

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 340256-2013 z dnia 2013-08-23 r.** Ogłoszenie o zamówieniu - Dąbrowa Górnicza

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwoty dla dostaw i usług określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29...

Termin składania ofert: 2013-09-02

---

**Dąbrowa Górnicza: Sporządzenie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego**

**Numer ogłoszenia: 214521 - 2013; data zamieszczenia: 15.10.2013**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:**

tak, numer ogłoszenia w BZP: 340256 - 2013r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** tak.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 32 2956700, faks 32 2625032, 2956700.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Sporządzenie projektu

Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwoty dla dostaw i usług określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2013r., poz. 907). 1.Zamówienie obejmuje opracowanie projektu Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego na podstawie uchwały inicjującej nr XIX/362/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 5 września 2012 r., skala planu 1:2000, powierzchnia ok. 1637,6 ha. 2.Każdy etap opracowania będący przedmiotem odbioru musi zostać podpisany przez głównego projektanta,a prognoza skutków finansowych przez rzeczoznawcę majątkowego. 3.Dokumentacja planistyczna składać się będzie z: A.Diagnozy stanu istniejącego wraz z koncepcją rozwiązań planu, B.Opracowania ekofizjograficznego w skali 1:2000, C.Prognozy oddziaływania na środowisko w skali 1:2000, D.Prognozy skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,E.Ustaleń planu i rysunku planu w skali 1:2000 w formie projektu Uchwały Rady Miejskiej, F.Dokumentacji formalno - prawnej, w dwóch egzemplarzach (oryginał i kopia), G.Wniosków o uzyskanie zgodny na przeznaczenie gruntów leśnych na cele nieleśne zgodnie z ustawą z dnia 03.02.1994 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych, w ilościach określonych w Harmonogramie rzeczowo - terminowo - finansowym stanowiącym zał. nr 1 do umowy. 4.Każda dokumentacja planistyczna winna być opracowana zgodnie z obowiązującą ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. z 2003 r. Nr 164 poz. 1587) oraz zgodnie z przepisami innych ustaw związanych z

problematyką planowania przestrzennego (w tym m. in. ustawą z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2008 r. Nr 199 poz. 1227 z późn. zm.) 5.Szczegółowy zakres prac, obowiązków stron, podział prac na V faz oraz zasady przekazania przedmiotu zamówienia w poszczególnych fazach określa Harmonogram rzeczowo - terminowo - finansowy stanowiący zał. nr 1 do umowy.

6.Zamawiający zastrzega sobie możliwość wpływu na treść zapisów i sposób kształtowania ustaleń projektu planu oraz sposób zapisu tekstu uchwały (w zakresie nienaruszającym obowiązujących przepisów), w celu zapewnienia możliwości realizacji zamierzeń gminy i ułatwienia późniejszego korzystania z planu jako prawa miejscowego.

7.Zamawiający zastrzega sobie możliwość podzielenia powierzchni opracowania na mniejsze obszary, dla których będzie prowadzona dalsza oddzielna procedura, tzw. etapowanie planu.

8.Wykonawca zobowiązany jest skoordynować ustalenia projektu planu w rejonie granic jego opracowania z zapisami sąsiadujących obowiązujących planów miejscowych.

9.Przedstawiciel Wykonawcy w terminie uzgodnionym przez strony zobowiązany jest do uczestnictwa w posiedzeniach Gminnej Komisji Architektoniczno - Urbanistycznej, na wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego w terminach uzgodnionych z Zamawiającym (w formie dyżurów projektanta), publicznej dyskusji nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami, na Komisji Rady Miejskiej poprzedzającej sesję Rady Miejskiej oraz sesji Rady Miejskiej, na której uchwalany jest plan miejscowy. Ponadto w przypadku, gdy Rada Gminy stwierdzi konieczność dokonania zmian w przedstawionym do uchwalenia projekcie planu miejscowego, Wykonawca zobowiązany jest do ponowienia procedury planistycznej w niezbędnym zakresie.

10.Wykonawca zobowiązany jest do przygotowywania projektów wzorów pism oraz projektów innych dokumentów wymaganych procedurą sporządzania miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz przewidzianych w Harmonogramie rzeczowo - terminowo - finansowym (zał. nr 1 do umowy).

