



PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU PRZEMYSŁOWEGO PRZY UL. PERLA 10 W DĄBROWIE GÓRNICZEJ

ADRES ROZBIÓRKI:	Dąbrowa Górnicza, ul. Perla 10
NR DZIAŁKI:	2/84, 2/85, karta mapy 52, obręb 0003-Dąbrowa Górnicza
INWESTOR:	Gmina Dąbrowa Górnicza
ADRES INWESTORA:	ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	AMAYA ARCHITEKCI Agnieszka Majewska
PROJEKT ROZBIÓRKI:	mgr inż. arch. Agnieszka Majewska
SPRAWDZAJĄCY:	mgr inż. Marcin Zasada

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

1. Opis techniczny	-str. 2
2. Dokumenty formalno – prawne	-str. 13
3. Zdjęcia stanu istniejącego	-str. 20
4. Opracowanie graficzne:	-str. 23

rys. 01	Zagospodarowanie terenu	skala 1:500-str.23
rys. 02	Rzut przyziemia	skala 1:100-str.24
rys. 03	Rzut piętra	skala 1:100-str.25
rys. 04	Przekrój AA	skala 1:100-str.26
rys. 05	Elewacja północno-zachodnia	skala 1:100-str.27
rys. 06	Elewacja północno-wschodnia	skala 1:100-str.28
rys. 07	Elewacja południowo-wschodnia	skala 1:100-str.29
rys.08	Elewacja południowo-zachodnia	skala 1:100-str.30
rys. 09	Stanowiska robocze dźwigów	skala 1:100-str.31

1. Dane ogólne:

ADRES ROZBIÓRKI: Dąbrowa Górnicza, ul. Perła 10
INWESTOR: Gmina Dąbrowa Górnicza
ADRES INWESTORA: ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza
STADIUM: Rozbiórka

2. Przedmiot inwestycji:

Przedmiotem inwestycji jest rozbiórka budynku przemysłowego dawnej maszyny wyciągowej szybu byłej kopalni Węgla Kamiennego „Paryż”.

2.1. Podstawa opracowania:

Wrys z mapy zasadniczej, kopia mapy ewidencyjnej

Wizja lokalna

Ustawa „Prawo budowlane”, Warunki techniczne dotyczące budynków i budowli, Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych, Normy, normatywy i wytyczne, dotyczące wyrobów budowlanych i prowadzenia robót.

3. Opis stanu istniejącego:

3.1. Lokalizacja

Budynek przeznaczony do rozbiórki znajduje się na działce nr 2/84 o powierzchni 1.225 m².

Działka zabudowana jest budynkiem byłej maszyny wyciągowej szybu Cieszkowski, byłej kopalni Węgla Kamiennego „Paryż”.

Działka w kształcie litery L jest porośnięta zielenią wysoką i niską, wymagającą uporządkowania. Od strony północno-zachodniej działki urządzony jest utwardzony tłucznem wjazd na działkę.

Wzdłuż zachodniej i południowej granicy działki znajduje się ogrodzenie należące do właścicieli sąsiednich działek. W poprzek północnego fragmentu działki znajduje się ogrodzenie z elementów prefabrykowanych żelbetowych łączący ogrodzenie właściciela działki nr 2/78 i południowo-zachodnie naroże budynku zlokalizowanego na działce sąsiedniej nr 2/39.

Poprzez działkę przebiega sieć energetyczna, sieć wodociągowa, sieć centralnego ogrzewania oraz kanalizacja deszczowa.

3.2. Opis budynku:

Podstawowe dane:

wymiary 18,65x21,92 m, wysokość 15,14 m (część wyższa), 10,42 m (część niższa)

Powierzchnia użytkowa: 611,22 m²

Kubatura: 5 573 m³

Budynek został wybudowany w roku 1974 w technologii mieszanej –szkielet żelbetowy z elementami stalowymi oraz elementami ścian i stropów z prefabrykatów żelbetowych.

Obiekt jest niepodpiwniczony, posiada dwie kondygnacje nadziemne.

