



Dąbrowa Górnicza, 20.01.2015r.

Pan Jerzy Reszke  
Radny Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

Gr. P. Ledu

W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 22.12.2014r. w sprawie uciążliwej działalności firmy METRANS przy ulicy Hotelowej, informuję co następuje:

1. Z dokumentów zgromadzonych przez Wydział Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej wynika, że działalność firmy PPUH METRANS odbywa się na terenie w Dąbrowie Górniczej – Strzemieszycach Wielkich objętym ustaleniami „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny”, na działkach ozn. nr. ewid. gr.:
  - 1793/7 oznaczonej w planie miejscowym symbolem 1C (teren przeznaczony pod urządzenia i obiekty ciepłownictwa),
  - 1792/12, 1792/8, 1792/10, 1792/6, 1791/7, 1791/4, 1790/2, 1789/11 oznaczonych w planie miejscowym symbolem 2PU (teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny oraz zabudowę usługową),
  - 1793/8 (fragment) oznaczonej w planie miejscowym symbolem 4UM (teren przeznaczony pod nieuciążliwą zabudowę usługową i zabudowę mieszkaniową),
  - 1793/6 oznaczonej w planie miejscowym symbolem 3PU (teren przeznaczony pod obiekty produkcyjne, składy, magazyny oraz zabudowę usługową),
  - 1796 w miejscowym planie oznaczonej jako teren zamknięty, w związku z czym, Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza nie ma władztwa nad przedmiotową nieruchomością.

W związku z powyższym informuję, że przedmiotowa działalność zgodna jest z zapisami planu miejscowego dla terenów oznaczonych 2PU oraz 3PU. W stosunku terenów oznaczonych symbolami 1C oraz 4UM, Wydział Urbanistyki i Architektury tut. Urzędu wszczął postępowania w stosunku do Państwa Stanisławy i Zygmunta Osieckich (dla dz. ozn. nr ewid. gr.: 1793/7 k.m. 11) oraz w stosunku do ArcelorMittal Poland S.A. (dla części dz. ozn. nr ewid. gr.: 1793/8 k.m. 11), w sprawie przywrócenia poprzedniego sposobu zagospodarowania terenu. Postępowania prowadzone są na podstawie art. 59 ust 3 pkt. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2012r. poz. 647 ze zm.), na podstawie którego można nakazać właścicielowi lub użytkownikowi wieczystemu nieruchomości przywrócenie poprzedniego sposobu zagospodarowania terenu. Na podstawie materiałów dowodowych zebranych przez Wydział Urbanistyki i Architektury tut. Urzędu zostaną wydane decyzje nakładające na właścicieli ww. działek obowiązek przywrócenia poprzedniego sposobu zagospodarowania ww. nieruchomości poprzez doprowadzenie do stanu zgodnego z obowiązującym „Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny” t.j. zaprzestanie składowania, kruszenia, sortowania kruszywa drogowego oraz uporządkowanie terenu (usunięcie z terenu nagromadzonych materiałów oraz sprzętu mechanicznego służącego do jego kruszenia oraz sortowania).

2. Zgodnie z danymi będącymi w posiadaniu Wydziału Ekologii i Rolnictwa tut. Urzędu PPUH METRANS przy ul. Hotelowej prowadzi działalność transportową – od 1996r., oraz – od 2013r. – działalność w zakresie kruszenia i sortowania surowca (kruszywa drogowego) zakupionego od różnych podmiotów, na co zostały przedłożone faktury wraz z metrykami znakowania wyrobu znakiem CE.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa tj. ustawą z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2013r., poz.1235 ze zm.) – *Ustawa OOS*, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko lub przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko (art.71 ust.2), przy czym zgodnie z art.3 ust.1 pkt.13 ww. ustawy przez przedsięwzięcie rozumie się zamierzenie budowlane lub inną ingerencję w środowisko polegającą na przekształceniu lub zmianie sposobu wykorzystania terenu, w tym również na wydobywaniu kopalin; przedsięwzięcia powiązane technologicznie kwalifikuje się jako jedno przedsięwzięcie, także jeżeli są one realizowane przez różne podmioty. Zgodnie z ww. *Ustawą OOS* wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wymienionych w art.72 ust.1 tej ustawy (w tym m.in. zezwolenia na przetwarzanie odpadów i zezwolenia na zbieranie i przetwarzanie odpadów wydawanego na podstawie ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach*) lub dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy *Prawo budowlane* (art.72 ust.1a).

