

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 528638-2013 z dnia 2013-12-19 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Dąbrowa Górnicza

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwoty dla dostaw i usług określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29...

Termin składania ofert: 2013-12-30

Dąbrowa Górnicza: Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydawanych przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza.

Numer ogłoszenia: 15209 - 2014; data zamieszczenia: 23.01.2014

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 528638 - 2013r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 32 2956700, faks 32 2625032, 2956700.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wydawanych przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza..

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwoty dla dostaw i usług określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) 2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie wszelkich niezbędnych prac związanych z przygotowaniem projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, o których mowa w art. 4 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 poz. 647 z późn. zm.) t.j. projektów decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z analizą w wersji tekstowej i graficznej, wykonanymi na podstawie wizji w terenie, wynikającymi z art. 53 ust. 3 i art. 54 tejże ustawy oraz innymi obowiązującymi w tym

zakresie przepisami prawa. 3. Obowiązki Zamawiającego: a) przekazanie Wykonawcy kopii wniosków wraz z niezbędnymi dokumentami do wykonania projektów decyzji i spisanie protokołu przekazania, b) dokonanie odbioru projektów decyzji wraz z załącznikami w terminie 5 dni od daty ich przekazania przez Wykonawcę, c) sprawdzenie odebranych projektów decyzji wraz z załącznikami graficznymi, analizy z załącznikiem graficznym i dokumentacji fotograficznej oraz wyników analizy wraz z załącznikiem graficznym w terminie do 5 dni roboczych od dnia odebrania ich od Wykonawcy, d) uregulowanie wynagrodzenia za wykonaną usługę w terminie do 30 dni od daty przekazania przedmiotu umowy wraz z rachunkiem/fakturą oraz po zaakceptowaniu protokołu zdawczo-odbiorczego i sprawdzeniu projektów decyzji. 4. Obowiązki Wykonawcy: a) przeprowadzenie wizji w terenie przed sporządzeniem projektu decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu w celu przygotowania poprawnej i rzetelnej analizy, udokumentowanej załącznikiem fotograficznym z datownikiem obejmującym wnioskowane nieruchomości (zdjęcie powinno być stosownie opisane - ulica i numer działki/budynku); b) sporządzenie projektów decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu wraz z załącznikami (załącznikiem graficznym do decyzji, wynikami analizy wraz z załącznikiem graficznym do wyników analizy), w oparciu o przeprowadzoną analizę funkcji oraz cech zabudowy i zagospodarowania terenu w zakresie warunków, o których mowa w art. 61 ust 1-5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Wykonawca wraz z projektami decyzji i załącznikami, przekazuje Zamawiającemu analizę sporządzoną w wersji tekstowej i graficznej. Analiza musi być przeprowadzona dla każdej działki położonej w obszarze analizowanym, w formie opisowej oraz tabelarycznej (formę i zawartość tabeli należy wcześniej uzgodnić z Zamawiającym). Do analizy winna być dołączona dokumentacja fotograficzna; c) sporządzenie projektów decyzji o lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z załącznikiem graficznym do decyzji oraz sporządzenie analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych i analizy stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji; d) w przypadku gdy na terenie objętym wnioskiem sporządzony jest projekt planu miejscowego, Zamawiający zobowiązuje się przekazać niniejszy projekt Wykonawcy celem przeprowadzenia analizy zgodności projektu decyzji z projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; e) wykonanie usługi z należytą starannością, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami oraz zapewnienie wykwalifikowanej kadry i nadzoru, f) projekt decyzji powinien zawierać rzetelne uzasadnienie faktyczne i prawne zgodnie z art. 107 Kpa, g) opracowanie przekazanych do przygotowania projektów w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od daty przekazania wniosku. W przypadku przekazania Wykonawcy jednorazowo 10 szt. i więcej wniosków termin ten może ulec wydłużeniu do 10 dni roboczych. W przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszcza się zmianę terminu, po uzgodnieniu z Zamawiającym. W tych przypadkach przekazanie projektów decyzji nie może nastąpić w terminie dłuższym niż 15 dni roboczych. Projekty decyzji powinny być sporządzane sukcesywnie, w kolejności wynikającej z daty przekazania wniosków. h) usunięcie wad i usterek z projektów decyzji oraz rozpatrzenie uwag do projektów decyzji, złożonych przez strony w trakcie postępowania administracyjnego, powinno odbywać się niezwłocznie w siedzibie Zamawiającego, a w przypadkach szczególnie skomplikowanych dopuszcza się termin nie dłuższy niż 5 dni roboczych od daty przekazania dokumentów (po uzgodnieniu z Zamawiającym), i) w przypadku uchylenia decyzji z przyczyn zależnych od Wykonawcy przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze lub Sąd Administracyjny, Wykonawca zobowiązany jest do ponownego przygotowania projektu decyzji w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od