Konstrukcja budynku:

Konstrukcję nośną głównej, halowej części budynku stanowi szkielet żelbetowy typu ciężkiego z elementami stalowymi (podciąg dachowy) oraz elementami ścian i stropów z prefabrykatów żelbetowych.

Budynek został posadowiony na żelbetowych ławach fundamentowych i żelbetowych ścianach fundamentowych. Dodatkowo na poziomie posadzki parteru występują szachty betonowe poziome schodzące poniżej poziomu posadzki.

Strop nad parterem żelbetowy płytowy, wzmocniony podciągami wokół otworów montażowych maszyn.

Stropodach z prefabrykowanych panwiowych płyt żelbetowych, nieocieplony, pełny, pokryty papą na lepiku.

Podciąg dachowy stalowy, oparte na masywnych słupach żelbetowych.

Belki podsuwnicowe żelbetowe, prefabrykowane.

Słupy i rygle ścian szczytowych żelbetowe

Ściany wewnętrzne przyziemia w części niższej wykonano z cegły ceramicznej pełnej i z pustaków betonowych, ściany działowe wymurowano z cegły dziurawki. W części maszynowni ściany żelbetowe.

Ściany zewnętrzne przyziemia murowane z cegły.

Ściany wewnętrzne na piętrze z pustaków betonowych.

Ściany zewnętrzne na piętrze wykonane są z prefabrykowanych elementów żelbetowych.

Schody żelbetowe.

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne.

Okna typowe w typowych nadprożach w przyziemiu, w części wyższej okna na profilach stalowych w płytach betonowych. Posadzki betonowe i z płytek ceramicznych.

Elewacje budynku tynkowane z tynku cementowo-wapiennego, gładkiego.

Budynek został wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową i kanalizację.

Ocena stanu technicznego

Budynek jest w złym stanie technicznym, obecnie stanowi trwałą ruinę. Wszystkie elementy metalowe, wszystkie instalacje i urządzenia zostały rozszabrowane. Oszklenia w oknach powybijane, stolarka w przyziemiu została wyrwana. Posługując się literaturą „Zużycie obiektów budowlanych” – Warszawa 2000 dla obiektów, znajdujących się w stanie awaryjnym, tzn. mury są zawilgocone występują powierzchniowe i głębokie korozje, istnieją znaczne odchylenia od pionu i poziomu konstrukcji oraz występują liczne pęknięcia i ubytki stropów, sklepień, filarów, ubytki murów w różnych miejscach, duże zmurszenia i ubytki w dachu, znaczne zniszczenie stolarki, znaczne uszkodzenia podłóg, posadzek i tynków - stopień zużycia fizycznego można określić na powyżej 70% a nawet 90%.

Stopień zużycia określono zatem na 90%.

4. Opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych.

4.1. Prace przygotowawcze

- wycinka czterech drzew na działce **2/84** i **2/85** (Inwestora) blokujących dojazd do budynku od str.wschodniej
- Odłączenie lub odcięcie wszystkich instalacji w budynku
- Utwardzenie terenu płytami betonowymi drogowymi gr. 15 cm na działce nr **2/84**, **2/85** (Inwestora) oraz fragmentu na działce **2/110** (sąsiednia działka od str. zachodniej) pod stanowiska robocze dźwigu samojazdnego

- Przed rozpoczęciem rozbiórki obiektu należy sprawdzić odłączenie instalacji elektrycznej oraz innych nie zdemontowanych instalacji.
- Zdemontować wszystkie urządzenia
- Zdemontować stolarkę okienną i drzwiową

