

**Projekt**

z dnia 23 czerwca 2010 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 23 czerwca 2010 r.

**w sprawie regulaminu udzielania dofinansowania z budżetu miasta Dąbrowa Górnicza w 2010r. dla właścicieli budynków mieszkalnych, nie będących osobami prawnymi i wspólnot mieszkaniowych, likwidujących pokrycia dachowe i elewacyjne zawierające azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych położonych w Dąbrowie Górniczej.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art. 40 ust.1, art. 41 ust 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm), art. 221 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2009r. Nr 157, poz. 1240 z późn. zm.), art. 400a ust. 1, pkt 5, 8 i 21, art. 403 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. - Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008r. Nr 25, poz. 150 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:**

**§ 1.** Regulamin udzielania dofinansowania z budżetu miasta Dąbrowa Górnicza w 2010r. dla właścicieli budynków mieszkalnych, nie będących osobami prawnymi i wspólnot mieszkaniowych, likwidujących pokrycia dachowe i elewacyjne zawierające azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych położonych w Dąbrowie Górniczej.W/w regulamin stanowi integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

**Agnieszka Pasternak**

**Regulamin udzielania dofinansowania z budżetu miasta Dąbrowa Górnicza w 2010 roku dla właścicieli budynków mieszkalnych, nie będących osobami prawnymi, i wspólnot mieszkaniowych, likwidujących pokrycia dachowe i elewacyjne zawierające azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych położonych w Dąbrowie Górniczej**

- I. Z budżetu miasta Dąbrowa Górnicza w 2010 roku będą dofinansowane w **30%** koszty demontażu oraz finansowane w całości koszty transportu i unieszkodliwiania odpadów azbestowych powstałych podczas likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych<sup>1)</sup> zlokalizowanych na terenie gminy Dąbrowa Górnicza
- II. Dofinansowanie nie obejmuje budynków, w których prowadzona jest działalność gospodarcza. Wyjątek stanowią budynki pełniące funkcję mieszkaniową, w których do 20 % powierzchni użytkowej przeznaczone jest pod działalność gospodarczą.
- III. O dofinansowanie mogą się ubiegać wnioskodawcy posiadający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (*w rozumieniu art.3 pkt.11 ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane - tekst jednolity Dz.U. z 2006r. Nr 156 poz. 1118 z późn.zm*), którzy spełnią nw. warunki:
- 1) **Zgłoszą do rejestru** prowadzonego przez Wydział Ekologii i Rolnictwa zamiar wykonania likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych z podaniem planowanego terminu rozpoczęcia i zakończenia prac demontażowych
  - 2) **Zgłoszą zamiar przystąpienia do wykonania robót budowlanych lub uzyskają pozwolenie na budowę** – wymianę pokrycia dachu lub wymianę pokrycia dachu z wymianą elementów konstrukcyjnych dachu, *w trybie przepisów prawa budowlanego*, w Wydziale Urbanistyki i Architektury Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej.
  - 3) **Zapewnią wykonanie prac demontażowych pokryć dachowych lub elewacyjnych** przez Wykonawcę, który:
    - a) uzyskał pozwolenie, decyzję zatwierdzającą program gospodarowania odpadami niebezpiecznymi wydaną przez prezydenta miasta Dąbrowa Górnicza albo złożył prezydentowi miasta Dąbrowa Górnicza informację o sposobie gospodarowania odpadami niebezpiecznymi - zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. *w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest* (Dz.U. Nr 71 poz. 649), lub uzyskał decyzję marszałka województwa, w którym wykonawca posiada siedzibę lub zamieszkuje - zatwierdzającą program gospodarki odpadami – zgodnie z art. 17 ust. 1a ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. *o odpadach* (tekst jednolity Dz.U. z 2007r. Nr 39 poz. 251 z późniejszymi zmianami)
    - b) zgłosi zamiar przystąpienia do wykonania prac demontażowych załączając plan prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego i właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy zgodnie z § 6 ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku *w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest* (Dz.U. nr 71poz. 649),
    - c) przedłoży w Wydziale Ekologii i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej urzędowo poświadczone kserokopie decyzji/zezwoleń:
      - *na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów zawierających azbest – dla podmiotów gospodarczych spoza Dąbrowy Górniczej*,
      - *na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania poprzez składowanie odpadów azbestowych na składowiskach położonych poza Dąbrową Górniczą wydanych w trybie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r.o odpadach (Dz.U. z 2007rNr 39 poz. 251 z późn .zm.),*
      - *zatwierdzających program gospodarki odpadami wydanych w trybie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r.o odpadach — dla podmiotów gospodarczych, które rozpoczęły działalność po 12 marca 2010 roku,*

