

Dąbrowa Górnicza: Termomodernizacja placówek oświatowych - Szkoła Podstawowa Nr 18

Numer ogłoszenia: 172854 - 2009; data zamieszczenia: 01.06.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miejski , ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 032 2956700, faks 032 2625032, 2956700.

Adres strony internetowej zamawiającego: bip.dabrowa-gornicza.pl

Adres strony internetowej, pod którym dostępne są informacje dotyczące dynamicznego systemu zakupów: <http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl>

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Termomodernizacja placówek oświatowych - Szkoła Podstawowa Nr 18.

II.1.2) Rodzaj zamówienia: roboty budowlane.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8, dla robót budowlanych zgodnie z postanowieniami Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.) na zad. pn.: Termomodernizacja placówek oświatowych - Szkoła Podstawowa Nr 18. 1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie termomodernizacji Szkoły Podstawowej nr 18 w Dąbrowie Górniczej przy Al. Piłsudskiego 73. W zakres prac wchodzi: - ocieplenie metodą lekką mokrą zewnętrznych ścian budynku, - izolacja i ocieplenie stropu ostatniej kondygnacji, - wymiana instalacji odgromowej, - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, - wymianę instalacji c.o., - wymianę instalacji oświetlenia zewnętrznego i wejść, - wymianę instalacji wodociągowej zimnej i ciepłej

wody oraz cyrkulacji, - prace ogólnobudowlane, - prace modernizacyjne w zakresie instalacji hydrantowej, - przebudowa placu apelowego, - modernizacja źródła ciepła. Zamówienie będzie realizowane na podstawie: - specyfikacji istotnych warunków zamówienia, - postanowień zawartych w treści przyszłej umowy, - projektów budowlanych i wykonawczych - przedmiarów robót, - specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, 2. Wykonawca na własny koszt w okresie realizacji umowy ubezpieczy i zapewni ciągłość ubezpieczenia w zakresie ubezpieczenia wszystkich ryzyk budowy i montażu (CAR/EAR) na warunkach opartych na tzw. standardzie monachijskim w zakresie sekcji I, przy zastosowaniu zakresu oraz warunków standardowo stosowanych na polskim rynku ubezpieczeniowym - na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy. Ubezpieczonymi będą Zamawiający, Wykonawca oraz Podwykonawcy i Poddostawcy lub ich przedstawiciele, którym wykonanie umowy powierzają. W przypadku, gdy wydłużenie okresu realizacji umowy nastąpi z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, koszt wszystkich koniecznych ubezpieczeń ponosi Wykonawca. Dokument potwierdzający zawarcie ubezpieczenia zostanie niezwłocznie dostarczony Zamawiającemu, jednak nie później niż przed przekazaniem placu budowy. 3. Na wykonane roboty Wykonawca udzieli rękojmi na okres 1 roku oraz gwarancji na okres nie krótszy niż 3 lata licząc od daty odbioru końcowego. Na zabudowane materiały i urządzenia posiadające gwarancję producenta Wykonawca udzieli gwarancji na okres nie krótszy niż 12 miesięcy licząc od daty odbioru końcowego zadania..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.00.00.00-7, 45.10.00.00-8, 45.20.00.00-9, 45.30.00.00-0, 45.40.00.00-1, 45.33.11.00-7, 45.31.10.00-3.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 31.05.2010.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia są zobowiązani wnieść wadium zgodnie z art. 45 ust.1 Ustawy w wysokości 30.000 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych) w formach określonych w art. 45 ust. 6 Ustawy.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków: W postępowaniu mogą wziąć udział wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki: 1. posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień; 2. posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do

wykonywania zamówienia lub przedstawią pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia potencjału technicznego i osób zdolnych do wykonania zamówienia; 3. znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, 4. nie podlegają wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia. Zamawiający dokona oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu na podstawie złożonych oświadczeń, wykazów i dokumentów opisanych w pkt. 11 SIWZ wg formuły - spełnia/nie spełnia.