4.2. Kolejność wykonywania robót rozbiórkowych

1. Zdjęcie ręcznie warstwy papy i warstwy dociążającej/wypełniającej stropodachu części wyższej budynku, rozbiórkę przeprowadzić z rusztowania. Materiał poza obręb budynku spuszczać zsuwnicami pochyłymi lub rynnami.
2. Wycięcie elementów ścian zewnętrznych żelbetonowych prefabrykowanych oraz płyt stropodachu POJEDYNCZO i przeniesienie ich za pomocą dźwigu na hakach na pojazd i wywiezienie na wysypisko
3. Rozbiórka elementów wypełnieniowych ścian działowych na piętrze. Przy usuwaniu gruzu z drugiej kondygnacji rozbiieranego budynku należy stosować zsuwnice pochyłe lub rynny zsypowe, umożliwiające zrzucanie gruzu lub całych cegieł na poziom terenu, przy zabezpieczeniu ich przed wypadaniem na zewnątrz rynny.
4. Demontaż belek stalowych stropodachu -odcięcie po zamocowaniu na haku dźwigu
5. Po zamocowaniu na dźwigu odcięcie fragmentów filarów żelbetonowych i elementów stalowych do poziomu posadzki pierwszego piętra, zaczynając od ściany południowej. Ostatni segment demontować skracając sukcesywnie wszystkie słupy
6. Rozbiórka mechanicznie ścian działowych (ceglanych, z bloczków betonowych) na parterze
7. Rozbiórka mechanicznie ścian i filarów żelbetonowych na parterze
8. Rozbiórka mechanicznie fundamentów i szachtów instalacyjnych
9. Uporządkowanie terenu-wypełnienie wykopu

4.3. Roboty rozbiórkowe

Roboty rozbiórkowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami bezpieczeństwa i stateczności konstrukcji. Roboty powinny być prowadzone tak, aby nie została naruszona stateczność rozbiieranego obiektu oraz tak, aby usuwanie jednego elementu konstrukcyjnego nie wywołało nieprzewidzianego upadku lub przewrócenia się innego fragmentu konstrukcji.

Należy zadbać o segregację materiałów z rozbiórki oraz przeróbkę materiału wyburzanego do ewentualnego zastosowania go jako kruszywa.

Nie należy prowadzić robót rozbiórkowych w złych warunkach atmosferycznych, w czasie deszczu, opadów śniegu, silnych wiatrów itp.

W celu uniknięcia dostępu osób trzecich na teren rozbiórki, należy go w pierwszej kolejności ogrodzić.

Ogrodzenie powinno być wykonane z pręseł pełnych. Od strony bramy wjazdowej (od str. północnej) należy umieścić tablicę informacyjną oraz tablice ostrzegawcze.

Tablice te należy umieścić na takiej wysokości, aby były widoczne i aby ich uszkodzenie było niemożliwe.

Budynek w celu wykonania rozbiórki powinien być dostępny z nawierzchni utwardzonej tj. od str. zachodniej (nawierzchnia utwardzona tłuczniem) i od strony wschodniej (utwardzenie terenu do wykonania).

W celu dojazdu na teren rozbiórki od str. północnej konieczne będzie rozebranie pręseł betonowego ogrodzenia, wycięcie samosiejek, które mogłyby utrudniać rozbiórkę oraz utwardzenie terenu przy budynku pod ciężki sprzęt.

Rozbiórka od str. zachodniej prowadzona będzie z działki 2/110 administrowanej przez Spółkę Restrukturyzacji Kopalń Spółka Akcyjna w Bytomiu, Oddział w Czeladzi, Zakład "Centralny Zakład

Odwadniania Kopalń", którego zgodę na wejście w podmiotowy teren należy uzyskać po uzyskaniu pozwolenia na rozbiórkę. Rozbiórka ponad istniejącym ogrodzeniem.

Prowadzenie rozbiórki ciężkim sprzętem od str. południowej z działki nr 2/110 byłoby utrudnione ze względu na utwardzenie terenu żwirem.

Prowadzenie rozbiórki od str. wschodniej jest znacznie utrudnione i wymaga uzyskania zgody użytkownika wieczystego działki nr 2/39 na przejazd, tymczasowego utwardzenia terenu na działkach 2/84 i 2/85 oraz wycięcia samosiejek i 4 sztuk drzew.

Proponuje się prowadzenie prac rozbiórkowych od str. północnej, zachodniej i wschodniej.

Układ konstrukcyjno-statyczny budynku powinien być dokładnie rozpoznany, aby nie naruszyć stateczności demontowanych elementów. Konieczne jest wcześniejsze zabezpieczenie (zastrzały, przypory, odciąg), a następnie odcięcie wspólnych elementów konstrukcji na poszczególnych poziomach (elementy dachu, stropy, ściany, fundamenty).

