr 2.
- Zespół Szkół Specjalnych nr 6 ul. Konopnickiej 36,
w ramach którego prowadzą działalność:
 - o Szkoła Podstawowa nr 9 Specjalna im. Marii Konopnickiej,
 - o Gimnazjum nr 16 Specjalne,
 - o Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 2,
 - o Szkoła Specjalna Przysposabiająca do Pracy nr 1.

Łączna wartość majątku szkół specjalnych na dzień 31.12.2014 r. wynosi
2 111 251,40 zł

11. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej (MOPT)

ul. 3. Maja 30

Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest jedyną w Dąbrowie Górniczej placówką oświatową wychowania pozaszkolnego, nadzorowaną przez Śląskiego Kuratora Oświaty. Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej jest zrzeszony w Międzynarodowym Stowarzyszeniu Placówek Czasu Wolnego Dzieci i Młodzieży (EAICY). Prowadzi zajęcia w licznych kołach zainteresowań z dziedziny muzyki, plastyki, tańca, teatru.

Wartość majątku Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej na dzień 31.12.2014 r. wynosi **810 871,33 zł**

12. Poradnia Psychologiczno – Pedagogiczna (PPP)

ul. 3. Maja 22

Wartość majątku Poradni Psychologiczno - Pedagogicznej na dzień 31.12.2014 r. wynosi **268 676,45 zł**

13. Specjalny Ośrodek Szkolno – Wychowawczy dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych im. Zofii Książek – Bregułowej (SOSW)
ul. Swobodna 59

W ramach SOSW prowadzą działalność:

- Oddział Przedszkolny
- Szkoła Podstawowa Specjalna nr 7 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Specjalne Gimnazjum nr 15 dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- VI Liceum Ogólnokształcące w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Zasadnicza Szkoła Zawodowa Specjalna nr 1 w Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych,
- Internat.

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją nr WGN-I.6844.14.2013.AĆ z dnia 14.08.2014 r. ustanowił trwały zarząd dla działek położonych w Dąbrowie Górniczej przy ul. Swobodnej 59 rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Słabo Widzących i Niewidomych im. Zofii Książek – Bregułowej w Dąbrowie Górniczej.

Wartość majątku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego dla Dzieci Niedowidzących i Niewidomych na dzień 31.12.2014 r. wynosi **74 275 131,19 zł**

Zestawienie majątku placówek oświatowo - wychowawczych zawiera tabela 1.

Tabela 1 Zestawienie majątku jednostek oświaty

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Przedszkola	A	10 146 832,15	370 263,47	81 279,97	0,00	280 971,21	0,00	0,00	1 546 528,40	2 816 175,80	15 242 051,00
	B	9 640 320,00	356 397,37	61 271,71	0,00	216 051,51	0,00	0,00	1 546 528,40	2 764 459,12	14 585 028,11
Szkoły podstawowe	A	34 990 077,91	6 326 528,68	315 029,26	0,00	499 767,35	0,00	0,00	3 275 504,00	7 341 496,96	52 748 404,16
	B	33 616 355,10	6 368 249,30	257 863,74	0,00	486 480,37	0,00	0,00	3 275 504,00	7 810 892,57	51 815 345,08
Gimnazja	A	12 778 728,05	3 192 765,75	154 349,88	0,00	11 906,70	0,00	0,00	628 240,00	1 509 668,20	18 275 658,58
	B	12 324 888,47	3 074 389,15	112 226,11	0,00	2 245,00	0,00	0,00	628 240,00	1 666 841,80	17 808 830,53
Zespoły szkół	A	33 195 010,30	11 160 673,52	484 984,67	0,00	600 194,97	0,00	0,00	1 900 620,00	3 101 973,37	50 443 456,83
	B	34 416 485,47	11 209 180,74	539 172,23	0,00	468 804,18	0,00	0,00	1 696 380,00	3 306 425,47	51 636 448,09
Zespoły szkół ogólnokszt.	A	4 947 146,24	77 889,78	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	329 936,00	696 867,60	6 051 839,62
	B	4 769 106,64	64 144,84	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	329 936,00	734 247,41	5 897 434,89
Zespoły szkół sportowych	A	7 163 686,99	2 795 081,47	28 333,04	0,00	6 598,52	0,00	0,00	389 120,00	687 776,63	11 070 596,65
	B	6 825 663,50	2 584 471,68	29 334,16	0,00	0,00	0,00	0,00	389 120,00	726 359,41	10 554 948,75
Licea ogólnokszt.	A	8 935 153,18	2 812 321,22	124 684,46	0,00	1 740,00	0,00	0,00	600 736,00	1 996 928,31	14 471 563,17
	B	8 612 225,27	2 712 629,71	100 145,26	0,00	6 659,61	0,00	0,00	600 736,00	1 994 287,28	14 026 683,13
Zespoły szkół zawodowych	A	15 506 546,98	47 476,05	129 885,49	0,00	92 648,86	0,00	0,00	1 320 224,00	4 889 457,18	21 986 238,56
	B	14 935 512,05	42 592,79	110 897,12	0,00	76 371,90	0,00	0,00	1 271 600,00	5 293 547,32	21 730 521,18
Szkoły artystyczne	A	15 902 235,15	176 479,41	69 979,34	0,00	16 907,25	0,00	0,00	160 592,00	2 112 878,92	18 439 072,07
	B	15 418 700,72	96 000,41	57 697,96	0,00	12 498,25	0,00	0,00	160 592,00	2 266 299,85	18 011 789,19
Szkoły specjalne	A	847 244,52	10 153,73	25 714,38	0,00	0,00	0,00	0,00	76 528,00	1 154 717,14	2 114 357,77
	B	810 439,06	9 712,68	19 893,68	0,00	15 862,90	0,00	0,00	76 528,00	1 178 815,08	2 111 251,40
MOPT	A	357 349,71	39 122,66	0,00	0,00	7 333,45	0,00	0,00	45 776,00	383 455,92	833 037,74
	B	337 965,80	36 271,60	0,00	0,00	5 445,34	0,00	0,00	45 776,00	385 412,59	810 871,33
PPP	A	0,00	0,00	851,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	248 709,10	249 560,96
	B	0,00	0,00	0,00	0,00	6 088,50	0,00	0,00	0,00	262 587,95	268 676,45
SOSW	A	0,00	0,00	618,76	0,00	17 105,20	0,00	0,00	0,00	3 112 512,03	3 130 235,99
	B	52 492 486,42	13 431 166,73	725 101,86	0,00	546 822,98	0,00	0,00	1 804 368,12	5 275 185,08	74 275 131,19
Łącznie	A	144 770 011,18	27 008 755,74	1 415 711,11	0,00	1 535 173,51	0,00	0,00	10 273 804,40	30 052 617,16	215 056 073,10
	B	194 200 148,50	39 985 207,00	2 013 603,83	0,00	1 843 330,54	0,00	0,00	11 825 308,52	33 665 360,93	283 532 959,32

wartość netto (kategorie 1-8) i brutto (kategoria 9) według stanu na dzień 31.12.2013 r. (A) oraz 31.12.2014 r. (B)

III. Pomoc społeczna

1. Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej (MOPS)

ul. Skibińskiego 1

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją nr WGN-I.6844.1.2014.AĆ z dnia 20.01.2014 r. ustanowił trwały zarząd dla zabudowanej działki położonej w Dąbrowie Górniczej przy Al. Piłsudskiego 2 na rzecz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej z przeznaczeniem na nową siedzibę jednostki.

Wartość majątku MOPS-u na dzień 31.12.2014 r. wynosi **5 417 108,77 zł**

2. Dzienny Dom Pomocy Społecznej (DDPS)

ul. Morcinka 15

wraz z dwoma filiami, funkcjonującymi w strukturach Domu Pomocy:

- Filia nr 1 – ul. Korczaka 9a
- Filia nr 2 – ul. Jaworowa 4a

Dzienny Dom Pomocy Społecznej realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, w szczególności świadczy usługi opiekuńcze dla osób, które z powodu wieku, choroby lub innych przyczyn wymagają pomocy innych osób.

Wartość majątku Dziennego Domu Pomocy Społecznej na dzień 31.12.2014 r. wynosi **954 374,74 zł**

3. Środowiskowy Dom Samopomocy (ŚDS)

ul. Morcinka 15

Środowiskowy Dom Samopomocy realizuje cele i zadania określone w przepisach ustawy o pomocy społecznej oraz przepisach wydanych na jej podstawie, a w szczególności zapewnia rehabilitację psychospołeczną dla osób z zaburzeniami psychicznymi w systemie dziennym.

Wartość majątku Środowiskowego Domu Samopomocy na dzień 31.12.2014 r. wynosi **1 075 881,56 zł**

4. Żłobek Miejski

ul. Jaworowa 4

Wartość majątku Żłobka Miejskiego na dzień 31.12.2014 r. wynosi **6 401 221,41 zł**

5. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem” (DPS „Pod Dębem”)
ul. Norwida 1

Wartość majątku Domu Pomocy Społecznej „Pod Dębem” na dzień 31.12.2014 r. wynosi **5 468 210,06 zł**

6. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań” (POW „Przystań”)
ul. Jasna 29

Wartość majątku Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej „Przystań” na dzień 31.12.2014 r wynosi **2 787 307,66 zł**

Zestawienie majątku jednostek pomocy społecznej zawiera tabela 2.

Tabela 2 Zestawienie majątku jednostek pomocy społecznej

Kategoria		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
Jednostki		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MOPS	A	0,00	0,00	7 414,50	34 404,00	0,00	0,00	0,00	0,00	877 041,74	918 860,24
	B	3 789 003,38	0,00	5 137,60	17 202,00	0,00	0,00	0,00	678 510,56	927 255,23	5 417 108,77
DDPS	A	656 888,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138 368,04	179 867,45	975 123,92
	B	638 052,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	138 368,04	177 954,19	954 374,74
ŚDS	A	717 080,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	198 155,51	1 104 471,04
	B	692 407,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	189 235,16	194 239,31	1 075 881,56
Żłobek miejski	A	5 565 933,45	0,00	45 885,82	0,00	8 502,41	0,00	0,00	285 016,80	347 313,24	6 252 651,72
	B	5 733 369,11	0,00	42 998,11	0,00	3 334,19	0,00	0,00	285 016,80	336 503,20	6 401 221,41
DPS "Pod Dębem"	A	4 732 212,83	0,00	24 997,80	91 548,68	0,00	0,00	0,00	88 672,00	705 533,30	5 642 964,61
	B	4 574 069,51	0,00	19 998,24	68 174,60	0,00	0,00	0,00	88 672,00	717 295,71	5 468 210,06
POW "Przystań"	A	2 025 169,78	0,00	0,00	38 256,67	48 135,07	0,00	0,00	357 654,00	401 165,94	2 870 381,46
	B	1 953 549,85	0,00	0,00	18 296,67	37 820,41	0,00	0,00	357 654,00	419 986,73	2 787 307,66
Łącznie	A	13 697 284,86	0,00	78 298,12	164 209,35	56 637,48	0,00	0,00	1 058 946,00	2 709 077,18	17 764 452,99
	B	17 380 451,45	0,00	68 133,95	103 673,27	41 154,60	0,00	0,00	1 737 456,56	2 773 234,37	22 104 104,20

wartość netto (kategorie 1-8) i brutto (kategoria 9) według stanu na dzień 31.12.2013 r. (A) oraz 31.12.2014 r. (B)

IV. Samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej (SPZOZ)

Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza

ul. Szpitalna 13.

