

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020

(aktualizacja – 2009r.)



Spis treści

1. Diagnoza miasta w kontekście Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	5
1.1. Profil miasta Dąbrowa Górnicza i uzasadnienie programu rewitalizacji	5
1.2. Sytuacja społeczna miasta Dąbrowa Górnicza	7
1.3. Sytuacja gospodarcza miasta Dąbrowa Górnicza	13
1.4. Sytuacja kulturowa miasta Dąbrowa Górnicza	15
1.5. Sytuacja środowiskowa miasta Dąbrowa Górnicza	17
1.6. Tereny i obiekty wymagające rewitalizacji w Dąbrowie Górniczej	17
1.7. Strefy rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	25
1.8. Analiza SWOT rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	30
2. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza w kontekście dokumentów studialno-planistycznych	32
2.1. Strategia rozwoju województwa śląskiego oraz Regionalny Program Operacyjny województwa śląskiego na lata 2007-2013	32
2.2. Strategia rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020	34
2.3. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza	36
2.4. Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w podziale na obszary rewitalizacji	38
2.5. Pozostałe dokumenty dotyczące rozwoju miasta Dąbrowa Górnicza	39
3. Założenia strategiczne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	40
3.1. Jednostki strukturalne obligatoryjne programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	42
3.2. Jednostki strukturalne fakultatywne programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	43
3.3. Granice obszarów rewitalizacji	45
3.3.1. Obszar I: Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście - Gołonóg	45
3.3.2. Obszar II: Centrum Lokalne Zabkowice	47
3.3.3. Obszar III: Centrum Lokalne Strzemieszyce	48
3.3.4. Obszar IV: Osiedla Śródmieścia: Mydlice Półn i Mydlice Półd	49
3.3.5. Obszar V: Osiedla Gołonoga – Osiedle Kasprzaka i Tysiąclecia	50
3.3.6. Obszar VI: Śródmiejskie tereny poprzemysłowe wraz z osiedlem przy ul. Żeromskiego	50
3.3.7. Obszar VII: Tereny przyrodniczo – rekreacyjne w zespole dzielnic Łęknice – Korzeniec - Pogoria	51
3.3.8. Obszar VIII: Tereny przyrodniczo – rekreacyjne w zespole dzielnic Łosień – Łęka – Okradzionów i dzielnicy Błędów	53
3.4. Priorytety i cele strategiczne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	54
3.4.1. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru I	54
3.4.2. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru II	54
3.4.3. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru III	54
3.4.4. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru IV	55
3.4.5. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru V	55
3.4.6. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru VI	55
3.4.7. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru VII	56
3.4.8. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru VIII	56
4. Cele operacyjne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	56
4.1. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru I	56
4.2. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru II	56

4.3. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru III	57
4.4. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru IV	57
4.5. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru V	57
4.6. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru VI	57
4.7. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru VII	57
4.8. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru VIII	57
5. Typy projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	57
5.1. Typy projektów rewitalizacji obszaru I	57
5.2. Typy projektów rewitalizacji obszaru II	58
5.3. Typy projektów rewitalizacji obszaru III	58
5.4. Typy projektów rewitalizacji obszaru IV	58
5.5. Typy projektów rewitalizacji obszaru V	58
5.6. Typy projektów rewitalizacji obszaru VI	58
5.7. Typy projektów rewitalizacji obszaru VII	59
5.8. Typy projektów rewitalizacji obszaru VIII	59
6. Projekty rewitalizacyjne i zadania inwestycyjne	59
6.1. Projekty rewitalizacji miasta	59
6.2. Propozycje projektów przedsięwzięć rewitalizacyjnych w mieście	63
6.3. Projekty mieszkaniowe w Lokalnym Programie Rewitalizacji	65
6.4. Pomoc publiczna w projektach mieszkaniowych	69
6.5. Plan finansowy realizacji projektów rewitalizacyjnych na terenie Dąbrowy Górniczej ...	70
6.6. Źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych Dąbrowy Górniczej	71
7. Wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	71
7.1. Zasady wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	72
7.2. Organizacja procesu wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	72
7.3. Warunki wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	74
7.4. Procedura wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza ..	74
7.5. Działania inicjujące i oceniające wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	74
7.6. Ocena programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza – wskaźniki realizacji celów operacyjnych.....	75
7.7. Sposoby inicjowania współpracy między sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi	83
7.8. Public relations programu rewitalizacji	84
Karty projektów rewitalizacyjnych miasta Dąbrowa Górnicza	86
Spis tabel	135
Spis rysunków	135
Spis map	136

Szanowni Państwo

Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji jest naturalną konsekwencją rosnącego w mieście zainteresowania możliwościami odnowy i rozwoju Dąbrowy Górniczej. Pierwsza edycja Programu (uchwalonego przez Radę Miejską w 2008r.) to efekt pracy przedstawicieli różnych dąbrowskich środowisk. Dokument systematyzuje kierunki działań oraz przemyslanej interwencji na zdegradowanych obszarach, które warto i trzeba ożywić przywracając im dawne lub nadając nowe funkcje społeczno-gospodarcze.

Konieczność aktualizacji Programu potwierdza, deklarowaną rok wcześniej, jego pełną otwartość. Kolejne nabory projektów rewitalizacyjnych spowodowały, że obecnie, Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza obejmuje dwukrotnie więcej przedsięwzięć, a sektor prywatny ma w nim znaczący udział. Część z projektów jest już realizowana, wdrażanie kolejnych rozpocznie się w najbliższych miesiącach.

Obecna edycja Programu dostosowana jest do aktualnych wytycznych, zdefiniowanych w uszczegółowieniu Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013. Tym samym umożliwi ubieganie się o dofinansowanie realizacji zgłoszonych projektów z funduszy Unii Europejskiej. Ufam, że dąbrowianie z tej możliwości skorzystają.

Chciałbym również, by Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza służył integracji sektorów: publicznego, prywatnego i obywatelskiego oraz budowie projektów na rzecz rozwiązywania problemów zdegradowanych i wymagających rewitalizacji obszarów miasta.

Program, co warto stale podkreślać, jest dokumentem otwartym. Oznacza to, że trzeba systematycznie weryfikować jego zawartość. Zgodnie z potrzebami i oczekiwaniami dąbrowian oraz możliwościami finansowymi. Do takiej też aktywności serdecznie zachęcam mieszkańców, przedsiębiorców, instytucje kultury, spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe, kościoły i związki wyznaniowe, organizacje pozarządowe, wyższe uczelnie. Dla Państwa to możliwość i gwarancja realnego wpływu na decyzje dotyczące wdrażania programu. Dla samorządu Dąbrowy Górniczej warunek jego skuteczności i powodzenia.

Zbigniew Podraza

Prezydent Dąbrowy Górniczej

1. Diagnoza miasta w kontekście Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

1.1 Profil miasta Dąbrowa Górnicza i uzasadnienie programu rewitalizacji

Miasto Dąbrowa Górnicza leży we wschodniej części Aglomeracji Górnośląskiej. Jest miastem rozległym przestrzennie. Z powierzchnią wynoszącą 188,8 km², Dąbrowa Górnicza zajmuje pierwszą pozycję wśród 14 miast Aglomeracji Górnośląskiej i Województwa Śląskiego. Ludność miasta wynosi około 125 tysięcy mieszkańców. Od 2007 roku Dąbrowa Górnicza wchodzi w skład międzygminnego Górnośląskiego Związku Metropolitalnego, który tworzy 14 miast na prawach powiatu. Obszar ten stanowi spójny organizm funkcjonalno-przestrzenny. W obowiązującym od 2008 roku podziale województwa śląskiego na terytorialne jednostki statystyczne NUTS 3, Dąbrowa Górnicza stała się częścią podregionu sosnowieckiego.

Dąbrowa Górnicza należy w Aglomeracji Górnośląskiej do grupy ośrodków miejskich powyżej 100 tys. mieszkańców. Ze względu na swoją rozległość przestrzenną, Dąbrowa Górnicza wraz z Jaworzniem cechuje się najniższym w skali aglomeracji poziomem koncentracji ludności i gospodarki. Wraz z Rudą Śląską, Jaworzniem, Mysłowicami i Piekarami Śląskimi zalicza się do grupy ośrodków miejskich o specjalizacji przemysłowej. Wymienione ośrodki nie weszły do tej pory w stadium postindustrialne, pomimo dokonującego się w nich procesu restrukturyzacji. Są to ośrodki, które cechuje niedorozwój sektora usług w ich gospodarce. Rozwój sektora usług, w tym usług wyższej rangi powinien stanowić priorytet rozwojowy Dąbrowy Górniczej. W grupie miast powyżej 100 tys. ludności, Dąbrowa Górnicza wraz z Rudą Śląską jest ośrodkiem o najniższym potencjale kreatywnym, na który składają się podmioty sektora nauki i szkolnictwa wyższego, przemysły wysokich technologii oraz podmioty sektora i przemysłów kultury.

Przed Dąbrową Górniczą, jako z jednej strony ośrodkiem o dominacji funkcji przemysłowej, a z drugiej, miastem posiadającym duże możliwości aktywizacji gospodarczej i osadniczej ze względu na posiadane rezerwy terenowe, stoi presja i wyzwanie rewitalizacyjne. Głównymi motywami i uzasadnieniem dla programu rewitalizacji miasta są:

- występowanie w mieście licznych osiedli mieszkaniowych, w tym dużych blokowisk oraz osiedli i kolonii robotniczych wymagających technicznej i usługowej odnowy. W odniesieniu do większości zespołów mieszkaniowych niezbędna jest ich rewitalizacja społeczno-kulturowa,
- utrata przez miasto części tradycyjnej bazy ekonomicznej w wyniku restrukturyzacji programów produkcji i zatrudnienia w przedsiębiorstwach oraz likwidacji całych przedsiębiorstw przemysłowych. W konsekwencji tych procesów, w różnych dzielnicach znajdują się tereny i obiekty poprzemysłowe wymagające rewitalizacji gospodarczej,
- potrzeba stworzenia z miasta zwartej jednostki osadniczej, spójnej ekonomicznie, społecznie i terytorialnie, wymaga ożywienia i podniesienia rangi jego centrum ogólnomiejskiego obejmującego obecne Śródmieście w integracji z dzielnicą Gołonóg oraz centrów lokalnych w takich dzielnicach jak Ząbkowice i Strzemieszyce. Jest to rewitalizacja kulturowa i gospodarcza,
- potrzeba zachowania w mieście najcenniejszego dziedzictwa przyrodniczego, a także ożywienia i wzmocnienia w oparciu o posiadane walory przyrodnicze funkcji rekreacyjnej. Dotyczy to w głównej mierze zbiorników wodnych Pogorii, tzw. Szwajcarii Zagłębiowskiej oraz Pustyni Błędowskiej. Wymienione tereny powinny podlegać rewitalizacji przyrodniczej.

Poprzez przygotowanie programu rewitalizacji miasta opartego na zintegrowanych działaniach i projektach rewitalizacyjnych, wymagających koordynacji i współdziałania różnych partnerów lokalnych, możliwe jest uzyskanie znaczących dla przyszłości miasta efektów. W szczególności nastąpi podniesienie:

- rangi miasta poprzez ożywienie jego centrum ogólnomiejskiego i centrów lokalnych,
- jakości życia mieszkańców w zakresie warunków zamieszkania i estetyki krajobrazu miejskiego,

- atrakcyjności miasta poprzez uporządkowanie gospodarki i użytkowania terenów, w tym zwłaszcza atrakcyjności inwestycyjnej terenów przemysłowych,
- pozycji miasta w aglomeracji poprzez aktywizację ponadlokalnej funkcji rekreacyjno-przyrodniczej.

Wizyty studialne w terenie oraz warsztaty analityczne z udziałem specjalistów, pracowników samorządowych i przedstawicieli różnych instytucji stały się podstawą delimitacji zasięgu terytorialnego programu rewitalizacji miasta. Struktura terytorialna miasta definiowana na użytek programu rewitalizacji obejmuje siedem dzielnic i zespołów dzielnic. Są to: Śródmieście, Gołonóg, Ząbkowice, Strzemieszyce, Łęknice-Korzeniec-Pogoria, Łosień-Łęka-Okradzionów i Błędów (Tab. 1). Program rewitalizacji miasta obejmuje 7 dzielnic i zespołów dzielnic, w których:

- skupiają się tereny i obiekty, które potencjalnie mogą zostać objęte działaniami i projektami rewitalizacyjnymi,
- możliwa jest identyfikacja obszarów rewitalizacji obejmujących różne rodzaje terenów i obiektów rewitalizacji w oparciu o kryterium zwartości przestrzennej,
- celowe jest wyznaczenie jednostek strukturalnych lokalnego programu rewitalizacji miasta z zastosowaniem kryterium funkcjonalnego.

Wykorzystanie wszystkich wymienionych kryteriów wskazuje, że lokalnym programem rewitalizacji można potencjalnie objąć prawie 75 % powierzchni i 95% ludności miasta.

Tabela 1. Dzielnice i zespoły dzielnic Dąbrowy Górniczej objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji według zajmowanej powierzchni i liczby mieszkańców.

DZIELNICA / ZESPOŁY DZIELNIC	Powierzchnia		Ludność 2001		Ludność 2007	
	Ha	%	Tys.	%	tys.	%
ŚRÓDMIEŚCIE (CENTRUM + REDEN)	930	4,9	60 397	46,4	57 716	45,9
GOŁONÓG	821	4,4	34 202	26,3	32 869	26,2
ZĄBKOWICE	2 516	13,4	10 642	8,2	11 105	8,8
STRZEMIESZYCE	2 115	11,2	10 260	7,9	9 814	7,8
ŁĘKNICE – KORZENIEC - POGORIA	1 343	7,1	4 523	3,5	3 612	2,9
ŁOSIEŃ, ŁĘKA, OKRADZIONÓW	3 286	17,5	3 468	2,7	3 400	2,7
BŁĘDÓW	1 891	10,0	1 601	1,2	1 739	1,4
DZIELNICE I ZESPOŁY DZIELNIC OGÓŁEM	12 902	73,4	125 093	96,2	120 255	95,7
OGÓŁEM	18 800	100,0	130 197	100,0	125 631	100,0

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej

1.2 Sytuacja społeczna miasta Dąbrowa Górnicza

Dąbrowa Górnicza cechuje się stosunkowo niskim poziomem identyfikacji mieszkańców z miastem, ze względu na duży odsetek ludności, która napłynęła do miasta w ostatnich kilkudziesięciu latach. Budowa „Huty Katowice”, Koksowni „Przyjaźń” oraz inwestycji towarzyszących generowała w podstawowym zakresie ruchu migracyjne. W zabudowie mieszkaniowej miasta dominują duże osiedla mieszkaniowe w formie tzw. „wielkiej płyty”, których powstanie było związane z funkcjonowaniem na terenie miasta dużych przedsiębiorstw państwowych.

Cechami charakterystycznymi sytuacji społecznej Dąbrowy Górniczej uzasadniającymi objęcie społeczeństwa miasta i dużych osiedli mieszkaniowych programem rewitalizacji są:

- niski poziom integracji społecznej, słabo zaawansowany proces kształtowania się autentycznych społeczności lokalnych, niska obecność postaw i zachowań charakterystycznych dla społeczeństwa obywatelskiego,
- występowanie zjawisk patologii społecznych, wykluczenia społecznego i niskiego poziomu bezpieczeństwa publicznego w komunalnych i dawnych zakładowych zasobach mieszkaniowych.

Dominującą formą własności zasobów mieszkaniowych w Dąbrowie Górniczej jest własność spółdzielcza. W wyniku polityki prywatyzacji komunalnych zasobów mieszkaniowych zwiększa się równocześnie udział własności prywatnej zarządzanej w formie wspólnot mieszkaniowych. Z ankiety przeprowadzonej wśród największych zarządców nieruchomości mieszkaniowych wynika, że głównymi problemami w zakresie warunków zamieszkania są:

- niezadowalający stan techniczny budynków, w szczególności konieczność neutralizacji azbestu (problem dotyczy co najmniej 200 budynków), termomodernizacji oraz wymiany instalacji wod.-kan.,
- niska jakość osiedlowych przestrzeni publicznych, w szczególności wynikająca ze złego stanu technicznego dróg i chodników, niewystarczającej ilości miejsc parkingowych, zaniedbanych placów zabaw i zdewastowanych obiektów małej architektury,
- problemy społeczne, których skutkiem jest niski poziom bezpieczeństwa publicznego w osiedlach mieszkaniowych oraz wzrastający poziom zaległości opłat czynszowych. W przypadku największej spółdzielni mieszkaniowej „Lokator” średni wskaźnik zaległości wynosi 11,4%, z kolei w komunalnych zasobach mieszkaniowych zaległości kształtowały się w 2006 r. na poziomie 40,75%.¹ Należy dodać, że większość zaległości stanowią zaległości długoterminowe. Wysoki poziom zaległości niekorzystnie odbija się na zarządzaniu nieruchomościami, w szczególności ograniczając możliwości przeprowadzania remontów i modernizacji.

Tabela 2. Stan zasobów mieszkaniowych w mieście Dąbrowa Górnicza

Zarządca/Osiedle	Liczba budynków	Liczba lokali mieszkalnych	Liczba mieszkańców w 31.12.2007	Stan zaległości 31.12.2007	Stan techniczny	Problemy
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator”	233	17 024	42 694	11,4 %	dobry lub dostateczny	Neutralizacja azbestu (97 budynków)
Mydlice Płd. (1)	15	1 444	3 336	12,3 %		Monitoring osiedli Miejsca parkingowe
Mydlice Płd. (2)	32	2 119	5 770	11,8 %		
Mydlice Płn.	14	1 801	5 378	9,7 %		
Śródmieście	25	1 280	2 567	8,0 %		
Centrum-Północ	30	1 242	2 833	16,1 %		
Reden	33	2 778	6 059	9,2 %		

¹ Dane MZBM Dąbrowa Górnicza. Por. „Strategia restrukturyzacji zarządzania gminnymi zasobami lokalowymi w Dąbrowie Górniczej, Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, Dąbrowa Górnicza 2007, Tabela 11, s.13

Os. Mickiewicza	32	1 510	4 205	15,5 %		
Os. Kasprzaka	23	2 077	5 180	12,6 %		
Os. Morcinka	17	1 839	4 773	8,8 %		
Os. Łęknice	12	935	2 593	11,9 %		
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Metalurg”	23+24	708	1 870	4,6 %	dobry	Miejsca parkingowe Modernizacja placów zabaw Estetyka przestrzeni publicznej
Centrum	17	538	1 320			
Gołonóg	1 + 24 ²	45	196			
Ząbkowice	5	125	354	6,0 %		
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Damel”, Gołonóg /Os. Morcinka/	5	173	529	230 135 zł	dobry	Miejsca parkingowe Natężenie ruchu samochodowego
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Sami Swoi” Gołonóg /Os. Kasprzaka/	8		1 249	3-8 %	zadawalający	Neutralizacja azbestu (1 budynek) Remont dróg i chodników
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Górnik”, Śródmieście, os. Struga	17	436	1 339	6,41 zł/m2	dobry	Termomodernizacja Instalacje wod.-kan. Chodniki i zatoki parkingowe Modernizacja placów zabaw
Spółdzielnia Mieszkaniowa przy Hutniczym Przedsiębiorstwie Remontowym, Śródmieście	17	392	1 112		Dobry	Ocieplenie dwóch budynków Dojazdy do budynków
Spółdzielnia Mieszkaniowa „Fenix”, Ząbkowice, Os. Młodych Hutników	7	900	2 766	16%	Średni	Neutralizacja azbestu (7 budynków) Termomodernizacja Monitoring osiedla
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych	341	10 463	25 122	25 122 tys.	B. dobry 25% Dobry – 29% Średni – 31% Zły – 15%	Neutralizacja azbestu (88 budynków) Modernizacja budynków Poprawa estetyki osiedli mieszkaniowych Poprawa bezpieczeństwa
Centrum	76	2 189	4 890			
Reden	60	1 354	3 260	6 408 tys.		
Stary Gołonóg	68	2 367	5 446	2 189 tys.		
Gołonóg	54	3 463	8 670	4 316 tys.		
Pozostałe (Łączna, Spisaka, Strzemieszyce, Ząbkowice)	83	1 090	2 856	5 983 tys. 2 856 tys.		
Spółka Mieszkaniowa „Paryż”	27	806	1 910		dobry	Neutralizacja azbestu (4 budynki) Remont dróg i chodników Miejsca parkingowe Termomodernizacja
Śródmieście	14	710	1 699			
Pogoria	13	96	211			
Zakład Usługowo-Handlowy „Partner”	75		5 054	18%		Remont dróg osiedlowych i chodników Modernizacja

² 24 domy jednorodzinne

Gołonóg /Os. Tysiąclecia, os. Kasprzaka/	3		680	5%	Dobry	placów zabaw Brak miejsc parkingowych Neutralizacja azbestu (10600 m ²) Remont lub likwidacja Remont, patologie
Śródmieście /Adamieckiego/	4		830	5%	Średni	
Śródmieście /Norwida, Majakowskiego, Wyspiańskiego/	15		930	15%	Niezadawal.	
Reden /Os. Mickiewicza/	6		270	8%	Dobry	
Centrum	13		670	15%	Niezadawal.	
/Bandrowskiego, Cupiała, Orzeszkowej/	10		820	10%	dobry	
Centrum /Łukasińskiego/	12		300	20%	zły	
Centrum/Żeromskiego,	5		30	40%	Bardzo zły	
Sienkiewicza/	6		430	60%	zły	
Centrum /Chopina, Przybyłaka/	1		94	2%	Bardzo dobry	
Zielona						
Ząbkowice						

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych uzyskanych od zarządców nieruchomości

W Śródmieściu, tj. w Centrum oraz na Redenie, a także w dzielnicy Gołonóg dominuje osiedlowa zabudowa z substandardowymi zasobami mieszkaniowymi. Wewnątrzosiedlowe przestrzenie publiczne wymagają ponownego urządzenia dla wypełniania funkcji codziennego użytkowania przez mieszkańców. Substancja mieszkaniowa dużych osiedli wymaga wymiany infrastruktury technicznej oraz usunięcia występujących w skali powszechnej pokryw acekolowych. Powyższe przesądza o konieczności podjęcia szeroko zakrojonych działań rewitalizacyjnych nakierowanych na radykalną poprawę warunków zamieszkania i jakości życia.

W Dąbrowie Górniczej można wyróżnić obszary szczególnie zagrożone zjawiskiem wykluczenia społecznego i patologii społecznych. W pierwszej kolejności są to skupiska lokali socjalnych, z których największe zlokalizowane jest w Gołonogu w budynkach położonych przy ulicach Łącznej i Sadowej. Najniższy standard lokali mieszkalnych jest ponadto w budynkach położonych w centrum miasta, m.in. przy reprezentacyjnej ul. 3 Maja oraz ul. Limanowskiego, w Strzemieszycach przy ul. Hotelowej, w Ząbkowicach na osiedlu Sikorskiego oraz w dzielnicy Łęknicie w dawnej kolonii robotniczej.

Tabela 3. Skupiska lokali socjalnych w Dąbrowie Górniczej

Lp.	Dzielnica	Ulica	Liczba lokali socjalnych
1	Gołonóg	Łączna, Sadowa	260
2	Strzemieszyce	Hotelowa	48
3	Gołonóg	Komuny Paryskiej	36
4	Łęknicie-Korzeniec-Pogoria	Robotnicza	26
5	Ząbkowice	Sikorskiego	20
6	Śródmieście	Limanowskiego	17
7	Śródmieście	3 Maja	14
Suma			421

Źródło: dane MZBM Dąbrowa Górnicza, czerwiec 2007

Duże skupiska lokali socjalnych pogłębiają jeszcze zjawisko wykluczenia społecznego, czego dowodem jest największa ilość beneficjentów pomocy społecznej rekrutująca się z tego typu obszarów. Tabela 4 pokazuje, że ponad 86% dodatków mieszkaniowych jest wypłacana mieszkańcom Śródmieścia i Gołonoga. Porównując z kolei dwa centra lokalne –

Ząbkowice i Strzemieszyce okazuje się, że znacznie większa ilość dodatków mieszkaniowych jest przeznaczana na pomoc gospodarstwom domowych w Ząbkowicach.

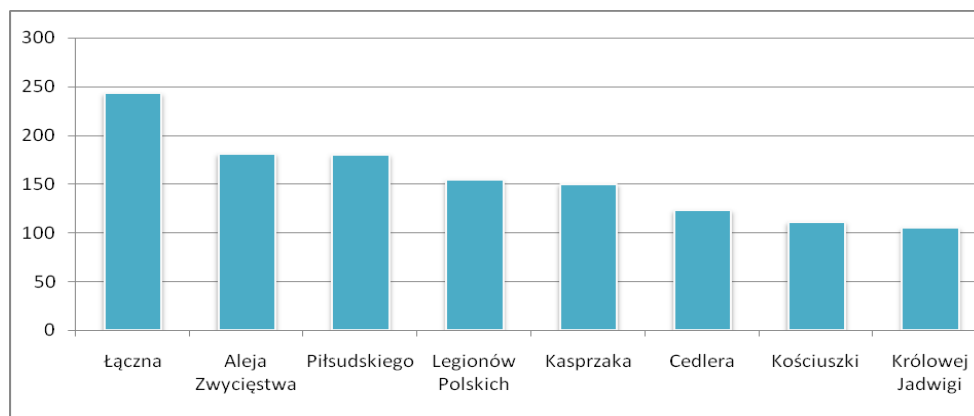
Tabela 4. Dodatki mieszkaniowe w Dąbrowie Górniczej w II kwartale 2007 r. w podziale na dzielnice

Lp.	Dzielnica	Liczba przyznanych dodatków
1	Śródmieście (Centrum + Reden)	534
2	Gołonóg	383
3	Ząbkowice	108
4	Strzemieszyce	21
5	Łęknice-Korzeniec-Pogoria	17
6	Okradzionów	1
	Suma	1 064

Źródło: dane Wydziału Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej

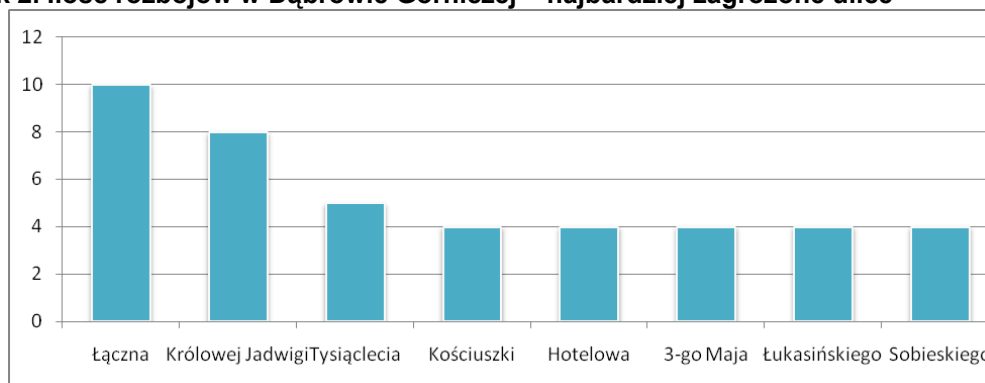
Z Raportu dotyczącego oceny stanu bezpieczeństwa na terenie miasta, sporządzonego przez Komendę Miejską Policji w Dąbrowie Górniczej wynika, że najmniej bezpiecznymi dzielnicami miasta są Śródmieście i Gołonóg. Szczegółowa analiza odnotowanych przestępstw i wykroczeń pokazuje, że w przypadku interwencji domowych czy też rozbojów najczęściej tego typu zdarzeń miało miejsce na ulicach z dużą ilością lokali socjalnych. Miejscami niebezpiecznymi są również główne ciągi komunikacyjne, takie jak al. Piłsudskiego czy al. Kościuszki, gdzie odnotowano najwięcej przestępstw oraz ulice dużych osiedli mieszkaniowych – np. ul. Morcinka – zagrożonych ze względu na niebezpieczeństwo kradzieży mienia.

Rysunek 1. Ilość interwencji domowych Policji w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice



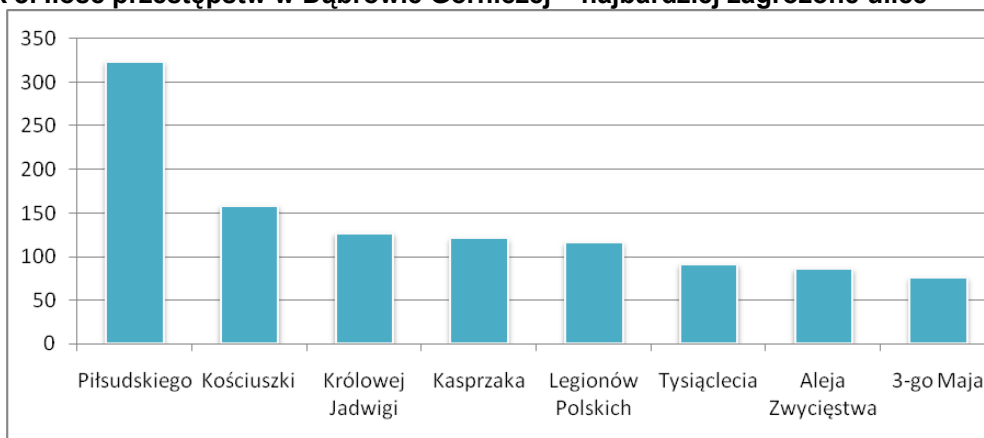
Źródło: Informacja o stanie bezpieczeństwa na terenie miasta oraz sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Dąbrowie Górniczej w 2007 r.

Rysunek 2. Ilość rozbojów w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice



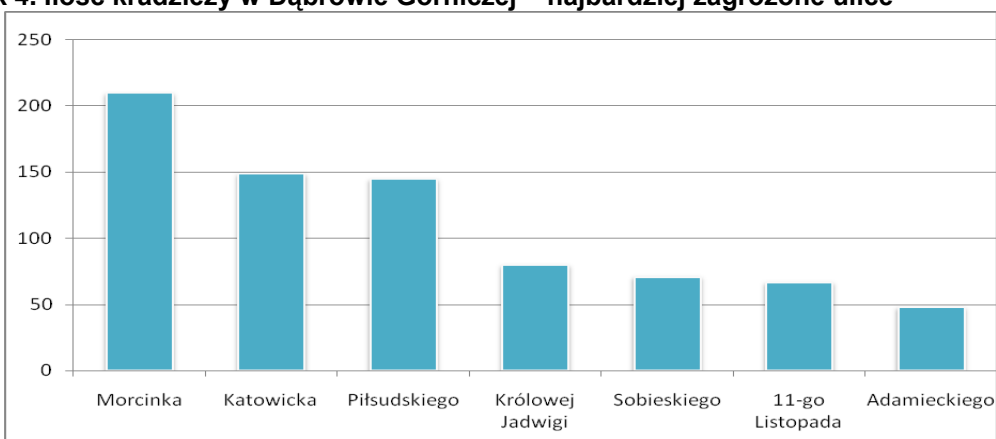
Źródło: Informacja o stanie bezpieczeństwa na terenie miasta oraz sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Dąbrowie Górniczej w 2007 r.

Rysunek 3. Ilość przestępstw w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice



Źródło: Informacja o stanie bezpieczeństwa na terenie miasta oraz sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Dąbrowie Górniczej w 2007 r.

Rysunek 4. Ilość kradzieży w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice



Źródło: Informacja o stanie bezpieczeństwa na terenie miasta oraz sprawozdanie z działalności Komendanta Miejskiego Policji w Dąbrowie Górniczej w 2007 r.

Uwzględniając dane dotyczące wykroczeń, władze miasta powinny po pierwsze realizować zadania mające na celu dekoncentrację miejsc będących skupiskami patologii społecznych, a po drugie dążyć do poprawy bezpieczeństwa na najbardziej uczęszczanych ulicach Śródmieścia i Gołonoga oraz na terenie dużych blokowisk mieszkaniowych.

Na przygotowanie i wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji w warunkach Dąbrowy Górniczej korzystnie wpływają takie czynniki, jak:

- wysokie aspiracje mieszkańców osiedli mieszkaniowych i szerokie zaangażowanie spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych jako przyszłych beneficjentów działań rewitalizacyjnych o charakterze społecznym i technicznym,
- korzystna sytuacja budżetowa miasta umożliwiająca uruchomienie zarówno znaczących „miękkich” projektów rewitalizacji społecznej wspierających inicjatywy społeczności lokalnych, jak i projektów „twardych” dotyczących monitorowania osiedli i zapewniania wyższego poziomu bezpieczeństwa publicznego.

W tej sytuacji rysuje się potrzeba podjęcia daleko idącej współpracy władz lokalnych, zakładu budżetowego zarządzających komunalnymi zasobami mieszkaniowymi oraz spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych w dziedzinie podejmowania i realizacji projektów rewitalizacyjnych poprawiających warunki życia mieszkańców.

Dla władz miasta coraz większym wyzwaniem staje się problem niepełnosprawności, szczególnie w grupie dzieci i młodzieży. Według danych Narodowego Spisu Powszechnego w 2002 r. liczba osób niepełnosprawnych w województwie śląskim wynosiła 560,7 tys., co stanowiło 11,8% ludności regionu oraz 10,3% ogółu osób niepełnosprawnych w kraju. W województwie śląskim co ósmy mieszkaniec był osobą niepełnosprawną, natomiast w kraju co siódmy. W poszczególnych powiatach województwa śląskiego natężenie zjawiska niepełnosprawności było zróżnicowane i wahało się od 6,3% do 13,6% ogółu ludności.

Największe natężenie niepełnosprawności zanotowano w południowej oraz północnowschodniej części regionu, czyli na obszarze Dąbrowy Górniczej, Sosnowca, Jaworzna, powiatu będzińskiego i zawierciańskiego. Szacuje się, iż na terenie tym zamieszkałym przez ponad 725 tys. mieszkańców problemem niepełnosprawności dotkniętych jest ok. 95 tys. osób.

Tylko w Dąbrowie Górniczej mieszka prawie 20 tys. osób niepełnosprawnych i liczba ta rośnie, o czym świadczy pełne stałe obłożenie placówek już funkcjonujących tj. Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z oddz. wczesnej interwencji; Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci Słabowidzących i Niewidomych oraz Zespołu Szkół Specjalnych nr 5 im. Jana Pawła II. Dąbrowa jest jednym z wielu miast na terenie województwa śląskiego, w którym ze względu na zagrożenie ekologiczne obserwuje się od wielu lat wzrost liczby dzieci z zaburzeniami rozwoju.

Na podstawie danych Narodowego Spisu Powszechnego Ludności i Mieszkań w 2002 r. można szacować następującą liczbę osób niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej:

– 0-15 lat:	391
– 16-24 lat:	503
– 25-44 lat:	952
– 45-64 lat:	3990
– 65-74 lat:	5500
– powyżej 75 lat:	7308
Razem:	18644

Na podstawie przedstawionych danych stwierdzić należy, iż głównym problemem w zakresie tworzenia odpowiednich warunków dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych jest niewystarczająca infrastruktura, nie spełniająca wymogów zarówno pod względem jakości, jak również ilości. Brak jest obiektów, które pozwolą tej grupie społecznej mimo niepełnosprawności żyć w poczuciu własnej wartości i przydatności dla innych.

Osób niepełnosprawnych w młodym wieku jest coraz więcej. Systematycznie rośnie liczba dzieci i młodzieży z nieuleczalnymi, przewlekłymi schorzeniami, które w odpowiednich warunkach, mimo niepełnosprawności muszą się uczyć, zdobywać zawód i rozpoczynać samodzielne życie.

Ze względu na powyższe problemy, wykluczające możliwości modernizacji i rozbudowy obecnych obiektów, najbardziej odpowiednim rozwiązaniem jest budowa nowego obiektu w nowej lokalizacji, połączona z funkcjami towarzyszącymi, minimalizująca koszty eksploatacji, a zapewniająca jednocześnie odpowiednie warunki funkcjonowania.

Podsumowując, obecna sytuacja miasta w wymiarze społecznym uzasadnia niezbędność uwzględnienia w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta społecznych działań rewitalizacyjnych.

1.3 Sytuacja gospodarcza miasta Dąbrowa Górnicza

Dotychczasowy przebieg procesów restrukturyzacji gospodarczej miasta doprowadził do likwidacji miejsc pracy, wystąpienia długotrwałego strukturalnego bezrobocia i pojawienia się w mieście znacznej liczby terenów i obiektów przemysłowych. Zjawisko bezrobocia i wykluczenia społecznego będące skutkiem procesów restrukturyzacji każe ściśle łączyć ze sobą działania rewitalizacji gospodarczej i społecznej. Wiąże się to z jednej strony z działaniami wspierającymi rozwój małej przedsiębiorczości, a z drugiej z rozwijaniem nowych funkcji na terenach i obiektach przemysłowych. Rozwój sektora małych i średnich przedsiębiorstw i zachęcanie do napływu na teren miasta kapitałów i inwestorów zewnętrznych sprzęga restrukturyzację gospodarki miasta z jego rewitalizacją.

Na dzień 31 grudnia 2007 r. w Dąbrowie Górniczej 6906 osób zarejestrowanych było w Powiatowym Urzędzie Pracy jako bezrobotni. Liczba ta stanowiła 11,8% ogółu osób aktywnych zawodowo. W porównaniu z końcem 2006 r. stopa bezrobocia spadła o 3,7 punktu procentowego. Mimo znacznego spadku bezrobocia, nadal utrzymują się negatywne tendencje wzrostowe w:

- udziale bezrobotnych kobiet (60,8% ogółu bezrobotnych na koniec 2007 r.),
- udziale bezrobotnych w wieku 45-54 lata (32% ogółu bezrobotnych na koniec 2007 r.).

Głównymi mierzalnymi przyczynami wysokiego bezrobocia wśród kobiet są:

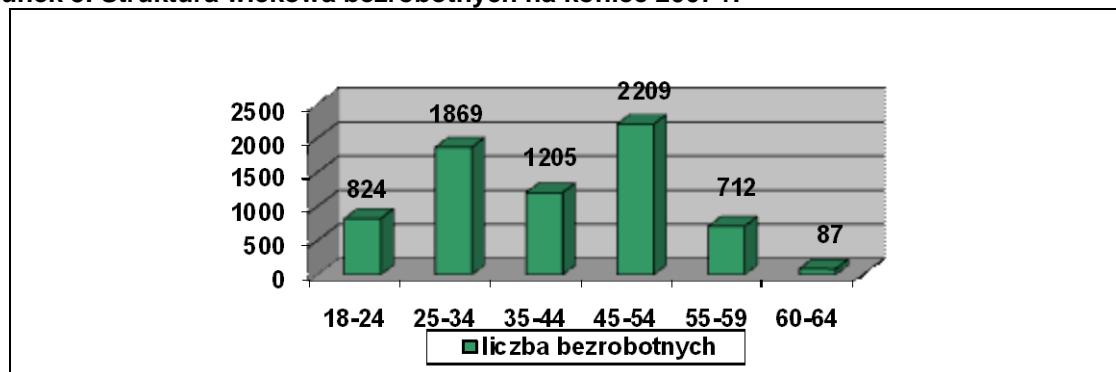
- brak doświadczenia zawodowego (większość kobiet bez stażu pracy),
- kwalifikacje zawodowe nieadekwatne do warunków rynku pracy.

Dane statystyczne pokazują, że zjawiskiem o coraz większym natężeniu jest wzrost udziału osób starszych w ogólnej liczbie bezrobotnych. Średnia wieku zarejestrowanych w dąbrowskim urzędzie pracy podnosi się, a wzrost udziału bezrobotnych można było odnotować w dwóch najwyższych przedziałach wiekowych.

Z punktu widzenia problemu wykluczenia społecznego i niskiej aktywizacji na rynku pracy duże znaczenie ma liczba osób długotrwale bezrobotnych. Mimo, że w Dąbrowie Górniczej na koniec 2007 r. odnotowano spadek liczby osób długotrwale bezrobotnych, to ich udział nadal wynosił ok. 63% ogółu bezrobotnych. Według danych Powiatowego Urzędu Pracy można wskazać trzy najważniejsze przyczyny długotrwałego bezrobocia:

- przyzwyczajenie się do statusu bezrobotnego i wyspecjalizowanie z korzystania z różnych źródeł pomocy społecznej,
- niedopasowanie kwalifikacyjno-zawodowe osób bezrobotnych do zapotrzebowania zgłaszanego przez pracodawców,
- utrzymywanie się relatywnie niskich płac osób słabo wykwalifikowanych oraz niekorzystne regulacje dotyczące opodatkowania i oskładkowania płac, powodujące małą motywację do poszukiwania i podjęcia pracy.

Rysunek 5. Struktura wiekowa bezrobotnych na koniec 2007 r.



Źródło: „Charakterystyka dąbrowskiego rynku pracy w 2007 r.”, Powiatowy Urząd Pracy w Dąbrowie Górniczej

Procesy restrukturyzacyjne, ukierunkowane na obniżenie kosztów funkcjonowania na konkurencyjnym rynku, ponoszone przez dąbrowskie firmy, spowodowały w 2007 roku wypowiedzenie umów o pracę 483 osobom. Ponadto do zwolnienia przewidziano kolejne 123 osoby. Należy jednakże zauważyć, że w roku 2007 zakłady pracy realizowały przede wszystkim plan redukcji zatrudnienia z roku 2006, kiedy to zgłosiły zamiar zwolnienia 590 pracowników (dotyczy to przede wszystkim ArcelorMittal S.A.). Mimo to w 2007 roku liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych, którzy zostali zwolnieni z przyczyn dotyczących zakładu pracy zmniejszyła się w porównaniu z rokiem 2006 ze 193 do 128. Oznacza to, że znaczna część spośród zwolnionych nie zasilila zbiorowości osób bezrobotnych.

W 2007 roku redukcje zatrudnienia realizowane były lub przewidziane zostały do realizacji w 4 firmach z terenu Dąbrowy Górniczej:

- ArcelorMittal S.A. – 440 osób (w trakcie wypowiedzenia),
- Centrum Sportu i Rekreacji– 27 osób (w trakcie wypowiedzenia),
- Ecom P.U.H.P – 16 osób (w trakcie wypowiedzenia),
- Zakład Przeróbki Mechanicznej Węgla „Dąbrowa” Sp. z o.o. – 80 osób (przewidzianych do zwolnienia).³

Miasto znajduje się w stosunkowo korzystnej sytuacji gospodarczej ze względu na napływ kapitału i inwestorów strategicznych do przedsiębiorstw przemysłowych działających w mieście. Są to między innymi:

- ArcelorMittal S.A.,
- Koksownia Przyjaźń sp. z o.o.,
- ThyssenKrupp Energostal S.A.,
- Saint Gobain-Glass Polska,
- Sekurit Saint Gobain Hanglas Polska sp. z o.o.,
- Stalprofil S.A.,
- KEM,
- URSA Polska sp. z o.o.,
- Huta Bankowa sp. z o.o.,
- Brembo sp. z o.o.,
- Hobas System Polska sp. z o.o.,
- Pronox Technology S.A.

Bezpośrednie inwestycje zagraniczne przyczyniają się do korzystnej sytuacji dochodowej miasta mierzonej dochodami własnymi na mieszkańca. Pod tym względem Dąbrowa Górnicza zajmuje wysoką pozycję w Górnośląskim Związku Metropolitalnym. Wszystko to stwarza możliwości realnego wsparcia miejscowego biznesu i zachęcania inwestorów zewnętrznych do lokalizacji firm na terenie miasta.

Na terenach i w obiektach poprzemysłowych znajdujących się w Śródmieściu pożądana jest realizacja projektów rewitalizacyjnych wzmacniających funkcje centrotwórcze. Natomiast tereny i obiekty poprzemysłowe położone w ośrodkach lokalnych, takich głównie jak Ząbkowice i Strzemieszyce zasługują na aktywizację gospodarczą. Jest to zarazem aktywizacja skutkująca odrodzeniem się lokalnych centrów dzielnicowych.

W procesie rewitalizacji gospodarczej mieszczą się działania rewitalizacyjne związane z rozwojem funkcji turystyczno-rekreacyjnej miasta. Funkcja ta korzystnie wiąże centrum Śródmiejsko-Gołonoskie z terenami rekreacyjnymi zbiorników Pogoria i walorami rekreacyjno-kulturalnymi Wzgórza Gołonoskiego. Działania rewitalizacyjne skutkujące rozwojem funkcji turystyczno-rekreacyjnej zapewnią aktywizację walorów przyrodniczo-rekreacyjnych „Szwajcarii Zagłębiowskiej” i Pustyni Błędowskiej.

³ Według danych Powiatowego Urzędu Pracy w Dąbrowie Górniczej.

Dobra dostępność transportowo-komunikacyjna miasta, połączona z rewitalizacją dworców kolejowych, w tym zwłaszcza centralnego dla miasta Dworca Dąbrowa Górnicza przyczyni się do wydatnego podniesienia atrakcyjności inwestycyjnej miasta i jego rozwoju gospodarczego.

Rewitalizacja gospodarcza Dąbrowy Górniczej, sprzężona z rewitalizacją centrum ogólnomiejskiego i centrów lokalnych, doprowadzi do wzmocnienia pozycji miasta we wschodniej części Górnośląskiego Związku Metropolitalnego oraz jego pozycji w grupie miast powyżej 100 tysięcy mieszkańców. Dąbrowa Górnicza w większym stopniu, w oparciu o swój potencjał i działalności gospodarcze wykorzysta udogodnienia i korzyści aglomeracyjne związane zwłaszcza z rynkiem nieruchomości, rynkiem konsumenckim oraz rynkiem pracy. Uzyskanie powodzenia w dziedzinie rewitalizacji gospodarczej przyspieszy rozwój sektora usług w mieście i jego wejście w stadium postindustrialne.

1.4 Sytuacja kulturowa miasta Dąbrowa Górnicza

W mieście występują obiekty o wartości kulturowej zasługujące na odnowę i rewitalizację. Na obszarze ogólnomiejskiego centrum, obejmującego Śródmieście i Gołonóg, dotyczy to w szczególności dokończenia remontu Muzeum Miejskiego „Sztęgarka” wraz z kopalnią ćwiczebną, przebudowy zabytkowego Pałacu Kultury Zagłębia oraz renowacji obiektów sakralnych, takich jak: Bazylika Matki Boskiej Anielskiej, kościół św. Barbary, zabytkowy kościół św. Antoniego wraz z cmentarzem i zespołem przyrodniczo-krajobrazowym „Wzgórze Gołonoskie”. W obrębie „Starówki” działaniami rewitalizacyjnymi należy objąć dworzec PKP Dąbrowa Górnicza, budynek restauracji „Hubertus”, budynek po byłym kinie „Ars”. W obrębie Śródmieścia, zachowania i wykorzystania pod nowe funkcje wymaga dziedzictwo przemysłowe, na które składają się tereny i obiekty poprzemysłowe DEFUM, Huty „Bankowej” i Kopalni „Paryż”.

W dzielnicy Ząbkowice rewitalizacja kulturowa dotyczyć powinna centrum lokalnego i w szczególności objąć dworzec PKP wraz z pałacikiem naczelnika, Dom Kultury, budynek dawnego kina oraz teren parku z amfiteatrem. W dzielnicy Strzemieszyce na rewaloryzację zasługują cenne architektonicznie obiekty budowlane, takie jak dworzec PKP i kino oraz centrum lokalne zorganizowane wzdłuż ulicy Warszawskiej.

W większości dzielnic miasta występują obiekty dziedzictwa przemysłowego w postaci kolonii i osiedli robotniczych. Dotyczy to w szczególności Śródmieścia, gdzie położona jest kolonia robotnicza „Huta Bankowa” przy ul. Żeromskiego, osiedle robotnicze na Redenie przy ul. Mickiewicza, w Gołonogu – tzw. osiedle „Stary Gołonóg”, w zespole dzielnic Łęknicze-Korzeniec-Pogoria kolonia Huty Bankowej „Zielona” przy ul. Robotniczej oraz przy ul. Pogoria kolonia robotnicza „Matheron”. W dzielnicy Ząbkowice, osiedle przy ul. Sikorskiego i osiedle przy ul. Chemicznej. Natomiast w Strzemieszycach, domy kolejowe przy ul. Gruszczyńskiego oraz stary tartak i stary młyn.

Dziedzictwem kulturowym miasta zasługującym na objęcie działaniami konserwacyjnymi i modernizacyjnymi są parki miejskie. Są to: Park Hallera (część A i część B), Park Zielona, Park Podlesie oraz parki w dzielnicy Ząbkowice i Strzemieszyce.

O potencjale kulturowym miasta Dąbrowa Górnicza decydują następujące instytucje:

- Pałac Kultury Zagłębia, będący centrum inicjatyw kulturalnych w mieście. Atutem placówki są duże zasoby lokalowe, m.in. sala teatralna na 699 miejsc, a także szereg oddziałów, w tym 11 świetlic środowiskowych oraz 6 klubów osiedlowych. Kluby zlokalizowane są na obszarze blokowisk, natomiast świetlice na tzw. „zielonych” terenach miasta, m.in. Łęka, Łosień, Okradzionów. Wielość oddziałów sprzyja integracji społeczności lokalnych, w

szczegółności umożliwia kultywowanie tradycji i dbanie o tożsamość wśród mieszkańców dzielnic oddalonych od centrum miasta.

- Miejska Biblioteka Publiczna, posiadająca bogate ponad 100-letnie tradycje. MBP posiada 18 filii położonych w różnych dzielnicach miasta.
- Muzeum Miejskie „Sztygarka” posiadające m.in. następujące działy: historyczny, archeologiczny, przyrodniczy, etnografii lokalnej i kultur pozaeuropejskich, podróżniczy. Uzupełnienie stanowi dział wydawniczo-graficzny. W ramach muzeum funkcjonuje również sztolnia ćwiczebna, w której prezentowane są maszyny i urządzenia górnicze.
- Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej, jedyna w mieście placówka oświatowa wychowania pozaszkolnego. W stałych 74 całorocznych formach zajęć uczestniczy obecnie około 900 wychowanków.
- Zespół Szkół Plastycznych, w skład którego wchodzi Ogólnokształcąca Szkoła Sztuk Pięknych oraz Liceum Plastyczne, a także Zespół Szkół Muzycznych (obejmujący Ogólnokształcąca Szkołę Muzyczną I stopnia oraz Szkołę Muzyczną I stopnia).

Potencjał Dąbrowy Górniczej w zakresie sektora kultury przedstawiono w oparciu o analizę porównawczą z sąsiednim Sosnowcem oraz porównywalnymi pod względem liczby mieszkańców i struktury społeczno-gospodarczej Tychami.⁴

Tabela 5. Potencjał sektora kultury w mieście Dąbrowa Górnicza – analiza porównawcza

	Dąbrowa Górnicza		Sosnowiec		Tychy	
	ilość	Wskaźnik na 1000 mieszkańców w	Ilość	Wskaźnik na 1000 mieszkańców w	ilość	Wskaźnik na 1000 mieszkańców
Biblioteki i filie	19	0,146	22	0,097	16	0,122
Księgozbiór	575 747	4 435	841 390	3 747	358 352	2 735
Wypożyczenia	718 833	5 538	1 216 027	5 416	560 824	4 280
Muzea	1	0,0077	1	0,0044	2	0,015
Zwiedzający muzea	1 150	8 859	18 475	82 292	38 356	29 278
Wydatki na kulturę	16 646 597	127 550	14 456 129	63 860	6 925 441	52 580

Źródło: opracowanie własne na podstawie diagnozy strategicznej oraz Banku Danych Regionalnych – dane za 2006 r.

MBP w Dąbrowie Górniczej, w porównaniu z Sosnowcem i Tychami, posiada największy księgozbiór w przeliczeniu na 1000 mieszkańców. Ponadto, notuje najwyższy wskaźnik ilości wypożyczeń księgozbioru. W odniesieniu do porównywalnych miast, Dąbrowa Górnicza charakteryzuje się bardzo małą liczbą zwiedzających. W pewnym stopniu należy to tłumaczyć remontem budynku i niemożnością udostępniania go zwiedzającym. Wydatki na kulturę i ochronę dziedzictwa kulturowego w Dąbrowie Górniczej są w przeliczeniu na 1000 mieszkańców około dwukrotnie wyższe niż w Sosnowcu i w Tychach.

Dąbrowa Górnicza zajmuje jedną z ostatnich pozycji wśród miast aglomeracji pod względem liczby osób odwiedzających muzea. Również za niewystarczającą należy uznać aktywność wystawienniczą. Właściwie oprócz Pałacu Kultury Zagłębia, w mieście nie ma galerii i salonów sztuki.

Pozytywnie, na tle pozostałych miast aglomeracji, ocenić należy biblioteczny potencjał miasta. Dąbrowa Górnicza plasuje się na 3 miejscu (po Katowicach i Jaworznie) pod względem wielkości księgozbioru. Innym atutem miasta jest rozwinięta sieć domów i ośrodków kultury oraz klubów i świetlic osiedlowych. Również pod względem ilości zespołów

⁴ Na podstawie diagnozy strategicznej priorytetu: „Różnorodność form spędzania czasu wolnego”, w ramach prac nad „Strategią rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020”, Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, Dąbrowa Górnicza 2007, s. 8-13

artystycznych, których w Dąbrowie Górniczej jest 57, miasto posiada wiodącą pozycję na tle pozostałych ośrodków aglomeracji.

1.5 Sytuacja środowiskowa miasta Dąbrowa Górnicza

Miasto Dąbrowa Górnicza znajduje się w korzystnej sytuacji środowiskowej. Stan składowych środowiska przyrodniczego, takich jak: woda, gleba, powietrze mieści się w granicach dopuszczalnych norm zanieczyszczeń. Wyjątki dotyczą terenów przemysłowych i obszarów sąsiadujących z nimi. Miasto posiada duży potencjał przyrodniczo-rekreacyjny, na który składają się w podstawowym zakresie zbiorniki Pogoria, Szwajcaria Zagłębiowska i Pustynia Błędowska. Dotyczy to także Parku Hallera, Wzgórza Gołonoskiego, Parku Zielona. Korzystna sytuacja środowiskowa wiąże się w sposób naturalny z rozległością przestrzenną miasta i występowaniem wolnych i niezagospodarowanych terenów.

W mieście, rozbudowy i modernizacji wymaga infrastruktura ochrony środowiska, a zwłaszcza systemu oczyszczania i odprowadzania ścieków w rejonie zbiorników Pogoria, rewitalizacja cieków wodnych, w tym rzeki Przemszy. Zachowania wymaga dziedzictwo przyrodnicze Pustyni Błędowskiej i „Szwajcarii Zagłębiowskiej” (Dolina Białej Przemszy i Lasu w Nowej Kuźnicze). Uregulowania wymaga gospodarka odpadami komunalnymi i przemysłowymi. W zakresie odpadów komunalnych, na pierwszy plan wysuwa się rekultywacja wysypiska śmieci położonego przy ul. Niemcewicza. Natomiast w zakresie odpadów przemysłowych, rekultywacji wymagają składowiska odpadów pogórnich i pchutniczych. Przywrócenia stanu sprzed eksploatacji piasku, poprzez zalesienie, wymagają tereny po byłej kopalni piasku tzw. „Wypaleniska”.

Posiadany przez miasto duży potencjał przyrodniczo-rekreacyjny i rozwój w skali aglomeracji funkcji turystyczno-rekreacyjnej o randze ponadlokalnej, zobowiązuje władze miasta i społeczności lokalne do rygorystycznego przestrzegania zasad zrównoważonego rozwoju i edukacji podnoszącej świadomość ekologiczną mieszkańców. Z kolei tereny znajdujące się w otoczeniu ArcelorMittal SA, Elektrociepłowni „EC Nowa”, Koksowni „Przyjaźń” podlegają największej presji środowiskowej, w formie zwiększonej emisji zanieczyszczeń i wysokiego natężenia hałasu. Rekultywacji i rewitalizacji wymagają tereny objęte kończącą się eksploatacją złóż dolomitów.

1.6 Tereny i obiekty wymagające rewitalizacji w Dąbrowie Górniczej

W trakcie prac diagnostycznych nad „Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020” dokonano wstępnej identyfikacji terenów i obiektów wymagających podjęcia działań rewitalizacyjnych. Lista terenów i obiektów została sporządzona na podstawie zgłoszeń poszczególnych zespołów ds. rewitalizacji, powołanych spośród pracowników Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej. Następnie wykaz ten został zweryfikowany i uzupełniony w wyniku wizyt studialnych, w których oprócz przedstawicieli zespołów ds. rewitalizacji uczestniczyli również członkowie zespołu badawczo-metodycznego, odpowiedzialni za opracowanie dokumentu. Równocześnie, za pośrednictwem portalu internetowego miasta, jak również miesięcznika „Przegląd Dąbrowski” zwrócono się do mieszkańców Dąbrowy Górniczej z prośbą o wskazanie 3 najważniejszych obszarów bądź konkretnych obiektów, które wymagają rewitalizacji, z uwzględnieniem ich największych problemów oraz potencjałów rozwojowych. W odpowiedzi wpłynęło 78 ankiet, a przedstawione w nich propozycje zostały uwzględnione w trakcie identyfikacji terenów i obiektów rewitalizacji.

Ostateczny spis terenów i obiektów wymagających rewitalizacji ustalony został w trakcie 4 warsztatów strategicznych, w których uczestniczyli przedstawiciele wszystkich środowisk lokalnych. W wyniku warsztatów strategicznych wytypowano 11 rodzajów typów i obiektów

rewitalizacji oraz 29 stref rewitalizacji w mieście Dąbrowa Górnicza. Poszczególnym rodzajom terenów i obiektów przypisano określone typy rewitalizacji.

W Tabeli 6 przedstawiono tereny i obiekty wymagające rewitalizacji, w podziale na poszczególne dzielnice i zespoły dzielnic. Poniżej natomiast, dokonano szczegółowej charakterystyki terenów i obiektów, kładąc nacisk na identyfikację zarówno problemów przyczyniających się powstawania zjawisk kryzysowych, jak i potencjałów, jakie tkwią w poszczególnych terenach bądź obiektach i mogą w efekcie być podstawą odbudowy lub wprowadzenia nowych funkcji.

Reprezentacyjne przestrzenie publiczne

Do reprezentacyjnych przestrzeni publicznych w Dąbrowie Górniczej, w pierwszej kolejności zaliczyć należy główne ciągi komunikacyjne oraz place i ulice handlowe zlokalizowane na obszarze Śródmieścia i dzielnicy Gołonóg, a w szczególności oś komunikacyjną miasta łączącą te dwie dzielnice.

Główną oś układu miejskiego tworzy ciąg ulic głównych: Sobieskiego, Królowej Jadwigi, al. Róż oraz al. Piłsudskiego. Ciąg ten stanowi powiązania zewnętrzne ponadlokalne, łącząc Dąbrowę Górniczą z Będzinem oraz tworzy równocześnie główne połączenie lokalne relacji: Śródmieście – Reden – Gołonóg – Huta / Koksownia.

Oprócz ciągu ulic Królowej Jadwigi i al. Piłsudskiego jako głównej osi integracji funkcjonalnej i przestrzennej miasta, za najważniejsze uznano następujące obszary przestrzeni publicznych miasta:

- obszar w rejonie al. Kościuszki i ul. Królowej Jadwigi stanowiący przedpole Pałacu Kultury Zagłębia – plac Wolności będący głównym węzłem przesiadkowym pasażerskiej komunikacji publicznej,
- ulicę Kościuszki na odcinku od ul. Królowej Jadwigi do dworca PKP „Dąbrowa Górnicza”,
- ciąg ulic Majakowskiego, Kopernika, Poniatowskiego, przecinających główną oś komunikacyjną miasta w okolicach targowiska przy ul. Poniatowskiego,
- ulicę Legionów Polskich wzdłuż Parku Gen. Hallera, Muzeum Miejskiego „Szttygarka” oraz osiedli Mydlice Płn. i Mydlice Płd.

Wyżej wymienione ciągi komunikacyjne charakteryzują się dużymi uciążliwościami w postaci wzmożonego ruchu samochodowego, co z kolei skutkuje największą intensywnością niebezpiecznych zdarzeń drogowych w postaci kolizji samochodowych i wypadków z udziałem pieszych.

W drugiej kolejności wśród głównych przestrzeni publicznych należy wymienić ulicę 3 Maja, wyłączoną z ruchu kołowego na odcinku do ul. Bandrowskiego, która w przeszłości stanowiła główny pasaż handlowy miasta. W południowej części ulica stanowi oś widokową skierowaną ku budynkowi Muzeum Miejskiego „Szttygarka”.

Główny ciąg handlowy można wyodrębnić również w dzielnicy Gołonóg, stanowiącej drugi po Śródmieściu obszar o funkcjach ogólnomiejskich. Duże nagromadzenie obiektów handlowych znajduje się przy placu Bema oraz ul. Wybickiego.

Reprezentacyjne przestrzenie publiczne wymagające rewitalizacji należy również wyodrębnić na obszarze dzielnic: Ząbkowice i Strzemieszyce, które stanowią centra lokalne. W Ząbkowicach główną oś komunikacyjną tworzy ul. Armii Krajowej. W bezpośrednim jej sąsiedztwie znajdują się główne tereny i obiekty użyteczności publicznej: dworzec PKP „Ząbkowice” wraz z otoczeniem, budynek Domu Kultury, Park Tysiąclecia, a także tereny przemysłowe i poprzemysłowe Huty Szkła Okiennego, Huty Szkła Gospodarczego oraz

Zakładów „Erg”. W Strzemieszycach, głównymi ciągami komunikacyjnymi są położone równolegle względem siebie ulice: Warszawska i Ofiar Katynia. Obszar ten charakteryzuje się zdegradowaną zabudową usługowo-mieszkaniową. Dominującymi obiektami publicznymi są: zdewastowany, zabytkowy zespół dworca kolejowego wraz z przylegającym do niego zaniedbanym placem dworcowym oraz kościół p.w. Najświętszego Serca Pana Jezusa.

Do problemów związanych z reprezentacyjnymi przestrzeniami publicznymi należy zaliczyć:

- przemieszanie i kolizję funkcji w centrum miasta,
- niską jakość i niedostatek miejsc centralnych oraz usług centrotwórczych,
- niedorozwój w zakresie funkcji biznesowej w sąsiedztwie reprezentacyjnych przestrzeni publicznych,
- degradację tkanki miejskiej obszaru centralnego,
- dekapitalizację zasobów mieszkaniowych zlokalizowanych w sąsiedztwie reprezentacyjnych przestrzeni publicznych,
- relatywnie niski poziom bezpieczeństwa publicznego,
- zbyt duże natężenie ruchu samochodowego.

Wśród potencjałów reprezentacyjnych przestrzeni publicznych na pierwszy plan wysuwają się:

- lokalizacja w centrum miasta, w szczególności dobra dostępność komunikacyjna do miast Górnośląskiego Związku Metropolitalnego,
- stosunkowo duża liczba wolnych, możliwych do zagospodarowania przestrzeni w Śródmieściu i w Gołonogu.

Dworce kolejowe

W Dąbrowie Górniczej na szczególną uwagę zasługują obiekty o walorach historycznych, związane z rozwojem linii kolejowych: Warszawsko-Wiedeńskiej i Iwanogrodzko-Dąbrowskiej. Zaliczają się do nich m.in. dworce kolejowe w Zabkowicach, Dąbrowie, Gołonogu i Strzemieszycach:

- Zespół dworcowy w Zabkowicach, w skład którego wchodzi główny budynek dworca – tzw. „Dworzec Wiedeński” z 1880 r., magazyn ekspedycji towarowej z 1895 r. oraz budynki zabudowy mieszkaniowej przy ul. Dworcowej z lat 1880-1926.
- Zespół dworcowy w Dąbrowie, składający się z głównego budynku dworca z 1888 r., budynków nastawni oraz towarzyszących im budynków zabudowy mieszkaniowej z 1912 r., położonych wzdłuż ulic Kościuszki i Konopnickiej.
- Główny budynek dworcowy w Gołonogu z 1890 r.
- Stacja i lokomotywownia w Strzemieszycach Wielkich, tj. główny budynek dworca z 1890 r., hala wachlarzowa lokomotywowni z 1906 r., wieża wodna z 1900 r. oraz towarzyszące budynki zabudowy mieszkaniowej i dawnej przychodni lekarskiej z lat 1907-1920. W szczególności należy odnowić zaniedbany plac dworcowy (przekształcić zbiornik przeciwpożarowy oraz na nowo zagospodarować zieleni), a także zaproponować działania rewitalizacyjne „drewnianego domu” przy ul. Stacyjnej 22a, zlokalizowanego w otoczeniu zaniedbanej zieleni, należącego do najciekawszych przykładów miejscowego budownictwa drewnianego.

Dworce kolejowe w Dąbrowie Górniczej położone są w tzw. obszarach terenów zamkniętych, dla których przepisy uniemożliwiają sporządzenie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.⁵ Tym samym obiekty tego typu pozbawione są ochrony.

Do podstawowych problemów związanych z funkcjonowaniem dworców kolejowych należy zaliczyć:

⁵ Decyzja Nr 62 Ministra Infrastruktury z dnia 26 września 2005 r. w sprawie ustalenia terenów, przez które przebiegają linie kolejowe, jako terenów zamkniętych (Dz. Urz. Ministra Infrastruktury z dnia 14.10.2005, Nr 11, poz. 72)

- stopniowy zanik pierwotnej funkcji związanej z obsługą ruchu kolejowego,
- postępującą dekapitalizację budynków i budowli dworcowych,
- ograniczoną możliwość interwencji władz lokalnych w zakresie zagospodarowania obiektów dworcowych.

Wśród potencjałów dworców kolejowych w Dąbrowie Górniczej należy w pierwszej kolejności wymienić:

- walory architektoniczne i kulturowe zespołów dworcowych,
- możliwość wykreowania lokalnego centrum usługowo-kulturowego w oparciu o zabudowania dworcowe i place przed głównymi budynkami dworców w Strzemieszycach i Ząbkowicach,
- lokalizację w ścisłym centrum miasta lub w centrach dzielnicowych.

Infrastruktura kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego

Wśród najcenniejszych obiektów infrastruktury kultury i dziedzictwa kulturowego należy wymienić zlokalizowane w Śródmieściu:

- Pałac Kultury Zagłębia,
- Muzeum Miejskie „Szttygarka” wraz z zespołem szkół, sztolnią oraz Pomnikiem Stanisława Staszica,
- Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej przy ul. 3 Maja,
- budynek, w którym mieściło się kino „Ars”,
- restaurację „Hubertus”,
- gmach Resursy Obywatelskiej.

Wszystkie wyżej wymienione obiekty wymagają podjęcia działań zmierzających do poprawy stanu technicznego oraz podniesienia funkcjonalności. Dodatkowo budynkowi po kinie „Ars” należy przywrócić dawną bądź wykreować nową funkcję, np. kulturalną lub związaną z rozwojem sektora obywatelskiego.

Ponadto obiekty, w których niegdyś funkcjonowały instytucje kultury, znajdują się w dwóch centrach lokalnych – Ząbkowicach i Strzemieszycach:

- Dom Kultury w Ząbkowicach,
- budynek dawnego kina „Uciecha” w Ząbkowicach,
- budynek dawnego kina „Paw” w Strzemieszycach.

Wśród głównych problemów dotyczących infrastruktury kultury i obiektów dziedzictwa kulturowego na pierwszy plan wysuwają się:

- dekapitalizacja infrastruktury kultury,
- brak tradycji w zakresie rozwoju instytucji i usług kultury wysokiej.

Główny potencjał infrastruktury kultury i obiektów dziedzictwa kulturowego miasta jest związany z działalnością edukacyjną Pałacu Kultury Zagłębia, Muzeum Miejskiego „Szttygarka”, MBP i MOPT.

Obiekty sakralne

Za obiekty sakralne wymagające podjęcia działań rewitalizacyjnych uznano kościoły, w stosunku do których ze względu na stopień zużycia technicznego konieczne jest przeprowadzenie prac konserwatorskich, związanych z rekonstrukcją i rewaloryzacją cennych kulturowo elementów. Należy podkreślić, że po pierwsze obiekty te stanowią najczęściej urbanistyczne dominanty dzielnic, w których są zlokalizowane, a po drugie tkwi w nich potencjał związany z możliwością integracji i rozwoju społeczności lokalnej, co ma zasadnicze znaczenie w kontekście planowania działań z zakresu rewitalizacji społecznej.

Wśród obiektów sakralnych, które rekomendowano do objęcia lokalnym programem rewitalizacji należy wymienić:

- Zespół Kościoła p.w. Matki Boskiej Anielskiej jako obiekty o najwyższych walorach zabytkowych, historycznych i krajobrazowych w skali całego miasta. W skład zespołu wchodzi kościół z wieżą będącą główną dominantą urbanistyczną Dąbrowy Górniczej, kaplica – tzw. starszy kościół p.w. św. Aleksandra, budynek dawnej ochronki, plebania i obiekty małej architektury;
- Kościół p.w. św. Barbary zlokalizowany w bezpośrednim sąsiedztwie Muzeum Miejskiego „Szttygarka”, wymagający przywrócenia neogotyckich cech stylowych, przy równoczesnej eliminacji wtórnych i niedopasowanych elementów;
- Zespół Kościoła p.w. Narodzenia N.P. Marii i św. Antoniego Padewskiego stanowiący główną, historyczną dominantę w krajobrazie dzielnicy Gołonóg, wieńczącą szczyt wzgórza, grupującą kościół, starą i nową plebanię, tunelowe wejście i cmentarz z zabytkowymi nagrobkami oraz aleję otoczoną starodrzewem;
- Zespół Kościoła NMP Częstochowskiej położony w dzielnicy Łęka, składający się z budynku kościoła, którego posesja otoczona jest kamiennym murem i starodrzewem, powyżej na stoku wzniesienia położona jest plebania. Bryła kościoła dominuje w panoramie mającej charakter wiejski dzielnicy.

Oprócz obiektów sakralnych cennych kulturowo, w programie rewitalizacji należy również uwzględnić funkcję integracji społecznej jaką wypełniają pozostałe kościoły parafialne, w szczególności zlokalizowane na obszarach dużych blokowisk oraz dzielnic charakteryzujących się niskim poziomem urbanizacji.

Tereny przemysłowe

Tereny przemysłowe znajdują się przede wszystkim na obszarze dzielnicy śródmiejskiej. Są to tereny po kopalni „Paryż” oraz w części Hucie „Bankowej” oraz przedsiębiorstwie „Defum”. W trakcie wizyty studialnej sugerowano, aby te tereny przeznaczyć na „Park Przemysłowy” lub ewentualnie przeprowadzić rewitalizację kulturową w oparciu o dziedzictwo przemysłowe reprezentowane przez niektóre obiekty, np. szyb kopalni Paryż. Dużym atutem wspomnianych obiektów jest lokalizacja w centrum miasta, co daje większe możliwości w zakresie znalezienia potencjalnego inwestora i wykreowania nowych funkcji.

Również w centrach lokalnych, tj. dzielnicach Ząbkowice i Strzemieszyce istnieje stosunkowo duże nagromadzenie terenów przemysłowych. W Ząbkowicach są to tereny zakładów: ERG, Huty Szkła Okiennego i Huty Szkła Gospodarczego, zlokalizowane w centrum dzielnicy. W przypadku Strzemieszyc jest to teren po byłych zakładach chemicznych „Strem”.

Na oddzielną uwagę zasługuje teren Zakładów „Dolomity” S.A. , zlokalizowany w Ząbkowicach. Po zakończeniu eksploatacji złoża dolomitów, uwzględniając przekształcenia związane z działalnością wydobywczą, zaistnieje konieczność określenia nowych funkcji dla tego terenu.

W przypadku terenów przemysłowych zlokalizowanych na obszarze Dąbrowy Górniczej najistotniejsze problemy rewitalizacyjne związane są z:

- koniecznością rekultywacji terenów,
- ograniczeniem ryzyka negatywnych skutków środowiskowych na tereny i obiekty zlokalizowane w sąsiedztwie, w szczególności obszary mieszkaniowe oraz tereny cenne przyrodniczo.

Wśród atutów dąbrowskich terenów przemysłowych należy wymienić:

- dobrą lokalizację na obszarze dzielnicy śródmiejskiej, co przejawia się w dobrym skomunikowaniu z pozostałymi dzielnicami miasta jak również pozostałymi miastami aglomeracji i regionu,
- możliwość zagospodarowania istniejących budynków i budowli na cele biznesowe bądź w niektórych przypadkach, ze względu na walory architektoniczne i historyczne realizacja funkcji kulturalnych.

Blokowiska oraz osiedla socjalne

Dużym wyzwaniem w Dąbrowie Górniczej jest rewitalizacja społeczna tzw. blokowisk. Stanowią one dominującą formę zabudowy. Bloki zostały wybudowane głównie w latach 70-tych i 80-tych w związku powstaniem Huty „Katowice” i Koksowni „Przyjaźń”. Obecnie, głównymi problemami wielkich osiedli jest zużycie techniczne i funkcjonalne obiektów mieszkalnych (w szczególności problem azbestu), patologie społeczne (środowisko „błokersów”), niska jakość przestrzeni publicznych i ograniczona podaż usług. Mieszkania w tego typu osiedlach posiadają w przeważającej większości status mieszkań spółdzielczych. Największym właścicielem i zarządcą jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator”. W trakcie wizyty studialnej szczególną uwagę poświęcono trzem dużym blokowiskom: Mydlice Płn., Mydlice Płd. oraz Osiedlu Młodych Hutników. Należy jednak również pamiętać, że podobny charakter mają inne osiedla w tym osiedle Morcinka, Sikorskiego (tzw. Manhattan), Tysiąclecia i Łęknice.

Podstawowymi problemami zidentyfikowanymi na obszarze blokowisk i osiedli socjalnych są:

- dekapitalizacja zasobów mieszkaniowych,
- mała funkcjonalność mieszkań,
- regres społeczny i zagrożenie wykluczeniem społecznym,
- niski poziom bezpieczeństwa publicznego.

Za potencjał osiedli mieszkaniowych w Dąbrowie Górniczej będący podstawą rewitalizacji tego typu terenów należy uznać stosunkowo dobrą sytuację demograficzną w postaci dużego udziału ludzi młodych.

Infrastruktura szkolnictwa

Konieczność rewitalizacji obiektów szkolnych była akcentowana w ramach wizyt studialnych i warsztatów strategicznych w dwóch płaszczyznach. Po pierwsze, celem rewitalizacji w przypadku tego typu obiektów powinna być modernizacja infrastruktury, w szczególności poprawa stanu technicznego, a także poprawa możliwości rozwoju aktywności rekreacyjno-sportowej zarówno uczniów szkół, jak i okolicznych mieszkańców. Drugim celem rewitalizacji jest wykreowanie nowych funkcji dla obiektów, w których ze względu na uwarunkowania demograficzne zaniechano w ostatnim czasie świadczenia usług edukacyjnych. W przypadku tego typu obiektów będących własnością miasta, działania będą zmierzać do znalezienia inwestora i sprzedaży obiektu.

Wśród obiektów szkolnych zgłoszonych wstępnie do programu rewitalizacji są:

- budynek Zespołu Szkół Plastycznych położony w dzielnicy Gołonóg,
- Zespół Szkół nr 3 im. Szenwala,
- Szkoła Podstawowa nr 26 w dzielnicy Łosień,
- budynek po byłej Szkole Podstawowej nr 19, przy ul. Głównej w Strzemieszyczach,
- budynek po byłej szkole w dzielnicy Łęka.

W przypadku infrastruktury szkolnictwa największym problemem jest ich często niezadowalający stan techniczny. Natomiast potencjał tego typu obiektów związany jest z

rolą, jaką mogą odgrywać w zakresie integracji społecznej, jest to szczególnie istotne w przypadku subcentrów dzielnicowych, takich jak Łosień i Łęka.

Kolonie robotnicze („stare” osiedla mieszkaniowe)

Na terenie miasta znajduje się kilka „starych” osiedli mieszkaniowych – tzw. koloni robotniczych:

- Kolonia robotnicza „Huta Bankowa” przy ul. Żeromskiego, którą tworzy pochodzący z 1900 r. zespół zabudowy mieszkalnej stworzony dla pracowników Huty Bankowej.
- Kolonia robotnicza „Matheron” – modernistyczna zabudowa parterowych domów jednorodzinnych, malowniczo położona na niegdyś leśnej polanie nad zbiornikiem Pogoria I. W przypadku tego osiedla należy zachować kompozycję układu urbanistycznego, uporządkować zieleń, wprowadzić obiekty małej architektury i rozwiązać problem blaszanych garaży.
- Osiedle przy ul. Robotniczej – tzw. Kolonia Huty Bankowej „Zielona”, położona w bezpośrednim sąsiedztwie Parku Zielona. W jej skład wchodzi 7 wolnostojących domów typu „familok”, powstałych w ok. 1900 r.

Wyżej wymienione tereny cechują się następującymi problemami:

- wysoką degradacją techniczną,
- w przypadku ul. Robotniczej szczególnie wysokim poziomem zjawiska związanego z wykluczeniem społecznym.

Równocześnie jednak w osiedlach tych tkwi potencjał w postaci:

- walorów historycznych i architektonicznych, który uprawnia do przyjęcia założeń w zakresie rewitalizacji kulturowej tego typu terenów;
- sąsiedztwa terenów zielonych (jest to główny atut osiedla przy ul. Robotniczej mogącego czerpać korzyści z sąsiedztwa Parku Zielona oraz Kolonii „Matheron” atrakcyjnej ze względu na bliskość zbiornika Pogoria I).

Należy przyjąć, że rewitalizacja wyżej wymienionych osiedli robotniczych powinna być powiązana w ramach jednej strategii wspólnie z rewitalizacją środowiskową terenów zielonych i obszarów dziedzictwa przyrodniczego.

Tereny dziedzictwa przyrodniczego

Wśród terenów dziedzictwa przyrodniczego należy przede wszystkim wymienić 5 użytków ekologicznych. Są to:

- „Pustynia Błędowska”,
- „Bagna w Antoniewie”,
- „Młaki nad Pogorią”,
- „Pogoria II” – zbiornik wraz z otoczeniem zajmujący powierzchnię ok. 40 ha,
- „Źródłiska na Zakawiu”.

W wyniku wizyt studialnych i warsztatów strategicznych ustalono, że terenami wymagającymi rewitalizacji przyrodniczo-ekologicznej są „Pustynia Błędowska” i „Pogoria II”.

Obszar Pustyni Błędowskiej, ze względu na sąsiedztwo należy łączyć z terenem stanowiącym naturalne koryto Białej Przemszy i jej dopływów: Białej, Centurii i Strumienia Błędowskiego. Zwyczajowo przyjęto nazywać ten teren tzw. „Szwajcarią Zagłębiowską”. W obrębie Dąbrowy Górniczej obszar ten stanowi część Parku Krajobrazowego „Orlich Gniazd”. Z kolei zbiornik Pogoria II spełnia funkcje ekologiczne. Jest to teren zabagniony i szuwarowiskowy sprzyjający rozwojowi roślinności oraz gatunków zwierząt wodnych i nadwodnych.

W skład „Pojezierza Dąbrowskiego” stanowiącego kompleks wód powierzchniowych wypełniających wyrobiska po kopalniach piasku podsadzkowego wchodzi:

- Pogoria I – powstała w 1943 r., powierzchnia zalewu – 60 ha,
- Pogoria II – z lat 1978-1980, powierzchnia lustra wody – 24 ha,
- Pogoria III – z lat 1973-1975, o powierzchni 207 ha,
- Zbiornik „Kuźnia Warężyńska” – z 2004 r., o powierzchni 560 ha (tereny poeksploatacyjne Kopalni Piasku Podsadzkowego „Kuźnia Warężyńska”) – pełniący obecnie funkcje zbiornika retencyjnego.

Do problemów związanych z terenami dziedzictwa przyrodniczego należy zaliczyć:

- problemy wodno-ściekowe przy Pogorii I,
- przestarzałą infrastrukturę sportowo-rekreacyjną.

Wśród potencjałów terenów dziedzictwa przyrodniczego na pierwszy plan wysuwają się:

- duża powierzchnia i różnorodność terenów dziedzictwa przyrodniczego,
- duże możliwości w zakresie rozwoju turystyki wodnej w oparciu o potencjał „Pojezierza Dąbrowskiego”.

Parki i zieleń miejska

Ze względu na wielkość, lokalizację i tradycje w Dąbrowie Górniczej największe znaczenie odgrywają dwa parki miejskie:

- Park Generała Hallera stworzony w latach 1966-1977, zlokalizowany częściowo na terenie byłej kopalni „Reden”, w szczególności na obszarze hałd kopalnianych (formy hałd częściowo zachowane). Z Parku Hallera rozciągają się efektowne widoki na główne dominanty urbanistyczne Dąbrowy: kościół p.w. Matki Boskiej Anielskiej i Pałac Kultury Zagłębia. Obszar Parku Generała Hallera zajmuje 26,3 ha;
- Park Zielona założony w 1933 r., zmodernizowany w latach 50-tych. Stanowi on naturalnie zadrzewiony teren nad Czarną Przemszą. Kompozycja geometryczna parku w obrębie kompleksu leśnego została wprowadzona przez wycięcie szerokich alei. W Parku Zielona znajduje się największe w Zagłębiu skupisko dębów. Na obszarze parku zlokalizowany jest socrealistyczny pawilon i grupa rzeźb. Ponadto znajdują się tam: plac zabaw, krąg taneczny, mini ZOO, rampa dla użytkowników deskorolek, oraz kompleks boisk do gry w siatkówkę plażową. Powierzchnia parku wynosi 88,7 ha.

Oba parki są chronione w ramach ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Oprócz tego w poszczególnych obszarach rewitalizacji zlokalizowane są następujące parki i zieleńce:

- Park Podlesie w Gołonogu o powierzchni 4 ha,
- „Planty” zlokalizowane w sąsiedztwie targowiska przy ul. Poniatowskiego na Redenie (powierzchnia 9,8 ha),
- Park 1000-lecia w Ząbkowicach,
- zieleniec wraz z amfiteatrem w Ząbkowicach.

Głównymi problemami związanymi z parkami miejskimi są:

- sąsiedztwo zdekapitalizowanej zabudowy mieszkaniowej,
- przestarzała infrastruktura parkowa,
- niedorozwój funkcji rekreacyjnych.

Podstawowe atuty związane z istnieniem na obszarze miasta parków należy wiązać z:

- dużą powierzchnią parków,
- dobrą dostępnością komunikacyjną.

Infrastruktura sportowa

W Dąbrowie Górniczej istnieje kilka obiektów sportowych wymagających rewitalizacji. Są to stadiony:

- Stadion sportowy przy ul. Konopnickiej,
- Stadion miejski „DAMEL”,
- Stadion sportowy wraz budynkiem socjalnym w Ząbkowicach,
- Stadion byłej „Zagłębianki” przy ul. Siemońskiej,
- Ośrodki sportowo-wypoczynkowe położone nad zbiornikiem Pogoria I.

Oprócz tego, w mieście istnieją też tereny po byłej strzelnicy „Podlesie” na obszarze Parku Podlesie – od strony ulicy Leśnej i Buczka, korty tenisowe w okolicy Parku Hallera, kompleks boisk sportowych przy Zespole Szkół Technicznych (ul. Królowej Jadwigi 12), tor modeli latających na uwięzi zlokalizowany w sąsiedztwie al. Róż. Wszystkie wyżej wymienione tereny i obiekty wymagają podjęcia prac remontowo-modernizacyjnych.

W mieście jest ok. 130 km ścieżek i szlaków rowerowych (oznaczonych i nieoznaczonych). Szczególne znaczenie odgrywają ścieżki w Parku Generała Hallera, wokół zbiornika Pogoria III oraz najatrakcyjniejsza, nowa ścieżka wokół zbiornika Kuźnia Warężyńska (tzw. Pogoria IV).

W Dąbrowie istnieje również kilka szlaków turystycznych, wymagających odnowy i lepszej promocji:

- Czerwony szlak „Szwajcarii Zagłębiowskiej”,
- Zielony Szlak XXV-lecia PTTK,
- Czarny szlak „Metalurgów”,
- Czarny szlak „Węglowy”,
- Szlak „Pustynia Będowska”,
- Szlak „Kruszcowy” w Strzemieszycach.

Oprócz wyżej wymienionych szlaków turystycznych istnieje też kilka ścieżek dydaktycznych, zlokalizowanych na terenach dziedzictwa przyrodniczego.

Problemami dotyczącymi infrastruktury sportowej są przede wszystkim:

- niewystarczająca oferta w zakresie form spędzania czasu wolnego,
- brak tradycji sportowych miasta i sukcesów na wielu polach sportu wyczynowego,
- dekapitalizacja infrastruktury sportowej.

Wśród potencjałów, które można przypisać terenom i obiektom sportowym w Dąbrowie Górniczej należy wymienić:

- dobrą dostępność komunikacyjną oraz sąsiedztwo w postaci terenów cennych przyrodniczo, co daje możliwość łączenia działalności sportowej z rekreacją i zwiększeniem możliwości spędzania czasu wolnego,
- stosunkowo niewielkie koszty przystosowania istniejących obiektów do potrzeb dzieci i młodzieży.

1.7 Strefy rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

Dla potrzeb analitycznych, w przestrzeni miasta Dąbrowa Górnicza wyodrębniono 29 stref wymagających objęcia działaniami rewitalizacyjnymi. Mają one charakter roboczy i grupują tereny i obiekty sąsiadujące ze sobą lub zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie.

Tabela 6. Tereny i obiekty w Dąbrowie Górniczej wymagające podjęcia działań rewitalizacyjnych

TYPY REWITALIZACJI	Rewitalizacja kulturowo-gospodarcza		Rewitalizacja kulturowa		Rewitalizacja gospodarcza	Rewitalizacja społeczna		Rewitalizacja społeczno-kulturowa	Rewitalizacja środowiskowa		
RODZAJE TERENÓW I OBIEKTÓW	Reprezentacyjne przestrzenie publiczne (plac i ulice handlowej)	Dworce kolejowe	Infrastruktura kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego	Obiekty sakralne (kościół i cmentarze)	Tereny przemysłowe i poprzemysłowe	Blokowiska oraz osiedla socjalne	Infrastruktura szkolnictwa	Kolonie robotnicze („stare” osiedla mieszkaniowe)	Tereny dziedzictwa przyrodniczego	Parki i zieleń miejska	Infrastruktura sportowa
DZIELNICA ŚRÓDMIEŚCIE (CENTRUM I REDEN)											
Strefa nr 1	ul. Kościuszki (od Legionów Polskich do Dworca PKP), Dom Handlowy „Centrum” budynek Poczty Głównej	Dworzec PKP „Dąbrowa Górnicza” wraz z otoczeniem – ul. Kolejowa i ul. Kościuszki	Pałac Kultury Zagłębia Obiekt dawnego kina „Ars”		Teren „Defum”					Park Hallera – część A	
Strefa nr 2	ul. 3 Maja (wraz z placem „starej” Straży Pożarnej)		Muzeum Miejskie „Sztęgarka” wraz z Zespołem Szkół Zawodowych oraz sztolnia i pomnik Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej	Kościół św. Barbary przy sztolni							
Strefa nr 3	ul. Sobieskiego (w rejonie Huty Bankowej)		Restauracja „Hubertus”		Tereny i obiekty po kopalni „Paryż” Zwałowisko „Jadwiga” – za torami kolejowymi Tereny po Hucie „Bankowa”			Osiedle robotnicze przy ul. Żeromskiego			
Strefa nr 4						Osiedla Mydlice Pld					
Strefa nr 5						Osiedla Mydlice Pln.					
Strefa nr 6	Al. Majakowskiego							Osiedle przy ul. Mickiewicza			Boisko „Dameł”
TYPY REWITALIZACJI	Rewitalizacja kulturowo-gospodarcza		Rewitalizacja kulturowa		Rewitalizacja gospodarcza	Rewitalizacja społeczna		Rewitalizacja społeczno-kulturowa	Rewitalizacja środowiskowa		
RODZAJE TERENÓW I OBIEKTÓW	Reprezentacyjne przestrzenie publiczne (plac i ulice handlowej)	Dworce kolejowe	Infrastruktura kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego	Obiekty sakralne (kościół i cmentarze)	Tereny przemysłowe i poprzemysłowe	Blokowiska oraz osiedla socjalne	Infrastruktura szkolnictwa	Kolonie robotnicze („stare” osiedla mieszkaniowe)	Tereny dziedzictwa przyrodniczego	Parki i zieleń miejska	Infrastruktura sportowa
ŚRÓDMIEŚCIE I GOŁONÓG											
Strefa nr 7	Główna oś miejska – tereny i obiekty wzdłuż al. Królowej Jadwigi oraz			Bazylika – Sanktuarium Matki Boskiej Anielskiej	Tereny poprzemysłowe „Dameł” SA Teren po zakładach			Osiedle przy Bazylice – ul. Królowej Jadwigi		Park Hallera – część B	

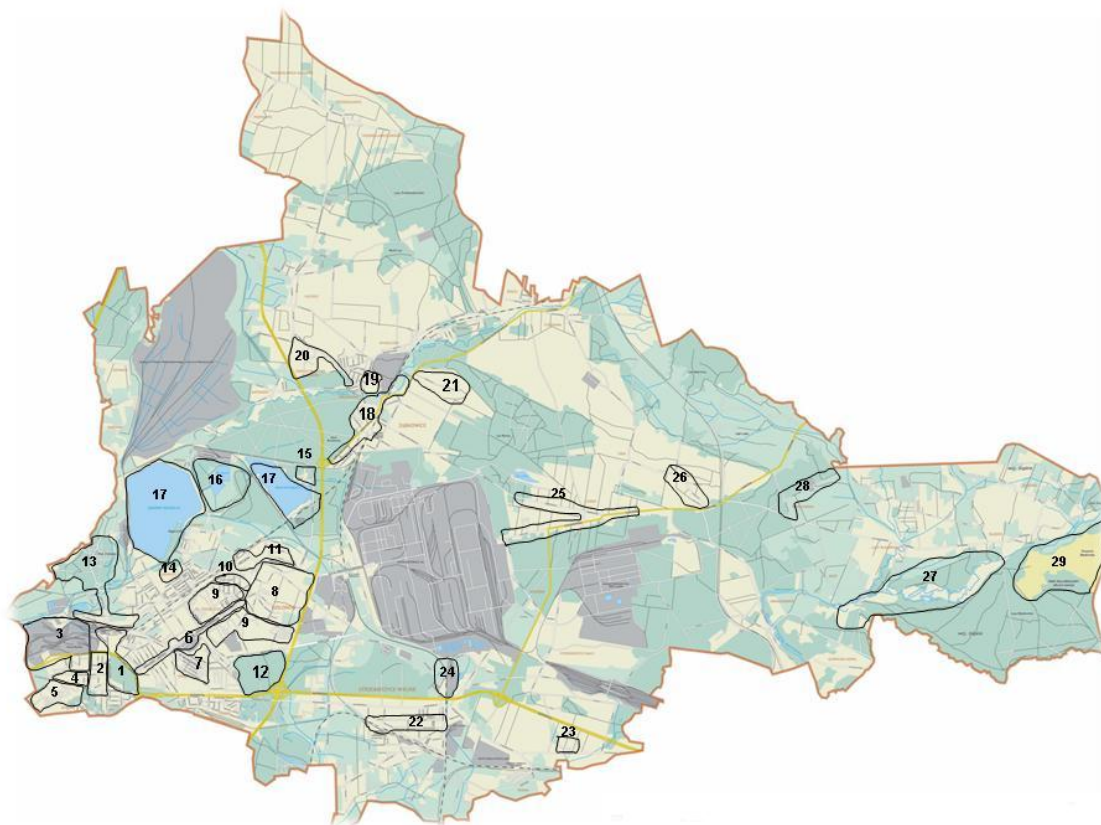
	al. Piłsudskiego Targowisko przy ul. Poniatowski ego				mięsnych						
DZIELNICA GOŁONÓG											
Strefa nr 8				Zabytkowy Kościół pw. Św. Antoniego wraz z cmentarzem i zespołem przyrodniczo- krajobrazowy m „Wzgórze Gołonoskie”					Wzgórze Gołonoskie		
Strefa nr 9						Blokowiska w Gołonogu (Osiedle Kasprzaka, osiedle Tysiąclecia)	Budynek Zespołu Szkół Plastycznych	Osiedle „starego” Gołonoga			
Strefa nr 10	Plac Bema ul. Wybickiego						Zespół Szkół Ogólnokształ- cących nr 3				
Strefa nr 11		Dworzec PKP „Dąbrowa Górnica- Gołonóg” wraz z otoczeniem			Teren po byłym Oddziale Celnym pomiędzy ulicami Gwardii Ludowej i Sadowej	Osiedle budynków socjalnych przy ul. Łącznej					
Strefa nr 12										Park Podlesie	
TYPY REWITALIZAC JI	Rewitalizacja kulturowo- gospodarcza		Rewitalizacja kulturowa		Rewitalizac ja gospodarcza	Rewitalizacja społeczna		Rewitalizac ja społeczno- kulturowa	Rewitalizacja środowiskowa		
RODZAJE TERENÓW I OBIEKTÓW	Reprezenta cyjne przestrzeni e publiczne (place i ulice handlowej)	Dworce kolejowe	Infrastruktur a kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego	Obiekty sakralne (kościół i cmentarze)	Tereny przemysłow e i poprzemysłow e	Blokowiska oraz osiedla socjalne	Infrastruktur a szkolnictwa	Kolonie robotnicze („stare” osiedla mieszkanio w)	Tereny dziedzictwa przyrodnicze go	Parki i zielen iejska	Infrastruktur a sportowa
DZIELNICA ZĄBKOWICE											
Strefa nr 13	ul. Armii Krajowej	Dworzec PKP „Dąbrowa Górnica- Ząbkowice” wraz z otoczeniem (m.in. spalony pałac)	Dawny szpital geriatryczny wraz z parkiem Budynek przy ul. Wapiennej (siedziba NGO's)		Tereny po Hucie Szkła Okiennego oraz Huty Szkła Gospodarcze go wraz z otoczeniem			Osiedle Robotnicze w Ząbkowicach Osiedle przy ul. Sikorskiego		Park Tysiąclecia wraz z amfiteatrem	
Strefa nr 14			Dom Kultury w Ząbkowicach Budynek dawnego kina „Uciecha”		Tereny Zakładu Tworzyw Sztucznych „Erg” wraz z otoczeniem			Osiedle przy ul. Chemicznej			
Strefa nr 15						Osiedle „Młodych Hutników”					Stadion „Unia” Ząbkowice
Strefa nr 16					Okolice kamieniołomu Zakładu „Dolomitów”						
DZIELNICA STRZEMIESZYCE											

Strefa nr 17	ul. Warszawska (od dworca PKP do liceum) wraz przyległymi ulicami	Dworzec PKP „Dąbrowa Górnicza-Strzemieszyc e” wraz z otoczeniem (plac dworcowy, „drewniany domek”)	Budynek dawnego kina „Paw”				Budynek byłej Szkoły Podstawowej nr 19 przy ul. Głównej	Domy kolejowe przy ul. Gruszczyńskiego			
Strefa nr 18									Wywierzyska: Źródło przy ul. Strzemieszyckiej – potok oraz Stawiki – pstrągi		
Strefa nr 19			Dawny budynek młyna i dawny tartak			Tereny i obiekty po zakładzie chemicznym „Strem”					
TYPY REWITALIZACJI	Rewitalizacja kulturowo-gospodarcza		Rewitalizacja kulturowa		Rewitalizacja gospodarcza	Rewitalizacja społeczna		Rewitalizacja społeczno-kulturowa	Rewitalizacja środowiskowa		
RODZAJE TERENÓW I OBIEKTÓW	Reprezentacyjne przestrzenie publiczne (place i ulice handlowe)	Dworce kolejowe	Infrastruktura kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego	Obiekty sakralne (kościół i cmentarze)	Tereny przemysłowe i poprzemysłowe	Blokowiska oraz osiedla socjalne	Infrastruktura szkolnictwa	Kolonie robotnicze („stare” osiedla mieszkaniowe)	Tereny dziedzictwa przyrodniczego	Parki i zielen miejska	Infrastruktura sportowa
ZESPÓŁ DZIELNIC ŁĘKNICE – KORZENIEC – POGORIA											
Strefa nr 20						Budynki socjalne przy ul. Robotniczej oraz kamienice przy ul. Limanowskiego				Park Zielona	Stadion „Zagłębiak Dąbrowa Górnicza” – przy ul. Konopnickiej
Strefa nr 21					Teren po byłym wysypisku śmieci ul. Niemcewicz						
Strefa nr 22								Osiedle Robotnicze przy ul. Pogoria			
Strefa nr 23									Zbiornik Pogoria II (Użytek ekologiczny)		
Strefa nr 24											Tereny wokół zbiorników Pogoria I, III
ZESPÓŁ DZIELNIC ŁOSIEŃ – ŁĘKA – OKRADZIONÓW											
Strefa nr 25	Łosień: rejon ul. Przedziałowej, Pocztowej, Gołonoskiej, Ząbkowickiej i Łaskowej						Szkoła Podstawowa nr 26 w dzielnicy Łosień				
Strefa nr 26	Łęka: rejon ul. Przelotowej od skrzyżowa-						Budynek szkoły w dzielnicy Łęka				

	nia z ul. Łaskową do kościoła (punkt widokowy)										
Strefa nr 27									Las w Nowej Kuźniczce Dolina Białej Przemyszy – „Szwajcaria Zagłębiowska”		
TYPY REWITALIZACJI	Rewitalizacja kulturowo-gospodarcza		Rewitalizacja kulturowa		Rewitalizacja gospodarcza	Rewitalizacja społeczna		Rewitalizacja społeczno-kulturowa	Rewitalizacja środowiskowa		
RODZAJE TERENÓW I OBIEKTÓW	Reprezentacyjne przestrzenie publiczne (plac i ulice handlowej)	Dworce kolejowe	Infrastruktura kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego	Obiekty sakralne (kościoły i cmentarze)	Tereny przemysłowe i poprzemysłowe	Blokowiska oraz osiedla socjalne	Infrastruktura szkolnictwa	Kolonie robotnicze („stare” osiedla mieszkaniowe)	Tereny dziedzictwa przyrodniczego	Parki i zielen miejska	Infrastruktura sportowa
DZIELNICA BŁĘDÓW											
Strefa nr 28					Wypaleniska – tereny wokół kopalni piasku						
Strefa nr 29									Teren Pustyni Błędowskiej		

Źródło: opracowanie własne na podstawie wizyt studialnych i warsztatów strategicznych.

