

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 213055-2012 z dnia 2012-10-05 r. Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Dąbrowa Górnicza
Zamówienie o wartości poniżej 200 000 euro. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn.:
Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży...

**Dąbrowa Górnicza: Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania : Budowa
Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i
Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: ETAP I -
Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi - zamówienie uzupełniające
Numer ogłoszenia: 221981 - 2012; data zamieszczenia: 18.10.2012
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 213055 -
2012r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 32 2956700, faks 32
2625032, 2956700.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania : Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: ETAP I - Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi - zamówienie uzupełniające.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn.: Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: ETAP I - Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi - zamówienie uzupełniające.

1.Świadczenie usług Inwestora Zastępczego w ramach zamówienia uzupełniającego dotyczy następującego zakresu robót budowlanych: 1.1.Pawilon nr 1-wiercenie otworów o głębokości do 40 cm i średnicy 150 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym pod przejścia instalacyjne, 1.2.Rejon Pawilonu nr 3 i 4: - wyburzenie płyty i fundamentu - komory żelbetowej kolidujących z powstającą zaprojektowaną kanalizacją deszczową (odcinek Sd 16 - Sd17). Wykonanie przekopu kontrolnego, - wyburzenie istniejącego fundamentu - komory żelbetowej kolidującego z realizacją kanalizacji deszczowej rozsączającej (studnia osadnikowa So 4 w okolicy Pawilonu P3), - wyburzenie istniejącego nieczynnego kanału c.o. kolidującego z realizacją zaprojektowanej kanalizacji deszczowej rozsączającej (studnia osadnikowa So 1 pomiędzy Pawilonami P3 a P4). 1.3.Pawilon nr 5: - konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach, - okładziny wewnętrzne z płyt FERMACELL - 1x10mm pojedyncze na ścianach na rusztach z listew drewnianych, - okładziny zewnętrzne z płyt FERMACELL - 2x10mm (dodatek za drugą warstwę) na ścianach na rusztach z listew drewnianych, - zwiększenie czasu pracy rusztowań zewnętrznych, - rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe

o wysokości 5-7 m - koszty montażu i demontażu dla zabudowy od wewnątrz, - izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - wypełnienie szczeliny wokół dźwigarów dachowych, 1.4. Montaż drzwi aluminiowych i drewnianych, wg zestawienia: - drzwi aluminiowe, - drzwi drewniane i stalowe. 1.5. Pawilony nr 2 i 8 - samopoziomujące masy szpachlowe pod wykładziny PCV i posadzki z wykładzin rulonowych PCV. 1.6. Pawilony 3,4,6,7 - dodatkowe trasy kablowe, - instalację okablowania dzwonków szkolnych, - instalację dzwonków elektromechanicznych, - instalację centralek sterujących, - instalację urządzeń automatycznej regulacji czasu, - rozbudowę instalacji elektrycznych, - instalację zasilania systemu dzwonków szkolnych. 1.7. Nasadzenia drzew i krzewów; - Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość: 1.0/0.7 m - BUK POSPOLITY (Buk pospolity forma pienna *Fagus sylvatica* Davyck) 31 szt. - Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość: 1.0/0.7 m - BUK POSPOLITY (Buk pospolity forma kulista *Fagus sylvatica* Pendula) - 43 szt. 1.8. Rozbiórka sieci zewnętrznych: - wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 6,0 m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV - 10% kubatury, wraz z umocnieniem ścian wykopów i ich rozbiórką, - wykopy oraz przekopy o głęb. Do 3,0 m wyk. Na odkład koparkami podsiębiernymi o poj. Łyżki 0,25 - 0,60 m³ w gr. Kat. III-IV - 90% kubatur, wraz z umocnieniem ścian wykopów i ich rozbiórką, - zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, obiektowych, rowów spycharkami gąsienicowymi 55 kW (75 KM), z zagęszczeniem ziemi ubijakami mechanicznymi, grunt kat. III-IV - 100% kubatury. 1.9. Roboty wykończeniowe-wewnętrzne: - tynki, oblicowanie i wykładziny dla poz. licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych i wykonanie izolacji z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych - powierzchni pionowych, - podłoża i izolacje poz. Wykonanie izolacji z folii w płynie wraz z gruntowaniem podłoża posadzki, - podłogi i posadzki, posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych montaż listem mosiężnych na styku różnych posadzek. 1.10. Pawilon nr 2: - obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - obudowa przewodów instalacyjnych płytami wodoodpornymi - łącznie 300m², - montaż konstrukcji stalowej rampy, wg zestawienia: konstrukcja rampy 2A - 6,8t, kraty pomostowe rampy 2A - 07 t, - murowanie

