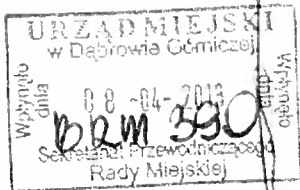


BRM.0003.599.2013

WYDZIAŁ ADMINISTRACYJNY
Referat Organizacyjny

wpłynęło dnia: 8.04.2013



PREZYDENT MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA

PAN ZBIGNIEW PODRAZA

INTERPELACJA

DOTYCZY: Renowacji terenu oraz rekultywacji zieleni na Osiedlu Sikorskiego.

Kilka dni temu złożyłem pisemną, międzysesyjną interpelację w sprawie modyfikacji infrastruktury roślinnej na Osiedlu Sikorskiego.

Tuż po tym, uzyskałem pisemną odpowiedź ze strony Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej (pismo spółdzielni w załączeniu), do której również zgłosiłem podobne wnioski w sprawie osiedlowej infrastruktury (moje pismo w załączeniu).

Z przytoczonej odpowiedzi Zarządu Spółdzielni wynika, że Spółdzielnia „Lokator” ma zastrzeżenia, co do sposobu wykonania rekultywacji zieleni oraz dotychczas wykonanej renowacji terenu po zakończeniu przez Wydział Inwestycji w Dąbrowie Górniczej - zadania „Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na Osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej”.

Według Zarządu Spółdzielni, po zakończeniu tego zadania, zostały całkowicie zniszczone nasadzone żywopłoty i krzewy wzdłuż budynku nr 30 i 32 przy ulicy Piłsudskiego, a wydzielone zieleńce obsiano trawą, bez uprzedniego nawiezienia nowej, humusowej gleby.

Władze Spółdzielni obawiają się, że roślinność na tym osiedlu nie będzie odbudowana, tym bardziej po braku odpowiedzi w tej sprawie ze strony Wydziału Inwestycji U.M. w Dąbrowie Górniczej, do której Spółdzielnia przesłała pismo z zastrzeżeniami w dniu 25.10.2012r.

Zarząd Spółdzielni w przytoczonym, przesłanym kilka dni temu piśmie, prosi mnie o wsparcie i pomoc w spowodowaniu odpowiedniej systemowej renowacji terenu oraz rekultywacji zieleni, o co osobiście proszę w imieniu swoim oraz Zarządu Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator.

Z poważaniem

Ryszard Harańczyk

Radny Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

Ryszard Harańczyk
41-303 Dąbrowa Górnicza

12. 03. 2013

**SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA „LOKATOR”
w DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

DOTYCZY: Osiedla Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej.

W imieniu oraz na prośbę - mieszkańców Os. Sikorskiego uprzejmie proszę o zmianę pewnych elementów infrastruktury tego osiedla.

W związku z planowanym zakończeniem w niedługim czasie – remontów dróg i chodników oraz rozbudową miejsc parkingowych w obrębie bloku nr 32 oraz nr 30 przy ul. Piłsudskiego, uprzejmie proszę o wykonanie nowych nasadzeń drzewostanu i roślinności, montaż ławek i „stalowych trzepaków” do trzepania dywanów oraz doposażenie terenu w dodatkowe kosze na śmieci.

Jednocześnie, na prośbę mieszkańców tego osiedla chciałem dodatkowo uprzejmie prosić o wykonanie wycinki drzew z gatunku – topola, rosnących na gruncie tego osiedla, będącym w zarządzie spółdzielni.

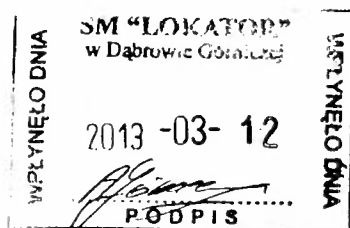
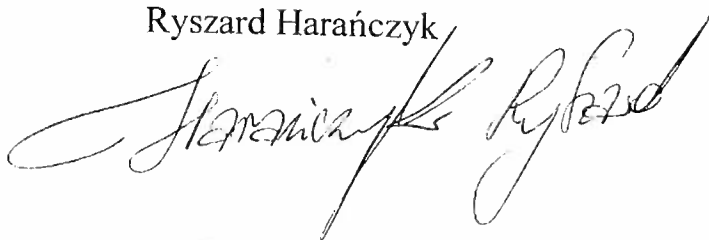
Mieszkańcy skarżą się, że wspomniane topole mające niekorzystny wpływ na zdrowie człowieka ze względu na szkodliwe oddziaływanie w okresie ich pylenia – na ludzi chorujących na choroby alergiczne, dodatkowo powodują niszczące działanie na osiedlowe chodniki i drogi, które są rozsadzane przez korzenie tych drzew.

