

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**



UNIA EUROPEJSKA

Publikacja Suplementu do Dziennika Urzędowego Unii Europejskiej

2, rue Mercier, L-2985 Luksemburg Faks (352) 29 29-42670

E-mail: ojs@publications.europa.eu Informacje i formularze on-line: <http://simap.europa.eu>

## OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

### SEKCJA I: INSTYTUCJA ZAMAWIAJĄCA

#### I.1) NAZWA, ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE

**Oficjalna nazwa:** [Urząd Miejski](#)

**Adres pocztowy:** [ul. Graniczna 21](#)

**Miejscowość:** [Dąbrowa Górnicza](#)

**Kod pocztowy:** [41-300](#)

**Kraj:** [Polska](#)

**Punkt kontaktowy:**

**Tel.:** [+48 322956774](#)

**Osoba do kontaktów:** [Ewa Florek](#)

**E-mail:** [inwestycje@dabrowa-gornicza.pl](mailto:inwestycje@dabrowa-gornicza.pl)

**Faks:** [+48 322956958](#)

**Adres(y) internetowy(e) (jeżeli dotyczy)**

OGólny adres instytucji zamawiającej (URL): <http://bip.dabrowa-gornicza.pl>

Adres profilu nabywcy (URL):

**Więcej informacji można uzyskać pod adresem:**

- ☒ jak podano wyżej dla punktu kontaktowego  
☐ inny: proszę wypełnić załącznik A.I

**Specyfikacje i dokumenty dodatkowe (w tym dokumenty dotyczące dialogu konkurencyjnego oraz Dynamicznego Systemu Zakupów) można uzyskać pod adresem:**

- ☒ jak podano wyżej dla punktu kontaktowego  
☐ inny: proszę wypełnić załącznik A.II

**Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na adres:**

- ☒ jak podano wyżej dla punktu kontaktowego  
☐ inny: proszę wypełnić załącznik A.III

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**I.2) RODZAJ INSTYTUCJI ZAMAWIAJĄCEJ I GŁÓWNY PRZEDMIOT LUB PRZEDMIOTY DZIAŁALNOŚCI**

- |   |   |
|---|---|
| <input type="radio"/> Ministerstwo lub inny organ krajowy lub federalny, w tym jednostki regionalne i lokalne | <input checked="" type="radio"/> Ogólne usługi publiczne  |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd krajowy lub federalny   | <input type="radio"/> Obrona                              |
| <input checked="" type="radio"/> Organ władzy regionalnej lub lokalnej  | <input type="radio"/> Porządek i bezpieczeństwo publiczne |
| <input type="radio"/> Agencja/Urząd regionalny lub lokalny  | <input type="radio"/> Środowisko                          |
| <input type="radio"/> Podmiot prawa publicznego   | <input type="radio"/> Sprawy gospodarcze i finansowe      |
| <input type="radio"/> Instytucja/agencja europejska lub organizacja międzynarodowa                            | <input type="radio"/> Zdrowie                             |
| <input type="radio"/> Inne (proszę określić):   | <input type="radio"/> Budownictwo i obiekty komunalne     |
|   | <input type="radio"/> Ochrona socjalna                    |
|   | <input type="radio"/> Rekreacja, kultura i religia        |
|   | <input type="radio"/> Edukacja                            |
|   | <input type="radio"/> Inne (proszę określić):             |

Instytucja zamawiająca dokonuje zakupu w imieniu innych instytucji zamawiających:

- ☐ tak   ☒ nie

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OPIS**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez instytucję zamawiającą**

Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi.”

**II.1.2) Rodzaj zamówienia oraz lokalizacja robót budowlanych, miejsce realizacji dostawy lub świadczenia usług**

(Wybrać wyłącznie jedną kategorię – roboty budowlane, dostawy lub usługi – która najbardziej odpowiada konkretnemu przedmiotowi zamówienia lub zakupu)

<input type="radio"/> <b>a) Roboty budowlane</b> <input type="radio"/> Wykonanie <input type="radio"/> Zaprojektowanie i wykonanie <input type="radio"/> Wykonanie, za pomocą dowolnych środków, obiektu budowlanego, odpowiadającego wymogom określonym przez instytucję zamawiającą	<input type="radio"/> <b>b) Dostawy</b> <input type="radio"/> Kupno <input type="radio"/> Dzierżawa <input type="radio"/> Najem <input type="radio"/> Leasing <input type="radio"/> Połączenie powyższych form	<input checked="" type="radio"/> <b>c) Usługi</b> Kategoria usługi: nr <b>12</b> (dla usług kategorii 1-27 zob. załącznik II do dyrektywy 2004/18/WE)
Główne miejsce lub lokalizacja robót budowlanych	Główne miejsce realizacji dostawy	Główne miejsce świadczenia usług  Dąbrowa Górnicza  Kod NUTS <b>PL22B</b>

**II.1.3) Ogłoszenie dotyczy**

- ☒ Zamówienia publicznego  
☐ Zawarcia umowy ramowej  
☐ Utworzenia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

**II.1.4) Informacje na temat umowy ramowej (jeżeli dotyczy)**

<input type="radio"/> Umowa ramowa z kilkoma wykonawcami Liczba <i>LUB, jeżeli dotyczy, maksymalna liczba uczestników planowanej umowy ramowej</i>	<input type="radio"/> Umowa ramowa z jednym wykonawcą
--	---

