

ZARZĄDZENIE NR 771/07
Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej
z dnia 11.12.2007 r.

w sprawie: ustalenia wysokości stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy, powiatu i Skarbu Państwa lub będących w ich użytkowaniu wieczystym.

Na podstawie:

- art. 30 ust 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1591. z późn. zm.) w związku z art. 92 ust 1 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. nr 142, poz. 1592. z późn. zm.)
- art. 11 ust 1 i art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

ZARZĄDZAM

§ 1.

Ustala się wysokość stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy nieruchomości położonych na terenie miasta Dąbrowy Górniczej stanowiących własność Gminy, powiatu i Skarbu Państwa lub będących w ich użytkowaniu wieczystym zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Stawki ustala się w wysokości netto.

§ 3.

Wykonanie niniejszego Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5.

Traci moc:

- 1) Uchwała nr 701/2000r. Zarządu Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 13.12.2000r. w sprawie stawek czynszu z tytułu najmu i dzierżawy gruntów Gminy Dąbrowa Górnicza.
- 2) Zarządzenie nr 28/2000r. Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 21.12.2000r. w sprawie ustalenia stawek opłat za najem i dzierżawę gruntów Skarbu Państwa.
- 3) Zarządzenie nr 1842/2005r. Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 28.11.2005r. w sprawie ustalenia stawek opłat za najem gruntów Gminy i Skarbu Państwa.

Prezydent Miasta
Zbigniew Podraza

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr 771/07
z dnia 11.12.2007 r.

Lp.	Cel najmu/dzierżawy	Stawka czynszu najmu/dzierżawy netto	Płatność czynszu najmu/dzierżawy
1	tereny przeznaczone pod garaże	2,15 zł/m ²	miesięcznie
2	tereny pod warsztatami i zakładami usługowo - rzemieślniczymi	4,25 zł/m ²	miesięcznie
3	tereny pod kioskami handlowymi i pawilonami handlowymi	6,43 zł/m ²	miesięcznie
4	tereny pod kioskami typu „Ruch”, „Toto-Lotek”	8,00 zł/m ²	miesięcznie
5	tereny pod kioskami i wiatami na targowiskach komunalnych	8,28 zł/m ²	miesięcznie
6	tereny pod kioskami na targowisku Konopnickiej	6,97 zł/m ²	miesięcznie
7	lokale użytkowe w budynku położonym na Placu handlowym przy ul. Konopnickiej	8,80 zł/m ²	miesięcznie
8	tereny pod ruchomymi punktami sprzedaży (w tym lody, woda, napoje chłodzące), handel obwoźny i obnośny	150,00 zł/m-c	miesięcznie
9	tereny handlowo - usługowe szczególnie atrakcyjne: Królowej Jadwigi, Sobieskiego, 3 Maja, Park Hallera	17,00 zł/m ²	miesięcznie
10	tereny pod sezonową działalność handlowo - gastronomiczną (w tym ogródki letnie i piwne)	20,00 zł/m ²	miesięcznie
11	tereny pod parkingami niestrzeżonymi (bez ogrodzenia)	1,00 zł/m ²	miesięcznie
12	tereny pod drogi dojazdowe	0,50 zł/m ²	miesięcznie
13	place manewrowe – nauka jazdy	2,15 zł/m ²	miesięcznie
14	tereny magazynowo – składowe	2,15 zł/m ²	miesięcznie
15	cele widowiskowo – sportowe (m.in. wesołe miasteczka, cyrki, lunaparki itp.)	210,00 zł/doba	na dobę
16	cele rekreacyjne (m.in. tereny Pogorii)	0,15 zł/m ²	miesięcznie
17	cele rekreacyjno - sportowe (m.in. wypożyczanie sprzętu wodnego, korty, strzelnice, boiska itp.)	0,60 zł/m ²	miesięcznie
18	cele przemysłowe	2,96 zł/m ²	miesięcznie
19	anten sieci komórkowej	27,00 zł/m ²	miesięcznie
20	obiekty infrastruktury technicznej (stacje redukcyjno - pomiarowe, stacje transformatorowe itp.)	1,80 zł/m ²	miesięcznie
21	śmietniki	1,80 zł/m ²	miesięcznie
22	kontener dla koncentratora telefonicznego	2,15 zł/m ²	miesięcznie
23	dzierżawa nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa i Gminy	2,60 zł/m ²	miesięcznie
24	ogródki przydomowe	0,20 zł/m ²	roczna
25	uprawa roślin	0,30 zł/m ²	roczna
26	zieleń izolacyjna	0,25 zł/m ²	roczna
27	zbiorniki wodne Pogoria	5 000,00 zł/m ²	roczna