W przypadkach wątpliwych należy porozumieć się z inspektorem nadzoru budowlanego lub z projektantem.

Zabronione jest dokonywanie rozbiórki przez podkopywanie lub podcinanie konstrukcji od dołu.

W czasie rozbiórki niedozwolona jest praca na różnych kondygnacjach obiektu.

Niedopuszczalne jest okresowe gromadzenie większych ilości materiałów i gruzu pochodzących z rozbiórki na istniejących stropach.

Rozbiórkę elementów z prefabrykatów żelbetowych, słupów i podciągów stalowych należy prowadzić poprzez przymocowanie do dźwigu, wycięcie elementu i przeniesienie na pojazd celem wywieżenia na wysypisko

Rozbiórkę elementów drobnicowych (wypełnień ścian działowych z cegły i bloczków betonowych) można prowadzić przy użyciu narzędzi mechanicznych i maszyn - wibromłoty, przecinarki, koparka, dźwig samochodowy i.t.p. Prowadzenie rozbiórki za pomocą materiałów wybuchowych jest niedopuszczalne.

Materiały z rozbiórki posegregować i odwieźć na miejsce składowania.

zaplecze dla pracowników budowy będzie mieściło się w przenośnym kontenerze. Zaplecze należy zaopatrzyć w wodę, kanalizację, ogrzewanie i wyposażenie socjalne. Dla potrzeb placu budowy należy doprowadzić energię i wodę ze źródeł, wskazanych przez Inwestora.

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia dla inwestycji:

**PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU PRZEMYSŁOWEGO PRZY
UL. PERLA 10 W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO: budynek maszynowni wyciągowej

ADRES ROZBIÓRKI: Dąbrowa Górnicza, ul. Perla 10

NR DZIAŁKI: 2/84, 2/85 karta mapy 52, obręb 0003-Dąbrowa Górnicza

INWESTOR: Gmina Dąbrowa Górnicza

ADRES INWESTORA: ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza

**PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY
INFORMACJĘ:** mgr inż. arch. Agnieszka Majewska, upr. spec. arch. b/o nr 51/06/SLOKK/II

ADRES PROJEKTANTA: ul. J. Baildona 24c/10, 40-115 Katowice

DATA I MIEJSCE OPRACOWANIA: Katowice, maj 2013

5.0 INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA (BioZ).

5.1. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH ELEMENTÓW BUDOWLANYCH.

Działka jest zabudowana budynkiem przemysłowym.

5.2. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE DLA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Na terenie mogą znajdować się niezinventaryzowane przewody instalacji podziemnych.

5.3. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALE I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĘPOWANIA.

5.3.1 Przewiduje się wystąpienie zagrożeń dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w następujących grupach rodzajowych:

- zagrożenie przy montażu i demontażu rusztowania
- zagrożenia wynikające z pracy na wysokości-upadek, pomyłkowe zrzucenie narzędzi w dół z rusztowania
- zagrożenia wynikające z pracy sprzętu mechanicznego na wysokości
- zagrożenia wynikające z przeprowadzania prac rozbiórkowych- możliwość zawalenia.
- roboty budowlane prowadzone w pobliżu czynnych linii komunikacyjnych
- zagrożenie porażenia prądem
- roboty w pobliżu sieci gazowych

Na całym terenie inwestycji mogą występować nieczynne elementy uzbrojenia, które mogą stanowić utrudnienia dla sprzętu i ludzi.

5.3.2 Zagrożenia komunikacyjne powodują konieczność opracowania w planie zagospodarowania budowy tras komunikacyjnych dla pojazdów oraz pieszych. W projektowanych trasach komunikacyjnych dla potrzeb budowy powinny być wyeliminowane skrzyżowania, a także konieczność „operacji cofania” pojazdów.

5.3.3 Skala występujących zagrożeń we wszystkich grupach rodzajowych oraz miejsce i czas występowania jest wysoka i obejmuje praktycznie realizację całego zadania inwestycyjnego od rozpoczęcia do jego zakończenia.

