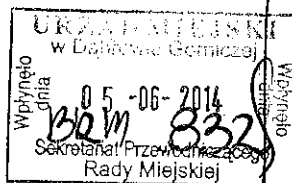




WUA.0003.4.2014.MC



Dąbrowa Górnicza, dn. 04.06.2014 r.

Szanowna Pani  
**Krystyna Szaniawska**  
**Radna Rady Miejskiej**  
**w Dąbrowie Górniczej**

*Dot.: BRM.0003.1047.2014 z dnia 14.05.2014r. w sprawie budowy hali przemysłowej na granicy Dąbrowy Górniczej – Strzemieszyc i Sławkowa.*

Na podstawie informacji udzielonych w Starostwie Powiatowym w Będzinie informuję, iż hala przemysłowa zlokalizowana przy ul. Strzemieszyckiej w Sławkowie, na granicy z Dąbrówą Górniczą, ma przeznaczenie pod wielofunkcyjną bazę transportową. Hala jest w trakcie budowy. Inwestycja jest realizowana na podstawie pozwolenia na budowę nr 766/2011 z dnia 27.07.2011r. wydanej przez Starostę Będzińskiego. Inwestorem jest Pani Anna Pacia prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą „Antrans” Anna Pacia, 32-340 Wolbrom, ul. Jeżówka 242.

W załączeniu pierwsza strona decyzji o pozwoleniu na budowę.

Do wiadomości:

- Wydział Administracyjny
- Referat Organizacyjny w/m.
- Biuro Rady Miejskiej w/m.

I Zastępca  
Prezydenta Miasta  
**Henryk Zagula**

**DECYZJA STAROSTY BĘDZIŃSKIEGO  
Nr 766.2011**

Wykonując zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36, art. 80 ust. 1 pkt 1, art. 81 oraz art. 82 ust. 1 i ust. 2 ustawy z 1994-07-07 – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z 1960-06-14 – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z 2011-06-02, l.dz. 27195.2011,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę dla inwestora, którym jest:**

**PANI ANNA PACIA**

adres inwestora: 32-340 Wolbrom ul. Jeżówka 242

prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą:

**„ANTRANS” ANNA PACIA**

adres zakładu głównego: 32-340 Wolbrom ul. Jeżówka 242

w całości obejmującej zamierzenie budowlane pod nazwą:

**BUDOWA BUDYNKU WIELOFUNKCYJNEGO – BAZY TRANSPORTOWEJ**

w skład którego wchodzi:

- budowa budynku wielofunkcyjnego – bazy transportowej – wraz z instalacjami wewnętrznymi: elektryczną, wodociagową i kanalizacyjną, gazową, c.o., (kategoria obiektów budowlanych – XVI i XVII),
- budowa zbiorników podziemnych na wodę (4 x 50 m<sup>3</sup>) do celów przeciwpożarowych wraz ze stanowiskiem do poboru wody,
- budowa zbiornika na ścieki sanitarne (30 m<sup>3</sup>),
- budowa podziemnego zbiornika na ścieki technologiczne (30 m<sup>3</sup>),
- budowa instalacji kanalizacji deszczowej i technologicznej,
- budowa parkingu zewnętrznego na 16 miejsc postojowych ogólnodostępnych, (kategoria obiektów budowlanych – XXII),
- budowa parkingu wewnętrznego na 14 miejsc postojowych – w tym dwóch dla osób niepełnosprawnych, (kategoria obiektów budowlanych – XXII).

na działce o nr geodezyjnym 2211/6 k.m. 16 obręb Sławków

**ADRES INWESTYCJI: SŁAWKÓW UL. STRZEMIESZYCKA**

**Autor projektu budowlanego:**

- mgr inż. arch. **Małgorzata Bróg** posiadająca uprawnienia budowlane nr MPOIA/058/2007 w specjalności architektonicznej, wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem MP-1343,
  - inż. **Jakub Łaskawiec** posiadający uprawnienia budowlane nr MAP/0192/PWOK/04 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BO/0047/05,
  - mgr inż. **Robert Głęb** posiadający uprawnienia budowlane nr 315/99 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IE/0300/03,
  - mgr inż. **Mariusz Słaboń** posiadający uprawnienia budowlane nr SLK/2542/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/0957/03,
- sprawdzający projekt (posiadający uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń):
- mgr inż. arch. **Anna Ścigał-Trepka** posiadająca uprawnienia budowlane nr 202/2001 w specjalności architektonicznej, wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów pod numerem MP-0732,
  - mgr inż. **Piotr Szargan** posiadający uprawnienia budowlane nr 255/2001 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/BO/0455/07,
  - mgr inż. **Grzegorz Szlęk** posiadający uprawnienia budowlane nr SLK/2640/POOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem SLK/IS/5327/08,
  - mgr inż. **Mariusz Słaboń** posiadający uprawnienia budowlane nr 539/89 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem MAP/IE/0116/03.

**Należy zachować następujące warunki, zgodnie z art. 36 oraz art. 42 ust. 2 i ust. 3 ustawy – Prawo budowlane:**

- 1) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
  - a) należy zapewnić objęcie kierownictwa budowy przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności,
- 2) inwestor jest zobowiązany:
  - a) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie,
- 3) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia, a także odpowiednio zabezpieczyć teren budowy,
- 4) należy zachować warunki wynikające z uzgodnień.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane, nie wykracza poza granice nieruchomości, na której realizowana jest inwestycja.

**UZASADNIENIE**

Zgodnie z ustaleniami zawartymi w uchwale Rady Miejskiej w Sławkowie z 2006-02-03 nr L/343/06 (Dz.Urz.Woj.Śl. z 2006-04-05 nr 42, poz. 1191) w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Sławkowa dla obszaru Sławków Groniec oraz w uchwale z 2010-03-26 nr XLVII/477/10 Rady Miejskiej w Sławkowie w sprawie zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (zmiana nr 51) planowana inwestycja zlokalizowana jest na obszarze przeznaczonym pod tereny zabudowy przemysłowo-usługowej, składów i magazynów (symbol planu „5-S1.P”), tereny zieleni urządzonej (symbol planu „5.ZP”) i drogi (symbol planu „5.KD-D”) i jest zgodna z powyższym zapisem planu.