d) przedłożyć w Wydziale Ekologii i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, zgodnie z warunkami rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz.U. nr 71 poz. 649):

**przed przystąpieniem do prac demontażowych:**

- szczegółowy plan prac demontażowych ( § 6 ust. 1 pkt 3 )

**po zakończeniu prac demontażowych:**

- pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac demontażowych oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych (§ 8 ust. 3)

**lub**

- wyniki badań jakości powietrza przeprowadzone przez akredytowane laboratorium na koszt wykonawcy prac, każdorazowo po zakończeniu prac w obiektach budowlanych w przypadku usuwania wyrobów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1000 kg/m<sup>3</sup> lub zawierających krokidolit (§ 7 ust. 4).

e) zgłosi fakt zakończenia prac demontażowych właściwemu organowi nadzoru budowlanego

f) wytworzone odpady zawierające azbest przygotuje do odbioru i transportu na miejsce składowania zgodnie z wymogami wyżej wymienionych rozporządzeń, m.in. w następujący sposób:

- opakowane szczelnie w folię o grubości nie mniejszej niż 0,2 mm, odpady zawierające azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1000 kg/m<sup>3</sup> (pył azbestowy) powinny być zestalone przy użyciu cementu, a następnie po utwardzeniu gromadzone w workach z folii polietylenowej, szczelnie zamkniętych, umieszczonych w opakowaniu zbiorczym z folii
- opakowania z odpadami zawierającymi azbest oznakowane zgodnie z obowiązującymi przepisami

g) zapewni transport odpadów na uprawnione składowisko przez firmę posiadającą zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów azbestowych wydane w trybie ustawy o odpadach,

h) przedłożyć w Wydziale Ekologii i Rolnictwa karty przekazania odpadów na składowisko odpadów azbestowych prowadzone przez podmioty gospodarcze posiadające zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania odpadów azbestowych wydane w trybie ustawy o odpadach.

**4) Zgłoszą w Wydziale Ekologii i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej zakończenie prac demontażowych i przygotowanie odpadów do transportu na składowisko odpadów azbestowych.**

**IV.** O dofinansowanie mogą się ubiegać również wnioskodawcy posiadający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, którzy **zlikwidowali** pokrycia dachowe i elewacje zawierające azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych w okresie od 1.01.2010r. do daty uchwalenia niniejszego regulaminu, jeśli zgłoszą do rejestru, prowadzonego przez Wydział Ekologii i Rolnictwa likwidację pokryć dachowych i elewacyjnych i udokumentują, w sposób jednoznaczny, przeprowadzenie demontażu zgodnie z zasadami niniejszego regulaminu, określonymi w punktach: III.1, III.2, III.3.

**V.** Po zakończeniu prac demontażowych, spisaniu protokołu przez Wydział Ekologii i Rolnictwa lub przedstawieniu oświadczenia o przeprowadzeniu demontażu pokrycia dachowego i elewacji zawierających azbest (w przypadku przeprowadzenia prac w okresie od 1.01.2010r. do daty uchwalenia niniejszego regulaminu) oraz na podstawie przedłożonych faktur VAT (z wyszczególnieniem kosztów za: demontaż, transport, unieszkodliwienie) i kart przekazania odpadów na składowisko odpadów azbestowych, zostanie zawarta z wnioskodawcą umowa dofinansowania.

