

PREZYDENT MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA



PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

**MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA
DĄBROWA GÓRNICZA DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE
UL. ALEJA ZAGŁĘBIA DĄBROWSKIEGO**

**Opracowanie:
mgr Aneta Tychowska - Jankowska**



Dąbrowa Górnicza, grudzień 2012 r.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

Spis treści

1. Wstęp	3
1.1. Przedmiot opracowania	3
1.2. Metodyka	4
1.3. Podstawowe akty prawne, materiały wejściowe i literatura przedmiotu	4
2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – główne cele, założenia i ustalenia istotne z punktu ochrony środowiska, powiązania z innymi dokumentami	6
2.1. Lokalizacja, istniejące zagospodarowanie i użytkowanie terenu	6
2.2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7
Rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej	7
Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej	7
2.3. Powiązania z innymi dokumentami	8
3. Ocena istniejącego stanu i funkcjonowania środowiska, potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz obszary podlegające ochronie prawnej	9
3.1. Istniejący stan środowiska	9
Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu	9
Warunki hydrogeologiczne terenu	9
Hydrografia terenu	10
Warunki klimatyczno – meteorologiczne	11
3.2. Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe i ich ochrona prawna	12
3.3. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie prawnej	12
4. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne	13
4.1. Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą	13
4.2. Wpływ na kopaliny	13
4.3. Wpływ na klimat	14
4.4. Wpływ na warunki przyrodniczo – krajobrazowe	14
4.5. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne	14
4.6. Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego	15
4.7. Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat akustyczny	15

5. *Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru* _____ 16
6. *Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania* _____ 16
7. *Streszczenie* _____ 18

Spis tabel

- Tabela 1 *Parametry hydrogeologiczne UPWP CII Mikołów w granicach miasta Dąbrowa Górnicza* 10
- Tabela 2 *Charakterystyczne przepływy miesięczne i roczne /m³/sek/* _____ 10
- Tabela 3 *Zestawienie średnich miesięcznych sum opadów atmosferycznych z wielolecia 1961-2000 w roku normalnym (N), w roku wilgotnym (W) oraz w roku suchym (S)* _____ 11

Spis załączników

- Załącz. nr 1 *Wpływ realizacji ustaleń miejscowego planu na środowisko – część graficzna*

1. Wstęp

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko ustaleń **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego.**

Przedmiotem miejscowego planu jest teren o powierzchni około 2,45 ha położony w południowo – zachodniej części miasta, w obszarze pomiędzy Śródmieściem i Gołonogiem, po wschodniej stronie linii kolejowej Katowice – Warszawa. Granice opracowania wyznaczają: od północy - tereny kolejowe PKP, od południa - Aleja Zagłębia Dąbrowskiego, od wschodu i zachodu - tereny zespołów garaży. Teren opracowania obejmuje przede wszystkim zespół budynków dawnej ciepłowni położony w zachodniej części obszaru, zabudowę usługowo-wytwórczą w centralnej części, tereny infrastruktury technicznej oraz tereny nieużytków i zieleni nieurządzonej.

Obowiązek sporządzenia niniejszej dokumentacji wynika z przepisów Ustawy z dnia 3 października 2008 roku *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. Nr 199, poz. 1227), na podstawie których organ administracji publicznej opracowujący projekt planu zagospodarowania przestrzennego ma obowiązek sporządzenia prognozy oddziaływania na środowisko. Zakres prognozy oddziaływania na środowisko określa art. 51 ust. 2 ustawy, zgodnie z którym prognoza powinna m.in.:

- ✓ zawierać informacje o zawartości, głównych celach projektowanego dokumentu oraz jego powiązaniach z innymi dokumentami,
- ✓ zawierać propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejący stan środowiska oraz potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ określać, analizować i oceniać stan środowiska na obszarach objętych przewidywanym znaczącym oddziaływaniem,
- ✓ określać, analizować i oceniać istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów chronionych,
- ✓ określać, analizować i oceniać przewidywane znaczące oddziaływania na środowisko, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz negatywne i pozytywne,
- ✓ przedstawiać rozwiązania mające na celu zapobieganie, zmniejszenie lub kompensowanie szkodliwych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu,
- ✓ zawierać informacje o metodach zastosowanych przy sporządzaniu prognozy;

Zakres prognozy, ustalony i uzgodniony pozytywnie przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Dąbrowie Górniczej oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, uwzględnia wszystkie elementy, o których mowa w **art. 51 ust. 2 ustawy, przeanalizowane i ocenione w stopniu i zakresie adekwatnym do charakterystyki obszaru objętego opracowaniem oraz proponowanych rozwiązań planistycznych.**

1.2. Metodyka

Pierwszym elementem sporządzania prognozy jest delimitacja obszaru badań: zarówno ustalenie zasięgu przestrzennego prognozy jak i delimitacja obszaru objętego ustaleniami planu. Szczególnie istotne jest przyjęcie odpowiedniego pola analizy tak aby gwarantowało możliwość analizy i oceny powiązań i zależności z otoczeniem. W prognozie uwzględniono wpływ działalności inwestycyjnej i sposobów gospodarowania na obszary otaczające jak również wpływ terenów sąsiednich na środowisko przyrodnicze i jego zmiany w obszarze opracowania.

Następnie na podstawie szczegółowej analizy – z jednej strony uwarunkowań środowiskowych a w szczególności wrażliwości i podatności środowiska na degradację oraz ustaleń planu dotyczących projektowanych sposobów użytkowania i zagospodarowania terenów – przeprowadzono delimitację obszaru opracowania na jednostki o różnej wadze skutków środowiskowych.

Skutki środowiskowe realizacji projektu miejscowego planu rozpatrywano wg następujących kryteriów:

- wg kryterium natężenia presji: niewielkie **Nw**, średnie **Ś** i duże **D**
- wg kryterium zasięgu: miejscowe **M**, lokalne **L** i regionalne **R**
- wg kryterium czasu trwania presji: krótkotrwałe **K** i długotrwałe **D**
- wg kryterium odwracalności przekształceń: odwracalne **O** i nieodwracalne **N**;

Syntetycznej oceny oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu dokonano w oparciu o prognozowane skutki dla poszczególnych komponentów środowiska ze szczególnym uwzględnieniem uwarunkowań ekofizjograficznych.

Przedstawiona graficznie syntetyczna ocena skutków środowiskowych realizacji ustaleń projektowanego dokumentu wyróżnia zarówno skutki pozytywne jak i negatywne.