Podstawowym celem Szpitala jest zapewnienie opieki zdrowotnej i profilaktycznej, poprzez udzielanie ambulatoryjnych i stacjonarnych specjalistycznych świadczeń zdrowotnych oraz świadczeń zdrowotnych z zakresu medycyny pracy, a także udzielanie świadczeń zdrowotnych w ramach podstawowej opieki zdrowotnej.

Wartość majątku samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej „Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza” na dzień 31.12.2014 r. wynosi **210 741 981,88 zł**

Szczegółowe informacje o majątku jednostki zawiera tabela 5, zamieszczona na stronie 22.

V. Powiatowy Urząd Pracy (PUP)

ul. Sobieskiego 12

Wartość majątku Powiatowego Urzędu Pracy na dzień 31.12.2014 r. wynosi **2 026 164,55 zł**

Szczegółowe informacje o majątku jednostki zawiera tabela 5, zamieszczona na stronie 22.

VI. Kultura i sport

Na dzień 31.12.2014 r. na terenie Gminy działają następujące jednostki:

1. Muzeum Miejskie „Sztygarka” (MM „Sztygarka”)

ul. Legionów Polskich 69

Wartość majątku Muzeum Miejskiego „Sztygarka” na dzień 31.12.2014 r. wynosi **359 231,91 zł**

2. Miejska Biblioteka Publiczna (MBP)

ul. Kościuszki 25

Biblioteka użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy ul. Wybickiego 3a, Ofiar Katynia 93 i Kościuszki 25.

Wartość majątku Miejskiej Biblioteki Publicznej na dzień 31.12.2014 r. wynosi **884 578,96 zł**

3. Pałac Kultury Zagłębia (PKZ)

Plac Wolności 1

Pałac Kultury Zagłębia użytkuje zabudowane nieruchomości Gminy, położone przy Placu Wolności 1, ul. Chemicznej 2 oraz Świetlice Środowiskowe: „Rudy” przy ul. Rudy 13a i „Antoniów” przy ul. Spacerowej 4.

Wartość majątku Pałacu Kultury Zagłębia na dzień 31.12.2014 r. wynosi **2 203 314,85 zł**

4. Centrum Sportu i Rekreacji (CSiR)

ul. Konopnickiej 29

Centrum Sportu i Rekreacji w Dąbrowie Górniczej jest samodzielną jednostką Gminy działającą jako wyodrębniona jednostka Miasta Dąbrowa Górnicza. Przedmiotem działalności CSiR jest realizowanie zadań własnych Gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb obejmujących obszar kultury fizycznej, sportu, turystyki i rekreacji.

Bazę materialną CSiR stanowią gminne tereny, obiekty sportowe i rekreacyjne wraz z ich wyposażeniem, tj.:

- a) Hala Widowiskowo – Sportowa „Centrum” – Aleja Róż 3,
- b) Hala Sportowa – ul. Swobodna 46,
- c) Korty tenisowe – ul. Tysiąclecia 21,
- d) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Pogoria III – ul. Malinowe Górki,
- e) Centrum Sportów Letnich i Wodnych Park Zielona – ul. Letnia 9,
- f) Stadion Sportowy – ul. Marii Konopnickiej 29,
- g) Baza Biwakowo – Campingowo – Rekreacyjna „Eurocamping” – ul. Żołnierska 130,
- h) Zespół Rekreacyjno – Sportowy – ul. Storczyków,
- i) Plaża komunalna Pogoria I,
- j) Plaża komunalna Pogoria III,
- k) Kompleks boisk sportowych – ul. Legionów Polskich,
- l) Ośrodek Wypoczynkowy w rejonie zbiornika „Pogoria I” – ul. Żeglarska.

Celem działalności CSiR jest:

1. Dbłość o prawidłowy rozwój psychofizyczny i zdrowie mieszkańców Dąbrowy Górniczej realizowany poprzez sport, rekreację i turystykę.
2. Promocja miasta Dąbrowa Górnicza poprzez sport, turystykę i rekreację.
3. Upowszechnianie i rozwój kultury fizycznej, sportu i turystyki wśród mieszkańców Dąbrowy Górniczej.

Do podstawowych zadań CSiR należy świadczenie usług w zakresie kultury fizycznej, w tym:

1. Udostępnianie obiektów sportowo – rekreacyjnych.
2. Organizacja i współorganizacja własnych lub zleconych imprez o charakterze sportowym, rekreacyjnym, turystycznym oraz kulturalno – rozrywkowym.

3. Pomoc w prowadzeniu obsługi administracyjnej i finansowej stowarzyszeń realizujących zadania własne gminy w zakresie sportu i rekreacji wśród dzieci i młodzieży.
4. Prowadzenie w ramach Miejskiego Ośrodka Sportowego szkolenia zawodników w szczególności w zakresie pływania, lekkiej atletyki, zapasów, triathlonu i koszykówki, umożliwiającego szkolonej młodzieży czynny udział w rozgrywkach ligowych, zawodach i turniejach organizowanych przez polskie związki sportowe.
5. Współpraca z organizacjami i stowarzyszeniami działającymi na rzecz kultury, sportu, rekreacji i turystyki.
6. Prowadzenie działalności w zakresie: usług hotelarskich, gastronomicznych, wypożyczalni sprzętu sportowo – turystycznego i rekreacyjnego, organizowanie i prowadzenie parkingów, pól namiotowych, lodowisk.
7. Administrowanie obiektami sportowymi i rekreacyjnymi oraz ich wyposażeniem.
8. Realizacja zadań gminy oraz zadań zleconych w zakresie sportu, rekreacji, turystyki i wypoczynku osób niepełnosprawnych.
9. Pozyskiwanie środków zewnętrznych na prowadzenie działalności statutowej.

Wartość majątku CSiR na dzień 31.12.2014 r. wynosi **50 904 231,00 zł**

Zestawienie majątku powyższych jednostek zawiera tabela 3.

Tabela 3 Zestawienie majątku jednostek kultury i sportu

Kategoria Jednostki		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
MM "Szttygarka"	A	0,00	* 199 218,58	20 727,37	0,00	11 729,28	0,00	0,00	0,00	141 228,11	* 372 903,34
	B	0,00	174 698,91	15 907,44	0,00	12 656,13	0,00	0,00	0,00	155 969,43	359 231,91
MBP	A	0,00	0,00	95 458,35	5 305,27	24 550,65	0,00	0,00	0,00	744 193,50	869 507,77
	B	0,00	0,00	39 411,17	3 039,83	73 376,30	0,00	0,00	0,00	768 751,66	884 578,96
PKZ	A	0,00	80 302,10	217 624,03	0,00	584 979,75	297 706,31	6 985,01	0,00	1 011 093,19	2 198 690,39
	B	0,00	77 573,43	318 618,14	0,00	561 310,53	159 425,70	9 190,23	0,00	1 077 196,82	2 203 314,85
CSiR	A	28 139 103,00	13 342 538,00	642 119,00	97 403,00	177 605,00	37 500,00	0,00	7 836 478,00	1 823 944,00	52 096 690,00
	B	27 217 984,00	12 794 560,00	753 861,00	132 689,00	211 401,00	37 500,00	0,00	7 836 478,00	1 919 758,00	50 904 231,00
Łącznie	A	28 139 103,00	*13 622 058,68	975 928,75	102 708,27	798 864,68	335 206,31	6 985,01	7 836 478,00	3 720 458,80	* 55 537 791,50
	B	27 217 984,00	13 046 832,34	1 127 797,75	135 728,83	858 743,96	196 925,70	9 190,23	7 836 478,00	3 921 675,91	54 351 356,72

wartość netto (kategorie 1-8) i brutto (kategoria 9) według stanu na dzień 31.12.2013 r. (A) oraz 31.12.2014 r. (B)

* błędne ujęcie wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

VII. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych (MZBM)

z siedzibą przy ul. Tysiąclecia 20

Na dzień 31.12.2014 r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administrował 385 budynkami mieszkalnymi, w których znajduje się:

- 3 703 lokale mieszkalne
- 450 lokali użytkowych.

Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych na podstawie zawartych umów cywilno-prawnych z Zarządami Wspólnot sprawuje zarząd w 179 wspólnotach mieszkaniowych obejmujących 183 budynki.

W związku ze zdarzeniami mającymi miejsce w roku sprawozdawczym ilość budynków będących w posiadaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych zmniejszyła się o 9.

Na dzień 31.12.2014 r. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych administrował także lokalami użytkowymi, które znajdują się w 41 wolnostojących budynkach użytkowych.

W związku ze zdarzeniami mającymi miejsce w roku sprawozdawczym ilość lokali użytkowych będących w posiadaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych zmniejszyła się o 23.

Jednym ze znaczących czynników zmiany liczby lokali mieszkalnych jest ich sprzedaż. W roku 2014 Gmina sprzedała 196 lokali mieszkalnych. Na saldo wpłynęło także nabycie przez Gminę lokalu mieszkalnego zlokalizowanego w budynku przy ul. Robotniczej 31.

Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej decyzją nr WGN-I.6844.11.2012.AĆ z dnia 10.12.2014 r. ustanowił trwały zarząd dla działek położonych w Dąbrowie Górniczej przy ul. Tysiąclecia na rzecz Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Dąbrowie Górniczej.

Zestawienie informacji o zasobach mieszkaniowych oraz lokalach użytkowych zawiera tabela 4.

Wartość majątku MZBM-u na dzień 31.12.2014 r. wynosi **71 691 355,48 zł**

Szczegółowe informacje o majątku jednostki zawiera tabela 5, zamieszczona na stronie 22.

