

Dąbrowa Górnicza: Budowa budynków mieszkalnych z lokalami socjalnymi przy ul. Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej - zamówienie uzupełniające

Numer ogłoszenia: 361646 - 2013; data zamieszczenia: 06.09.2013

OGŁOSZENIE O ZAMIARZE ZAWARCIA UMOWY - Roboty budowlane

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 32 2956700, faks 32 2625032, 2956700 , strona internetowa bip.dabrowa-gornicza.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa budynków mieszkalnych z lokalami socjalnymi przy ul. Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej - zamówienie uzupełniające.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: 1. Postępowanie o udzielenie zamówienia udzielane w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U z 2013r., poz.907) o wartości zamówienia poniżej określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp. 2. Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie zamówienia uzupełniającego na budowie budynków mieszkalnych z lokalami socjalnymi przy ul. Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej zgodnie z projektem wykonawczym, rysunkami dodatkowymi, przedmiarami robót, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz obowiązującymi przepisami i normami. 3. Zakres robót obejmuje: 3.1.Zwiększenie ilości powierzchni osiatkowania ścian przy wykonywaniu tynków elewacji. 3.2 Zwiększenie długości kanalizacji deszczowej i sanitarnej. 3.3.Zwiększenie ilości podkładów betonowych. 3.4.Zwiększenie ilości powierzchni tynków w łazienkach. 3.5.Zwiększenie ilości izolacji poziomej podposadzkowej. 3.6Zwiększenie ilości okładania ścian belek kominów cegłą pełną ½ cegły. Szczegółowy zakres robót do realizacji zawiera przedmiar robót, który stanowi będzie załącznik do zaproszenia do udziału w negocjacjach w trybie zamówienia z wolnej ręki. 4.Rozwiązania równoważne Wskazane w dokumentacji znaki towarowe, patenty i miejsce pochodzenia są uzasadnione specyfiką przedmiotu

zamówienia i mają na celu wskazanie jedynie jakości i parametrów przedmiotu zamówienia z uwagi na brak innych dostatecznie dokładnych określeń, które pozwalałyby opisać przedmiot zamówienia w tej części w sposób jednoznaczny i wyczerpujący. W związku z powyższym Wykonawca może zaproponować równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia - zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 Ustawy. W związku z tym : 1.Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych - tj. o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w dokumentacji - w odniesieniu do materiałów i urządzeń, których pochodzenie zostało określone przez Zamawiającego w SIWZ nazwą producenta. 2.Zgodnie z art. 30 ust. 5 Ustawy Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności gwarantować realizację robót w zgodzie z dokumentacją techniczną oraz zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych. 5. Gwarancja i rękojmia 5.1. Na przedmiot niniejszego zamówienia ustala się okres gwarancji jakości , który wynosi dla robót budowlanych i instalacyjnych oraz urządzeń i sprzętu 3 lata od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. 5.2.Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z art. 581 par.1 KC a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru pogwarancyjnego. 5.3 Na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz urządzenia i sprzęt Wykonawca udziela rękojmi na okres 3 lat od daty protokołu końcowego odbioru robót budowlanych..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 42.00.00.00-9, 45.21.13.40-4, 45.23.10.00-4.

II.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.

SEKCJA III: PROCEDURA

Tryb udzielenia zamówienia: Zamówienie z wolnej ręki

1. Podstawa prawna

Postępowanie wszczęte zostało na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienie wyboru trybu

Zgodnie z art. 67 ust 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz.759 z zm.) w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych, w trakcie realizacji zamówienia podstawowego wystąpiła konieczność wykonania zamówienia uzupełniającego, stanowiącego nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i polegającego na powtórzeniu tego samego rodzaju zamówień. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego. Szczegółowy zakres robót do wykonania w ramach zamówienia

uzupełniającego przedstawia się następująco: 1.Zwiększenie ilości powierzchni osiatkowania ścian przy wykonywaniu tynków elewacji. 2.Zwiększenie długości kanalizacji deszczowej i sanitarnej. 3.Zwiększenie ilości podkładów betonowych. 4. Zwiększenie ilości powierzchni tynków w łazienkach 5.Zwiększenie ilości izolacji poziomej podposadzkowej. 6.Zwiększenie ilości okładania ścian belek kominów cegłą pełną ½ cegły. Zamówienie uzupełniające udzielone zostanie w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego, które nastąpiło 28.12.2012r. -data zawarcia umowy na zamówienie podstawowe dotychczasowemu wykonawcy robót budowlanych tj. Przedsiębiorstwu Wielobranżowemu POLREM sp. z o.o., ul. Słowackiego 90, 42-300 Myszków - ogłoszenie o udzieleniu zamówienia zamieszczone w BZP 02.01.2013r., pod nr 1003-2013. W trakcie realizacji zamówienia podstawowego wystąpiła konieczność wykonania zamówienia tego samego rodzaju co zamówienie podstawowe. Zamówienie podstawowe zostało udzielone w trybie przetargu nieograniczonego, a zamówienie uzupełniające było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i polega na zwiększeniu ilości/długości w ramach zakresu rzeczowego ujętego w zamówieniu podstawowym -ogłoszenie o zamówieniu zamieszczone w BZP 27.08.2012r., pod nr 316376-2012. Wartość szacunkowa zamówienia podstawowego wynosiła 8.054.647,17 zł , wartość szacunkowa zamówienia wraz z zamówieniem uzupełniającym określono na kwotę 12.081.970,75zł, natomiast wartość zamówienia uzupełniającego oszacowano na 137.699,10zł, co spełnia okoliczność ustawową w zakresie wartości zamówienia uzupełniającego.

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA I ADRES WYKONAWCY KTÓREMU ZAMAWIAJĄCY ZAMIERZA UDZIELIĆ ZAMÓWIENIA

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe POL-REM Spółka z o.o., ul. Słowackiego 90, 42-300 Myszków, kraj/woj. śląskie.