**VI. Terminy:**

- 1) Wnioski po zakończeniu pełnej procedury dokumentowania wykonanych prac będą rozpatrywane do dnia wyczerpania zabezpieczonych na ten cel środków finansowych
- 2) Ostateczny termin składania dokumentacji wykonania prac (faktur i kart przekazania odpadu) upływa 30 listopada 2010r.
- 3) Dokumentacja złożona po ww. terminie nie będzie podlegała rozpatrzeniu.
- 4) O kolejności rozpatrzenia wniosku będzie decydować data złożenia faktury wraz z pełną dokumentacją wymaganą niniejszym regulaminem

5) W sytuacji wyczerpywania się środków finansowych i równoczesnego złożenia kilku faktur o kolejności przyznania dofinansowania, decydować będzie wcześniejsza data wystawienia faktury.

**VII.** Regulamin obowiązuje do końca 2010 roku

**VIII.** Za zwłokę w wypłacie dofinansowania nie przysługuje prawo do odsetek

**IX.** Wykaz wymaganych dokumentów od wnioskodawcy

1) **Wniosek o ujęcie w rejestrze**, prowadzonym przez *Wydział Ekologii i Rolnictwa*, demontażu, wywozu i unieszkodliwiania odpadów azbestowych, współfinansowanych przez gminę Dąbrowa Górnicza wraz z następującymi załącznikami:

a) zgłoszenie zamiaru przystąpienia do wykonania robót budowlanych lub pozwolenie na budowę, wymianę elementów konstrukcyjnych dachu – w trybie przepisów prawa budowlanego,

b) dokument potwierdzający prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (*w rozumieniu art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7.07.1994r. Prawo budowlane*).

c) kserokopie urzędowo poświadczonych decyzji/zezwoleń, przekazanych przez wykonawcę prac demontażowych :

- na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów zawierających azbest – *dla podmiotów gospodarczych spoza Dąbrowy Górniczej*

- na prowadzenie działalności w zakresie unieszkodliwiania poprzez składowanie odpadów azbestowych na składowiskach położonych *poza Dąbrową Górniczą* wydanych w trybie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach ,

- zatwierdzających program gospodarki odpadami wydanych *po 12 marca 2010r. przez Marszałka Województwa Śląskiego* w trybie przepisów ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. o odpadach

d) plan prac demontażowych opracowany przez wykonawcę

2) **Zgłoszenie zakończenia prac demontażowych i przygotowania odpadów zawierających azbest do odbioru i transportu** wraz z załącznikiem:

- pisemne oświadczenie wykonawcy o prawidłowości wykonania prac demontażowych oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych,

**lub**

- wyniki badań jakości powietrza przeprowadzone przez akredytowane laboratorium na koszt wykonawcy prac, każdorazowo po zakończeniu prac w obiektach budowlanych w przypadku usuwania wyrobów zawierających azbest o gęstości objętościowej mniejszej niż 1000 kg/m<sup>3</sup> lub zawierających krokidolit.

3) **Faktury VAT z wyszczególnieniem kosztów za: demontaż, transport, unieszkodliwianie odpadów azbestowych oraz karty przekazania odpadu .**

**X.** Integralną częścią niniejszego regulaminu są następujące załączniki:

1) *Wzór wniosku* o ujęcie w rejestrze dofinansowania demontażu, transportu i unieszkodliwiania odpadów azbestowych powstałych w wyniku prac demontażowych pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych położonych w Dąbrowie Górniczej.

2) *Wzór zgłoszenia* zakończenia prac demontażowych pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest i przygotowania odpadów zawierających azbest do odbioru

3) *Wzór protokołu* stwierdzenia demontażu pokrycia dachowego i elewacji zawierających azbest z budynku mieszkalnego lub gospodarczego położonego w Dąbrowie Górniczej.

4) *Wzór umowy*

5) *Wzór oświadczenia* o przeprowadzeniu demontażu pokrycia dachowego i elewacji zawierających azbest z budynku mieszkalnego lub gospodarczego położonego w Dąbrowie Górniczej.

**XI.** Wzory wniosku, zgłoszenia i oświadczenia o zakończeniu prac demontażowych, dostępne są w Urzędzie Miejskim lub na stronie internetowej **[www.bip.dabrowa-gornicza.pl](http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl)**.