5.3.4 Wykonywanie robót po wystąpieniu zagrożeń wynikających z warunków klimatycznych na zewnątrz musi być poprzedzone szczegółowym przeglądem stanowisk pracy.

5.3.5 Warunki organizacyjne przygotowania załóg brygad wykonawczych.

5.3.6 Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

5.3.7 Roboty budowlano-montażowe przy których wykonywaniu występują zagrożenia muszą być poprzedzone codziennym instruktażem prowadzonym przez kierowników robót lub mistrzów.

5.3.8 Po zakończonych dniach pracy należy wykonywać przegląd stanowisk roboczych przy których występują zagrożenia dla BIOZ. Obowiązek ten dotyczy odpowiednio kierownika robót, mistrzów i brygadzystów. Obowiązek przeglądu stanowisk roboczych dotyczy również sytuacji po przerwach w robotach, w tym po przerwach spowodowanych warunkami klimatycznymi.

5.3.9 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych w warunkach i strefach zagrożeń dla bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

5.3.10 Podstawowymi środkami technicznymi do zabezpieczeń w warunkach występowania zagrożeń w warunkach występowania zagrożeń są:

- bariery ochronne i tablice informacyjne o strefach niebezpiecznych
- podesty rusztowań karbowane
- tablice informacyjne, zakazu i nakazu określonych zachowań,
- instrukcje odnośnie zachowań w przypadku wystąpienia awarii, pożaru, przy udzielaniu pierwszej pomocy dla ludzi.

5.3.11. Instrukcje odnośnie określonych zachowań w przypadkach szczególnych powinny mieć formę tablic umieszczonych w pomieszczeniach biura budowy i szatniach dla załogi.

5.3.12. Pomieszczenia zaplecza budowy powinny być wyposażone w środki pomocy doraźnej: apteczki, myjki do czu,

5.3.13. Pracownicy budowy powinni być wyposażeni w elementy ochrony osobistej:

- kaski ochronne,
- ochronę słuchu i oczu w zależności od wykonywanych prac,
- pasy, szelki ochronne w zależności od potrzeb,
- rękawice ochronne.

5.3.14. Sprzęt i urządzenia pomocnicze; drabiny, narzędzia w tym elektronarzędzia, powinny posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa „B”.

Roboty na wysokości powyżej 1m, o dużym stopniu zagrożenia upadkiem, wymagające rusztowań powyżej 9m wys. występujące w czasie trwania całej budowy.

Stosowane elementy budowlane średniogabarytowe wymagające zastosowania dźwigu.

Występujące zagrożenia nie są związane z działaniem substancji chemicznych lub czynników biologicznych.

5.4. WYTYCZNE DO SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW.

Przed rozpoczęciem prac:

- pracownicy winni przejść badania lekarskie z oceną zdolności do wykonywanej pracy;
- pracownicy obsługujących poszczególne maszyny i narzędzi winni posiadać stosowne uprawnienia do ich obsługi;
- należy przeprowadzić szkolenie wstępne pracowników oraz prowadzić szkolenia okresowe i instruktaże stanowiskowe;
- należy przeprowadzić szkolenie w zakresie pierwszej pomocy;
- należy zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i środki ochrony osobistej w zależności od wykonywanej pracy;
- w przypadku wykonywania tej samej pracy przez co najmniej dwie osoby (praca zespołowa) należy wyznaczyć osobę kierującą tą robotą (tzw. Przodowy).

Przy wykonywaniu robót budowlanych stosować się do obowiązujących przepisów BHP.