**Czas trwania umowy ramowej:**

Okres w latach:

lub miesiącach:

Uzasadnienie dla umowy ramowej, której czas trwania przekracza okres czterech lat:

<b>Szacunkowa całkowita wartość zakupów w całym okresie obowiązywania umowy ramowej (jeżeli dotyczy; podać wyłącznie dane liczbowe):</b>	
Szacunkowa wartość bez VAT:	Waluta:
<i>LUB</i> Zakres: między                      a	Waluta:
Częstotliwość oraz wartość zamówień, które zostaną udzielone (jeżeli możliwe do określenia):	

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu II.1.5) Krótki opis zamówienia lub zakupu(ów)**

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla realizacji zadania „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym:  
ETAP I – Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi”.
2. Inwestor Zastępczy będzie działał jako przedstawiciel Zamawiającego, będzie zarządzał i koordynował realizację Zadania oraz wykonywał jego rozliczenie zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami Zamawiającego (z uwzględnieniem specyfiki rozliczeń środków zewnętrznych – w przypadku ich pozyskania).
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera załącznik nr 7 do SIWZ tj. wzór umowy.

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV)**

	<b>Słownik główny</b>	<b>Słownik uzupełniający (jeżeli dotyczy)</b>
<b>Główny przedmiot</b>	<b>71520000</b>	
<b>Dodatkowe przedmioty</b>	<b>71540000</b>	
	<b>71541000</b>	

**II.1.7) Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

☒ tak ☐ nie

**II.1.8) Podział na części** (w celu podania informacji o częściach zamówienia należy wykorzystać załącznik B w liczbie odpowiadającej liczbie części)

☐ tak ☒ nie

**Jeżeli tak**, oferty należy składać w odniesieniu do (zaznaczyć tylko jedno pole):

- ☐ tylko jednej części  
☐ jednej lub więcej części  
☐ wszystkich części

**II.1.9) Dopuszcza się składanie ofert wariantowych**

☐ tak ☒ nie

**II.2) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES ZAMÓWIENIA**

**II.2.1) Całkowita wielkość lub zakres** (w tym wszystkie części i opcje, jeżeli dotyczy)

Zakres usług Inwestora Zastępczego obejmuje następujące etapy:

1. Etap realizacji robót budowlano-montażowych do dnia dokonania Odbioru Końcowego Zadania i uzyskania pozwolenia na użytkowanie
2. Etap rozliczenia Zadania.

Wartość szacunkowa zamówienia podstawowego (bez zamówienia uzupełniającego) 1.303.953,72 zł.

Jeżeli jest znana, szacunkowa wartość bez VAT (podać wyłącznie dane liczbowe): Waluta: PLN 1564744.46		
LUB Zakres: między	a	Waluta:

**II.2.2) Opcje** (jeżeli dotyczy)

☐ tak ☒ nie

**Jeżeli tak**, proszę podać opis takich opcji:

Jeżeli jest znany, wstępny harmonogram odwołania się do tych opcji: w miesiącach:                      lub dniach:                      (od udzielenia zamówienia)		
Liczba możliwych wznowień zamówienia (jeżeli dotyczy):                      lub Zakres: między                      a		
Jeżeli jest znany, w przypadku odnawialnych zamówień na dostawy lub usługi, szacunkowe ramy czasowe kolejnych zamówień: w miesiącach:                      lub dniach:                      (od udzielenia zamówienia)		

**II.3) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN REALIZACJI**

Okres w miesiącach: 39	lub dniach:	(od udzielenia zamówienia)
------------------------	-------------	----------------------------

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

LUB

(dd/mm/rrrr)

Rozpoczęcie

Zakończenie

(dd/mm/rrrr)

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

**III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA**

**III.1.1) Wymagane wadium i gwarancje (jeżeli dotyczy)**

**I. Informacja dotycząca wadium.**

1. Wykonawca przystępujący do przetargu jest zobowiązany wnieść wadium w wysokości 30.000, 00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) w formach określonych w art. 45 ust. 6 Ustawy Pzp.

2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek Zamawiającego:

Getin Noble Bank S.A. - konto nr 74 1560 1010 0000 9480 0001 1847

3. Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym z uwzględnieniem art. 46 ust.4 Ustawy Pzp.

Wskazane jest dołączenie do oferty kopii polecenia przelewu potwierdzonej przez Wykonawcę.

4. W przypadku wyboru formy niepieniężnej wadium, oryginał dokumentu należy złożyć w Wydziale Księgowo-Budżetowym Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej ul. Graniczna pokój nr 320, III piętro. Wskazane jest dołączenie do oferty kserokopii złożonego dokumentu. 5. Zwrot wadium - zgodnie z art. 46 ust. 1, 1a, 2 i 4 Ustawy Pzp.

6. Zatrzymanie wadium - zgodnie z art. 46 ust. 4a i 46 ust. 5 Ustawy Pzp.

7. Zamawiający żąda ponownego wniesienia wadium przez wykonawcę, któremu zwrócono wadium na podstawie art. 46 ust. 1 Ustawy Pzp, jeżeli w wyniku rozstrzygnięcia odwołania jego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza. Wykonawca wnosi wadium w terminie określonym przez zamawiającego.

11.8. Wykonawcy, którzy nie wniosą wadium do upływu terminu składania ofert, na przedłużony okres związania ofertą lub w terminie, którym mowa w art. 46 ust.3 Ustawy Pzp, albo nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą zostaną wykluczeni z postępowania (art. 24 ust. 2 pkt. 2 Ustawy Pzp).