ścianek działowych z cegieł pełnych grubości ½ cegły, łącznie 400m². 1.11. Rejon Pawilonu nr 2, 5, 6, 7: - drenaż typu francuskiego, - drenaż pod boiska i place, - kanalizacja deszczowa. 1.12. Roboty ziemne i montażowe. 2. Inwestor Zastępczy będzie działał jako przedstawiciel Zamawiającego i będzie odpowiedzialny za administrowanie, zarządzanie i koordynację realizacji zadania.

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.54.00.00-5, 71.52.00.00-9, 71.54.10.00-2.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Zamówienie z wolnej ręki

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 17.10.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

PROCHEM S.A., ul. Powązkowska 44 c, 01-797 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 17489,33 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 17464,66

Oferta z najniższą ceną: 17464,66 / Oferta z najwyższą ceną: 17464,66

Waluta: PLN.

ZAŁĄCZNIK I

Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę

1. Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

2. Uzasadnienia wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zgodnie z art. 67 ust 1 pkt. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113 poz.759 z zm.) w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla zadania pn. Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I - Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi, które miało miejsce w dniu 26.08.2010r. powstała konieczność udzielenia dotychczasowemu Wykonawcy usługi, zamówienia uzupełniającego. Zamawiający udzielił zamówienia uzupełniającego na robotę budowlaną, która była przedmiotem świadczenia usługi Inwestora Zastępczego. W związku z powyższym istnieje konieczność zlecenia świadczenia usług Inwestora Zastępczego na zakres zamówienia uzupełniającego roboty budowlanej. Zamówienie podstawowe na świadczenie usług Inwestora Zastępczego zostało udzielone w dniu 26.08.2010r. firmie PROCHEM S.A., ul. Powązkowska 44, 01-797 Warszawa.

Wartość szacunkowa zamówienia ustalona zgodnie z art. 32 Ustawy przed wszczęciem postępowania w trybie przetargu nieograniczonego wynosiła 1.564.744,46 zł, w tym wartość zamówienia podstawowego określono na kwotę 1.303.953,72 zł, a przewidywanych zamówień uzupełniających na kwotę 260.790,74 zł. Wartość szacunkowa zamówienia uzupełniającego, którego zamierza udzielić Zamawiający wynosi 17.489,33 zł netto. Zamówienie uzupełniające, przewidziane zostało w sekcji VI.3 ogłoszenia o zamówieniu nr 2010/S 81-121438 oraz dodatkowo w treści SIWZ - pkt. 4.2, polega na powtórzeniu zamówienia tego samego rodzaju co zamówienie podstawowe i jest zgodne z przedmiotem zamówienia podstawowego.

1. Świadczenie usług Inwestora Zastępczego w ramach zamówienia uzupełniającego dotyczy następującego zakresu robót budowlanych:

1.1. Pawilon nr 1 - wiercenie otworów o głębokości do 40 cm i średnicy 150 mm techniką diamentową w betonie zbrojonym pod przejścia instalacyjne,

1.2. Rejon Pawilonu nr 3 i 4: - wyburzenie płyty i fundamentu - komory żelbetowej kolidujących z powstającą zaprojektowaną kanalizacją deszczową (odcinek Sd 16 - Sd17). Wykonanie przekopu kontrolnego, - wyburzenie istniejącego fundamentu - komory żelbetowej kolidującego z realizacją kanalizacji deszczowej rozsączającej (studnia osadnikowa So 4 w okolicy Pawilonu P3), - wyburzenie istniejącego nieczynnego kanału c.o. kolidującego z realizacją zaprojektowanej kanalizacji deszczowej rozsączającej (studnia osadnikowa So 1 pomiędzy Pawilonami P3 a P4).

