

PREZYDENT MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE
ul. ŁĘKNICE, W OBRĘBIE DZIAŁEK
O NR EWID. 109, 119, 123, 124, 125, 126, 127 k.m. 16**

**Opracowanie:
mgr Aneta Tychowska - Jankowska**



Dąbrowa Górnicza, grudzień 2012 r.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek nr 109,119,123,124,125,126,127

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Metodyka	4
1.3. Podstawowe akty prawne, materiały wejściowe i literatura przedmiotu	4
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – główne cele, założenia i ustalenia istotne z punktu ochrony środowiska, powiązania z innymi dokumentami	6
2.1. Lokalizacja, istniejące zagospodarowanie i użytkowanie terenu	6
2.2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7
Rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej	7
Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej	7
2.3. Powiązania z innymi dokumentami	8
3. Ocena istniejącego stanu i funkcjonowania środowiska, potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz obszary podlegające ochronie prawnej	8
3.1. Istniejący stan środowiska	8
Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu	8
Warunki hydrogeologiczne terenu	9
Hydrografia terenu	10
Warunki klimatyczno – meteorologiczne	11
3.2. Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe i ich ochrona prawna	12
3.3. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie prawnej	13
4. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne	13
4.1. Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą	13
4.2. Wpływ na kopaliny	13
4.3. Wpływ na klimat	13
4.4. Wpływ na warunki przyrodniczo – krajobrazowe	14
4.5. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne	14
4.6. Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego	15
4.7. Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat akustyczny	15
4.8. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko	16

5. *Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru* _____ 17
6. *Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania* _____ 17
7. *Streszczenie* _____ 19

Spis tabel

- Tabela 1 *Parametry hydrogeologiczne UPWP CII Mikołów w granicach miasta Dąbrowa Górnicza* 10
- Tabela 2 *Charakterystyczne przepływy miesięczne i roczne /m³/sek/* _____ 10
- Tabela 3 *Zestawienie średnich miesięcznych sum opadów atmosferycznych z wielolecia 1961-2000 w roku normalnym (N), w roku wilgotnym (W) oraz w roku suchym (S)* _____ 11

Spis załączników

- Załącz. nr 1 *Wpływ realizacji ustaleń miejscowego planu na środowisko – część graficzna*

1. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko ustaleń **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek o nr ewid. 109, 119, 123, 124, 125, 126, 127 k.m. 16.**

Przedmiotem miejscowego planu jest teren o powierzchni około 3,92 ha położony w południowo – zachodniej części miasta Dąbrowa Górnicza, w dzielnicy Łęknice, po zachodniej stronie linii kolejowej Katowice – Warszawa. Teren opracowania obejmuje przede wszystkim Zespół Szkół Nr 4 im. Królowej Jadwigi (gimnazjum i szkoła podstawowa) wraz z salą gimnastyczną, basenem oraz terenowymi obiektami sportowo – rekreacyjnymi.

Obowiązek sporządzenia niniejszej dokumentacji wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), na podstawie których organ administracji publicznej opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego ma obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko określa art. 51 ust. 2 ustawy, zgodnie z którym prognoza powinna m.in.:

- ✓ zawierać informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- ✓ zawierać propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ określać, analizować i oceniać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych,
- ✓ określać, analizować i oceniać przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz negatywne i pozytywne,
- ✓ przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszenie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ zawierać informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;

Zakres prognozy, ustalony i uzgodniony pozytywnie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, uwzględnia wszystkie elementy, o których mowa w **art. 51 ust. 2 ustawy, przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz proponowanych rozwiązań planistycznych.**

1.2. Metodyka

Pierwszym elementem sporządzania prognozy jest delimitacja obszaru badań: zarówno ustalenie zasięgu przestrzennego prognozy jak i delimitacja obszaru objętego ustaleniami planu. Szczególnie istotne jest przyjęcie odpowiedniego pola analizy tak aby gwarantowało możliwość analizy i oceny powiązań i zależności z otoczeniem. W prognozie uwzględniono wpływ działalności inwestycyjnej i sposobów gospodarowania na obszary otaczające jak również wpływ terenów sąsiednich na środowisko przyrodnicze i jego zmiany w obszarze opracowania.

Następnie na podstawie szczegółowej analizy – z jednej strony uwarunkowań środowiskowych a w szczególności wrażliwości i podatności środowiska na degradację oraz ustaleń planu dotyczących projektowanych sposobów użytkowania i zagospodarowania terenów – przeprowadzono delimitację obszaru opracowania na jednostki o różnej wadze skutków środowiskowych.

Skutki środowiskowe realizacji projektu miejscowego planu rozpatrywano wg następujących kryteriów:

- wg kryterium natężenia presji: niewielkie **Nw**, średnie **Ś** i duże **D**
- wg kryterium zasięgu: miejscowe **M**, lokalne **L** i regionalne **R**
- wg kryterium czasu trwania presji: krótkotrwałe **K** i długotrwałe **D**
- wg kryterium odwracalności przekształceń: odwracalne **O** i nieodwracalne **N**;

Syntetycznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu dokonano w oparciu o prognozowane skutki dla poszczególnych komponentów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań ekofizjograficznych.

Przedstawiona graficznie syntetyczna ocena skutków środowiskowych realizacji ustaleń projektowanego dokumentu wyróżnia zarówno skutki pozytywne jak i negatywne.

Negatywne skutki oceniono wg skali:

- ➔ o niewielkim natężeniu - obejmujące oddziaływanie nie wykraczające praktycznie poza powszechne korzystanie ze środowiska lub korzystanie gospodarcze ze środowiska w stopniu nie wywołującym skutków o zasięgu ponad miejscowym, przy braku przeciwwskazań w opracowaniu ekofizjograficznym oraz na podstawie własnych analiz dotyczących w szczególności wrażliwości środowiska i jego podatności na degradację;
- ➔ o średnim natężeniu - obejmujące skutki wynikające z gospodarczego korzystania ze środowiska o zasięgu lokalnym, miejscowo zubażające zasoby przyrodnicze nie stanowiące jednak zagrożenia dla równowagi przyrodniczej i lokalnych powiązań przyrodniczych;

Prognoza wskazuje również główne kierunki presji antropogenicznej oraz powiązania przyrodnicze z otoczeniem.

1.3. Podstawowe akty prawne, materiały wejściowe i literatura przedmiotu

1.3.1. Podstawowe akty prawne

- ✗ Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227),
- ✗ ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z dnia 23 stycznia 2008 roku Dz. U. 2008 Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami),

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek nr 109,119,123,124,125,126,127

- ✗ ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami),
- ✗ ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- ✗ rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z 3 marca 2008 roku w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 47 poz. 281),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826 z późniejszymi zmianami),
- ✗ ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2005 roku Nr 239, poz. 2019 wraz z późniejszymi zmianami),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy prowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984),
- ✗ rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70),
- ✗ ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity z dnia 1 lutego 2007 roku Dz. U. 2007 Nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami),
- ✗ rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 24 września 2001 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883),
- ✗ rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063 z późniejszymi zmianami).

1.3.2. Materiały wyjściowe, literatura przedmiotu

- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek o nr ewid. 109, 119, 123, 124, 125, 126, 127 k.m. 16 – projekt”; Pracownia Projektowa Urbanistyki i Architektury „ŁAD” Sp. z o.o., Katowice, ul. Staromiejska 6; październik 2012;
- „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza (II edycja)” przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej Nr XXIII/374/08 z dnia 30 stycznia 2008 roku;
- „Warunki ekofizjograficzne miasta Dąbrowa Górnicza” Przedsiębiorstwo Usługowe „GEOGRAF” Dąbrowa Górnicza, Al. Piłsudskiego 30/34, listopad 2003;
- „Ogólna waloryzacja przyrodnicza Dąbrowy Górniczej. Etap I i II” dr hab. Andrzej Czyłok, prof. US z zespołem, Sosnowiec 2007, 2008;
- Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1:50 000,
- Mapa hydrograficzna w skali 1:50 000,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek nr 109,119,123,124,125,126,127

- Mapa sozologiczna w skali 1:50 000,
- „Mapa warunków występowania, użytkowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia” Skala 1: 100 000. Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 1997,
- „Geografia regionalna Polski” Jerzy Kondracki Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1998,
- „Geografia fizyczna Polski” Jerzy Kondracki Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1988,
- „Geomorfologia Polski. Tom 1. Polska Południowa Góry i Wyżyny” praca zbiorowa pod redakcją M. Klimaszewskiego, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1972,
- „Klimat Polski” Alojzy Woś Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1999;

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – główne cele, założenia i ustalenia istotne z punktu ochrony środowiska, powiązania z innymi dokumentami

2.1. Lokalizacja, istniejące zagospodarowanie i użytkowanie terenu

Obszar opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmuje teren o powierzchni około 3,92 ha położony w południowo – zachodniej części miasta Dąbrowa Górnicza, w dzielnicy Łęknice, po zachodniej stronie linii kolejowej Katowice – Warszawa, w niewielkiej odległości od zbiornika „Pogoria III”.

Granice opracowania wyznaczają:

- od północy - północna granica działki nr 123,
- od zachodu - droga dojazdowa,
- od południa - północna granica terenu zespołu garaży,
- od wschodu - wschodnia granica działek nr 123 i 126;

Teren opracowania obejmuje w większości teren Zespołu Szkół Nr 4 im. Królowej Jadwigi (gimnazjum i szkoła podstawowa) wraz z salą gimnastyczną, basenem oraz terenowymi obiektami sportowo-rekreacyjnymi – boiska, skocznia i plac zabaw.

Południową część terenu opracowania, w obrębie działek nr 119, 124, 125, 126 i 127, zajmują tereny zieleni nieurządzonej pokryte roślinnością ruderalną z powolną sukcesją leśną. W północno – zachodniej części obszaru, w obrębie północnej części działki nr 109 usytuowane są budynki gospodarcze i blaszane garaże.

Południową część działki nr 109 zajmują tereny zieleni urządzonej – zieleń trawiasta.

Bilans zagospodarowania i użytkowania terenu:

- | | |
|---|----------|
| • tereny zabudowy usług oświaty (netto) | 1,68 ha, |
| • tereny sportowo – rekreacyjne | 0,92 ha, |
| • tereny zieleni urządzonej | 0,18 ha, |
| • tereny zieleni nieurządzonej | 1,14 ha; |

2.2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Całość terenu opracowania ustalenia planu przeznaczają dla zabudowy usług oświaty, kultury i opieki zdrowotnej 1-2UO/UK/UZ, poza fragmentem wyznaczonego terenu ciągu pieszo – rowerowego 1KP-R w północno-wschodniej części obszaru i drogi publicznej **1KDD** w południowo – wschodniej części.

W granicach terenu **UO/UK/UZ** projekt miejscowego ustala następujące przeznaczenie i zasady zagospodarowania:

- realizację nowej zabudowy zgodnej z funkcją podstawową,
- zachowanie istniejących obiektów szkoły oraz urządzeń sportowo – rekreacyjnych z możliwością ich rozbudowy, przebudowy, nadbudowy, odbudowy i podwyższenia standardu użytkowego, wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną,
- zakaz lokalizowania funkcji mieszkaniowej,
- minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej 25%,
- intensywność zabudowy minimalna 0,20 , maksymalna dla terenu 1UO/UK/UZ - 0,60, maksymalna dla terenu 2UO/UK/UZ – 0,45,
- dopuszcza zmianę funkcji obiektów na inną funkcję z zakresu usług kultury, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, administracji publicznej;

Rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej

Obsługę komunikacyjną obszaru planu zapewnia układ istniejących dróg publicznych zlokalizowanych poza granicami planu oraz planowane przedłużenie drogi publicznej **1KDD**.

Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej

W zakresie rozwiązań infrastrukturalnych dla terenu będącego przedmiotem niniejszego opracowania, ustalenia projektu miejscowego planu przewidują:

- w zakresie *zaopatrzenia w wodę* – z istniejących sieci wodociągowych, poprzez ich rozbudowę, stosownie do potrzeb;
- w zakresie *odprowadzania ścieków sanitarnych* – odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez miejski system kanalizacyjny do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza granicą planu; zakaz stosowania szczelnych zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków;
- w zakresie *zaopatrzenia w ciepło* – dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej zdalaczynnej, zasilanej z centralnego źródła ciepła; zakaz stosowania lokalnych źródeł;

Obszar objęty miejscowym planem wyposażony jest w pełną infrastrukturę techniczną, zapewniającą prawidłowe funkcjonowanie istniejącego i planowanego zagospodarowania.

Występują następujące elementy infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa zasilająca z miejskiej sieci istniejące budynki szkoły,
- kanalizacja sanitarna odprowadzająca ścieki sanitarne do miejskiego systemu kanalizacyjnego i dalej do oczyszczalni Dąbrowa Górnicza „Centrum”,
- kanalizacja deszczowa umożliwiająca odprowadzenie nadmiaru wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacyjnej,

- sieć gazowa niskopiętna zapewniająca dostawy gazu do celów bytowych,
- sieć ciepłownicza zapewniająca ciepło do celów grzewczych zasilana z miejskiej sieci ciepłowniczej,
- sieć elektroenergetyczna n/n (kablowa),
- sieć telekomunikacyjna (kablowa).

2.3. Powiązania z innymi dokumentami

Ustalenia miejscowego planu są zgodne z ustaleniami **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza** uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 roku.

Obszar planu usytuowany jest w obszarze jednostki funkcjonalnej **D - Łęknice – Korzeniec – Pogoria**, w granicach obszaru D1MW2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej.

Przeznaczenie podstawowe wydzielonego terenu **MW2** obejmuje m.in.:

- obiekty oświaty, kultury, zdrowia
- obiekty bezpieczeństwa publicznego
- tereny przestrzeni publicznych, w tym place i tereny zieleni z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi
- drogi lokalne i dojazdowe
- parkingi i garaże, w tym wielopoziomowe oraz podziemne
- sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej,
- urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- zieleń osiedlowa ogólnodostępna z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi, placami zabaw itp.,
- zieleń towarzysząca.

3. Ocena istniejącego stanu i funkcjonowania środowiska, potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz obszary podlegające ochronie prawnej

3.1. Istniejący stan środowiska

Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu

Zgodnie z podziałem fizycznogeograficznym wg J. Kondrackiego teren opracowania położony jest w obszarze mezoregionu Garb Tarnogórski (341.12) będącego częścią makroregionu Wyżyna Śląska i wchodzącego w obręb podprowincji Wyżyna Śląsko - Krakowska. Rzeźba w obszarze Garbu Tarnogórskiego jest urozmaicona. Tworzą ją garby i pagóry wraz z dolinami i kotlinami wypełnionymi osadami czwartorzędowymi. Powierzchnię w rejonie terenu opracowania rozcina dolina Czarnej Przemszy wraz z dopływami.

Obszar opracowania znajduje się wg podziału geomorfologicznego w subregionie Kotliny Dąbrowskiej (część Kotliny Przemszy). Kotliny Dąbrowskiej stanowi rozległe obniżenie wypreparowane w mało odpornych iłowcach i piaskowcach karbońskich. Dno kotliny stanowi rozległa równina erozyjno-denudacyjna z lokalnymi wzniesieniami w Strzemieszycach, Gołogogu i Łęknicach zbudowanymi z utworów triasowych. W wyniku eksploatacji zalegających w Kotlinie piasków i żwirów pozostały wyrobiska (Kuźnica Warężyńska, Pogoria), przekształcone częściowo w zbiorniki wodne (Pogoria I, II, III).

Rzeźba terenu w obszarze opracowania uległa głębokim przeobrażeniom w wyniku nasilonej i zróżnicowanej presji antropogenicznej. Przedmiotowy teren ulegał przekształceniom zarówno z uwagi na intensywną działalność geogeniczną jak i zabudowę miejską wraz z infrastrukturą.

Warunki hydrogeologiczne terenu

Teren opracowania przynależy do regionu hydrogeologicznego górnośląskiego podregionu katowickiego. Główny poziom wodonośny występuje w utworach karbonu górnego (piaskowce).

W profilu hydrogeologicznym karbonu górnego występują zespoły oddzielnych poziomów wodonośnych zbudowanych z piaskowców i mułowców. Poziomy te, o miąższościach od kilku do kilkudziesięciu metrów, są od siebie izolowane wkładkami nieprzepuszczalnych iłowców. W obszarach sedymentacyjnych wyklinowań warstw izolujących, w strefach uskoku oraz w zasięgu obszarów eksploatacji górniczej obserwuje się łączność hydrauliczną między poszczególnymi poziomami.

Karbońskie poziomy wodonośne charakteryzują się zróżnicowanymi właściwościami i parametrami hydrogeologicznymi. Współczynniki filtracji kształtują się głównie w granicach od $1,14 \times 10^{-7}$ m/s do $4,7 \times 10^{-4}$ m/s. Wydajności studni są zróżnicowane w granicach 21,6-91,8 m³/h.

Zasilanie karbońskich poziomów wodonośnych następuje na ich bezpośrednich wychodniach lub poprzez przepuszczalne utwory czwartorzędu i triasu. Intensywność zasilania jest zależna od warunków przykrycia i przepuszczalności utworów nadległych. Maksymalne zasilanie zachodzi poprzez silnie wodonośne utwory czwartorzędu występujące w dolinach rzecznych rzek współczesnych i dolinach kopalnych.

Podstawę drenażu karbońskich poziomów wodonośnych w warunkach naturalnych stanowiły doliny rzek, głównie Czarnej Przemszy i Pogorii. Głębokość drenażu była niewielka. Obecnie podstawę drenażu stanowią wyrobiska górnicze nieczynnych kopalń węgla kamiennego, w których poziom wody jest utrzymywany sztucznie systemem pomp.

Teren opracowania usytuowany jest w granicach karbońskiego UPWP CII Mikołów o głównym znaczeniu użytkowym, charakteryzujący się wodami dobrej jakości, nie wymagającymi uzdatniania (klasa Ia i Ib), o niskim stopniu zagrożenia (czas pionowej migracji 25 – 100 lat).

Parametry hydrogeologiczne zbiornika karbońskiego CII Mikołów zestawiono w poniższej tabeli.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek nr 109,119,123,124,125,126,127

Tabela 1 Parametry hydrogeologiczne UPWP CII Mikołów w granicach miasta Dąbrowa Górnicza

Lp.	UPWP	Użytkownik	Rzędna studni w m n.p.m.	Wydajność maksymalna w m ³ /h	Głębokość do zwierciadła statycznego w m
1.	C _{II}	RPWiK Dąbrowa Górnicza	273,2	91,8	12,2
2.	C _{II}	RPWiK Dąbrowa Górnicza	283,0	21,6	-
3.	C _{II}	„Transbud”	299,2	36,0	3,2

Drugorzędny poziom użytkowy występuje w piaszczysto-żwirowych utworach czwartorzędu.

Hydrografia terenu

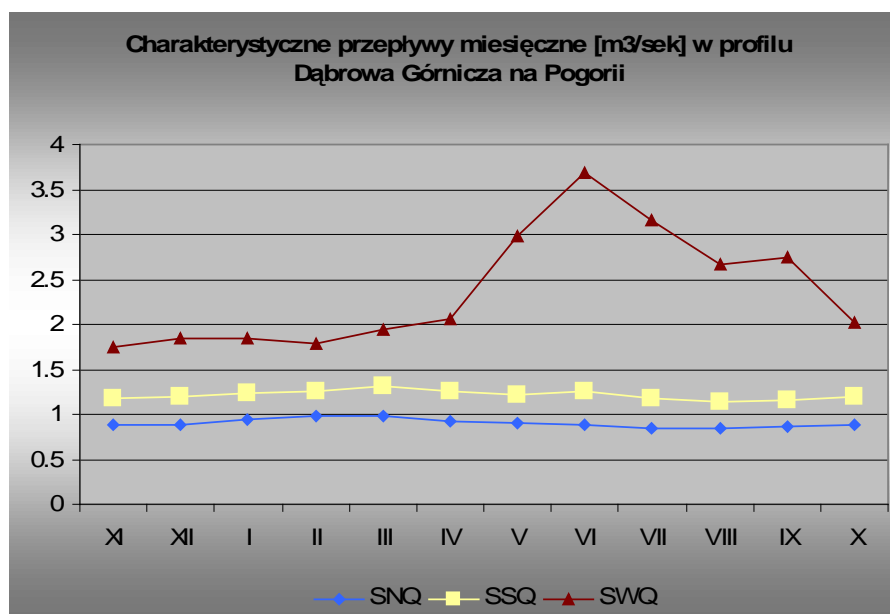
Obszar opracowania przynależy do lewostronnego dorzecza Czarnej Przemszy – zlewnia Pogorii. Niemal cała powierzchnia zlewni Pogorii znajduje się w obrębie miasta Dąbrowa Górnicza. Wskutek bardzo silnej antropogenizacji koryto Pogorii i jej dopływów zostało przekształcone, a od oczyszczalni ścieków rzeka płynie korytem na całej długości obudowanym i poszerzonym w stosunku do stanu pierwotnego.

Warunki hydrologiczne obszaru scharakteryzowano na podstawie wieloletnich danych pomiarowych IMGW dotyczących przepływów w profilu Dąbrowa Górnicza na Pogorii.

Tabela 2 Charakterystyczne przepływy miesięczne i roczne /m³/sek/

Stan	Miesiące												Średni roczny
	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
Pogoria profil Dąbrowa Górnicza													
SNQ	0,89	0,89	0,95	0,98	0,98	0,92	0,91	0,89	0,85	0,85	0,86	0,89	0,73
SSQ	1,17	1,19	1,24	1,26	1,32	1,26	1,21	1,25	1,17	1,14	1,16	1,20	1,21
SWQ	1,75	1,84	1,84	1,78	1,95	2,06	2,98	3,69	3,15	2,66	2,74	2,02	5,35

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejskowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek nr 109,119,123,124,125,126,127



Z analizy średnich miesięcznych przepływów wynika, iż w zlewni Pogorii w badanym profilu przeważał nieznacznie odpływ w półroczu zimowym (51,5%). Przebieg odpływu w ciągu roku jest bardzo wyrównany a okresy nieznacznie podwyższonych przepływów przypadają na marzec i drugorzędnie na czerwiec-lipiec. Świadczy to o bardzo wyraźnych antropogenicznych zaburzeniach reżimu związanych przede wszystkim ze znacznym udziałem wód obcych w obiegu wody.

Warunki klimatyczno – meteorologiczne

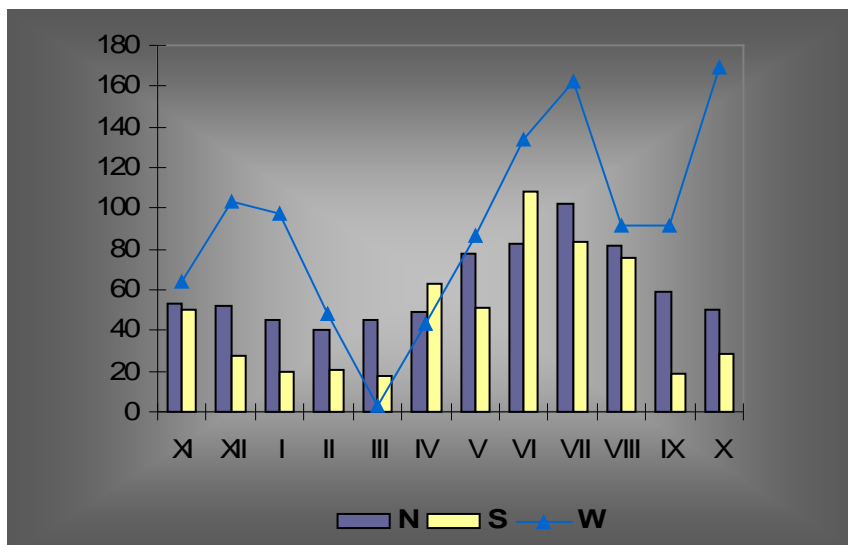
Zgodnie z podziałem na dzielnice rolniczo–klimatyczne Polski R. Gumińskiego przedmiotowy obszar należy do dzielnicy częstochowsko–kieleckiej, charakteryzującej się następującymi parametrami:

- średnia roczna temperatura powietrza 7 – 8^o C,
- czas zalegania pokrywy śnieżnej 60 – 90 dni,
- czas trwania okresu wegetacyjnego 200 – 210 dni;

Warunki opadowe na analizowanym obszarze scharakteryzowano na podstawie danych pomiarowych z wielolecia 1961-2000 dla posterunku opadowego IMGW Brynica.

Tabela 3 Zestawienie średnich miesięcznych sum opadów atmosferycznych z wielolecia 1961-2000 w roku normalnym (N), w roku wilgotnym (W) oraz w roku suchym (S)

Wielkość	Sumy miesięcznych opadów w mm												Rok
	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
N	53	52	45	40	45	49	78	83	102	82	59	50	738
S	50	28	20	21	18	63	51	108	84	76	19	29	567
W	64	103	97	48	3	43	87	134	162	91	91	169	1092



Dominujące kierunki wiatrów nawiązują do ogólnej cyrkulacji powietrza; przeważają wiatry z sektora zachodniego (SW, W, NW) i wiatry wschodnie o średniej prędkości od 3,0 do 3,5 m/s.

Wg warunków topoklimatycznych analizowany obszar znajduje się w następującej jednostce topoklimatycznej:

- grupa powierzchni użytkowanych rolniczo o dobrym przewiewie, słabym zakryciu gruntu, zmieniającym się z roku na rok składzie gatunkowym roślin i drzew pokrytych lasem brzoźowym
- podgrupa powierzchni wklęsłych z częstymi inwersjami temperatury powietrza, narażonych w większym stopniu na niebezpieczeństwo lokalnych przymrozków
- topoklimat szerokich den doliny pokrytych roślinnością łąkową, woda gruntowa;

Warunki topoklimatyczne dla zabudowy mieszkaniowej określić należy jako niekorzystne.

3.2. Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe i ich ochrona prawna

Obszar opracowania obejmuje teren częściowo zainwestowany, nie pełni żadnych funkcji przyrodniczych. Zieleń na przedmiotowym obszarze zredukowana została do pospolitych, ubogich zbiorowisk ruderalnych, zajmujących niewielkie powierzchnie. Brak terenów i obiektów cennych przyrodniczo objętych bądź proponowanych do ochrony prawnej.

Teren opracowania obejmuje w większości teren zespołu szkół wraz z terenowymi obiektami sportowo-rekreacyjnymi i zielenią towarzyszącą.

Południową część terenu opracowania, w obrębie działek nr 119, 124, 125, 126 i 127, zajmują tereny zieleni nieurządzonej pokryte roślinnością ruderalną z powolną sukcesją leśną. W północno – zachodniej części obszaru, w obrębie północnej części działki nr 109 usytuowane są budynki gospodarcze i blaszane garaże.