Tabela 4 Zasoby mieszkaniowe oraz lokale użytkowe

Lp.	Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2013 r.	Stan na dzień 31.12.2014 r.
1	2	3	4
1.	Ilość budynków ogółem: w tym własność: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	394 159 235	385 152 233
2.	Liczba lokali mieszkalnych ogółem: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	3 898 1 321 2 577	3 703 1 327 2 376
3.	Liczba lokali użytkowych ogółem: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	473 280 193	450 251 199
4.	Powierzchnia lokali mieszkalnych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	160 511,55 49 029,88 111 481,67	150 856,54 48 390,71 102 465,83
5.	Powierzchnia lokali użytkowych ogółem w m²: w tym w budynkach: - Gminy Dąbrowa Górnicza - Wspólnot Mieszkaniowych	59 244,11 45 841,07 13 403,04	59 244,11 41 234,84 14 872,97
6.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza (100%) Ilość budynków ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Ilość lokali ogółem: - budynki mieszkalne - budynki użytkowe Powierzchnia ogółem w m ² : - budynki mieszkalne - budynki użytkowe	159 111 48 1 606 1 321 280 94 870,95 49 029,88 45 841,07	152 111 41 1 578 1 327 251 89 625,55 48 390,71 41 234,84
7.	Własność Gminy Dąbrowa Górnicza w budynkach Wspólnot Mieszkaniowych: - ilość lokali mieszkalnych (szt.) - powierzchnia lokali mieszkalnych (m ²) - ilość lokali użytkowych (szt.) - powierzchnia lokali użytkowych (m ²)	 2 577 111 481,67 193 13 403,04	 2 376 102 465,83 199 14 872,97

VIII. Miejski Zakład Gospodarowania Odpadami (MZGO)

Al. Piłsudskiego 34C

Decyzją Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej nr WGN-I.6844.14.2014.AĆ z dnia 10.12.2014 r. ustanowiono trwały zarząd dla działki położonej w Dąbrowie Górniczej przy Al. Piłsudskiego 34C na rzecz Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami w Dąbrowie Górniczej.

Wartość majątku Miejskiego Zakładu Gospodarowania Odpadami na dzień 31.12.2014 r. wynosi **4 056 845,91 zł**

Szczegółowe informacje o majątku jednostki zawiera tabela 5, zamieszczona na stronie 22.

IX. Straż Miejska

ul. Graniczna 21

Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30.10.2007 r. nr XIX/274/07 wyłączono ze struktury organizacyjnej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej i utworzono jednostkę budżetową pod nazwą Straż Miejska w Dąbrowie Górniczej.

Podstawowym przedmiotem działania Straży Miejskiej jest wykonywanie zadań w zakresie ochrony porządku publicznego wynikających z obowiązujących przepisów prawa.

Wartość majątku Straży Miejskiej na dzień 31.12.2014 r. wynosi **1 473 708,48 zł**

Szczegółowe informacje o majątku jednostki zawiera tabela 5, zamieszczona na stronie 22.

Tabela 5 Zestawienie majątku jednostek organizacyjnych i Urzędu Miasta

Kategoria		Budynki i lokale	Obiekty inżynierii wodnej i lądowej	Urządzenia techniczne i maszyny	Środki transportu	Narzędzia, przyrządy, ruchomości, wyposażenie	Środki trwałe w budowie (inwestycje)	Wartości niematerialne i prawne	Grunty	Pozostałe środki trwałe	Łącznie
Jednostki		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Oświata	A	138 804 157,28	21 491 313,04	1 264 087,95	0,00	448 890,85	0,00	0,00	10 612 556,40	28 987 007,04	201 608 012,56
	B	144 770 011,18	27 008 755,74	1 415 711,11	0,00	1 535 173,51	0,00	0,00	10 273 804,40	30 052 617,16	215 056 073,10
Pomoc społeczna	A	14 229 468,99	0,00	99 846,86	224 745,43	16 221,97	0,00	0,00	1 058 946,00	2 579 249,37	18 208 478,62
	B	13 697 284,86	0,00	78 298,12	164 209,35	56 637,48	0,00	0,00	1 058 946,00	2 709 077,18	17 764 452,99
SPZOZ	A	27 521 080,58	503 002,90	2 092 668,01	220 032,29	3 162 565,80	20 848 450,84	12 684,53	816 928,00	2 186 027,87	57 363 440,82
	B	53 627 583,87	441 952,67	7 052 403,85	143 722,80	83 248 303,24	63 199 001,13	9 298,44	826 144,00	2 193 571,88	210 741 981,88
PUP	A	983 544,98	0,00	183 458,01	26 939,28	58 352,06	0,00	25 604,88	80 976,00	783 008,49	2 141 883,70
	B	960 638,00	0,00	104 245,90	17 143,18	35 289,69	0,00	13 217,17	80 976,00	814 654,61	2 026 164,55
Kultura i sport	A	23 417 942,00	*7 351 517,77	1 185 794,67	95 455,73	546 719,77	179 962,60	21 982,27	7 836 478,00	3 513 426,67	* 44 149 279,48
	B	28 139 103,00	13 422 840,10	975 928,75	102 708,27	798 864,68	334 037,73	6 985,01	7 836 478,00	3 720 458,80	55 337 404,34
MZBM	A	58 718 083,27	478 706,18	44 502,45	0,00	1 347,82	12 195,12	0,00	0,00	95 691,81	59 350 526,65
	B	70 006 523,31	1 465 161,93	56 432,83	0,00	12 868,68	0,00	0,00	0,00	150 368,73	71 691 355,48
MZGO	A	0,00	3 098 542,07	638 793,46	0,00	0,00	0,00	55 610,94	338 669,60	346 477,92	4 478 093,99
	B	0,00	2 890 595,82	444 159,22	0,00	0,00	0,00	22 062,16	338 669,60	361 359,11	4 056 845,91
Straż Miejska	A	6 690,95	197 030,23	576 138,47	150 998,30	1 666,09	0,00	4 428,00	0,00	314 839,86	1 251 791,90
	B	6 492,70	187 081,63	842 198,47	114 823,76	490,01	0,00	6 512,85	0,00	316 109,06	1 473 708,48
Urząd Miejski (Gmina)	A	60 178 801,81	206 624 505,29	5 928 179,96	397 162,73	2 293 418,71	496 161 764,89	162 159,95	*318 794 137,79	2 710 249,13	* 1 093 250 380,26
	B	45 193 102,45	205 245 459,52	11 804 355,37	371 742,12	2 504 766,30	833 785 119,81	661 059,56	313 783 061,02	3 146 736,64	1 416 495 402,79
Urząd Miejski (Powiat)	A	0,00	115 817,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 832,00	0,00	196 649,46
	B	0,00	106 376,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80 832,00	0,00	187 208,81
Łącznie	A	323 859 769,86*	239 860 434,94	12 013 469,84	1 115 333,76	6 529 183,07	23 532 861,53	282 470,57	*339 619 523,79	41 515 978,16	* 988 329 025,52
	B	356 400 739,37	250 768 224,22	22 773 733,62	914 349,48	88 192 393,59	897 317 946,12	719 135,19	338 480 367,02	43 464 953,17	1 999 031 841,78

wartość netto (kategorie 1-8) i brutto (kategoria 9) według stanu na dzień 31.12.2013 r. (A) oraz 31.12.2014 r. (B)

* błędne ujęcie wartości w ubiegłorocznym sprawozdaniu

X. Akcje/udziały w spółkach

Na dzień 31.12.2014 r. Gmina była udziałowcem/akcjonariuszem w poniższych spółkach prawa handlowego.

1. Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A. (MZUM.PL S.A.)

KRS 0000446087

Dąbrowa Górnicza, Al. Zagłębia Dąbrowskiego 15

Spółka na koniec okresu sprawozdawczego posiadała kapitał zakładowy w wysokości **12 880 000,00 zł** wniesiony w całości przez Gminę Dąbrowa Górnicza.

W ramach sprzedaży podstawowej Spółka prowadzi działalność polegającą na najmie powierzchni obiektu budowlanego usytuowanego w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21-23.

W ramach sprzedaży wykonawstwa robót i usług Spółka wykonuje oznakowanie pionowe i poziome na drogach będących w zarządzie Gminy Dąbrowa Górnicza oraz usługi w zakresie naprawy nawierzchni dróg i innych robót drogowych, prowadzi sprawy związane z ekspozycją reklam usytuowanych w pasie drogowym oraz pobiera opłaty za umieszczanie obiektów handlowych i usługowych w pasie drogowym.

Spółka prowadzi usługi parkingowe polegające na udostępnianiu miejsc parkingowych na własnych nieruchomościach zabudowanych parkingami.

2. Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o. (Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.)

KRS 0000091936

Dąbrowa Górnicza, ul. Powstańców 13

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 97 419 600,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 51 802 udziały o łącznej wartości **84 108 835,32 zł**.

W roku 2014 Gmina Dąbrowa Górnicza nabyła od Wspólnika RWE Aqua GmbH 20 400 udziałów spółki Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. o wartości nominalnej 1 623,66 zł. każdy o łącznej wartości 33 122 664,00 zł. za kwotę 31 000 000,00 zł. Warunkowa umowa sprzedaży została zawarta w dniu 21.05.2014 r. Przeniesienie własności przedmiotowych udziałów na Gminę nastąpiło w dniu 8.08.2014 r., po spełnieniu się łącznie warunków zawieszających określonych w warunkowej umowie sprzedaży.

Uchwałą nr 25/2014 Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 8 września 2014 r. w sprawie zmiany Aktu Założycielskiego Spółki dokonało zmiany nazwy spółki na Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o. W dniu 30 września 2014 r. Sąd Rejonowy Katowice – Wschód w Katowicach wydał postanowienie o zmianie nazwy przedsiębiorstwa spółki.

Spółka prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na obszarze Gminy Dąbrowa Górnicza prowadząc eksploatację: sieci wodociągowej z przyłączeniami, hydroforni, sieci kanalizacji sanitarnej i ogólnospławnej, mechaniczno-biologicznych oczyszczalni ścieków, przepompowni wody, systemów ujęć wody głębinowej i stacji uzdatniania wody, sieci kanalizacji.

**3. ALBA Miejskie Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.
(ALBA MPGK Sp. z o.o.)
KRS 0000054542**

Dąbrowa Górnicza, ul. Starocmentarna 2

Kapitał zakładowy na koniec okresu sprawozdawczego wynosił 44 697 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 43 732 udziały o łącznej wartości **21 866 000,00 zł.**

Głównym przedmiotem działalności Spółki jest m.in. zbiórka i zagospodarowanie odpadów komunalnych, w tym surowców wtórnych, oczyszczanie i recykling odpadów.

**4. „NEMO – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o.
KRS 0000113771**

Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 1

W okresie sprawozdawczym nastąpiło podwyższenie kapitału zakładowego Spółki, który na dzień 31.12.2014 r. wynosił **61 264 500,00 zł.** Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 100% udziałów.