Negatywne skutki oceniono wg skali:

- ➔ o niewielkim natężeniu - obejmujące oddziaływanie nie wykraczające praktycznie poza powszechne korzystanie ze środowiska lub korzystanie gospodarcze ze środowiska w stopniu nie wywołującym skutków o zasięgu ponad miejscowym, przy braku przeciwwskazań w opracowaniu ekofizjograficznym oraz na podstawie własnych analiz dotyczących w szczególności wrażliwości środowiska i jego podatności na degradację;
- ➔ o średnim natężeniu - obejmujące skutki wynikające z gospodarczego korzystania ze środowiska o zasięgu lokalnym, miejscowo zubażające zasoby przyrodnicze nie stanowiące jednak zagrożenia dla równowagi przyrodniczej i lokalnych powiązań przyrodniczych;

Prognoza wskazuje również główne kierunki presji antropogenicznej oraz powiązania przyrodnicze z otoczeniem.

1.3. Podstawowe akty prawne, materiały wejściowe i literatura przedmiotu

1.3.1. Podstawowe akty prawne

- ✗ Ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. Nr 199, poz. 1227),
- ✗ ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku Prawo ochrony środowiska (tekst jednolity z dnia 23 stycznia 2008 roku Dz. U. 2008 Nr 25, poz. 150 z późniejszymi zmianami),

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

- ✗ ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (t.j.: Dz. U. Nr 92, poz. 880 z późniejszymi zmianami),
- ✗ ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami),
- ✗ rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. Nr 213, poz. 1397),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z 3 marca 2008 roku w sprawie poziomów niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 47 poz. 281),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z 14 czerwca 2007 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. 2007 nr 120 poz. 826 z późniejszymi zmianami),
- ✗ ustawa z dnia 18 lipca 2001 roku Prawo wodne (Dz. U. z 2005 roku Nr 239, poz. 2019 wraz z późniejszymi zmianami),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 lipca 2006 roku w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy prowadzeniu ścieków do wód lub do ziemi oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. Nr 137, poz. 984),
- ✗ rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 roku w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. Nr 8, poz. 70),
- ✗ ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 roku o odpadach (tekst jednolity z dnia 1 lutego 2007 roku Dz. U. 2007 Nr 39, poz. 251 z późniejszymi zmianami),
- ✗ rozporządzenie Ministra Ochrony Środowiska z dnia 24 września 2001 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. Nr 112, poz. 1206),
- ✗ rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 października 2003 roku w sprawie dopuszczalnych poziomów pól elektromagnetycznych w środowisku oraz sposobów sprawdzania dotrzymania tych poziomów (Dz. U. Nr 192, poz. 1883),
- ✗ rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 21 listopada 2005 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 243, poz. 2063 z późniejszymi zmianami).

1.3.2. Materiały wyjściowe, literatura przedmiotu

- „Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego – projekt”; Pracownia Projektowa Urbanistyki i Architektury „ŁAD” Sp. z o.o., Katowice, ul. Staromiejska 6; październik 2012;
- „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza (II edycja)” przyjęte Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej Nr XXIII/374/08 z dnia 30 stycznia 2008 roku;
- „Warunki ekofizjograficzne miasta Dąbrowa Górnicza” Przedsiębiorstwo Usługowe „GEOGRAF” Dąbrowa Górnicza, Al. Piłsudskiego 30/34, listopad 2003;
- „Ogólna waloryzacja przyrodnicza Dąbrowy Górniczej. Etap I i II” dr hab. Andrzej Czyłok, prof. US z zespołem, Sosnowiec 2007, 2008;
- Szczegółowa mapa geologiczna Polski w skali 1:50 000,
- Mapa hydrograficzna w skali 1:50 000,

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

- Mapa sozologiczna w skali 1:50 000,
- „Mapa warunków występowania, użytkowania, zagrożenia i ochrony zwykłych wód podziemnych Górnośląskiego Zagłębia Węglowego i jego obrzeżenia” Skala 1: 100 000. Państwowy Instytut Geologiczny, Warszawa 1997,
- „Geografia regionalna Polski” Jerzy Kondracki Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1998,
- „Geografia fizyczna Polski” Jerzy Kondracki Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1988,
- „Geomorfologia Polski. Tom 1. Polska Południowa Góry i Wyżyny” praca zbiorowa pod redakcją M. Klimaszewskiego, Państwowe Wydawnictwo Naukowe, Warszawa 1972,
- „Klimat Polski” Alojzy Woś Wydawnictwo Naukowe PWN, Warszawa 1999;

2. Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – główne cele, założenia i ustalenia istotne z punktu ochrony środowiska, powiązania z innymi dokumentami

2.1. Lokalizacja, istniejące zagospodarowanie i użytkowanie terenu

Przedmiotem miejscowego planu jest teren o powierzchni około 2,45 ha położony w południowo – zachodniej części miasta, w obszarze pomiędzy Śródmieściem i Gołonogiem, po wschodniej stronie linii kolejowej Katowice – Warszawa. Granice opracowania wyznaczają:

- od północy - tereny kolejowe PKP,
- od południa - Aleja Zagłębia Dąbrowskiego,
- od wschodu i zachodu - tereny zespołów garaży.

Teren opracowania obejmuje przede wszystkim zespół budynków dawnej ciepłowni położony w zachodniej części obszaru – obecnie nieużytkowany oraz zabudowę usługowo-wytwórczą w centralnej części (punkt skupu palet, stolarnia).

W północno zachodniej części obszaru opracowania usytuowane są funkcjonujące urządzenia: elektroenergetyki – stacja transformatorowa SN/NN „Kotłownia 2” oraz komora ciepłownicza (14/NO).

W bezpośrednim sąsiedztwie linii kolejowej Katowice – Warszawa oraz po zachodniej stronie budynku ciepłowni występują tereny zieleni nieurządzonej.

We wschodniej części opracowania usytuowany jest teren nieużytków okazjonalnie wykorzystywany jako parking.