3.3. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie prawnej

W obszarze opracowania nie występują tereny podlegające ochronie prawnej.

4. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne

4.1. Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą

Wpływ realizacji miejscowego planu na ukształtowanie powierzchni będzie generalnie nieznaczny, o miejskowym zasięgu ale nieodwracalnym charakterze – projektowana zabudowa w większości wymagać będzie jedynie prac mikroniwelacyjnych.

Wpływ realizacji ustaleń planu na pokrywę glebową będzie wynikiem konieczności zdjęcia wierzchniej warstwy gleby w granicach projektowanych prac ziemnych i budowlanych, zniekształcenia profilu oraz zmiany właściwości fizykochemicznych gruntów w otoczeniu. W wyniku realizacji ustaleń planu ok. 1,3ha terenów zieleni nieurządzonej przeznaczone zostaje dla potrzeb zabudowy usług oświaty.

W fazie zagospodarowywania terenów dla nowej funkcji największe znaczenie ma ochrona zebranej warstwy gleby, która powinna zostać zeskładowana oraz wykorzystana gospodarczo na przedmiotowym terenie (właściwe zabezpieczenie urodzajnej warstwy gleby polega przede wszystkim na niedopuszczeniu do jej zanieczyszczenia w tym ziemią pochodzącą z głębszych warstw oraz nadmiernego ubicia niszczącego jej strukturę; urodzajna warstwa gleby winna być przechowywana w przyzmach, których wysokość nie powinna przekraczać 1,5m a szerokość 2÷4m o lekko wklęsłej górnej powierzchni co zapewnia lepsze przyjmowanie wód opadowych; długotrwałe przechowywanie w przyzmach powoduje procesy beztlenowego rozkładu materii organicznej, obniżające wartość biologiczną ziemi). Skąła macierzysta z wykopów pod fundamenty może posłużyć do niwelacji terenu lub prac inżynierskich.

Dla ograniczenia niekorzystnego wpływu realizacji ustaleń na powierzchnię ziemi łącznie z glebą należy na terenach inwestycji budowlanych wprowadzić obowiązek zdejmowania humusu i wykorzystania go w biologicznie czynnej części działek budowlanych lub do rekultywacji innych terenów zdegradowanych.

4.2. Wpływ na kopaliny

W granicach terenu opracowania i jego sąsiedztwie nie występują żadne udokumentowane złoża kopalin, na których dostępność realizacja ustaleń miejscowego planu mogłaby wywierać wpływ.

4.3. Wpływ na klimat

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie będzie miała wpływu na lokalne warunki klimatyczne. Nieznaczny wpływ o miejscowym zasięgu wystąpi w obszarach projektowanej zabu-

dowy wytwórczo- usługowej. Modyfikacje warunków mikroklimatycznych w wyniku wprowadzenia zabudowy i utwardzonych nawierzchni powodować będzie przede wszystkim zakłócenia naturalnej równowagi ciepłno - wilgotnościowej i radiacyjnej tj. niższą wilgotność względną powietrza i wzrost radiacji, problemy dodatkowej dostawy energii ze źródeł sztucznych oraz modyfikacje siły i kierunków słabych wiatrów. Kształtowaniu właściwych warunków przewietrzania terenu służyć będą tereny zieleni towarzyszącej zabudowie poprzez dynamizowanie ruchów pionowych powietrza. Efektywnie funkcjonujące tereny zieleni pozwolą również na regenerację powietrza, pełniąc funkcję biologicznego filtra.

4.4. Wpływ na warunki przyrodniczo – krajobrazowe

Obszar opracowania nie pełni żadnych funkcji przyrodniczych; teren opracowania jest częściowo zainwestowany. Zieleń na przedmiotowym obszarze zredukowana została do pospolitych, ubogich zbiorowisk ruderalnych. Brak terenów i obiektów cennych przyrodniczo, objętych bądź proponowanych do ochrony prawnej, usytuowany jest również poza obszarem NATURA 2000.

Ustalenia planu umożliwiają rozbudowę zabudowy usług oświaty w nawiązaniu do istniejącego zespołu zabudowy.

Realizacja ustaleń planu spowoduje uszczuplenie terenów zieleni głównie nieurządzonej o ok. 1,3ha. Wpływ zabudowy terenu na warunki przyrodnicze dotyczy przede wszystkim: → zmian w lokalnym obiegu wody – zmniejszenie zasilania przez pokrycie terenu materiałami nieprzepuszczalnymi, odprowadzanie wód kanalizacją oraz dodatkowej dostawy energii ze źródeł sztucznych (wypromieniowywanie ciepła z budynków w sezonie grzewczym).

Dla ograniczenia niekorzystnych oddziaływań nowoprojektowanych terenów zabudowy ustalenia miejscowego planu ustalają obowiązek odprowadzania ścieków do kanalizacji miejskiej oraz zaopatrzenia w ciepło z miejskiego systemu ciepłowniczego.

Realizacja ustaleń planu nie wpłynie na wytworzenie barier i fragmentacji środowiska.

Dla łagodzenia niekorzystnych skutków zabudowy terenu projekt miejscowego planu ustala minimalne powierzchnie biologicznie czynne w obszarach projektowanej zabudowy usług oświaty na poziomie min. 25% powierzchni działek łącznie min ok.0,3ha terenów zieleni towarzyszącej w granicach nowoprojektowanej zabudowy.