W dniu 11 marca 2014 r. Uchwałą nr 1/2014 Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników „Nemo – Wodny Świat Dąbrowa Górnicza” Sp. z o.o. z siedzibą w Dąbrowie Górniczej został podwyższony kapitał zakładowy Spółki z kwoty 18 274 000,00 zł. do kwoty 61 264 500,00 zł. poprzez utworzenie 85 981 nowych udziałów o wartości nominalnej 500,00 zł. każdy o łącznej wartości 42 990 500,00 zł. Nowoutworzone udziały w całości objęła Gmina Dąbrowa Górnicza.

Spółka prowadzi działalność rekreacyjno-usługową opartą na kompleksach basenów, saun i gastronomii. Uzupełnieniem usług relaksacyjno – basenowych jest siłownia, kręgielnia oraz działalność gastronomiczna.

**5. Regionalna Agencja Promocji Zatrudnienia Sp. z o.o.
(RAPZ Sp. z o.o.)
KRS 0000122489**

Dąbrowa Górnicza, ul. Przybyłaka 12

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 3 614 500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 2 704 udziały o łącznej wartości **1 352 000,00 zł.**

Przedmiotem działania Spółki są przedsięwzięcia produkcyjne, usługowe, handlowe, inwestycyjne, finansowe w zakresie obróbki mechanicznej i konstrukcji spawanych oraz usługi doradcze i szkoleniowe zmierzające do promowania zatrudnienia oraz aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych, w tym w szczególności osób niepełnosprawnych oraz pracowników restrukturyzowanych przedsiębiorstw ze szczególnym uwzględnieniem aglomeracji Śląska.

**6. Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o.
(PKM Sp. z o.o.)
KRS 0000058568**

Sosnowiec, ul. Lenartowicza 73

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 37 908 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 92 633 udziały o łącznej wartości **9 263 300,00 zł.**

Podstawowym zadaniem PKM Sp. z o.o. jest świadczenie usług przewozu osób w regularnej komunikacji miejskiej na terenie 17 gmin województwa śląskiego.

**7. Agencja Rozwoju Lokalnego S.A.
(ARL S.A.)
KRS 0000071567**

Sosnowiec, ul. Teatralna 9

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 13 355 500,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 30 875 akcji o łącznej wartości **3 087 500,00 zł.**

Celem działania Agencji Rozwoju Lokalnego S.A. jest partnerskie wspieranie rozwoju małych i średnich przedsiębiorstw poprzez świadczenie usług doradczych, informacyjnych, szkoleniowych i finansowych w celu podniesienia ich konkurencyjności oraz przygotowania ich do funkcjonowania na jednolitym rynku Unii Europejskiej.

**8. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna S.A.
(KSSE S.A.)
KRS 0000106403**

Katowice, ul. Wojewódzka 42

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 9 176 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 458 akcji o łącznej wartości **458 000,00 zł.**

Stosownie do zadań wynikających z ustawy o specjalnych strefach ekonomicznych Spółka prowadzi działania m.in. w zakresie:

- promocji i marketingu, których celem jest skłonienie inwestorów do podejmowania działalności gospodarczej na obszarze strefy,
- zagospodarowania terenów strefy,
- udzielania zezwoleń na prowadzenie działalności gospodarczej w strefie,

- bieżącej kontroli podmiotów strefowych w zakresie zgodności prowadzonej przez te firmy działalności gospodarczej z warunkami zezwolenia,
- uzyskania wyjaśnień i interpretacji przepisów prawnych i finansowych dotyczących specjalnych stref ekonomicznych,
- zarządzania Strefą,
- realizacji zadań wynikających z Regulaminu Strefy.

9. Tramwaje Śląskie S.A.

KRS 0000145278

Chorzów, ul. Inwalidzka 5

Kapitał zakładowy w okresie sprawozdawczym wynosił 146 378 420,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 570 000 akcji o łącznej wartości **5 700 000,00 zł.**

Spółka Tramwaje Śląskie S.A. świadczy usługi przewozowe w ramach systemu zintegrowanej komunikacji zbiorowej na podstawie i w zakresie ustalonym warunkami umowy z organizatorem komunikacji w aglomeracji górnośląskiej – KZK GOP. Spółka realizuje usługi na terenie 13 gmin Śląska i Zagłębia i jest jedynym przedsiębiorstwem tramwajowym działającym na tym obszarze.

10. Miejski Klub Siatkarski S.A.

KRS 0000432760

Dąbrowa Górnicza, Aleja Róż 3

Na dzień 31.12.2014 r. kapitał zakładowy wynosił 120 000,00 zł. Gmina Dąbrowa Górnicza posiadała 200 akcji o łącznej wartości **20 000,00 zł.**

11. REGNON S.A.

KRS 0000072586

Katowice, ul. Paderewskiego 32C

Postanowieniem z dnia 14.12.2011 r. Sąd Rejonowy w Katowicach zatwierdził układ przyjęty przez wierzycieli na zgromadzeniu wierzycieli podczas głosowania nad układem w dniu 2.12.2011 r. W wyniku zatwierdzenia układu Gmina znalazła się w II grupie wierzycieli, których wierzytelności stały się przedmiotem konwersji 100% wierzytelności na akcje zwykłe na okaziciela. Ze względu na błędną nazwę wierzyciela Postanowieniem z dnia 20.03.2014 r. Sąd wydał sprostowanie, w którym jako wierzyciela wpisał Gminę Dąbrowa Górnicza.

W wyniku postępowania układowego Gmina nabyła 100 748 sztuk akcji spółki REGNON S.A. z siedzibą w Katowicach, ul. Paderewskiego 32C o wartości emisyjnej 4,00 zł. o łącznej wartości **402 992,00 zł.** Z uwagi na wartość notowań tych akcji w obrocie publicznym (spółka giełdowa) dokonano odpisu aktualizującego ww. akcji

o wartości 392 917,20 zł. tj. do wartości nominalnej 0,1 zł./akcja, co daje łączną wartość akcji 10 074,80 zł.

W dniu 8.05.2014 r. do Urzędu Miejskiego wpłynęło Potwierdzenie Nabycia nr 902/200/02/000233 z dnia 5.05.2014 r. akcji spółki REGNON S.A.

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31.12.2014 r. wynosił 47 720 400,00 zł.

**12. Przedsiębiorstwo Produkcyjno – Usługowo – Handlowe
„Północ – Południe” Sp. z o.o.
(PPUH „Północ – Południe” Sp. z o.o.)
KRS 0000077494**

Postanowieniem Sądu z dnia 22.10.2013 r. sygnatura akt I1 Ns 443/12 Gmina Dąbrowa Górnicza nabyła spadek po zmarłej w dniu 16.02.2012 r. osobie fizycznej, w tym 824 udziały o wartości 200,00 zł. każdy o łącznej wartości **164 800,00 zł.** Gmina została wpisana jako wspólnik Spółki do Krajowego Rejestru Sądowego w dniu 29.10.2014 r.

Kapitał zakładowy Spółki na dzień 31.12.2014 r. wynosił 309 600,00 zł. Spółka nie prowadzi działalności gospodarczej.

13. Pozostałe spółki

Gmina Dąbrowa Górnicza posiada także udziały/akcje w niżej wymienionych нефункционujących spółkach:

- Dąbrowskie Centrum Przedsiębiorczości „INKUBATOR” Sp. z o.o., (Spółka ujęta w ewidencji pozabilansowej ze względu na to, że Gmina nie przekazała środków finansowych na objęcie udziałów; objęcie udziałów nastąpiło wyłącznie notarialnie. Ponadto spółka nigdy nie rozpoczęła swojej działalności),
- Wolny Obszar Celny LHS w organizacji Sp. z o.o.,
- Przedsiębiorstwo Usługowo- Handlowe „DOMATEX” S.A. (dokonano odpisu aktualizacyjnego długoterminowe aktywa finansowe o wartości 20 000,00 zł., co w efekcie daje wartość akcji 0,00 zł.),
- Zakłady Mięsne CZECHOWICE Sp. z o.o. w likwidacji.

Szczegółowe informacje dotyczące spółek znajdują się w tabeli 6.

