

**UCHWAŁA NR LIV/950/10
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 31 sierpnia 2010 r.

w sprawie stosowania bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych w zasobach komunalnych

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.2 pkt 3, art. 41, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 68 ust. 1 pkt 7, ust. 1b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala

§ 1. Wyrazić zgodę na stosowanie przez Prezydenta Miasta Dąbrowa Górnicza bonifikaty przy sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych, nie stanowiących lokali socjalnych, ich najemcom w wysokości 90% przy zapłacie jednorazowej.

§ 2. Bonifikata nie dotyczy lokali mieszkalnych w budynkach wybudowanych po 1990 roku.

§ 3. Bonifikata przysługuje najemcom, którzy złożą wnioski do dnia 30.06.2011r., bądź złożą wnioski przed wejściem w życie niniejszej uchwały, które nie zostały zrealizowane.

§ 4. 1) Warunkiem udzielenia bonifikaty jest:

- Nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu.
- Nie korzystanie przez najemcę w terminie roku przed złożeniem wniosku o wykup lokalu mieszkalnego z pomocy Gminy Dąbrowa Górnicza w formie umorzenia należności czynszowych. Bonifikata będzie przysługiwała jednak najemcom, którzy dokonają zwrotu do Gminy całości umorzonych należności czynszowych, a wpłata nastąpi przed dniem zawarcia umowy sprzedaży lokalu.

2) W przypadku wniosków złożonych w okresie do 31.12.2009r. warunkiem udzielenia bonifikaty 90% jest nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu.

3) Dla wniosków złożonych w okresie od 23.06.2010r. do dnia wejścia w życie niniejszej uchwały warunkiem udzielenia bonifikaty 90% jest nie zaleganie z żadnymi opłatami z tytułu najmu lokalu.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej

Agnieszka Pasternak