Bilans zagospodarowania i użytkowania terenu:

- | | |
|--|----------|
| • tereny infrastruktury technicznej (brutto) | 0,35 ha, |
| • tereny usług | 0,38 ha, |
| • tereny zieleni nieurządzonej | 0,73 ha, |
| • tereny nieużytków | 0,60 ha, |
| • tereny komunikacji (ulica) | 0,38 ha; |

2.2. Ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

W granicach terenu opracowania projekt miejscowego wyznacza tereny o następującym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania:

U/P	tereny zabudowy usługowej i magazynów,
ZI	teren zieleni izolacyjnej,
KDG	teren drogi publicznej klasy główna,
IT	tereny infrastruktury technicznej:
	C – ciepłownictwo,
	E – elektroenergetyka;

W granicach terenu zabudowy usługowej i magazynów **U/P**:

- lokalizację nowej zabudowy oraz możliwość przebudowy, rozbudowy, odbudowy i nadbudowy istniejącej zabudowy wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, drogami wewnętrznymi i parkingami z zachowaniem standardów, określonych w niniejszym paragrafie,
- zakaz lokalizowania funkcji mieszkaniowej,
- zakaz lokalizacji baz i składów,
- minimalny udział powierzchni terenu biologicznie czynnej w powierzchni działki budowlanej 25%,
- stosunek powierzchni zabudowy do powierzchni działki budowlanej maksymalnie 0,60,
- dopuszcza lokalizację obiektów handlu hurtowego, ścieżek pieszych i rowerowych oraz obiektów małej architektury, o maksymalnej wysokości 3,0 m;

W granicach terenu zieleni **ZI** projekt planu ustala lokalizację zieleni izolacyjnej wraz z infrastrukturą techniczną i małą architekturą.

Rozwiązania w zakresie obsługi komunikacyjnej

Obszar planu obsługiwany jest z istniejącej drogi publicznej oznaczonej symbolem 1KDG (ulica Aleja Zagłębia Dąbrowskiego).

Przy przebudowie drogi projekt miejscowego planu ustala parametry techniczne i użytkowe odpowiadające klasie ulicy głównej; szerokość w liniach rozgraniczających od 14,0 m do 46,0 m zgodnie z rysunkiem planu; dwie jezdnie jednokierunkowe rozdzielone pasem zieleni, każda o dwóch pasach ruchu oraz obustronne chodniki dla pieszych oraz jednokierunkowe ścieżki rowerowe.

Rozwiązania w zakresie infrastruktury technicznej

W zakresie rozwiązań infrastrukturalnych dla terenu będącego przedmiotem niniejszego opracowania, ustalenia projektu miejscowego planu przewidują:

- w zakresie *zaopatrzenia w wodę* – z istniejących sieci wodociągowych, poprzez ich rozbudowę, stosownie do potrzeb;
- w zakresie *odprowadzania ścieków sanitarnych* – odprowadzenie ścieków sanitarnych poprzez miejski system kanalizacyjny do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza granicą planu;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

- w zakresie *zaopatrzenia w ciepło* – dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej zdalaczynnej, zasilanej z centralnego źródła ciepła; projekt planu dopuszcza lokalne źródła ciepła z zastosowaniem ekologicznych, nowoczesnych technologii zapewniających możliwie najniższą emisję spalin i pyłów oraz posiadających sprawność energetyczną powyżej 75%;

Obszar objęty planem miejscowym wyposażony jest, lub ma możliwość pełnej dostępności do sieci infrastruktury technicznej, zapewniającej prawidłowe funkcjonowanie istniejącego i planowanego zagospodarowania.

Występują następujące elementy infrastruktury technicznej:

- sieć wodociągowa zasilająca z miejskiej sieci istniejące budynki,
- położona poza obszarem planu, w bezpośrednim jego sąsiedztwie sieć kanalizacji sanitarnej, odprowadzająca ścieki sanitarne do miejskiego systemu kanalizacyjnego i dalej do oczyszczalni Dąbrowa Górnicza „Centrum”,
- kanalizacja deszczowa umożliwiająca odprowadzenie nadmiaru wód opadowych do miejskiej sieci kanalizacyjnej,
- sieć gazowa niskoprężna,
- sieć ciepłownicza zapewniająca ciepło do celów grzewczych zasilana z miejskiej sieci ciepłowniczej,
- sieć elektroenergetyczna n/n (kablowa),
- sieć telekomunikacyjna (kablowa).

2.3. Powiązania z innymi dokumentami

Ustalenia miejscowego planu są zgodne z ustaleniami **Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza** uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 roku.

Obszar planu usytuowany jest w obszarze jednostki funkcjonalnej **C** - Gołonóg, w granicach obszaru C2PU - tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów oraz usług.

Przeznaczenie podstawowe wydzielonego terenu **PU** obejmuje m.in.:

- przemysł,
- centra logistyczne, bazy, składy, magazyny, stacje paliw,
- obiekty zaplecza administracyjno-socjalnego
- handel hurtowy i giełdowy,
- usługi świadczone na rzecz przedsiębiorstw,
- usługi publiczne i komercyjne
- stacje paliw i urządzenia obsługi transportu
- tereny dróg lokalnych i dojazdowych, parkingów, garaży
- sieci, obiekty i urządzenia systemów infrastruktury technicznej,
- urządzenia służące ochronie środowiska i zdrowia ludzi,
- tereny zieleni izolacyjnej, zieleni towarzysząca.

3. Ocena istniejącego stanu i funkcjonowania środowiska, potencjalne zmiany tego stanu w przypadku braku realizacji projektowanego dokumentu oraz obszary podlegające ochronie prawnej

3.1. Istniejący stan środowiska

Położenie fizycznogeograficzne, geomorfologia terenu

Zgodnie z podziałem fizycznogeograficznym wg J. Kondrackiego teren opracowania położony jest w obszarze mezoregionu Garb Tarnogórski (341.12) będącego częścią makroregionu Wyżyna Śląska i wchodzącego w obręb podprovincji Wyżyna Śląsko - Krakowska. Rzeźba w obszarze Garbu Tarnogórskiego jest urozmaicona. Tworzą ją garby i pagóry wraz z dolinami i kotlinami wypełnionymi osadami czwartorzędowymi. Powierzchnię w rejonie terenu opracowania rozcina dolina Czarnej Przemszy wraz z dopływami.

Obszar opracowania znajduje się wg podziału geomorfologicznego w subregionie Kotlina Dąbrowska (część Kotliny Przemszy) Kotlina Dąbrowska stanowi rozległe obniżenie wypreparowane w małoodpornych iłowcach i piaskowcach karbońskich. Dno kotliny stanowi rozległa równina erozyjno-denudacyjna z lokalnymi wzniesieniami w Strzemieszycach, Gołogogu i Łęknicach zbudowanymi z utworów triasowych. W wyniku eksploatacji zalegających w Kotlinie piasków i żwirów pozostały wyrobiska (Kuznica Warężyńska, Pogorie), przekształcone częściowo w zbiorniki wodne (Pogoria I, II, III).