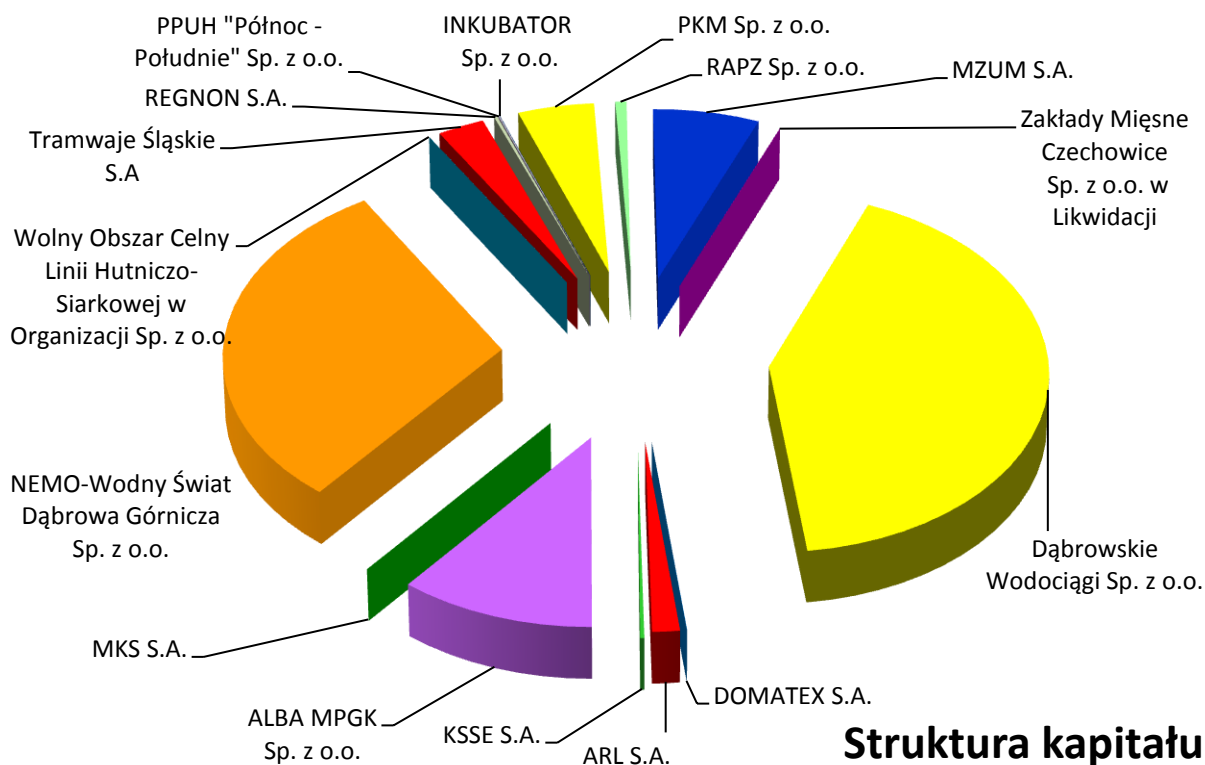
Tabela 6 Akcje/udziały w spółkach

Lp	Wyszczególnienie	Wartość kapitału akcyjnego /udziałowego Gminy w kapitale zakładowym Spółki na dzień [zł]		Zmiany w stanie mienia Gminy z tytułu posiadanych akcji /udziałów Spółek [zł]		
		31.12.2013 r.	31.12.2014 r.	Różnica		Saldo
				+	-	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1	MZUM.PL S.A.	12 880 000,00	12 880 000,00			
2	Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.	50 986 171,32	84 108 835,32	33 122 664,00		33 122 664,00
3	ALBA MPKG Sp. z o.o.	21 866 000,00	21 866 000,00			
4	NEMO - Wodny Świat Dąbrowa Górnicza Sp. z o.o.	18 274 000,00	61 264 500,00	42 990 500,00		42 990 500,00
5	RAPZ Sp. z o.o.	1 352 000,00	1 352 000,00			
6	PKM Sp. z o.o.	9 263 300,00	9 263 300,00			
7	ARL S.A.	3 087 500,00	3 087 500,00			
8	KSSE S.A.	458 000,00	458 000,00			
9	Tramwaje Śląskie S.A.	5 700 000,00	5 700 000,00			
10	Miejski Klub Siatkarski S.A.	20 000,00	20 000,00			
11	REGNON S.A.	0,00	402 992,00	402 992,00		402 992,00
12	PPUH „Północ – Południe” Sp. z o.o.	0,00	164 800,00	164 800,00		164 800,00
13	INKUBATOR Sp. z o.o.	9 900,00	9 900,00			
14	Wolny Obszar Celny Linii Hutniczo - Siarkowej w Organizacji Sp. z o.o.	10 000,00	10 000,00			
15	DOMATEX S.A.	20 000,00	20 000,00			
16	Zakłady Mięsne Czechowice Sp. z o.o. w Likwidacji	44 400,00	44 400,00			
	OGÓŁEM	123 971 271,32	200 652 227,32	76 680 956,00		76 680 956,00

Spółki wykazane w pozycji 12, 13, 14, 15, 16 nie funkcjonują.

W pozycji 11 dokonano odpisu aktualizującego długoterminowe aktywa finansowe o wartości 392 917,20 zł, co w efekcie daje wartość akcji 10 074,80 zł.

W pozycji 15 dokonano odpisu aktualizującego długoterminowe aktywa finansowe o wartości 20 000,00 zł, co w efekcie daje wartość akcji 0,00 zł.



Wykres 1 Struktura procentowego udziału wartości kapitału w poszczególnych spółkach w odniesieniu do wartości kapitału Gminy ogółem.

Dywidenda:

- a. **Dąbrowskie Wodociągi Sp. z o.o.** **3 221 845,20 zł**
(Uchwała nr 10/2014 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 czerwca 2014 r. w sprawie podziału zysku netto osiągniętego w roku obrotowym 2013).
- b. **ALBA MPGK Sp. z o.o.** **3 144 265,72 zł**
(Uchwała nr 3/VI/2014 Zwyczajnego Zgromadzenia Wspólników ALBA MPGK Sp. z o.o. w Dąbrowie Górniczej z dnia 16.06.2014 r. w sprawie podziału zysku za rok 2013)
- c. **Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL S.A.** **500 000,00 zł**
(Uchwała nr 11/2014 Zwyczajnego Walnego Zgromadzenia spółki pod firmą Przedsiębiorstwo Miejskie MZUM.PL Spółka Akcyjna z siedzibą w Dąbrowie Górniczej z dnia 5.05.2014 r. w sprawie podziału zysku netto wypracowanego w 2013 r.).

XI. Zagospodarowanie nieruchomości komunalnych

Gmina Dąbrowa Górnicza zajmuje obszar 189 km², z czego **grunty komunalne** na dzień 31.12.2014 r. stanowią powierzchnię **2018 ha 7086 m²**, natomiast powierzchnia **gruntów stanowiących własność miasta na prawach powiatu** na dzień 31.12.2014 r. wynosi **1 ha 7797 m²**.

Tabela 7 zawiera zestawienie powierzchni działek, będących przedmiotem obrotu. Poniżej opisane zostały zmiany wynikające z obrotu nieruchomościami komunalnymi w okresie sprawozdawczym.

1. Nabycie gruntów na rzecz Gminy

a. Komunalizacja mienia Skarbu Państwa

Podstawowym aktem regulującym zasady przejęcia przez Gminę mienia państwowego jest ustawa z dnia 10 maja 1990 r. - Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. nr 32, poz. 191 ze zm.).

Działając w oparciu o art. 5 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. Wojewoda Śląski wydał 8 decyzji o nabyciu przez Gminę Dąbrowa Górnicza z mocy prawa własności **16** działek o łącznej powierzchni **1 ha 2749 m²**, które zostały ujawnione w księgach wieczystych i operacie ewidencji gruntów.

b. Zakup nieruchomości

- prawo własności **1** działki o powierzchni **187 m²** **wraz z budynkami** w ramach nabycia do zasobu,
- prawo własności **1** działki o powierzchni **23 m²** pod poszerzenie istniejącej drogi o nazwie ul. Słoneczna,
- prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa do **1** działki o powierzchni **302 m²** w ramach nabywania do zasobu.

Łącznie w tym trybie nabyto prawo własności **2** działek o łącznej powierzchni **210 m²** oraz prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa do **1** działki o powierzchni **302 m²**.

c. Darowizna nieruchomości

- aktem notarialnym Rep. A nr 904/2014 z dnia 30.01.2014 r. Gminie darowane zostało prawo użytkowania wieczystego ustanowione na **2** działkach Gminy o łącznej powierzchni **4546 m²** zajętych pod istniejącą drogę dojazdową,

- aktem notarialnym Rep. A nr 4934/2014 z dnia 18.06.2014 r. Gminie darowane zostało prawo własności **2** działek o łącznej powierzchni **938 m²** przeznaczonych pod realizację kanalizacji sanitarnej,
- aktem notarialnym Rep. A nr 6373/2014 z dnia 10.07.2014 r. Gminie darowane zostało prawo własności **1** działki o powierzchni **156 m²** zajętej pod istniejącą drogę dojazdową.

Łącznie w tym trybie nabyto prawo własności **3** działek o łącznej powierzchni **1094 m²** oraz prawo użytkowania wieczystego na gruntach Gminy do **2** działek o łącznej powierzchni **4546 m²**.

d. Przejęcie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne

W drodze decyzji stwierdzającej nabycie z mocy prawa nieruchomości zajętych pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13.10.1998 r. - Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998 r., nr 133, poz. 872 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **4** działek o łącznej powierzchni **253 m²**, zajętych pod drogi o nazwie ul. Sadowa, ul. Furmana i ul. Wróblewskiego.

W drodze decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych i prawnych z zastosowaniem art. 98 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. nr 102 poz. 651 ze zm.) Gmina nabyła prawo własności **2** działek o łącznej powierzchni **383 m²** pod poszerzenie istniejących dróg – ul. Przelotowej i ul. Kozłowskiego.

Łącznie nabyto prawo własności **6** działek o łącznej powierzchni **636 m²**.

e. Przeniesienie prawa własności nieruchomości

Aktem notarialnym Rep. A nr 8659/2014 z dnia 23.09.2014 r. osoba fizyczna przeniosła na rzecz Gminy prawo własności **1** działki o powierzchni **142 m²** w trybie art. 98a ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2014 r., poz. 518 ze zm.)

f. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego Gminie na gruntach Skarbu Państwa w prawo własności

Dnia 14.11.2014 r. na mocy decyzji Prezydenta Miasta nr WGN-II.6826.22.2014.JM1, WGN-II.6826.23.2014.JM1, WGN-II.6826.25.2014.JM1, WGN-II.6826.26.2014.JM1 przekształcone zostało prawo użytkowania wieczystego ustanowione na gruntach Skarbu Państwa a przysługujące Gminie, w wyniku czego Gmina stała się właścicielem **9 działek** o łącznej powierzchni **3 ha 7473 m²** położonych przy ul. Letniej, przy ul. 3. Maja oraz w Strzemieszycach Małych w rejonie ul. Głównej.

W okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. nabyto na własność Gminy działki o łącznej powierzchni **1 ha 4831 m²**, a także prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa o powierzchni **302 m²** oraz prawo użytkowania wieczystego na gruntach Gminy o łącznej powierzchni **4546 m²**

2. Zbycie nieruchomości Gminy

a. Sprzedaż w drodze przetargu i trybie bezprzetargowym

W okresie sprawozdawczym sprzedano na rzecz osób fizycznych i prawnych:

- w drodze przetargu **15** działek o łącznej powierzchni **4 ha 3267 m²**,
- w trybie bezprzetargowym na rzecz osoby fizycznej **1** działkę o powierzchni **139 m²**,
- udział wynoszący 15126/163725 w prawie własności **1** działki o powierzchni **2490 m²** przynależny do zbywanego lokalu użytkowego,
- udział wynoszący 277/10000 w prawie własności **4** działek o łącznej powierzchni **1369 m²** przynależny do zbywanego lokalu mieszkalnego,
- udział wynoszący 33688/1000000 w prawie użytkowania wieczystego ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa przysługującego Gminie do **1** działki o powierzchni **7673 m²** przynależny do zbywanego lokalu mieszkalnego

b. Zwroty nieruchomości

Na podstawie art. 136 ust. 3 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., nr 102 poz. 651 ze zm.) organy wyznaczone przez Wojewodę Śląskiego orzekły o zwrocie wywłaszczonych nieruchomości byłym właścicielom lub ich spadkobiercom i wydały 4 decyzje w tym zakresie obejmujące **8** działek o łącznej powierzchni **6290 m²**.

c. Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego na gruntach Gminy w prawo własności

Na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 lipca 2005 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 83), wydanych zostało **7 decyzji** o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności obejmujących **10 działek** o łącznej powierzchni **4387 m²**.

d. Przejęcie nieruchomości Gminy zajętych pod drogę krajową

Na mocy przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych Skarb Państwa nabył od Gminy **22** działki o łącznej powierzchni **9089 m²** pod drogę krajową DK-94.