Wycięte topole można by zastąpić poprzez nasadzenie innych drzew z gatunków bardziej przyjaznych środowisku i człowiekowi.

Z poważaniem

Radny Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

Ryszard Harańczyk



Dąbrowa Górnicza 20.03.2013r.

Pan
Ryszard Harańczyk
[REDAKTED]
Dąbrowa Górnicza

TA VIII/856/2013

Dot: pisma z dnia 12.03.2013r. w sprawie oś. Sikorskiego.

W odpowiedzi na Pana pismo jw. Spółdzielnia Mieszkaniowa "Lokator" informuje:

W trakcie realizacji prac w ramach zadania „Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej” zostały całkowicie zniszczone nasadzone wzdłuż budynków Piłsudskiego 32 i 30 żywopłoty i krzewy, a wydzielone zieleńce obsiano trawą, bez nawiezenia humusu. W przedmiotowym temacie wystąpiliśmy do Wydziału Inwestycji Miejskich Urzędu Miejskiego pismem TA VIII/2889/2012 z dnia 25.10.2012r. (kserokopia ww. pisma w załączeniu). Prosiliśmy o informację i zapewnienie czy renowacja terenu i rekultywacja zieleni odbędzie się kompleksowo, z dowozem ziemi i wykonaniem nasadzeń krzewów. Wyjaśniliśmy, że Spółdzielnia nie może ponownie ponosić kosztów z tym związanych, a nasi mieszkańcy oczekują, że po realizacji prac przy budynkach pozostaną zieleńce z nasadzoną roślinnością. Na przedmiotowe pismo nie otrzymaliśmy niestety odpowiedzi. W przedmiotowym temacie wystąpiliśmy ponownie do Urzędu Miejskiego (kserokopia pisma w załączeniu). Z uwagi na fakt, że Pan jako Radny Miasta jest żywo zainteresowany tematami osiedla Piłsudskiego, liczymy na Pana pomoc w temacie docelowej pełnej renowacji terenu i rekultywacji zieleni przez Urząd Miasta. Podkreślamy jednocześnie, że w tym temacie interweniowali mieszkańcy oś. Piłsudskiego, stwierdzając jednoznacznie, że z uwagi na zniszczoną całkowicie roślinność, renowacja terenu i zieleni winna być zrealizowana przez Urząd Miejski, a nie ze środków Spółdzielni, uzyskiwanych z opłat wnoszonych przez mieszkańców. Nadmieniamy również, że jak już informowaliśmy Pana w piśmie TA VIII/2612/2011 z dnia 24.10.2011r., na oś. Sikorskiego jedynie Spółdzielnia musi ponosić koszty związane z utrzymaniem terenów przy budynkach, przy pozostałych budynkach Wspólnot koszty te ponosi Gmina. Nawiązując do poruszonego tematu, prosimy o informację, czy zostały podjęte jakieś działania związane z ze złożoną przez Pana interpelacją w ww. sprawie.

W ubiegłym roku Spółdzielnia wykonała remont odcinka ciągu pieszo-jezdnego wraz z realizacją zatok parkingowych przy budynku Piłsudskiego 32 kl.1-4, wydając na ten cel poważne środki finansowe. W bieżącym roku dokonamy montażu dodatkowych koszy na śmieci i trzepaka przy budynkach.

Sprawę montażu dodatkowych ławek wyjaśniliśmy w piśmie TA VIII/1689/2011 z dn.27.06.2011r. Aktualnie nie mamy żadnych sygnałów od mieszkańców w tej sprawie. W przypadku konkretnych wniosków mieszkańców, zainteresowanych ustawieniem nowych ławek, dokonamy zamówienia i montażu dodatkowych ławek.

W piśmie jw. poinformowaliśmy również Pana szczegółowo w sprawie wycinki topoli na osiedlu, przesyłając decyzje Prezydenta Miasta z dn. 17.01.2008r. i 18.02.2009r., odmawiające zezwolenia na usunięcie 10 szt. topoli na osiedlu. Z uwagi na brak zgody jw. Spółdzielnia nie może dokonać wnioskowanej przez Pana wycinki topoli na osiedlu.

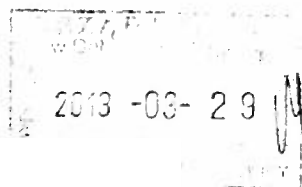
K/o: **KIEROWNIK**
TA VIII Administracji Osiedla Mieszkaniowego

mgr inż. Alicja Kustosz

PREZES ZARZĄDU

mgr Teresa Horbowy

Dąbrowa Górnicza 26.03.2013r



Urząd Miejski
w Dąbrowie Górniczej
ul. Graniczna 21

Wydział Inwestycji Miejskich

TA VIII/857 /2013

W nawiązaniu do naszego pisma TA VIII/2889/2012 z dnia 25.10.2012r. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” ponownie prosi o informację w temacie planowanego zakresu i terminu realizacji prac, realizowanych wzdłuż naszych budynków przy ul. Piłsudskiego 30 i 32 w ramach zadania: „Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej”.