5.5. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- zabezpieczyć poprzez ogrodzenie teren budowy i wyznaczyć strefy niebezpieczne;
- zaopatrzyć budowę w wymagane przepisami tablice informacyjne i ostrzegawcze;
- ustalić miejsca magazynowania materiałów budowlanych i ustalić sposób ich składowania

w sposób wykluczający możliwość wywrócenia lub spadnięcia elementu lub materiału w czasie robót;

- w widocznym miejscu umieścić informację o numerach telefonów alarmowych, tj. pogotowia ratunkowego, straży pożarnej i policji;
- w trakcie prowadzenia robót ziemnych zachować ostrożność oraz zabezpieczyć istniejące urządzenia podziemne przed uszkodzeniem; wykopy oznaczać taśmą i ogradzać;
- prace w pobliżu urządzeń podziemnych i nadziemnych elektroenergetyki wykonać ze szczególną ostrożnością z zachowaniem przepisowych, bezpiecznych odległości.
- utrzymywać stały porządek na terenie budowy, uprzątać resztki materiałów budowlanych, gruz, deski z gwoździami, zużyte folie i opakowania materiałów budowlanych.

5.6. PODSTAWOWE ZAGADNIENIA PRZY SPORZĄDZENIU PLANU BIOZ.

Roboty należy przeprowadzić zgodnie :

- z obowiązującymi normami i przepisami
- z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” tom I i tom III – Wydawnictwo ARKADY Warszawa 1989– sprawdzając aktualność norm i przepisów wymienionych w tym opracowaniu.
- z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych [Dziennik Ustaw Nr 47].
- z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi [Dz.U. nr 151].
- z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia [Dz.U.Nr 120]

Na Generalnym Wykonawcy robót spoczywa obowiązek wyznaczenia kierownika rozbiórki i opracowania planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ustalenie szczegółowego zakresu robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5.7. WARUNKI SOCJALNE I HIGIENICZNE.

- wydzielić pomieszczenia sanitarno-higieniczne jak szatnie z szafkami na odzież czystą i brudną, umywalnie z umywalkami lub innymi urządzeniami do mycia, ustępy w zależności od ilości pracowników w odległości nie większej niż 125m od najdalszego miejsca pracy na budowie;
- wyznaczyć miejsca do spożywania posiłków, przy czym w przypadku robót prowadzonych w okresie jesienno-zimowym należy przewidzieć posiłek ciepły, a okresie letnim wodę ochłodzoną lub mineralną;
- dopuścić palenie tytoniu w miejscach do tego przeznaczonych, bądź to na świeżym powietrzu (okres letni), bądź w specjalnie do tego celu wyznaczonym pomieszczeniu;
- zorganizować punkt pierwszej pomocy medycznej i stosownie wyposażać go w apteczkę pierwszej pomocy (opaska uciskowa, aparat do sztucznego oddychania, środki opatrunkowe, ogólnie dostępne środki przeciwbólowe, itp.);
- ewentualnie przewidzieć miejsce dla suszenia ubrań roboczych gdy roboty mogą być prowadzone przy opadach deszczu.

5.8. ZABEZPIECZENIE PRZECIWOŻAROWE.

- teren budowy wyposażać w odpowiednią ilość sprzętu pożarowego jak: gaśnice, łopaty, siekiery i inne wg potrzeby;
- miejsca rozmieszczenia sprzętu pożarowego wyraźnie oznakować;

- w miejscach umieszczenia sprzętu pożarowego wywiesić instrukcję o postępowaniu w razie powstania pożaru;
- umożliwić szybką ewakuację na wypadek pożaru poprzez zapewnienie stałego dojazdu na teren budowy i w rejon składowania surowców i materiałów dla wozów straży pożarnej oraz zapewnić dojazd i dojście do przyłącza wody - hydrantu dla celów p.poż.

5.9. MASZyny I URZĄDZENIA.

- Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.
- eksploatowane maszyny i urządzenia muszą posiadać stosowne świadectwa wymagane przepisami dopuszczającymi je do stosowania;
- maszyny i urządzenia techniczne oraz urządzenia zmechanizowane należy stosować i używać zgodnie z dokumentacją techniczno-ruchową tzw. DTR producenta na zasadach przez niego ustalonych;
- pracownik obsługujący dany sprzęt mechaniczny lub urządzenie winien zostać przeszkolony i posiadać stosowne uprawnienia;
- ewentualną naprawę maszyn lub urządzeń mogą wykonywać osoby i warsztaty upoważnione przez producenta i wykazane w dokumentacji DTR;
- na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach np. dźwig towarowo-materiałowy, powinny znajdować się stanowiskowe instrukcje bezpiecznej obsługi danego urządzenia oraz jego przeglądów i konserwacji;
- przed rozpoczęciem pracy każdego dnia oraz w okresach ustalonych przez producenta w DTR maszyny i urządzenia winny być przeglądnięte pod względem stanu technicznego i sprawdzone pod względem prawidłowego bezpiecznego działania i użytkowania;
- transport i rozładunek na placu budowy materiałów powinien odbywać się za pośrednictwem maszyn i urządzeń do tego przeznaczonych z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.