Mapa nr 1 ilustruje strefy rewitalizacji miasta, które określone zostały na podstawie rezultatów przeprowadzonej ankiety, a także w trakcie wizyt studialnych oraz przeprowadzonych warsztatów diagnostycznych.



1.8 Analiza SWOT rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

Tabela 7. Mocne i słabe strony rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

MOCNE STRONY	SŁABE STRONY
S1. Rozległość przestrzenna miasta i duże rezerwy niezagospodarowanych terenów, w tym występowanie licznych terenów przemysłowych.	W1. Zachwianie ładu przestrzennego i krajobrazu miejskiego ze względu na nieuporządkowane i niezagospodarowane tereny i obiekty budowlane.
S2. Duży potencjał przyrodniczo-rekreacyjny miasta; zbiorniki Pogoria, Szwajcaria Zagłębiowska, Pustynia Błędowska, Wzgórze Gołonoskie, parki miejskie.	W2. Niski stopień zintegrowania Śródmieścia z innymi dzielnicami miasta.
S3. Dobra dostępność transportowo-komunikacyjna miasta.	W3. Nieukształtowane centrum miasta i degradacja jego centrów lokalnych.
S4. Korzystna sytuacja budżetowa miasta, w szczególności duży potencjał fiskalny w zakresie dochodów własnych budżetu.	W4. Utrata części bazy ekonomicznej przez miasto na skutek całkowitej lub częściowej likwidacji przedsiębiorstw.
S5. Wysokie aspiracje mieszkańców osiedli mieszkaniowych związane z potencjalnymi efektami działań rewitalizacyjnych.	W5. Występowanie w dużej skali deficytów infrastrukturalnych na osiedlach mieszkaniowych we wszystkich dzielnicach.
S6. Zapisy Strategii Rozwoju miasta Dąbrowa Górnicza dotyczące rewitalizacji.	W6. Zaniedbane dworce PKP (Dąbrowa Górnicza, Strzemieszyce, Gołonóg, Ząbkowice).
S7. Ustalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza	W7. Niski stopień identyfikacji mieszkańców z miastem ze względu na duży napływ ludności (budowa Huty Katowice i inwestycji towarzyszących).
	W8. Występowanie w mieście środowisk wykluczonych i miejsc koncentracji patologii społecznych.
	W9. Brak w mieście podmiotów aktywnie zaangażowanych w proces rewitalizacji gospodarczej i społecznej.
	W10. Niski stopień zorganizowania się i współdziałania w procesie rewitalizacji środowiska samorządowego, biznesowego i społeczności lokalnych.
	W11. Miasto nie posiada programów regeneracji gospodarczej i społecznej dzielnic stanowiących w przeszłości samodzielne gminy.

Tabela 8. Zewnętrzne szanse i zagrożenia rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

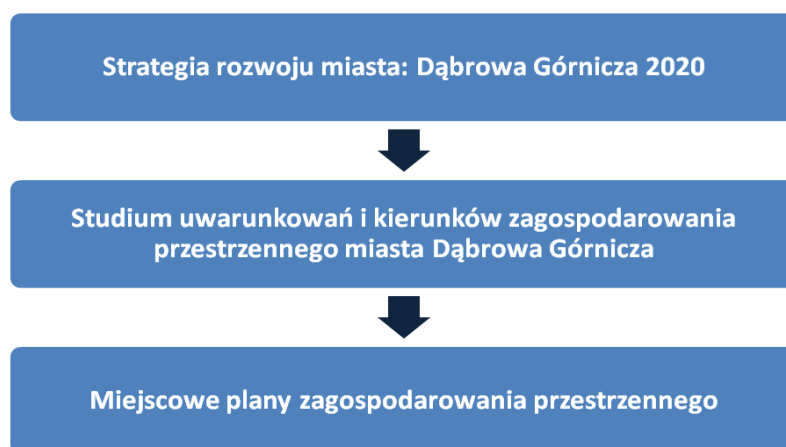
SZANSE ZEWNĘTRZNE	ZAGROŻENIA ZEWNĘTRZNE
O1. Priorytetowe znaczenie rewitalizacji miast i terenów przemysłowych w RPO województwa śląskiego na lata 2007-2013	T1. Długotrwały proces regulacji stanu prawnego terenów i obiektów poddawanych rewitalizacji.
O2. Dostępność środków publicznych krajowych i europejskich jako źródeł finansowania działań rewitalizacyjnych (Program Operacyjny Kapitał Ludzki, Program Operacyjny Środowisko i Infrastruktura, RPO województwa śląskiego, fundusze ochrony środowiska i gospodarki wodnej itd.).	T2. Tereny i obiekty przewidziane do rewitalizacji znajdują się w posiadaniu podmiotów zewnętrznych o niekorzystnej sytuacji finansowej (np. PKP, restrukturyzujące się przedsiębiorstwa przemysłowe).
O3. Dostępność dla spółdzielni mieszkaniowych programów i środków europejskich na rewitalizację dużych osiedli mieszkaniowych.	T3. Niskie zainteresowanie inwestorów terenami i obiektami przewidzianymi do rewitalizacji.
O4. Przedsięwzięcia regionalne w zakresie rozwoju obszarów turystyczno-rekreacyjnych i inwestycji infrastrukturalnych.	T4. Wysoka atrakcyjność inwestycyjna największych ośrodków miejskich Aglomeracji Górnośląskiej.
O5. Możliwość wzrostu zainteresowania miastem przez biznes i inwestorów zewnętrznych, w tym zagranicznych.	T5. Ograniczoność środków przeznaczonych na rewitalizację w ramach RPO.
O6. Duży rynek konsumencki Aglomeracji Górnośląskiej.	T6. Duża liczba projektów rewitalizacyjnych we wszystkich miastach Aglomeracji Górnośląskiej.
O7. Współpraca miast w ramach GZM.	
O8. Współpraca z miastami partnerskimi i transferowanie dobrych praktyk w dziedzinie rewitalizacji.	
O9. Wsparcie Urzędu Pracy dla inicjatyw tworzących nowe miejsca pracy.	
O10. Możliwość wykorzystania potencjału instytucji edukacyjnych, w szczególności szkół wyższych w regionie.	

2. Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza w kontekście dokumentów studialno-planistycznych

Analizę dokumentów studialno-planistycznych dotyczących rozwoju miasta Dąbrowa Górnicza przeprowadzono w celu identyfikacji ustaleń odnoszących się do rewitalizacji miasta, w szczególności:

- rekomendacji strategicznych, ustalonych na poziomie regionalnym a zawartych w „Strategii rozwoju województwa śląskiego” oraz „Regionalnym Programie Operacyjnym województwa śląskiego na lata 2007-2013”,
- rekomendacji strategicznych w zakresie priorytetów, celów i przedsięwzięć rewitalizacji miasta zawartych w „Strategii rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020”,
- założeń polityki przestrzennej w zakresie rewitalizacji miasta przedstawionych w „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”,
- zapisów dotyczących funkcji oraz sposobów zagospodarowania określonych obszarów wynikających z poszczególnych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
- zapisów dotyczących kwestii rewitalizacyjnych zawartych w innych strategiach i programach miejskich.

Rysunek 6. Hierarchia dokumentów planistycznych dotyczących rozwoju Dąbrowy Górniczej



Źródło: opracowanie własne

Przeglądu dokumentów planistycznych formułowanych na poziomie lokalnym dokonano w kolejności zgodnej z ich hierarchią. Po pierwsze, zidentyfikowano priorytety, kluczowe problemy, cele strategiczne oraz przedsięwzięcia, które wynikają ze strategii rozwoju miasta, a w sposób bezpośredni odnoszą się do procesu rewitalizacji. Po drugie, wyodrębniono kierunki zagospodarowania przestrzennego dotyczące kwestii rewitalizacji miasta, a także ustalono listę „obszarów wymagających przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji” rekomendowanych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Po trzecie, ustalono w jakim zakresie obszary rewitalizacji miasta są objęte miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz jakie są zapisy dotyczące funkcji i sposobów zagospodarowania poszczególnych terenów i obiektów.

2.1 Strategia rozwoju województwa śląskiego oraz Regionalny Program Operacyjny województwa śląskiego na lata 2008-2013

Spośród sześciu priorytetów rozwoju województwa śląskiego, priorytet F. „Poprawa jakości środowiska przyrodniczego i kulturowego, w tym zwiększenie atrakcyjności terenu”, zawiera w sobie cele strategiczne i kierunki działań bezpośrednio odnoszące się do problemu rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich, terenów przemysłowych

i powojaskowych. W ramach priorytetu F wygenerowano m.in. następujące cele strategiczne i kierunki działań:

- C₄ – Rewitalizacja terenów przemysłowych oraz pogórnich
 - FC₄K₁ – uporządkowanie zabudowy miast i dzielnic przemysłowych
 - FC₄K₂ – rekultywacja terenów zdegradowanych
- C₅ – Zagospodarowanie centrów miast
 - FC₅K₁ – porządkowanie stanu własności w centrach miast
 - FC₅K₂ – organizowanie wsparcia dla przebudowy centrów miast
 - FC₅K₃ – odnowienie infrastruktury urbanistycznej pod kątem jej wielofunkcyjności
- C₆ – Przebudowa starych dzielnic zdegradowanych lub przeludnionych
 - FC₆K₁ – rewaloryzacja zabytkowej zabudowy
 - FC₆K₂ – organizowanie wsparcia dla miast w celu rewitalizacji starych dzielnic
 - FC₆K₃ – rewitalizacja starych osiedli miejskich

Realizacja powyższych celów ma przede wszystkim doprowadzić do poprawy jakości życia, a także przyczynić się do zmiany dotychczasowego wizerunku regionu i podniesieniu jego atrakcyjności.

Ponadto za priorytety, cele strategiczne i kierunki działań komplementarne z procesami rewitalizacji uznano:

- w zakresie pobudzenia aktywności środowisk lokalnych:

Priorytet A. Wzrost wykształcenia mieszkańców oraz rozwój ich zdolności adaptacyjnych do zmian społecznych i gospodarczych

C₂ – Rozszerzenie skali i zasięgu przekwalifikowań zawodowych i rozszerzenie doksztalcenia zawodowego

C₃ – Wzmocnienie środowisk twórczych

Priorytet B. Umacnianie solidarności i więzi międzyludzkich, poprawa stanu zdrowia oraz bezpieczeństwa socjalnego i publicznego mieszkańców, z celami strategicznymi:

C₁ – Zwiększenie uczestnictwa mieszkańców w kulturze

BC₁K₁ – Poprawienie stanu bazy materialnej istniejących instytucji kultury

BC₁K₂ – Dbłość o dziedzictwo kulturowe regionu

BC₁K₅ – Wzbogacenie oferty kulturalnej dla mieszkańców województwa

C₃ – Zbudowanie zintegrowanego systemu pomocy społecznej

C₆ – Poprawa warunków mieszkaniowych

- w zakresie rozwijania nowych form aktywności gospodarczych generujących nowe miejsca pracy:

Priorytet E. Wzrost innowacyjności i konkurencyjności gospodarki w tym małych i średnich przedsiębiorstwach

C₁ – Wzrost siły ekonomicznej małych i średnich przedsiębiorstw

C₅ – Zwiększenie atrakcyjności turystycznej regionu

Z punktu widzenia rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza istotny jest zapis w *Strategii* mówiący o kreowaniu i wzmacnianiu funkcji metropolitalnych na obszarze aglomeracji górnośląskiej.

Realizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza w skali lokalnej może być wspierana przez szereg instrumentów oferowanych w ramach regionalnych i krajowych programów. Najważniejszym dla wdrażania programu rewitalizacji opracowaniem w skali wojewódzkiej jest „Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2007-2013” (RPO).

Najistotniejszym z priorytetów RPO odnoszącym się do rewitalizacji jest priorytet szósty „Zrównoważony rozwój miast”, a zwłaszcza zapisane w jego ramach działanie 6.2. „Rewitalizacja obszarów zdegradowanych”. Wśród działań i typów projektów objętych tym priorytetem należy zwrócić szczególną uwagę na wsparcie modernizacji obiektów

i przestrzeni publicznych, tworzenie i rozwój stref aktywności gospodarczej na terenach przemysłowych, wielofunkcyjne wykorzystanie zdegradowanych obszarów zlokalizowanych na terenach miejskich (przebudowa i remont obiektów przemysłowych, łącznie z adaptacją na cele: gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne, wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów gospodarczych lub społecznych na obszarze rewitalizowanym) itp.

Problematyka rewitalizacji miast jest też przedmiotem innych priorytetów ustalonych w RPO województwa śląskiego. Wysokie walory środowiskowe Dąbrowy Górniczej umożliwiające rozwój funkcji turystycznych o znaczeniu ponadlokalnym, zwłaszcza w oparciu o potencjał zbiorników wodnych Pogoria oraz terenów Pustyni Błędowskiej, wiążą się z możliwością wykorzystania środków unijnych w oparciu o priorytet „Turystyka”.

Kulturowy wymiar rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza jest skorelowany z priorytetem IV RPO „Kultura”. Posiadanie przez miasto kilku instytucji kultury o ponadlokalnym znaczeniu (Pałac Kultury Zagłębia, Muzeum Miejskie „Sztęgarka”), stanowi uzasadnienie do ubiegania się o wsparcie z tego priorytetu, a szczególnie podjęcie działań zorientowanych na rewitalizację, konserwację, renowację, rewaloryzację, remont, przebudowę, adaptację historycznych i zabytkowych obiektów na cele kulturalne, czy też tworzenie i rozwój szlaków dziedzictwa kulturowego.

Priorytet „Transport” zawiera działania i typy projektów zmierzające do usprawnienia sieci drogowej o kluczowym znaczeniu dla regionu i miasta (drogi wojewódzkie i powiatowe), a tym samym wpływa na spójność miasta i jego atrakcyjność inwestycyjną. Dla zrealizowania programu rewitalizacji Dąbrowy Górniczej ważne są też projekty związane z budową, przebudową i remontami punktowej infrastruktury transportu publicznego (np.: dworce autobusowe, przystanki, terminale, centra przesiadkowe, węzły komunikacyjne).

Istnienie na obszarze miasta Dąbrowy Górniczej wielu zdekapitalizowanych obiektów infrastruktury szkolnictwa oraz infrastruktury sportowej, zwracają uwagę na priorytety RPO „Infrastruktura edukacyjna” oraz „Zdrowie i rekreacja”. W tym priorytecie możliwe jest wsparcie działań modernizacyjnych otwartych i zamkniętych obiektów sportowych.

Lokalny Program Rewitalizacji powinien obejmować zadania wraz ze wskazaniem różnych, potencjalnych źródeł finansowania ich realizacji.

2.2 Strategia rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020

W Tabeli 9 przedstawiono priorytety strategiczne, problemy rozwoju miasta oraz cele strategiczne zdefiniowane w „Strategii rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020”⁶. Ze względu na nadrzędność strategii rozwoju względem programu operacyjnego jakim jest dokument dotyczący rewitalizacji miasta, należy przyjąć jako wytyczne do formułowania priorytetów, celów i projektów w ramach „Lokalnego programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020”.

Tabela 9. Priorytety, problemy i cele strategiczne stanowiące wytyczne do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020

⁶ „Strategia rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020”, Załącznik do Uchwały Nr XX/309/07 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 28 listopada 2007 r.

Priorytety strategiczne			
Priorytet I Konkurencyjność i innowacyjność gospodarki	Priorytet II Integracja wspólnot lokalnych	Priorytet III Atrakcyjność środowiska zamieszkania	Priorytet IV Różnorodność form spędzania czasu wolnego
Problemy rozwoju miasta			
Problem 4 Niska atrakcyjność lokalizacyjna centralnego obszaru miasta dla nowoczesnych dziedzin aktywności gospodarczej	Problem 1 Brak systemowego wsparcia rozwoju społeczeństwa obywatelskiego i organizacji pozarządowych	Problem 1 Pogłębianie dysproporcji przestrzennych w atrakcyjności warunków zamieszkania pomiędzy śródmieściem, obszarami skoncentrowanego budownictwa mieszkaniowego i dzielnicami peryferyjnymi Problem 3 Niedorozwój infrastruktury komunalnej w dzielnicach miasta Problem 4 Wzrastający poziom wykluczenia społecznego i jego przestrzennej koncentracji	Problem 1 Niski poziom wykorzystania lokalnego potencjału przyrodniczo-krajobrazowego i kulturowego Problem 2 Bariera infrastrukturalna rozwoju aktywnych form spędzania czasu wolnego Problem 3 Zbyt niski poziom rozwoju kultury wysokiej i ochrony dziedzictwa kulturowego
Cele strategiczne			
Cel 14 Dąbrowa Górnicza miastem dysponującym nowoczesnym, szeroko rozpoznawalnym w otoczeniu centrum biznesowo-usługowym	Cel 21 Dąbrowa Górnicza miastem wspierającym samoorganizowanie się mieszkańców na rzecz współzrządzenia	Cel 31 Dąbrowa Górnicza miastem oferującym mieszkańcom wszystkich dzielnic jednakową dostępność do infrastruktury komunalnej i wyrównany standard usług publicznych Cel 32 Dąbrowa Górnicza miastem skutecznie chroniącym zasoby środowiska przyrodniczego, tereny otwarte i walory krajobrazowe Cel 34 Dąbrowa Górnicza miastem zapewniającym wszystkim mieszkańcom wymagającym opieki z tytułu wieku, niepełnosprawności oraz zagrożenia wykluczeniem społecznym warunki życia odpowiadające współczesnym standardom cywilizacyjnym	Cel 41 Dąbrowa Górnicza regionalnym ośrodkiem turystyki, rekreacji i rozrywki Cel 42 Dąbrowa Górnicza miastem atrakcyjnych przestrzeni publicznych dobrze wyposażoną w nowoczesną infrastrukturę aktywnych form spędzania czasu wolnego Cel 43 Dąbrowa Górnicza miastem kultywującym historyczne dziedzictwo kulturowe, promującym kulturę wysoką i stymulującym wzrost uczestnictwa w niej swych mieszkańców

Źródło: opracowanie własne na podstawie „Strategii rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020”

Z listy przedsięwzięć strategicznych ustalonej w „Strategii rozwoju miasta: Dąbrowa Górnicza 2020” wyłoniono przedsięwzięcia, które powinny zostać wpisane do „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020”. W niniejszym dokumencie przedsięwzięcia wybrane ze strategii rozwoju miasta, powinny zostać skonkretyzowane na poziomie typów projektów bądź też indywidualnych kart projektów.

Poniżej zaprezentowano listę przedsięwzięć strategicznych mających charakter działań rewitalizacyjnych:

1. Opracowanie i uruchomienie programu uwalniania zlokalizowanych w centrum obiektów mieszkaniowych pod działalność usługową, gastronomiczną, handlową, rozrywkową i rekreacyjną;
2. Opracowanie i uruchomienie programu kreowania ciągów handlowych poprzez zagospodarowanie parterów budynków mieszkalnych;
3. Przegląd, wytypowanie i rewitalizacja obiektów o oryginalnej architekturze z przeznaczeniem na atrakcyjne formy działalności gospodarczej i kulturalnej;
4. Przekształcenie terenów wokół PKZ na działalność usługowo-kulturalno-rozrywkową z uwzględnieniem obiektów i elementów przemysłowych;

5. Przygotowanie projektu „Nowe Centrum Miasta” z wykorzystaniem budynków zakładów „DEFUM”;
6. Modernizacja dworca kolejowego PKP „Dąbrowa Górnicza” i stworzenie w jego rejonie nowoczesnego centrum przesiadkowego powiązanego z usługami, rekreacją i kulturą;
7. Rozbudowa monitoringu wizyjnego w mieście;
8. Kompleksowa modernizacja przyszkolnej i miejskiej infrastruktury sportowej;
9. Stworzenie lokalnego funduszu termomodernizacji budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej;
10. Dezazbestyzacja budynków mieszkaniowych i użyteczności publicznej;
11. Utworzenie kompleksowego centrum wsparcia łączącego społeczne skutki restrukturyzacji sektora hutnictwa;
12. Wykorzystanie potencjału Pustyni Błędowskiej wraz z rozwojem bazy agroturystycznej miasta;
13. Rozbudowa infrastruktury komunalnej wokół zbiorników Pogoria I, III, IV;
14. Budowa infrastruktury sportowo-rekreacyjnej w ramach „Pojezierza Dąbrowskiego”;
15. Rozbudowa oraz modernizacja istniejącej infrastruktury parkowej z uwzględnieniem stworzenia w Parku Hallera stałej infrastruktury dla organizacji kulturalnych i sportowych imprez plenerowych;
16. Odbudowa stadionu miejskiego „DAMEL”;
17. Kompleksowa rewitalizacja zespołu „Sztęgarka”;
18. Utworzenie skansenu przemysłowego w oparciu o Kopalnię Ćwiczebną oraz wybrane tereny i obiekty poprzemysłowe;
19. Rewitalizacja budynku Pałacu Kultury Zagłębia oraz miejskich obiektów kultury wraz z filiami;
20. Rewitalizacja budynku przy ul. Kościuszki (dawne kino);
21. Przebudowa układu komunikacyjnego Centrum – Zielona – Pogoria;
22. Utworzenie centrum rehabilitacyjnego oraz szkolno – wychowawczego dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnej.

2.3 Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”⁷ wyznaczono trzy typy obszarów wymagających podjęcia działań rewitalizacyjnych:

- obszary wymagające przekształceń, zagospodarowania i rehabilitacji zabudowy miejskiej,
- obszary rewitalizacji poprzemysłowej,
- obszary wymagające rekultywacji.

W Tabeli 10 scharakteryzowano poszczególne obszary z uwzględnieniem proponowanych działań rewitalizacyjnych.

Tabela 10. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji na podstawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”

⁷ „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”, Załącznik nr 1 do Uchwały Nr XXIII/374/08 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 30 stycznia 2008 r.

	Obszary rewitalizacji wg studium	Podstawowe cele
Obszary wymagające przekształceń zagospodarowania i rehabilitacji zabudowy miejskiej		
1	Obszar rewitalizacji zabudowy w centrum miasta – południowa i zachodnia strona ciągu ulic: Sobieskiego, Królowej Jadwigi, Alei Róż	- Wzmocnienie funkcji centrotwórczych - Nadanie reprezentacyjnego charakteru przestrzeniom publicznym
2	Obszar rewitalizacji zabudowy w rejonie ulic: Kościuszki, Kolejowej, Konopnickiej	- Podniesienie rangi ul. Kościuszki poprzez obudowę obiektami o randze ogólnie miejskiej - Kompleksowe zagospodarowanie zespołu zabudowy kolejowej
3	Obszar rewitalizacji w kierunku tzw. „nowego” centrum miasta – rejon ulic: Łańcuckiego, Granicznej, Kruczkowskiego	- Obudowanie istniejącego obiektu administracyjnego budynkami o funkcjach centrotwórczych - Wykreowanie reprezentacyjnych przestrzeni publicznych
4	Obszar rewitalizacji zabytkowego zespołu zabudowy dworca kolejowego i towarzyszącej mu zabudowy mieszkaniowej w Ząbkowicach	- Rewaloryzacja zabytkowego budynku dworca kolejowego wraz z otoczeniem - Rewaloryzacja zabudowy mieszkaniowej i infrastruktury technicznej
5	Obszar rewitalizacji zabudowy, stanowiącej centrum Strzemieszyc	- Wzmocnienie funkcji lokalnego centrum - Rewaloryzacja przestrzeni publicznych – plac przed dworcem PKP
6	Obszar rewitalizacji zabytkowej kolonii robotniczej „Matheron” zlokalizowanej nad zbiornikiem Pogoria I	- Kompleksowa rewaloryzacja substancji budowlanej i infrastruktury technicznej, z zachowaniem specyficznych cech architektonicznych
7	Obszar rewitalizacji osiedli wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej	- Termomodernizacja budynków - Poprawa bezpieczeństwa publicznego - Zagospodarowanie publicznych przestrzeni międzyblokowych
Obszary rewitalizacji przemysłowej		
1	Obszar rewitalizacji przemysłowej obejmujący teren po byłej Kopalni Węgla Kamiennego „Paryż”	- Nadanie nowej, trwałej funkcji gospodarczej wzmacniającej bazę ekonomiczną miasta
Obszary wymagające rekultywacji		
1	Teren byłego składowiska opadów przy ul. Niemcewicza	- Rekultywacja a następnie przekształcenie w zieleń parkową
2	Tereny części wyrobiska kopalni piasku „Kuźnica Warężyńska”	- Rekultywacja w kierunku leśnym i zagospodarowanie na celu sportu, rekreacji i turystyki
3	Tereny eksploatacji dolomitu w Ząbkowicach	- Rekultywacja w kierunku leśnym i zagospodarowanie na celu sportu, rekreacji i turystyki
4	Tereny eksploatacji piasku w Okradzionowie	- Rekultywacja w kierunku leśnym (przywrócenie stanu pierwotnego)

Źródło: opracowanie własne na podstawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”, str. 195-196

2.4 Miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w podziale na obszary rewitalizacji

Istnienie aktualnych planów miejscowych jest jednym z warunków realizacji projektów rewitalizacji w wymiarze przestrzennym. W związku z powyższym w Tabeli 11 przedstawiono informację dotyczącą stref rewitalizacji, dla których zostały sporządzone miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Tabela 11. Obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego w podziale na strefy rewitalizacji

Obszary	Tereny obiekty
Strefa 1	Objęte: Al. Kościuszki, DH „Centrum”, budynek poczty, PKZ, budynek po kinie „Ars”, teren „DEFUM”, Park Hallera – część A Nieobjęte: -
Strefa 2	Objęte: ul. 3 Maja, Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej, Kościół św. Barbary, sztolnia, pomnik Staszica Nieobjęte: Muzeum Miejskie „Szttygarka”
Strefa 3	Objęte: - Nieobjęte: ul. Sobieskiego, Restauracja „Hubertus”, tereny i obiekty po kopalni „Paryż”, zwałowisko „Jadwiga”, tereny po Hucie Bankowej, Osiedle robotnicze przy ul. Żeromskiego
Strefa 4	Objęte: - Nieobjęte: Osiedle Mydlice Pld.
Strefa 5	Objęte: - Nieobjęte: Osiedle Mydlice PIn.
Strefa 6	Objęte: - Nieobjęte: Al. Majakowskiego, Osiedle przy ul. Mickiewicza, Boisko „DAMEL”
Strefa 7	Objęte: tereny po północnej stronie Al. Piłsudskiego, w tym Targowisko Miejskie Nieobjęte: tereny po południowej stronie Al. Piłsudskiego, w tym tereny DAMEL
Strefa 8	Objęte: Zespół Kościelny p.w. św. Antoniego w Gołonogu, Wzgórze Gołonoskie Nieobjęte: -
Strefa 9	Objęte: osiedle Morcinka Nieobjęte: pozostałe blokowiska w Gołonogu, budynek szkoły plastycznej
Strefa 10	Objęte: - Nieobjęte: centrum Gołonoga, Zespół Szkół im. Szenwalda
Strefa 11	Objęte: otoczenie dworca PKP Dąbrowa Gołonóg, osiedle socjalne przy ul. Łącznej, teren po byłym Oddziale Celnym pomiędzy ulicami Gwardii Ludowej i Sadowej Nieobjęte: -
Strefa 12	Objęte: w małej części Park Podlesie Nieobjęte: w większej części Park Podlesie
Strefa 13	Objęte: centrum dzielnicy Ząbkowice, tereny HSO i HSG, Park Tysiąclecia, osiedle robotnicze w Ząbkowicach Nieobjęte: -
Strefa 14	Objęte: Dom Kultury w Ząbkowicach, budynek dawnego kina Uciecha, osiedle przy ul. Chemicznej, tereny Zakładach Tworzyw Sztucznych „ERG” Nieobjęte: -
Strefa 15	Objęte: - Nieobjęte: Osiedle Młodych Hutników, Stadion „Unia” Ząbkowice
Strefa 16	Objęte: Kamieniołomy Zakładów „Dolomity” Nieobjęte: -
Strefa 17	Objęte: ul. Warszawska, teren wokół dworca PKP „Dąbrowa Strzemieszyce”, budynek dawnego kina „Paw”, domy kolejowe przy ul. Gruszczyńskiego Nieobjęte: -

Strefa 18	Objęte: Wywierzyska Nieobjęte: -
Strefa 19	Objęte: - Nieobjęte: tereny po zakładzie „Strem”
Strefa 20	Objęte: Budynki socjalne przy ul. Robotniczej, Park Zielona, stadion „Zagłębiak” Dąbrowa Górnicza Nieobjęte: -
Strefa 21	Objęte: teren po byłym wysypisku śmieci przy ul. Niemcewicza Nieobjęte: -
Strefa 22	Objęte: Osiedle robotnicze przy ul. Pogoria (Kolonie robotnicze „Matheron”) Nieobjęte: -
Strefa 23	Objęte: - Nieobjęte: tereny wokół zbiornika Pogoria II
Strefa 24	Objęte: tereny wokół zbiorników Pogoria I i III Nieobjęte: -
Strefa 25	Objęte: reprezentacyjne przestrzenie publiczne Łośnia, budynek szkoły Nieobjęte: -
Strefa 26	Objęte: reprezentacyjne przestrzenie publiczne Łęki, budynek po byłej szkole Nieobjęte: -
Strefa 27	Objęte: - Nieobjęte: dolina Białej Przemszy, Las w Nowej Kuźnicy
Strefa 28	Objęte: - Nieobjęte: Wypaleniska – tereny wokół kopalni piasku
Strefa 29	Objęte: - Nieobjęte: tereny „Pustyni Błędowskiej”

Źródło: opracowanie na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej

2.5 Pozostałe dokumenty dotyczące rozwoju miasta Dąbrowa Górnicza

W Tabeli 12 przedstawiono nawiązanie do procesu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza wynikające z pozostałych dokumentów strategicznych, programowych i studialnych obowiązujących w mieście.

Tabela 12. Pozostałe dokumenty strategiczne i programowe nawiązujące do procesu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

Lp.	Tytuł dokumentu	Nawiązanie do procesu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza
1	Powiatowa strategia rozwiązywania problemów społecznych w Dąbrowie Górniczej na lata 2003-2010	Działania z zakresu rewitalizacji społecznej, przyczyniające się do: - likwidacji bądź ograniczenia patologii społecznych, - osiągnięcia spójności społecznej na obszarze całego miasta.
2	Powiatowy Program Promocji Zatrudnienia i Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy na lata 2008-2010	Działania z zakresu rewitalizacji społecznej i gospodarczej, przyczyniające się do: - zwiększenia aktywności zawodowej ze szczególnym uwzględnieniem kobiet oraz osób długotrwale bezrobotnych, - rozwoju samozatrudnienia i małej przedsiębiorczości,

		<ul style="list-style-type: none"> - rozwoju kapitału ludzkiego, - wzrostu mobilności na rynku pracy.
3	Program rozwoju społeczeństwa obywatelskiego w Dąbrowie Górniczej 2008-2013	<p>Działania z zakresu rewitalizacji społecznej, przyczyniające się do:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wzmacnianiu potencjału organizacji pozarządowych w mieście, - wypracowania zasad partnerstwa pomiędzy organizacjami pozarządowymi a administracją publiczną, m.in. w zakresie rewitalizacji miasta, - mocniejszego współdziałania pomiędzy sektorami obywatelskim i publicznym w zakresie realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych, - mocniejszego zaangażowania się mieszkańców Dąbrowy Górniczej w rozwój swojej wspólnoty lokalnej.
4	Program współpracy gminy Dąbrowa Górnicza z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2008	<p>W Programie ustalono zasady współpracy m.in. w zakresie:</p> <ul style="list-style-type: none"> - przeciwdziałania patologiom społecznym i uzależnieniom, - działalności na rzecz włączania w życie społeczne osób niepełnosprawnych, - w zakresie rozwoju kultury oraz zachowania walorów dziedzictwa kulturowego, - w zakresie ochrony dziedzictwa przyrodniczego.
5	Gminny program działań na rzecz osób niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej	<p>Działania z zakresu rewitalizacji społecznej, przyczyniające się do:</p> <ul style="list-style-type: none"> - pełnego uczestnictwa w życiu społecznym niepełnosprawnych mieszkańców miasta, - zwiększenia aktywności zawodowej osób niepełnosprawnych.
6	Program gospodarowania mieszkaniowym zasobem gminy	<p>Działania z zakresu rewitalizacji społecznej, przyczyniające się do:</p> <ul style="list-style-type: none"> - poprawy warunków zamieszkania, - rehabilitacji mieszkaniowego zasobu gminy oraz humanizacji osiedli mieszkaniowych.
7	Program ochrony środowiska dla miasta Dąbrowa Górnicza wraz Planem gospodarki odpadami	Działania z zakresu rewitalizacji środowiskowej i rewitalizacji społecznej

Źródło: opracowanie na podstawie danych Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej

3. Założenia strategiczne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Kierując się w procesie tworzenia lokalnego programu rewitalizacji miasta:

- specyfiką przestrzenną miasta, które posiadając dużą powierzchnię cechuje się stosunkowo niskim poziomem spójności terytorialnej,
- kryterium maksymalizacji efektów działań rewitalizacyjnych dla miasta jako całości będące podstawą selekcji obszarów rewitalizacji,

- ograniczonością środków finansowych możliwych do pozyskania, montażu i przeznaczenia na realizację przedsięwzięć rewitalizacyjnych, wyróżnia się dwie zasadnicze grupy jednostek strukturalnych Lokalnego Programu Rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza. Są to obligatoryjne i fakultatywne jednostki strukturalne (Tabela 13).

Tabela 13. Jednostki strukturalne obligatoryjne i fakultatywne objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

	Jednostki strukturalne obligatoryjne	Jednostki strukturalne fakultatywne
Obszary Centralne	<u>I. Centrum ogólnomiejskie</u> „Śródmieście-Gołonóg”	<u>Centra lokalne II rzędu</u> I. Centrum lokalne „Łosień” II. Centrum lokalne „Łęka”
	<u>Centra lokalne I rzędu</u> II. Centrum lokalne „Ząbkowice” III. Centrum lokalne „Strzemieszyce”	
Obszary subcentralne	<u>Osiedlowe</u> IV. Osiedla Śródmieścia: Osiedla Mydllice Północne i Południowe V. Osiedla Gołonoga: Osiedle Kasprzaka i Tysiąclecia	<u>Osiedlowe</u> III. Osiedle socjalne przy ul. Łącznej oraz Osiedle Młodych Hutników
	<u>Poprzemysłowe</u> VI. Śródmiejskie tereny poprzemysłowe wraz z osiedlem przy ul. Żeromskiego	<u>Poprzemysłowe</u> IV. Dolomity w Ząbkowicach Tereny poprzemysłowe w Strzemieszycach Wypaleniska w Błędowie
	<u>Przyrodniczo-rekreacyjne</u> VII. Tereny przyrodniczo-rekreacyjne w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria VIII. Tereny przyrodniczo-rekreacyjne w zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów i dzielnicy Błędów	<u>Przyrodniczo-rekreacyjne</u> V. Park Podlesie w Gołonogu i Wywierzyska w Strzemieszycach

Źródło: Opracowanie własne na podstawie wyników przeprowadzonych warsztatów strategicznych

Jednostki strukturalne programu rewitalizacji zaliczane do grupy jednostek obligatoryjnych uzyskują priorytet wdrożeniowy, a projekty rewitalizacyjne zlokalizowane na ich obszarze realizowane są w pierwszej kolejności. Grupa fakultatywnych jednostek strukturalnych programu rewitalizacji miasta i lista formułowanych na ich obszarze projektów rewitalizacyjnych mogą być realizowane w drugiej kolejności w razie pozyskania i montażu dodatkowych środków publicznych, pojawienia się inwestorów biznesowych, a także w przypadku zawiązania się inicjatyw obywatelskich popartych realnymi źródłami finansowania.

3.1. Jednostki strukturalne obligatoryjne programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

A. Obszary centralne

I. Centrum ogólnomiejskie - Centrum „Śródmieście – Gołonóg”

- a/ reprezentacyjne przestrzenie publiczne: ulica Kościuszki od Legionów Polskich do dworca PKP, dworzec „Dąbrowa Górnicza” z ulicą Kolejową oraz ulicą 3 Maja wraz z placem „starej” Straży Pożarnej, ul. Wybickiego i Plac Bema, dworzec PKP „Dąbrowa Górnicza Gołonóg” wraz z otoczeniem, zabytkowy kościół pw. św. Antoniego wraz z cmentarzem,
- b/ główna oś miejska: al. Królowej Jadwigi oraz al. Piłsudskiego, tereny i obiekty, w tym osiedla mieszkaniowe położone po obu stronach osi oraz targowisko przy ul. Poniatowskiego,
- c/ infrastruktura kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego: Pałac Kultury Zagłębia, obiekt dawnego kina „Ars”, Muzeum Miejskie „Sztęgarka” wraz z zespołem szkół zawodowych oraz sztolnią i pomnikiem, kościół św. Barbary przy sztolni, Bazylika-Sanktuarium Matki Boskiej Anielskiej oraz Młodzieżowy Ośrodek Pracy Twórczej,
- d/ tereny dziedzictwa przyrodniczego: zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Wzgórze Gołonoskie”,
- e/ infrastruktura szkolnictwa: Zespół Szkół Plastycznych, Zespół Szkół nr 3 im. M. Szenwalda
- f/ parki i zieleń miejska: Park Hallera część A i część B,
- g/ tereny przemysłowe: teren przemysłowy „Defum”,
- h/ teren po byłym Oddziale Celnym pomiędzy ulicami Gwardii Ludowej i Sadowej.

II. Centrum lokalne „Ząbkowice”

- a/ przestrzeń reprezentacyjna: ul. Armii Krajowej, dworzec PKP „Dąbrowa Górnicza” – Ząbkowice” wraz z otoczeniem,
- b/ infrastruktura kultury i obiekty dziedzictwa kulturowego: dawny szpital geriatryczny wraz z parkiem, budynek przy ul. Wapiennej – siedziba NGOŚ, dom kultury, budynek dawnego kina „Uciecha”,
- c/ tereny przemysłowe: tereny przemysłowe i przemysłowe Huty Szkła Okienno i Hut Szkła Gospodarczego wraz z otoczeniem oraz tereny Zakładu Tworzyw Sztucznych „Erg” wraz z otoczeniem,
- d/ osiedle Młodych Hutników.

III. Centrum Lokalne „Strzemieszyce”

- a/ reprezentacyjna przestrzeń publiczna: ul. Warszawska od dworca do liceum wraz z przyległymi ulicami, dworzec PKP „Dąbrowa Górnicza-Strzemieszyce” wraz z otoczeniem,
- b/ infrastruktura kultury: budynek dawnego kina „Paw”
- c/ infrastruktura szkolnictwa: była Szkoła Podstawowa nr 19 przy ul. Głównej.

B. Zintegrowane obszary subcentralne

IV. Osiedla Śródmieścia; osiedla Mydlisce Południowe i Mydlisce Północne.

V. Osiedla Gołonoga: Osiedle Kasprzaka i Osiedle Tysiąclecia.

VI. Przemysłowy obszar Śródmieścia

- a/ przestrzeń publiczna: ul. Sobieskiego w rejonie „Huty Bankowej”,
- b/ tereny przemysłowe: tereny i obiekty po kopalni „Paryż”, tereny „Huty Bankowej” , zwałowisko „Jadwiga” za torami kolejowymi,
- c/ obiekty dziedzictwa kulturowego: restauracja „Hubertus”,
- d/ kolonie robotnicze: osiedle robotnicze przy ul. Żeromskiego.

- VII. Tereny przyrodniczo-rekreacyjne w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria
- a/ infrastruktura rekreacyjno-sportowa: tereny wokół zbiorników Pogoria I i III (uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej i konsolidacji funkcji rekreacyjnej), stadion „Zagłębiak – Dąbrowa Górnicza” przy ul. Konopnickiej,
 - b/ tereny dziedzictwa przyrodniczego: Zbiornik Pogoria II – użytek ekologiczny,
 - c/ parki i zieleń miejska: park Zielona,
 - d/ osiedla socjalne i kolonie robotnicze: budynki socjalne przy ul. Robotniczej oraz kamienice przy ul. Limanowskiego, osiedle robotnicze przy ul. Pogoria,
 - e/ teren po byłym wysypisku śmieci przy ul. Niemcewicza.
- VIII. Tereny przyrodniczo-rekreacyjne w Zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów i dzielnicy Błędów
- a/ tereny dziedzictwa przyrodniczego: Dolina Białej Przemszy „Szwajcaria Zagłębiowska”, Las w Nowej Kuźniczce, teren Pustyni Błędowskiej.