Katalog ww. przedsięwzięć określony został w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010r., Nr 213, poz. 1397 z późn.zm.): nie jest w nim wymieniona działalność polegająca na sortowaniu i kruszeniu kruszywa.

Zgodnie z ww. *Rozporządzeniem* do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia nieosiągające progów określonych w §3 ust.1 rozporządzenia jeżeli po zsumowaniu parametrów charakteryzujących przedsięwzięcie z parametrami planowanego, realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia tego samego rodzaju znajdującego się na terenie jednego zakładu lub obiektu osiągną progi określone w §3 ust.1 (§3 ust.2 pkt.3 ww. *Rozporządzenia*).

Zgodnie z przytoczonymi ww. przepisami opisana powyżej działalność, prowadzona aktualnie przez PPUH METRANS przy ul. Hotelowej, nie wymagała dotychczas uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie ma również podstaw prawnych do jej wstrzymania. Wyjaśniam, że uprawnienia do wstrzymania działalności posiada wojewódzki inspektor ochrony środowiska, przy czym decyzję taką – zgodnie z przepisem art. 364 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *Prawo ochrony środowiska* (j.t.: Dz. U. z 2013r., poz. 1232 ze zm.) – wydaje się w przypadku, gdy działalność prowadzona przez podmiot korzystający ze środowiska albo osobę fizyczną powoduje pogorszenie stanu środowiska w znacznych rozmiarach lub zagraża ona życiu lub zdrowiu ludzi. W takim przypadku wojewódzki inspektor ochrony środowiska wydaje decyzję o wstrzymaniu tej działalności w zakresie, w jakim jest to niezbędne dla zapobieżenia pogarszaniu stanu środowiska. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska

w Katowicach przeprowadził kontrolę firmy METRANS – w marcu 2014r.. Ustalenia ww. kontroli nie dały podstaw do podjęcia takiej decyzji.

W związku z zamierzeniem rozszerzenia działalności o przetwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne PPUH METRANS Zygmunt Osiecki wystąpił, w trybie przepisów ww. *Ustawy OOS*, do tut. Organu ochrony środowiska - wnioskiem z dnia 01.04.2014r. - w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia p.n. „Produkcja kruszyw budowlanych oraz prowadzenie zbiórki złomu”, przewidzianego do realizacji w Dąbrowie Górniczej przy ul. Hotelowej (1791/4, 1791/7, 1792/10, 1792/6, 1792/12, 1792/8 Obręb Strzemieszyce Wielkie). Zgodnie z ww. rozporządzeniem *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* przedsięwzięcie to zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko - w myśl §3 ust.1 pkt.80 (instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 41-47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. - Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów;) i pkt.81 (punkty do zbierania lub przeładunku złomu).

Przedmiotowe postępowanie – dla ww. zamierzenia rozszerzenia, w stosunku do obecnie prowadzonej przez firmę METRANS działalności – prowadzi Prezydent Miasta Katowic zgodnie z Postanowieniem Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach znak: SKO/OŚ/428/976/6785/14/RN/K z dnia 07.05.2014r.