**II. Informacja dotycząca zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % ceny brutto podanej w ofercie.

**III.1.2) Główne warunki finansowania i uzgodnienia płatnicze oraz/lub odniesienie do odpowiednich przepisów je regulujących**

Warunki wynagrodzenia i płatności zostały określone w § 6 i 7 Projektu Umowy stanowiącego załącznik nr 7 do SIWZ:

**§ 6. Wynagrodzenie**

1. Wartość wynagrodzenia Inwestora Zastępczego za wykonanie przedmiotu umowy, określona w Formularzu oferty sporządzonym przez Inwestora Zastępczego, nie przekroczy kwoty brutto: .....zł.

(słownie: .....złotych)

w tym:

wynagrodzenie netto .....zł.

(słownie: .....złotych)

obowiązujący podatek VAT .....%, tj. ....zł.

(słownie: .....złotych)

2. Wynagrodzenie Inwestora Zastępczego (brutto) określone w ust.1 niniejszego paragrafu obejmuje, wynagrodzenie:

2.1. za czynności określone w § 3 pkt 1 niniejszej umowy wynagrodzenie brutto w wysokości .....zł (słownie: .....złotych),

w tym traktowane jako ryczałtowe wartości za poszczególne rodzaje robót w obiektach:

**I. Obiekty kubaturowe:**

1. Pawilon nr 1 –Internat - pow. zabudowy – 993 m2 - ..... zł

1.1. konstrukcja i architektura .....zł

1.2. wyposażenie .....zł

1.3. pralnia wyposażenie .....zł

1.4. instalacje sanitarne .....zł

1.5. wewnętrzne instalacje elektryczne.....zł

1.6. system sygnalizacji pożaru i oddymiania .....zł

1.7.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu, sieć telefoniczna i sieć TV- .....zł

2. Pawilon nr 2 – Łącznik – pow. zabudowy 2390 m2 - ..... zł

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

- 2.1.konstrukcja i architektura..... zł
- 2.2. wyposażenie ..... zł
- 2.3. bufet wyposażenie .....zł
- 2.4. kuchnia wyposażenie .....zł
- 2.5. system audiowizualny .....zł
- 2.6. kotłownia grzewcza wraz z AKPiA .....zł
- 2.7. instalacje sanitarne ..... zł
- 2.8. wewnętrzne instalacje elektryczne ..... zł
- 2.9. system sygnalizacji pożaru i oddymiania ..... zł
- 2.10.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu, sieć telefoniczna i sieć TV ..... zł
- 3.Pawilon nr 3 - Szkoła Zawodowa, Szkoła Podstawowa -pow. zabudowy 899 m2 - ..... zł
- 3.1.konstrukcja i architektura ..... zł
- 3.2.wyposażenie .....zł
- 3.3.instalacje sanitarne ..... zł
- 3.4.wewnętrzne instalacje elektryczne .....zł
- 3.5.system sygnalizacji pożaru i oddymiania ..... zł
- 3.6.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu , sieć telefoniczna i sieć TV..... zł
- 4.Pawilon nr 4 – Zespół Rewalidacyjny, Gimnazjum, Liceum Ogólnokształcące – pow. zabudowy 867 m2 - .....zł
- 4.1.konstrukcja i architektura ..... zł
- 4.2.wyposażenie ..... zł
- 4.3 instalacje sanitarne .....zł
- 4.4.wewnętrzne instalacje elektryczne ..... zł
- 4.5.system sygnalizacji pożaru i oddymiania ..... zł
- 4.6.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu , sieć telefoniczna i sieć TV..... zł
- 5. Pawilon nr 5 -Zespół Sportowy- pow. zabudowy 1330 m2 ..... zł
- 5.1.konstrukcja i architektura ..... zł
- 5.2.wyposażenie ..... zł
- 5.3.instalacje sanitarne ..... zł
- 5.4.wewnętrzne instalacje elektryczne ..... zł
- 5.5.technologia basenu ..... zł
- 5.6.system sygnalizacji pożaru i oddymiania ..... zł
- 5.7.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu , sieć telefoniczna i sieć TV.....zł
- 6.Pawilon nr 6 Rehabilitacja +WF – pow. zabudowy – 612 m2 -..... zł
- 6.1.konstrukcja i architektura ..... zł
- 6.2.wyposażenie .....zł
- 6.3.instalacje sanitarne .....zł
- 6.4.wewnętrzne instalacje elektryczne .....zł
- 6.5.system sygnalizacji pożaru i oddymiania.....zł
- 6.6.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu , sieć telefoniczna i sieć TV dla pawilonu 6 i 7 ..... zł
- 7.Pawilon nr 7- Szkoła Podstawowa, Gimnazjum – pow. zabudowy 1384 m2 - .....zł
- 7.1.konstrukcja i architektura .....zł
- 7.2.wyposażenie .....zł
- 7.3.instalacje sanitarne .....zł
- 7.4.wewnętrzne instalacje elektryczne .....zł
- 7.5.system sygnalizacji pożaru i oddymiania .....zł
- 8.Pawilon nr 8 - Przedszkole, Rewalidacja, oraz Pawilon nr 9 - Wczesne wspomaganie rozwoju (WWR)- pow. zabudowy 1052 m2 - .....zł
- 8.1.konstrukcja i architektura.....zł
- 8.2.wyposażenie .....zł
- 8.3.instalacje sanitarne dla Pawilonu 8 i 9 .....zł
- 8.4.wewnętrzne instalacje elektryczne dla Pawilonu 8 i 9 .....zł
- 8.5.system sygnalizacji pożaru i oddymiania dla Pawilonu 8 i 9 .....zł
- 8.6.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu, sieć telefoniczna i sieć TV .....zł
- 9.Pawilon nr 9 - Wczesne wspomaganie rozwoju (WWR) - .....zł
- 9.1.konstrukcja i architektura.....zł