3.2. Jednostki strukturalne fakultatywne programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

C. Centra lokalne drugiego rzędu

I. Centrum lokalne „Łosień”

a/ przestrzeń publiczna: rejon ul. Przedziałowej, Pocztowej, Ząbkowickiej i Łaskowej.

II. Centrum lokalne „Łęka”

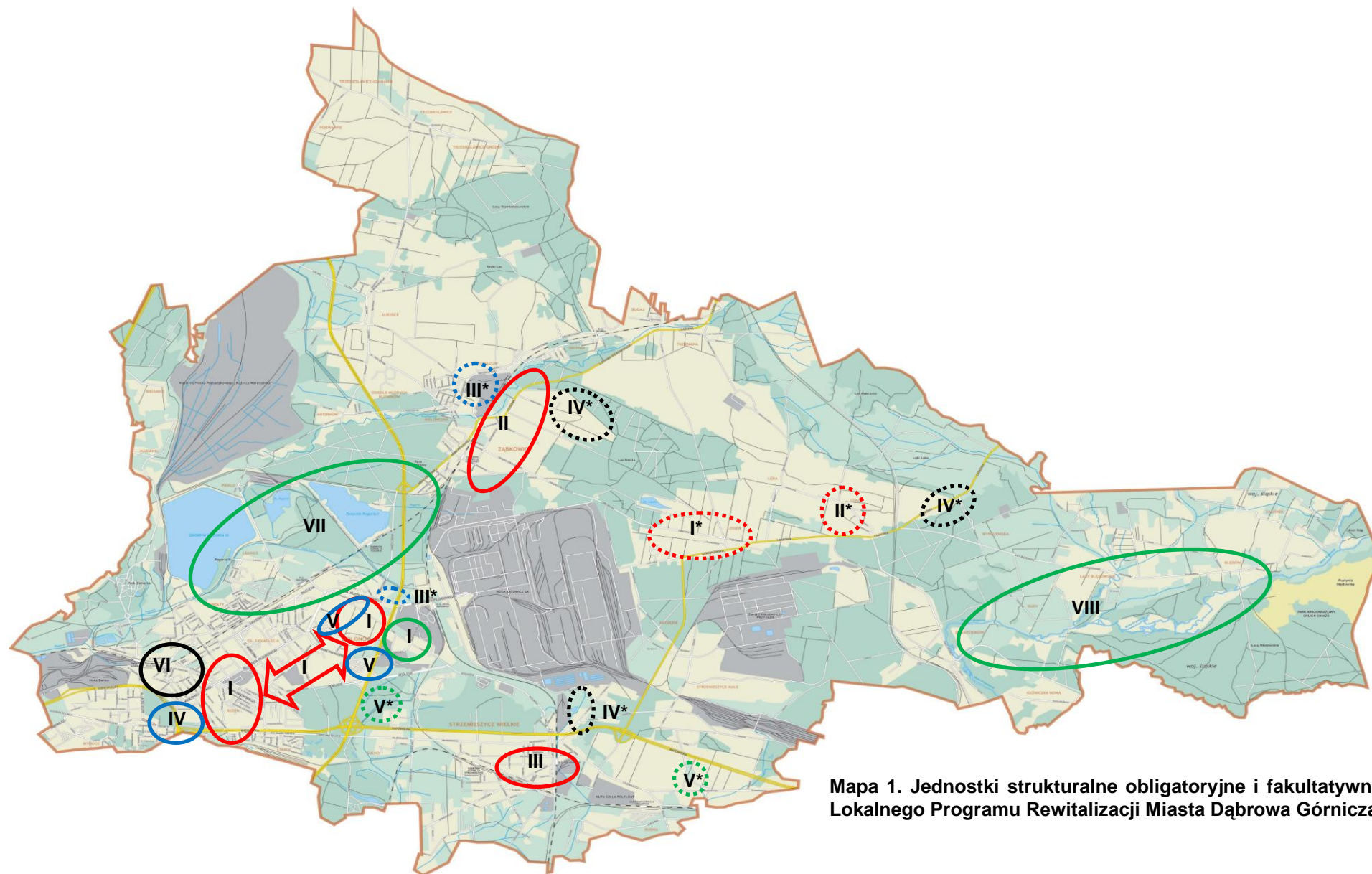
a/ przestrzeń publiczna: rejon ul. Przelotowej od skrzyżowania z ul. Łaskową do kościoła.

D. Wyspowe obszary subcentralne

III. Tereny osiedlowe: osiedle budynków socjalnych przy ul. Łącznej w Gołonogu.

IV. Tereny przemysłowe: okolice kamieniołomu Zakładu Dolomitów w Ząbkowicach, oraz dawny budynek młyna i dawny tartak w Strzemieszycach, Wypaleniska - tereny wokół kopalń piasku w Błędowie.

V. Tereny przyrodniczo-rekreacyjne: Wywierzyska w Strzemieszycach, park Podlesie w Gołonogu.



Mapa 1. Jednostki strukturalne obligatoryjne i fakultatywne
Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

3.3. Granice obszarów rewitalizacji

Liczba wskazanych w rozdziale 1.7 stref rewitalizacji oraz ich granice ustalone zostały na podstawie analizy wniosków wynikających z przeprowadzonych konsultacji społecznych (ankiety, warsztaty rewitalizacyjne, badania socjologiczne) oraz wizyt studialnych. Strefy, ze względu na położenie i charakter, zgrupowane zostały w kompleksy terenów. Rezultatem przeprowadzonych warsztatów strategicznych oraz analizy dokumentów strategicznych miasta (przedstawionych w poprzednim rozdziale) na terenie Dąbrowy Górniczej wyodrębniono osiem podstawowych obszarów rewitalizacji.

3.3.1. OBSZAR I: CENTRUM OGÓLNOMIEJSKIE ŚRÓDMIEŚCIE – GOŁONÓG

Granica obszaru wyznaczona jest ulicami: Struga (od skrzyżowania z ul. Legionów Polskich), Sienkiewicza, Sobieskiego, Kościuszki, Kolejową, Poniatowskiego, wzdłuż linii kolejowej (biegnącej równolegle do Al. Zagłębia Dąbrowskiego, a dalej ul. Swobodnej) do skrzyżowania z ul. Gwardii Ludowej i dalej ulicami: Laski, Podlesie, Manifestu Lipcowego, Katowicką, Legionów Polskich do skrzyżowania z ul. Struga.



Obszar obejmuje ulice: 3 Maja, Górniczą, Kościuszki, Bandrowskiego, Sienkiewicza, Okrzei, Paryską, Dojazdową, Al. Róż, Katowicką, Podlesie, Adamieckiego, 1 Maja, Wojska Polskiego, Reymonta, Korczaka, Przemysławą, 6 Sierpnia, Krasińskiego, Słowackiego, Mickiewicza, Al. Majakowskiego, Norwida, Wyspiańskiego, Partyzantów, Spółdzielczą, Nowocmentarną, 11 Listopada, Długą, Leśną, Buczką, Krótką, Al. Piłsudskiego, Młodych, Storczyków, Siedmiu Szewców, Działki, Bratków, Kościelną, Jaskrów, Laski, Łączną, Sadową, Swobodną, Spisaka, Cedlera, Kwiatkowskiego, Tierieszkowej, Gagarina, Wybickiego, Gwardii Ludowej, Szenwalda, Krasickiego, Szulc, Wodną, Wiśniową, Morcinka, Al. Zagłębia Dąbrowskiego, Graniczną, Twardą, 9 Maja, Kruczkowskiego, Łańcuckiego, Kraszewskiego, Poniatowskiego, Kolejową, Żytnią, Proszą, Kopernika, Orzeszkowej, Cieplaka, Królowej Jadwigi, Augustynika, Skibińskiego, Nową, Spokojną, Starą, Wąską, Górników Redenu, Wierzbową, Szarotki, Czereśniową, Jana III Sobieskiego (fragment), Konopnickiej, Kołłątaja, Traugutta, Piecucha, Plac Wolności oraz Park Hallera i Park Podlesie.

Obszar I obejmuje, obok śródmieścia, centralne dzielnice Dąbrowy Górniczej tj. Reden i Gołonóg, usytuowane wokół głównej osi komunikacyjnej miasta tj. ulic: Jana III Sobieskiego, Królowej Jadwigi i Alei Piłsudskiego, po tereny dawnego składu celnego. W obszarze tym zgrupowane są najistotniejsze z punktu widzenia wizerunku miasta przestrzenie

reprezentacyjne Dąbrowy Górniczej oraz tereny, które do takiego miana pretendują. Wyznaczenie granic obszaru odpowiada też zapisom Strategii rozwoju: Dąbrowa Górnicza 2020 oraz Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, które wskazuje te tereny jako przeszłe centrum Dąbrowy Górniczej, do wykreowania którego, samorząd powinien dążyć.

W ramach obszaru zlokalizowanych jest kilka ze wskazanych wcześniej stref. Pierwsza obejmuje przede wszystkim tereny i obiekty, które powinny zostać poddane rewitalizacji kulturowo-gospodarczej. Należy do nich ciąg ulicy Kościuszki (od Legionów Polskich do Dworca PKP) oraz obiekty: Dom Handlowy „Centrum”, budynek Poczty Głównej i Dworzec PKP wraz z otoczeniem. Rewitalizacja kulturowa w tej strefie dotyczyć winna przede wszystkim Pałacu Kultury Zagłębia oraz obiektu dawnego kina „Ars”. Rewitalizacji przyrodniczo-rekreacyjnej należy poddać tzw. część A Parku Hallera. W ramach strefy występuje również teren poprzemysłowy „Defum”, który powinien zostać poddany rewitalizacji gospodarczej.

Na zachód od strefy pierwszej wyznaczono drugą strefę rewitalizacji Obszaru I. Rewitalizacja kulturowo-gospodarcza w tej strefie dotyczy ulicy 3 Maja wraz z obiektami przy niej położonymi, w tym placu „starej” Straży Pożarnej. Występują tu też ważne obiekty, pełniące istotne funkcje symboliczno-historyczne dla miasta i jego mieszkańców, które należy poddać rewitalizacji kulturowej. Są to: Muzeum Miejskie „Szttygarka” wraz z Zespołem Szkół Zawodowych „Szttygarka” oraz sztolnią i pomnikiem, a także kościół św. Barbary. Rewitalizacja kulturowa w tej strefie odnosić się winna również do Młodzieżowego Ośrodka Pracy Twórczej, zwłaszcza zaś do rozszerzenia technicznych możliwości działania tej placówki poprzez poprawę możliwości lokalowych.

Następną strefą wyodrębnioną w ramach Obszaru I jest przestrzeń zlokalizowana pomiędzy Śródmieściem a Gołonogiem. W strefie tej powinny być realizowane działania związane z rewitalizacją kulturowo-gospodarczą (aleja Majakowskiego), społeczno-kulturową (osiedle przy ul. Mickiewicza) i przyrodniczo-rekreacyjną (stadion miejski „Damel”).

Pomiędzy Śródmieściem a Gołonogiem wyodrębniona jest kolejna strefa o kluczowym znaczeniu dla ukształtowania i rozszerzenia centrum miasta. Zasadnicza jej część jest wyznaczana przez tereny i obiekty usytuowane wzdłuż ul. Królowej Jadwigi oraz alei Piłsudskiego. Aleje te wyznaczają główną oś miejską, są predestynowane do pełnienia funkcji reprezentacyjnych w mieście i jako takie, powinny zostać poddane rewitalizacji kulturowo-gospodarczej. Podobnym działaniom powinien zostać poddany obszar targowiska zlokalizowany przy ulicy Poniatowskiego. Rewitalizacja kulturowa w ramach omawianego obszaru odnosi się do jednego z najważniejszych zabytków miasta, a równocześnie miejsca pełniącego istotne funkcje religijne jakim jest Bazylika Sanktuarium Matki Boskiej Anielskiej. W sąsiedztwie Bazyliki, przy ulicy Królowej Jadwigi zlokalizowane jest osiedle, które powinno zostać poddane rewitalizacji społeczno-kulturowej. W ramach obszaru występują dwa obszary poprzemysłowe. Są to: teren poprzemysłowy „Damel” SA oraz teren po zakładach mięsnych. Listę terenów omawianego obszaru domyka teren rekreacyjny Parku Hallera (część B).

W dzielnicy Gołonóg na szczególną uwagę zasługują trzy strefy rewitalizacji. Pierwsza obejmuje Wzgórze Gołonoskie wraz ze zlokalizowanymi na nim obiektami sakralnymi (zabytkowy kościół pw. św. Antoniego wraz z cmentarzem) i terenami dziedzictwa przyrodniczego (zespół przyrodniczo-krajobrazowy „Wzgórze Gołonoskie”).

Kolejna, obejmuje trzy rodzaje terenów i obiektów. Jest to osiedle budynków socjalnych przy ulicy Łącznej, Dworzec PKP „Dąbrowa Górnicza-Gołonóg” wraz z otoczeniem oraz teren po byłym Oddziale Celnym zlokalizowany pomiędzy ulicami Gwardii Ludowej i Sadowej. Zwrócenia uwagi i podjęcia działań rewitalizacyjnych wymaga również reprezentacyjna przestrzeń publiczna w Gołonogu obejmująca ulicę Wybickiego oraz teren z Zespołem Szkół Ogólnokształcących nr 2. Z usytuowanych tu obiektów zabytkowych uwagi wymaga

dzielnicy. Kościół p.w. Zesłania Ducha Świętego to zabytek o wartości kulturowej i historycznej.

Obiektem infrastruktury kultury i dziedzictwa kulturowego są: dawny szpital geriatryczny wraz z parkiem oraz budynek przy ul. Wapiennej (siedziba NGO's). Tereny przemysłowe na obszarze obejmują tereny po Hucie Szkła Okiennego oraz tereny Huty Szkła Gospodarczego wraz z otoczeniem. Kolonie robotnicze i stare osiedla mieszkaniowe na obszarze, które powinny zostać poddane rewitalizacji społeczno-kulturowej to: osiedle robotnicze w Ząbkowicach i osiedle przy ul. Sikorskiego. Wreszcie, w ramach obszaru znajdują się również tereny zielone – park Tysiąclecia wraz z amfiteatrem. Szeroka lista terenów i obiektów omawianego obszaru wskazuje na konieczność podjęcia wielokierunkowych działań rewitalizacyjnych.

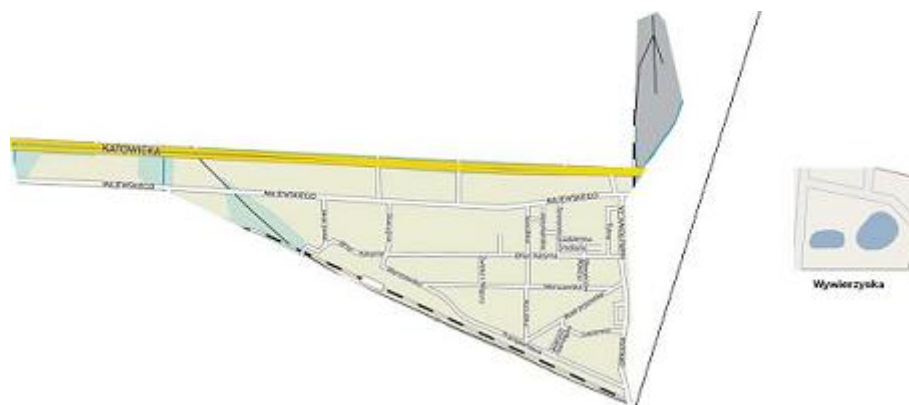
Drugą strefą wyznaczoną w Ząbkowicach jest obszar zlokalizowany na północ od omówionej wyżej przestrzeni centralnej dzielnicy. Składają się na niego obiekty kulturalne, Dom Kultury w Ząbkowicach, budynek dawnego kina „Uciecha”, teren przemysłowy po Zakładach Tworzyw Sztucznych „Erg”, osiedle robotnicze przy ulicy Chemicznej.

Pozostałe strefy rewitalizacji w Ząbkowicach obejmują: blokowisko – Osiedle Młodych Hutników, stadion Unii Ząbkowice oraz teren przemysłowy – okolice kamieniołomu Zakładu „Dolomity”.

W 2008r. na terenie dzielnicy przeprowadzono badania socjologiczne poświęcone oczekiwanym kierunkom rewitalizacji tego obszaru. W badaniu uczestniczyło ponad 1100 mieszkańców Ząbkowic. Analiza opinii mieszkańców wskazuje, że najczęściej na pierwszym miejscu wskazywano konieczność rewitalizacji całej dzielnicy bez wyjątku (37,3 % ogółu badanych). Ten wybór świadczy o determinacji mieszkańców, którzy oczekują zmiany obrazu i funkcjonowania swojej dzielnicy. Stąd zdecydowano objąć obszarem rewitalizacji cały obszar dzielnicy.

3.3.3. OBSZAR III: CENTRUM LOKALNE STRZEMIESZYCE

Granice obszaru wyznaczają ulice: Katowicka (wraz z obszarem dawnych Zakładów Chemicznych „Strem” przy ul. Puszkina), Narutowicza, Orkana, wzdłuż linii kolejowej biegnącej równolegle, m.in. do ulic: Transportowej, Warszawskiej, następnie wzdłuż nitki kolejowej przecinającej ul. Majewskiego do ul. Katowickiej. Obszar, wyspowo obejmuje również cenny obszar przyrodniczy Wywierzyska.



Obszar III obejmuje ulice: Katowicką, Narutowicza, Orkana, Łazienną, Szarych Szeregów, Modrzejewską, Kozubka, Obrońców Pokoju, Ofiar Katynia, Tylą, Źródłaną, Studzienną, Majewskiego, Sosnową, Zielną, Hetmańską, Żwirki i Wigury, Transportową, Warszawską, Stacyjną, Akacjową oraz Puszkina i punktowo: Wywierzyska.

publicznego oraz zagospodarowania publicznych przestrzeni międzyblokowych. Mydlice, stanowiące typowe osiedla – sypialnie, wymagają przede wszystkim rewitalizacji społecznej. Osiedla te zostały wyodrębnione jako samodzielny obszar: Osiedle Mydlice Północ i Osiedle Mydlice Południe.

3.3.5.OBSZAR V: OSIEDLA GOŁONOGA – OSIEDLE KASPRZAKA I TYSIĄCLECIA

Granica obszaru wyznaczona jest ulicami: Prusa, Kasprzaka, Kosmonautów do ul. Kasprzaka i dalej ulicą Kasprzaka (po krawędzi osiedla mieszkaniowego Kasprzaka) do ul. Tysiąclecia, a następnie ul. Tysiąclecia (po krawędzi osiedla Tysiąclecia) do ul. Prusa.



Obszar obejmuje więc ulice: Prusa, Dzieci Wrześni, III Powstania Śląskiego, Kasprzaka, Kosmonautów, Tysiąclecia, Bema.

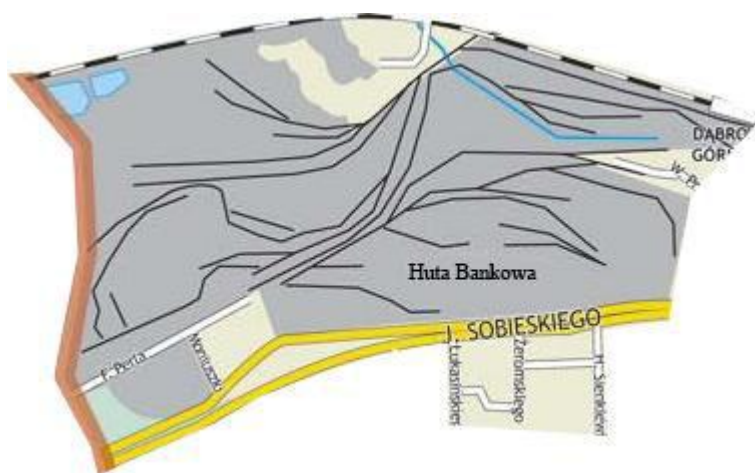
Na obszar wyodrębniony z dzielnicy Gołonóg składają się blokowiska: osiedle Kasprzaka i osiedle Tysiąclecia oraz osiedle mieszkaniowe tzw. „stary” Gołonóg. Osiedla: Kasprzaka i Tysiąclecia to przykład architektury wielkopłytywowej, Budynki powstawały wraz z rozwojem Huty Katowice. Tzw. Stary Gołonóg o zwartej zabudowie miejskiej pochodzi z lat 50. ubiegłego wieku. Ten socrealistyczny zespół zabudowy mieszkaniowej zaliczany jest do grupy najbardziej wartościowych układów przestrzennych w krajobrazie miasta. Historyczna kompozycja urbanistyczna wymaga tak odnowy, jak i ochrony.

Zarówno „stare” osiedle, jak i blokowiska, choć o zróżnicowanym charakterze zabudowy i problemach społecznych powinny zostać poddane rewitalizacji społecznej. Ten typ rewitalizacji odnosi się także do budynku Zespołu Szkół Plastycznych.

Podjęcia działań rewitalizacyjnych wymaga również reprezentacyjna przestrzeń publiczna „starego” Gołonoga obejmująca plac Bema.

3.3.6. OBSZAR VI: ŚRÓDMIEJSKIE TERENY POPRZEMYSŁOWE WRAZ Z OSIEDLEM PRZY UL. ŻEROMSKIEGO

Granica obszaru przebiega wzdłuż zachodniej granicy miasta (ul. Siemońska), ul. Jana III Sobieskiego wraz z kwartałem ulic obejmujących osiedle mieszkaniowe przy ul. Żeromskiego (między ulicami: Łukaszyńskiego i Sienkiewicza), po granicy terenów przemysłowych Huty Bankowej, ul. Przybyłaka oraz wzdłuż linii kolejowej (od strony północnej) do granicy Dąbrowy Górniczej z Będzinem (ul. Siemońska).



Obszar obejmuje ulice: Perłą, Moniuszki, Jana III Sobieskiego (fragment), Żeromskiego, Przybyłaka.

W zachodniej części Śródmieścia, przy granicy z Będzinem, wyróżniono odrębny obszar rewitalizacji. Obszar VI zdominowany jest przez tereny poprzemysłowe (tereny i obiekty po kopalni „Paryż”, zwałowisko „Jadwiga”, tereny po Hucie „Bankowa” wymagające rewitalizacji gospodarczej.

Rewitalizacja kulturowo-gospodarcza powinna zostać przeprowadzona w rejonie ulicy Sobieskiego zlokalizowanej w sąsiedztwie Huty Bankowej. Cennym obiektem historycznym jest tu, stanowiąca własność prywatną, restauracja „Hubertus”, dla której uzasadnione jest podjęcie działań mieszczących się w kulturowym typie rewitalizacji.

W ramach obszaru należy także realizować działania związane z rewitalizacją społeczno-kulturową odnoszące się do osiedla robotniczego przy ulicy Żeromskiego.

W obszarze tym, obejmującym zaliczany do najbardziej wartościowych układów przestrzennych w krajobrazie miasta widoczne są ślady dawnych, odrębnych układów urbanistycznych XIX wiekowej Dąbrowy (w obrębie kolonii Huta Bankowa) z ok. 1900r.

Przemysłowe budynki i budowle Huty Bankowa oraz kopalni Paryż to budynki o interesującej architekturze. Zły stan techniczny, konieczność znalezienia nowych funkcji (kop. Paryż) oraz przystosowanie do nowych zadań i przeznaczenia winno uwzględniać ich historyczne formy i kompozycje urbanistyczne.

Na terenie dawnej kop. Paryż pozostają zachowane obiekty z XIX/XX wieku i z lat międzywojennych XX wieku. Zabudowania przy ul. Perle, niewątpliwie o walorach kulturowych, wymagają nadania nowej trwałej funkcji oraz rewitalizacji w kierunku gospodarczym.

3.3.7. OBSZAR VII: TERENY PRZYRODNICZO-REKREACYJNE W ZESPOLE DZIELNIC ŁĘKNICE – KORZENIEC – POGORIA

Granica obszaru prowadzi od strony zachodniej ul. Powstańców, Limanowskiego, równoległe do linii kolejowej Gliwice – Częstochowa, wzdłuż ulic: Wspólnej, Przodowników, Zapolskiej, Wczasowej, Brzozowej, DK 1 (E75, S1), ul. Kusocińskiego, a dalej w kierunku zachodnim ul. Stawową, brzegiem zbiornika Kuźnica Warężyńska do zachodniej granicy miasta ulicami: Unruga, Letnią, wzdłuż granicy miasta w kierunku południowym, a następnie ul. Krętą do ul. Powstańców.

Obszar obejmuje ulice: Letnią, Robotniczą, Malinowe Górki, Siewierską, Zieloną, Spójną, Wiejską, Krętą, Powstańców, Limanowskiego, Pękalskich, Krzynówki, Duboisa, Korzeniec, Śliwińskiego, Długosza, Asnyka, Wspólną, Kasprowicza, Skalskiego, Janowską, Łączącą, Cupiała, Olszową, Dudkiewicza, Odrodzenia, Hempla, Narodową, Dolną, Graniczną (fragment), Unruga, Kostury, Zakątek, Jasną, Zakładową, Łęknicę, Wesolą, Bukową, Topolową, Północną, Bohomolca, Reja, Podłęknicą, Niemcewicza, Modrzewskiego, Napierskiego, Wróblewskiego, Zapolskiej, Kochanowskiego, Głowackiego, Paderewskiego, Sawickiej, Kilińskiego, Urbańskiego, Hibnera, Granitową, Marchlewskiego, Gałczyńskiego, Grunwaldzką, Przodowników, Średnią, Ciasną, Furmana, Stalową, Dembowskiego, Dziewiątą, Piaskową, Klonową, Zuchów, Parkową, Wczasową, Brzozową, Pogoria, Spacerową.



Obszar VII obejmuje zespół dzielnic Łęknicę-Korzeniec-Pogoria, w którym wyodrębniono pięć zróżnicowanych stref rewitalizacji. Pierwsza obejmuje osiedla socjalne (budynki socjalne przy ulicy Robotniczej oraz kamienice przy ulicy Limanowskiego), Park Zielona i obiekty infrastruktury sportowej (Stadion „Zagłębiak Dąbrowa Górnicza” przy ulicy Konopnickiej). Park Zielona o wyróżniającej się geometrycznej kompozycji urbanistycznej, założony w 1933 i zmodernizowany w latach 50., do dziś stanowi niepowtarzalny obszar obejmujący największe w Zagłębiu skupisko dębów.

Drugi z terenów dla omawianego zespołu dzielnic to zdegradowany teren po byłym wysypisku śmieci przy ulicy Niemcewicza.

Na trzeci składa się osiedle robotnicze przy ulicy Pogoria. Zabytkowa kolonia Matheron zlokalizowana nad zbiornikiem Pogoria, stanowi jednorodny po względem urbanistyczno - architektonicznym zespół zabudowy robotniczej. Wymaga ona kompleksowej rewaloryzacji substancji budowlanej i infrastruktury technicznej z zachowaniem specyficznych cech architektonicznych.

Czwarta strefa obejmuje teren dziedzictwa przyrodniczego – zbiornik Pogoria II, zaś piąta to tereny przyrodniczo rekreacyjne z infrastrukturą sportową: tereny wokół zbiorników Pogoria I i Pogoria III, dla których celowe będą działania związane ze wzmacnianiem funkcji rekreacyjnej oraz uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej.

3.3.8. OBSZAR VIII: TERENY PRZYRODNICZO – REKREACYJNE W ZESPOLE DZIELNIC ŁOSIEŃ – ŁĘKA – OKRADZIONÓW I DZIELNICY BŁĘDÓW

Granica obszaru wyznaczona jest od ul. Kuźnica Błędowska wzdłuż wschodniej i południowej granicy miasta, a dalej ulicami: Kuźniczka Nowa, Górną, Białej Przemszy, Rudy, Łazy Błędowskie, Żołnierską, Kuźnica Błędowska do wschodniej granicy miasta.

Obszar posiada również trzy strefy wyspowe w Łośniu, Łęce i Błędowie.

Obszar obejmuje więc ulice: Górną, Kuźniczka Nowa, Ziołową, Białej Przemszy, Rudy, Turystyczną, Łazy Błędowskie, Żołnierską, Kuźnica Błędowska, Strumień, Pustynną, a także wyspowo: a/ Wypaleniska; b/ Łosień: ul. Przedziałowa, Pocztowa, Gołonoska, Ząbkowicka, Łaskowa; c/ Łęka: ul. Przelotowa.



Obszar VIII obejmuje tereny i obiekty w Łośniu, na które składają się: rejon ul. Przedziałowej, Pocztowej, Gołonoskiej, Ząbkowickiej i Łaskowej (potencjalne reprezentacyjne przestrzenie publiczne), obiekty OHP (infrastruktura kultury) oraz Szkoła Podstawowa nr 26 (obiekt infrastruktury szkolnictwa).

Druga strefa zlokalizowana jest w Łęce i obejmuje rejon ul. Przelotowej od skrzyżowania z ul. Łaskową do kościoła (potencjalne reprezentacyjne przestrzenie publiczne) oraz budynek po byłej szkole w Łęce.

Trzecią strefę tworzy teren dziedzictwa przyrodniczego obejmujący Las w Nowej Kuźnicze i Dolinę Białej Przemszy (tzw. „Szwajcarię Zagłębiowską”).

Ostatnie dwie strefy rewitalizacji wydzielone w obrębie Obszaru VIII znajdują się w Błędowie. Jeden z tych obszarów ma charakter przemysłowy (Wypaleniska – teren wokół kopalni piasku), zaś drugi to teren dziedzictwa przyrodniczego (Pustynia Błędowska).

3.4. Priorytety i cele strategiczne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

3.4.1. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru I

OBSZAR I: CENTRUM OGÓLNOMIEJSKIE ŚRÓDMIEŚCIE - GOŁONÓG

Priorytet 1

Wytworzenie obszaru centrotwórczego na osi Gołonóg, Wzgórze Gołonoskie – Śródmieście, Plac Wolności z wielofunkcyjną przestrzenią współtworzoną przez funkcje kulturalne, biznesowe, edukacyjne, rozrywkowe, sportowo – rekreacyjne, społeczne i administracyjne

Cel strategiczny 1

Przyspieszenie dzięki działaniom rewitalizacyjnym krystalizacji obszaru centrotwórczego w oparciu o główną oś miejską: al. Królowej Jadwigi, al. Piłsudskiego spinającą Gołonóg ze Śródmieściem, zintegrowanego przestrzennie z pozostałymi dzielnicami miasta i miastami Górnośląskiego Zespołu Metropolitalnego

3.4.2. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru II

OBSZAR II: CENTRUM LOKALNE ZĄBKOWICE

Priorytet 2

Odbudowa funkcji centrotwórczych w dzielnicy Ząbkowice, w szczególności funkcji administracyjnej, gospodarczej, usługowo-handlowej i kulturalno-rekreacyjnej

Cel strategiczny 2

Przywrócenie dzielnicy centralnej, wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej integrującej społeczność lokalną Ząbkowic

3.4.3. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru III

OBSZAR III: CENTRUM LOKALNE STRZEMIESZYCE

Priorytet 3

Odbudowa funkcji centrotwórczych w dzielnicy Strzemieszyce, w szczególności funkcji administracyjnej, gospodarczej, usługowo-handlowej i kulturalno-rozrywkowej

Cel strategiczny 3

Przywrócenie dzielnicy centralnej, wielofunkcyjnej przestrzeni publicznej integrującej społeczność lokalną Strzemieszyc

3.4.4. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru IV

OBSZAR IV: OSIEDLA ŚRÓDMIEŚCIA: MYDLICE PŁN. I MYDLICE PŁD.

Priorytet 4

Rewitalizacja techniczna i społeczna osiedli Mydlice stanowiące największe zespoły mieszkaniowe śródmieścia

Cel strategiczny 4

Podniesienie jakości życia na osiedlach Mydlice i modernizacja infrastruktury wewnątrzosiedlowej integrującej mieszkańców

3.4.5. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru V

OBSZAR V: OSIEDLA GOŁONOGA – OSIEDLE KASPRZAKA I TYSIĄCLECIA

Priorytet 5

Rewitalizacja techniczna, społeczna i środowiskowa osiedli Kasprzaka i Tysiąclecia w Gołonogu

Cel strategiczny 5

Podniesienie jakości życia na osiedlach Gołonoga i modernizacja infrastruktury wewnątrzosiedlowej integrującej mieszkańców

3.4.6. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru VI

OBSZAR VI: ŚRÓDMIEJSKIE TERENY POPRZEMYSŁOWE WRAZ Z OSIEDLEM PRZY UL. ŻEROMSKIEGO

Priorytet 6

Wprowadzenie nowych funkcji biznesowych, kulturalnych i rozrywkowych na śródmiejskie tereny przemysłowe z zachowaniem dziedzictwa przemysłowego

Cel strategiczny 6

Przyciągnięcie na śródmiejskie tereny przemysłowe inwestorów zewnętrznych kreujących nowe funkcje w oparciu o korzystne warunki rozwojowe

3.4.7. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru VII

OBSZAR VII: TERENY PRZYRODNICZO-REKREACYJNE W ZESPOLE DZIELNIC ŁĘKNICE-KORZENIEC-POGORIA

Priorytet 7

Zrównoważony rozwój terenów przyrodniczo-rekreacyjnych w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria łączący rozwój rekreacji i turystyki z zachowaniem i ochroną dziedzictwa przyrodniczego

Cel strategiczny 7

Podniesienie atrakcyjności turystyczno-rekreacyjnej terenów przyrodniczych w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria

3.4.8. Priorytety i cele strategiczne rewitalizacji obszaru VIII

OBSZAR VIII: TERENY PRZYRODNICZO-REKREACYJNE W ZESPOLE DZIELNIC ŁOSIEŃ-ŁĘKA-OKRADZIONÓW I DZIELNICY BŁĘDÓW

Priorytet 8

Ożywienie terenów przyrodniczych w zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów i dzielnicy Błędów poprzez rozwój turystyki i rekreacji

Cel strategiczny 8

Podniesienie atrakcyjności rekreacyjnej i turystycznej terenów przyrodniczych w zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów i dzielnicy Błędów z zachowaniem walorów przyrodniczych

4. Cele operacyjne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

4.1.Cele operacyjne rewitalizacji obszaru I

1. Polepszenie jakości i zwiększenie różnorodności usług kulturalnych, edukacyjnych, rozrywkowych i rekreacyjnych w oparciu o posiadaną infrastrukturę i działające instytucje.
2. Poprawa dostępności komunikacyjnej wewnątrz obszaru centrotwórczego, m.in. poprzez stworzenie ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych.
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i estetyki przestrzeni publicznych na obszarze centrotwórczym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie, m.in. osiedle Mickiewicza na Redenie, stare osiedle w Gołonogu.

4.2.Cele operacyjne rewitalizacji obszaru II

1. Podniesienie jakości lokalnej infrastruktury i dostępności usług publicznych w dzielnicy.
2. Ożywienie gospodarcze Zabkowic i inicjatyw społeczności lokalnych służących jej upodmiotowieniu.
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i estetyki przestrzeni publicznych ze szczególnym uwzględnieniem rozwoju instytucji kultury.

4.3.Cele operacyjne rewitalizacji obszaru III

1. Podniesienie jakości lokalnej infrastruktury i dostępności usług publicznych w dzielnicy.
2. Ożywienie inicjatyw społeczności lokalnych służących jej upodmiotowieniu.
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i estetyki przestrzeni publicznych.

4.4. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru IV

1. Poprawa warunków mieszkaniowych, usługowych i jakości przestrzeni publicznych na osiedlach Mydlice.
2. Eliminacja zjawisk wykluczenia społecznego w oparciu o inicjatywy mieszkańców wspierane przez spółdzielnie mieszkaniowe.

4.5. Cele operacyjne rewitalizacji obszaru V

1. Poprawa warunków mieszkaniowych, usługowych i jakości przestrzeni publicznych na osiedlach Gołonoga.
2. Eliminacja zjawisk wykluczenia społecznego w oparciu o inicjatywy mieszkańców wspierane przez spółdzielnie mieszkaniowe.

4.6.Cele operacyjne rewitalizacji obszaru VI

1. Zagospodarowanie śródmiejskich terenów i obiektów przemysłowych po Kopalni Paryż i Hucie Bankowej z zachowaniem ich wartości historycznych.
2. Nowe atrakcyjne miejsca pracy na śródmiejskich terenach przemysłowych.
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i estetyki przestrzeni publicznych na terenach mieszkaniowych sąsiadujących ze śródmiejskimi terenami przemysłowymi.

4.7.Cele operacyjne rewitalizacji obszaru VII

1. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i ochrony środowiska w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria.
2. Podniesienie standardów mieszkaniowych na osiedlu robotniczym przy Pogorii I i zmiana statusu osiedla przy ul. Robotniczej z socjalnego na rezydencjalny.
3. Poprawa warunków akustycznych na terenach przyrodniczo-rekreacyjnych kompleksów zbiorników Pogoria i Kuźnia Warężyńska .

4.8 Cele operacyjne rewitalizacji obszaru VIII

1. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i ochrony środowiska w zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów i dzielnicy Błędów.
2. Promocja walorów przyrodniczych i rekreacyjno-turystycznych terenów w zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów.

5. Typy projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza

5.1.Typy projektów rewitalizacji obszaru I

1. Projekty nadające reprezentacyjny charakter ogólnomiejskiemu centrum wraz z główną osią miejską (al. Królowej Jadwigi, al. Piłsudskiego) z uwzględnieniem starej zabudowy mieszkaniowej – m. in. Osiedle Mickiewicza.
2. Projekty rewitalizacji związane z rozwojem funkcji biznesowych oraz wspierające lokalną przedsiębiorczość.
3. Modernizacja dworca kolejowego PKP „Dąbrowa Górnicza” i stworzenie w jego rejonie nowoczesnego centrum przesiadkowego powiązanego z usługami, rekreacją i kulturą.
4. Projekty wykorzystania obiektów historycznych, sakralnych, instytucji kultury i terenu przemysłowego po „Defum” w Śródmieściu na stworzenie centrum kulturalnego miasta.
5. Projekty rewitalizacji Wzgórza Gołonoskiego rozwijające funkcję kulturowo-rekreacyjną.

6. Projekty wspierające rozwój oferty edukacyjnej, kulturalnej, opieki zdrowotnej, rozrywkowej i sportowo - rekreacyjnej w centrum ogólnomiejskim.
7. Projekty rewitalizacji parków i zieleni miejskiej ze szczególnym uwzględnieniem Parku Hallera.
8. Projekty stworzenia ciągów pieszych i miejsc postojowych w centrum ogólnomiejskim.
9. Projekty poprawiające warunki zamieszkania, podnoszące poziom bezpieczeństwa publicznego oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.
10. Projekty poprawiające skomunikowanie centrum ogólnomiejskiego z terenami przyrodniczo-rekreacyjnymi położonymi w zespołach dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria i Łosień-Łęka-Okradzionów oraz w Błędowie oraz z centrami lokalnymi I rzędu (centrum lokalne Ząbkowice, centrum lokalne Strzemieszyce).

5.2. Typy projektów rewitalizacji obszaru II

1. Projekty rewitalizacji funkcji administracyjnej, usługowo-handlowej i kulturalno-rekreacyjnej w oparciu o ul. Armii Krajowej, dworzec PKP wraz z „pałacem naczelnika” i otoczeniem, Dom Kultury, dawne kino i park z muszlą koncertową.
2. Projekty wspierające ożywienie gospodarcze Ząbkowic w oparciu o nowe aktywności rozwijane na terenach przemysłowych, tj. tereny Zakładów Tworzyw Sztucznych „Erg” oraz po hutach szkła okiennego i gospodarczego wraz z otoczeniem.
3. Projekty poprawiające warunki zamieszkania, podnoszące poziom bezpieczeństwa publicznego oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.

5.3. Typy projektów obszaru III

1. Projekty rewitalizacyjne służące stworzeniu dzielnicowego centrum administracyjnego, biznesowego, handlowego, kulturalno-rozrywkowego, integrującego mieszkańców dzielnicy, zlokalizowanego w ciągu ul. Warszawskiej - od Dworca PKP do liceum - z przyległościami, stanowiącej oś urbanistyczną dzielnicy.
2. Projekty poprawiające warunki zamieszkania, podnoszące poziom bezpieczeństwa publicznego oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.

5.4. Typy projektów obszaru IV

1. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzosiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.
2. Projekty integrujące społeczność osiedli mieszkaniowych i redukujące występowanie zjawisk patologii społecznej.

5.5. Typy projektów obszaru V

1. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzosiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.
2. Programy społeczne integrujące mieszkańców i programy włączania mieszkańców w zagospodarowanie terenów wokół bloków.
3. Projekty rozwoju budownictwa socjalnego.

5.6. Typy projektów obszaru VI

1. Projekty rozwijające nowe funkcje na śródmiejskich terenach przemysłowych z uwzględnieniem ich bezpośredniego otoczenia.
2. Projekty poprawiające warunki zamieszkania, podnoszące poziom bezpieczeństwa publicznego oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.

5.7. Typy projektów obszaru VII

1. Projekty wzbogacające infrastrukturę i ofertę usług sportowo-rekreacyjnych, gastronomicznych i noclegowych.
2. Projekty zapewniające równowagę ekologiczną na terenach bezpośrednio związanych ze zbiornikami wodnymi, w tym poprawa infrastruktury komunalnej wokół zbiorników Pogoria, ze szczególnym uwzględnieniem zbiornika Pogoria II stanowiącym użytek ekologiczny.
3. Rewaloryzacja zasobów mieszkaniowych i przebudowa społeczna dotyczące osiedla robotniczego przy Pogorii I i budynków socjalnych przy ul. Robotniczej.

5.8. Typy projektów obszaru VIII

1. Projekty zapewniające zachowanie walorów przyrodniczych „Szwajcarii Zagłębiowskiej” i Pustyni Błędowskiej.
2. Projekty rozwoju funkcji turystyczno-rekreacyjnej i edukacyjnej z wykorzystaniem walorów przyrodniczo-krajobrazowych „Szwajcarii Zagłębiowskiej” i Pustyni Błędowskiej.

6. Projekty rewitalizacyjne i zadania inwestycyjne

6.1. Projekty rewitalizacji miasta

Do programu włączane są projekty, które wpisują się w założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza, a ich „karty projektów” są kompletne ze względu na ustalenia dotyczące:

- wyboru jednostki odpowiedzialnej za realizację projektu,
- okresu realizacji projektu,
- kosztów realizacji projektu,
- źródeł finansowania projektu.

W trakcie prac nad Lokalnym Programem Rewitalizacji oraz podczas przeprowadzonych naborów projektów, zgłoszone zostały następujące przedsięwzięcia rewitalizacyjne:

1. Budowa specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego z kompleksem sportowym dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej (Gmina Dąbrowa Górnicza),
2. Rozbudowa stadionu miejskiego „Damel” w Dąbrowie Górniczej (Gmina Dąbrowa Górnicza),
3. Przebudowa zabytkowego Pałacu Kultury Zagłębia w Dąbrowie Górniczej – dziedzictwa kulturowego Zagłębia Dąbrowskiego: Etap I – przebudowa podjazdów, przybudówek i tarasów przy elewacjach bocznych. Etap II – przebudowa i termomodernizacja budynku. (Gmina Dąbrowa Górnicza),
4. Wymiana pokrycia dachów – płyt azbestowo-cementowych falistych na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych osiedla A. Mickiewicza w Dąbrowie Górniczej (Wspólnota Mieszkaniowa Budynek nr 38 przy ul. Krasińskiego – lider projektu),
5. Wymiana azbestu chryzotylowego na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych Starego Gołonoga – dzielnicy Dąbrowy Górniczej (Wspólnota Mieszkaniowa Budynek nr 1 przy ul. 3-go Powstania Śląskiego – lider projektu),
6. Rewitalizacja Kościoła p.w. Zesłania Ducha Świętego: wykonanie ogrzewania, nowych drzwi wejściowych i okien witrażowych oraz remont kapitalny organów. Remont budynków parafialnych zaplecza (Parafia p.w. Zesłania Ducha Świętego w Dąbrowie Górniczej),
7. Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych zlokalizowanych na osiedlu Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej (Wspólnota Mieszkaniowa Budynek nr 54 przy ul. Kasprzaka – lider projektu),
8. Budowa obiektów sportowych – boisk wraz z placem zabaw, Al. Zwycięstwa, Dąbrowa Górnicza - Ząbkowice (Spółdzielnia Mieszkaniowa FENIX),
9. Zastąpienie azbestowych elementów budynków mieszkalnych, wielorodzinnych materiałami mniej szkodliwymi wraz z utylizacją azbestu i odtworzenie elewacji Al. Zwycięstwa 85 i 87, Dąbrowa Górnicza – Ząbkowice (Spółdzielnia Mieszkaniowa FENIX),

10. Budowa miejsc parkingowych Al. Zwycięstwa, Dąbrowa Górnicza – Ząbkowice (Spółdzielnia Mieszkaniowa FENIX),
11. Budowa systemu monitoringu Al. Zwycięstwa, Dąbrowa Górnicza - Ząbkowice (Spółdzielnia Mieszkaniowa FENIX)
12. Rewitalizacja kompleksu budynków przy ul. Robotniczej 33 (Gmina Dąbrowa Górnicza wraz z ArcelorMittal Poland S.A.),
13. Rewitalizacja obszaru kulturalno-rekreacyjnego Ząbkowice – etap I: Modernizacja amfiteatru w Dąbrowie Górniczej przy Al. Zwycięstwa (Gmina Dąbrowa Górnicza),
14. Projekty rewitalizacji parków i zieleni miejskiej ze szczególnym uwzględnieniem Parku Hallera. Etap I: Aranżacja zagospodarowania Parku Hallera – część A w Dąbrowie Górniczej (Gmina Dąbrowa Górnicza),
15. Tworzenie i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Dąbrowa Górnicza (Gmina Dąbrowa Górnicza),
16. Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator zlokalizowanego w Centrum Ogólnomiejskim Śródmieście – Gołonóg, przy ul. Kościuszki 19 (Spółdzielnia Mieszkaniowa LOKATOR),
17. Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator zlokalizowanego w Centrum Ogólnomiejskim Śródmieście – Gołonóg, przy ul. Morcinka 8 (Spółdzielnia Mieszkaniowa LOKATOR),
18. Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej Lokator zlokalizowanego w Centrum Ogólnomiejskim Śródmieście – Gołonóg, przy ul. Piłsudskiego 32 (Spółdzielnia Mieszkaniowa LOKATOR).
19. Kompleksowa wymiana pokryw azbestowych na materiały nieszkodliwe na Osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej (Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy Al. J. Piłsudskiego 36 – lider projektu),
20. Kompleksowa wymiana pokryw azbestowych na materiały nieszkodliwe na Osiedlu Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej (Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kasprzaka 54 – lider projektu),
21. Adaptacja wyrobisk Kopalni Ćwiczebnej Muzeum Miejskiego „Szttygarka” na podziemną trasę turystyczną (Muzeum Miejskie „Szttygarka”),
22. Tworzenie i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Dąbrowa Górnicza - projekt 2 (Straż Miejska),
23. Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego z kompleksem sportowym dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej: ETAP I – zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi (Gmina Dąbrowa Górnicza),
24. Rozbudowa stadionu miejskiego DAMEL w Dąbrowie Górniczej: ETAP I – Przebudowa układu komunikacyjnego wraz z budową boisk (Gmina Dąbrowa Górnicza),
25. Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej (Gmina Dąbrowa Górnicza),
26. Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Morcinka w Dąbrowie Górniczej (Gmina Dąbrowa Górnicza).