e. Oddanie gruntów Gminy w użytkowanie wieczyste

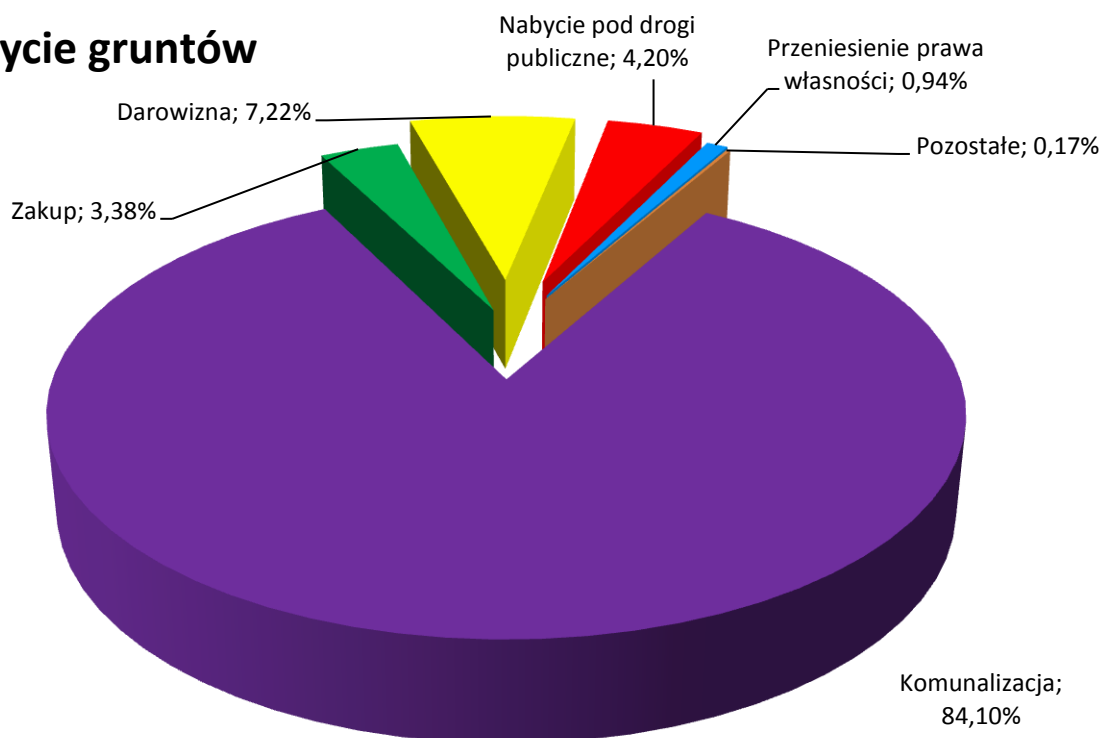
Aktem notarialnym Rep. A nr 9961/2014 z dnia 5.11.2014 r. oddano w użytkowanie wieczyste Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” **2 działki** o łącznej powierzchni **7850 m²** położone przy ul. Łukasińskiego 11.

W okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. Gmina zbyła działki o łącznej powierzchni **6 ha 3172 m²**, **kolejne udziały** we własności działek o łącznej powierzchni **3859 m²** oraz kolejny udział w prawie użytkowania wieczystego do działki o powierzchni **7673 m²**.

Tabela 7 Stan gruntów będących własnością Gminy oraz pozostających we współwłasności Gminy z innymi osobami z uwzględnieniem prawa użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa przysługującego Gminie

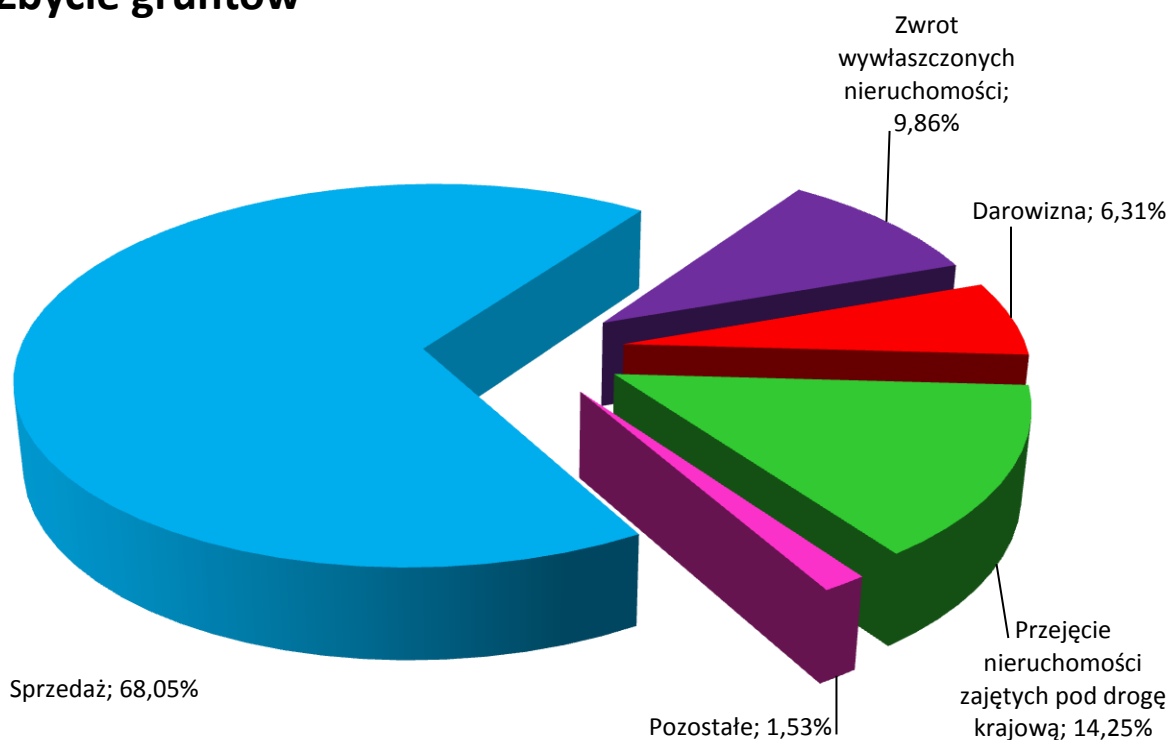
na dzień 31.12.2013 r.	2023 ha 6076 m²
1. <u>nabycie</u> w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. w tym:	<u>1 ha 5159 m²</u>
– grunty skomunalizowane	1 ha 2749 m ²
– grunty zakupione, w tym prawo użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa	512 m ²
– grunty nabyte w drodze darowizny (bez uwzględnienia konfuzji praw)	1094 m ²
– grunty nabyte pod drogi publiczne	636 m ²
– przeniesienie prawa własności do nieruchomości	142 m ²
– pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	26 m ²
2. <u>zbycie</u> w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. w tym:	<u>6 ha 4149 m²</u>
- grunty sprzedane przez Gminę (bez uwzględnienia powierzchni działek zbytych w części, będących obecnie przedmiotem współwłasności bądź współużytkowania wieczystego Gminy)	4 ha 3406 m ²
- grunty Gminy zwrócone byłym właścicielom	6290 m ²
- przekształcenie prawa użytkowania wieczystego przysługującego osobom fizycznym w prawo własności	4387 m ²
- przejęcie gruntów zajętych pod drogę krajową	9089 m ²
- pozostałe (m.in. zmiany wynikające z pomiarów geodezyjnych)	977 m ²
na dzień 31.12.2014 r.	2018 ha 7086 m²

Nabycie gruntów



Wykres 2 Struktura nabycia gruntów

Zbycie gruntów



Wykres 3 Struktura zbycia gruntów

W okresie sprawozdawczym Gmina Dąbrowa Górnicza kontynuowała sprzedaż:

1. lokali mieszkalnych z zasobów komunalnych stosując:
 - Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr LIV/950/10 z dnia 31 sierpnia 2010 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych
 - Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXI/423/12 z dnia 28 listopada 2012 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych,
 - Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXXVII/739/14 z dnia 14 maja 2014 r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych,
2. lokali użytkowych z zasobów komunalnych stosując Uchwałę Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXVII/452/08 z dnia 18 czerwca 2008 r. w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabywaniu lokali użytkowych ich najemcom lub dzierżawcom.

W okresie objętym niniejszą informacją zostały ustanowione następujące służebności:

- a. Służebności gruntowe
 - na mocy aktów notarialnych Gmina ustanowiła na własnych gruntach na rzecz osób fizycznych oraz HOTEL COMMERCIAL INVESTMENT Sp. z o.o. Sp. K. służebności gruntowe na **3** działkach o łącznej powierzchni **1 ha 7517 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 1018 m².
 - na mocy postanowień Sądu Rejonowego w Dąbrowie Górniczej na gruntach Gminy Dąbrowa Górnicza ustanowione zostały służebności gruntowe na rzecz osób fizycznych oraz ARIA Sp. z o.o. na **2** działkach o łącznej powierzchni **1767 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 614 m².
- b. Służebności przesyłu na rzecz Tauron Dystrybucja S.A. i Górnośląskiej Spółki Gazownictwa Sp. z o.o. na **5** działkach o łącznej powierzchni **931 m²**, w tym powierzchnia służebności wyniosła 482 m².

Tabela 8 Sposób zagospodarowania nieruchomości komunalnych

Lp.	Rodzaj zagospodarowania	Ilość	Powierzchnia
1.	Oddanie w użytkowanie wieczyste	2 działki	7850 m ²
2.	Sprzedaż mieszkań komunalnych	196 lokali	-
3.	Sprzedaż lokali użytkowych	1 lokal	-
4.	Sprzedaż: <ul style="list-style-type: none"> - własności gruntów - budynków - udziału we własności gruntów - udziału w prawie użytkowania wieczystego na gruntach Skarbu Państwa 	16 działek 6 budynków 1 działka 4 działki 1 działka	4 ha 3406 m ² - 2490 m ² (udział 15126/163725) 1369 m ² (udział 277/10000) 7673 m ² (udział 33688/1000000)
5.	Zwroty nieruchomości na rzecz osób wyłączonej	6 działek	4663 m ²
6.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności: <ul style="list-style-type: none"> - przysługującego osobom fizycznym - przysługującego Gminie na gruntach Skarbu Państwa 	18 działek 9 działek	7034 m ² 3 ha 7473 m ²
7.	Ustanowienie trwałego zarządu: <ul style="list-style-type: none"> - z naliczeniem opłat - bez naliczenia opłat 	12 działek 9 działek	1 ha 8722 m ² 5 ha 6391 m ²
8.	Przeniesienie prawa własności w trybie art. 98a ust. 4 uogn	1 działka	142 m ²
9.	Darowizny nieruchomości dokonane na rzecz Gminy: <ul style="list-style-type: none"> - własności nieruchomości - prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustanowionego na gruntach Gminy 	3 działki 2 działki	1094 m ² 4546 m ²
10.	Grunty skomunalizowane	16 działek	1 ha 2749 m ²
11.	Nabycie na rzecz Gminy: <ul style="list-style-type: none"> - własności nieruchomości - budynków - prawa użytkowania wieczystego nieruchomości ustanowionego na gruntach Skarbu Państwa 	2 działki 2 budynki 1 działka	210 m ² - 302 m ²
12.	Przejęcie nieruchomości pod drogi publiczne: <ul style="list-style-type: none"> - drogi gminne - droga krajowa 	6 działek 22 działki	636 m ² 9089 m ²
13.	Wygaszenie trwałego zarządu	5 działek	1 ha 8834 m ²
14.	Ustanowienie służebności gruntowej na gruntach stanowiących własność Gminy	5 działek	1 ha 9284 m ² (powierzchnia służebności: 1632 m ²)
15.	Ustanowienie służebności przesyłu na gruntach stanowiących własność Gminy	5 działek	931 m ² (powierzchnia służebności: 482 m ²)

Gminie Dąbrowa Górnicza przysługuje także prawo użytkowania wieczystego ustanowione na gruntach Skarbu Państwa, co przedstawia tabela 10.