1.3. Pawilon nr 5: - konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt gipsowych z listew drewnianych na ścianach. - okładziny wewnętrzne z płyt FERMACELL - 1x10mm pojedyncze na ścianach na rusztach z listew drewnianych. - okładziny zewnętrzne z płyt FERMACELL - 2x10mm (dodatek za drugą warstwę) na ścianach na rusztach z listew drewnianych. - zwiększenie czasu pracy rusztowań zewnętrznych. - rusztowania wewnętrzne rurowe jednopomostowe o wysokości 5-7 m - koszty montażu i demontażu dla zabudowy od wewnątrz. - izolacje szczelin dylatacyjnych konstrukcyjnych poziomych kitem - wypełnienie szczeliny wokół dźwigarów dachowych,

1.4. Montaż drzwi aluminiowych i drewnianych, wg zestawienia: - drzwi aluminiowe - drzwi drewniane i stalowe,

1.5. Pawilony nr 2 i 8 - samopoziomujące masy szpachlowe pod wykładziny PCV i posadzki z wykładzin rulonowych PCV.

1.6. Pawilony 3,4,6,7

-dodatkowe trasy kablowe, -instalację okablowania dzwonków szkolnych, -instalację dzwonków elektromechanicznych, -instalację centralek sterujących, -instalację urządzeń automatycznej regulacji czasu, -rozbudowę instalacji elektrycznych, - instalację zasilania systemu dzwonków szkolnych. 1.7. Nasadzenia drzew i krzewów; -Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m -BUK POSPOLITY(Buk pospolity forma pienna *Fagus sylvatica* Davyck) 31szt. - Sadzenie drzew i krzewów liściastych form piennych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 1.0/0.7 m -BUK POSPOLITY(Buk pospolity forma kulista *Fagus sylvatica* Pendula) - 43 szt. 1.8. Rozbiórka sieci zewnętrznych: -wykopy liniowe o szerokości 0,8-2,5 m i głębokości do 6,0m o ścianach pionowych w gruntach suchych kat. III-IV - 10% kubatury, wraz z umocnieniem ścian wykopów i ich rozbiórką. -wykopy oraz przekopy o głęb. Do 3,0 m wyk. Na odkład koparkami podsiębiernymi o poj. Łyżki 0,25 - 0,60 m³ w gr. Kat. III-IV - 90% kubatur, wraz z umocnieniem ścian wykopów i ich rozbiórką -zasypanie wykopów fundamentowych podłużnych, punktowych, obiektowych, rowów spycharkami gąsienicowymi 55 kW (75 KM), z zagęszczeniem ziemi ubijakami mechanicznymi, grunt kat. III-IV - 100% kubatury. 1.9.Roboty wykończeniowe-wewnętrzne -tynki, oblicowanie i wykładziny dla poz. licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych i wykonanie izolacji z folii w płynie w pomieszczeniach mokrych - powierzchni pionowych, -podłoża i izolacje poz. Wykonanie izolacji z folii w płynie wraz z gruntowaniem podłoża posadzki, -podłogi i posadzki, posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych montaż listew mosiężnych na styku różnych posadzek. 1.10.Pawilon nr 2: - obudowa belek i podciągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - obudowa przewodów instalacyjnych płytami wodoodpornymi - łącznie 300m² - montaż konstrukcji stalowej rampy , wg zestawienia: konstrukcja rampy 2A - 6,8t kraty pomostowe rampy 2A - 07 t - murowanie ścianek działowych z cegieł pełnych grubości ½ cegły, łącznie 400m². 1.11. Rejon Pawilonu nr 2, 5, 6, 7: - drenaż typu francuskiego, - drenaż pod boiska i place, - kanalizacja deszczowa. 1.12.Roboty ziemne i montażowe. Z uwagi na zaistnienie wszelkich okoliczności prawnych statuujących wystąpienia przesłanki ustawowej sankcjonującej

zastosowanie trybu zamówienia z wolnej ręki w oparciu o art.67 ust.1 pkt 6 ustawy Pzp, jak również mając na względzie, że Zamawiający dochowując zasady należytej staranności, jak również pełnej transparentności procedur niekonkurencyjnych zamieścił ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy w Biuletynie Zamówień Publicznych, przedstawiony stan faktyczny potwierdza, zdaniem Zamawiającego, legalność wszczęcia procedury celem zlecenia zamówienia uzupełniającego