Tabela 14 przedstawia listę wszystkich projektów rewitalizacyjnych zgłoszonych przez potencjalnych beneficjentów Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza.

Tabela 14. Lista projektów rewitalizacyjnych zgłoszonych przez beneficjentów

Nr	Tytuł projektu	Wnioskodawca	Lata realizacji	Koszt w tys. zł
Obszar I: Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście-Gołonóg				
1	Budowa specjalnego ośrodka szkolno-wychowawczego z kompleksem sportowym dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych w	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich (Zgłoszenie – Biuro Funduszy i Projektów Unijnych)	2010-2012	131 615,8

	Dąbrowie Górniczej			
2	Rozbudowa stadionu miejskiego „Damel” w Dąbrowie Górniczej	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich (Zgłoszenie – Biuro Funduszy i Projektów Unijnych)	2008-2011	22 134,3
3	Przebudowa zabytkowego Pałacu Kultury Zagłębia w Dąbrowie Górniczej – dziedzictwa kulturowego Zagłębia Dąbrowskiego: Etap I – przebudowa podjazdów, przybudówek i tarasów przy elewacjach bocznych. Etap II – przebudowa i termomodernizacja budynku	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich (Zgłoszenie – Biuro Funduszy i Projektów Unijnych)	2009-2012	59 482,6
4	Wymiana pokrycia dachów – płyt azbestowo-cementowych falistych na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych osiedla A. Mickiewicza w Dąbrowie Górniczej	Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 38 przy ul. Krasińskiego – lider projektu	2008-2009	5 300,0
5	Projekty rewitalizacji parków i zieleni miejskiej za szczególnym uwzględnieniem Parku Hallera. Etap I: Aranżacja zagospodarowania Parku Hallera – części A w Dąbrowie Górniczej	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej	2011 – 2013	3 300,0
6	Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” zlokalizowanego w Centrum Ogólnomiejским Śródmieście – Gołonóg (przy ul. Piłsudskiego 32)	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator”	2010 – 2011	8 600,0
7	Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” zlokalizowanym w Centrum Ogólnomiejским Śródmieście – Gołonóg (przy ul. Kościuszki 19)	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator”	2009 – 2010	2 840,0
8	Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” zlokalizowanym w Centrum Ogólnomiejским Śródmieście – Gołonóg (przy ul. Morcinka 8)	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator”	2011 – 2012	8 100,0
9	Tworzenie i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Dąbrowa Górnicza	Gmina Dąbrowa Górnicza – Straż Miejska	2008	438,0
10	Kompleksowa wymiana	Wspólnota Mieszkaniowa	2010	24 499,3

	pokryć azbestowych na materiały nieszkodliwe na Osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej	budynku przy Al. J. Piłsudskiego 36 – lider projektu		
11.	Adaptacja wyrobisk Kopalni Ćwiczebnej Muzeum Miejskiego „Szttygarka” na podziemną trasę turystyczną	Muzeum Miejskie „Szttygarka”	2010 – 2012	5 474,0
12	Tworzenie i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Dąbrowa Górnicza (projekt 2)	Straż Miejska	2009	1 000,0
13	Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego z kompleksem sportowym dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej: ETAP I – zagospodarowanie terenu wraz z sieciami zewnętrznymi	Gmina Dąbrowa Górnicza	2008 - 2012	20 791, 1
14	Rozbudowa stadionu miejskiego DAMEL w Dąbrowie Górniczej: ETAP I – Przebudowa układu komunikacyjnego wraz z budową boisk	Gmina Dąbrowa Górnicza	2010	4 016,4
15	Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej	Gmina Dąbrowa Górnicza	2010 - 2011	38 429,5
16	Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Morcinka w Dąbrowie Górniczej	Gmina Dąbrowa Górnicza	2010 - 2011	21 396,4
Obszar II: Centrum lokalne Ząbkowice				
17	Rewitalizacja kościoła p.w. Zesłania Ducha Świętego: wykonanie ogrzewania, nowych drzwi wejściowych i okien witrażowych oraz remont kapitalny organów. Remont budynków parafialnych zaplecza	Parafia p.w. Zesłania Ducha Świętego w Dąbrowie Górniczej	2010	300,0
18	Budowa obiektów sportowych – boisk wraz z placem zabaw, Al. Zwycięstwa, Dąbrowa Górnicza – Ząbkowice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Fenix”	2012-2013	200,0
19	Zastąpienie azbestowych elementów budynków mieszkalnych ,	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Fenix”	2010-2015	1 200,0

	wielorodzinnych materiałami mniej szkodliwymi wraz z utylizacją azbestu i odtworzenie elewacji Al. Zwycięstwa 85 i 87, Dąbrowa Górnicza – Ząbkowice			
20	Budowa miejsc parkingowych Al. Zwycięstwa, Dąbrowa Górnicza - Ząbkowice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Fenix”	2010-2011	300,0
21	Budowa systemu monitoringu Al. Zwycięstwa, Dąbrowa Górnicza - Ząbkowice	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Fenix”	2015	60,0
22	Rewitalizacja obszaru kulturalno – rekreacyjnego Ząbkowice – etap I: Modernizacja amfiteatru w Dąbrowie Górniczej przy Al. Zwycięstwa	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej	2011	500,0
Obszar V: Osiedla Gołonoga – osiedle Kasprzaka i osiedle Tysiąclecia				
23	Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych zlokalizowanych na osiedlu Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej	Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 54 przy ul. Kasprzaka – lider projektu	2009	3 950,0
24	Wymiana azbestu chryzotylowego na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych Starego Gołonoga – dzielnicy Dąbrowy Górniczej	Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 1 przy ul. 3-go Powstania Śląskiego – lider projektu	2008-2009	1 300,0
25	Kompleksowa wymiana pokryć azbestowych na materiały nieszkodliwe na Osiedlu Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej	Wspólnota Mieszkaniowa budynku przy ul. Kasprzaka 54 – lider projektu	2010	6 257,4
Obszar VII: Tereny przyrodniczo-rekreacyjne w zespole dzielnic Łęknic-Korzeniec-Pogoria				
26	Rewitalizacja kompleksu budynków przy ul. Robotniczej 33	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej, ArcelorMittal Poland S.A.	2011 – 2015	52 763,0

6.2. Propozycje projektów przedsięwzięć rewitalizacyjnych w mieście

Wraz z naborem projektów rewitalizacyjnych prowadzony jest nabór pomysłów na przedsięwzięcia rewitalizacyjne. Dotychczas, przedsięwzięcia te zostały zgłoszone zarówno przez potencjalnych beneficjentów programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza, jak również przez innego rodzaju podmioty, m.in. Radę Dzielnicy Ząbkowice. Ze względu na nierozstrzygnięte kwestie dotyczące wdrażania tych projektów tworzą one tzw. „bank pomysłów rewitalizacyjnych”. Inicjatywy te, stanowiące wyraz zainteresowania społeczności lokalnej wzbogacaniem działań na rzecz rewitalizacji, odnowy i rozwoju poszczególnych obszarów miasta gromadzone są w postaci tzw. suplementu do LPR. Po dokonaniu

uzgodnień w zakresie wyboru jednostki lub jednostek odpowiedzialnych za realizację projektu, okresu i kosztów realizacji projektu, a także źródeł finansowania, poszczególne przedsięwzięcia w przyszłości, już w postaci kart projektów mogą zostać wprowadzone na listę projektów rewitalizacji.

Tabela 15 przedstawia listę zgłoszonych propozycji, które na obecnym etapie stanowią jedynie pomysły na przedsięwzięcia rewitalizacyjne.

Tabela 15. Lista propozycji projektów rewitalizacji w ramach tzw. „banku pomysłów” w zakresie przedsięwzięć rewitalizacyjnych

Obszar I: Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście-Gołonóg		
1	Kompleksowe przygotowanie terenu zwałowiska odpadów powęglowych „Jadwiga” pod działalność gospodarczą	UM DG - Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Obszar II: Centrum lokalne Ząbkowice		
2	Centrum Turystyczno-Rekreacyjne. Rewitalizacja kulturalno-turystyczno-rekreacyjna w oparciu o „Szlak Zamonitu”, Park Brzozowy, „Pałac Naczelnika”, dawny „szpital kolejowy-hotel” i dworzec PKP wraz z bazą hotelarsko-gastronomiczną.	Rada Dzielnicy Ząbkowice
3	Utworzenie pasażu handlowego u zbiegu ulic Armii Krajowej i Oś. Robotnicze poprzez adaptację terenu dawnej bocznic kolejowej Huty Szkła Okiennego w Ząbkowicach	Rada Dzielnicy Ząbkowice
4	Rewitalizacja niezagospodarowanego budynku po dawnej szkole podstawowej przy ul. Armii Krajowej na przychodnię specjalistyczną i rehabilitacyjną dla osób starszych	Rada Dzielnicy Ząbkowice
5	Utworzenie świetlicy środowiskowej na Osiedlu Robotniczym w Dzielnicy Ząbkowice (w budynku dawnego przedszkola) wraz z kompleksem biwakowo-namiotowym	Rada Dzielnicy Ząbkowice
6	Centrum Kulturalno-Sportowe: rewitalizacja obiektów kultury i sportu; Muszla koncertowa, dawne KINO + park, Dom Kultury, zaplecze stadionu UNIA-Ząbkowice	Rada Dzielnicy Ząbkowice
7	Budowa lokalnego centrum sportowego na bazie obiektów i terenów przynależnych do Szkoły Podstawowej Nr 21 przy ul. Gospodarczej	Rada Dzielnicy Ząbkowice
8	Park zabaw - „Ogród Jordanowski” z małą Architekturą	Rada Dzielnicy Ząbkowice
9	Budowa uniwersalnego boiska sportowego i ogródka Jordanowskiego dla osiedla przy ul. Sikorskiego w dzielnicy Ząbkowice, wraz systemem monitoringu	Rada Dzielnicy Ząbkowice
10	Przebudowa skweru przy ulicy Szosowej na Park Edukacyjno–rekreacyjny „Źródełko”	Rada Dzielnicy Ząbkowice
11	Budowa trasy komunikacyjnej pomiędzy centrum handlowo – usługowo-administracyjnym Ząbkowic przy Dworcu Dąbrowa Górnicza Ząbkowice a osiedlem w rejonie ul Wapiennej, Dreszera, Dąbrowskiej w kierunku przyszłej obwodnicy miasta	Rada Dzielnicy Ząbkowice
12	Kompleks sportowo-rekreacyjny. Zlokalizowany w pobliżu dworca PKP Dąbrowa Górnicza – Ząbkowice i w kwadracie ulic: Sikorskiego, wapiennej i Dąbrowskiej oraz torów PKP	Rada Dzielnicy Ząbkowice
Obszar III: Centrum lokalne Strzemieszyce		
13	Mediateka – lokalne centrum informacji, edukacji i kultury Modernizacja architektoniczna i remont filii nr 8 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Strzemieszycach Wielkich	Miejska Biblioteka Publiczna
Obszar VII: Tereny przyrodniczo-rekreacyjne w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria		
14	Rewitalizacja kompleksu „Park Zielona” na centralny obszar rekreacyjny	UM DG - Wydział

	miasta i regionu	Kultury i Sportu wraz z Wydziałem Inwestycji Miejskich
Obszar II: Centrum lokalne Ząbkowice + Obszar VII: Tereny przyrodniczo-rekreacyjne w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria – projekt zintegrowany		
15	Utworzenie szlaku kolejki turystyczno-rekreacyjnej RETRO w oparciu o istniejącą infrastrukturę kolejową na odcinku Dąbrowa Górnicza Dw. PKP – Dąbrowa Górnicza Ząbkowice Dw. PKP oraz pośrednich 5 przystanków: 1- Park „Zielona” (w rejonie ul. Robotniczej), 2 - Pogorii III (w rejonie plaży, pld. zach. Brzegu jeziora), 3 - Pogorii IV (w rejonie „jazu”), 4 – osiedla Piekło, 5 – Pogoria I (w rejonie plaży na ptn. brzegu)	Rada Dzielnic Ząbkowice
Obszar III*: Tereny osiedlowe; osiedle budynków socjalnych przy ul. Łącznej w Gołonogu i osiedle Młodych Hutników w Ząbkowicach		
16	Kompleks Rekreacyjno-Sportowy na Osiedlu „Młodych Hutników” w Dąbrowie Górniczej, dzielnica Ząbkowice	Rada Dzielnic Ząbkowice
17	Świetlica Środowiskowa na Osiedlu „Młodych Hutników” w Dąbrowie Górniczej-Ząbkowicach, Al. Zwycięstwa 81	Rada Dzielnic Ząbkowice
Obszar IV*: Tereny poprzemysłowe; okolice kamieniołomu Zakładu Dolomitów w Ząbkowicach, tereny i obiekty po zakładzie „Strem” oraz dawny budynek młyna i dawny tartak w Strzemieszycach, Wypaleniska - tereny wokół kopalń piasku w Błędowie		
18	Budowa Młodzieżowego Centrum Ekstremalnej Rekreacji i Rozrywki – Kamieniołomy Ząbkowickie - w rejonie lasu Bienia, ul.Orla Białego, ul.Górzystej	Rada Dzielnic Ząbkowice
Projekty ogólnomiejskie o nieustalonej lokalizacji		
19	Utworzenie Centrum Pomocy dla dzieci, młodzieży eksperymentującej z alkoholem i narkotykami oraz ich rodzin oraz świetlicy socjoterapeutycznej i klubu młodzieżowego	Wydział Zdrowia Polityki Społecznej i Aktywizacji Zawodowej

6.3. Projekty mieszkaniowe w Lokalnym Programie Rewitalizacji

Przedsięwzięcia związane z odnową zabudowy mieszkaniowej stanowią liczną grupę projektów zgłoszonych podczas trzech naborów projektów rewitalizacyjnych, przeprowadzonych na terenie miasta. Z 26 objętych programem projektów, 10 to te o charakterze mieszkaniowym. Jeden z nich dotyczy ponad stuletniego osiedla robotniczego, kolejne związane są z zastępowaniem elementów azbestowych budynków materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia mieszkańców, w tym dwa w osiedlach, które powstawały w latach 50 – 60., a siedem projektów dotyczy tych samych problemów, tyle że w typowych blokowiskach budowanych w latach 70. ubiegłego stulecia.

We wszystkich tych osiedlach, obok projektów związanych z odnową budynków, powinny być równolegle realizowane przedsięwzięcia na rzecz rewitalizacji społecznej.

Regionalny Program Operacyjny Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013, przewiduje, że inwestycje w substancję mieszkaniową mogą być realizowane wyłącznie w ramach Lokalnych Programów Rewitalizacji miejskiej, na obszarach, które spełniają, co najmniej trzy z kryteriów określonych w Wytocznych Ministra Rozwoju Regionalnego w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa, opartych na art. 47 rozporządzenia Komisji WE nr 1828/2006. Obszary kwalifikujące się do wsparcia w zakresie mieszkalnictwa muszą spełniać odpowiednie kryteria dot. wysokiego poziomu ubóstwa i wykluczenia, wysokiej stopy długotrwałego bezrobocia, wysokiego poziomu przestępczości, niskiego wskaźnika prowadzenia działalności gospodarczej oraz porównywalnie niskiego poziomu wartości zasobu mieszkaniowego. Zgodnie z Rozporządzeniem, każde z przyjętych kryteriów zostało opisane za pomocą wskaźników, których lista oraz ich wartości referencyjne zostały uzgodnione z Komisją Europejską.

Wskaźniki te dla województwa śląskiego wynoszą odpowiednio:

Kryterium	Wskaźnik	Wartość referencyjna
Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	52
Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	3,7
Wysoki poziom przestępczości	Liczba przestępstw na 1 tys. Ludności	39,3
Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 100 osób	9,1
Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków	88

Dane statystyczne ustalono na podstawie:

Liczba ludności, w tym osób w wieku produkcyjnym (kobiety: 18 – 59 lat, mężczyźni: 18 – 64 lata) zamieszkujących w poszczególnych obszarach rewitalizacji w roku 2008, ustalona została na podstawie ewidencji ludności prowadzonej przez Biuro Spraw Obywatelskich Wojskowych i Ewidencji Ludności Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej.

Dane demograficzne dla lat wcześniejszych ustalone zostały szacunkowo na podstawie porównania liczby mieszkańców oraz odsetka osób w wieku produkcyjnym w całym mieście oraz procentowych zmian struktury demograficznej miasta na przestrzeni poszczególnych lat tj. 2008, 2007 i 2006 roku podawanych przez GUS (Bank Danych Regionalnych www.stat.gov.pl).

Zgodnie z danymi GUS (Bank Danych Regionalnych) liczba mieszkańców Dąbrowy Górniczej, w roku 2007 wynosiła 129 143 osoby, a w 2006 roku: 129 559 osób (w chwili aktualizacji dokumentu GUS nie opublikował jeszcze danych za rok 2008).

Inne liczby ilustrujące liczbę mieszkańców miasta wynikają z ewidencji ludności prowadzonej przez Biuro Spraw Obywatelskich Wojskowych i Ewidencji Ludności Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej (dane zamieszczone w tabeli poniżej). Ponieważ dane dotyczące mieszkańców poszczególnych ulic (np. ludność w wieku produkcyjnym) ustalone zostały na podstawie ewidencji Urzędu Miejskiego, stąd te wielkości przyjęto do pozostałych wyliczeń.

Rok	Ludność miasta	Bezrobocie		Pomoc społeczna - pobierający zasiłki		
		bezrobotni ogółem	długotrwale bezrobotni	Osoby samotne	rodziny	osoby w rodzinach
2006	126 142	9 193	6 084	957	1 669	5 461
2007	125 688	6 906	4 371	866	1 466	4 846
2008	124 965	4 195	2 043	740	988	3 307

Liczba osób bezrobotnych, w tym długotrwale bezrobotnych zamieszkujących w poszczególnych obszarach rewitalizacji ustalona została na podstawie ewidencji Powiatowego Urzędu Pracy w Dąbrowie Górniczej.

Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej wraz z przyczyną udzielenia pomocy oraz zamieszkujących w poszczególnych obszarach rewitalizacji wyliczona została na podstawie ewidencji prowadzonej przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Dąbrowie Górniczej.

Liczba przestępstw, do których doszło na ulicach obszarów rewitalizacji miasta ustalona została na podstawie dobowych meldunków Komendy Miejskiej Policji w Dąbrowie Górniczej

przekazywanych do Centrum Zarządzania Kryzysowego Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej.

Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w poszczególnych obszarach rewitalizacji wyliczona została na podstawie danych GUS pozyskanych przez Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej w roku 2008. Do wyliczenia wskaźników, w ewidencji nie uwzględniano: szkół i przedszkoli, stowarzyszeń i organizacji związków zawodowych, szkolnych klubów sportowych, kościołów i parafii oraz wspólnot mieszkaniowych.

Wiek budynków zlokalizowanych w zorganizowanej, osiedlowej zabudowie mieszkaniowej – w poszczególnych obszarach rewitalizacji, ustalono na podstawie informacji uzyskanych od administratorów osiedli.

Diagnoza wskaźnikowa dla obszarów, w których realizowane będą projekty mieszkaniowe:

OBSZAR I: CENTRUM OGÓLNOGOSPODARSTWA ŚRÓDMIEŚCIE – GOŁONÓG

Zgodnie z ewidencją Biura Spraw Obywatelskich, Wojskowych i Ewidencji Ludności Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, liczba ludności zamieszkującej obszar na koniec 2008 roku wynosiła: 50 789 osób. Szacunkowo, można przyjąć, że w 2006r. obszar zamieszkiwało 51 261 osób, a w 2007r.: 51 078 osób.

Tabela 16. diagnoza wskaźnikowa dla Obszaru I

Cecha 1		dane za rok 2006
Liczba ludności zamieszkującej obszar	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej	Wskaźnik: liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tysiąc ludności
51 261	2778	54,1
Cecha 2		dane za rok 2006
Liczba osób w wieku produkcyjnym	Liczba osób długotrwale bezrobotnych	Wskaźnik: udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym
34 163	2 552	7,4
Cecha 3		dane za rok 2007
Liczba ludności	Liczba przestępstw	Wskaźnik: liczba przestępstw na 1 tysiąc ludności
51 078	1467	28,7
Cecha 4		dane za rok 2008
Liczba mieszkańców	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej	Wskaźnik: liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób
50 789	4932	9,7
Cecha 5		dane za rok 2008
Liczba wielorodzinnych budynków mieszkalnych	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989	Wskaźnik: liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków (%)
484	437	90,28

Obszar spełnia wymagania w zakresie wskaźników: 1, 2 i 5.

OBSZAR II: CENTRUM LOKALNE ZĄBKOWICE

W Ząbkowicach mieszka blisko 9% ludności miasta (10 971 osób – dane na koniec 2008r.) Na koniec 2007 roku szacunkowo – liczba ludności wynosiła 11 105 osób, a na koniec 2006r.: 11 168.

Tabela 17. Diagnoza wskaźnikowa dla obszaru II

Cecha 1		dane za rok 2006
Liczba ludności zamieszkującej obszar	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej	Wskaźnik: liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tysiąc ludności
11 168	765	68,4
Cecha 2		dane za rok 2006
Liczba osób w wieku produkcyjnym	Liczba osób długotrwale bezrobotnych	Wskaźnik: udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym
7616	538	7,0
Cecha 3		dane za rok 2007
Liczba ludności	Liczba przestępstw	Wskaźnik: liczba przestępstw na 1 tysiąc ludności
11 105	186	16,7
Cecha 4		dane za rok 2008
Liczba mieszkańców	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej	Wskaźnik: liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób
10 971	766	6,9
Cecha 5		dane za rok 2008
Liczba wielorodzinnych budynków mieszkalnych	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989	Wskaźnik: liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków (%)
36	0	100

Obszar spełnia wymagania w zakresie wskaźników: 1, 2, 4 i 5.

OBSZAR V: OSIEDLA GOŁONOĞA – OSIEDLE KASPRZAKA I TYSIĄCLECIA

Według danych Biura Spraw Obywatelskich, Wojskowych i Ewidencji Ludności Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej, na koniec grudnia 2008r. obszar zamieszkiwały 13 973 osoby. Liczba ludności w 2006 roku szacunkowo wynosiła 14 103 osoby, a w 2007 roku: 14053.

Tabela 18. Diagnoza wskaźnikowa dla Obszaru V

Cecha 1		dane za rok 2006
Liczba ludności zamieszkującej obszar	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej	Wskaźnik: liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tysiąc ludności
14103	576	40,8
Cecha 2		dane za rok 2006
Liczba osób w wieku produkcyjnym	Liczba osób długotrwale bezrobotnych	Wskaźnik: udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym
9916	588	5,9
Cecha 3		dane za rok 2007
Liczba ludności	Liczba przestępstw	Wskaźnik: liczba przestępstw na 1 tysiąc ludności
14053	209	14,8
Cecha 4		dane za rok 2008
Liczba mieszkańców	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej	Wskaźnik: liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób

13973	1175	8,4
Cecha 5 dane za rok 2008		
Liczba wielorodzinnych budynków mieszkalnych	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989	Wskaźnik: liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków (%)
105	0	100

Obszar spełnia wymagania w zakresie wskaźników: 2, 4 i 5.

OBSZAR VII: TERENY PRZYRODNICZO-REKREACYJNE W ZESPOLE DZIELNIC ŁĘKNICE-KORZENIEC-POGORIA

Liczba ludności obszaru, na koniec roku 2008 wynosiła 8 285 osób. Szacunkowo określić można, że w roku 2007 obszar zamieszkiwało 8 332 osoby, a w 2006 – 8 365 osób.

Tabela 19. Diagnoza wskaźnikowa dla obszaru VII

Cecha 1 dane za rok 2006		
Liczba ludności zamieszkującej obszar	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej	Wskaźnik: liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tysiąc ludności
8365	515	61,5
Cecha 2 dane za rok 2006		
Liczba osób w wieku produkcyjnym	Liczba osób długotrwale bezrobotnych	Wskaźnik: udział długotrwale bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym
5898	503	8,5
Cecha 3 dane za rok 2007		
Liczba ludności	Liczba przestępstw	Wskaźnik: liczba przestępstw na 1 tysiąc ludności
8332	135	16,2
Cecha 4 dane za rok 2008		
Liczba mieszkańców	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej	Wskaźnik: liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób
8285	694	8,3
Cecha 5 dane za rok 2008		
Liczba wielorodzinnych budynków mieszkalnych	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989	Wskaźnik: liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989 do ogólnej liczby budynków (%)
64	1	98,4

Obszar spełnia wymagania w zakresie wskaźników: 1, 2, 3 i 4.

6.4. Pomoc publiczna w projektach mieszkaniowych

W dokumentach Unii Europejskiej, kwestia pomocy publicznej nie została precyzyjnie określona. Zgodnie z interpretacją Ministerstwa rozwoju Regionalnego (źródło: www.mrr.gov.pl): „... pośrednio, na podstawie art. 87 ust. 1 Traktatu Ustanawiającego wspólnotę Europejską (TWE) można uznać, iż pomocą publiczną jest wsparcie udzielane przedsiębiorstwu, o ile jednocześnie spełnione są następujące warunki:

- jest przyznawane przez Państwo lub pochodzi ze środków państwowych,
- udzielane jest na warunkach korzystniejszych niż oferowane na rynku,
- ma charakter selektywny (uprzywilejowuje określone przedsiębiorstwo lub przedsiębiorstwa albo produkcję określonych towarów),

- grozi zakłóceniem lub zakłóca konkurencję oraz wpływa na wymianę handlową między Państwami Członkowskimi UE.

Aby wsparcie stanowiło pomoc publiczną, wymienione warunki muszą zaistnieć łącznie. W przypadku, gdy którykolwiek z powyższych warunków nie jest spełniony, nie mamy o czynienia z pomocą publiczną...”

Wsparcie dla projektów związanych z mieszkalnictwem, które noszą znamiona pomocy publicznej, jest możliwe do wysokości określonej we właściwym rozporządzeniu Ministra Rozwoju Regionalnego w sprawie pomocy publicznej.

6.5. Plan finansowy realizacji projektów rewitalizacyjnych na terenie Dąbrowy Górniczej

Szacunkowa wartość wszystkich zgłoszonych projektów rewitalizacyjnych wynosi **423 682 948,46** zł. Realizowane one są lub będą w obszarach: I, II, V i VII. Dla obszarów: III, IV i VI, jak dotąd, nie zostały zgłoszone projekty rewitalizacyjne.

Najwięcej nakładów poniesionych zostanie w obszarze I. Przekraczają one 356 mln zł. Samorząd miasta, na realizację projektów rewitalizacyjnych w tym obszarze przeznaczy ponad 179,2 mln zł, a spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe około 11,1 mln zł. W sumie realizujący projekty ubiegać się będą o dofinansowanie w wysokości przekraczającej 166,5 mln zł.

Zdecydowana większość zgłoszonych dotąd projektów realizowana będzie w latach 2008 – 2013. Największe nakłady finansowe poniesione na realizację projektów rewitalizacyjnych zaangażowane zostaną w latach 2010 i 2011.

Tabela nr 20 prezentuje plan finansowy realizacji projektów rewitalizacyjnych na terenie miasta

20. Tabela finansowa Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Obszary rewitalizacji	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Suma
Obszar I – nakłady ogółem	1 433 876,54	21 820 556,89	119 382 948,14	125 960 067,78	77 893 964,49	10 300 000,00			356 852 498,46
Fundusze strukturalne	787 516,50	14 525 743,40	52 003 847,71	57 524 717,79	32 863 906,06	8 755 000,00			166 512 653,38
Budżet państwa									
Samorząd terytorialny	601 360,04	6 439 813,49	59 063 303,43	67 490 349,99	44 082 058,43	1 545 000,00			179 231 048,08
Inne – jakie: FRKF WFOŚ									
Sektor prywatny	45 000,00	855 000,00	8 315 797,00	945 000,00	948 000,00				11 108 797,00
Obszar II – nakłady ogółem			600 000,00	900 000,00	250 000,00	350 000,00	200 000,00	260 000,00	2 560 000,00
Fundusze strukturalne			510 000,00	765 000,00	212 500,00	297 500,00	170 000,00	221 000,00	2 176 000,00
Budżet państwa									
Samorząd terytorialny				75 000,00					75 000,00
Inne									
Sektor prywatny			90 000,00	60 000,00	37 500,00	52 500,00	30 000,00	39 000,00	309 000,00

Obszar V – nakłady ogółem	430 000,00	4 820 000,00	6 257 450,00						11 507 450,00
Fundusze strukturalne	365 500,00	4 097 000,00	4 380 215,00						8 842 715,00
Budżet państwa									
Samorząd terytorialny									
Inne									
Sektor prywatny	64 500,00	723 000,00	1 877 235,00						2 664 735,00
Obszar VII – nakłady ogółem				8 675 000,00	18 234 000,00	15 660 000,00	8995 000,00	1199000,00	52 763 000,00
Fundusze strukturalne									
Budżet państwa									
Samorząd terytorialny				1 735 000,00	3 647 000,00	3 132 000,00	1799 000,00	240 000,00	10 553 000,00
Inne									
Sektor prywatny				6 940 000,00	14 587 000,00	12 528 000,00	7196 000,00	959 000,00	42 210 000,00
Suma	1 863 876,54	26 640 556,89	126 240 398,14	135 535 067,78	96 377 964,49	26 310 000,00	9195 000,00	1459 000,00	423 682 948,46

* ROK 2007: 61 084,62 zł; w tym: JST – 9 162,70 zł, FS (EFRR) – 51 921,92 zł (dane uwzględnione w kolumnie: Suma)

6.5. Źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych w Dąbrowie Górniczej

Tabela 21. Źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych w Dąbrowie Górniczej

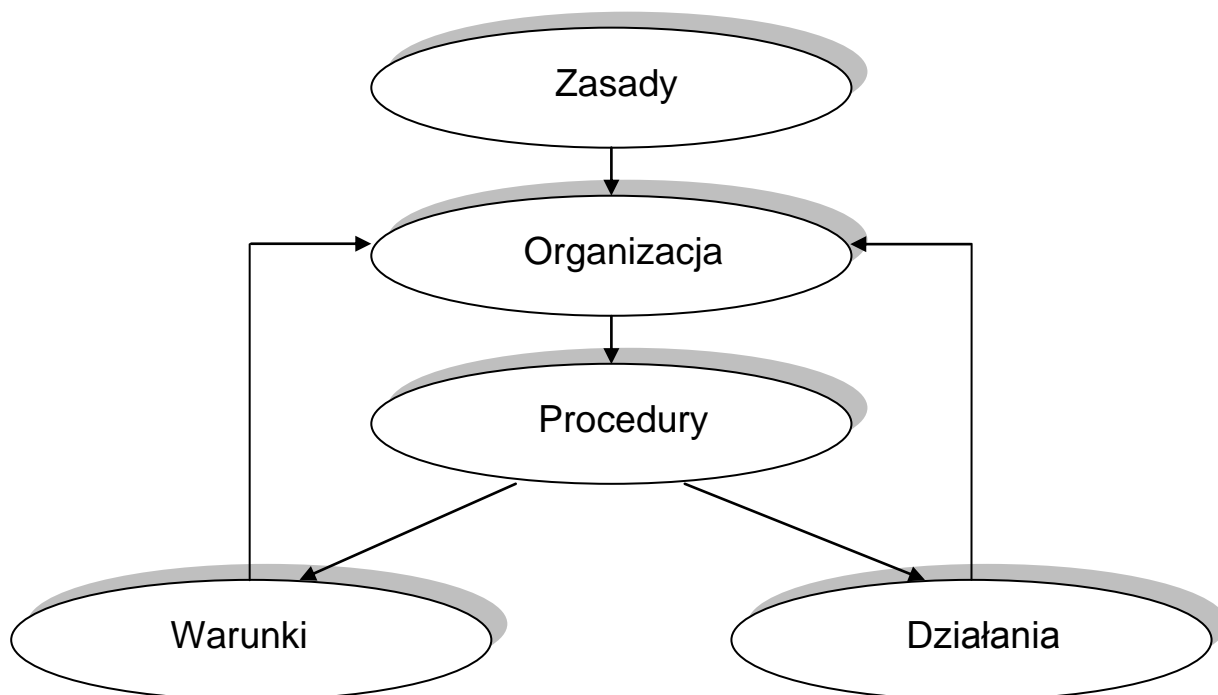
Źródło Finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Suma
Budżet JST	601 360,04	6 439 813,49	59 063 303,43	69 300 349,99	47729058,43	4 677 000,00	1799000,00	240 000,00	189 859 048,08
Budżet państwa									
Środki prywatne	109 500,00	1 578 000,00	10 283 032,00	7 945 000,00	15572500,00	12580500,00	7226 000,00	998 000,00	56 292 532,00
Środki UE	1 153016,50	18 622743,40	56 894 062,71	58 289 717,79	33 076406,06	9 052 500,00	170 000,00	221 000,00	177 531 368,38
Ogółem	1 873816,54	26640556,89	126240398,14	135535067,78	96377964,49	26310000,00	9195000,00	1459 000,00	423 682 948,46

7. Wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza zapewni podjęcie i uruchomienie pięciu rodzajów przedsięwzięć:

1. ustalenie zasad wdrażania Programu,
2. organizacja procesu wdrażania Programu,
3. tworzenie warunków wdrażania Programu,
4. określenie procedur wdrażania Programu,
5. wyznaczenie działań inicjujących wdrażanie Programu.

Ramowy schemat wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Dąbrowy Górniczej zawiera Rys. 8.



Rysunek 7. Ramowy schemat wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Dąbrowy Górniczej

7.1. Zasady wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Ustala się osiem elementarnych zasad obowiązujących władze lokalne i beneficjentów Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza odnoszących się w równym stopniu i zakresie do wszystkich wyróżnionych jednostek strukturalnych rewitalizacji:

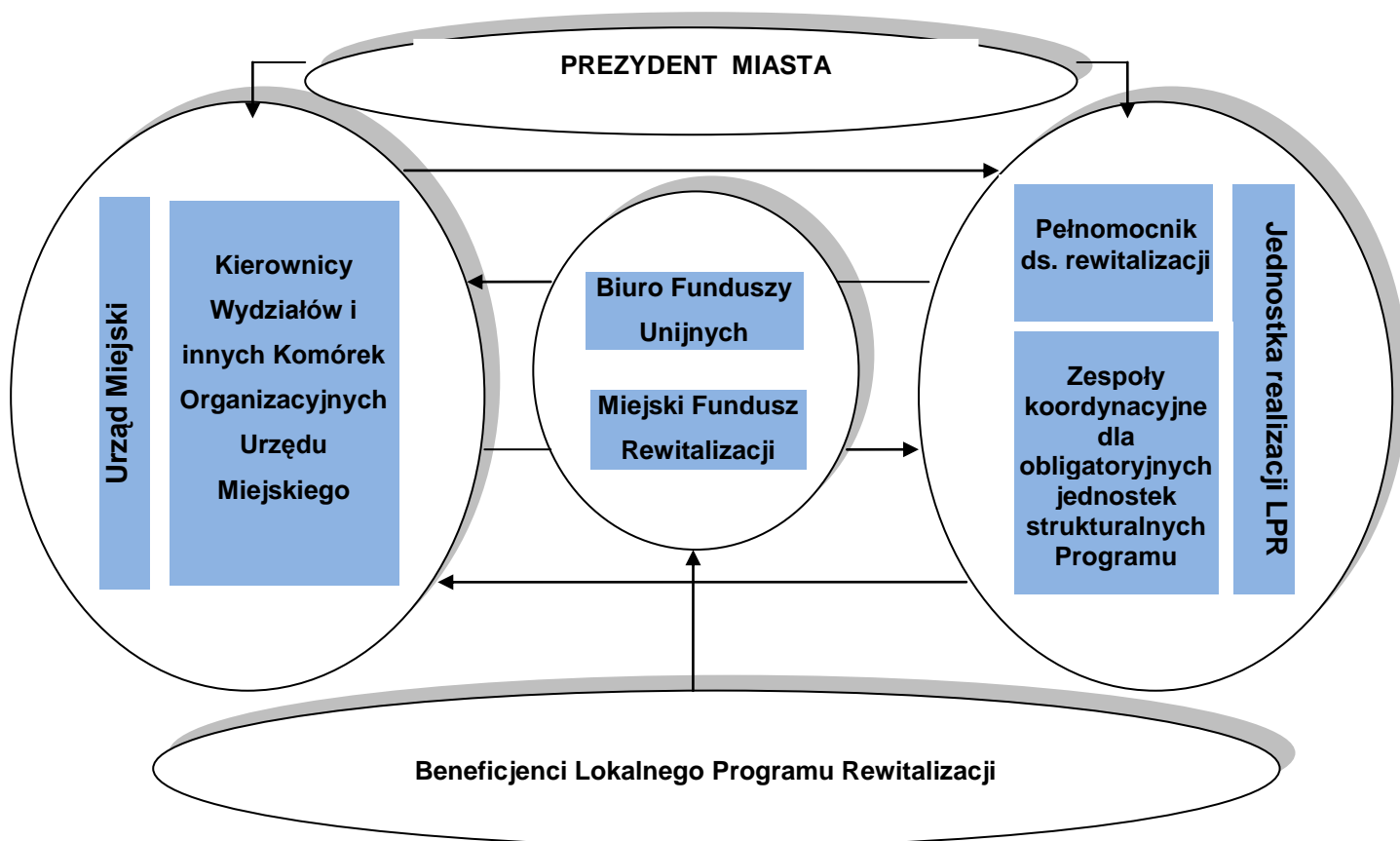
1. zasada jednolitych kryteriów składania, kwalifikowania i wspierania projektów,
2. zasada wyboru projektów, których realizację uważa się za najbardziej pilną,
3. zasada preferowania projektów realizowanych w jak największym zakresie przez beneficjenta,
4. zasada preferowania projektów dostarczających największych korzyści społeczności lokalnym,
5. zasada preferencyjnego wspierania projektów, których nosicielem i inicjatorem są społeczności lokalne,
6. zasada partnerskiego przygotowania i realizacji wspólnych projektów,
7. zasada współdziałania beneficjentów Lokalnego Programu Rewitalizacji z Urzędem Miejskim,
8. zasada bieżącej współpracy partnerów wdrażających wspólne projekty rewitalizacyjne.

7.2. Organizacja procesu wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Skuteczne wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Dąbrowy Górniczej wymaga sprawnej organizacji tego procesu z uwzględnieniem władz miasta i głównych beneficjentów. Efektywne wdrażanie Programu zapewni:

1. koordynacja przez Urząd Miejski procesu wdrażania Programu z udziałem poszczególnych beneficjentów,
2. bezpośredni nadzór Prezydenta Miasta lub wyznaczonego Pełnomocnika ds. rewitalizacji miasta kierującego Jednostką Realizacji LPR,⁸
3. zobowiązanie wszystkich wydziałów Urzędu Miejskiego do bieżącej współpracy z Jednostką Realizacji LPR-u stosownie do rodzaju i zakresu wdrażanych projektów rewitalizacyjnych,
4. powołanie zespołów koordynacyjnych dla obligatoryjnych jednostek strukturalnych Programu, których skład osobowy uzależniony jest od typów projektów zaleconych dla danej jednostki,
5. powierzenie Biuru Funduszy Unijnych roli punktu konsultacyjnego dla wszystkich potencjalnych beneficjentów Programu,
6. organizacja kontaktów i przepływu informacji dotyczących przygotowania wniosków projektowych i uzyskania możliwego wsparcia oraz raportowanie stanu realizacji projektów,
7. stworzenie Miejskiego Funduszu Rewitalizacji gromadzącego środki finansowe z różnych źródeł oraz regulaminu udzielania wsparcia finansowego beneficjentom.

Sposób zorganizowania się podmiotu Lokalnego Programu Rewitalizacji jakim są władze miejskie oraz wszystkich potencjalnych jego beneficjentów przedstawia Rys. 9



Rysunek 8. Ramowy schemat organizacji procesu wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

⁸ Jednostka Realizacji LPR powinna zostać wyposażona w kompetencje dotyczące kwalifikacji zgłaszanych wniosków projektowych oraz monitorowania i oceny realizacji projektów. W składzie osobowym Jednostki Realizacji LPR znajdują się kierownicy zespołów koordynacyjnych dla obligatoryjnych jednostek strukturalnych Programu.

7.3. Warunki wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Za warunki sprzyjające partnerskiemu i indywidualnemu wdrażaniu Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta uznaje się w podstawowym zakresie:

1. ciągłą popularyzację Lokalnego Programu Rewitalizacji wśród mieszkańców, wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych, przedsiębiorców, środowisk twórczych, środowisk społeczno-zawodowych i innych potencjalnych beneficjentów będących właścicielami rewitalizowanych terenów i obiektów,
2. udzielanie wsparcia informacyjnego, szkoleniowego i doradczego indywidualnym i zbiorowym beneficjentom,
3. planowanie budżetowe zadań rewitalizacyjnych miasta z wykorzystaniem Wieloletniego Programu Inwestycyjnego,
4. kreowanie liderów środowisk lokalnych i liderów projektów aktywizujących społeczności lokalne,
5. tworzenie dzielnicowych i osiedlowych koalicji na rzecz przygotowania i realizacji obywatelskich projektów rewitalizacyjnych,
6. grupowanie projektów Lokalnego Programu Rewitalizacji według rodzaju beneficjentów,
7. budowanie montażu finansowych uzależnionych od zdolności finansowej beneficjentów,
8. zawieranie porozumień między miastem a właścicielami terenów i obiektów podlegających rewitalizacji.

Tworzenie i konsekwentne przestrzeganie warunków skutkować będzie realnym włączeniem wszystkich potencjalnych beneficjentów w proces rewitalizacji i pozwoli na uzyskanie przez miasto jako całość największych korzyści. Ekspozowanie w programie partnerskich przedsięwzięć przyczyni się do zwiększenia środków zaangażowanych w proces rewitalizacji. Przy mniejszym wydatkowaniu środków budżetowych możliwe będzie uzyskanie większych efektów realizacji programu.

7.4. Procedura wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Ustala się następującą listę procedur regulujących wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta:

1. organizowanie cyklicznego naboru projektów i etapowe wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji,
2. wytypowanie na każdym etapie wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji projektów kwalifikujących się do starania się o środki z funduszy europejskich,
3. zalecenie, dostosowanie i wybór ścieżki finansowania do rodzaju projektu,
4. cykliczna ocena, weryfikacja i aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Zainstalowanie w Urzędzie Miejskim procedur regulujących wdrażanie zapewni systematyczne, z etapu na etap wdrażanie programu i równocześnie program ten będzie miał wbudowany mechanizm jego dostosowywania do zmieniających się warunków i możliwości jego realizacji.

7.5. Działania inicjujące i oceniające wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza

Uruchomienie procesu wdrażania wymaga podjęcia szeregu działań inicjujących i oceniających. Kluczowymi z nich są:

1. przegląd prawa lokalnego pozwalający na usunięcie barier wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji,
2. organizowanie spotkań z grupami beneficjentów oraz konkursów na projekty rewitalizacyjne,
3. określenie wskaźników służących do monitorowania realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji,
4. monitorowanie realizacji projektów, których beneficjentami są podmioty publiczne, prywatne i społeczne,
5. okresowe raportowanie stanu wdrożenia Lokalnego Programu Rewitalizacji, jego cykliczna ocena i weryfikacja.

7.6. Ocena programu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza – wskaźniki realizacji celów operacyjnych

Monitoring procesu rewitalizacji obejmuje dokonywanie okresowych ocen postępu prac na rzecz realizacji programu. Działanie to dotyczy monitorowania realizacji projektów, których beneficjentami są podmioty publiczne, jak i prywatne oraz społeczne. Monitoring prowadzony powinien być również w sferze możliwości uzyskania zewnętrznych źródeł finansowania dla podejmowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

Monitoring realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji prowadzony jest w ujęciu:

- analizy ilościowej, obejmującej objęte Programem projekty – ich liczbę, wartość, aktywność potencjalnych beneficjentów (różnorodność podmiotów zgłaszających przedsięwzięcia rewitalizacyjne w postaci kart projektów), miejsce realizacji projektu (obszar rewitalizacji), a także uwzględniając aspekt zrównoważonego rozwoju miasta – proporcjonalność podejmowanych działań w ujęciu rewitalizacji gospodarczej, środowiskowej, kulturowej i społecznej;
- analizy jakościowej, obejmującej osiągnięte cele i rezultaty zrealizowanych projektów oraz w kontekście kosztów, uwzględniającym ponoszone nakłady (samorządu terytorialnego, sektora prywatnego) w relacji do uzyskiwanego wsparcia finansowego z programów krajowych oraz Unii Europejskiej.

Ocena realizacji programu prowadzona jest dwukierunkowo:

- a/ bieżąca dla stopnia realizacji poszczególnych zadań uwzględnionych w LPR,
- b/ okresowo w wymiarze oceny i aktualizacji całego programu rewitalizacji, podejmowanych działań, ich spójności i komplementarności oraz oddziaływania na rozwój miasta.

W tym celu, jako zasadę przyjmuje się raportowanie stanu realizacji projektów oraz bieżące gromadzenie danych i informacji, na temat występujących problemów oraz sposobów ich rozwiązywania. Częstotliwość przygotowywania raportów i sprawozdań oraz ich przedstawianie radnym Rady Miejskiej oraz społeczności lokalnej, szczegółowo określi Zarządzenie Prezydenta Miasta.