4.5. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Odprowadzenie ścieków sanitarnych oraz wód opadowych zgodnie z ustaleniami planu rozwiązane będzie w oparciu o miejski system kanalizacyjny do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza granicą planu.

Zorganizowany system odprowadzania i oczyszczania ścieków pozwoli na wyeliminowanie punktowych, indywidualnych źródeł zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

Źródłem zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego mogą być również nieprawidłowe rozwiązania gospodarki odpadami.

Odpady komunalne przejściowo składowane winny być w odpowiednich pojemnikach, a następnie wywożone na składowisko odpadów komunalnych przez wyspecjalizowane jednostki. W celu ograniczenia masy odpadów kierowanych na składowisko oraz wyeliminowania zagrożeń dla środowiska związanych np. z odpadami niebezpiecznymi ze strumienia odpadów komunalnych, konieczne jest wprowadzenie systemu selektywnej zbiórki.

Powstające odpady z działalności usługowej, w zależności od rodzaju, winny być selektywnie gromadzone, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Okresowo, odpady odbierane winny być przez specjalistyczne jednostki zajmujące się ich utylizacją lub gospodarczym wykorzystaniem.

Projekt planu wprowadza następujące rozwiązania ograniczające niekorzystny wpływ na wody powierzchniowe i podziemne:

- ⇒ odprowadzanie ścieków poprzez kanalizację miejską do oczyszczalni ścieków,
- ⇒ odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- ⇒ zakaz wylewania, zakopywania i składowania odpadów na terenach nie przeznaczonych do tego celu oraz składowania odpadów niebezpiecznych dla środowiska.

4.6. Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego

Ustalenia projektu planu w zakresie rozwiązań infrastrukturalnych przewidują dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej zdalaczynnej, zasilanej z centralnego źródła ciepła. Na obszarze planu obowiązuje zakaz stosowania lokalnych źródeł ciepła, co wyeliminuje niską emisję ze źródeł grzewczych.

4.7. Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat akustyczny

Projekt miejscowego planu, zgodnie z art. 114 ust. 1 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska, wskazuje tereny podlegające ochronie przed hałasem → tereny usług oświaty, kultury i opieki zdrowotnej UO/UK/UZ, dla których obowiązują poziomy hałasu jak dla terenów przeznaczonych pod budynki związane ze stałym lub czasowym pobytem dzieci i młodzieży, w rozumieniu przepisów o ochronie przed hałasem.

Zgodnie z obowiązującymi przepisami szczególnymi (rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 roku z późn. zm.) dopuszczalne wartości hałasu, zgodnie z w/w rozporządzeniem proponuje się przyjąć następująco:

→ gdy źródłem hałasu są drogi lub linie kolejowe:

przedział czasu odniesienia równy 16 godzinom $L_{Aeq D} - 55$ dB

przedział czasu odniesienia równy 8 godzinom $L_{Aeq N} - 50$ dB

→ gdy źródłem hałasu są pozostałe obiekty i działalność będąca źródłem hałasu:

przedział czasu odniesienia równy 8 najmniej korzystnym godzinom dnia kolejno po sobie następującym $L_{Aeq D} - 50$ dB

przedział czasu odniesienia równy 1 najmniej korzystnej godzinie nocy $L_{Aeq N} - 40$ dB;

Nowowyznaczane tereny zabudowy usług oświaty nie wpłyną na znaczącą zmianę warunków akustycznych. Skutki, płynące z podwyższenia skali emisji akustycznej będą odwracalne, miejscowe oraz krótkotrwałe (lokalny ruch pojazdów).

4.8. Informacje o możliwym transgranicznym oddziaływaniu na środowisko

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie będzie powodować transgranicznych oddziaływań na środowisko.

5. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Realizacja analizowanego projektu miejscowego planu nie będzie miała żadnego wpływu na tereny lub obiekty objęte jakimikolwiek formami ochrony w szczególności na obszary Natura 2000.

Do najistotniejszych rozwiązań ograniczających niekorzystny wpływ terenów zabudowy należą przede wszystkim:

- **zakaz** realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, łączności publicznej i sygnalizacji;
- **w zakresie ochrony powietrza** – obowiązek ochrony powietrza polegający na zapobieganiu powstawania i ograniczaniu wprowadzanych do powietrza substancji według zasad określonych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- **w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:**
 - zakaz odprowadzania ścieków bezpośrednio do gruntu i wód powierzchniowych oraz nakaz odprowadzania ścieków poprzez kanalizację miejską do oczyszczalni ścieków;
- **w zakresie postępowania z odpadami** obowiązuje odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz zakaz wylewania, zakopywania i składowania odpadów oraz składowania odpadów niebezpiecznych dla środowiska;

6. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Przyjęte metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu winny umożliwiać monitoring – w podstawowym zakresie → zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz → rzeczywistej presji na środowisko.

1. Analiza zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz dynamiki zmian w strukturze użytkowania

Monitoring skutków realizacji ustaleń planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez wójta gminy uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę oraz rejestry obiektów oddanych do użytku;

Analiza zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz dynamiki zmian w strukturze użytkowania dotycząca zabudowy terenu prowadzona będzie w oparciu o np.:

- wydane pozwolenia na budowę,
- obiekty oddane do użytku,
- parametry zabudowy;

2. Ocena skutków dla środowiska

Dla oceny skutków dla środowiska realizacji ustaleń miejscowego planu proponuje się zastosowanie metod pozwalających na monitoring **presji na środowisko** oraz **stanu jakości środowiska**.

