

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 361646-2013 z dnia 2013-09-06 r.** Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Dąbrowa Górnicza  
1. Postępowanie o udzielenie zamówienia udzielane w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz.U z 2013r., poz.907) o wartości zamówienia...

---

**Dąbrowa Górnicza: Budowa budynków mieszkalnych z lokalami socjalnymi przy ul. Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej - zamówienie uzupełniające**

**Numer ogłoszenia: 191859 - 2013; data zamieszczenia: 20.09.2013**

**OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 361646 - 2013r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 32 2956700, faks 32 2625032, 2956700.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Budowa budynków mieszkalnych z lokalami socjalnymi przy ul. Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej - zamówienie uzupełniające.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia udzielone w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j. Dz.U z 2013r., poz.907) o wartości zamówienia poniżej określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zamówienia uzupełniającego na budowie budynków mieszkalnych z lokalami socjalnymi przy ul. Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej zgodnie z projektem wykonawczym, rysunkami dodatkowymi, przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami i normami. 3. Zakres robót obejmuje: 3.1.Zwiększenie ilości powierzchni osiatkowania ścian przy wykonywaniu tynków elewacji. 3.2 Zwiększenie długości kanalizacji deszczowej i sanitarnej. 3.3.Zwiększenie ilości podkładów betonowych. 3.4.Zwiększenie ilości powierzchni tynków w łazienkach. 3.5.Zwiększenie ilości izolacji poziomej podposadzkowej. 3.6Zwiększenie ilości okładania ścian belek kominów cegłą pełną ½ cegły. Szczegółowy zakres robót do realizacji zawiera przedmiar robót, który

stanowi będzie załącznik do zaproszenia do udziału w negocjacjach w trybie zamówienia z wolnej ręki.

4. Rozwiązania równoważne Wskazane w dokumentacji znaki towarowe, patenty i miejsce pochodzenia są uzasadnione specyfiką przedmiotu uzupełniającego przedstawia się następująco: 1. Zwiększenie ilości powierzchni osiatkowania ścian przy wykonywaniu tynków elewacji. 2. Zwiększenie długości kanalizacji deszczowej i sanitarnej. 3. Zwiększenie ilości podkładów betonowych. 4. Zwiększenie ilości powierzchni tynków w łazienkach 5. Zwiększenie ilości izolacji poziomej podposadzkowej. 6. Zwiększenie ilości okładania ścian belek kominów cegłą pełną ½ cegły. Zamówienie uzupełniające udzielone zostanie w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, które nastąpiło 28.12.2012r. - data zawarcia umowy na zamówienie podstawowe dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych tj. Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu POL-REM sp. z o.o., ul. Słowackiego 90, 42-300 Myszków - ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zamieszczone w BZP 02.01.2013r., pod nr 1003-2013. W trakcie realizacji zamówienia podstawowego wystąpiła konieczność wykonania zamówienia tego samego rodzaju co zamówienie podstawowe. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i polega na zwiększeniu ilości/długości w ramach zakresu rzeczowego ujętego w zamówieniu podstawowym - ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w BZP 27.08.2012r., pod nr 316376-2012. Wartość szacunkowa zamówienia podstawowego wynosiła 8.054.647,17 zł, wartość szacunkowa zamówienia wraz z zamówieniem uzupełniającym określono na kwotę 12.081.970,75zł, natomiast wartość zamówienia uzupełniającego oszacowano na 137.699,10zł, co spełnia okoliczność ustawową w zakresie wartości zamówienia uzupełniającego.

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.20.00.00-9, 45.21.13.40-4, 45.23.10.00-5.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

**III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 18.09.2013.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe POL-REM Sp. z o.o., ul. Słowackiego 90, 42-300 Myszków, kraj/woj. śląskie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 137699,10 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 100351,11

**Oferta z najniższą ceną:** 100351,11 / **Oferta z najwyższą ceną:** 100351,11

**Waluta:** PLN.

## **ZAŁĄCZNIK I**

### **Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

#### **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

#### **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zgodnie z art. 67 ust 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych ( t.j.Dz. U. z 2013r. poz. 907) w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, w trakcie realizacji zamówienia podstawowego wystąpiła konieczność wykonania zamówienia uzupełniającego, stanowiącego nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Szczegółowy zakres robót do wykonania w ramach zamówienia uzupełniającego przedstawia się następująco:

1.Zwiększenie ilości powierzchni osiatkowania ścian przy wykonywaniu tynków elewacji. 2.Zwiększenie długości kanalizacji deszczowej i sanitarnej. 3.Zwiększenie ilości podkładów betonowych. 4. Zwiększenie ilości powierzchni tynków w łazienkach 5.Zwiększenie ilości izolacji poziomej podposadzkowej. 6.Zwiększenie ilości okładania ścian belek kominów cegłą pełną ½ cegły. Zamówienie uzupełniające udzielone zostanie w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, które nastąpiło 28.12.2012r. -data zawarcia umowy na zamówienie podstawowe dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych tj. Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu POL-REM sp. z o.o., ul. Słowackiego 90, 42-300 Myszków - ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zamieszczone w BZP 02.01.2013r., pod nr 1003-2013. W trakcie realizacji zamówienia podstawowego wystąpiła konieczność wykonania zamówienia tego samego rodzaju co zamówienie podstawowe. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i polega na zwiększeniu ilości długości w ramach zakresu rzeczowego ujętego w zamówieniu podstawowym -ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w BZP 27.08.2012r., pod nr 316376-2012. Wartość szacunkowa zamówienia podstawowego wynosiła 8.054.647,17 zł , wartość szacunkowa zamówienia wraz z zamówieniem uzupełniającym określono na kwotę 12.081.970,75zł, natomiast wartość zamówienia uzupełniającego oszacowano na 137.699,10zł, co spełnia okoliczność ustawową w zakresie wartości zamówienia uzupełniającego. Z Wykonawcą zostały przeprowadzone negocjacje zgodnie z art. 66 Pzp, jak również Wykonawca przedłożył wymagane przez Zamawiającego dokumenty zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 19.02.2013r. w sprawie rodzajów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane. Dochowując zasady należytej staranności, jak również

pełnej transparentności procedur niekonkurencyjnych Zamawiający opublikował ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy, które zamieszczono w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 06.09.2013 r pod nr 361646-2013.