**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

9.2.wyposażenie .....zł

10.Pawilon nr 10 –Garaże i zaplecze Zasadniczej Szkoły zawodowej – 166 m2.- .....zł

10.1 konstrukcja i architektura .....zł

10.2.wyposażenie.....zł

10.3 instalacje sanitarne .....zł

10.4.wewnętrzne instalacje elektryczne .....zł

10.5.okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu , sieć telefoniczna i sieć TV .....zł

II. Roboty zewnętrzne - .....zł

1. Wycinka drzew i krzewów .....zł

17. Zagospodarowanie terenu wraz z elementami małej architektury i ogrodzeniem .....zł

18. Zieleni i nasadzenia .....zł

19. Nasadzenia w ramach rekompensaty za usunięcie drzew .....zł

20. Rozbiórka budowli i obiektów – aktualizacja .....zł

21. Rozbiórka dróg i elementów odwodnienia – aktualizacja .....zł

22. Zewnętrzna sieć kanalizacji deszczowej, sanitarnej oraz sieci wodociągowej wraz z przebudową kanalizacji deszczowej w ul. Swobodnej .....zł

23. Likwidacja istniejących zewnętrznych sieci sanitarnych.....zł

24. Stacja redukcyjno-pomiarowa gazu wraz z przyłączami gazowymi .....zł

25. Modernizacja istniejącej kotłowni na węzeł cieplny .....zł

26. Zewnętrzne przyłącze centralnego ogrzewania dla istniejącego budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej raz Pawilonu nr 10 .....zł

27. Zewnętrzne instalacje elektryczne .....zł

28. Kanalizacja kablowa teletechniczna .....zł

29. Okablowanie strukturalne, CCTV, system przyzywowy, kontrola dostępu, sieć telefoniczna i sieć TV..... zł

30. Budowa dróg wewnętrznych, ciągów pieszych, parkingów , terenu sportowego wraz z ukształtowaniem terenu oraz remont ulicy Swobodnej wraz z chodnikami i miejscami postojowymi - układ wewnętrzny ..... zł

31. Budowa dróg wewnętrznych, ciągów pieszych, parkingów, terenu sportowego wraz z ukształtowaniem terenu oraz remont ulicy Swobodnej wraz z chodnikami i miejscami postojowymi- układ zewnętrzny ..... zł

W kosztach nadzoru poszczególnych obiektów określonych powyżej uwzględniono koszty nadzoru przy usuwaniu wad/usterek ujawnionych w okresie gwarancyjnym Wykonawcy robót budowlanych.

2.2. za czynności związane z rozliczeniem całości Zadania określone w §3 pkt 2 umowy wynagrodzenie netto w wysokości .....zł

( słownie:.....złotych)

plus obowiązujący podatek VAT w wysokości ..... zł.

Razem wartość brutto .....zł.

(słownie:..... złotych).

3. Należność Inwestora Zastępczego za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wyliczona wg faktycznie wykonanego zakresu. W przypadku gdy któraś z pozycji ujętych w formularzu cenowym niezależnie od przyczyn nie zostanie zrealizowana wynagrodzenie Inwestora Zastępczego zostanie pomniejszone o wartość tej pozycji.

4. Wynagrodzenie za czynności określone w ust. 2 pkt 2 wypłacone zostanie w równych ratach miesięcznych, proporcjonalnie do okresu trwania tej części umowy.

5. Wynagrodzenie za czynności opisane w ust. 2 pkt 1 wypłacone zostanie w ratach miesięcznych, przy czym wynagrodzenie w każdym miesiącu będzie wyliczone proporcjonalnie do miesięcznego przerobu Wykonawcy odniesionego w stosunku do całej wartości robót.

6. Zamawiający może udzielić Inwestorowi Zastępczemu zamówienia uzupełniającego w przypadku konieczności wykonywania robót dodatkowych wykraczających poza kwotę umowną umowy z Wykonawcą Zadania. W takiej sytuacji wynagrodzenie Inwestora Zastępczego będzie obliczone zgodnie z ustępem 5 niniejszego paragrafu.

7. W przypadku skrócenia terminu zakończenia Zadania wynagrodzenie Inwestora Zastępczego w wysokości określonej w §6 ust.1 Umowy pozostaje bez zmian.

8. Inwestor Zastępczy zobowiązany jest dołączyć do faktury oświadczenie Podwykonawcy o braku zaległości płatniczej ze strony Inwestora Zastępczego oraz dowód zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli prace w poprzednim okresie rozliczeniowym były wykonywane przez Podwykonawcę. Brak w/w dowodu stanowi podstawę do zatrzymania z bieżącej faktury częściowej należności stanowiącej wynagrodzenie Podwykonawcy i upoważnia Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz Podwykonawców w części przypadającej Podwykonawcom na zasadzie przekazu (art. 9211 do 9215KC) zgodnie z załączonymi fakturami podwykonawców.

