

Dąbrowa Górnicza: Przebudowa budynku przy ul. Łącznej 13 w Dąbrowie Górniczej na lokale socjalne -roboty
dodatkowe

Numer ogłoszenia: 54054 - 2010; data zamieszczenia: 01.03.2010
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWNIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: nie.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

- I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miejski, ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 032 2956700, faks 032 2625032, 2956700.
- I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWNIENIA

- II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Przebudowa budynku przy ul. Łącznej 13 w Dąbrowie Górniczej na lokale socjalne -roboty dodatkowe.
- II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.
- II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia są roboty dodatkowe wykonywane na budynku przy ul. Łącznej 13 w Dąbrowie Górniczej a mianowicie pogłębianie podłoża poseszki parteru o 30 cm w celu uzyskania wymaganej wys. 2,5 m z zatarzem ocieplenia i wykonania niezbędnych dodatkowych spadków poziomów kanalizacyjnych z tytułu zmiany funkcji użytkowania, wykonanie warszwy chudego betonu poseszki parteru gr 10 cm, uzupełnienie konstrukcji i stopni schodów azurowych zewnętrznych stanowiących schody ewakuacyjne i przeciwpożarowe.
- II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.10.00-9.

SEKCJA III: PROCEDURA

- III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWNIENIA: Zamówienie z wolnej ręki
- III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWNIENIA

- IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWNIENIA: 19.02.2010.
- IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 1.
- IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0.
- IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWNIENIA:
P.H.U. AGBUD Agnieszka Wiśniewska, ul. Piłsudskiego 39/49, 33-380 Krynica Zdrój, kraj/woj. małopolskie.
- IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 53271,03 PLN.
- IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ
Cena wybranej oferty: 53271,03
Oferta z najniższą ceną: 53271,03 / Oferta z najwyższą ceną: 53271,03
Waluta: PLN.

ZAAŁACZNIKI

- Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę
- 1. Podstawa prawna
Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5b ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.
- 2. Uzasadnienia wyboru trybu
Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.
Zamówienie zostanie udzielone Wykonawcy realizującemu zamówienie podstawowe ZP WKM 178 09, zgodnie z zastrzeżeniem przesłanką sankcjonującą możliwość zastosowania zamówienia z wolnej ręki na podstawie z art. 67 ust.1 pkt. 5b ustawy Prawo Zamówień Publicznych zwaną Pzp dotyczącą czasowemu wykonawcy robót budowlanych. Z Wykonawcą zostały przeprowadzone negocjacje zgodnie z art. 66 Pzp, jak również Wykonawca przedłożył wszystkie wymagane przez

Zamawiającego dokumenty zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 23.12.2009 w sprawie podziałów dokumentów jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane. Należy podkreślić, iż wykonanie robót dodatkowych jest uzależnione od wykonania zamówienia podstawowego, a ich konieczność wykonania nastąpiła na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia (wartość zamówienia dodatkowego nie przekracza 50% wartości zamówienia podstawowego) Zamówienie podstawowe ZP 178 WKM 09 udzielone zostało dnia 17.09.2009r. w trybie przetargu nieograniczonego. W celu osiągnięcia wymaganej wysokości pomieszczeń 2,5 m wystąpiła konieczność zerwania wylewek na parterze z tytułu nieprawidłowo wykonanej posadzki w trakcie realizacji jej w latach siedemdziesiątych. Poszczególne warstwy posadzki nie posiadały izolacji przeciwwodnej i termicznej, nastąpiła konieczność ich zerwania aż do poziomu gruntu bez możliwości pozostawienia którejkolwiek z warstw jak przewidywał projekt. W związku z pogłębieniem posadzki parteru należy wykonać nowe warstwy posadzek parteru wraz z wykonaniem izolacji termicznej i przeciwwodnej posadzki. Po zawarciu umowy w trakcie przekazywania placu budowy stwierdzono brak ażurowych stopnic na obu schodach zewnętrznych (skradzione). Schody te stanowią drogę ewakuacyjną i pożarową dlatego należy je wykonać. Zaznaczyć należy, iż na etapie wykonania projektu przebudowy budynku ww. schody były kompletne i w dobrym stanie technicznym. Zamówienie dotyczy niezbędnych zamówieniem podstawowym prac, których nie można było wcześniej przewidzieć, natomiast wynikiły one w trakcie prowadzonych robót remontowych w budynku przy ul. Łącznej 13.