Wniosek o ujęcie w rejestrze dofinansowania demontażu, transportu i unieszkodliwiania odpadów azbestowych powstałych w wyniku prac demontażowych pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest z budynków mieszkalnych i gospodarczych położonych w Dąbrowie Górniczej.

[Załącznik.pdf](#)

Zgłoszenie zakończenia prac demontażowych pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest i przygotowania odpadów zawierających azbest do odbioru.

[Załącznik.pdf](#)

Protokół stwierdzenia demontażu pokrycia dachowego i elewacji zawierających azbest z budynku mieszkalnego lub gospodarczego położonego w Dąbrowie Górniczej

[Załącznik.pdf](#)

Umowa

[Załącznik.pdf](#)

Oświadczenie o przeprowadzeniu demontażu pokrycia dachowego i elewacji zawierających azbest z budynku mieszkalnego lub gospodarczego położonego w Dąbrowie Górniczej

[Załącznik.pdf](#)

---

<sup>1)</sup> budynek gospodarczy - budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej przeznaczony również do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz płodów rolnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

<sup>1)</sup> budynek gospodarczy - budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej przeznaczony również do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz płodów rolnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

<sup>1)</sup> budynek gospodarczy - budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej przeznaczony

również do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz płodów rolnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

<sup>1)</sup> budynek gospodarczy - budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej przeznaczony również do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz płodów rolnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

<sup>1)</sup> budynek gospodarczy - budynek przeznaczony do niezawodowego wykonywania prac warsztatowych oraz do przechowywania materiałów, narzędzi, sprzętu i płodów rolnych służących mieszkańcom budynku mieszkalnego, budynku zamieszkania zbiorowego, budynku rekreacji indywidualnej, a także ich otoczenia, a w zabudowie zagrodowej przeznaczony również do przechowywania środków produkcji rolnej i sprzętu oraz płodów rolnych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

## Uzasadnienie

Dofinansowanie kosztów demontażu pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest oraz finansowanie kosztów transportu i unieszkodliwiania odpadów azbestowych ze środków budżetu miasta będzie realizowane w celu likwidacji negatywnego wpływu na środowisko stosowanych szeroko w przeszłości w budownictwie wyrobów zawierających azbest. Będą to różnego rodzaju płyty azbestowo-cementowe (płyty a-c), zawierające przeciętnie około 10% azbestu, które stosowano powszechnie jako pokrycia dachowe i okładziny elewacyjne budynków mieszkalnych. Wieloletnie badania negatywnego wpływu stosowania wyrobów zawierających azbest na środowisko i zdrowie ludzi wykazały kancerogenne działanie przenikających do organizmu drogą oddechową uwolnionych do atmosfery elementarnych włókien azbestu. Zły stan techniczny płyt azbestowo cementowych oraz zły stan techniczny ich mocowań do podłoża, zagraża uwalnianiem do atmosfery znacznej ilości pyłu azbestowego. Efektem likwidacji pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest będzie systematyczna eliminacja źródeł zagrożenia dla zdrowia ludzi i poprawa stanu środowiska w gminie. Dofinansowanie kosztów demontażu pokryć dachowych i elewacji zawierających azbest oraz finansowanie kosztów transportu i unieszkodliwiania odpadów azbestowych przez gminę ma na celu:

- promocję zgodnego z obowiązującymi przepisami (tj. w sposób chroniący środowisko i zdrowie mieszkańców) demontażu i sposobu postępowania z odpadami azbestowymi,
- przyspieszenie procesu eliminacji źródeł zanieczyszczeń powodowanych azbestem.

Ww. zadanie zostało ujęte w „*Programie Ochrony Środowiska dla miasta Dąbrowa Górnicza wraz z Planem Gospodarki Odpadami*”. Środki finansowe na realizację zadania zostały zabezpieczone w planie wydatków budżetu miasta na 2010r. w następujących kwotach:

- 20 000 zł osoby fizyczne
- 80 000 zł wspólnoty mieszkaniowe.

Regulamin obowiązuje do końca 2010r.

Zastępca Prezydenta Miasta Paweł Gocyła