§7 Warunki płatności

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

1. Należności Inwestora Zastępczego będą regulowane przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek bankowy Inwestora Zastępczego Nr ..... prowadzony przez ..... po doręczeniu prawidłowo wystawionych faktur z załączonymi odpowiednimi dokumentami i akceptacją faktury przez Zamawiającego.
2. Zamawiający będzie realizował faktury w terminie do 30 dni od dnia ich doręczenia.
3. Inwestor Zastępczy wystawi faktury nie później niż 7 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru.
4. Za dzień zapłaty wynagrodzenia lub jego części Strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego kwotą płatności.
5. Rozliczenia finansowe za wykonanie umowy będą realizowane na podstawie faktury Inwestora Zastępczego wystawionej raz w miesiącu.
6. Zapłata 95% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 pkt 1 umowy, nastąpi w okresie realizacji etapów wykonania robót budowlano-montażowych oraz etapów rozliczenia zadania.
7. Zapłata 5% wynagrodzenia, o którym mowa w §6 pkt 1 umowy, nastąpi po upływie okresu gwarancji określonego w §10 umowy.

**III.1.3) Forma prawna, jaką musi przyjąć grupa wykonawców, której zostanie udzielone zamówienie (jeżeli dotyczy)**

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w punkcie 8 SIWZ oraz złożyć dokumenty i oświadczenia potwierdzające spełnianie tych warunków zgodnie z zapisami zawartymi w punkcie 9 SIWZ.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie niniejszego zamówienia przez dwóch lub więcej Wykonawców, w ofercie muszą być złożone dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 9.2. SIWZ przez każdego z nich.
3. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 9.1.2., 9.1.3 i 9.1.4. SIWZ Wykonawcy składają wspólnie, przy czym w przypadku polisy Zamawiający dopuszcza także przedstawienie jednej polisy wystawionej na Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Oświadczenie wymienione w pkt. 9.1.1. SIWZ, formularz ofertowy wymieniony w pkt. 9.3.1. SIWZ, oraz wycena tabelaryczna- pkt 9.3.2. SIWZ winny być podpisane przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawców.
4. Ponadto ww. Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
5. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem.

**III.1.4) Inne szczególne warunki, którym podlega realizacja zamówienia (jeżeli dotyczy)**

☐ tak ☒ nie

**Jeżeli tak,** opis szczególnych warunków

**III.2) WARUNKI UDZIAŁU****III.2.1) Sytuacja podmiotowa wykonawców, w tym wymogi dotyczące wpisu do rejestru zawodowego lub handlowego**

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:

- I. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy A. W celu wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 Ustawy zamawiający żąda następujących dokumentów:
  1. oświadczenia, o spełnieniu warunków określonych w art. 22 ust.1 Ustawy załącznik nr 2 do SIWZ (wskazana data podpisania);
  2. wykazu wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców – wzór wykazu załącznik nr 3 do SIWZ (wskazana data podpisania) wraz z załączeniem dokumentów, że usługi te zostały wykonane należycie- z uwzględnieniem wymogu pkt. 8.1.1.SIWZ;
  3. wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług oraz kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu takich uprawnień – załącznik nr 4 do SIWZ (wskazana data podpisania)- z uwzględnieniem wymogu pkt. 8.1.2. SIWZ;**

4. opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia - z uwzględnieniem wymogu pkt. 8.1.3.SIWZ;

B. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy, Zamawiający żąda od Wykonawcy, a jeżeli Wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, także od tych podmiotów, następujących dokumentów:

1. oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 5 do SIWZ (wskazana data podpisania);

2. aktualnego odpisu z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenia w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy – w odniesieniu do osób fizycznych oświadczenie zawarte jest w treści oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia – załącznik nr 5 do SIWZ (wskazana data podpisania);

3. aktualnego zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

4. aktualnego zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert;

5. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 Ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert;

6. aktualnej informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 Ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

II. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana w oparciu o złożone wraz z ofertą oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu wg formuły: “spełnia – nie spełnia”.

### III.2.2) Zdolność ekonomiczna i finansowa

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:	Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów
Na potwierdzenie znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający wymaga załączenia do oferty: opłaconej polisy, a w przypadku jej braku innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia	(jeżeli dotyczy): ubezpieczenie na kwotę nie mniejszą niż 3.000.000,00 zł

### III.2.3) Zdolność techniczna

Informacje i formalności konieczne do dokonania oceny spełniania wymogów:	Minimalny poziom ewentualnie wymaganych standardów
Na potwierdzenie znajdowania się przez Wykonawcę w sytuacji technicznej zapewniającej wykonanie zamówienia, zamawiający wymaga załączenia do oferty:	(jeżeli dotyczy):
1. wykazu wykonanych usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie,	Ad. 1 Z wykazu wykonanych usług i załączonych dokumentów potwierdzających ich należyte wykonanie winno wynikać, że: w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, Wykonawca należycie wykonał minimum dwie usługi polegające na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego lub inżyniera

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców – wzór wykazu załącznik nr 3 do SIWZ (wskazana data podpisania) wraz z załączeniem dokumentów, że usługi te zostały wykonane należycie;

2. wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług oraz kontrolę jakości wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami wraz z oświadczeniem, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień – załącznik nr 4 do SIWZ (wskazana data podpisania).

kontraktu przy realizacji robót budowlanych dotyczących obiektów użyteczności publicznej o wartości minimum 700.000,00 zł brutto każda usługa.