5.10. RUSZTOWANIA TYPOWE I PROWIZORYCZNE.

- rusztowania typowe np. „warszawskie” powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta, a prowizoryczne wg projektu indywidualnego i obsługiwane / montowane przez pracowników przeszkolonych i posiadających odpowiednie uprawnienia;
- przed rozpoczęciem prac na rusztowaniu należy sprawdzić stan rusztowania, a ewentualne stwierdzone usterki usunąć przed wejściem pracowników na rusztowanie;
- rusztowania powinny być szczególnie dokładnie skontrolowane w przypadku po zaistnieniu silnego wiatru, opadach i innych przyczynach mogących mieć wpływ na sprawność rusztowania;
- wszelkie kontrole i naprawy rusztowań, szczególnie rusztowań prowizorycznych, należy wykonywać jako prace na wysokości z pełnym zabezpieczeniem przy pomocy szelek bezpieczeństwa i lin asekuracyjnych;
- wejście na rusztowanie z poziomu ogólnie dostępnego dla osób postronnych powinno być

odpowiednio zabezpieczone przed możliwością wejścia w okresie przerwy w pracy (np. w nocny);

- należy w odpowiednich miejscach umieścić informacje o pracy na rusztowaniu i zakazie przechodzenia osób pod rusztowaniami, a ewentualne konieczne przejścia pod rusztowaniem zabezpieczyć daszkiem ochronnym.

5.11. ROBOTY NA WYSOKOŚCI.

- stanowiska pracy znajdujące się na wysokości maksimum 1,0m nad poziomem terenu należy zabezpieczyć balustradą (poręczą) o wysokości co najmniej 1,1m;
- roboty na wysokości tzn. roboty na wysokości od 1,0m wzwyż należy obowiązkowo wykonywać z użyciem szelek bezpieczeństwa, lin asekuracyjnych i innych środków zabezpieczających dostosowanych do wysokości i rodzaju prowadzonych prac;
- w zależności od możliwości stosować również inne sposoby dopuszczone przepisami przy pracach na wysokości.

UWAGI:

- 1) Wszelkie zmiany w projekcie należy uzgodnić z Projektantem, Autorem projektu.
- 2) Zastosowane materiały powinny posiadać wymagane atesty, lub świadectwa dopuszczenia do stosowania. Z obowiązku powyższego wyłączone są materiały powszechnie znane i stosowane. Prace należy prowadzić zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych" oraz obowiązującymi przepisami BHP i p.poż .
- 3) Wszystkie prace wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną.

Arch. Agnieszka Majewska

Agnieszka Majewska

(imię i nazwisko projektanta)

**ul. J. Baidona 24c/10
40-115 Katowice**
(adres)

Marcin Zasada

(imię i nazwisko sprawdzającego)

**ul. Reymonta 43/22
43-100 Tychy**
(adres)

Katowice, 24.05.2013 r.
(miejscowość i data)

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U. Nr 207 z 2003 r poz. 2016 z późn. zmian.) oświadczam, że projekt:

Projekt architektoniczno-budowlany

**PROJEKT ROZBIÓRKI BUDYNKU PRZEMYSŁOWEGO PRZY
UL. PERLA 10 W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**
(nazwa inwestycji)

Dąbrowa Górnicza, ul. Perla 10
(adres rozbiórki)

Gmina Dąbrowa Górnicza
(nazwa inwestora)

ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza
(adres inwestora)

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

(podpis projektanta)

(podpis sprawdzającego)