Rzeźba terenu w obszarze opracowania uległa głębokim przeobrażeniom w wyniku nasilonej i zróżnicowanej presji antropogenicznej. Przedmiotowy teren ulegał przekształceniom zarówno z uwagi na intensywną działalność geogeniczną jak i zabudowę miejską wraz z infrastrukturą.

Warunki hydrogeologiczne terenu

Teren opracowania przynależy do regionu hydrogeologicznego górnośląskiego podregionu katowickiego. Główny poziom wodonośny występuje w utworach karbonu górnego (piaskowce).

W profilu hydrogeologicznym karbonu górnego występują zespoły oddzielnych poziomów wodonośnych zbudowanych z piaskowców i mułowców. Poziomy te, o miąższościach od kilku do kilkudziesięciu metrów, są od siebie izolowane wkładkami nieprzepuszczalnych iłowców. W obszarach sedymentacyjnych wyklinowań warstw izolujących, w strefach uskoku oraz w zasięgu obszarów eksploatacji górniczej obserwuje się łączność hydrauliczną między poszczególnymi poziomami.

Karbońskie poziomy wodonośne charakteryzują się zróżnicowanymi właściwościami i parametrami hydrogeologicznymi. Współczynniki filtracji kształtują się głównie w granicach od $1,14 \times 10^{-7}$ m/s do $4,7 \times 10^{-4}$ m/s. Wydajności studni są zróżnicowane w granicach 21,6-91,8 m³/h.

Zasilanie karbońskich poziomów wodonośnych następuje na ich bezpośrednich wychodniach lub poprzez przepuszczalne utwory czwartorzędu i triasu. Intensywność zasilania jest zależna od warunków przykrycia i przepuszczalności utworów nadległych. Maksymalne zasilanie zachodzi poprzez silnie wodonośne utwory czwartorzędu występujące w dolinach rzecznych rzek współczesnych i dolinach kopalnych.

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

Podstawę drenażu karbońskich poziomów wodonośnych w warunkach naturalnych stanowiły doliny rzek, głównie Czarnej Przemszy i Pogorii. Głębokość drenażu była niewielka. Obecnie podstawę drenażu stanowią wyrobiska górnicze nieczynnych kopalń węgla kamiennego, w których poziom wody jest utrzymywany sztucznie systemem pomp.

Teren opracowania usytuowany jest w granicach karbońskiego UPWP CII Mikołów o głównym znaczeniu użytkowym, charakteryzujący się wodami dobrej jakości, nie wymagającymi uzdatniania (klasa Ia i Ib), o niskim stopniu zagrożenia (czas pionowej migracji 25 – 100 lat).

Parametry hydrogeologiczne zbiornika karbońskiego CII Mikołów zestawiono w poniższej tabeli.

Tabela 1 Parametry hydrogeologiczne UPWP CII Mikołów w granicach miasta Dąbrowa Górnicza

Lp.	UPWP	Użytkownik	Rzędna studni w m n.p.m.	Wydajność maksymalna w m ³ /h	Głębokość do zwierciadła statycznego w m
1.	C _{II}	RPWiK Dąbrowa Górnicza	273,2	91,8	12,2
2.	C _{II}	RPWiK Dąbrowa Górnicza	283,0	21,6	-
3.	C _{II}	„Transbud”	299,2	36,0	3,2

Drugorzędny poziom użytkowy występuje w piaszczysto-żwirowych utworach czwartorzędu.

Hydrografia terenu

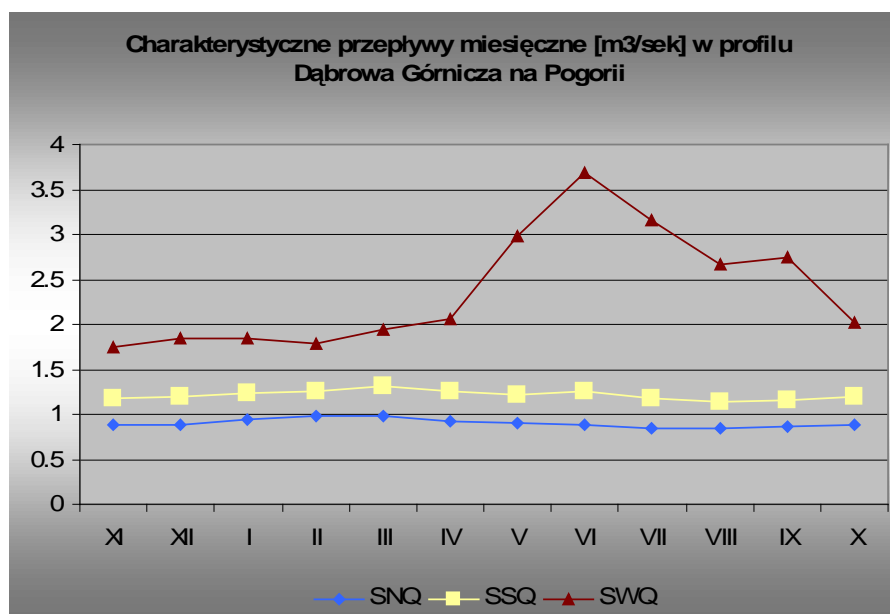
Obszar opracowania przynależy do lewostronnego dorzecza Czarnej Przemszy – zlewnia Pogorii. Niemal cała powierzchnia zlewni Pogorii znajduje się w obrębie miasta Dąbrowa Górnicza. Wskutek bardzo silnej antropogenizacji koryto Pogorii i jej dopływów zostało przekształcone, a od oczyszczalni ścieków rzeka płynie korytem na całej długości obudowanym i poszerzonym w stosunku do stanu pierwotnego.

Warunki hydrologiczne obszaru scharakteryzowano na podstawie wieloletnich danych pomiarowych IMGW dotyczących przepływów w profilu Dąbrowa Górnicza na Pogorii.

Tabela 2 Charakterystyczne przepływy miesięczne i roczne /m³/sek/

Stan	Miesiące												Średni roczny
	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
Pogoria profil Dąbrowa Górnicza													
SNQ	0,89	0,89	0,95	0,98	0,98	0,92	0,91	0,89	0,85	0,85	0,86	0,89	0,73
SSQ	1,17	1,19	1,24	1,26	1,32	1,26	1,21	1,25	1,17	1,14	1,16	1,20	1,21
SWQ	1,75	1,84	1,84	1,78	1,95	2,06	2,98	3,69	3,15	2,66	2,74	2,02	5,35

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego



Z analizy średnich miesięcznych przepływów wynika, iż w zlewni Pogorii w badanym profilu przeważał nieznacznie odpływ w półroczu zimowym (51,5%). Przebieg odpływu w ciągu roku jest bardzo wyrównany a okresy nieznacznie podwyższonych przepływów przypadają na marzec i drugorzędnie na czerwiec-lipiec. Świadczy to o bardzo wyraźnych antropogenicznych zaburzeniach reżimu związanych przede wszystkim ze znacznym udziałem wód obcych w obiegu wody.

Warunki klimatyczno – meteorologiczne

Zgodnie z podziałem na dzielnice rolniczo–klimatyczne Polski R. Gumińskiego przedmiotowy obszar należy do dzielnicy częstochowsko–kieleckiej, charakteryzującej się następującymi parametrami:

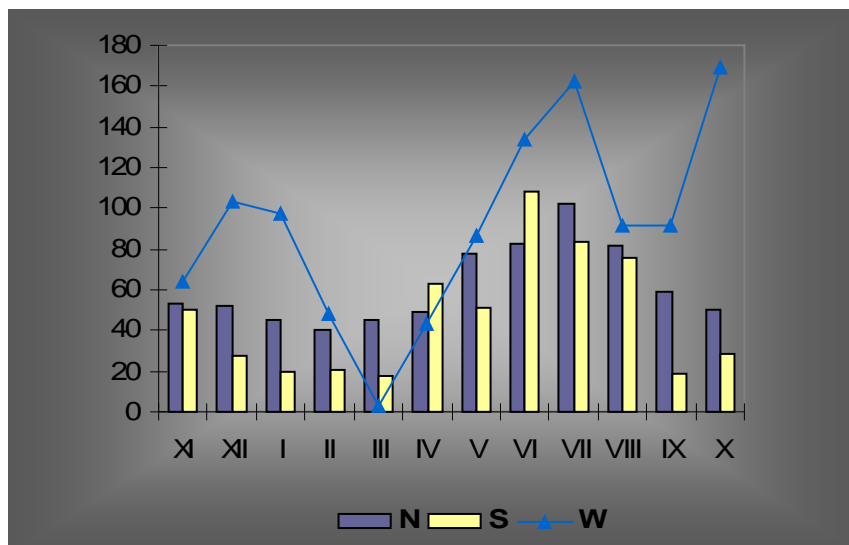
- średnia roczna temperatura powietrza 7 – 8^o C,
- czas zalegania pokrywy śnieżnej 60 – 90 dni,
- czas trwania okresu wegetacyjnego 200 – 210 dni;

Warunki opadowe na analizowanym obszarze scharakteryzowano na podstawie danych pomiarowych z wielolecia 1961-2000 dla posterunku opadowego IMGW Brynica.

Tabela 3 Zestawienie średnich miesięcznych sum opadów atmosferycznych z wielolecia 1961-2000 w roku normalnym (N), w roku wilgotnym (W) oraz w roku suchym (S)

Wielkość	Sumy miesięcznych opadów w mm												Rok
	XI	XII	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
N	53	52	45	40	45	49	78	83	102	82	59	50	738
S	50	28	20	21	18	63	51	108	84	76	19	29	567
W	64	103	97	48	3	43	87	134	162	91	91	169	1092

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego



Dominujące kierunki wiatrów nawiązują do ogólnej cyrkulacji powietrza; przeważają wiatry z sektora zachodniego (SW, W, NW) i wiatry wschodnie o średniej prędkości od 3,0 do 3,5 m/s.

Wg warunków topoklimatycznych analizowany obszar znajduje się w następującej jednostce topoklimatycznej:

- grupa powierzchni użytkowanych rolniczo o dobrym przewiewie, słabym zakryciu gruntu, zmieniającym się z roku na rok składzie gatunkowym roślin i drzew pokrytych lasem brzozowym
- podgrupa powierzchni wklęsłych z częstymi inwersjami temperatury powietrza, narażonych w większym stopniu na niebezpieczeństwo lokalnych przymrozków
- topoklimat szerokich den doliny pokrytych roślinnością łąkową, woda gruntowa;

Warunki topoklimatyczne dla zabudowy mieszkaniowej określić należy jako niekorzystne.

3.2. Zasoby przyrodnicze i krajobrazowe i ich ochrona prawna

Obszar opracowania obejmuje teren częściowo zainwestowany, nie pełni żadnych funkcji przyrodniczych. Zieleń na przedmiotowym obszarze zredukowana została do pospolitych, ubogich zbiorowisk ruderalnych, zajmujących niewielkie powierzchnie. Brak terenów i obiektów cennych przyrodniczo objętych bądź proponowanych do ochrony prawnej.

Teren opracowania nie posiada również żadnych powiązań przyrodniczych – północną i południową granicę terenu opracowania wyznaczają trasy odpowiednio kolejowe i drogowe stanowiące główne bariery antropogeniczne i źródła uciążliwości w zakresie stanu sanitarnego środowiska.

3.3. Istniejące problemy ochrony środowiska istotne z punktu widzenia realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności dotyczące obszarów podlegających ochronie prawnej

W obszarze opracowania nie występują tereny podlegające ochronie prawnej.

Szczególnym uwarunkowaniem istotnym z punktu widzenia realizacji ustaleń miejscowego planu są zagrożenia deformacjami nieciągłymi powierzchni terenu w wyniku dotychczasowej eksploatacji górniczej. Skutki dokonanej w przeszłości eksploatacji podziemnej węgla, istotnie warunkujące zagospodarowanie terenu wynikają z obecności płytkich wyrobisk, nad którymi mogą powstawać zapadliska w sposób nieprzewidywalny, długo po zakończeniu wydobywania. Zapadliska mogą być aktywowane w szczególności w przypadku zmiany warunków hydrogeologicznych lub wskutek obciążenia gruntu nad pustkami w górotworze zabudową.

W granicach terenów zagrożonych możliwością wystąpienia deformacji nieciągłych ze względu na dokonaną, płytką eksploatację węgla kamiennego, działalność inwestycyjna winna być prowadzona wyłącznie w oparciu o określone warunki geologiczno – górnicze przez właściwy organ nadzoru górniczego.

4. Przewidywane znaczące oddziaływania, w tym oddziaływania bezpośrednie, pośrednie, wtórne, skumulowane, krótkoterminowe, średnioterminowe i długoterminowe, stałe i chwilowe oraz pozytywne i negatywne

4.1. Wpływ na powierzchnię ziemi łącznie z glebą

Wpływ realizacji miejscowego planu na ukształtowanie powierzchni będzie generalnie nieznaczny, o miejscowym zasięgu ale nieodwracalnym charakterze – projektowana zabudowa w większości wymagać będzie jedynie prac mikroniwelacyjnych.

Wpływ realizacji ustaleń planu na pokrywę glebową będzie wynikiem konieczności zdjęcia wierzchniej warstwy gleby w granicach projektowanych prac ziemnych i budowlanych, zniekształcenia profilu oraz zmiany właściwości fizykochemicznych gruntów w otoczeniu.

W fazie zagospodarowywania terenów dla nowej funkcji największe znaczenie ma ochrona zebranej warstwy gleby, która powinna zostać zeskładowana oraz wykorzystana gospodarczo na przedmiotowym terenie (właściwe zabezpieczenie urodzajnej warstwy gleby polega przede wszystkim na niedopuszczeniu do jej zanieczyszczenia w tym ziemią pochodzącą z głębszych warstw oraz nadmiernego ubicia niszczącego jej strukturę; urodzajna warstwa gleby winna być przechowywana w pryzmach, których wysokość nie powinna przekraczać 1,5m a szerokość 2÷4m o lekko wklęsłej górnej powierzchni co zapewnia lepsze przyjmowanie wód opadowych; długotrwałe przechowywanie w pryzmach powoduje procesy beztlenowego rozkładu materii organicznej, obniżające wartość biologiczną ziemi). Skąta macierzysta z wykopów pod fundamenty może posłużyć do niwelacji terenu lub prac inżynierskich.

Dla ograniczenia niekorzystnego wpływu realizacji ustaleń na powierzchnię ziemi łącznie z glebą należy na terenach inwestycji budowlanych wprowadzić obowiązek zdejmowania humusu i wykorzystania go w biologicznie czynnej części działek budowlanych lub do rekultywacji innych terenów zdegradowanych.

4.2. Wpływ na kopaliny

W granicach terenu opracowania i jego sąsiedztwie nie występują żadne udokumentowane złoża kopalin, na których dostępność realizacja ustaleń miejscowego planu mogłaby wywierać wpływ.

4.3. Wpływ na klimat

Realizacja ustaleń miejscowego planu nie będzie miała wpływu na lokalne warunki klimatyczne. Nieznaczny wpływ o miejscowym zasięgu wystąpi w obszarach projektowanej zabudowy wytwórczo- usługowej. Modyfikacje warunków mikroklimatycznych w wyniku wprowadzenia zabudowy i utwardzonych nawierzchni powodować będzie przede wszystkim zakłócenia naturalnej równowagi ciepłno - wilgotnościowej i radiacyjnej tj. niższą wilgotność względną powietrza i wzrost radiacji, problemy dodatkowej dostawy energii ze źródeł sztucznych oraz modyfikacje siły i kierunków słabych wiatrów. Kształtowaniu właściwych warunków przewietrzania terenu służyć będą tereny zieleni towarzyszącej zabudowie poprzez dynamizowanie ruchów pionowych powietrza. Efektywnie funkcjonujące tereny zieleni pozwolą również na regenerację powietrza, pełniąc funkcję biologicznego filtra.

4.4. Wpływ na warunki przyrodniczo – krajobrazowe

Obszar opracowania nie pełni żadnych funkcji przyrodniczych; teren opracowania jest częściowo zainwestowany. Zieleni na przedmiotowym obszarze zredukowana została do pospolitych, ubogich zbiorowisk ruderalnych. Brak terenów i obiektów cennych przyrodniczo, objętych bądź proponowanych do ochrony prawnej, usytuowany jest również poza obszarem NATURA 2000.

Realizacja ustaleń planu spowoduje uszczuplenie terenów zieleni głównie nieurządzonej. Wpływ zabudowy terenu na warunki przyrodnicze dotyczy przede wszystkim: → zmian w lokalnym obiegu wody – zmniejszenie zasilania przez pokrycie terenu materiałami nieprzepuszczalnymi, odprowadzanie wód kanalizacją oraz dodatkowej dostawy energii ze źródeł sztucznych (wypromieniowywanie ciepła z budynków w sezonie grzewczym).

Dla ograniczenia niekorzystnych oddziaływań nowoprojektowanych terenów zabudowy ustalenia miejscowego planu ustalają obowiązek odprowadzania ścieków do kanalizacji miejskiej oraz zaopatrzenia w ciepło z miejskiego systemu ciepłowniczego.

Realizacja ustaleń planu nie wpłynie na wytworzenie barier i fragmentacji środowiska.

Dla łagodzenia niekorzystnych skutków zabudowy terenu projekt miejscowego planu ustala minimalne powierzchnie biologicznie czynne w obszarach projektowanej zabudowy usług oświaty na poziomie min. 25% powierzchni działek terenów zieleni towarzyszącej w granicach nowoprojektowanej zabudowy.

4.5. Wpływ na wody powierzchniowe i podziemne

Odprowadzenie ścieków sanitarnych oraz wód opadowych zgodnie z ustaleniami planu rozwiązane będzie w oparciu o miejski system kanalizacyjny do istniejącej oczyszczalni ścieków zlokalizowanej poza granicą planu.

Zorganizowany system odprowadzania i oczyszczania ścieków pozwoli na wyeliminowanie punktowych, indywidualnych źródeł zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego.

Źródłem zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego mogą być również nieprawidłowe rozwiązania gospodarki odpadami.

Odpady komunalne przejściowo składowane winny być w odpowiednich pojemnikach, a następnie wywożone na składowisko odpadów komunalnych przez wyspecjalizowane jednostki. W celu ograniczenia masy odpadów kierowanych na składowisko oraz wyeliminowania

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

wania zagrożeń dla środowiska związanych np. z odpadami niebezpiecznymi ze strumienia odpadów komunalnych, konieczne jest wprowadzenie systemu selektywnej zbiórki.

Powstające odpady z działalności usługowej, w zależności od rodzaju, winny być selektywnie gromadzone, w odpowiednio przystosowanych pojemnikach w wyznaczonych miejscach. Okresowo, odpady odbierane winny być przez specjalistyczne jednostki zajmujące się ich utylizacją lub gospodarczym wykorzystaniem.