Uwaga:

1. Jeżeli zakres usług przedstawionych w dokumencie złożonym na potwierdzenie, wykonania/wykonywania usług w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie podać wartość usług odpowiadających zakresowi przedmiotu zamówienia, przedstawianych na potwierdzenie warunku udziału w postępowaniu w zakresie doświadczenia.

2. Równowartość w złotych zadań rozliczanych w walutach obcych zostanie określona według średniego kursu złotego w stosunku do walut obcych ogłoszonego przez NBP obowiązującego w dniu, w którym opublikowane zostało ogłoszenie o niniejszym zamówieniu w Dzienniku Urzędowym Wspólnot Europejskich.

3. W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów przy wykazaniu spełniania warunku doświadczenia, zobowiązany jest wykazać udział tych podmiotów w wykonaniu zamówienia

Ad. 2. Z wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia winno wynikać, że Wykonawca dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia (które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia), tj.:

1. Kierownikiem Inwestora Zastępczego (1 osoba) - wykształcenie wyższe techniczne, doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika zespołu lub menadżera/ kierownika projektu przy realizacji co najmniej dwóch zadań inwestycyjnych - robót budowlanych dotyczących obiektów użyteczności publicznej,

2. Inspektorami nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych ( min.2 osoby) – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, mających co najmniej 3 letnie doświadczenie w nadzorze przy budowie obiektów kubaturowych,

3. Inspektorami nadzoru robót elektroenergetycznych ( min. 2 osoby) - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, mających co najmniej 3 letnie doświadczenie w nadzorze robót elektroenergetycznych,

4. Inspektorami nadzoru robót sanitarnych ( min. 2 osoby) – uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, mający co najmniej 3 letnie doświadczenia w nadzorze robót sanitarnych,

5. Inspektorem nadzoru robót drogowych ( min. 1 osoba) - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, mających co najmniej 3 letnie doświadczenie w nadzorze robót drogowych

6. kosztorysanci (min. 1 osoba) do robót dot. całości zadania

7. specjalista ds. kosztów ( min. 1 osoba) – co najmniej 3 letnie doświadczenie w zakresie rozliczania finansowego robót budowlanych

Uwaga:

Zamawiający nie dopuszcza łączenia funkcji w przypadku posiadania więcej niż jednego z ww. uprawnień przez jedną osobę.

**III.2.4) Zamówienia zastrzeżone (jeżeli dotyczy)**

☐ tak ☒ nie

☐ Zamówienie jest zastrzeżone dla zakładów pracy chronionej

☐ Realizacja zamówienia jest zastrzeżona w ramach programów pracy chronionej

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**III.3) SPECYFICZNE WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIEN NA USŁUGI**

**III.3.1) Świadczenie usługi zastrzeżone jest dla określonego zawodu**

☒ tak ☐ nie

**Jeżeli tak**, odniesienie do odpowiednich przepisów ustawowych, wykonawczych lub administracyjnych:  
[Ustawa z dnia 07 lipca 1994r. Prawo budowlane \(Dz. U. z 2006r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.\)](#)

**III.3.2) Osoby prawne powinny wskazać nazwiska oraz kwalifikacje zawodowe pracowników odpowiedzialnych za wykonanie usługi**

☒ tak ☐ nie

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) RODZAJ PROCEDURY**

**IV.1.1) Rodzaj procedury**

<input checked="" type="radio"/> Otwarta	
<input type="radio"/> Ograniczona	
<input type="radio"/> Ograniczona przyspieszona	Uzasadnienie wyboru procedury przyspieszonej:
<input type="radio"/> Negocjacyjna	Kandydaci zostali już zakwalifikowani <input type="radio"/> tak <input type="radio"/> nie  <b>Jeżeli tak, należy podać w pkt VI.3) nazwy i adresy zakwalifikowanych już wykonawców Informacje Dodatkowe</b>
<input type="radio"/> Negocjacyjna przyspieszona	Uzasadnienie wyboru procedury przyspieszonej:
<input type="radio"/> Dialog konkurencyjny	

**IV.1.2) Ograniczenie liczby wykonawców, którzy zostaną zaproszeni do składania ofert lub do udziału** (procedura ograniczona i negocjacyjna, dialog konkurencyjny)

Przewidywana liczba wykonawców
LUB Przewidywana minimalna liczba                      a , jeżeli właściwe, maksymalna liczba
Obiektywne kryteria wyboru ograniczonej liczby kandydatów:

**IV.1.3) Zmniejszenie liczby wykonawców podczas negocjacji lub dialogu** (procedura negocjacyjna, dialog konkurencyjny)

Zastosowanie procedury etapowej w celu stopniowego zmniejszania liczby omawianych rozwiązań lub negocjowanych ofert

☐ tak   ☐ nie



**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**IV.2) KRYTERIA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.2.1) Kryteria udzielenia zamówienia (proszę zaznaczyć odpowiednie pole(a))**

☒ Najniższa cena

LUB

☐ Oferta najkorzystniejsza ekonomicznie z uwzględnieniem kryteriów

- ☐ kryteria określone poniżej (kryteria udzielenia zamówienia powinny zostać podane wraz z wagą lub w kolejności od najważniejszego do najmniej ważnego, w przypadku gdy przedstawienie wag nie jest możliwe z oczywistych przyczyn)
- ☐ kryteria określone w specyfikacji, w zaproszeniu do składania ofert lub negocjacji lub w dokumencie opisowym

Kryteria	Waga	Kryteria	Waga
1.		6.	
2.		7.	
3.		8.	
4.		9.	
5.		10.	

**IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna**

☐ tak ☒ nie

**Jeżeli tak,** proszę podać dodatkowe informacje na temat aukcji elektronicznej (jeżeli dotyczy)

**IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.3.1) Numer referencyjny nadany sprawie przez instytucję zamawiającą (jeżeli dotyczy)**

[ZP/WIM-341-2-40/10](#)

**IV.3.2) Poprzednie publikacje dotyczące tego samego zamówienia**

☐ tak ☒ nie

**Jeżeli tak,**

<input type="radio"/> Wstępne ogłoszenie informacyjne	<input type="radio"/> Ogłoszenie o profilu nabywcy
Numer ogłoszenia w Dz.U.:	z dnia (dd/mm/rrrr)
<input type="radio"/> Inne wcześniejsze publikacje (jeżeli dotyczy)	

**IV.3.3) Warunki uzyskania specyfikacji i dokumentów dodatkowych (z wyjątkiem dynamicznego systemu zakupów) lub dokumentu opisowego (w przypadku dialogu konkurencyjnego)**

Termin składania wniosków dotyczących uzyskania dokumentów lub dostępu do dokumentów
Data: <a href="#">02/06/2010</a> (dd/mm/rrrr) Godzina: <a href="#">09:30</a>
Dokumenty odpłatne
<input checked="" type="radio"/> tak <input type="radio"/> nie
<b>Jeżeli tak,</b> Cena (podać wyłącznie dane liczbowe): <a href="#">7.60</a> Waluta: <a href="#">PLN</a>
Warunki i sposób płatności: <a href="#">Przelewem, w kasie Urzędu Miejskiego lub za pobraniem pocztowym</a>



**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**IV.3.4) Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

Data: 02/06/2010 (dd/mm/rrrr) Godzina: 09:30

**IV.3.5) Data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału zakwalifikowanym kandydatom (jeżeli możliwe do określenia): (w przypadku procedur ograniczonej i negocjacyjnej oraz dialogu konkurencyjnego)**

Data: (dd/mm/rrrr)

**IV.3.6) Język(i), w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu**

ES	CS	DA	DE	ET	EL	EN	FR	IT	LV	LT	HU	MT	NL	PL	PT	SK	SL	FI	SV
<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>

inny:

**IV.3.7) Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą (procedura otwarta)**

Do: (dd/mm/rrrr)

LUB Okres w miesiącach:

LUB dniach: 60 (od ustalonej daty składania ofert)

**IV.3.8) Warunki otwarcia ofert**

Data: 02/06/2010 (dd/mm/rrrr) Godzina: 10:00

Miejsce (jeżeli dotyczy): [Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, Wydział Inwestycji Miejskich, II piętro , pokój nr 222](#)

Osoby upoważnione do obecności podczas otwarcia ofert (jeżeli dotyczy)

☐ tak ☒ nie

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**SEKCJA VI: INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE**

**VI.1) JEST TO ZAMÓWIENIE O CHARAKTERZE POWTARZAJĄCYM SIĘ** (jeżeli dotyczy)

☐ tak ☒ nie

Jeżeli tak, przewidywany czas publikacji kolejnych ogłoszeń:

**VI.2) ZAMÓWIENIE DOTYCZY PROJEKTU/PROGRAMU FINANSOWANEGO ZE ŚRODKÓW WSPÓLNOTOWYCH**

☐ tak ☒ nie

Jeżeli tak, odniesienie do projektów i/lub programów:

**VI.3) INFORMACJE DODATKOWE** (jeżeli dotyczy)

**I. Termin wykonania zamówienia publicznego**

1. Termin rozpoczęcia: od dnia zawarcia umowy, przy czym požądane jest zawarcie umowy na świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi” z dniem zawarcia umowy na „Budowę Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi”

2. Termin zakończenia: 39 miesięcy od dnia zawarcia umowy, w tym:

2.1. etap realizacji robót budowlano-montażowych - 36 miesięcy od rozpoczęcia wykonania zamówienia,

2.2. etap rozliczenia zadania – 3 miesiące od daty odbioru końcowego.

2.3. Termin zakończenia realizacji zamówienia może być krótszy w przypadku zawarcia umowy na świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi” po zawarciu umowy na „Budowę Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi”

**II. Uwagi dotyczące oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 Ustawy Pzp**

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt. 9.2.2., 9.2.3., 9.2.4. i 9.2.6. SIWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

b) nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

c) nie orzeczono wobec niego zakazu ubiegania się o zamówienie.

2. Wykonawca o którym mowa w pkt. 1 Uwag zamiast dokumentu o którym mowa w pkt. 9.2.5. SIWZ – składa zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 Ustawy

3. Dokumenty, o którym mowa w pkt. 1 lit. a i c oraz w pkt. 2 Uwag, powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, dokumenty, o których mowa w pkt. 1 lit. b Uwag, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa pkt. 1 i 2 Uwag zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania. Wymagania pkt. 3 Uwag stosuje się odpowiednio.

5. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

6. Jeżeli, w przypadku wykonawcy mającego siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, mają miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, wykonawca składa w odniesieniu do nich zaświadczenie właściwego organu sądowego albo administracyjnego miejsca zamieszkania dotyczące niekaralności tych osób w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 5—8 Ustawy, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, z tym że w przypadku gdy w miejscu zamieszkania tych osób nie wydaje się takich zaświadczeń — zastępuje się je dokumentem zawierającym Oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego miejsca zamieszkania tych osób.

7. Dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę.

8. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach których na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b Ustawy polega wykonawca, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.

9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.

10. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

11. Wykonawca składa oświadczenia i dokumenty przetargowe pod odpowiedzialnością karną wynikającą z art. 297 Kodeksu Karnego. W razie stwierdzenia, że złożone przez Wykonawcę informacje są nieprawdziwe Zamawiający zgodnie z dyspozycją art. 304 k.p.k. - zawiadomi o tym fakcie właściwy organ ścigania.

12. Dokumenty wchodzące w skład oferty, w tym również te przedstawione w formie oryginałów, nie podlegają zwrotowi przez Zamawiającego.

**VI.4) PROCEDURY ODWOŁAWCZE****VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa:	Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych		
Adres pocztowy:	ul.Postępu 17a (Adgar Plaza)		
Miejscowość:	Warszawa	Kod pocztowy:	02-676
Kraj:	Polska	Tel.:	+48 224587801
E-mail:	odwolania@uzp.gov.pl	Faks:	+48 224587700
Adres internetowy (URL):	<a href="http://www.uzp.gov.pl">http://www.uzp.gov.pl</a>		

**Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne (jeżeli dotyczy)**

Oficjalna nazwa:	
Adres pocztowy:	
Miejscowość:	Kod pocztowy:
Kraj:	Tel.:
E-mail:	Faks:
Adres internetowy (URL):	

**VI.4.2) Składanie odwołań (proszę wypełnić pkt VI.4.2 LUB, jeżeli jest to niezbędne, pkt VI.4.3)**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.

2. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.

3. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**

4. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia za pomocą jednego ze sposobów określonych w art. 27 ust. 2.
5. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.
6. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności. Na czynności, o których mowa powyżej nie przysługuje odwołanie.
7. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli została przesłana faxem albo w terminie 15 dni - jeżeli została przesłana pisemnie.
8. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
9. Odwołanie wobec czynności innych niż określone powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
10. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.
11. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**VI.4.3) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa:	<a href="#">Krajowa Izba Odwoławcza przy Urzędzie Zamówień Publicznych</a>		
Adres pocztowy:	<a href="#">ul.Postępu 17a (Adgar Plaza)</a>		
Miejscowość:	<a href="#">Warszawa</a>	Kod pocztowy:	<a href="#">02-676</a>
Kraj:	<a href="#">Polska</a>	Tel.:	<a href="#">+48 224587801</a>
E-mail:	<a href="mailto:odwolania@uzp.gov.pl">odwolania@uzp.gov.pl</a>	Faks:	<a href="#">+48 224587700</a>
Adres internetowy (URL):	<a href="http://www.uzp.gov.pl">http://www.uzp.gov.pl</a>		

**VI.5) DATA WYŚLANIA NINIEJSZEGO OGŁOSZENIA:**

[22/04/2010 \(dd/mm/rrrr\)](#)

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**ZAŁĄCZNIK A**

**DODATKOWE ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE**

**I) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ DALSZE INFORMACJE**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**II) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE MOŻNA UZYSKAĆ SPECYFIKACJE I DOKUMENTY DODATKOWE (W TYM DOKUMENTY DOTYCZĄCE DIALOGU KONKURENCYJNEGO I DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW)**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**III) ADRESY I PUNKTY KONTAKTOWE, GDZIE NALEŻY PRZESYŁAĆ OFERTY/WNIOSKI O DOPUSZCZENIE DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Oficjalna nazwa:

Adres pocztowy:

Miejscowość:

Kod

pocztowy:

Kraj:

**Punkt kontaktowy:**

Tel.:

Osoba do kontaktów:

E-mail:

Faks:

Adres internetowy (URL):

**Świadczenie usług Inwestora Zastępczego dla Zadania pn. „Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z Kompleksem Sportowym dla Dzieci i Młodzieży Niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej w tym: Etap I – Zagospodarowanie terenu**  
**Załącznik B (1)**

INFORMACJE O CZĘŚCIACH ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ nr NAZWA

**1) KRÓTKI OPIS**

**2) WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ (CPV)**

**3) WIELKOŚĆ LUB ZAKRES**

Jeżeli jest znana, szacunkowa wartość bez VAT (podać wyłącznie dane liczbowe):	Waluta:
LUB Zakres: między                      a	Waluta:

**4) WSKAZANIE INNEJ DATY ROZPOCZĘCIA PROCEDURY UDZIELANIA ZAMÓWIENIA I/LUB CZASU TRWANIA ZAMÓWIENIA (jeżeli dotyczy)**

Okres w miesiącach:	lub dniach:	(od udzielenia zamówienia)
LUB	(dd/mm/rrrr)	
Rozpoczęcie		
Zakończenie	(dd/mm/rrrr)	

**5) INFORMACJE DODATKOWE NA TEMAT CZĘŚCI ZAMÓWIENIA**