Proces monitoringu i oceny wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji wsparty zostanie prowadzonymi niezależnie analizami i badaniami socjologicznymi, dotyczącymi postrzegania przez mieszkańców kierunków podejmowanych działań, zauważanych zmian i oczekiwań związanych z rewitalizacją poszczególnych obszarów miasta. Badania powinny być podejmowane także w sferze zmian w jakości przestrzeni rewitalizowanych obszarów. Przedsięwzięcia te służyć będą gromadzeniu zróżnicowanych informacji o rewitalizowanych obszarach i procesach w nich zachodzących, a także identyfikacji nowych zjawisk i procesów. Wnioski wynikające z realizacji tego typu projektów badawczych wykorzystywane będą do podejmowania decyzji dotyczących ewentualnych korekt lub wprowadzania zmian w

treści Programu. Także formułowania propozycji zmian w zakresie kierunków i sposobów realizacji Programu.

W procesie monitoringu i oceny wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji wykorzystywane wskaźniki realizacji celów operacyjnych zawarte w tabeli nr 22.

Tabela 22. Wskaźniki realizacji celów operacyjnych

CELE OPERACYJNE	WSKAŹNIKI
OBSZAR I: CENTRUM OGÓLNOMIEJSKIE ŚRÓDMIEŚCIE-GOŁONÓG	
1. Polepszenie jakości i zwiększenie różnorodności usług kulturalnych, edukacyjnych, rozrywkowych i rekreacyjnych w oparciu posiadaną infrastrukturę i działające instytucje.	<ul style="list-style-type: none"> - liczba nieruchomości przygotowanych do sprzedaży w ciągu roku, - powierzchnia udostępnionych lokali na cele biznesowe, - liczba firm wynajmujących nieruchomości na preferencyjnych warunkach, - liczba dostępnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, - liczba miejsc na widowni placówek kulturalnych, - liczba spektakli, - liczba przedstawień premierowych, - liczba uczestników wydarzeń kulturalnych/widzów, - liczba zorganizowanych konkursów kulturalnych, - zmiana powierzchni scenicznych i ekspozycyjnych, - liczba sprzedanych biletów, - liczba nowych obiektów na cele kulturalne, - wpływy z kultury,
2. Poprawa dostępności komunikacyjnej wewnątrz obszaru centrotwórczego, m.in. poprzez stworzenie ciągów komunikacyjnych i miejsc postojowych.	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów o uregulowanym statusie prawnym, - powierzchnia terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - skrócenie czasu przejazdu przez miasto, - ilość połączeń autobusowych i tramwajowych - długość linii autobusowych i tramwajowych, - odsetek zmodernizowanego taboru, - długość zrealizowanych linii, - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - powierzchnia odtworzonych nawierzchni, - długość wyremontowanych ciągów komunikacyjnych, - liczba miejsc parkingowych w sąsiedztwie placówek kultury,
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i estetyki przestrzeni publicznych na obszarze centrotwórczym i w jego bezpośrednim sąsiedztwie, m.in. osiedle Mickiewicza na Redenie, stare osiedle w Gołonogu.	<ul style="list-style-type: none"> - kubatura zrewitalizowanych budynków, - powierzchnia zrewitalizowanych placów, - powierzchnie użytkowe, których standard został podwyższony, - długość wyremontowanych ciągów ulic, - ilość odnowionych lub podświetlonych elewacji, - wartość transakcji na rynku mieszkań zlokalizowanych w centrum miasta, - zmiana średniej wartości m² powierzchni mieszkalnych wg transakcji dokonywanych na rynku mieszkań zlokalizowanych w obszarze, - liczba przestępstw i ich wykrywalność, - minimalizacja czasu dojazdu do zdarzenia, - straty mieszkańców związanych ze zdarzeniami, - straty ludzkie w wyniku kolizji drogowych, - bezpieczeństwo pracy ratowników, - badania opinii publicznej, konsultacje społeczne, minireferenda, - bilans migracyjny, - liczba zorganizowanych projektów na rzecz integracji i reintegracji społecznej, - liczba obiektów małej architektury podlegająca remontom,

	<ul style="list-style-type: none"> - poziom niskiej emisji, - natężenie ruchu samochodowego w centrum, - natężenie hałasu w centrum, - poziom emisji spalin w centrum, - długość zmodernizowanej sieci wodno-kanalizacyjnej, - długość zmodernizowanej sieci ciepłowniczej, - długość zmodernizowanej sieci gazowej, - rozwój elementów infrastruktury ochrony środowiska umożliwiający mieszkańcom i podmiotom gospodarczym zachowania zgodne z zasadami rozwoju zrównoważonego, - zanieczyszczenia emitowane przez podmioty gospodarcze, - udział nieoczyszczonej emisji z podmiotów gospodarczych w stosunku do emisji ogółem, - ilość ścieków wytwarzanych przez gospodarstwa domowe, - poziom natężenia hałasu w strefach zamieszkania oraz kluczowych dla rozwoju miasta przestrzeniach publicznych, - powierzchnia uporządkowanych parków, - zmiany w wielkości powierzchni terenów zielonych,
OBSZAR II: CENTRUM LOKALNE ZĄBKOWICE	
1. Podniesienie jakości lokalnej infrastruktury i dostępności usług publicznych w dzielnicy	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów o uregulowanych statusie prawnym, - skrócenie czasu oczekiwania na wykonanie procedur medycznych, - liczba dostępnych miejsc w placówkach pomocy społecznej, - liczba nowo utworzonych placówek usług społecznych, - liczba placówek usług społecznych dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych, - liczba dostępnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, - ilość połączeń autobusowych i tramwajowych, - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - liczba sprzedanych biletów na wydarzenia kulturalne, - powierzchnia odtworzonych nawierzchni, - długość wyremontowanych ciągów komunikacyjnych, - długość zmodernizowanej sieci wodno-kanalizacyjnej, - długość zmodernizowanej sieci ciepłowniczej, - długość zmodernizowanej sieci gazowej,
2. Ożywienie gospodarcze Ząbkowic i inicjatyw społeczności lokalnych służących jej upodmiotowieniu	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów udostępnionych inwestorom, - powierzchnia terenów o uregulowanych statusie prawnym, - powierzchnia terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - liczba i powierzchnia nieruchomości przygotowanych do sprzedaży w ciągu roku, - liczba MŚP w dzielnicy, - liczba zatrudnionych w sektorze MŚP w dzielnicy, - dochody generowane przez sektor MŚP w dzielnicy, - liczba osób zatrudnianych przez firmy w dzielnicy, - liczba praktyk zrealizowanych u pracodawców w dzielnicy, - powierzchnia udostępnionych lokali na cele biznesowe, - liczba firm wynajmujących nieruchomości na preferencyjnych warunkach, - liczba nowych inwestycji i nowych miejsc pracy w dziedzinie nowoczesnych technologii, - bezrobocie wśród osób trwale bezrobotnych, - liczba bezrobotnych pobierających zasiłki z pomocy społecznej, - liczba firm utworzonych przez osoby bezrobotne,
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i	<ul style="list-style-type: none"> - bilans migracyjny, - powierzchnia terenów poddanych rekultywacji,

estetyki przestrzeni publicznych	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów o uregulowanych statusie prawnym, - skrócenie czasu dojazdu z dzielnicy do centrum miasta, - zmiana średniej wartości m² powierzchni mieszkalnych wg transakcji dokonywanych na rynku mieszkań zlokalizowanych w dzielnicy, - wykrywalność przestępstw, - minimalizacja czasu dojazdu do zdarzenia, - straty mieszkańców związanych ze zdarzeniami, - straty ludzkie w wyniku kolizji drogowych, - bezpieczeństwo pracy ratowników, - kubatura zrewitalizowanych budynków, - powierzchnia zrewitalizowanych placów, - powierzchnie użytkowe, których standard został podwyższony, - długość wyremontowanych ciągów ulic, - ilość odnowionych lub podświetlonych elewacji, - liczba obiektów małej architektury podlegająca remontom, - poziom niskiej emisji, - natężenie hałasu w dzielnicy, - poziom emisji spalin w dzielnicy, - rozwój elementów infrastruktury ochrony środowiska umożliwiający mieszkańcom i podmiotom gospodarczym zachowania zgodne z zasadami rozwoju zrównoważonego, - zanieczyszczenia emitowane przez podmioty gospodarcze, - udział nieoczyszczonej emisji z podmiotów gospodarczych w stosunku do emisji ogółem, - ilość ścieków wytwarzanych przez gospodarstwa domowe, - poziom natężenia hałasu w strefach zamieszkania oraz kluczowych dla rozwoju dzielnicy przestrzeniach publicznych, - powierzchnia obszarów typu greenfield przeznaczanych pod nowe inwestycje i działalności w stosunku do obszarów poddawanych rekultywacji, - powierzchnia uporządkowanych parków, - zmiany w wielkości powierzchni terenów zielonych,
OBSZAR III: CENTRUM LOKALNE STRZEMIESZYCE	
1. Podniesienie jakości lokalnej infrastruktury i dostępności usług publicznych w dzielnicy	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów o uregulowanych statusie prawnym, - skrócenie czasu oczekiwania na wykonanie procedur medycznych, - liczba dostępnych miejsc w placówkach pomocy społecznej, - liczba nowo utworzonych placówek usług społecznych, - liczba placówek usług społecznych dostosowanych do potrzeb osób niepełnosprawnych, - liczba dostępnych obiektów sportowych i rekreacyjnych, - ilość połączeń autobusowych i tramwajowych, - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - liczba sprzedanych biletów na wydarzenia kulturalne, - powierzchnia odtworzonych nawierzchni, - długość wyremontowanych ciągów komunikacyjnych, - długość zmodernizowanej sieci wodno-kanalizacyjnej, - długość zmodernizowanej sieci ciepłowniczej, - długość zmodernizowanej sieci gazowej,
2. Ożywienie inicjatyw społeczności lokalnych służących jej upodmiotowieniu	<ul style="list-style-type: none"> - badania opinii publicznej, konsultacje społeczne, minireferenda, - liczba inicjatyw edukacyjnych o szerokiej tematyce związanej z miastem, - liczba projektów realizowanych przez organizacje pozarządowe, - liczba nowopowstałych organizacji pozarządowych, - liczba osób biorących czynny udział w projektach na rzecz rewitalizacji,

	<ul style="list-style-type: none"> - liczba zorganizowanych projektów na rzecz integracji i reintegracji społecznej, - liczba dzieci ze środowisk objętych pomocą społeczną uczestniczących w projektach, - liczba zrealizowanych projektów pomocy społecznej,
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i estetyki przestrzeni publicznych	<ul style="list-style-type: none"> - bilans migracyjny, - powierzchnia terenów poddanych rekultywacji, - powierzchnia terenów o uregulowanym statusie prawnym, - skrócenie czasu dojazdu z dzielnicy do centrum miasta, - zmiana średniej wartości m² powierzchni mieszkalnych wg transakcji dokonywanych na rynku mieszkań zlokalizowanych w dzielnicy, - wykrywalność przestępstw, - minimalizacja czasu dojazdu do zdarzenia, - straty mieszkańców związanych ze zdarzeniami, - straty ludzkie w wyniku kolizji drogowych, - bezpieczeństwo pracy ratowników, - kubatura zrewitalizowanych budynków, - powierzchnia zrewitalizowanych placów, - powierzchnie użytkowe, których standard został podwyższony, - długość wyremontowanych ciągów ulic, - ilość odnowionych lub podświetlonych elewacji, - liczba obiektów małej architektury podlegająca remontom, - poziom niskiej emisji, - natężenie hałasu w dzielnicy, - poziom emisji spalin w dzielnicy, - rozwój elementów infrastruktury ochrony środowiska umożliwiający mieszkańcom i podmiotom gospodarczym zachowania zgodne z zasadami rozwoju zrównoważonego, - zanieczyszczenia emitowane przez podmioty gospodarcze, - udział nieoczyszczonej emisji z podmiotów gospodarczych w stosunku do emisji ogółem, - ilość ścieków wytwarzanych przez gospodarstwa domowe, - poziom natężenia hałasu w strefach zamieszkania oraz kluczowych dla rozwoju dzielnicy przestrzeniach publicznych, - powierzchnia obszarów typu greenfield przeznaczanych pod nowe inwestycje i działalności w stosunku do obszarów poddawanych rekultywacji, - powierzchnia uporządkowanych parków, - zmiany w wielkości powierzchni terenów zielonych,
OBSZAR IV: OSIEDLA ŚRÓDMIĘSCIA: MYDLICE PŁN. I MYDLICE PŁD.	
1. Poprawa warunków mieszkaniowych, usługowych i jakości przestrzeni publicznych na osiedlach Mydlice	<ul style="list-style-type: none"> - skrócenie czasu dojazdu z osiedli do centrum miasta, - zmiana średniej wartości m² powierzchni mieszkalnych wg transakcji dokonywanych na rynku mieszkań zlokalizowanych na osiedlu, - liczba przestępstw i ich wykrywalność, - ilość połączeń autobusowych i tramwajowych, - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - bilans migracyjny, - kubatura zrewitalizowanych budynków, - powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych, - powierzchnie użytkowe, których standard został podwyższony, - długość wyremontowanych ciągów ulic, - wyremontowane fasady kamienic, - liczba obiektów małej architektury podlegająca remontom, - poziom niskiej emisji, - natężenie hałasu,

	<ul style="list-style-type: none"> - poziom emisji spalin, - powierzchnia uporządkowanych parków, - zmiany w wielkości powierzchni terenów zielonych,
2. Eliminacja zjawisk wykluczenia społecznego w oparciu o inicjatywy mieszkańców wspierane przez spółdzielnie mieszkaniowe	<ul style="list-style-type: none"> - liczba dostępnych miejsc w placówkach pomocy społecznej, - liczba dzieci korzystających z zajęć pozalekcyjnych, - liczba punktów oferujących zajęcia pozalekcyjne dla dzieci, - liczba nowatorskich rozwiązań opiekuńczo – wychowawczych, - liczba zorganizowanych projektów na rzecz integracji i reintegracji społecznej, - liczba osób objętych pomocą psychologiczną, - liczba dzieci ze środowisk objętych pomocą społeczną uczestniczących w projektach, - liczba zrealizowanych projektów pomocy społecznej,
OBSZAR V: OSIEDLA GOŁONOĞA – OSIEDLE KASPRZAKA I TYSIĄCLECIA	
1. Poprawa warunków mieszkaniowych, usługowych i jakości przestrzeni publicznych na osiedlach Gołonoğa	<ul style="list-style-type: none"> - skrócenie czasu dojazdu z osiedli do centrum miasta, - zmiana średniej wartości m² powierzchni mieszkalnych wg transakcji dokonywanych na rynku mieszkań zlokalizowanych na osiedlu, - liczba przestępstw i ich wykrywalność, - ilość połączeń autobusowych i tramwajowych, - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - bilans migracyjny, - kubatura zrewitalizowanych budynków, - powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych, - powierzchnie użytkowe, których standard został podwyższony, - długość wyremontowanych ciągów ulic, - wyremontowane fasady kamienic, - liczba obiektów małej architektury podlegająca remontom, - poziom niskiej emisji, - natężenie hałasu, - poziom emisji spalin, - powierzchnia uporządkowanych parków, - zmiany w wielkości powierzchni terenów zielonych,
2. Eliminacja zjawisk wykluczenia społecznego w oparciu o inicjatywy mieszkańców wspierane przez spółdzielnie mieszkaniowe	<ul style="list-style-type: none"> - liczba dostępnych miejsc w placówkach pomocy społecznej, - ilość godzin przepracowanych w ramach prac społecznie użytecznych, - liczba dzieci korzystających z zajęć pozalekcyjnych, - liczba punktów oferujących zajęcia pozalekcyjne dla dzieci, - liczba nowatorskich rozwiązań opiekuńczo – wychowawczych, - liczba zorganizowanych projektów na rzecz integracji i reintegracji społecznej, - liczba osób objętych pomocą psychologiczną, - liczba dzieci ze środowisk objętych pomocą społeczną uczestniczących w projektach, - liczba zrealizowanych projektów pomocy społecznej,
OBSZAR VI: ŚRÓDMIEJSKIE TERENY POPRZEMYSŁOWE WRAZ Z OSIEDEM PRZY UL. ŻEROMSKIEGO	
1. Zagospodarowanie śródmiejskich terenów i obiektów przemysłowych po Kopalni Paryż i Hucie Bankowej z zachowaniem ich wartości historycznych	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów poddanych rekultywacji, - powierzchnia zrewitalizowanych terenów, - powierzchnia terenów o uregulowanym statusie prawnym, - powierzchnia terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - powierzchnia terenów udostępnionych inwestorom, - kubatura zrewitalizowanych obiektów przemysłowych, - powierzchnie użytkowe, których standard został podwyższony,

	<ul style="list-style-type: none"> - nowe powierzchnie dla biznesu, kultury, mieszkalnictwa, - liczba i powierzchnia nieruchomości przygotowanych do sprzedaży w ciągu roku, - powierzchnia udostępnionych lokali na cele biznesowe, - liczba nowych podmiotów (MŚP) powstających w przygotowanych obiektach, - liczba firm wynajmujących nieruchomości na preferencyjnych warunkach, - powierzchnia mieszkaniowa w obiektach przemysłowych, - liczba gospodarstw domowych oraz osób mieszkających w loftach, - liczba nowych inwestycji i nowych miejsc pracy w dziedzinie nowoczesnych technologii, - długość zmodernizowanej sieci wodno-kanalizacyjnej, - długość zmodernizowanej sieci ciepłowniczej, - długość zmodernizowanej sieci gazowej, - powierzchnia obszarów typu greenfield przeznaczanych pod nowe inwestycje i działalności w stosunku do obszarów poddawanych rekultywacji,
2. Nowe atrakcyjne miejsca pracy na śródmiejskich terenach przemysłowych	<ul style="list-style-type: none"> - liczba osób zatrudnianych, - liczba praktyk zrealizowanych u pracodawców, - powierzchnia terenów udostępnionych inwestorom, - liczba MŚP na śródmiejskich terenach przemysłowych, - liczba zatrudnionych w sektorze MŚP na śródmiejskich terenach przemysłowych, - dochody generowane przez sektor MŚP na śródmiejskich terenach przemysłowych, - liczba nowych inwestycji i nowych miejsc pracy w dziedzinie nowoczesnych technologii, - liczba przekwalifikowanych osób, - liczba firm utworzonych przez osoby bezrobotne,
3. Podniesienie standardu zamieszkania, poziomu bezpieczeństwa publicznego i estetyki przestrzeni publicznych na terenach mieszkaniowych sąsiadujących ze śródmiejskimi terenami przemysłowymi	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów o uregulowanym statusie prawnym, - zmiana średniej wartości m² powierzchni mieszkalnych wg transakcji dokonywanych na rynku mieszkań zlokalizowanych w obszarze, - spadek ilości zachorowań, - liczba przestępstw i ich wykrywalność, - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - bilans migracyjny, - kubatura zrewitalizowanych budynków, - powierzchnia zrewitalizowanych przestrzeni publicznych, - powierzchnie użytkowe, których standard został podwyższony, - długość wyremontowanych ciągów ulic, - liczba obiektów małej architektury podlegająca remontom, - poziom niskiej emisji, - natężenie hałasu, - poziom emisji spalin,
OBSZAR VII: TERENY PRZYRODNICZO-REKREACYJNE W ZESPOLE DZIELNIC ŁĘKNICE-KORZENIEC-POGORIA	
1. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i ochrony środowiska w zespole dzielnic Łęknice-Korzeniec-Pogoria	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów poddanych rekultywacji, - powierzchnia terenów o uregulowanym statusie prawnym, - powierzchnia terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - skrócenie czasu dojazdu z zespołu dzielnic do centrum miasta, - liczba dostępnych obiektów rekreacyjnych, - ilość połączeń za pośrednictwem transportu publicznego zespołu dzielnic z centrum miasta i innymi dzielnicami,

	<ul style="list-style-type: none"> - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - liczba uczestników imprez rekreacyjnych, - długość wyremontowanych ciągów komunikacyjnych, - długość zmodernizowanej sieci wodno-kanalizacyjnej, - długość zmodernizowanej sieci ciepłowniczej, - długość zmodernizowanej sieci gazowej, - rozwój elementów infrastruktury ochrony środowiska umożliwiający mieszkańcom i podmiotom gospodarczym zachowania zgodne z zasadami rozwoju zrównoważonego, - zanieczyszczenia emitowane przez podmioty gospodarcze, - udział nieoczyszczonej emisji z podmiotów gospodarczych w stosunku do emisji ogółem, - ilość ścieków wytwarzanych przez gospodarstwa domowe, - poziom natężenia hałasu w strefach rekreacji, - liczba, wielkość i masa likwidowanych dzikich wysypisk, - liczba obiektów rekreacyjnych przyłączonych do sieci wodno-kanalizacyjnej, - udział odpadów segregowanych w odpadach wytwarzanych w wyniku realizacji funkcji rekreacyjnych, - nasycenie w infrastrukturę sanitarną na terenach cennych przyrodniczo wykorzystywanych rekreacyjnie, - powierzchnia terenów cennych przyrodniczo przejmowanych pod nowe funkcje gospodarcze, osadnicze i rekreacyjne, - emisja zanieczyszczeń na tereny cenne przyrodniczo (zanieczyszczenia terenu i akwenów), - powierzchnia terenów zielonych o funkcjach rekreacyjnych, - liczba, powierzchnia, długość obiektów infrastruktury rekreacyjnej oddawanej do użytku na terenach rekreacyjnych według typu obiektów, - szacunkowa liczba osób korzystających z infrastruktury rekreacyjnej, - liczba wypadków na terenach rekreacyjnych pociągających konieczność interwencji pogotowia ratunkowego, - liczba zdarzeń kryminalnych na terenach rekreacyjnych,
2. Podniesienie standardów mieszkaniowych na osiedlu robotniczym przy Pogorii I i zmiana statusu osiedla przy ul. Robotniczej z socjalnego na rezydencjalny	<ul style="list-style-type: none"> - liczba i powierzchnia wyremontowanych mieszkań o podwyższonym standardzie, - liczba transakcji na rynku mieszkań o średnim i wysokim standardzie, - wartość transakcji na rynku mieszkań o średnim i wysokim standardzie, - zmiana średniej wartości m² powierzchni mieszkalnych wg transakcji dokonywanych na rynku mieszkań zlokalizowanych w dzielnicy, - liczba przestępstw i ich wykrywalność,
3. Poprawa warunków akustycznych na terenach przyrodniczo-rekreacyjnych kompleksów zbiorników Pogoria i Kuźnia Warężyńska	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - natężenie hałasu odkomunikacyjnego, - natężenie hałasu związanego z realizacją funkcji rekreacyjnych,
OBSZAR VIII: TERENY PRZYRODNICZO-REKREACYJNE W ZESPOLE DZIELNIC ŁOSIEŃ-ŁĘKA-OKRADZIONÓW I DZIELNICY BŁĘDÓW	
1. Modernizacja i rozbudowa infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej i ochrony środowiska w zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów i dzielnicy Błędów	<ul style="list-style-type: none"> - powierzchnia terenów poddanych rekultywacji, - powierzchnia terenów o uregulowanym statusie prawnym, - powierzchnia terenów objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, - skrócenie czasu dojazdu z zespołu dzielnic do centrum miasta, - liczba dostępnych obiektów rekreacyjnych, - ilość połączeń za pośrednictwem transportu publicznego zespołu

	<p>dzielnic z centrum miasta i innymi dzielnicami,</p> <ul style="list-style-type: none"> - liczba miejsc parkingowych, - długość ciągów komunikacyjnych umożliwiających poruszanie się przy wykorzystaniu alternatywnych środków transportu: ścieżki piesze i rowerowe, - liczba uczestników imprez rekreacyjnych, - długość wyremontowanych ciągów komunikacyjnych, - długość zmodernizowanej sieci wodno-kanalizacyjnej, - długość zmodernizowanej sieci ciepłowniczej, - długość zmodernizowanej sieci gazowej, - rozwój elementów infrastruktury ochrony środowiska umożliwiający mieszkańcom i podmiotom gospodarczym zachowania zgodne z zasadami rozwoju zrównoważonego, - zanieczyszczenia emitowane przez podmioty gospodarcze, - udział nieoczyszczonej emisji z podmiotów gospodarczych w stosunku do emisji ogółem, - ilość ścieków wytwarzanych przez gospodarstwa domowe, - poziom natężenia hałasu w strefach rekreacji, - liczba, wielkość i masa likwidowanych dzikich wysypisk, - liczba obiektów rekreacyjnych przyłączonych do sieci wodno-kanalizacyjnej, - udział odpadów segregowanych w odpadach wytwarzanych w wyniku realizacji funkcji rekreacyjnych, - nasycenie w infrastrukturę sanitarną na terenach cennych przyrodniczo wykorzystywanych rekreacyjnie, - powierzchnia terenów cennych przyrodniczo przejmowanych pod nowe funkcje gospodarcze, osadnicze i rekreacyjne, - emisja zanieczyszczeń na tereny cenne przyrodnicze (zanieczyszczenia terenu i akwenów), - powierzchnia terenów zielonych o funkcjach rekreacyjnych, - liczba, powierzchnia, długość obiektów infrastruktury rekreacyjnej oddawanej do użytku na terenach rekreacyjnych według typu obiektów, - liczba wypadków na terenach rekreacyjnych pociągających konieczność interwencji pogotowia ratunkowego, - liczba zdarzeń kryminalnych na terenach rekreacyjnych,
2. Promocja walorów przyrodniczych i rekreacyjno-turystycznych terenów w zespole dzielnic Łosień-Łęka-Okradzionów i dzielnicy Błędów	<ul style="list-style-type: none"> - szacunkowa liczba mieszkańców miasta korzystających z infrastruktury rekreacyjnej, - szacunkowa liczba osób spoza miasta korzystających z infrastruktury rekreacyjnej, - liczba wydarzeń rekreacyjnych i liczba uczestników,

Aktualizacja Lokalnego Programu Rewitalizacji przeprowadzana jest rokrocznie, we współdziałaniu z mieszkańcami Dąbrowy Górniczej, potencjalnymi beneficjentami oraz na podstawie wykonanych analiz, badań sondażowych oraz naborów projektów rewitalizacyjnych, ogłaszanych dwukrotnie w ciągu roku.

7.7. Sposoby inicjowania współpracy między sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowymi

Lokalny Program Rewitalizacji jest dokumentem otwartym. Jego zawartość tworzona jest we współpracy z lokalnymi partnerami: przedsiębiorcami, spółdzielniami i wspólnotami mieszkaniowymi, organizacjami pozarządowymi, kościołami i związkami wyznaniowymi, grupami mieszkańców, wszystkimi zainteresowanymi, związanymi z Dąbrową Górniczą miejscem zamieszkania bądź działalnością gospodarczą.

Partnerzy lokalni mają wpływ na kształtowanie zawartości programu poprzez:

- zgłaszane wnioski wyrażające opinie na temat zawartych kierunków rozwoju i odnowy miasta przyjętych w dokumencie,
- udział w pracach nad aktualizacją dokumentu,
- zgłaszane wnioski o włączenie do programu nowych obszarów lub poszerzenie już istniejących,
- zgłoszenie i realizację projektów rewitalizacyjnych,
- udział w pracach na rzecz realizacji programu i zawartych w nim przedsięwzięć.

Dla sprawnej i czytelnej organizacji wdrażania zapisów programu mogą być tworzone plany działania dla poszczególnych obszarów wytypowanych do rewitalizacji. Plany działania obejmują zadania wraz ze wskazaniem odpowiedzialnych za ich realizację oraz terminu realizacji.

Samorząd wspiera aktywność mieszkańców na rzecz rewitalizacji w formach dopuszczonych obowiązującymi przepisami prawa. Szczegółowo kwestie regulować mogą zawierane porozumienia partnerskie (środowisko biznesu) oraz wdrażane programy dot. zasad wsparcia inicjatyw lokalnych (pozostali partnerzy programu).

W ramach współpracy samorząd inicjować będzie i zachęcać społeczności lokalne rewitalizowanych obszarów do tworzenia lokalnych grup rewitalizacji. Zadaniem grupy będzie m.in. identyfikacja problemów, wybór przedsięwzięć służących ich rozwiązaniu, budowa planu działania, pomoc w realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych. Współpraca gwarantuje, że diagnoza potrzeb jest właściwa, a przyjęty sposób postępowania zgodny z oczekiwaniami społeczności lokalnej.

Zadaniem samorządu jest zapewnienie kompleksowej informacji o podejmowanych działaniach rewitalizacyjnych, a także tworzenie zachęt sprzyjających włączaniu się kolejnych partnerów oraz ich aktywnemu uczestnictwu w procesie rewitalizacji. Także prowadzenie działań na rzecz pozyskania zewnętrznych źródeł finansowania przedsięwzięć rewitalizacyjnych.

7.8. Public relations programu rewitalizacji

Celem public relations Lokalnego Programu Rewitalizacji jest kształtowanie właściwego klimatu dla wdrażania programu oraz włączania w jego kształtowanie i realizację społeczności miasta.

Pierwszy z celów realizowany jest poprzez:

- działania informacyjno-promocyjne na rzecz propagowania programu rewitalizacji z wykorzystaniem strony internetowej Urzędu Miejskiego, wydawnictw własnych (broшуry, ulotki informacyjne), publikacji w prasie lokalnej i współpracę z mediami,
- organizację spotkań z grupami beneficjentów oraz mieszkańców obszarów objętych działaniami rewitalizacyjnymi bądź zainteresowanych włączeniem obszaru do LPR,
- systematyczne informowanie mieszkańców Dąbrowy Górniczej o podejmowanych przedsięwzięciach rewitalizacyjnych oraz pracach na rzecz realizacji projektów rewitalizacyjnych,
- przeprowadzanie sondaży opinii społeczności lokalnej (np. poprzez ankiety), tak w celu diagnozy problemów, konsultacji sugerowanych metod ich rozwiązywania, jak i badania oczekiwań mieszkańców w sferze podejmowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- podawanie do publicznej wiadomości (strona internetowa Urzędu Miejskiego) okresowych raportów z realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta.

Aktywizacja mieszkańców do włączania w kwestie rewitalizacji miasta realizowana będzie poprzez:

- wypracowanie partnerstw lokalnych,
- promocję lokalnych działań i przedsięwzięć na rzecz rewitalizacji realizowanych w poszczególnych dzielnicach miasta,
- propagowanie dobrych praktyk z innych miast ilustrujących metody rozwiązywania podobnych problemów gospodarczych, środowiskowych, społecznych i kulturowych w innych miastach w kraju i za granicą,
- spotkania informacyjno – instruktażowe m.in. w sferze możliwości dofinansowania planowanych przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- pomoc w poszukiwaniu partnerów dla realizacji przedsięwzięć rewitalizacyjnych,
- wsparcie w działaniu liderów lokalnych, grup mieszkańców, wspólnot mieszkaniowych,
- wsparcie inicjatyw lokalnych, w tym finansowe na zasadach dopuszczonych przez prawo,
- integracji grup mieszkańców wokół programu na rzecz rozwiązania problemów istotnych dla społeczności lokalnej,
- kształtowanie zawartości programu zgodnie z oczekiwaniami mieszkańców, na podstawie przekazywanych opinii i sugestii.

Karty projektów rewitalizacyjnych miasta Dąbrowa Górnicza

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego z kompleksem sportowym dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar: Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg Ośrodek zlokalizowany będzie na terenie pomiędzy ulicami Gwardii Ludowej i Sadowej w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Nie dotyczy
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Obszar przewidziany pod budowę Ośrodka jest częściowo zabudowany. Obecnie na części terenu znajdują się obiekty o charakterze magazynowo-usługowym. Przewiduje się wyburzenie wszystkich tych obiektów i pozyskanie całej powierzchni wolnej od zabudowy. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej działki u zbiegu ulic Gwardii Ludowej i Sadowej znajduje się na wydzielonej ogrodzeniu działce budynek Warsztatów Terapii Zajęciowej wraz z obszarem parkowym. Istniejący drzewostan oraz elementy małej architektury są zaniedbane i zdewastowane. Teren przeznaczony pod budowę Ośrodka charakteryzuje się spadkiem w kierunku południowym, jest częściowo uzbrojony. Występują tutaj sieci uzbrojenia podziemnego: kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć ciepłownicza, wodociąg, przebiega także napowietrzna linia energetyczna. Wszystkie sieci kolidujące z nowymi obiektami kubaturowymi będą musiały zostać przełożone. Obszar, który był zajmowany przez Skład celny jest ogrodzony.
Cel projektu	Głównym celem projektu jest wielofunkcyjne wykorzystanie zdegradowanego terenu zlokalizowanego w Dąbrowie Górniczej oraz wzrost dostępności, poprawa warunków kształcenia i prawidłowego rozwoju na poziomie przedszkolnym, podstawowym, gimnazjalnym i ponadgimnazjalnym dzieci i młodzieży niepełnosprawnych.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Liczba osób niepełnosprawnych w województwie śląskim, według danych Narodowego Spisu Powszechnego w 2002 r. wynosiła 560,7 tys., co stanowiło 11,8% ludności regionu oraz 10,3% ogółu osób niepełnosprawnych w kraju. Największe natężenie niepełnosprawności zanotowano w południowej oraz północno-wschodniej części regionu, czyli na obszarze Dąbrowy Górniczej, Sosnowca, Jaworzna, powiatu będzińskiego i zawierciańskiego. Szacuje się, iż na terenie tym zamieszkałym przez ponad 725 tys. mieszkańców problemem niepełnosprawności dotkniętych jest ok. 95 tys. osób. W samej Dąbrowie Górniczej mieszka prawie 20 tys. osób niepełnosprawnych i liczba ta rośnie, o czym świadczy pełne stałe obłożenie placówek już funkcjonujących tj. Ośrodka Szkolno-Wychowawczego z oddz. wczesnej interwencji; Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego dla Dzieci Słabowidzących i Niewidomych oraz Zespołu Szkół Specjalnych nr 5 im. Jana Pawła II. Na podstawie danych statystycznych można ocenić, iż województwo śląskie zamieszkuje ok. 27 tys. dzieci i młodzieży w wieku 0-24 lat wymagających odpowiednich warunków edukacji oraz przysposobienia do życia w społeczeństwie.
Efekty realizacji projektu	Wskaźniki rezultatów analizowanego projektu: 1.Liczba osób niepełnosprawnych korzystających z wybudowanych /zmodernizowanych obiektów dydaktycznych – 680. 2.Liczba dzieci w wieku przedszkolnym korzystających z wybudowanych /zmodernizowanych przedszkoli – 24. 3.Liczba uczniów korzystających z wybudowanych /zmodernizowanych pracowni komputerowych – 446. 4.Liczba uczniów niepełnosprawnych korzystających z wybudowanych/zmodernizowanych bibliotek – 446. 5.Liczba uczniów niepełnosprawnych korzystających z wybudowanej/zmodernizowanej infrastruktury sportowej – 680. 6.Liczba uczniów niepełnosprawnych korzystających z wybudowanej/zmodernizowanej infrastruktury społeczno-edukacyjnej – 108. 7.Liczba nowych miejsc pracy – 50. 8.Powierzchnia zabudowanych/zrewitalizowanych pustych przestrzeni publicznych, które stały się dostępne na co najmniej 2 spośród wymienionych celów w wyniku realizacji projektu – 41.470 m ² . 9.Liczba osób korzystających z infrastruktury objętej wsparciem – 680.

	Wskaźniki planowanych produktów: 10.Liczba obiektów dydaktycznych przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych – 10 szt. 11.Powierzchnia wybudowanych obiektów dydaktycznych przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych – 7 896 m ² . 12.Liczba wybudowanych pracowni komputerowych – 6 szt. 13.Powierzchnia wybudowanych pracowni komputerowych – 249 m ² . 14.Ilość stanowisk z dostępem do Internetu Dokumentacja – 60 szt. 15.Liczba wybudowanych przedszkoli – 1 szt. 16.Powierzchnia wybudowanych przedszkoli – 552 m ² . 17.Liczba wybudowanych bibliotek – 2 szt. 18.Powierzchnia wybudowanych bibliotek – 336 m ² . 19.Liczba obiektów sportowych przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych – 8 szt. 20.Powierzchnia obiektów sportowych przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych – 1 464 m ² . 21.Liczba obiektów infrastruktury społeczno-edukacyjnej przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych – 1 szt. 22.Powierzchnia obiektów infrastruktury społeczno-edukacyjnej przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych / Powierzchnia obiektów wybudowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów – 27 246 m ² . 23.Powierzchnia zagospodarowanych terenów przy obiektach dydaktycznych / Powierzchnia zagospodarowanych placów/terenów zielonych wokół obiektów objętych wsparciem – 31 950 m ² . 24.Powierzchnia terenu przeznaczonego na plac parkingowy – 6 020 m ² .
--	---

Harmonogram realizacji projektu:

Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)	Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)
styczeń 2010	grudzień 2012

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem	120780,00	3987735,00	52 381 116,00	52321785,00	22804471,00	-	-	-	131 615 887,00	100
Sektor publiczny	120780,00	3987735,00	52 381 116,00	52321785,00	22804471,00	-	-	-	131 615 887,00	100
Fundusze strukturalne*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Samorząd terytorialny	120780,00	3987735,00	52 381 116,00	52321785,00	22804471,00	-	-	-	131 615 887,00	100
Inne (jakie?)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
FRKF	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
WFOŚiGW	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektor prywatny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jakie?	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Budowa Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego z kompleksem sportowym dla dzieci i młodzieży niepełnosprawnych w Dąbrowie Górniczej: ETAP I – ZAGOSPODAROWANIE TERENU WRAZ Z SIECIAMI ZEWNĘTRZNYMI”
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar – Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg Ośrodek zlokalizowany będzie na terenie pomiędzy ulicami Gwardii Ludowej i Sadowej w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Nie dotyczy
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Obszar przewidziany pod budowę Ośrodka jest częściowo zabudowany. Obecnie na części terenu znajdują się obiekty o charakterze magazynowo-usługowym. Przewiduje się wyburzenie wszystkich tych obiektów i pozyskanie całej powierzchni wolnej od zabudowy. W bezpośrednim sąsiedztwie przedmiotowej działki u zbiegu ulic Gwardii Ludowej i Sadowej znajduje się na wydzielonej ogrodzeniem działce budynek Warsztatów Terapii Zajęciowej wraz z obszarem parkowym. Istniejący drzewostan oraz elementy małej architektury są zaniedbane i zdewastowane. Teren przeznaczony pod budowę Ośrodka charakteryzuje się spadkiem w kierunku południowym, jest częściowo uzbrojony. Występują tutaj sieci uzbrojenia podziemnego: kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć ciepłownicza, wodociąg, przebiega także napowietrzna linia energetyczna. Wszystkie sieci kolidujące z nowymi obiektami kubaturowymi będą musiały zostać przełożone. Obszar, który był zajmowany przez Skład celny jest ogrodzony.
Cel projektu	Głównym celem projektu jest zagospodarowanie zdegradowanego terenu zlokalizowanego w Dąbrowie Górniczej.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Zagospodarowanie przestrzeni miejskiej w rejonie ulic Gwardii Ludowej i Sadowej w Dąbrowie Górniczej pozwoli na kompleksowe przygotowanie terenu pod budowę Ośrodka. Potrzeba realizacji przedsięwzięcia wynika z ciągłego wzrostu liczby osób niepełnosprawnych wymagających odpowiednich warunków edukacji oraz przysposobienia do życia w społeczeństwie. Na podstawie danych statystycznych można ocenić, iż województwo śląskie zamieszkuje ok. 27 tys. dzieci i młodzieży w wieku 0-24 lat, którym trzeba zapewnić odpowiednie warunki rozwoju.
5.4. Efekty realizacji projektu	W wyniku realizacji projektu zostanie zagospodarowany teren pod budowę Ośrodka poprzez: - wyburzenia, - przygotowanie terenu z oczyszczeniem, ukształtowaniem, usunięciem uzbrojenia podziemnego, - budowa dróg i parkingów oraz ciągów pieszych wewnętrznych, - przebudowa układu drogowego zewnętrznego, - ogrodzenie terenu, - urządzenie zieleni, wraz z sieciami zewnętrznymi: kanalizacyjną, wodociagową, ciepłowniczą, gazową, energetyczną, kanalizacją teletechniczną, instalacjami niskoprądowymi.
6. Harmonogram realizacji projektu:	

Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)					Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)						
Październik 2008r.					Grudzień 2012r.						
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)											
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %	
Nakłady ogółem	386.606,54	743.712,00	1.197.425,12	2.076.128,90	16.387.251,06	-	-	-	20.791.123,62	100	
Sektor publiczny	386.606,54	743.712,00	1.197.425,12	2.076.128,90	16.387.251,06	-	-	-	20.791.123,62	100	
Fundusze strukturalne*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Samorząd terytorialny	386.606,54	743.712,00	1.197.425,12	2.076.128,90	16.387.251,06	-	-	-	20.791.123,62	100	
Inne (jakie?)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Sektor prywatny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Jakie?	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	ROZBUDOWA STADIONU MIEJSKIEGO DAMEL W DĄBROWIE GÓRNICZEJ
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar – Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg Stadion zlokalizowany jest przy ulicach Buczka i Długiej w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Projekt można zaliczyć do typu 2 Poddziałania 6.2.1. Rewitalizacja - „duże miasta”. Projekt poza odnową techniczną obiektów i terenu, w tym uporządkowaniem istniejącego zagospodarowania terenów usługowych, poprawę estetyki otoczenia, pełnym wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej realizuje szereg celów społecznych, w tym tworzy nowe możliwości spędzania wolnego czasu na terenie miasta, prowadzi do integracji społeczności regionu i promocji zdrowego stylu życia. Poza tym projekt realizuje istotne cele gospodarcze przejawiające się we wzroście obrotów handlowych w podmiotach kooperujących oraz wzroście przedsiębiorczości w regionie (w tym wzroście liczby podmiotów sektora MŚP), zwiększeniu dochodów do budżetu miasta (głównie z tytułu podatku dochodowego), zwiększeniu standardu życia w regionie i wzroście zadowolenia mieszkańców województwa.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Aktualnie obiekt nie ma formalnego użytkownika. W rzeczywistości użytkowany jest przez położone w sąsiedztwie szkoły oraz użytkowników indywidualnych. Północno – wschodnią część terenu zajmuje stadion wielofunkcyjny. Z północnego – zachodu na południowy – wschód przebiega nasyp trybuny ziemnej. Część południowo – zachodnia terenu, niezadrzewiona o nawierzchni trawiastej nie jest zagospodarowana. Południowa część terenu do której prowadzi asfaltowa droga została zajęta przez blaszane garaże. W północnej części terenu znajduje się budynek szatniowy. Budynek aktualnie nie jest użytkowany, przedstawia niską wartość techniczną i estetyczną. Brak stolarki okiennej i drzwiowej. Zły stan pokrycia dachowego – zużyte zniszczone warstwy papy. Ściany zewnętrznej nie wykazują rys i pęknięć wymagają jedynie dostosowania do aktualnych norm przez docieplenie. Cały obiekt znajduje się w bardzo złym stanie technicznym. Na terenie ośrodka rosną liczne drzewa i krzewy, a przeważająca powierzchnia terenu porośnięta jest trawą. Obiekt aktualnie i w przeszłości nie spełniał standardów sportu wypoczynkowego (poza boiskiem do piłki nożnej, którego wymiary odpowiadają wymiarom boisk do rozgrywek krajowych). Nawierzchnia boiska jest nierówna, porośnięta trawą i chwastami, ze znacznymi łysinami, brak odwodnienia boiska. Trybuna jest całkowicie zdewastowana, nie zadaszenia. Budynek administracyjno – socjalny jest w złym stanie technicznym, brak miejsc postojowych przy stadionie.
Cel projektu	Głównym celem projektu jest wielofunkcyjne wykorzystanie zdegradowanego obszaru zlokalizowanego na terenach miejskich.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	<ul style="list-style-type: none"> – budowa sportowo – rekreacyjnego obiektu „strategicznego dla wschodniej części aglomeracji górnośląskiej, – uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenów usługowych i poprawa estetyki otoczenia, – poprawa oferowanego mieszkańcom miasta i regionu programu imprez sportowych, a przez to stworzenie alternatywnych możliwości spędzania wolnego czasu, – rozszerzenie oferty w zakresie możliwości spędzania wolnego czasu na terenie miasta, – rozszerzenie oferty w zakresie organizacji imprez sportowych w mieście Dąbrowa Górnicza i województwie śląskim, – wzrost obrotów handlowych oraz wzrost przedsiębiorczości w regionie (w tym wzrost liczby podmiotów sektora MŚP),

	– wzrost atrakcyjności i konkurencyjności Dąbrowy Górniczej.										
Efekty realizacji projektu	Wskaźniki rezultatów analizowanego projektu: 1.Liczba nowych ofert programowych w zakresie kultury i turystyki, edukacji i rekreacji – 18 szt. 2.Powierzchnia usługowa faktycznie wykorzystywana – 9,87 m ² . 3.Liczba nowych punktów usługowych na terenach zrewitalizowanych – 1 szt. 4.Powierzchnia zabudowanych/zrehabilitowanych pustych przestrzeni publicznych, które stały się dostępne na co najmniej 2 spośród wymienionych celów w wyniku realizacji projektu – 40 800 m ² . 5.Liczba osób korzystających z nowo powstałej lokalnej bazy kulturalnej, turystycznej, edukacyjnej i rekreacyjnej – 97 000 osoby. 6.Liczba nowych stałych miejsc pracy powstała w wyniku realizacji projektu – 7 szt. 7.Liczba nowych przedsiębiorstw zlokalizowanych na terenie objętym wsparciem – 1 szt. 8.Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniem – 1 szt. Wskaźniki planowanych produktów: 1.Liczba obiektów wybudowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów – 1 szt. 2.Powierzchnia obiektów wybudowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów – 524,3 m ² . 3.Liczba budynków przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów – 1 szt. 4.Powierzchnia budynków poddanych przebudowie/remontowi na co najmniej 2 spośród wymienionych celów – 397,6 m ² . 5.Liczba obiektów poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej – 1 szt. 6.Powierzchnia obiektów poddanych remontowi/przebudowie infrastruktury technicznej – 397,6 m ² . 7.Długość wybudowanej/wyremontowanej infrastruktury technicznej – 4 476,5 m. 8.Powierzchnia usługowa w budynkach poddanych renowacji/przebudowie/remontowi – 9,87 m ² . 9.Liczba miejsc parkingowych – 112 szt. 10.Powierzchnia terenu przeznaczona na plac parkingowy – 1 330 m ² . 11.Powierzchnia wyremontowanej i przebudowanej infrastruktury publicznej na terenie zrewitalizowanym – 40 800 m ² . 12.Długość wybudowanych dróg wewnętrznych na obszarach objętych wsparciem – 239 m. 13.Długość zmodernizowanych dróg wewnętrznych na obszarach objętych wsparciem – 282 m. 14.Powierzchnia wybudowanych obiektów infrastruktury drogowej – 9 048 m ² . 15.Liczba obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych – 4 szt.										
Harmonogram realizacji projektu:											
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)						Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)					
Grudzień 2008r.						Wrzesień 2011r.					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)											
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %	
Nakłady ogółem	-	8967189,53	12660667,39	-	-	-	-	-	21 627856,92	100	
Sektor publiczny	-	8967189,53	12660667,39	-	-	-	-	-	21 627856,92	100	
Fundusze strukturalne*	-	7622111,10	10761567,28	-	-	-	-	-	18 659250,61	84	
Budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
Samorząd terytorialny	-	1345078,43	1899100,11	-	-	-	-	-	3 475 113,54	16	
Inne (jakie?)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Rozbudowa stadionu miejskiego DAMEL w Dąbrowie Górniczej: ETAP I – Przebudowa układu komunikacyjnego wraz z budową boisk
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar – Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg Stadion zlokalizowany jest przy ulicach Buczka i Długiej w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Projekt można zaliczyć do typu 2 Poddziałania 6.2.1. Rewitalizacja - „duże miasta”. Projekt poza odnową techniczną obiektów i terenu, w tym uporządkowaniem istniejącego zagospodarowania terenów usługowych, poprawę estetyki otoczenia, pełnym wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej realizuje szereg celów społecznych, w tym tworzy nowe możliwości spędzania wolnego czasu na terenie miasta, prowadzi do integracji społeczności regionu i promocji zdrowego stylu życia. Poza tym projekt realizuje istotne cele gospodarcze przejawiające się we wzroście obrotów handlowych w podmiotach kooperujących oraz wzroście przedsiębiorczości w regionie (w tym wzroście liczby podmiotów sektora MŚP), zwiększeniu dochodów do budżetu miasta (głównie z tytułu podatku dochodowego), zwiększeniu standardu życia w regionie i wzroście zadowolenia mieszkańców województwa.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Teren objęty projektem mieści się na działce nr 68/3 położonej w Dąbrowie Górniczej przy ulicy Wyspiańskiego, w sąsiedztwie Gimnazjum nr 4 . Przedmiotowa działka jest częściowo zabudowana- w południowo zachodniej części działki znajduje się budynek szkolny. W części wschodniej działki znajdują się 2 boiska.: - boisko do gry w piłkę nożną o nawierzchni trawiastej –nawierzchnia w bardzo złym stanie. - boisko do koszykówki o nawierzchni asfaltowej – również w bardzo złym stanie. Od strony ulicy Wyspiańskiego działka posiada wjazd oraz drogę o nawierzchni z płyt betonowych („trylinka”) prowadzącą do placu międzyszkolnego- nawierzchnia zniszczona porośnięta trawą
Cel projektu	Głównym celem projektu jest wielofunkcyjne wykorzystanie zdegradowanego obszaru zlokalizowanego na terenach miejskich.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	- poprawa oferowanego mieszkańcom miasta i regionu programu imprez sportowych, a przez to stworzenie alternatywnych możliwości spędzania wolnego czasu, - rozszerzenie oferty w zakresie możliwości spędzania wolnego czasu na terenie miasta, - wzrost obrotów handlowych oraz wzrost przedsiębiorczości w regionie (w tym wzrost liczby podmiotów sektora MŚP), - wzrost atrakcyjności i konkurencyjności Dąbrowy Górniczej.
Efekty realizacji projektu	W wyniku realizacji projektu zostanie przebudowany układ komunikacyjny oraz powstaną niżej wymienione obiekty: - ogrodzenie powyżej boiska do piłki nożnej, - boisko piłkarskie niepełnowymiarowe z trawy syntetycznej, - boisko wielofunkcyjne w tym : * boisko do piłki ręcznej , * boisko do koszykówki , * boisko do siatkówki, wraz z infrastrukturą towarzyszącą jak parkingi , drogi dojazdowe , chodniki.

Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)				Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)						
marzec 2010r.				grudzień 2010r.						
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem	-	7.900,00	3.947.444,42	-	-	-	-	-	4.016.429,04	100
Sektor publiczny	-	7.900,00	3.947.444,42	-	-	-	-	-	4.016.429,04	100
Fundusze strukturalne*	-	6.715,00	3.355.327,76	-	-	-	-	-	3.413.964,68	85
Budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Samorząd terytorialny	-	1.185,00	592.116,66	-	-	-	-	-	602.464,36	15
Inne (jakie?)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektor prywatny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jakie?	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

ROK 2007: 61.084,62; w tym: JST – 9.162,70 FS (EFRR) – 51.921,92

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Przebudowa zabytkowego Pałacu Kultury Zagłębia w Dąbrowie Górniczej – dziedzictwa kulturowego Zagłębia Dąbrowskiego: Etap I – przebudowa podjazdów, przybudówek i tarasów przy elewacjach bocznych. Etap II – przebudowa i termomodernizacja budynku.
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar – Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg PKZ zlokalizowany jest przy Placu Wolności w centrum Dąbrowy Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	<p>Projekt można zaliczyć do typu 2 Poddziałania 6.2.1. Rewitalizacja - „duże miasta”.</p> <p>„w ramach projektów dotyczących zagospodarowywania przestrzeni miejskich, w tym budowa, przebudowa i remont obiektów na cele gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne, wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów gospodarczych lub społecznych na obszarze rewitalizowanym inwestycje muszą realizować co najmniej dwa spośród wymienionych celów. Istnieje możliwość realizacji tylko jednego celu jedynie w przypadku, gdy projekt realizuje cel gospodarczy. Działania w tym typie projektów muszą być skupione na zdegradowanym obiekcie i obszarze, a idea projektu musi odnosić się do przywrócenia pierwotnego stanu i funkcji obiektu bądź obszaru, czy też znalezienie takiego nowego zastosowania i doprowadzenie do stanu, w którym obiekt bądź obszar stanie się wartościowy i funkcjonalny.”</p> <p>Projekt poza odnową techniczną budynku, w tym uporządkowaniem istniejącego zagospodarowania, poprawą estetyki, pełnym wykorzystaniem istniejącej infrastruktury technicznej i społecznej realizuje szereg celów społecznych, poprzez tworzenie nowych miejsc pracy oraz utrzymanie istniejących, poprawę możliwości spędzania czasu wolnego mieszkańców Zagłębia czy poprawę bezpieczeństwa użytkowników obiektu. W wyniku realizacji zadania obiekt dostosowany zostanie do obowiązujących obecnie przepisów p. poź., co znacząco zwiększy ilość użytkowników, którzy jednocześnie będą mogli korzystać z oferty kulturalnej Pałacu. Zlikwidowane zostaną również bariery architektoniczne poprzez budowę wind wewnętrznych i podjazdów.</p> <p>Poza tym projekt realizuje istotne cele kulturalne i edukacyjne poprzez poprawę stanu infrastruktury kultury, jej dostępności, jakości oraz rozszerzenie zakresu oferty kulturalnej i edukacyjnej skierowanej do mieszkańców regionu.</p> <p>Szeroko dostępna i atrakcyjna oferta kulturalna ma także wpływ na podniesienie jakości życia oraz wzrost kompetencji kulturalnych społeczeństwa.</p>
Skrócony opis projektu	

Opis stanu istniejącego	<p>Budynek Pałacu Kultury Zagłębia został wybudowany w latach 1951-58 i jest dominującym obiektem u zbiegu ulic Królowej Jadwigi i Alei T. Kościuszki, przy którym leży Plac Wolności - będący przedpołem budynku Pałacu. Niniejszy budynek wpisany jest do rejestru zabytków przez Wojewodę Katowickiego - decyzja KL III-5340/8/80 z dnia 22 lutego 1979 roku. Obiekt posiada pięć kondygnacji (piwnica, parter, I piętro, II piętro, poddasze, nadscenie) o łącznej kubaturze 60 tys. m³ i pow. 6.493 m².</p> <p>Ogólny stan budynku, jest bardzo zły, czego dowodem jest wykonana w kwietniu 2004 r. ekspertyza budowlana oraz decyzja Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Dąbrowie Górniczej, nakazująca wykonanie remontu przedmiotowego budynku. Budynek Pałacu Kultury Zagłębia doznał w okresie 46-letniego użytkowania zużycia technicznego spowodowanego dwoma głównymi przyczynami: zużyciem naturalnym materiałów i konstrukcji oraz zużyciem destrukcyjnym w wyniku działania określonych zjawisk np.: korozji - atmosferycznej, oddziaływaniami środowiska wilgoci gruntowej, postępujących uszkodzeń w warunkach niedostatecznej reakcji na początkowe oznaki usterek. W budynku i elementach otoczenia występują uszkodzenia, które powodują stan zagrożenia bezpieczeństwa dla zdrowia i życia ludzi. Uszkodzenia i cechy zużycia technicznego elementów budynku i budynku w otoczeniu zostały zaklasyfikowane do 3 grup:</p> <ul style="list-style-type: none"> - I grupę stanowią uszkodzenia zagrażające bezpieczeństwu, określonego w Prawie Budowlanym, jako bezpieczeństwo użytkowania. Są to zagrożenia dla bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi. Do nich zalicza się upadek z wysokości, odłamków elementów kamiennych, gzymsów, balustrad oraz części tych balustrad (tralek). Do tej grupy należy również zaliczyć uszkodzenia drzwi zewnętrznych, które, ze względu na te uszkodzenia, są wyłączone z użytkowania. - II grupę stanowią uszkodzenia spowodowane zjawiskami korozji atmosferycznej, zaciekami z opadów atmosferycznych, pęknięcia i rysy w ścianach i słupach, środowiskiem korozji biologicznej. Uszkodzenia te nie stanowią w chwili obecnej bezpośredniego zagrożenia dla bezpieczeństwa użytkowania; trwające jednak procesy intensyfikacji tych uszkodzeń i zużycia - doprowadzą w krótkim okresie czasu do wystąpienia takich zagrożeń. - III grupę stanowią uszkodzenia i objawy zużycia technicznego wynikające z procesów naturalnych i dotyczy to elementów, które mają krótsze okresy użytkowania np. podłogi i posadzki 40-60 lat, tynki 30-50 lat, powłoki malarskie 5-10 lat. <p>Ponadto funkcjonalność zabytkowego obiektu, który nigdy nie był przebudowywany jest znacznie ograniczona ze względu na brak przystosowania do obowiązujących przepisów, w szczególności przepisów p.poż. i wymaga niezbędnych prac modernizacyjnych w celu dostosowania obiektu do istniejących potrzeb oraz zwiększających użytkowaną powierzchnię na cele kulturalne.</p> <p>Stwierdzony stan techniczny wymaga natychmiastowych robót remontowych, modernizacyjnych i zabezpieczających obiekt przed dalszym niszczeniem oraz poprawiających jego funkcjonalność i właściwości termoizolacyjne.</p> <p>Cały budynek Pałacu Kultury Zagłębia znajduje się pod ochroną Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, który zaleca zachowanie obiektu w niezmienionym stanie architektonicznym.</p>
-------------------------	---

<p>Cel projektu</p>	<p><u>Ogólnymi celami projektu są:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zachowanie dla przyszłych pokoleń dziedzictwa kulturowego Zagłębia Dąbrowskiego, - wzrost potencjału kulturalnego Zagłębia Dąbrowskiego, - zwiększenie udziału społeczeństwa w życiu kulturalnym regionu, - podniesienie jakości życia oraz wzrost kompetencji kulturalnych społeczeństwa, - rozwój zasobów ludzkich, w tym rozwój społeczeństwa wiedzy, dzięki zwiększeniu jakości świadczonych usług oraz zwiększeniu dostępności, - zmniejszenie poziomu bezrobocia w Zagłębiu Dąbrowskim, - poprawa jakości powietrza atmosferycznego, - podniesienie atrakcyjności społecznej i gospodarczej miasta i regionu. <p><u>Do celów bezpośrednich projektu należą:</u></p> <p>cele kulturalne</p> <ul style="list-style-type: none"> - zwiększenie dostępności do infrastruktury kulturalnej i edukacyjnej, - wzbogacenie i podniesienie jakości oferty kulturalnej PKZ, - zahamowanie procesu degradacji infrastruktury kulturalnej PKZ, - przywrócenie pierwotnych form architektonicznych PKZ, - udostępnienie dodatkowych powierzchni obiektu na potrzeby prowadzenia działalności kulturalnej i edukacyjnej PKZ (378 m²), - udostępnienie dodatkowych powierzchni na działalność związaną z kulturą. <p>cele środowiskowe</p> <ul style="list-style-type: none"> - zmniejszenie kosztów eksploatacji budynku PKZ poprzez zmniejszenie zapotrzebowania na energię cieplną, - zmniejszenie emisji zanieczyszczeń do powietrza, <p>cele społeczne</p> <ul style="list-style-type: none"> - likwidacja zagrożeń dla życia i zdrowia użytkowników PKZ, - zwiększenie możliwości spędzania czasu wolnego, - stworzenie nowych i utrzymanie istniejących, stałych miejsc pracy.
<p>Uzasadnienie celowości realizacji projektu</p>	<p>Modernizacja budynku Pałacu Kultury Zagłębia przyczyni się w znacznym stopniu do poszerzenia jego oferty kulturowej, edukacyjnej, artystycznej, jak również zwiększenia możliwości spędzania czasu wolnego, poprawy jakości życia mieszkańców i rozwoju zasobów ludzkich.</p> <p>Inwestycja uzasadniona jest w szczególności następującymi przesłankami:</p> <ul style="list-style-type: none"> - popyt „na kulturę” jest duży w dużych ośrodkach miejskich – podregion sosnowiecki zamieszkuje prawie 800 tys. osób - a dzięki dobrym połączeniom komunikacyjnym z innymi częściami województwa, liczba potencjalnych użytkowników PKZ stale się zwiększa, - wg informacji Głównego Urzędu Statystycznego, stale zwiększa się liczba osób korzystających z usług placówek kulturalnych; - PKZ jest bardzo dobrą alternatywą spędzania wolnego czasu w mieście i województwie; lepszy dostęp do kultury pomoże lepiej zagospodarować czas wolny młodemu ludzemu, co będzie miało pozytywny wpływ na ich rozwój, poziom bezpieczeństwa oraz patologie społeczne w mieście; - adaptacja nowych powierzchni na działalność kulturalną pozwoli na poszerzenie oferty kulturalnej skierowanej do mieszkańców województwa i Zagłębia; - zwiększenie jakości usług PKZ pozytywnie wpłynie na rozwój społeczeństwa wiedzy, co będzie zgodne z założeniami Strategii Lizbońskiej przyjętej na posiedzeniu w Lizbonie w roku 2000; - zwiększenie znaczenia podregionu i regionu jako ważnego ośrodka kulturowego; - powstaną nowe miejsca pracy oraz utrzymane zostaną dotychczasowe etaty, co pozytywnie wpłynie na lokalny rynek pracy; - nadmiernie rozbudowywany przemysł ciężki i wydobywczy, spowodowały uszkodzenia infrastruktury publicznej - niezbędna jest jej modernizacja w celu zapobieżenia jej dalszemu degenerowaniu; - zły stan techniczny budynków użyteczności publicznej stanowi zagrożenie dla korzystających z nich osób; - dzięki realizacji inwestycji obniżą się koszty z tytułu opłat za energię cieplną dzięki termomodernizacji oraz zmniejszą się nakłady na bieżące prace remontowe, - pozytywny wpływ na stan środowiska naturalnego, poprzez przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych; - poprawie ulegnie estetyka zabudowy urbanistycznej miasta; - inwestycja zgodna jest z zapisami dokumentów strategicznych i operacyjnych lokalnych, regionalnych i strategicznych oraz polityk wspólnotowych.

Efekty realizacji projektu	<p><u>Wskaźniki rezultatów projektu:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba osób korzystających ze zmodernizowanej bazy kulturalnej - 86.789 - Liczba obiektów dziedzictwa kulturowego poddana ochronie - 1 szt. - Liczba zorganizowanych imprez/wydarzeń kulturalnych w odrestaurowanych obiektach dziedzictwa kulturowego - 283 szt. - Liczba obiektów zabezpieczonych przed zagrożeniami - 1 szt. - Liczba nowych punktów usługowych na terenach zrewitalizowanych - 1 szt. - Powierzchnia terenów, które stały się dostępne w wyniku realizacji projektów (<i>wskaźnik będzie przedstawiony po opracowaniu dokumentacji technicznej projektu</i>) - Liczba nowych przedsięwzięć zlokalizowanych na terenie objętym wsparciem - 1 - Powierzchnia zrewitalizowanych obszarów (<i>wskaźnik będzie przedstawiony po opracowaniu dokumentacji technicznej projektu</i>) <p><u>Wskaźniki planowanych produktów:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Liczba obiektów dziedzictwa kulturowego poddanych procesom: konserwacji, renowacji, modernizacji, adaptacji - 1 szt. - Powierzchnia obiektów dziedzictwa kulturowego poddanych procesom: konserwacji, renowacji, modernizacji, adaptacji - 6.493,6 - Powierzchnia odrestaurowanych obiektów dziedzictwa kulturowego - 6.493,6 - Ilość odrestaurowanych obiektów dziedzictwa kulturowego - 1 szt. - Liczba obiektów przebudowanych/wyremontowanych na co najmniej 2 spośród wymienionych celów - 1 szt. - Powierzchnia obiektów poddanych przebudowie/remontowi na co najmniej 2 spośród wymienionych celów - 6.493,6 - Liczba obiektów przystosowanych dla potrzeb osób niepełnosprawnych - 1 szt.

Harmonogram realizacji projektu:

Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)	Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)
wrzesień 2009r.	czerwiec 2012r.

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem	188.490,00	587.958,48	3.956.970,21	40.088.133,88	14.602.242,43	-	-	-	59.482.638,71	100
Sektor publiczny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	100
Fundusze strukturalne*	160.216,50	499.764,70	3.363.424,67	34.074.913,79	12.411.906,06	-	-	-	50.560.242,87	85
Budżet państwa	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Samorząd terytorialny	28.273,50	88.193,78	593.545,54	6.013.220,09	2.190.336,37	-	-	-	8.922.395,84	15
Inne (jakie?)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Sektor prywatny	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Jakie?	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Adaptacja wyrobisk Kopalni Ćwicznej Muzeum Miejskiego „Sztęgarka” na podziemną trasę turystyczną
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar I: Centrum ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Muzeum Miejskie „Sztęgarka” w Dąbrowie Górniczej
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Zgodne z punktem 1.1 Lokalnego Planu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020 w części mówiącej o utracie przez miasto części tradycyjnej bazy ekonomicznej w wyniku restrukturyzacji programów produkcji i zatrudnienia w przedsiębiorstwach oraz likwidacji całych przedsiębiorstw przemysłowych. W konsekwencji tych procesów w różnych dzielnicach znajdują się tereny i obiekty poprzemysłowe wymagające rewitalizacji gospodarczej. Występuje zgodność z Działaniem 6.2 RPO WŚ na lata 2007-2013 w punkcie 6.2.1, uzasadniającym podjęte działania poprzez przywracanie ładu przestrzeni publicznej, rewitalizacja przyczynić ma się do nadania nowych funkcji gospodarczych, edukacyjnych, turystycznych. Kopalnia Ćwiczna spełnia wyżej wymienione kryteria gdyż w wyniku rewitalizacji przekształci się z obiektu poprzemysłowego w obiekt o podwyższonych walorach edukacyjno – turystycznych, propagujący tożsamość regionalną i historyczną Dąbrowy Górniczej.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Wybudowana w pierwszej połowie XIX w. Kopalnia Ćwiczna służyła do praktycznego szkolenia uczniów Szkoły Górniczej, a także do szkoleń specjalnych załogi kopalni. Kopalnia Ćwiczna jest wyrobiskiem podziemnym trójpoziomowym. Poszczególne poziomy połączone są ze sobą pochylnią i upadowymi. Pochylnia północna łączy poziom I z II. Kąt upadu wynosi ok.17°. Poziom II jest udostępniony dwoma upadowymi: tzw. upadową II południową oraz upadową wschodnią (ściana podłużna). Obie upadowe mają nachylenie około 15°. Wszystkie wyrobiska są obudowane różnymi typami obudów. Zastosowano tu m.in. obudowy sztywne, takie jak: murowa, betonowa oraz obudowy podatne oraz obudowy ścianowe. To zróżnicowanie spowodowane jest szkoleniową funkcją tych wyrobisk. Wyrobiska udostępnione są sztolnią od strony północnej gdzie zlokalizowane jest główne wejście, oraz szybikiem wentylacyjnym (zejście schodowe) od strony południowo-wschodniej. Wejście do Kopalni Ćwicznej usytuowane jest od ulicy Górniczej i zabezpieczone jest bramą stalową i kratą.
Cel projektu	<ul style="list-style-type: none"> - rewitalizacja obiektu Kopalni Ćwicznej jako obiektu muzealnego, - modernizacja infrastruktury i zagospodarowania otoczenia Kopalni Ćwicznej, - poprawa infrastruktury służącej działaniom edukacyjnym w obiekcie Kopalni Ćwicznej i turystyki kulturowej, - wprowadzenie odpowiednich oznaczeń, informacji na drogach dojazdowych, - propagowanie dziedzictwa historyczno-kulturowego regionu, - zachowanie zabytków przemysłu górniczego, - pokazy pracy maszyn i urządzeń górniczych.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Rewitalizacja obiektu Kopalni Ćwicznej jako obiektu muzealnego, przyczyni się do podniesienia atrakcyjności turystycznej Dąbrowy Górniczej, propagować również będzie dziedzictwo przemysłowe miasta na którym Dąbrowa Górnicza wyrosła.
Efekty realizacji projektu	<ul style="list-style-type: none"> - zwiększenie atrakcyjności turystycznej Dąbrowy Górniczej, - propagowanie wśród mieszkańców dziedzictwa poprzemysłowego miasta, - zachowanie i prezentacja zabytków górniczych.

Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)					Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)					
Wrzesień 2010 r.					Wrzesień 2012 r.					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem			300.000,00	5.174.020,00					5.474.020,00	100
Sektor publiczny										
Fundusze strukturalne*				1.094.804,00					1.094.804,00	20
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny			300.000,00	4.079.216,00					4.379.216,00	80
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny										
Jakie?										

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Morcinka w Dąbrowie Górniczej
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Osiedle Morcinka w Dąbrowie Górniczej Teren ograniczony ulicami 1000 lecia - Piłsudskiego - Morcinka – Aleja Zagłębia Dąbrowskiego
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Projekt można zaliczyć do typu 2 Poddziałania 6.2.1.Rewitalizacja – „duże miasta” Projekt uwzględnia uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu oraz rozbudowę miejsc parkingowych na osiedlu wraz z przebudową i modernizacją układu komunikacyjnego obsługującego osiedle.W ramach realizowanego projektu realizowana będzie również przebudowa i remont istniejących ciągów pieszych

Skrócony opis projektu

Opis stanu istniejącego	Obecna infrastruktura drogowa na osiedlu jest zdegradowana i niewystarczająca dla prawidłowej obsługi komunikacyjnej pojazdów poruszających się drogami osiedla. Ilość parkingów występujących na obszarze tego osiedla była adekwatna do poziomu rozwoju motoryzacji w latach 70-80 .Gwałtowny wzrost rozwoju motoryzacji i przyrost ilości pojazdów w stosunku do liczby mieszkańców naszego miast spowodował potężne niedobory w ilości miejsc postojowych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej. Dla parkowania pojazdów wykorzystywane są w rejonach osiedla chodniki , place zieleni a w niektórych przypadkach nawet miejsca przeznaczone do gry w piłkę. Stan obecny związany z napelnienie parkingów zlokalizowanych na obszarze osiedla Morcinka powoduje zagrożenie w ruchu drogowym oraz stwarza zagrożenie dla prowadzenia akcji ratunkowych na osiedlu. Obecny stan techniczny nawierzchni dróg i chodników charakteryzuje się dużą ilością ubytków w nawierzchni , spękanymi nawierzchniami dróg , oraz pozapadanymi nawierzchniami chodników na których notorycznie parkują pojazdy uniemożliwiając prowadzenie ruchu pieszego po tych chodnikach.
Cel projektu	Rozbudowa i remont miejsc postojowych wraz z przebudową istniejącego układu komunikacyjnego oraz zagospodarowanie przestrzenne terenu (mała architektura).
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	- konieczność dokonania zwiększenia ilości miejsc postojowych , - przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego wraz z korektą promieni łuków na skrzyżowaniach, - uporządkowanie zagospodarowania terenu pod względem małej architektury i infrastruktury towarzyszącej rozbudowie układu komunikacyjnego.
Efekty realizacji projektu	- zwiększenie liczby miejsc postojowych, - poprawa stanu technicznego układu komunikacyjnego, - podniesienie standardów związanych z obsługą komunikacyjną osiedla.

Harmonogram realizacji projektu:

<i>Planowe rozpoczęcie realizacji (mmm,rrr)</i>	<i>Planowe zakończenie realizacji (mmm,rrr)</i>
Kwiecień 2010	Sierpień 2012

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem		396.499,88	6.000.000,00	8.000.000.000,00	7.000.000.000,00				21.396.499,88	100
Sektor publiczny										

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008- 2020

Fundusze strukturalne*		337.024,90	5.100.000,00	6.800.000,00	5.950.000,00				18.187.024,90	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny		59.474,98	900.000,00	1.200.000,00	1.050.000,00				3.209.474,98	15
Inne (jakie?)										
<i>Sektor prywatny</i>										
Jakie?										

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)		Rozbudowa miejsc parkingowych oraz przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego na osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej									
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany		Osiedle Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej Zlokalizowane w rejonie ulic Piłsudskiego-11-go Listopada-1000-lecia Leśna									
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu		Gmina Dąbrowa Górnicza – Wydział Inwestycji Miejskich									
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza		Projekt można zaliczyć do typu 2 Poddziałania Rewitalizacja – „duże miasta” Projekt uwzględnia uporządkowanie istniejącego zagospodarowania terenu wraz z rozbudową małej infrastruktury oraz rozbudowę miejsc parkingowych na osiedlu wraz z przebudową i modernizacją układu komunikacyjnego obsługującego osiedle Sikorskiego. W ramach realizowanego projektu realizowana będzie również przebudowa i remont istniejących ciągów pieszych									
Skrócony opis projektu											
Opis stanu istniejącego		Obecna infrastruktura drogowa na osiedlu jest zdegradowana i niewystarczająca dla prawidłowej obsługi komunikacyjnej pojazdów poruszających się drogami osiedla. Ilość parkingów występujących na obszarze tego osiedla była adekwatna do poziomu rozwoju motoryzacji w latach 70-80 .Gwałtowny wzrost rozwoju motoryzacji i przyrost ilości pojazdów w stosunku do liczby mieszkańców naszego miast spowodował potężne niedobory w ilości miejsc postojowych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej. Dla parkowania pojazdów wykorzystywane są w rejonach osiedla chodniki , place zieleni jak również podejścia do bloków i podjazdy dla osób niepełnosprawnych. Stan obecny związany z napełnienie parkingów zlokalizowanych na obszarze osiedla Sikorskiego powoduje zagrożenie w ruchu drogowym oraz stwarza zagrożenie dla prowadzenia akcji ratunkowych na osiedlu. Obecny stan techniczny nawierzchni dróg i chodników charakteryzuje się dużą ilością ubytków w nawierzchni , spękanymi nawierzchniami dróg , oraz pozapadanymi nawierzchniami chodników na których notorycznie parkują pojazdy uniemożliwiając prowadzenie ruchu pieszego po tych chodnikach.									
Cel projektu		Rozbudowa i remont miejsc postojowych wraz z przebudową istniejącego układu komunikacyjnego oraz zagospodarowanie przestrzenne terenu (mała architektura).									
Uzasadnienie celowości realizacji projektu		- konieczność dokonania zwiększenia ilości miejsc postojowych , - przebudowa istniejącego układu komunikacyjnego wraz z korektą promieni łuków na skrzyżowaniach, - uporządkowanie zagospodarowania terenu pod względem małej architektury i infrastruktury towarzyszącej rozbudowie układu komunikacyjnego.									
Efekty realizacji projektu		- zwiększenie liczby miejsc postojowych, - poprawa stanu technicznego układu komunikacyjnego, - podniesienie standardów związanych z obsługą komunikacyjną osiedla.									
Harmonogram realizacji projektu:											
Planowe rozpoczęcie realizacji (mmm,rrr)				Planowe zakończenie realizacji (mmm,rrr)							
Kwiecień 2010				Październik 2013							
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)											
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %	
Nakłady ogółem		429.562,00	8.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00			38.429.562,00	100	
Sektor publiczny											

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008- 2020

Fundusze strukturalne*		365.127,70	6.800.000,00	8.500.000,00	8.500.000,00	8.500.000,00			32.665.127,70	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny		64.434,30	1.200.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00			5.764.434,30	15
Inne (jakie?)										
<i>Sektor prywatny</i>										
Jakie?										

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)		Rewitalizacja obszaru kulturalno – rekreacyjnego Ząbkowice – etap I: Modernizacja amfiteatru w Dąbrowie Górniczej przy Al. Zwycięstwa
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany		Dzielnica Ząbkowice usytuowany na działce nr 897/9 km 5 obręb Ząbkowice
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu		Wydział Gospodarki komunalnej i Mieszkaniowej
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza		Projekt wpisuje się w przewidziane w RPO WŚL typy projektów: 2 - zagospodarowywanie przestrzeni miejskich, w tym budowa, przebudowa i remont obiektów na cele gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów gospodarczych lub społecznych na obszarze rewitalizowanym (za wyjątkiem budynków o charakterze mieszkalnym). Jest zgodny również z lokalnym Programem Rewitalizacji Dąbrowy Górniczej tj. Priorytet 2- dla Obszaru II Centrum Lokalne Ząbkowice; Typ projektu 1 – Projekty rewitalizacji funkcji administracyjnej, usługowo – handlowej i kulturalno – rekreacyjnej w oparciu o ul. Armii Krajowej, dworzec PKP wraz z „pałacikiem naczelnika” i otoczeniem, Dom Kultury, dawne kino i park z muszlą koncertową.
Skrócony opis projektu		
Opis stanu istniejącego	Amfiteatr położony jest w centrum dzielnicy Ząbkowice zajmuje powierzchnię 1.2829 ha . Na terenie amfiteatru znajduje się zadaszona muszla koncertowa betonowa , widownia i alejka wokół widowni. Muszla koncertowa posiada zasilanie elektryczne, natomiast teren widowni jest oświetlony.	
Cel projektu	Stworzenie kompleksu infrastruktury i zagospodarowanie terenu wokół amfiteatru.	
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Pomimo licznych problemów występujących na omawianym obszarze (zły stan techniczny, degradacja terenu) w w/w terenie tkwi potencjał w postaci walorów historycznych i architektonicznych. Kompleks posiada atrakcyjne położenie, znajduje się w centrum dzielnicy Ząbkowice (dostęp do obiektów administracyjnych i kulturalno-oświatowych), a także bezpośrednio graniczy z terenami zielonymi i Domem Kultury – Ząbkowice. Główną wadą brak administratora tego obiektu oraz jego niedoinwestowanie i niezadowolający stan techniczny. Kompleksowa modernizacja muszli koncertowej wraz z widownia i jego otoczeniem doprowadzi do ożywienia całej dzielnicy miasta.	
Efekty realizacji projektu	Wzrost wartości nieruchomości, a także podniesienie jej atrakcyjności . Poprawa otoczenia amfiteatru co przyczyni się do lepszego postrzegania tej części dzielnicy Ząbkowice.	
Harmonogram realizacji projektu:		
<i>Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)</i>		<i>Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)</i>
01/ 2011		10 / 2011
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)		

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem				500.000,00					500.000,00	100
Sektor publiczny										
Fundusze strukturalne*				425.000,00					425.000,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny				75.000,00					75.000,00	15
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny										

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Projekty rewitalizacji parków i zieleni miejskiej ze szczególnym uwzględnieniem Parku Hallera. ETAP I: Aranżacja zagospodarowania Parku Hallera – części A w Dąbrowie Górniczej
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Dzielnica Centrum – rejon ul. Kościuszki i ul. Królowej Jadwigi.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Projekt wpisuje się w przewidziane w RPO WŚL typy projektów: 2 Zagospodarowywanie przestrzeni miejskich, w tym budowa, przebudowa i remont obiektów na cele gospodarcze, edukacyjne, turystyczne, rekreacyjne, społeczne i kulturalne wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia, przyczyniające się do likwidacji istotnych problemów gospodarczych lub społecznych na obszarze rewitalizowanym (za wyjątkiem budynków o charakterze mieszkalnym). Jest zgodny również z lokalnym Programem Rewitalizacji Dąbrowy Górniczej tj. Priorytet 1- dla Obszaru I Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście; Typ projektu 7 – Projekty rewitalizacji parków i zieleni miejskiej ze szczególnym uwzględnieniem Parku Hallera.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Park położony w ścisłym centrum miast zajmuje łącznie (część „A” i część „B”) powierzchnię ok. 50 ha. Na terenie Parku znajdują się obiekty rekreacyjno – sportowe, min. centrum rozrywkowe w postaci Parku Wodnego – „NEMO – Wodny Świat”, w którym znajdują się baseny, sauny, solaria, dyskoteka oraz kawiarnie i restauracje ; a także nowoczesna hala widowiskowo sportowa. Oba obiekty położone w bezpośrednim sąsiedztwie stanowią nie tylko miejskie ale również regionalne centrum sportowo-rekreacyjne. Teren Parku – części „A” w latach 2004-2005 został odnowiony. Dokonano remontu alejek parkowych, oświetlenia oraz elementów małej architektury w postaci ławek i urządzeń zabawowych dla dzieci.
Cel projektu	Stworzenie w jednym z największych i najbardziej uczęszczanych przez mieszkańców i okolicznych turystów parku zlokalizowanym na terenie miasta dodatkowej oferty programowej oraz odpowiednie kształtowanie roślinności zarówno istniejącej, jak również projektowanej.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Kompleks Parku posiada atrakcyjne położenie - znajduje się w ścisłym centrum miasta (dostęp do obiektów administracyjnych i kulturalno-oświatowych). Szeroka gama komunikacji miejskiej (linie autobusowe, tramwajowe, kolejowe) oraz bezpośrednie położenie parkingów umożliwia mieszkańcom oraz osobom spoza miasta łatwy dostęp do istniejących i projektowanych obiektów zlokalizowanych na terenie Parku. Poszerzenie programu funkcjonalnego Parku poprzez wzbogacenie istniejącej szaty roślinnej (nasadzenia nowych drzew, krzewów, w tym również stworzenie tzw. stanowisk edukacyjnych) oraz nowe obiekty w postaci Amfiteatru, Mini Golfa, Skate Parku, Lodowiska wraz z istniejącą infrastrukturą (obiekty, parkingi, istniejąca zieleń) stworzą w ścisłym centrum miasta przyjazny dla otoczenia teren o jeszcze wyższym standardzie niż obecny.
Efekty realizacji projektu	Wzrost wartości przyrodniczych, jak również podniesienie atrakcyjności programowej Parku tak dla mieszkańców, jak i okolicznych turystów. Wdrożenie projektu przyczyni się do stworzenia w ścisłym, jakże mocno zurbanizowanym centrum miasta „zakątka” o swoistym charakterze, odmiennym i wyjątkowym w każdej porze roku. Realizacja projektu stworzy również możliwości profesjonalnego organizowania imprez o charakterze nie tylko lokalnym.

Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)					Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)					
01.2011					12.2013					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem				2.000.000,00	1.000.000,00	300.000,00			3.300.000,00	100
Sektor publiczny										
Fundusze strukturalne*				1.700.000,00	850.000,00	255.000,00			2.805.000,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny				300.000,00	150.000,00	45.000,00			495.000,00	15
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny										
Jakie?										

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Budowa miejsc parkingowych – Al. Zwycięstwa , Dąbrowa Górnicza - Ząbkowice
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar nr II – Centrum Lokalne Ząbkowice (Osiedle „Młodych Hutników”)
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Spółdzielnia Mieszkaniowa „FENIX”
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Poprawa estetyki przestrzeni publicznej- zagospodarowanie przestrzeni miejskich. Nadanie nowej funkcji gospodarczej obszarowi

Skrócony opis projektu

Opis stanu istniejącego	Spółdzielnia posiada działkę położoną w środku osiedla, na której był posadowiony segment budynku hotelu pracowniczego - poprzedniego właściciela „Huty Katowice”. Spółdzielnia dokonała rozbiórki w/w segmentu bez rozbiórki fundamentów i posadzki parteru (budynek nie podpiwniczony) Elementy te chcemy zagospodarować wraz z przyległym terenem na miejsca postojowe dla samochodów osobowych
Cel projektu	Gospodarczy, społeczny
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Teren zostanie zagospodarowany na parking płatny. Spółdzielnia będzie uzyskiwać dochód z zagospodarowanego terenu . Poprawa jakości świadczonych usług. Podniesie się komfort bezpieczeństwa dla mieszkańców osiedla oraz warunki zamieszkania.
Efekty realizacji projektu	Pozyskanie nowych klientów, podniesienie wartości oraz funkcjonalności terenu. Poprawa estetyki przestrzeni.

Harmonogram realizacji projektu:

<i>Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)</i>	<i>Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)</i>
Maj 2010	Maj 2011

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem			100.000,00	200.000,00					300.000,00	100
Sektor publiczny			85.000,00	170.000,00					255.000,00	85
Fundusze strukturalne*			85.000,00	170.000,00					255.000,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny			15.000,00	30.000,00					45.000,00	15
Środki własne Spółdzielni			15.000,00	30.000,00					45.000,00	15

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)					Budowa obiektów sportowych – boisk, wraz z placem zabaw – Al. Zwycięstwa , Dąbrowa Górnicza - Ząbkowice					
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany					Obszar II – Centrum Lokalne Ząbkowice (Osiedle „Młodych Hutników”)					
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu					Spółdzielnia Mieszkaniowa „FENIX”					
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza					Poprawa estetyki przestrzeni publicznej- zagospodarowanie przestrzeni miejskich. Nadanie funkcji rekreacyjnej i kulturalnej					
Skrócony opis projektu										
Opis stanu istniejącego			Spółdzielnia posiada teren położony na obrzeżach administrowanych zasobów mieszkaniowych oraz terenów leśnych który na dzień dzisiejszy nie jest zagospodarowany i ulega ciągłej degradacji Poprzedni właściciel Huta Katowice wykorzystywała już ten teren do celów rekreacyjnych.							
Cel projektu			Rekreacyjny, społeczny i kulturalny							
Uzasadnienie celowości realizacji projektu			Stworzenie warunków do efektywnego spędzania czasu wolnego przez mieszkańców ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży							
Efekty realizacji projektu			Podniesienie wartości terenu. Stworzenie warunków do zapobiegania i zwalczania patologii							
Harmonogram realizacji projektu:										
<i>Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)</i>					<i>Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)</i>					
kwiecień 2012					październik 2013					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem					50.000,00	150.000,00			200.000,00	100
Sektor publiczny					42.500,00	127.500,00			170.000,00	85
Fundusze strukturalne*					42.500,00	127.500,00			170.000,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny					7.500,00	22.500,00			30.000,00	15
Środki własne Spółdzielni					7.500,00	22.500,00			30.000,00	15

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Tworzenie i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Dąbrowa Górnicza
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Obszar – Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg. Przebieg kabla światłowodowego: ul. Górnicza – ul. Piłsudskiego – ul. Kr. Jadwigi – ul. Kościuszki – ul. Bandrowskiego – ul. Sobieskiego – ul. Sienkiewicza
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Straż Miejska Dąbrowa Górnicza
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Projekt wpisuje się w przewidziany w RPO WŚL typ projektów: tworzenie i rozbudowa systemów monitoringu w celu podniesienia bezpieczeństwa w przestrzeniach publicznych.

Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Obecnie w Obszarze Centrum zainstalowanych jest 7 kamer wizyjnych monitoringu Miasta. Do sterowania kamer oraz przekazu obrazu na dyżurkę Straży Miejskiej usytuowanej w budynku Urzędu Miejskiego wykorzystano wielodomowy kabel światłowodowy ułożony na odcinku Centrum Administracyjne przy ul. Granicznej 21 do ul. 3 Maja 10 w studzienkach TPSA.
Cel projektu	Głównym celem projektu jest wzrost bezpieczeństwa obywateli na monitorowanym obszarze poprzez: zapobieganie rozbojom i kradzieżom z włamaniem, zwiększenie skuteczności w ustalaniu sprawców wybryków chuligańskich, spadku przestępczości, ujawnianiu wykroczeń drogowych, a także ograniczenie wandalizmu i zniszczeń urządzeń publicznych (ławki, gazony, znaki drogowe itp.), wczesnego wykrywania potencjalnych zagrożeń np. pożaru, poprawy bezpieczeństwa drogowego, kontrola natężenia ruchu drogowego i przepustowości na newralgicznych odcinkach głównego ciągu komunikacyjnego miasta.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Projektowany system wizyjny planowany jest na obszarze miasta gdzie odnotowuje się największe natężenie ruchu drogowego i pieszego. Centrum miasta z placem centralnym, przyległym parkiem oraz dużą ilością punktów handlowych i gastronomicznych to tradycyjne miejsce spotkań mieszkańców na organizowanych tam festynach oraz różnego rodzaju imprezach kulturalnych, rozrywkowych i okolicznościowych. Obserwacja tego terenu pozwoli także na interwencyjny tryb pełnienia służby przez patrole służb porządkowych, a tym samym na możliwość skierowania patroli w bezpośrednie rejony osiedli mieszkaniowych.
Efekty realizacji projektu	W pierwszym półroczu 2008r., na obszarze dzielnicy Centrum Straż Miejska odnotowała 844 interwencje związane z porządkiem i bezpieczeństwem. Odnotowano 180 zdarzeń drogowych. Ujawniono 34 przypadki wandalizmu i zniszczeń urządzeń publicznych. Zatrzymano lub ukarano 41 sprawców przestępstw oraz wykroczeń. Liczba interwencji na całym obszarze miasta w tym okresie wyniosła 4102.

Harmonogram realizacji projektu:	
<i>Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)</i>	<i>Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)</i>
październik 2008	grudzień 2008

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem	438.000,00								438.000,00	100
Sektor publiczny										
Fundusze strukturalne*	372.300,00								372.300,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny	65.700,00								65.700,00	15
Inne (jakie?)										