11.Elementy dokumentacji planistycznej winny być sporządzone i przekazane Zamawiającemu w formie papierowej lub w wersji cyfrowej, tzn. w formie elektronicznej na optycznym nośniku danych (płyta CD lub DVD) w formacie \*.doc, \*.pdf, \*.jpg (sprecyzowana forma i ilość

egzemplarzy została określona w Harmonogramie rzeczowo - terminowo - finansowym stanowiący zał. nr 1 do umowy). Projekt planu miejscowego winien być sporządzony i przekazany Zamawiającemu w specjalistycznym programie (preferowany program MapInfo lub równoważny). 12. Na prace będące przedmiotem niniejszego zamówienia Wykonawca udzieli gwarancji jakości na okres 36 miesięcy oraz rękojmi za wady na okres 36 miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia w formie końcowej. 13. Wykonawcy przysługuje nieograniczone w czasie autorskie prawo osobiste. Wykonawca w ramach wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego, na zasadzie wyłączności, autorskie prawa majątkowe do projektu planu miejscowego oraz towarzyszących mu materiałów powstałych w wyniku realizacji niniejszego zamówienia, do nieograniczonego w czasie korzystania i rozporządzania projektem planu miejscowego na polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 z późn. zm.). W ramach przysługujących praw autorskich Zamawiający może wykorzystywać dokument w całości lub w części w zakresie zgodnym z jego gospodarczym przeznaczeniem, przez co strony rozumieją wykorzystanie projektu planu miejscowego przez Zamawiającego przy pracach nad kontynuacją opracowywania przedmiotowego projektu planu, bądź przy pracy nad nowym projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W szczególności Zamawiający może dokonywać w powyższym zakresie modyfikacji projektu planu miejscowego. Zamawiający upoważniony jest także do udostępnienia przedmiotowego projektu planu osobom trzecim działającym na jego zlecenie w powyżej wskazanym zakresie. 13.1. Autorskie prawa majątkowe przechodzą na Zamawiającego z chwilą podpisania przez strony protokołu zdawczo - odbiorczego z należytego wykonania poszczególnych faz przedmiotu umowy. 13.2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych następuje: a) w wypadku rozwiązania umowy przed całkowitym zakończeniem realizacji przedmiotu umowy - z chwilą zapłaty należnego wynagrodzenia za zrealizowaną część umowy, b) w wypadku kompletnego zrealizowania umowy - z chwilą przekazania planu miejscowego do publikacji w Dzienniku Urzędowym i zapłaty całego należnego wynagrodzenia. 14. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy następujących materiałów (obejmujących obszar sporządzanego planu miejscowego i jego

sąsiedztwa): 14.1. Materiały geodezyjne tj. komplet urzędowych kopii map zasadniczych i ewidencyjnych w odpowiedniej skali, gromadzonych w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym (udostępnione po zawarciu umowy z Wykonawcą). 14.2. Wypisy z ewidencji gruntów (udostępnione po zawarciu umowy z Wykonawcą). 14.3. II edycję Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza zatwierdzonego uchwałą nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 r. 14.4. Obowiązujące miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego (dostępne na stronie Biuletynu Informacji Publicznej), 14.5. Mapę geologiczno - inżynierską miasta Dąbrowa Górnicza. 14.6. Opracowanie ekofizjograficzne dla miasta Dąbrowa Górnicza, 14.7. Listę obiektów wskazanych do ujęcia w Gminnej ewidencji zabytków (udostępniona po zawarciu umowy z Wykonawcą). 14.8. Mapę akustyczną. 14.9. Kopię uchwały nr XIX/362/12 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 5 września 2012 r. w sprawie: przystąpienia do sporządzenia Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego. UWAGA : Dokumenty określone w pkt. 3.3.14 ppkt. 3-6 i 8-9 stanowią zał. nr 8 do SIWZ w wersji elektronicznej. 15. Rozwiązania równoważne: Wskazane w SIWZ znaki towarowe, patenty i miejsce pochodzenia są uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i mają na celu wskazanie jedynie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w tej części w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. W związku z powyższym Wykonawcy mogą składać oferty równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w SIWZ - zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 Ustawą. W związku z tym : 1.Zamawiający dopuszcza zastosowanie rozwiązań równoważnych - tj. o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w SIWZ - w odniesieniu do rozwiązań, których pochodzenie zostało określone przez Zamawiającego w SIWZ nazwą producenta. 2.Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów

technicznych, użytkowych oraz jakościowych ma w szczególności gwarantować realizację usługi w zgodzie z dokumentacją techniczną oraz zapewnić uzyskanie parametrów technicznych i jakościowych nie gorszych od założonych w SIWZ. Uszczegółowienie sekcji IV.5. dot szacunkowej wartości zamówienia - w zamówieniu przewidziane jest zamówienie uzupełniające o wartości szacunkowej 280 800,00 (bez Vat).

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.41.00.00-5.**

## **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Przetarg nieograniczony

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii**

**Europejskiej:** nie

## **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 02.10.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 2.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

MGGP S.A., ul. Kaczkowskiego 6, 33-100 Tarnów, kraj/woj. małopolskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 216000,00 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 179000,00

**Oferta z najniższą ceną:** 179000,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 195000,00

**Waluta:** PLN.