Tabela 9 Użytkownik wieczysty Gmina

L.p.	Położenie nieruchomości	Powierzchnia w m ²	Oznaczenie geodezyjne	Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego
1.	ul. Legionów Polskich	139	36/10 k.m. 108	179,98
2.	ul. Koksownicza	26 0363	878/5 i inne k.m. 4, 9 (59 działek)	36 812,71
3.	ul. Perła	4007	2/18 k.m. 52	1 190,00
4.	Ząbkowice - droga	2 7679	2660/1, 2660/2 k.m. 3,4	860,82
5.	ul. Roździeńskiego	2630	1/23 k.m. 116	601,22
6.	ul. Roździeńskiego	1436	99 k.m. 116	362,90
7.	ul. Majewskiego 116,118,120	7673 w udziale	536/21 k.m. 4	434,69
8.	ul. Kościuszki	1416	41 k.m. 52	420,55
9.	Ujejsce	1050	42/1, 42/2 k.m. 24	31,54
10.	ul.1. Maja	1346	41, 43/2, 46/1, 47, 46/2 k.m. 97	127,20
11.	ul. Podlesie	99	81/2 k.m. 83	33,90
12.	Marianki	26 6866	634/1, 634/2, 635/1, 635/2, 635/3, 635/4 k.m. 1	5 802,26
	Dąbrowa Górnicza	2 0955	6/1, 53/1, 1/3, 1/4 k.m. 1	
13.	ul. Roździeńskiego	3441	246 k.m. 116	786,61
14.	ul. Tworzeń	644	1/5 k.m. 27	50,94
15.	Strzemieszyce Małe	63	1229/2 k.m. 7	7,52
16.	ul. Królowej Jadwigi	2794	87 k.m. 95	654,35
17.	ul. Żołnierska	647	1633/20 k.m. 12	210,34
18.	ul. Chemiczna	796	829/36 k.m. 5	843,39
19.	Al. Piłsudskiego	3064 w udziale 1377	36 k.m. 86 43 k.m. 68	8 388,47
20.	ul. Robotnicza	302	2/14 k.m. 49	80,15*
	Razem :	60 ha 8787 m²	-	57 879,54 zł

* opłata z tytułu użytkowania wieczystego będzie ponoszona od 2015 r.

XII. Hipoteki

Należności Gminy przypadające z różnych tytułów mogą podlegać zabezpieczeniu hipotecznemu. Dotyczy to należności o charakterze cywilno – prawnym oraz zobowiązań podatkowych. Wykaz zabezpieczeń hipotecznych zawiera tabela 10.

Tabela 8 Wykaz zabezpieczeń hipotecznych

Lp.	Nazwa dłużnika	Wartość wpisu hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2014 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2014 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
1.	PREFBET I w upadłości	1 146 284,10 zł	KA1D/00017225/0, KA1D/00003815/2	-	Podatek od nieruchomości
2.	PONAR – DEFUM	3 469 421,60 zł	KA1D/00024308/8, KA1D/00031934/7	-	Podatek od nieruchomości
3.	ACCENT	122 532,80 zł	KA1D/00032040/0	32 083,00 zł	Podatek od nieruchomości
4.	HK Zakład Mieszkaniowo – Remontowy	200 938,00 zł	KA1D/00014809/7	200 938,00 zł	Podatek od nieruchomości
5.	CRYSTALLITE Sp. z o.o.	340 231,00 zł	KA1D/00003317/1	340 161,30 zł	Podatek od nieruchomości
6.	Kaczor Sp. z o.o.	424 710,38 zł	KA1D/00011578/7	407 209,32 zł	Podatek od nieruchomości
7.	T3M Sp. z o.o.	498 466,00 zł	KA1D/00017691/7	498 466,00 zł	Podatek od nieruchomości
8.	ZGODA	166 469,50 zł	KA1D/00016869/9	-	Podatek od nieruchomości
9.	Walotek Wojciech	70 223,48 zł	KA1D/00013939/0	67 855,12 zł	Podatek od nieruchomości
10.	Kompleks Cabała	99 207,00 zł	KA1D/00037220/1	88 209,00 zł 10 998,00 zł	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportu
11.	Agencja Ochrony Cobra Południe	11 893,00 zł	KA1D/00027242/8	11 893,00 zł	Podatek od nieruchomości
12.	Energy Trade Sp. z o.o.	37 604,00 zł	KA1D/00091211/2	37 604,00 zł	Podatek od nieruchomości
13.	TMP Sp. z o.o.	179 992,00 zł	KA1D/00020750/3	179 992,00 zł	Podatek od nieruchomości
14.	Carbo Proces Recykling Sp. z o.o.	267 212,80 zł	KA1D/00023710/2	267 162,80 zł	Podatek od nieruchomości
15.	MP Spółka Jawna	6 504,00 zł	KA1D/00014354/2	6 504,00 zł	Podatek od nieruchomości
16.	IDAK Kalarus Krystyna, Czerwińska Dorota	79 390,960 zł	KA1D/00049586/1	75 932,60 zł	Podatek od nieruchomości
17.	SILRENT Sp. z o.o.	1 520,40 zł	KA1D/00015722/0	1 520,40 zł	Podatek od nieruchomości
18.	REGNON S.A.	1 145 370,60 zł	KA1D/00035301/9	1 145 370,60 zł	Podatek od nieruchomości
19.	EKOBUD W Sp. z o.o.	17 645,00 zł	KA1D/00014979/9	17 645,00 zł	Podatek od nieruchomości
20.	Grupa Inżynieriyno – Budowlana ASPEKT	2 402,00 zł	KA1D/00035595/6	2 402,00 zł	Podatek od nieruchomości
21.	ARIA Sp. z o.o.	111 709,83 zł	KA1D/00010874/5	111 709,83 zł	Służebność gruntowa
	Razem osoby prawne:	8 399 728,09 zł		3 503 655,97 zł	
1.	Osoba fizyczna	7 008,00 zł	KA1D/00014911/5	7 008,00 zł	Podatek od środków transportowych
2.	Osoba fizyczna	181 390,30 zł 12 122,00 zł	KA1D/00008668/1	181 390,30 zł -	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportowych
3.	Osoba fizyczna	1 663,40 zł 10 662,51 zł	KA1D/00005417/6	- 4 729,81 zł	Podatek od nieruchomości Podatek od środków transportowych
4.	Osoba fizyczna	34 589,03 zł	KA1D/00002894/2	34 589,03 zł	Podatek od środków transportowych
5.	Osoba fizyczna	35 226,65 zł	KA1D/00018117/7	35 226,65 zł	Podatek od środków transportowych
6.	Osoba fizyczna	7 559,50 zł	KA1D/00014486/6	7 559,50 zł	Podatek od środków transportowych
7.	Osoba fizyczna	1 260,00 zł	KA1D/00049586/1	1 260,00 zł	Podatek od środków transportowych