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)		Tworzenie i rozbudowa systemu monitoringu wizyjnego miasta Dąbrowa Górnicza									
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany		OBSZAR: Centrum Ogólnomiejskie Śródmieście – Gołonóg I. Przebieg kabla światłowodu: ul. Piłsudskiego – ul. Tysiąclecia - ul. Wiśniowa – ul. Wybickiego II. Aleje parku Hallera – ul. Górników Redenu – ul. Augustynika.									
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu		Straż Miejska w Dąbrowie Górniczej									
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza		Projekt wpisuje się w przewidziane w RPO WŚL typ projektu: Tworzenie i rozbudowa systemów monitoringu w celu podniesienia bezpieczeństwa w przestrzeniach publicznych.									
Skrócony opis projektu											
Opis stanu istniejącego	Obecnie na Obszarze Centrum zainstalowanych jest 13 kamer wizyjnych monitoringu Miasta. Do sterowania oraz przekazu obrazu na dyżurkę Straży Miejskiej usytuowanej w budynku Urzędu Miejskiego wykorzystano jedno i wielodomowy kabel światłowodowy ułożony na odcinku UM przy ul. Granicznej 21 do skrzyżowania ul. Okrzei z ul. Sienkiewicza . Kabel ułożony został w studzienkach TPSA oraz częściowo podwieszony do słupów trakcji tramwajowej.										
Cel projektu	Głównym celem projektu jest wzrost bezpieczeństwa obywateli na monitorowanym obszarze poprzez: zapobieganie rozbojom, kradzieżom, włamaniom. Zwiększenie skuteczności w wykrywaniu sprawców wykroczeń i przestępstw. Ograniczenia dewastacji urządzeń publicznych (ławki, znaki drogowe, graffiti itp.). Wczesne wykrywanie potencjalnych zagrożeń np. pożaru. Poprawa bezpieczeństwa w ruchu drogowym, kontrola natężenia ruchu drogowego i przepustowości na głównych ciągach komunikacyjnych miasta.										
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Projektowany system wizyjny planowany jest w rejonach miasta gdzie odnotowuje się największe natężenie ruchu pieszego i kołowego. Są to: główne drogi komunikacyjne miasta, punkty handlowe i gastronomiczne, place i skwery osiedlowe, miejsca tradycyjnych spotkań mieszkańców np. śródmiejski park im. „Hallera” wraz z przyległymi parkingami i placami zabaw, Plac Bema w Gołonogu. W zasięgu kamer znajdują się także tereny obiektów oświatowych i sportowo-kulturalnych.										
Efekty realizacji projektu	W pierwszym kwartale 2009 r. na obszarze dzielnicy Centrum Straż Miejska odnotowała 368 interwencji związanych z zakłóceniem porządku i bezpieczeństwa publicznego. W 52 przypadkach interwencja podejmowana była dzięki ujawnieniu zdarzenia przez operatora monitoringu wizyjnego										
Harmonogram realizacji projektu:											
<i>Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)</i>						<i>Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)</i>					
Wrzesień 2009						Listopad 2009					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)											
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %	
Nakłady ogółem		1.000.000,00							1.000.000,00	100	
Sektor publiczny											
Fundusze strukturalne*		850.000,00							850.000,00	85	
Budżet państwa											
Samorząd terytorialny		150.000,00									
Inne (jakie?)									150.000,00	15	

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)				BUDOWA SYSTEMU MONITORINGU AL. ZWYCIĘSTWA , DĄBROWA GÓRNICZA – ZĄBKOWICE						
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany				Osiedle Młodych Hutników						
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu				Spółdzielnia Mieszkaniowa FENIX						
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza				Poprawa warunków zamieszkania.Podnoszenie poziomu bezpieczeństwa publicznego						
Skrócony opis projektu										
Opis stanu istniejącego				Osiedle położone jest na obrzeżach miasta Dąbrowy Górniczej - tworzy zwartą zabudowę mieszkaniową wraz z infrastrukturą towarzyszącą, szkołą , przedszkolem, zakładami pracy oraz liczną siecią placówek usługowych.						
Cel projektu				Gospodarczy, społeczny						
Uzasadnienie celowości realizacji projektu				Możliwość kontroli i nadzoru odpowiednich służb na danym obszarze, wpłynie na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców. Nastąpi zmniejszenie przypadków dewastacji zasobów zlokalizowanych na tym terenie.						
Efekty realizacji projektu				Zapewnienie bezpieczeństwa, poprawa warunków zamieszkania						
Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji mmmrrrr)						Planowe zakończenie realizacji mmmrrrr.)				
Styczeń 2015						Grudzień 2015				
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem								60.000,0	60.000,00	100
Sektor publiczny										
Fundusze strukturalne*								51	51.000,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny								9.000,00	9.000,00	15
Jakie? Środki własne spółdzielni								9.000,00	9.000,00	15

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Rewitalizacja kompleksu budynków przy ul. Robotniczej 33
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Dzielnica Korzeniec, usytuowana na północny-zachód od śródmiejskiej strefy miasta. Kompleks zajmuje działki oznaczone numerami geodezyjnymi 7/8, 7/4, 7/5, 7/3, 7/2, 7/6, 7/1 k.m.50; 2/4, 2/7, 2/8, 2/9, 2/10, 2/6, 11/6, 11/4, 11/5, 2/13, 2/11, 2/15 k.m. 49 . Obręb Dąbrowa Górnicza
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Wydział Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej ArcelorMittal Poland S.A.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Projekt można zaliczyć do Poddziałania 6.2.1 Rewitalizacja – „duże miasta” RPO WŚL, także wpisuje się w typy projektów :5-tworzenie i rozbudowa systemów monitoringu w celu podniesienia bezpieczeństwa w przestrzeniach publicznych oraz 3-uzupełnienie i remont istniejącej zabudowy, remont użytkowych budynków na cele edukacyjne i kulturalne wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia. Jest zgodny również z Lokalnym Programem Rewitalizacji realizując priorytet i cel strategiczny 7 w VII obszarze, a także cel operacyjny 2 w VII obszarze oraz 3 typ projektu obszaru VII.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Osiedle przy ul. Robotniczej , położone w sąsiedztwie Parku Zielona składa się z 7 wolnostojących domów typu famiłek wraz z komórkami lokatorskimi, powstałych w latach 1914-1922. Omawiany teren obejmuje również Przedszkole nr 6 wybudowane w 1959 roku., ma kształt nieregularny i zajmuje powierzchnię 3,6081 ha. Teren cechuje się wysoką degradacją techniczną oraz wysokim poziomem zjawisk związanych z wykluczeniem społecznym.
Cel projektu	Stworzenie kompleksu budynków mieszkalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (parkingi, zagospodarowanie zieleni) o wyższym standardzie niż obecny, a także poprawa bezpieczeństwa i zmniejszenie aktów wandalizmu i przestępczości.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Pomimo licznych problemów występujących na omawianym obszarze (zły stan techniczny, degradacja terenu, wykluczenie społeczne) w w/w terenie tkwi potencjał w postaci walorów historycznych i architektonicznych, obszar objęty jest stałym nadzorem konserwatora zabytków. Kompleks posiada atrakcyjne położenie- znajduje się blisko centrum miasta (dostęp do obiektów administracyjnych i kulturalno- oświatowych), a także bezpośrednio graniczy z terenami zielonymi (Park Zielona, zbiorniki Pogoria I i III). Główną wadą dotychczasowego zarządzania nieruchomościami znajdującymi się na tym terenie jest niedoinwestowanie oraz niezadowalający stan techniczny. Kompleksowy remont wszystkich budynków wraz z otoczeniem doprowadzi do ożywienia całej dzielnicy miasta.
Efekty realizacji projektu	Wzrost wartości nieruchomości, a także podniesienie ich atrakcyjności na lokalnym rynku. Poprawa otoczenia osiedla co przyczyni się do lepszego postrzegania tej części miasta. Obniżenie wskaźnika przestępczości oraz zwiększenie wykrywalności przestępstw (rejestracja zdarzeń – monitoring). Likwidacja istotnych problemów społecznych.
Harmonogram realizacji projektu:	
<i>Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)</i>	<i>Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)</i>
01.2011	12.2015
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)	

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem				8.675.000,00	18.234.000,00	15.660.000,00	8.995.000,00	1.199.000,00	52.763.000,00	100
Sektor publiczny				1.735.000,00	3.647.000,00	3.132.000,00	1.799.000,00	240.000,00	10.553.000,00	20
Fundusze strukturalne*										
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
<i>Sektor prywatny</i>				6.940.000,00	14.587.000,00	12.528.000,00	7.196.000,00	959.000,00	42.210.000,00	80
ArcelorMittal Poland SA										

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Wymiana azbestu chryzotylowego na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych Starego Gołonoga - Dzielnicy Dąbrowy Górniczej
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Projekt będzie realizowany w budynkach zlokalizowanych w obrębie powstałego w latach 50-tych XX wieku osiedla Gołonóg przy ulicach: - 3-go Powstania Śląskiego, - Tysiąclecia, - Kosmonautów.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Jednostką odpowiedzialną za realizację projektu jest Lider Projektu : Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 1 ul. 3-go Powstania Śląskiego. Wspólnoty Mieszkaniowe z obszaru objętego rewitalizacją tworzą Porozumienie, na mocy którego wspólnie realizować będą niniejszy projekt. Członków Porozumienia reprezentuje Lider.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Niniejszy projekt będzie polegał na: zastępowaniu azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka, wraz z utylizacją azbestu, jest zatem zgodny z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 . Celem Działania 6.2 jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych, a uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych będą inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją. Projekt jest także zgodny z Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020. Typ Projektu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza: Osiedla Gołonoga wraz z osiedlami Kasprzaka i Tysiąclecia: 1. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzosiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Obecnie stan budynków objętych projektem przedstawia się następująco: - elewacje pokryte są szkodliwym dla zdrowia azbestem chryzotylowym. Łączna ilość azbestu dla wszystkich budynków objętych projektem: 187 ton Łączna powierzchnia szkodliwych materiałów: 14 tys. m ² .
Cel projektu	Celem projektu jest rewitalizacja obszarów zdegradowanych poprzez zastąpienie azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Znaczenie realizacji projektu dla obszaru rewitalizowanego oraz całego miasta jest następujące: - projekt przyczyni się bezpośrednio do poprawy stanu zdrowia mieszkańców miasta, - wzrośnie atrakcyjność przestrzeni publicznej, a tym samym poprawi się odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz osoby przyjezdne.

Efekty realizacji projektu	Efektem realizacji projektu będzie poprawa estetyki przestrzeni publicznej – osiedla oraz całego miasta. Dodatkowo poprawią się również warunki mieszkaniowe w budynkach objętych projektem – zostanie zminimalizowane działanie czynników szkodliwych dla zdrowia człowieka. W wyniku realizacji projektu zostaną usunięte oraz poddane utylizacji: - 134 tony azbestu z budynków przy ul. 3-go Powstania Śląskiego, - 34 tony azbestu z budynków przy ul. Tysiąclecia, - 19 ton azbestu z budynków przy ul. Kosmonautów.									
Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)					Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)					
01.2008					12.2009					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem	430.000,00	870.000,00							1.300.000,00	100%
Sektor publiczny	365.500,00	739.500,00							1.159.825,00	85%
Fundusze strukturalne*	365.500,00	739.500,00							1.159.825,00	85%
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny	64.500,00	130.500,00							140.175,00	15%
Fundusze Wspólnot	64.500,00	130.500,00							140.175,00	15%

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Wymiana pokrycia dachów – płyt azbestowo-cementowych falistych na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych osiedla A. Mickiewicza w Dąbrowie Górniczej
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	CENTRUM OGÓLNOMIEJSKIE ŚRÓDMIEŚCIE-GOŁONÓG Projekt będzie w obrębie Dzielnicy Reden – osiedle Mickiewicza powstałe w latach 50-tych XX wieku – rejon ulic A. Mickiewicza oraz Z. Krasińskiego.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Jednostką odpowiedzialną za realizację projektu jest Lider Projektu : Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 38 ul. Krasińskiego Wspólnoty Mieszkaniowe z obszaru objętego rewitalizacją tworzą Porozumienie, na mocy którego wspólnie realizować będą niniejszy projekt. Członków Porozumienia reprezentuje Lider.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Niniejszy projekt będzie polegał na: zastępowaniu azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka, wraz z utylizacją azbestu, jest zatem zgodny z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 . Celem Działania 6.2 jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych, a uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych będą inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją. Projekt jest także zgodny z Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020. Typ Projektu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza: Centrum ogólnomiejskie Śródmieście-Gołonóg: - Projekty nadające reprezentacyjny charakter ogólnomiejskiemu centrum wraz z główną osią miejską (al. Królowej Jadwigi, al. Piłsudskiego) z uwzględnieniem starej zabudowy mieszkaniowej – m.in. Osiedle Mickiewicza.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Obecnie stan budynków objętych projektem przedstawia się następująco: dachy pokryte są szkodliwym dla zdrowia azbestem – płytami azbestowo-cementowymi falistymi. Łączna ilość azbestu dla wszystkich budynków objętych projektem: ok. 136 ton. Łączna powierzchnia szkodliwych materiałów: 11 tys. m ² .
Cel projektu	Rewitalizacja obszarów zdegradowanych poprzez zastąpienie azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Znaczenie realizacji projektu dla obszaru rewitalizowanego oraz całego miasta jest następujące: 1. projekt przyczyni się bezpośrednio do poprawy stanu zdrowia mieszkańców miasta, 2. wzrośnie atrakcyjność przestrzeni publicznej, a tym samym poprawi się odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz osoby przyjezdne.
Efekty realizacji projektu	Efektem realizacji projektu będzie poprawa estetyki przestrzeni publicznej – osiedla oraz całego miasta. Dodatkowo poprawią się również warunki mieszkaniowe w budynkach objętych projektem – zostanie zminimalizowane działanie czynników szkodliwych dla zdrowia człowieka. W wyniku realizacji projektu zostaną usunięte oraz poddane utylizacji: 1. 73 tony azbestu z budynków przy ul. Mickiewicza, 2. 63 tony azbestu z budynków przy ul. Krasińskiego.

Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)						Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)				
01.2007						12.2009				
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem	300.000,00	5.000.000,00							5.300.000,00	100%
Sektor publiczny	255.000,00	4.250.000,00							4.505.000,00	85%
Fundusze strukturalne*	255.000,00	4.250.000,00							4.505.000,00	85%
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny	45.000,00	750.000,00							795.000,00	15%
Fundusze Wspólnot	45.000,00	750.000,00							795.000,00	15%

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynkach Wspólnot Mieszkaniowych zlokalizowanych na osiedlu Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Projekt będzie realizowany w budynkach znajdujących się przy ulicach Marcina Kasprzaka oraz Tysiąclecia w obrębie osiedla im. Kasprzaka w Dzielnicy Gołonóg w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Jednostką odpowiedzialną za realizację projektu jest Lider Projektu : Wspólnota Mieszkaniowa Budynku nr 54 ul. Kasprzaka Wspólnoty Mieszkaniowe z obszaru objętego rewitalizacją tworzą Porozumienie, na mocy którego wspólnie realizować będą niniejszy projekt. Członków Porozumienia reprezentuje Lider. Porozumienie tworzą Wspólnoty: - ul. Kasprzaka 20, 52, 54; - ul. Tysiąclecia 15, 31, 33.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Niniejszy projekt będzie polegał na: - zastępowaniu azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka, wraz z utylizacją azbestu, jest zatem zgodny z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 . Celem Działania 6.2 jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych, a uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych będą inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją. Projekt jest także zgodny z Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020. Typ Projektu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza: Osiedla Gołonoga wraz z osiedlami Kasprzaka i Tysiąclecia: 1. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzosiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Obecnie stan budynków objętych projektem przedstawia się następująco: - elewacje pokryte są szkodliwymi dla zdrowia płytami acekol. Łączna ilość azbestu dla wszystkich budynków objętych projektem: 36 ton. Łączna powierzchnia szkodliwych materiałów: 11 tys. m ² .
Cel projektu	Celem projektu jest rewitalizacja obszarów zdegradowanych poprzez zastąpienie azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka.

Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Znaczenie realizacji projektu dla obszaru rewitalizowanego oraz całego miasta jest następujące: - projekt przyczyni się bezpośrednio do poprawy stanu zdrowia mieszkańców miasta, - wzrośnie atrakcyjność przestrzeni publicznej, a tym samym poprawi się odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz przez osoby przyjezdne.
Efekty realizacji projektu	Efektem realizacji projektu będzie poprawa estetyki przestrzeni publicznej – osiedla oraz całego miasta. Dodatkowo poprawią się również warunki mieszkaniowe w budynkach objętych projektem – zostanie zminimalizowane działanie czynników szkodliwych dla zdrowia człowieka. W wyniku realizacji projektu zostaną usunięte oraz poddane utylizacji: - 20 ton azbestu z budynków przy ul. M. Kasprzaka, - 16 ton azbestu z budynków przy ul. Tysiąclecia.

Harmonogram realizacji projektu:

Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)	Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)
01.2009	12.2009

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem		3.950.000,00							3.950.000,00	100%
Sektor publiczny		3.357.500,00							3.357.500,00	85%
Fundusze strukturalne*		3.357.500,00							3.357.500,00	85%
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny		592.500,00							592.500,00	15%
Fundusze Wspólnot		592.500,00							592.500,00	15%

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	ZASTĄPIENIE AZBESTOWYCH ELEMENTÓW BUDYNKÓW MIESZKALNYCH , WIELORODZINNYCH MATERIAŁAMI MNIEJ SZKODLIWYMI WRAZ Z UTYLIZACJĄ AZBESTU I ODTWORZENIE ELEWACJI AL. ZWYCIĘSTWA 85 I 87, DĄBROWA GÓRNICZA – ZĄBKOWICE
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Osiedle Młodych Hutników
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Spółdzielnia Mieszkaniowa FENIX
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Rewitalizacja obszarów zdegradowanych – usuwanie azbestu wraz z jego utylizacją z budynków mieszkalnych wielorodzinnych. Poprawa warunków zamieszkania.

Skrócony opis projektu

Opis stanu istniejącego	Budynki wybudowane w roku 1985 jako części zespołu zaplecza hotelowego Huty Katowice. Wykonane w technologii lekkiego szkieletu stalowego ZLS. Ściany zewnętrzne wykonane są jako nienośna lekka obudowa z płyt warstwowych PW/3a (zawierających azbest)i okładzin zewnętrznych z blachy faldowej T 30 i szkła gr. 6 mm
Cel projektu	Społeczny
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	Zastąpienie azbestowych elementów budynku będzie miało wpływ na poprawę warunków zamieszkania oraz zdrowie mieszkańców. Zastosowanie nowych materiałów budowlanych wpłynie na poprawę stanu technicznego budynków.
Efekty realizacji projektu	Poprawa bezpieczeństwa zdrowia i życia mieszkańców oraz estetyki przestrzennej

Harmonogram realizacji projektu:

Planowe rozpoczęcie realizacji mmmmrrrr)	Planowe zakończenie realizacji mmmrrrr.)
styczeń 2010	wrzesień 2015

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem			200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	200.000,00	1.200.000,00	100
Sektor publiczny										
Fundusze strukturalne*			170.000,00	170.000,00	170.000,00	170.000,00	170.000,00	170.000,00	1.020.000,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny			30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	180.000,00	15
Jakie? Środki własne spółdzielni			30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	30.000,00	180.000,00	15

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” zlokalizowanego w centrum Ogólnomiejskim Śródmieście - Gołonóg.
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Projekt będzie realizowany w budynku znajdującym się przy ul. Piłsudskiego 32 w obrębie Śródmieście – Gołonóg w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Jednostką odpowiedzialną za realizację projektu jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” ul. Adamieckiego 11 w Dąbrowie Górniczej.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	<p>Niniejszy projekt będzie polegał na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zastępowaniu azbestowych elementów budynku wielorodzinnego mieszkalnego materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka wraz z likwidacją azbestu, <p>jest zatem zgodny z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007/2013.</p> <p>Celem Działania 6.2 jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych, a uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych będą inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją.</p> <p>Projekt jest także zgodny z Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowy Górniczej na lata 2008/2020.</p> <p>Typ Projektu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza: Centrum Ogólnomiejskie śródmieście – Gołonóg:</p> <p>9. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzosiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.</p>
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	<p>Obecnie stan budynku objętego projektem przedstawia się następująco:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elewacje pokryte są szkodliwymi dla zdrowia płytami acekol. <p>Łączna ilość azbestu dla budynku objętego projektem: 193,5 tony Łączna powierzchnia szkodliwych materiałów 19.500 m².</p>
Cel projektu	Celem projektu jest rewitalizacja obszarów zdegradowanych poprzez zastąpienie azbestowych elementów budynku wielorodzinnego mieszkalnego materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	<p>Znaczenie realizacji projektu dla obszaru rewitalizowanego oraz całego miasta jest następujące:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projekt przyczyni się bezpośrednio do poprawy stanu zdrowia mieszkańców miasta, - wzrośnie atrakcyjność przestrzeni publicznej a tym samym poprawi się odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz przez osoby przyjezdne.
Efekty realizacji projektu	<p>Efektom realizacji projektu będzie poprawa estetyki i przestrzeni publicznej - osiedla oraz całego miasta. Dodatkowo poprawia się również warunki mieszkaniowe w budynkach objętych projektem – zostanie zminimalizowane działanie czynników szkodliwych dla zdrowia człowieka.</p> <p>W wyniku realizacji projektu zostanie usunięte oraz poddane utylizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 193,5 tony azbestu z budynku przy ul. Piłsudskiego 32.
Harmonogram realizacji projektu:	

Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)				Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)						
01.2010				12.2011						
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem			4.300.000,00	4.300.000,00					8.600.000,00	100 %
Sektor publiczny			3.655.000,00	3.655.000,00					7.310.000,00	85 %
Fundusze strukturalne*			3.655.000,00	3.655.000,00					7.310.000,00	85 %
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny			645.000,00	645.000,00					1.290.000,00	15 %
Fundusze własne SM „Lokator”			645.000,00	645.000,00					1.290.000,00	15 %

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)		Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” zlokalizowanego w Centrum Ogólnomiejskim Śródmieście - Gołonóg.
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany		Projekt będzie realizowany w budynku znajdującym się przy ul. Tadeusza Kościuszki 19 w obrębie Śródmieście – Gołonóg w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu		Jednostką odpowiedzialną za realizację projektu jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” ul. Adamieckiego 11 w Dąbrowie Górniczej.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza		<p>Niniejszy projekt będzie polegał na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zastępowaniu azbestowych elementów budynku wielorodzinnego mieszkalnego materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka wraz z likwidacją azbestu, <p>jest zatem zgodny z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007/2013.</p> <p>Celem Działania 6.2 jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych, a uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych będą inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją.</p> <p>Projekt jest także zgodny z Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowy Górniczej na lata 2008/2020.</p> <p>Typ Projektu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza: Centrum Ogólnomiejskie śródmieście – Gołonóg:</p> <p>9. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzsiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.</p>
Skrócony opis projektu		
Opis stanu istniejącego	<p>Obecnie stan budynku objętego projektem przedstawia się następująco:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elewacje pokryte są szkodliwymi dla zdrowia płytami acekol. <p>Łączna ilość azbestu dla budynku objętego projektem: 64,00 t.</p> <p>Łączna powierzchnia szkodliwych materiałów 5.900 m².</p>	
Cel projektu	<p>Celem projektu jest rewitalizacja obszarów zdegradowanych poprzez zastąpienie azbestowych elementów budynku wielorodzinnego mieszkalnego materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia.</p>	
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	<p>Znaczenie realizacji projektu dla obszaru rewitalizowanego oraz całego miasta jest następujące:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projekt przyczyni się bezpośrednio do poprawy stanu zdrowia mieszkańców miasta, - wzrośnie atrakcyjność przestrzeni publicznej a tym samym poprawi się odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz przez osoby przyjezdne. 	

Efekty realizacji projektu	Efektem realizacji projektu będzie poprawa estetyki i przestrzeni publicznej - osiedla oraz całego miasta. Dodatkowo poprawia się również warunki mieszkaniowe w budynkach objętych projektem – zostanie zminimalizowane działanie czynników szkodliwych dla zdrowia człowieka. W wyniku realizacji projektu zostanie usunięte oraz poddane utylizacji: - 64,00 tony azbestu z budynku przy ul. Kościuszki 19.									
Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)					Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)					
09.2009					12.2010					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem		700.000,00	2.140.000,00						2.840.000,00	100 %
Sektor publiczny		595.000,00	1.819.000,00						2.414.000,00	85 %
Fundusze strukturalne*		595.000,00	1.819.000,00						2.414.000,00	85 %
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny		105.000,00	321.000,00						426.000,00	15 %
Fundusze własne SM „Lokator”		105.000,00	321.000,00						426.000,00	15 %

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Wymiana płyt acekol – elewacyjnych na budynku Spółdzielni Mieszkaniowej „Lokator” zlokalizowanego w centrum Ogólnomiejskim Śródmieście - Gołonóg.
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Projekt będzie realizowany w budynku znajdującym się przy ul. Morcinka 8 w obrębie Śródmieście – Gołonóg w Dąbrowie Górniczej.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Jednostką odpowiedzialną za realizację projektu jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Lokator” ul. Adamieckiego 11 w Dąbrowie Górniczej.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	<p>Niniejszy projekt będzie polegał na:</p> <ul style="list-style-type: none"> - zastępowaniu azbestowych elementów budynku wielorodzinnego mieszkalnego materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka wraz z likwidacją azbestu, <p>jest zatem zgodny z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007/2013.</p> <p>Celem Działania 6.2 jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych, a uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych będą inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją.</p> <p>Projekt jest także zgodny z Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowy Górniczej na lata 2008/2020.</p> <p>Typ Projektu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza: Centrum Ogólnomiejskie śródmieście – Gołonóg:</p> <p>9. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzosiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.</p>
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	<p>Obecnie stan budynku objętego projektem przedstawia się następująco:</p> <ul style="list-style-type: none"> - elewacje pokryte są szkodliwymi dla zdrowia płytami acekol. <p>Łączna ilość azbestu dla budynku objętego projektem: 181,4 t.</p> <p>Łączna powierzchnia szkodliwych materiałów 20.153 m².</p>
Cel projektu	Celem projektu jest rewitalizacja obszarów zdegradowanych poprzez zastąpienie azbestowych elementów budynku wielorodzinnego mieszkalnego materiałami mniej szkodliwymi dla zdrowia.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	<p>Znaczenie realizacji projektu dla obszaru rewitalizowanego oraz całego miasta jest następujące:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projekt przyczyni się bezpośrednio do poprawy stanu zdrowia mieszkańców miasta, - wzrośnie atrakcyjność przestrzeni publicznej a tym samym poprawi się odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz przez osoby przyjezdne.

Efekty realizacji projektu	Efektem realizacji projektu będzie poprawa estetyki i przestrzeni publicznej - osiedla oraz całego miasta. Dodatkowo poprawia się również warunki mieszkaniowe w budynkach objętych projektem – zostanie zminimalizowane działanie czynników szkodliwych dla zdrowia człowieka. W wyniku realizacji projektu zostanie usunięte oraz poddane utylizacji: - 181,4 tony azbestu z budynku przy ul. Morcinka 8.									
Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)					Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)					
01.2011					12.2012					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem				2.000.000,00	6.100.000,00				8.100.000,00	100 %
Sektor publiczny				1.700.000,00	5.152.000,00				6.852.000,00	85 %
Fundusze strukturalne*				1.700.000,00	5.152.000,00				6.852.000,00	85 %
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny				300.000,00	948.000,00				1.248.000,00	15 %
Fundusze własne SM „Lokator”				300.000,00	948.000,00				1.248.000,00	15 %

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Kompleksowa wymiana pokryć azbestowych na materiały nieszkodliwe na Osiedlu Kasprzaka w Dąbrowie Górniczej.
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Projekt zostanie realizowany w obrębie osiedla im. M. Kasprzaka w Dzielnicy Gołonóg w Dąbrowie Górniczej. Bezpośrednie prace modernizacyjne przeprowadzone będą w budynkach znajdujących się przy ulicach: - Marcina Kasprzaka nr 20, 54, - Tysiąclecia nr 15, 31, 33.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	W dniu 16 czerwca 2008 roku Wspólnoty Mieszkaniowe budynków przy ulicy: - M. Kasprzaka 20, 54, - Tysiąclecia 15, 31, 33. zawarły Porozumienie celem wspólnej realizacji przedmiotowego projektu. Na mocy niniejszego Porozumienia Liderem Projektu ustanowiono: - Wspólnotę Mieszkaniową budynku przy ul. Kasprzaka 54, reprezentowaną przez Zarząd Wspólnoty. Lider Projektu stanowi jednostkę reprezentującą wszystkich członków porozumienia oraz bezpośrednio odpowiedzialną za realizację inwestycji.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Niniejszy projekt będzie polegał na zastąpieniu azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych mniej szkodliwymi dla zdrowia człowieka, wraz z utylizacją azbestu. Tym samym przedmiotowa inwestycja pozostaje zgodna z celem Działania 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 jakim jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych. Uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych stanowią inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją. Projekt w całości wpisuje się w założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020, w punkcie: Typ Projektu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza: Osiedla Gołonoga wraz z osiedlami Kasprzaka i Tysiąclecia: 1. Projekty rewitalizacji osiedli mieszkaniowych poprawiające warunki zamieszkania w zakresie stanu technicznego budynków, gospodarki energetycznej, dostępności usług, bezpieczeństwa publicznego, wewnątrzosiedlowej rekreacji i komunikacji oraz poprawiające estetykę przestrzeni publicznych.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Przedmiotem inwestycji jest desazbestyzacja wielorodzinnych budynków wykonanych w technologii wielkiej płyty. Budynki te tworzą element jednego układu urbanistycznego w postaci osiedla o zabudowie wysokiej z lat siedemdziesiątych. Ściany zewnętrzne budynków posiadają warstwę ociepleniowo-osłonową wykonaną z płyt azbestowych zamontowanych na drewnianym rusztowaniu wypełnionym wełną mineralną. Pokrycia azbestowe noszą liczne znamiona korozji, mechanicznych uszkodzeń oraz wymywania spoiw cementowych przez czynniki atmosferyczne. Z tego względu następuje obecnie zwiększona emisja szkodliwych włókien azbestu z elewacji budynków bezpośrednio do środowiska. Aktualny stan budynków objętych projektem przedstawia się następująco: ▪ łączna ilość azbestu dla wszystkich budynków objętych projektem: 44,56 ton, ▪ łączna ilość płyt acekol zawierających szkodliwy materiał: 267,28 ton, ▪ łączna powierzchnia płyt acekol: 14.848 m ² .
Cel projektu	Głównym celem projektu jest usunięcie płyt azbestowo-cementowych z elewacji przedmiotowych budynków. W wyniku ich 20-letniej eksploatacji następuje obecnie wykruszanie się cementowych spoiw w strukturze eternitu oraz jego techniczny rozpad, wpływając na zwiększanie się emisji kancerogennych włókien azbestu do

	otoczenia. Fakt ten powoduje bezpośrednie zagrożenia dla zdrowia mieszkańców osiedla.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	<p>Odnosnie rewitalizowanego obszaru oraz całości funkcjonowania miasta realizacja przedmiotowego projektu prowadzić będzie w szczególności do:</p> <ul style="list-style-type: none"> poprawy zdrowia mieszkańców, wzrostu atrakcyjności środowiska zamieszkania poszczególnych budynków, wzrostu atrakcyjności przestrzeni publicznej, z bezpośrednim przełożeniem na odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz osoby przyjezdne, podniesienia jakości i racjonalnego gospodarowania zasobami infrastruktury technicznej zahamowania negatywnych zjawisk marginalizacji i patologizacji charakterystycznych dla zdegradowanych pod względem technicznym i społecznym osiedli wielkopłytowych.
Efekty realizacji projektu	<p>W wyniku realizacji przedsięwzięcia zostanie zmodernizowanych pięć wielorodzinnych budynków o powierzchni użytkowej 20 009,71 m², stanowiących miejsce stałego zamieszkania 1005 osób. Rewitalizacja wyżej wymienionych obiektów polegać będzie na usunięciu płyt azbestowych z elewacji przedmiotowych budynków wraz z odtworzeniem ich warstwy termoizolacyjnej.</p> <p>Bezpośrednim efektem inwestycji będzie usunięcie oraz poddanie utylizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> 7,79 ton azbestu (46,71 ton płyt acekol) z budynku przy ul. M. Kasprzaka 20, 18,23 ton azbestu (109,39 ton płyt acekol) z budynku przy ul. M. Kasprzaka 54, 6,18 ton azbestu (37,06 ton płyt acekol) z budynku przy ul. Tysiąclecia 15, 6,18 ton azbestu (37,06 ton płyt acekol) z budynku przy ul. Tysiąclecia 31, 6,18 ton azbestu (37,06 ton płyt acekol) z budynku przy ul. Tysiąclecia 33. <p>Ogółem unieszkodliwieniu ulegnie 44,56 ton azbestu (267,28 ton płyt acekol).</p> <p>W wyniku przeprowadzonych prac termoizolacyjnych, zmniejszeniu ulegnie także współczynnik przenikliwości cieplnej ścian zewnętrznych budynków średnio o 53%, powodując obniżenie ich energochłonności w sezonie grzewczym.</p> <p>Realizacja przedmiotowego projektu prowadzić będzie do poprawy zdrowia mieszkańców dzięki eliminacji kancerogennego oddziaływania azbestu. Przyczyni się także do wzrostu atrakcyjności środowiska zamieszkania poszczególnych budynków jak również całego osiedla.</p>

Harmonogram realizacji projektu:

Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)	Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)
01.2010	12.2010

Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem			6.257.450,00						6.257.450,00	100%
Sektor publiczny			4.380.215,00						4.380.215,00	70%
Fundusze strukturalne*			4.380.215,00						4.380.215,00	70%
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny			1.877.235,00						1.877.235,00	30%
Fundusze Wspólnot			1.877.235,00						1.877.235,00	30%

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Kompleksowa wymiana pokryć azbestowych na materiały nieszkodliwe na Osiedlu Sikorskiego w Dąbrowie Górniczej
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Projekt zostanie realizowany w obrębie osiedla Sikorskiego (tzw. „Manhattan”) w Dzielnicy Gołonóg w Dąbrowie Górniczej. Bezpośrednie prace modernizacyjne przeprowadzone będą w budynkach znajdujących się przy: <ul style="list-style-type: none"> Al. J. Piłsudskiego nr 20, 22, 34, 36.
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	W dniu 16 lipca 2008 roku Wspólnota Mieszkaniowa budynków przy ulicy: <ul style="list-style-type: none"> Al. J. Piłsudskiego nr 20, 22, 34, 36 zawarły Porozumienie celem wspólnej realizacji przedmiotowego projektu. Na mocy niniejszego Porozumienia Liderem Projektu ustanowiono: <ul style="list-style-type: none"> Wspólnotę Mieszkaniową budynku przy Al. J. Piłsudskiego 36, reprezentowaną przez Zarząd Wspólnoty. Lider Projektu stanowi jednostkę reprezentującą wszystkich członków porozumienia oraz bezpośrednio odpowiedzialną za realizację inwestycji.
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Niniejszy projekt polegał będzie na zastąpieniu azbestowych elementów budynków wielorodzinnych mieszkalnych na nieszkodliwymi dla zdrowia człowieka, wraz z utylizacją azbestu. Tym samym przedmiotowa inwestycja pozostaje zgodna z zapisami Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013. , w tym cel Działania 6.2 jakim jest wielofunkcyjne wykorzystanie obszarów zdegradowanych. Uzupełnieniem działań zmierzających do kompleksowej rewitalizacji obszarów zdegradowanych pozostają inwestycje w zakresie tkanki mieszkaniowej, polegające na usuwaniu azbestu wraz z jego utylizacją. Projekt w całości wpisuje się w założenia Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020, w punkcie: <ul style="list-style-type: none"> Tereny i obiekty w Dąbrowie Górniczej wymagające podjęcia działań rewitalizacyjnych: Śródmieście i Gołonóg - Obszar nr 7: Główna oś miejska – tereny i obiekty wzdłuż Al. Królowej Jadwigi oraz Al. Piłsudskiego. Komplementarność wnioskowanej inwestycji odnosi się do planów rewitalizacji reprezentacyjnej przestrzeni publicznej w obszarze głównej osi układu miejskiego tworzonej przez ciąg ulic: Sobieskiego, Królowej Jadwigi, Al. Róż, oraz Al. J. Piłsudskiego. Na obszarze tym przewidziano działania zmierzające do poprawy jakości tkanki miejskiej, w tym zasobów mieszkaniowych zlokalizowanych wzdłuż osi.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	Przedmiotem inwestycji jest desazbestyzacja wielorodzinnych budynków wykonanych w technologii wielkiej płyty. Budynki te tworzą element jednego układu urbanistycznego w postaci osiedla o zabudowie wysokiej z lat siedemdziesiątych. Ściany zewnętrzne budynków posiadają warstwę ociepleniowo-osłonową wykonaną z płyt azbestowych zamontowanych na drewnianym rusztowaniu wypełnionym wełną mineralną. Pokrycia azbestowe noszą liczne znamiona korozji, mechanicznych uszkodzeń oraz wmywania spoiw cementowych przez czynniki atmosferyczne. Z tego względu następuje obecnie zwiększona emisja szkodliwych włókien azbestu z elewacji budynków bezpośrednio do środowiska. Aktualny stan budynków objętych projektem przedstawia się następująco: <ul style="list-style-type: none"> łączna ilość azbestu dla wszystkich budynków objętych projektem: 207,053 ton, łączna ilość płyt acekol zawierających szkodliwy materiał: 897,226 ton, łączna powierzchnia płyt acekol: 69.017,36 m².
Cel projektu	Głównym celem projektu jest usunięcie płyt azbestowo-cementowych z elewacji przedmiotowych budynków. W wyniku ich 20-letniej eksploatacji następuje obecnie wykruszanie się cementowych spoiw w strukturze eternitu oraz jego techniczny rozpad, wpływając na zwiększanie się emisji rakotwórczych włókien azbestu do otoczenia. Fakt ten powoduje bezpośrednie zagrożenia dla zdrowia mieszkańców osiedla.

Uzasadnienie celowości realizacji projektu	<p>Odnosnie rewitalizowanego obszaru oraz całości funkcjonowania miasta realizacja przedmiotowego projektu prowadzić będzie w szczególności do:</p> <ul style="list-style-type: none"> poprawy zdrowia mieszkańców, wzrostu atrakcyjności środowiska zamieszkania poszczególnych budynków, wzrostu atrakcyjności przestrzeni publicznej, z bezpośrednim przełożeniem na odbiór miasta przez jego mieszkańców oraz osoby przyjezdne, podniesienia jakości i racjonalnego gospodarowania zasobami infrastruktury technicznej, zahamowania negatywnych zjawisk marginalizacji i patologizacji charakterystycznych dla zdegradowanych pod względem technicznym i społecznym osiedli wielkopłytowych.
Efekty realizacji projektu	<p>W wyniku realizacji przedsięwzięcia zostanie zmodernizowanych pięć wielorodzinnych budynków o powierzchni użytkowej 78.972,33 m², stanowiących miejsce stałego zamieszkania 3339 osób. Rewitalizacja wyżej wymienionych obiektów polegać będzie na usunięciu płyt azbestowych z elewacji przedmiotowych budynków wraz z odtworzeniem ich warstwy termoizolacyjnej.</p> <p>Bezpośrednim efektem inwestycji będzie usunięcie oraz poddanie utylizacji:</p> <ul style="list-style-type: none"> 20,346 ton azbestu (88,165 ton płyt acekol) z budynku nr 20, 20,346 ton azbestu (88,165 ton płyt acekol) z budynku nr 22, 83,021 ton azbestu (359,756 ton płyt acekol) z budynku nr 34, 83,34 ton azbestu (361,140 ton płyt acekol) z budynku nr 36. <p>Ogółem unieszkodliwieniu ulegnie 207,053 ton azbestu (897,226 ton płyt aceol).</p> <p>W wyniku przeprowadzonych prac termoizolacyjnych, zmniejszeniu ulegnie także współczynnik przenikliwości cieplnej ścian zewnętrznych powodując obniżenie energochłonności budynków w sezonie grzewczym o 18,96%.</p> <p>Realizacja przedmiotowego projektu prowadzić będzie do poprawy zdrowia mieszkańców dzięki eliminacji kancerogennego oddziaływania azbestu. Przyczyni się także do wzrostu atrakcyjności środowiska zamieszkania poszczególnych budynków jak również całego osiedla.</p>

Harmonogram realizacji projektu:

Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)	Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)
01.2010	12.2010

Finansowanie projektu (w tys. zł) (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)

Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem			24.499.325,00						24.499.325,00	100%
Sektor publiczny			17.149.528,00						17.149.528,00	70%
Fundusze strukturalne*			17.149.528,00						17.149.528,00	70%
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny			7.349.797,00						7.349.797,00	30%
Fundusze Wspólnot			7.349.797,00						7.349.797,00	30%

Tytuł projektu (zawierający przedmiot projektu i jego lokalizację; jeżeli jest to kolejny etap jakiegoś większego projektu, należy również wskazać w tytule)	Rewitalizacja kościoła p.w. Zesłania Ducha Świętego: wykonanie ogrzewania, nowych drzwi wejściowych i okien witrażowych oraz remont kapitalny organów. Remont budynków parafialnych zaplecza.
Obszar miasta, na którym projekt będzie realizowany	Dąbrowa Górnicza – dzielnica Ząbkowice
Jednostka odpowiedzialna za realizację projektu	Parafia p.w. Zesłania Ducha Świętego w Dąbrowie Górniczej
Wykazanie zgodności z Działaniem 6.2 Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007-2013 oraz typem projektów rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	Projekt zgodny z Działaniem 6.2.1. RPO w zakresie realizacji celów: społeczno-kulturalnego i religijnego.
Skrócony opis projektu	
Opis stanu istniejącego	<p>Kościół parafialny (neogotyck) ma ponad 100 lat.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Wnętrze świątyni jest nieogrzewane, przez co w okresach występowania obniżonej temperatury atmosferycznej utrudnione są warunki funkcjonowania świątyni. - Drzwi wejściowe główne i boczne kościoła są w stanie wymagającym natychmiastowego remontu, obecnie nie zapewniają zarówno bezpiecznego zamknięcia wnętrza jak i wymogów izolacyjnych oraz estetycznych. - Okna witrażowe są w niektórych miejscach uszkodzone przez silne wiatry, mają wypaczone obramowania i osadzenia. Nie zapewniają odpowiednich funkcji izolacyjnych i walorów estetycznych. - Organy kościelne (wykonane w początkach XX wieku) od kilkunastu lat są nieczynne z uwagi na zużycie ich podstawowych elementów. - Budynki przykościelnego zaplecza w obecnym stanie wymagają kapitalnego remontu, gdyż nie nadają się do całorocznego użytkowania.
Cel projektu	<p>Projekt zakłada:</p> <ul style="list-style-type: none"> - wykonanie ekonomicznego, nowoczesnego ogrzewania podławkowego we wszystkich drewnianych ławkach i stłach wewnątrz kościoła, - wymianę drzwi głównych i bocznych z uwagi na ich uszkodzenia i nieszczelności oraz nadanie im odpowiednich walorów estetycznych, - wymianę głównych okien witrażowych – również z uwagi na ich uszkodzenia i nieszczelności oraz nadanie odpowiednich walorów estetycznych, - w budynkach przykościelnego zaplecza wykonanie ocieplenia budowlanego - instalacji oszczędnego ogrzewania i wyposażenia sal w nowe stoły oraz krzesła. Zapewnienie tym budynkom możliwości całorocznego użytkowania.
Uzasadnienie celowości realizacji projektu	<p>Kościół p.w. Zesłania Ducha Świętego jest budowlą najstarszą w dzielnicy Ząbkowice, ponad 100-letnią.</p> <p>Obecne warunki funkcjonowania kościoła wymagają zainstalowania ogrzewania w jego wnętrzu. Niezbędnym przy tym jest poprawienie ważnych elementów z punktu widzenia cech technicznych i estetycznych, a więc drzwi zewnętrznych i dużych okien witrażowych.</p> <p>Wykonanie remontu kapitalnego niemal 100-letnich organów umożliwi zabezpieczenie ich przed dalszymi uszkodzeniami i przywrócenie ich użytkowania.</p> <p>Remont kapitalny przykościelnego zaplecza pozwoli na jego całoroczne użytkowanie i rozwój działalności społecznej na rzecz i w ramach parafii.</p> <p>Z uwagi na znaczny koszt tych inwestycji parafia nie jest w stanie sama ich sfinansować.</p>
Efekty realizacji projektu	<p>Zapewnienie właściwych warunków technicznych i estetycznych funkcjonowania świątyni i jej zaplecza (zapewnienie dalszego długotrwałego użytkowania).</p> <p>Umożliwienie całorocznego wykorzystywania budynków przykościelnego zaplecza na działalność: Akcji Katolickiej, chóru parafialnego, Zespołu CARITAS, Oazy Rodzin, Oazy Młodzieży, biblioteki parafialnej, zespołu muzycznego, wykładów katechezy parafialnej, Ruchu Światło-Życie, sklepu parafialnego. Taka działalność ma ogromne znaczenie społeczne i religijne.</p>

Harmonogram realizacji projektu:										
Planowe rozpoczęcie realizacji (mm.rrrr)					Planowe zakończenie realizacji (mm.rrrr)					
03.2010.					12.2010.					
Finansowanie projektu (podając koszty realizacji projektu należy opierać się na danych kosztorysowych, a w przypadku ich braku - na wysoce prawdopodobnych szacunkach)										
Źródło finansowania	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	Razem	Udział %
Nakłady ogółem			300.000,00						300.000,00	100
Sektor publiczny										
Fundusze strukturalne*			255.000,00						255.000,00	85
Budżet państwa										
Samorząd terytorialny										
Inne (jakie?)										
Sektor prywatny										
Jakie? (składki parafian)			45.000,00						45.000,00	15

Spis tabel

Tabela 1. Dzielnice i zespoły dzielnic Dąbrowy Górniczej objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji według zajmowanej powierzchni i liczby mieszkańców.	6
Tabela 2. Stan zasobów mieszkaniowych w mieście Dąbrowa Górnicza	7
Tabela 3. Skupiska lokali socjalnych w Dąbrowie Górniczej.....	9
Tabela 4. Dodatki mieszkaniowe w Dąbrowie Górniczej w II kwartale 2007 r. w podziale na dzielnice	10
Tabela 5. Potencjał sektora kultury w mieście Dąbrowa Górnicza – analiza porównawcza	16
Tabela 6. Tereny i obiekty w Dąbrowie Górniczej wymagające podjęcia działań rewitalizacyjnych.....	25
Tabela 7. Mocne i słabe strony rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	30
Tabela 8. Zewnętrzne szanse i zagrożenia rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza.....	31
Tabela 9. Priorytety, problemy i cele strategiczne stanowiące wytyczne do Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza na lata 2008-2020	34
Tabela 10. Obszary wymagające przekształceń, rehabilitacji i rekultywacji na podstawie „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza”	36
Tabela 11. Obowiązujące plany zagospodarowania przestrzennego w podziale na strefy rewitalizacji	38
Tabela 12. Pozostałe dokumenty strategiczne i programowe nawiązujące do procesu rewitalizacji miasta Dąbrowa Górnicza	39
Tabela 13. Jednostki strukturalne obligatoryjne i fakultatywne objęte Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza	41
Tabela 14. Lista projektów rewitalizacyjnych zgłoszonych przez beneficjentów	60
Tabela 15. Lista propozycji projektów rewitalizacji w ramach tzw. „banku pomysłów” w zakresie przedsięwzięć rewitalizacyjnych	64
Tabela 16. Diagnoza wskaźnikowa dla Obszaru I.....	67
Tabela 17. Diagnoza wskaźnikowa dla Obszaru II.....	68
Tabela 18. Diagnoza wskaźnikowa dla Obszaru V.....	68
Tabela 19. Diagnoza wskaźnikowa dla Obszaru VII.....	69
Tabela 20. Tabela Finansowa Lokalnego Programu Rewitalizacji	70
Tabela 21. Źródła finansowania projektów rewitalizacyjnych w Dąbrowie Górniczej	71
Tabela 22. Wskaźnik realizacji celów operacyjnych	76

Spis rysunków

Rysunek 1. Ilość interwencji domowych Policji w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice..	10
Rysunek 2. Ilość rozbojów w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice	10
Rysunek 3. Ilość przestępstw w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice	11
Rysunek 4. Ilość kradzieży w Dąbrowie Górniczej – najbardziej zagrożone ulice	11
Rysunek 5. Struktura wiekowa bezrobotnych na koniec 2007 r.....	13
Rysunek 6. Hierarchia dokumentów planistycznych dotyczących rozwoju Dąbrowy Górniczej	32

<i>Rysunek 7. Ramowy schemat wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Dąbrowy Górniczej</i>	<i>72</i>
<i>Rysunek 8. Ramowy schemat organizacji procesu wdrażania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza</i>	<i>73</i>

Spis map

<i>Mapa: strefy rewitalizacji miasta</i>	<i>29</i>
<i>Mapa: jednostki strukturalne obligatoryjna i fakultatywne Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Dąbrowa Górnicza</i>	<i>44</i>
<i>Mapa Obszaru I</i>	<i>45</i>
<i>Mapa Obszaru II</i>	<i>47</i>
<i>Mapa Obszaru III</i>	<i>48</i>
<i>Mapa Obszaru IV</i>	<i>49</i>
<i>Mapa Obszaru V</i>	<i>50</i>
<i>Mapa Obszaru VI</i>	<i>51</i>
<i>Mapa Obszaru VII</i>	<i>52</i>
<i>Mapa Obszaru VIII</i>	<i>53</i>