Monitoring presji na środowisko winien dotyczyć w szczególności realizacji w obszarze planu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko → rejestr i analiza wydawanych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;

Dla oceny jakości środowiska proponuje się wykorzystanie wyników Państwowego Monitoringu Środowiska (realizowanego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach) w zakresie stanu jakości poszczególnych komponentów środowiska oraz występujących tendencji i dynamiki zmian.

Gromadzone informacje w ramach PMŚ służą wspomaganie działań na rzecz ochrony środowiska poprzez systematyczne informowanie organów administracji i społeczeństwa o:

- jakości elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska lub innych poziomów określonych przepisami oraz obszarach występowania przekroczeń tych standardów lub innych wymagań,
- występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych, przyczynach tych zmian w tym powiązaniach przyczynowo-skutkowych występujących pomiędzy emisjami i stanem elementów przyrodniczych.

Zadania PMŚ realizowane przez WIOŚ w Katowicach określa program monitoringu dla województwa śląskiego na lata 2010-2012, ustalając m.in. lokalizację punktów pomiarowych oraz zakres pomiarów dla poszczególnych komponentów środowiska.

Dla oceny jakości środowiska i tendencji zmian proponuje się wykorzystanie danych pomiarowych i ocen udostępnianych przez WIOŚ w Katowicach szczególnie w zakresie:

- jakości wód powierzchniowych,
- jakości powietrza,
- hałasu (dla oceny stanu akustycznego środowiska proponuje się skorzystanie z rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, o którym mowa w art. 120a ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Źródło: <http://www.katowice.pios.gov.pl/>

Częstotliwość przeprowadzania monitoringu winna wynosić nie rzadziej niż raz na 4 lata.

Powyższe ustalenia stanowią propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania; ostateczne, przyjęte do realizacji metody analizy skutków oraz częstotliwość będą przedmiotem ustaleń organu samorządu terytorialnego.

7. Streszczenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenu położonego w rejonie ul. Łęknice, w obrębie działek o nr ewid. 109, 119, 123, 124, 125, 126, 127 k.m. 16.

Przedmiotem miejscowego planu jest teren o powierzchni około 3,92 ha położony w południowo – zachodniej części miasta Dąbrowa Górnicza, w dzielnicy Łęknice, po zachodniej stronie linii kolejowej Katowice – Warszawa. Teren opracowania obejmuje przede wszystkim Zespół Szkół Nr 4 im. Królowej Jadwigi (gimnazjum i szkoła podstawowa) wraz z salą gimnastyczną, basenem oraz terenowymi obiektami sportowo – rekreacyjnymi. Południową część terenu opracowania, w obrębie działek nr 119, 124, 125, 126 i 127, zajmują tereny zieleni nieurządzonej pokryte roślinnością ruderalną z powolną sukcesją leśną.

Całość terenu opracowania ustalenia planu przeznaczają dla zabudowy usług oświaty, kultury i opieki zdrowotnej 1-2UO/UK/UZ, poza fragmentem wyznaczonego terenu ciągu pieszo – rowerowego 1KP-R w północno-wschodniej części obszaru i drogi publicznej **1KDD**.

Ustalenia miejscowego planu są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 roku. Obszar planu usytuowany jest w obszarze jednostki funkcjonalnej **D** - Łęknice – Korzeniec – Pogoria, w granicach obszaru D1MW2 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej. Przeznaczenie podstawowe wydzielonego terenu **MW2** obejmuje m.in.:

- obiekty oświaty, kultury, zdrowia
- tereny przestrzeni publicznych, w tym place i tereny zieleni z urządzeniami sportowo-rekreacyjnymi;

Realizacja analizowanego projektu miejscowego planu nie będzie miała żadnego wpływu na tereny lub obiekty objęte jakimikolwiek formami ochrony w szczególności na obszary Natura 2000.

Do najistotniejszych rozwiązań ograniczających niekorzystny wpływ terenów zabudowy należą przede wszystkim:

- **zakaz** realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, łączności publicznej i sygnalizacji;
- **w zakresie ochrony powietrza** – dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej zdalaczynnej, zasilanej z centralnego źródła ciepła; na obszarze planu obowiązuje zakaz stosowania lokalnych źródeł ciepła; obowiązek ochrony powietrza polegający na zapobieganiu powstawania i ograniczaniu wprowadzanych do powietrza substancji według zasad określonych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;

→ **w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:**

- odprowadzanie ścieków poprzez kanalizację miejską do oczyszczalni ścieków;

→ **w zakresie postępowania z odpadami** obowiązuje odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz zakaz wylewania, zakopywania i składowania odpadów oraz składowania odpadów niebezpiecznych dla środowiska;

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

skala 1 : 1 000

**NEUTRALNY - BRAK ZMIAN ZAGOSPODAROWANIA
I UŻYTKOWANIA TERENU**



ADAPTOWANE TERENY ZABUDOWY USŁUG OŚWIATY

NIEKORZYSTNY



O NIEWIELKIM NATĘŻENIU I MIEJSCOWYM ZASIEGU ODDZIAŁYWAŃ

USTALENIA RYSUNKU PLANU



**GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO
PLANEM MIEJSCOWYM**



**LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY
O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB
RÓŻNYCH ZASADACH
ZAGOSPODAROWANIA**



NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ



TERENY ZABUDOWY USŁUG
OŚWIATY, KULTURY I OPIEKI
ZDROWOTNEJ

TERENY KOMUNIKACJI



TEREN DROGI PUBLICZNEJ
KLASY DOJAZDOWA



CIAG PIESZO - ROWEROWY

