

**UCHWAŁA NR XXXVII/739/14
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 14 maja 2014 r.

w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 2 pkt 3, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwała**

§ 1. Wyrazić zgodę na stosowanie przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza bonifikaty przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych ich najemcom w wysokości 90% przy zapłacie jednorazowej, z wyłączeniem lokali, które w okresie obowiązywania Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy oraz zasobem tymczasowych pomieszczeń na lata 2013-2017 są lub mogą zostać przeznaczone na lokale socjalne i tymczasowe pomieszczenia oraz lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych po 1990 roku.

§ 2. 1. Bonifikata przysługuje najemcom, którzy złożą wnioski o wykup lokalu w terminie od dnia 01.07.2014r. do dnia 30.06.2016r.

2. Do wniosków złożonych do dnia 30.06.2011r. zastosowanie mają przepisy Uchwały Nr LIV/950/10 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 31 sierpnia 2010r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 233, poz. 3434)

3. Do wniosków złożonych od dnia 01.07.2013r. do dnia 30.06.2014r. zastosowanie mają przepisy Uchwały Nr XXI/423/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 listopada 2012r. w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2012r. poz. 6097)

§ 3. Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

1. Nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu na dzień złożenia wniosku.

2. Nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu na dzień zawarcia umowy sprzedaży lokalu.

3. Nie korzystanie przez najemcę w terminie trzech lat przed złożeniem wniosku o wykup lokalu mieszkalnego z pomocy Gminy Dąbrowa Górnicza w formie umorzenia należności czynszowych. Bonifikata będzie przysługiwała jednak najemcom, którzy dokonają zwrotu do Gminy całości umorzonych należności czynszowych, a wpłata nastąpi przed dniem zawarcia umowy sprzedaży lokalu.

§ 4. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2014r.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak