

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

W zakres przewidzianych do realizacji robót wchodzić będą:

- roboty rozbiórkowe pokrycia dachu;
- roboty rozbiórkowe konstrukcji dachu;
- roboty rozbiórkowe konstrukcji ścian;
- roboty rozbiórkowe konstrukcji stropów;
- składowanie i wywiezienie złomu stalowego;
- składowanie i wywiezienie gruzu ceglanego i betonowego;
- składowanie i wywiezienie odpadów drewnianych;
- składowanie i oddanie do utylizacji papy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce.

Rozbiórce ulegnie budynek mieszkalny wraz z komórkami lokatorskimi oraz ubikacją zewnętrzną.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa lub zdrowia ludzi.

- roboty rozbiórkowe konstrukcji drewnianej dachu stwarzają zagrożenie przygnieceniem oraz uderzeniem materiałami z rozbiórki, w bezpośrednim sąsiedztwie pracy ciężkich maszyn używanych w celu dokonania rozbiórki;
- roboty rozbiórkowe konstrukcji ścian stwarzają zagrożenie uderzeniem, przygnieceniem materiałami z rozbiórki;
- wszystkie elementy konstrukcji obiektu, które ze względu na upływ czasu zagrażają samoistnym oderwaniem bądź też przemieszczeniem (elementy stolarki okiennej, wytłuczone szyby, deski, tynk, elementy pokrycia dachu itp.)

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

a) roboty rozbiórkowe:

- pokrycia dachu: rodzaje zagrożeń: hałas, uderzenie, przygniecenie, upadek z wysokości, skaleczenie, obniżenie sprawności wzroku. Skala zagrożenia: 4;
- konstrukcja dachu: rodzaje zagrożeń: hałas, uderzenie, przygniecenie, upadek z wysokości, skaleczenie, obniżenie sprawności wzroku. Skala zagrożenia: 3,5;
- konstrukcji ścian: rodzaje zagrożeń: hałas, uderzenie, przygniecenie, skaleczenie, obniżenie sprawności wzroku. Skala zagrożenia: 3,5.

b) prace z wykorzystaniem elektronarzędzi:

prace demontażowe z użyciem drobnych narzędzi stacjonarnych (np. piła do cięcia drewna) i innych (młotki, szlifierki kątowe, wyrzynarki, wiertarki itp.) stwarzają ryzyko wystąpienia urazów u pracowników wskutek np. nieprawidłowej obsługi, awarii w/w urządzeń i narzędzi.

Wszelkie prace związane z wykorzystaniem narzędzi i urządzeń elektrycznych (itp. szlifierki, wyrzynarki) mogą okazać się niebezpieczne z uwagi na możliwość: porażenia prądem, skaleczenia, uderzenia. Miejsce wykonywania robót: całość robót rozbiórkowych. Skala zagrożenia: 3.

c) prace z wykorzystaniem ciężkiego sprzętu budowlanego:

prace przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego stwarzają zagrożenie zdrowia i życia ludzi w bezpośrednim sąsiedztwie ich pracy. Do takich maszyn należą: młoty hydrauliczne na wysięgniku i podwoziu samochodowym bądź na podwoziu koparek gąsienicowych, ciężkie koparki podsiębierne oraz ładowarki. Rodzaje zagrożeń: hałas, uderzenie, przygniecenie, skaleczenie, obniżenie sprawności wzroku. Skala zagrożenia: 4.

d) prace z wykorzystaniem narzędzi spawalniczych.

prace przy użyciu narzędzi spawalniczych (roboty rozbiórkowe konstrukcji stalowych - cięcie elementów stalowych) stwarzają zagrożenie poparzeniem oraz w przypadku prac wykonywanych na rusztowaniu obniżeniem sprawności wzroku oraz upadkiem z wysokości, a także skaleczeniem. Skala zagrożenia: 3,5.

5. Informacje o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

Teren rozbiórki zostanie oznakowany tablicami informującymi o prowadzeniu robót budowlanych rozbiórkowych. Sprzęt zlokalizowany na terenie budowy będzie posiadał tablice informujące o niebezpieczeństwie. W razie stwierdzenia w czasie pracy uszkodzenia maszyny lub urządzenia budowlanego będzie ono bezzwłocznie zatrzymane i oznakowane tablicą „Awaria maszyny”.

6. Informacje o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:

a) określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia: w przypadku wystąpienia zagrożenia miejsce zagrożenia zostanie zabezpieczone oraz zostaną powiadomieni przełożeni, podwładni oraz pozostali pracownicy. Na placu budowy zostanie wyznaczony punkt pierwszej pomocy lekarskiej wyposażony w apteczkę, do obsługi którego wyznaczeni zostaną przeszkoleni pracownicy. Na budowie w widocznym miejscu będzie wywieszona tablica informacyjna zawierająca adresy i numery telefoniczne pogotowia ratunkowego, straży pożarnej oraz komisariatu policji;

b) konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń: pracownicy zostaną powiadomieni o obowiązku stosowania odzieży ochronnej oraz środków ochrony osobistej, tj. kaski, maski przeciwpyłowej, rękawice, kamizelki odbłaskowe, szelki, nauszники lub korki przy pracach w hałasie >85 dB, okulary ochronne do robót spawalniczych i cięcia stali;

c) zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby: zostanie podane do wiadomości pracowników, iż prace szczególnie niebezpieczne będą dokonywane pod nadzorem osób dozorujących, tj. Kierownika Budowy.

Ponadto:

Pracownicy zostaną poddani szkoleniom stanowiskowym przeprowadzonym przez kierownika robót rozbiórkowych. Poinformowani zostaną o przydzielonych im obowiązkach, zapoznani z charakterem prac rozbiórkowych oraz z niebezpieczeństwami z tym związanymi.

Wszyscy zatrudnieni pracownicy będą posiadać aktualne badania lekarskie. Zostaną sprawdzone przez kierownika budowy posiadane (udokumentowane) kwalifikacje i uprawnienia pracowników w zależności od ich stanowiska pracy, obsługi maszyn i urządzeń.

Obowiązkowo każdy z pracowników musi legitymować się świadectwem odbycia szkolenia BHP.

Rejony robót, w których będą prowadzone prace w porze nocnej zostaną oświetlone światłem o natężeniu min. 100 lux.

7. Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy.

Na terenie placu budowy nie będą przechowywane żadne materiały niebezpieczne.

8. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Przy wykonywaniu prac zwiększających zagrożenie pożarowe (np. prace spawalnicze) stanowiska będą dodatkowo wyposażone w gaśnice oraz koce azbestowe. W przypadku wystąpienia zagrożenia należy postępować zgodnie z instrukcją bezpieczeństwa pożarowego.

Osoby pracujące na wysokości zabezpieczone będą przed upadkiem za pomocą szelek bezpieczeństwa i linek asekuracyjnych.

Należy wyznaczyć strefy bezpieczeństwa:

- wokół likwidowanych obiektów 6m;
- wokół wysięgników pracujących urządzeń: długość wysięgnika +6m.

Sprzęt elektryczny, zmechanizowany i pomocniczy stosowany do wykonania robót powinien odpowiadać określonym wymogom co do jakości i wytrzymałości oraz powinien posiadać dokumenty uprawniające do jego eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany nie może być udostępniany osobom nie stanowiącym bezpośredniej jego obsługi.

Kierownik robót powinien być zaopatrzony w telefon komórkowy oraz wykaz numerów telefonicznych służb ratowniczych powiadamiając ewentualne służby ratunkowe w przypadku powstania zagrożenia zdrowia lub życia.

9. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

Wszystkie dokumenty dotyczące budowy przechowywane będą w biurze Kierownika Budowy zlokalizowanym na zapleczu oraz w siedzibie Wykonawcy.

Kierownik Budowy