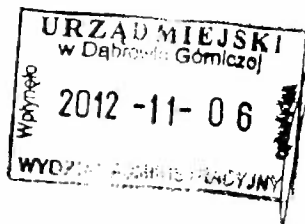
Z uwagi na fakt, że nie otrzymaliśmy od Państwa odpowiedzi na pismo jw. i zbliżający się okres wiosenny, kiedy to możliwa będzie realizacja prac związanych z renowacją terenu, oczekujemy informacji w przedmiotowym temacie.

Ponownie podkreślamy, że w trakcie prowadzonych robót zostały całkowicie zniszczone żywopłoty i krzewy nasadzone wzdłuż budynków. Wnosimy więc o wykonanie pełnej renowacji terenu przy naszych budynkach, z nawiezieniem humusu, wysianiem trawy i nasadzeniem roślinności – krzewów. W związku z sytuacją jw. Spółdzielnia nie może ponownie wydatkować na ten cel środków finansowych uzyskiwanych przecież z opłat wnoszonych przez mieszkańców, tym bardziej, że na os. Sikorskiego jedynie Spółdzielnia ponosi koszty związane z bieżącym utrzymaniem terenów przy naszych budynkach Piłsudskiego 30 i 32 (pozostałe tereny pozostają w gestii Gminy). Takie stanowisko prezentują również nasi mieszkańcy, interweniujący w przedmiotowej sprawie.

K/o: **KIEROWNIK**
Rada Osiedla / Instrukcja Osiedla Mieszkaniowego
ZO
TA VIII *mgr inż. Alicja Kułtosh*

PREZES ZARZĄDU
mgr Teresa Horbowy

Dąbrowa Górnicza 25.10.2012r



Urząd Miejski
w Dąbrowie Górniczej
ul. Graniczna 21

Wydział Inwestycji Miejskich

TA VIII/ 2889 /2012

Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” prosi o informację w temacie planowanego zakresu i terminu realizacji prac, realizowanych wzdłuż budynku przy ul. Piłsudskiego 32 w ramach zadania: „Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej”.
Wyjaśniamy, że w przedmiotowej sprawie otrzymujemy interwencje i zapytania od naszych mieszkańców.

Jesteśmy szczególnie zainteresowani docelowym zagospodarowaniem terenu i rekultywacją zieleni przy budynku ul. Piłsudskiego 32.
Aktualnie:

- w trakcie układania chodników wzdłuż budynku zostały wydzielone zieleńce (o różnych kształtach), które wymagają nawiezienia ziemi, zasiania trawy i obsadzenia krzewami. W przeciwnym wypadku miejsca te zostaną wydeptane i nie pozostanie nawet skrawek zieleni przy budynku. Tymczasem na niektórych ww. terenach – bez nawiezienia ziemi – posiano trawę, co wskazuje na to, że nie planuje się dowiezienia humusu.
- przy klatce VIII budynku – od strony ul. 11-go Listopada nowy chodnik został ułożony niżej niż stary, w związku z czym powstała znaczna różnica poziomów chodnika i sąsiadującego terenu zielonego. Teren jw. wymaga niwelacji i obsadzenia krzewami, w przeciwnym wypadku ziemia będzie się osypywać, a podczas deszczu błoto spływać na nowy chodnik
- nie wykonano renowacji terenu przy nowym parkingu, zlokalizowanym od strony ul. 11-go Listopada (przy ścianie szczytowej budynku).

Podkreślamy, że przed realizacją robót wzdłuż całego budynku nasadzone były żywopłoty i krzewy, które w trakcie prac zostały całkowicie zniszczone. Zdajemy sobie sprawę, że prace przy budynku są jeszcze w trakcie realizacji, ale chcielibyśmy upewnić się, że renowacja terenu i rekultywacja zieleni odbędzie się kompleksowo, z dowozem ziemi i wykonaniem nasadzeń krzewów. Spółdzielnia nie może ponownie ponosić kosztów z tym związanych, a zarówno nasi mieszkańcy jak i Spółdzielnia oczekują, że po realizacji prac przy budynku pozostaną zieleńce z nasadzoną roślinnością.

Prosimy o odwrotną informację w temacie jw. w celu możliwości udzielenia wyjaśnień zainteresowanym mieszkańcom.

Administracji Osiedla „Lokator”

Kto: mgr
Rada Osiedla
ZO
TA VIII

PREZES ZARZĄDU

mgr Teresa Horbowy