Projekt planu wprowadza następujące rozwiązania ograniczające niekorzystny wpływ na wody powierzchniowe i podziemne:

- ⇒ odprowadzanie ścieków poprzez kanalizację miejską do oczyszczalni ścieków,
- ⇒ odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach,
- ⇒ zakaz wylewania, zakopywania i składowania odpadów na terenach nie przeznaczonych do tego celu oraz składowania odpadów niebezpiecznych dla środowiska.

4.6. Wpływ na jakość powietrza atmosferycznego

Ustalenia projektu planu w zakresie rozwiązań infrastrukturalnych przewidują dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej zdalaczynnej, zasilanej z centralnego źródła ciepła. Na obszarze opracowania plan dopuszcza lokalne źródła ciepła z zastosowaniem ekologicznych, nowoczesnych technologii zapewniających możliwie najniższą emisję spalin i pyłów oraz posiadających sprawność energetyczną powyżej 75%.

4.7. Wpływ ustaleń miejscowego planu na klimat akustyczny

Tereny objęte ustaleniami miejscowego planu nie podlegają ochronie przed hałasem. Klimat akustyczny w rejonie terenu opracowania kształtowany jest przez źródła komunikacyjne - linię kolejową relacji Katowice – Warszawa wyznaczającą północną granicę opracowania oraz Aleję Zagłębia Dąbrowskiego stanowiącą południową granicę obszaru planu. Nowo wyznaczone tereny zabudowy usług nie wpłyną na znaczącą zmianę warunków akustycznych w rejonie terenu opracowania. Skutki, płynące z podwyższenia skali emisji akustycznej będą odwracalne, miejscowe oraz krótkotrwałe (lokalny ruch pojazdów).

Najistotniejszym źródłem hałasu będzie obsługa komunikacyjna terenów U, w szczególności w przypadku lokalizacji funkcji handlu hurtowego generujących znaczące potoki ruchu w tym pojazdów klasy ciężkiej. Korzystnym uwarunkowaniem rozwoju funkcji usługowych jest wykorzystanie terenów usytuowanych w zasięgu oddziaływania tras komunikacyjnych oraz bezpośrednia obsługa komunikacyjna z drogi klasy głównej (1KDG)..

5. Rozwiązania mające na celu zapobieganie, ograniczanie lub kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań na środowisko, mogących być rezultatem realizacji projektowanego dokumentu, w szczególności na cele i przedmiot ochrony obszaru Natura 2000 oraz integralność tego obszaru

Realizacja analizowanego projektu miejscowego planu nie będzie miała żadnego wpływu na tereny lub obiekty objęte jakimikolwiek formami ochrony w szczególności na obszary Natura 2000.

Do najistotniejszych rozwiązań ograniczających niekorzystny wpływ terenów zabudowy należą przede wszystkim:

- **zakaz** realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, łączności publicznej i sygnalizacji;
- zasięg oddziaływania działalności prowadzonej na terenach U nie może przekraczać granicy nieruchomości, do której prowadzący działalność posiada tytuł prawny;
- **w zakresie ochrony powietrza** – obowiązek ochrony powietrza polegający na zapobieganiu powstawania i ograniczaniu wprowadzanych do powietrza substancji według zasad określonych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- **w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:**
 - nakaz odprowadzania ścieków poprzez kanalizację miejską do oczyszczalni ścieków;
- **w zakresie postępowania z odpadami** obowiązuje odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz zakaz wylewania, zakopywania i składowania odpadów oraz składowania odpadów niebezpiecznych dla środowiska;

6. Propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu oraz częstotliwości jej przeprowadzania

Przyjęte metody analizy skutków realizacji postanowień projektowanego dokumentu winny umożliwiać monitoring – w podstawowym zakresie → zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz → rzeczywistej presji na środowisko.

1. Analiza zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz dynamiki zmian w strukturze użytkowania

Monitoring skutków realizacji ustaleń planu prowadzony będzie w ramach analizy zmian w zagospodarowaniu przestrzennym dokonywanej zgodnie z art. 32 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym przez wójta gminy uwzględniającej m.in. prowadzone na bieżąco rejestry wydanych pozwoleń na budowę oraz rejestry obiektów oddanych do użytku;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejsowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

Analiza zgodności użytkowania i zagospodarowania terenów z ustaleniami miejscowego planu oraz dynamiki zmian w strukturze użytkowania dotycząca zabudowy terenu prowadzona będzie w oparciu o np.:

- wydane pozwolenia na budowę,
- obiekty oddane do użytku,
- parametry zabudowy;

2. Ocena skutków dla środowiska

Dla oceny skutków dla środowiska realizacji ustaleń miejscowego planu proponuje się zastosowanie metod pozwalających na monitoring **presji na środowisko** oraz **stanu jakości środowiska**.

Monitoring presji na środowisko winien dotyczyć w szczególności realizacji w obszarze planu przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko → rejestr i analiza wydawanych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia;

Dla oceny jakości środowiska proponuje się wykorzystanie wyników Państwowego Monitoringu Środowiska (realizowanego przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Katowicach) w zakresie stanu jakości poszczególnych komponentów środowiska oraz występujących tendencji i dynamiki zmian.

Gromadzone informacje w ramach PMŚ służą wspomaganie działań na rzecz ochrony środowiska poprzez systematyczne informowanie organów administracji i społeczeństwa o:

- jakości elementów przyrodniczych, dotrzymywaniu standardów jakości środowiska lub innych poziomów określonych przepisami oraz obszarach występowania przekroczeń tych standardów lub innych wymagań,
- występujących zmianach jakości elementów przyrodniczych, przyczynach tych zmian w tym powiązaniach przyczynowo-skutkowych występujących pomiędzy emisjami i stanem elementów przyrodniczych.

Zadania PMŚ realizowane przez WIOŚ w Katowicach określa program monitoringu dla województwa śląskiego na lata 2010-2012, ustalając m.in. lokalizację punktów pomiarowych oraz zakres pomiarów dla poszczególnych komponentów środowiska.

Dla oceny jakości środowiska i tendencji zmian proponuje się wykorzystanie danych pomiarowych i ocen udostępnianych przez WIOŚ w Katowicach szczególnie w zakresie:

- jakości wód powierzchniowych,
- jakości powietrza,
- hałasu (dla oceny stanu akustycznego środowiska proponuje się skorzystanie z rejestru prowadzonego przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska, o którym mowa w art. 120a ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska).

Źródło: <http://www.katowice.pios.gov.pl/>

Częstotliwość przeprowadzania monitoringu winna wynosić nie rzadziej niż raz na 4 lata.

Powyższe ustalenia stanowią propozycje dotyczące przewidywanych metod analizy skutków realizacji planu oraz częstotliwości jej przeprowadzania; ostateczne, przyjęte do realizacji metody analizy skutków oraz częstotliwość będą przedmiotem ustaleń organu samorządu terytorialnego.

7. Streszczenie

Przedmiotem niniejszego opracowania jest identyfikacja i analiza prognozowanych oddziaływań na środowisko ustaleń **miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego.**

Przedmiotem miejscowego planu jest teren o powierzchni około 2,45 ha położony w południowo – zachodniej części miasta, w obszarze pomiędzy Śródmieściem i Gołonogiem, po wschodniej stronie linii kolejowej Katowice – Warszawa. Granice opracowania wyznaczają: od północy - tereny kolejowe PKP, od południa - Aleja Zagłębia Dąbrowskiego, od wschodu i zachodu - tereny zespołów garaży. Teren opracowania obejmuje przede wszystkim zespół budynków dawnej ciepłowni położony w zachodniej części obszaru, zabudowę usługowo-wytwórczą w centralnej części, tereny infrastruktury technicznej oraz tereny nieużytków i zieleni nieurządzonej.

W granicach terenu opracowania projekt miejscowego planu adaptuje istniejące tereny infrastruktury technicznej (**IT** tereny infrastruktury technicznej - **C** – ciepłownictwo, **E** – elektroenergetyka), adaptuje tereny zieleni w pasie wzdłuż linii kolejowej Katowice – Warszawa z przeznaczeniem na tereny zieleni izolacyjnej (**ZI**) oraz wyznacza na pozostałym obszarze tereny zabudowy usługowej i magazynów (**U/P**).

Ustalenia miejscowego planu są zgodne z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza uchwalonego Uchwałą Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 roku. Obszar planu usytuowany jest w obszarze jednostki funkcjonalnej **C** - Gołonóg, w granicach obszaru C2PU - **tereny wytwórczości, baz, składów i magazynów oraz usług.**

Realizacja analizowanego projektu miejscowego planu nie będzie miała żadnego wpływu na tereny lub obiekty objęte jakimikolwiek formami ochrony w szczególności na obszary Natura 2000.

Do najistotniejszych rozwiązań ograniczających niekorzystny wpływ terenów zabudowy należą przede wszystkim:

- **zakaz** realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, za wyjątkiem inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury technicznej i drogowej, łączności publicznej i sygnalizacji;
- zasięg oddziaływania działalności prowadzonej na terenach **U** nie może przekraczać granicy nieruchomości, do której prowadzący działalność posiada tytuł prawny;
- **w zakresie ochrony powietrza** – dostawę ciepła z sieci ciepłowniczej zdalaczynnej, zasilanej z centralnego źródła ciepła; obowiązek ochrony powietrza polegający na zapobieganiu powstawania i ograniczaniu wprowadzanych do powietrza substancji według zasad określonych zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska;

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza
dla terenu położonego w rejonie ul. Aleja Zagłębia Dąbrowskiego

→ **w zakresie ochrony środowiska gruntowo-wodnego:**

- odprowadzania ścieków poprzez kanalizację miejską do oczyszczalni ścieków;

→ **w zakresie postępowania z odpadami** obowiązuje odbiór odpadów w systemie zorganizowanym zgodnie z przepisami o utrzymaniu czystości i porządku w gminach oraz zakaz wylewania, zakopywania i składowania odpadów oraz składowania odpadów niebezpiecznych dla środowiska;

MIJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA DĄBROWA GÓRNICZA
DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. ALEJA ZAGŁĘBIA DĄBROWSKIEGO

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO
MIJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

skala 1 : 1 000

USTALENIA RYSUNKU PLANU

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNE LINIE ZABUDOWY

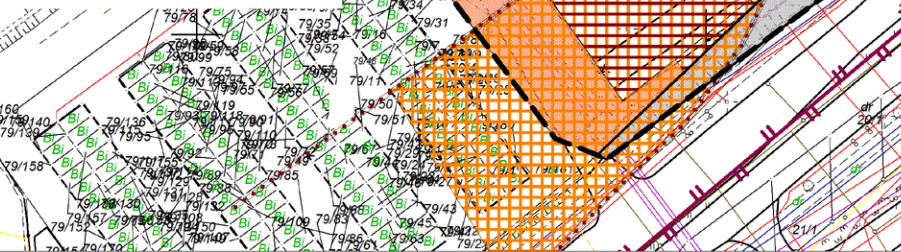
PRZEZNACZENIE TERENÓW

- U/P TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MAGAZYNÓW
- ZI TEREN ZIELENI IZOLACYJNEJ
- KDG TEREN DROGI PUBLICZNEJ G - GŁÓWNA
- ITE, ITC TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
E - ELEKTROENERGETYKA
C - CIEPŁOWNICTWO

OZNACZENIA INFORMACYJNE

WARUNKI GEOLOGICZNO - GÓRNICZE

- GRANICA PŁYTKIEJ EKSPLOATACJI WĘGLA
- USKOK MAKSYMILIANOWSKI



ZRÓDŁA ANTROPOPRESJI

- ZNACZĄCE BARIERY ANTROPOGENICZNE I ŹRÓDŁA EMISJI ZANIECZYSZCZEN LUB HAASU
- ZASIĘG PŁYTKIEJ EKSPLOATACJI

WPŁYW REALIZACJI USTALEŃ MIJSCOWEGO PLANU NA ŚRODOWISKO

NEUTRALNY - BRAK ZMIAN ZAGOSPODAROWANIA I UŻYTKOWANIA TERENU

- ADAPTOWANE TERENY ZABUDOWY USŁUGOWO-WYTWÓRCZEJ
- ADAPTOWANE TERENY OBIEKTÓW I URZĄDZEŃ INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
- ADAPTOWANE TERENY ZIELENI
- ADAPTOWANE TERENY KOMUNIKACJI
- NIEKORZYSTNY
- O ŚREDNIM NATĘŻENIU I LOKALNYM ZASIĘGU ODDZIAŁYWAŃ