3. Podczas wielokrotnych kontroli PPUH METRANS, przeprowadzonych przez Wydział Ekologii i Rolnictwa tut. Urzędu w 2013 i 2014 roku, nie stwierdzono składowania odpadów na przedmiotowym terenie, nie stwierdzono również przetwarzania odpadów. Jak zaznaczono w pkt 2 pisma zgodnie z danymi będącymi w posiadaniu tut. Organu ochrony środowiska, PPUH METRANS Zygmunt Osiecki prowadzi działalność transportową oraz działalność w zakresie kruszenia i sortowania surowca zakupionego od różnych podmiotów, na co zostały przedłożone faktury wraz z metrykami znakowania wyrobu znakiem CE.

Na wniosek tut. Urzędu o przeprowadzenie kompleksowej kontroli w zakresie ochrony środowiska w ww. zakładzie (w związku z interwencjami mieszkańców dotyczącymi nadmiernej emisji hałasu, emisji spalin, emisji drgań oraz emisji pyłów, powodowanych działalnością ww. firmy) firma PPUH METRANS kontrolowana była również przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach – w 2014 roku. WIOŚ ustalił, że PPUH „METRANS” prowadzi działalność na terenach objętych *m.p.z.p. miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny* (Uchwała Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XLIV/801/09 z dnia 2 grudnia 2009r.). Przedmiotowe tereny w *mpzp* zostały określone jako tereny przemysłowe, na których dopuszcza się realizację przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Firma na terenie przy ul. Hotelowej oprócz bazy transportowej samochodów ciężarowych prowadzi sortowanie kruszyw drogowych produkowanych przez podmiot zewnętrzny. Przeprowadzone przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska pomiary hałasu nie wykazały przekroczeń wartości dopuszczalnych określonych rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca

2007r w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j.: Dz. U. z 2014r., poz. 112) dla terenów zabudowy mieszkaniowej.

Informacje o ustaleniach ww. kontroli przekazywane były na bieżąco zainteresowanym mieszkańcom ulicy Hotelowej.

4. Do Wydziału Urbanistyki i Architektury tut. Urzędu nie zostały złożone dokumenty dotyczące ogrodzenia przedmiotowej nieruchomości. W związku z informacją o jego posadowieniu - od mieszkańca ul. Hotelowej, dnia 23.12.2014r. sprawa została przekazana do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Dąbrowie Górniczej, celem załatwienia zgodnie z kompetencjami. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Dąbrowie Górniczej poinformował, że w dniu 23.12.2014r. przedstawiciele PINB przeprowadzili kontrolę na działkach zlokalizowanych przy ul. Hotelowej 6a w Dąbrowie Górniczej i stwierdzili, że na działkach nr 1789/11, 1790/2, 1791/4, 1791/7, 1793/7, 1790/3, 1789/3 k.m. 11 usypany jest wał ziemny z humusu o wysokości około 3m i długości około 20m oraz składowisko elementów żelbetowych prefabrykowanych U i L (tj. na elementach typu U postawione są elementy typu L) łączna wysokość 3,3m a długość około 30m. W wyniku postępowania wyjaśniającego, w tym po przeanalizowaniu przedłożonych przez Zygmunta Osieckiego dokumentów PINB stwierdził, że składowisko elementów żelbetowych prefabrykowanych U i L oraz wał ziemny z humusu spełnia funkcje ogrodzenia ponieważ jest zlokalizowany wzdłuż granicy usytuowanej pomiędzy działkami użytkowymi przez METRANS, a działkami, których właścicielami są m.in. ArcelorMittal Poland S.A., Skarb Państwa oraz prywatni właściciele. W związku z powyższym PINB będzie prowadzić postępowanie administracyjne w oparciu o przepisy *Prawa Budowlanego* i *KPA*.

Z-CA PREZYDENTA MIASTA

*Paweł Gożyła*

Do wiadomości:

1. Biuro Rady Miejskiej (dot. BRM.0003.55.2014 – interpelacji p. Jerzego Reszke z dnia 22.12.2014r. w sprawie uciążliwej działalności firmy METRANS przy ulicy Hotelowej)
2. Wydział Administracyjny Referat Organizacyjny