Lp.	Nazwa dłużnika	Wartość wpisu hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2014 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2014 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
8.	Osoba fizyczna	16 485,00 zł	KA1D/00007774/0	-	Brak zadłużenia *
9.	Osoba fizyczna	195 048,02 zł	KA1D/00003975/1	193 696,52 zł	Podatek od nieruchomości
10.	Osoba fizyczna	82 353,60 zł	KA1D/00014486/6	72 823,20 zł	Podatek od nieruchomości
11.	Osoba fizyczna	21 857,40 zł	KA1D/00004478/4	11 233,73 zł	Podatek od nieruchomości
12.	Osoba fizyczna	15 763,80 zł	KA1D/00002625/6	15 705,80 zł	Podatek od nieruchomości
13.	Osoba fizyczna	5 714,90 zł	KA1D/00000874/2	-	Brak zadłużenia *
14.	Osoba fizyczna	11 193,80 zł	KA1D/00006139/0	Raty	Podatek od nieruchomości
15.	Osoba fizyczna	47 881,00 zł	KA1D/00018876/5, KA1D/00013631/1	16 462,26 zł	Podatek od nieruchomości
16.	Osoba fizyczna	1 902,30 zł	KA1D/00010619/0	-	Brak zadłużenia *
17.	Osoba fizyczna	31 197,00 zł	KA1D/00000132/9	27 083,20 zł	Podatek od nieruchomości
18.	Osoba fizyczna	92 181,00 zł	KA1D/00021623/1	92 181,00 zł	Podatek od nieruchomości
19.	Osoba fizyczna	49 680,00 zł	KI1W/00046353/9	49 586,00 zł	Podatek od nieruchomości
20.	Osoba fizyczna	1 072,00 zł	KA1D/00013631/1	1 072,00 zł	Podatek od nieruchomości
21.	Osoba fizyczna	22 731,60 zł	KA1D/00031914/1	-	Brak zadłużenia*
22.	Osoba fizyczna	319 661,00 zł	KA1D/00035333/2	314 344,70 zł	Podatek od nieruchomości
23.	Osoba fizyczna	3 047,00 zł	Zawiadomienie KA1D/0000732/13/001	1 078,83 zł	Podatek od nieruchomości
24.	Osoba fizyczna	9 372,51 zł	KA1D/000277730/6	9 372,51 zł	Podatek od nieruchomości
25.	Osoba fizyczna	20 457,00 zł	KA1D/00016349/8	20 457,00 zł	Podatek od nieruchomości
26.	Osoba fizyczna	35 143,00 zł	KA1D/00016791/1, KA1S/000465017/1	35 143,00 zł	Podatek od nieruchomości
27.	Osoba fizyczna	52 560,00 zł	KA1D/00011737/0	52 544,10 zł	Podatek od nieruchomości
28.	Osoba fizyczna	18 083,00 zł	KA1D/00035333/2	18 083,00 zł	Podatek od nieruchomości
29.	Osoba fizyczna	19 474,00 zł	KA1D/00004495/9	14 884,00 zł	Podatek od nieruchomości
30.	Osoba fizyczna	45 098,56 zł	KA1D/00006866/5	44 716,19 zł	Podatek od nieruchomości
31.	Osoba fizyczna	17 957,00 zł	KA1D/00009825/7	16 787,00 zł	Podatek od nieruchomości
32.	Osoba fizyczna	6 456,84 zł	KA1D/00023253/0	5 734,70 zł	Podatek od nieruchomości
33.	Osoba fizyczna	5 190,60 zł	KA1D/00001331/1	4 152,48 zł	Raty od 5 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
34.	Osoba fizyczna	3 067,17 zł	KA1D/00013143/3	-	Brak zadłużenia*
35.	Osoba fizyczna	8 656,20 zł	KA1D/00013681/6	-	Brak zadłużenia*
36.	Osoba fizyczna	13 018,50 zł	KA1D/00003382/7	5 786,00 zł	Raty od 7 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
37.	Osoba fizyczna	35 255,00 zł	KA1D/00007655/0	-	Brak zadłużenia*
38.	Osoba fizyczna	11 167,00 zł	KA1D/00004783/5	8 375,25 zł	Raty od 6 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
39.	Osoba fizyczna	41 214,00 zł	KA1D/00032701/2	28 849,80 zł	Raty od 4 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Lp.	Nazwa dłużnika	Wartość wpisu hipotecznego wg stanu na dzień 31.12.2014 r.	Numer Księgi Wieczystej	Wartość zaległości zabezpieczonych hipoteką – wg stanu na dzień 31.12.2014 r.	Uwagi
		Należność główna		Należność główna	
40.	Osoba fizyczna	64 283,00 zł	KA1D/00013740/8	38 569,80 zł	Raty od 5 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
41.	Osoba fizyczna	19 344,00 zł	KA1D/00003727/8	15 475,20 zł	Raty od 5 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
42.	Osoba fizyczna	30 804,00 zł	KA1D/00004412/4	24 643,20 zł	Raty od 3 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
43.	Osoba fizyczna	167 241,00 zł	KA1D/00029745/8	150 516,90 zł	Raty od 3 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
44.	Osoba fizyczna	50 748,00 zł	KA1D/00037070/4	40 598,40 zł	Raty od 3 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
45.	Osoba fizyczna	53 624,00 zł	KA1D/00023999/1	42 899,20 zł	Raty od 3 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
46.	Osoba fizyczna	16 450,00 zł	KA1D/00012232/7	13 160,00 zł	Raty od 3 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
47.	Osoba fizyczna	44 788,00 zł	KA1D/00015963/1	35 830,40 zł	Raty od 3 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
48.	Osoba fizyczna	73 794,00 zł	KA1D/00010474/1	59 035,20 zł	Raty od 3 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
49.	Osoba fizyczna	23 135,00 zł	KA1D/00001887/3	20 821,50 zł	Raty od 3 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
50.	Osoba fizyczna	125 215,00 zł	KA1D/00005630/5	112 693,50 zł	Raty od 2 do 10 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
51.	Osoba fizyczna	17 605,00 zł	KA1D/00007002/8	16 724,75 zł	Raty od 2 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
52.	Osoba fizyczna	18 096,00 zł	KA1D/00007001/1	17 191,20 zł	Raty od 2 do 20 z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności
53.	Osoba fizyczna	1 590,57 zł	KA1D/00005496/3	1 590,57 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
54.	Osoba fizyczna	4 525,96 zł	KA1D/00005496/3	4 525,96 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
55.	Osoba fizyczna	2 935,39 zł	KA1D/00005723/4	2 935,39 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
56.	Osoba fizyczna	2 125,78 zł	KA1D/00014486/6	2 125,78 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
57.	Osoba fizyczna	9 442,16 zł	KA1D/00014486/6	9 442,16 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
58.	Osoba fizyczna	9 425,16 zł	KA1D/00014486/6	9 425,16 zł	Oplaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego
	Razem osoby fizyczne:	2 286 593,21 zł		1 950 119,83 zł	
	OGÓŁEM:	10 686 321,30 zł		5 453 775,80 zł	

*nastąpiła spłata zadłużenia, lecz hipoteka nie została wykreślona

XIII. Dochody

Gmina Dąbrowa Górnicza z tytułu wykonywania prawa własności i innych tytułów realizuje następujące dochody budżetowe:

Tabela 9 Dochody

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
I. Urząd Miejski				
1.	Sprzedaż nieruchomości zabudowanych i niezabudowanych	6 418 304,61	0,00	6 418 340,61
2.	Sprzedaż lokali mieszkalnych i użytkowych	2 688 493,20	0,00	2 688 493,20
3.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych (sprzedaż złomu)	13 835,23	1 312,79	15 148,02
4.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	269 519,69	1 204,26	270 723,95
5.	Zwroty nieruchomości	30 580,09	151,12	30 731,21
6.	Oddanie gruntów w wieczyste użytkowanie (I opłata)	36 948,14	0,00	36 948,14
7.	Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie i trwałe zarząd gruntami	1 933 526,81	10 673,60	1 944 200,41
8.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	4 291 625,96	15 725,17	4 307 351,13
9.	Opłata targowa	419 692,00	0,00	419 692,00
10.	Dywidenda	6 866 110,92	0,00	6 866 110,92
11.	Służebność gruntowa i przesyłu	72 101,21	0,00	72 101,21
12.	Opłaty za zajęcie pasa drogowego	1 749 617,09	11 396,81	1 761 013,90
13.	Zwrot bonifikaty udzielonej przy sprzedaży lokali	133 418,04	14 827,91	148 245,95
14.	Sprzedaż wyposażenia	5 390,58	0,00	5 390,58
15.	Podnajem sal i powierzchni	18 042,46	16,21	18 058,67
16.	Renta planistyczna	34 795,73	0,00	34 795,73
17.	Opłata adiacencka	159 033,75	6 891,89	165 925,64
18.	Odszkodowania za zniszczone mienie i przejęte nieruchomości	412 415,62	0,00	412 415,62
19.	Sprzedaż drewna uzyskanego z prowadzonych inwestycji	9 703,87	0,00	9 703,87
20.	Zarządzanie cmentarzami komunalnymi	80 294,46	0,00	80 294,46
21.	Użytkowanie sieci gazowej	2 411,88	0,00	2 411,88

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
22.	Opłata za zezwolenie na wejście w teren	72 203,48	0,00	72 203,48
23.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	3 661 891,78	3 661 891,78
24.	Środki z tytułu udziału finansowego KSSE przy realizacji inwestycji uzbrojenia terenu inwestycyjnego Tucznawa	2 500 000,00	0,00	2 500 000,00
Razem:		28 218 100,82	3 724 091,54	31 942 192,36
II. Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych				
1.	Czynsze za lokale mieszkalne wraz z mediami	20 833 812,55	0,00	20 833 812,55
2.	Czynsze za lokale użytkowe wraz z mediami	10 798 883,56	0,00	10 798 883,56
Razem:		31 632 696,11	0,00	31 632 696,11
III. Jednostki oświatowe				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	1 634 299,35	2 563,51	1 636 862,86
2.	Sprzedaż złomu (likwidacja składników majątkowych)	4 258,10	0,00	4 258,10
3.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	114 961,36	114 961,36
Razem:		1 638 557,45	117 524,87	1 756 082,32
IV. Straż Miejska				
1.	Sprzedaż pozostałych środków trwałych	6 500,00	0,00	6 500,00
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	2 839,44	2 839,44
Razem:		6 500,00	2 839,44	9 339,44
V. MZGO				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	7 818,68	7 818,68
VI. Centrum Sportu i Rekreacji				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	148 092,02	1 548,03	149 640,05
2.	Sprzedaż środków trwałych	24,60	0,00	24,60
3.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	6 074,51	6 074,51
4.	Sprzedaż złomu (likwidacja składników majątkowych)	151,76	0,00	151,76
5.	Odszkodowanie za zniszczone mienie	1 980,00	0,00	1 980,00
6.	Udostępnienie obiektów sportowych	353 014,35	1 227,24	354 241,59

Lp.	Wyszczególnienie	Kwota dochodu w zł		Razem
		Należność główna	Odsetki	
Razem:		503 262,73	8 849,78	512 112,51
VII. Pałac Kultury Zagłębia				
1.	Przychody jednostki (jednostka nie prowadzi ewidencji dochodów)	1 965 678,36	0,00	1 965 678,36
VIII. Muzeum Miejskie „Sztygarka”				
1.	Dochody własne jednostki	46 252,36	0,00	46 252,36
IX. Biblioteka publiczna				
2.	Przychody własne jednostki	497 622,71	1 555,89	499 178,60
X. Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	3 543 445,09	0,00	3 543 445,09
XI. Powiatowy Urząd Pracy				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	15 852,20	15 852,20
XII. Placówka Opiekuńczo – Wychowawcza „Przystań”				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	2 264,14	2 264,14
XIII. Żłobek Miejski				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	1 703,42	1 703,42
XIV. Dom Pomocy Społecznej „Pod Dębem”				
1.	Najem, dzierżawa składników majątkowych	15 754,08	0,00	15 754,08
2.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	2 466,04	2 466,04
Razem:		15 754,08	2 466,04	18 220,12
XV. Środowiskowy Dom Samopomocy				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	1 238,68	1 238,68
XVI. Dzienny Dom Pomocy Społecznej				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	1 014,65	1 014,65
XVII. MOPS				
1.	Odsetki od środków na rachunkach bankowych	0,00	48 352,76	48 352,76
Łączne dochody Gminy:		95 156 835,44	4 687 221,05	99 844 056,49

XIII. Podsumowanie

Tegoroczna edycja informacji o stanie mienia Gminy Dąbrowa Górnicza została sporządzona w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, na podstawie dokumentacji przekazanej przez poszczególne Wydziały Urzędu Miejskiego oraz jednostki podległe.

Sprawozdanie zawiera części opisowe, w których przedstawiono informacje dotyczące poszczególnych jednostek organizacyjnych oraz zmian w stanie mienia pozostającego w ich dyspozycji w okresie od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r. oraz zmiany w zakresie stanu nieruchomości. Opisywane dane zostały także zestawione w formie tabelarycznej.

Dokument dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, pod adresem www.bip.dabrowa-gornicza.pl w zakładce Majątek – Budżet miasta i sprawozdania z wykonania – Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Dąbrowa Górnicza.

PREZYDENT MIASTA

Zbigniew Podraza