daty przekazania dokumentacji bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia za te czynności. W przypadkach szczególnie uzasadnionych dopuszcza się zmianę terminu, po uzgodnieniu z Zamawiającym. W tych przypadkach przekazanie projektów decyzji nie może nastąpić w terminie dłuższym niż 10 dni roboczych od daty przekazania dokumentacji, j) przekazanie Zamawiającemu projektów decyzji wraz z załącznikami w formie papierowej i elektronicznej, tj. na nośniku cyfrowym. Miejscem odbioru jest siedziba Zamawiającego t.j. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza. Wykonawca jest obowiązany do przekazania przedmiotu umowy w siedzibie Zamawiającego. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, po uzgodnieniu z Zamawiającym, Wykonawca może przesłać przedmiot umowy za pośrednictwem Poczty Polskiej bądź kuriera na adres: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, Wydział Urbanistyki i Architektury (pokój 218) - ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, k) Wykonawca obowiązany jest do wystawienia faktury/rachunku po przyjęciu i zaakceptowaniu protokołu przekazania projektów decyzji przez Zamawiającego, l) niezwłoczne zawiadomienie Zamawiającego o każdym opóźnieniu wykonania przedmiotu umowy. 5. Kompletne wnioski o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i inwestycji celu publicznego wraz z niezbędnymi dokumentami będą przekazywane Wykonawcy raz w tygodniu w siedzibie Zamawiającego t.j. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza. 6. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania zapisów ustawy z dn. 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. 2002 r. Nr 101 poz 926 z późn. zm.) oraz do zachowania ich w tajemnicy po zakończeniu prac będących przedmiotem niniejszej umowy. 7. Przewidywana ilość projektów decyzji w okresie obowiązywania umowy wynosi maksymalnie 180 szt. lecz nie mniej niż 60 szt. Zamawiający informuje, iż na dzień 28.11.2013 r. zlecono wykonanie 117 projektów decyzji. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia ilości minimalnej projektów decyzji. 8. Zamówienie będzie realizowane według potrzeb Zamawiającego do wysokości maksymalnej nominalnej wartości zobowiązania. Uszczegółowienie sekcji IV.5. Szacunkowa wartość zamówienia. Podana wartość jest to wartość z uwzględnieniem zamówienia uzupełniającego natomiast bez zamówienia uzupełniającego wynosi 30 145,50 PLN. Uszczegółowienie sekcji IV.6 Informacja o cenie wybranej oferty oraz o ofertach z najniższą i najwyższą ceną. Podane kwoty w tej sekcji są kwotami jednostkowymi za sporządzenie 1 szt. projektu decyzji o ustaleniu warunków zabudowy lub projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wraz z analizą i wynikami analizy w wersji graficznej i tekstowej. Natomiast nominalna wartość umowy stanowiąca iloczyn cen netto/brutto za sporządzenie jednego projektu decyzji przy przewidywalnym założeniu max ilości decyzji tj. 180 szt wynosi 25 463,41 PLN netto, 31 320,00 PLN brutto.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17.01.2014.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 3.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

Biuro Koordynacji Przestrzeni - Architekt Bożena Konieczny, ul. Wyszyńskiego 13/2, 41-600 Świętochłowice,
kraj/woj. śląskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 38519,25 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 141,46

Oferta z najniższą ceną: 141,46 / **Oferta z najwyższą ceną:** 800,00

Waluta: PLN.