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1. W celu potwierdzenia spełnienia warunków, o których mowa w punkcie 10 SIWZ Wykonawca winien przedłożyć następujące dokumenty: 1.1 Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. Upoważnienie do podpisywania ofert i występowania w przetargu w imieniu wykonawcy musi być dołączone do oferty lub musi bezpośrednio wynikać z przedstawionych dokumentów. Gdy wykonawcę reprezentuje pełnomocnik do oferty musi być dołączone pełnomocnictwo posiadające szczegółowy zakres i podpisane przez osoby reprezentujące osobę prawną lub fizyczną /w formie oryginału bądź kserokopii poświadczonej notarialnie/. 1.2 Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymagania określone w art. 22 ust. 1 Ustawy i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy. Wzór wykazu - (ZAŁĄCZNIK NR 2 do SIWZ) - wskazana data podpisania oświadczenia. 1.3 Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 1.4 Wykaz wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy należy przedstawić wykaz robót wykonanych w tym okresie), odpowiadających swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia. Wzór wykazu- (ZAŁĄCZNIK NR 3 do SIWZ) - wskazana data podpisania wykazu. Przez robotę budowlaną, odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robocie budowlanej stanowiącej przedmiot zamówienia należy rozumieć robotę budowlaną obejmującą swoim zakresem łącznie: docieplenie przegród zewnętrznych, wymianę, montaż stolarki okiennej, budowę, przebudowę instalacji c.o., roboty konstrukcyjno - budowlane, której łączna wartość jest równa lub przekracza 2 000 000,00 zł brutto, a której należyte wykonanie zostało potwierdzone przez poprzednich Zamawiających. Warunek zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wylegitymuje się max. 2 robotami o pełnym w/w zakresie każda i o łącznej wartości min. 2 000 000,00 zł brutto. Jeżeli zakres robót przedstawionych w wykazie jest szerszy od powyżej określonego przez Zamawiającego należy w wykazie podać wartość robót odpowiadających zakresowi przedmiotu zamówienia. 1.5 Dokumenty (np. referencje) potwierdzające, że roboty budowlane, o których mowa w pkt. 1.4. zostały wykonane należycie. 1.6 Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z

informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności. Wzór wykazu - (ZAŁĄCZNIK NR 4 do SIWZ) - wskazana data podpisania dokumentu. Wymagane załączenie kserokopii uprawnień budowlanych do kierowania robotami w poniższych specjalnościach techniczno-budowlanych: - konstrukcyjno budowlanej, instalacyjno-inżynieryjnej obejmującej sieci sanitarne i instalacje sanitarne, instalacje elektryczne z potwierdzeniem przynależności do właściwej dla danej specjalności Izby Samorządu Zawodowego - min. 1 osoba w każdej branży. Dopuszczalne jest posiadanie więcej niż jednego uprawnienia przez jedną osobę. 1.7 Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonywania zamówienia, jeżeli w wykazie, o którym mowa w pkt 1.6, wykonawca wskazał osoby, którymi będzie dysponował, za zgodą innych podmiotów (ZAŁĄCZNIK NR 5 do SIWZ) - wskazana data podpisania oświadczenia. 1.8 Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności, tj. posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 1 000 000,00 zł na jedno i wszystkie zdarzenia. 2. Ponadto do oferty należy dołączyć: 2.1. Kosztorys ofertowy wykonany metodą uproszczoną, polegającą na obliczeniu wartości kosztorysowej robót objętych przedmiarem jako sumy iloczynów ilości jednostek przedmiarowych robót i ich cen jednostkowych bez podatku od towarów i usług. Podstawy wyceny podane w przedmiarze robót nie są obligatoryjne i należy traktować je poglądowo. Opis pozycji w kosztorysie ofertowym winien zawierać opis pozycji przedmiarowych Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń równoważnych - tj. o parametrach technicznych i jakościowych nie gorszych niż określone w SIWZ - w odniesieniu do materiałów i urządzeń, których pochodzenie zostało określone przez Zamawiającego w SIWZ nazwą producenta. W przypadku zastosowania materiałów i urządzeń równoważnych wymagana jest pisemna zgoda Projektanta. Zgoda winna być dostarczona Zamawiającemu równocześnie z ofertą. Wskazane jest załączenie do oferty zbiorczego zestawienia kosztorysów z podaniem wartości poszczególnych kosztorysów. Suma zestawienia powinna równać się cenie ofertowej. Cenę ofertową (netto, VAT, brutto) należy podawać do dwóch miejsc po przecinku. 2.2. Formularz ofertowy - zawierający wycenę robót plus podatek VAT - zgodny z obowiązującymi przepisami - wskazana data podpisania oferty (ZAŁĄCZNIK NR 1 do SIWZ). Ponadto Zamawiający wymaga podania danych wyjściowych do kosztorysowania, tj.: - stawki robocizny kosztorysowej $R_g = \dots\dots\dots$ zł - wskaźnika narzutów kosztów pośrednich $K_p = \dots\dots\dots$ % liczony od $R+S$ - wskaźnika narzutów zysku $Z_{ysk} = \dots\dots\dots$ % liczony od $R+S+K_p$ - wskaźnika narzutów kosztów zakupu $K_z = \dots\dots\dots$ % liczonych od M 3. Pełnomocnictwo do reprezentowania: 3.1. wymagane w przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje w przetargu osoba bądź osoby, których uprawnienie do reprezentacji nie wynika bezpośrednio z innych załączonych dokumentów, przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza. 3.2. wymagane w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (dotyczy także spółki cywilnej), przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza. 2.4. Potwierdzenie wniesienia wadium. Uwagi: 1. Złożone dokumenty winny być zgodne z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. nr 87 poz. 605 z późn. zm.). 2. Wykonawca składa oświadczenia i dokumenty przetargowe pod odpowiedzialnością karną /dotyczącą składania

nieprawdziwych zeznań i oświadczeń/ wynikającą z art. 297 Kodeksu Karnego. W razie stwierdzenia, że złożone przez wykonawcę informacje są nieprawdziwe Zamawiający zgodnie z dyspozycją art. 304 k.p.k. - zawiadomi o tym fakcie właściwy organ ścigania..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: <http://www.bip.dabrowa-gornicza.pl>.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, II piętro, pokój nr 222, Wydział Inwestycji Miejskich.

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 22.06.2009 godzina 10:30, miejsce: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, II piętro, pokój nr 222, Wydział Inwestycji Miejskich.

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.3.13) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej: I. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia. 1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie niniejszego zamówienia powinni spełniać warunki udziału w postępowaniu określone w pkt 10 SIWZ, przy czym w przypadku wymogów dot. potencjału ekonomicznego i kadrowego, a także doświadczenia realizacyjnego wystarczające jest łączne ich spełnianie. 2. Dokumenty wymagane w pkt. 11.1.1. oraz 11.1.3. SIWZ wykonawcy składają odrębnie. Oświadczenie wymienione w pkt.11.1.2. SIWZ - winno być podpisane przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawców lub wspólnie (na jednym druku) przez wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Dokumenty i oświadczenia wymienione w pkt. 11.1.4. do 11.1.8. SIWZ- Wykonawcy składają łącznie, przy czym w przypadku polisy zamawiający dopuszcza także przedstawienie jednej polisy wystawionej na Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Kosztorys ofertowy (pkt. 11.2.1. SIWZ) oraz Formularz

ofertowy (pkt. 11.2.2. SIWZ) winny być podpisane przez uprawnionych przedstawicieli Wykonawców. 3. Wykonawcy ustanawiają Pełnomocnika do reprezentowania ich w niniejszym postępowaniu albo reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być dołączone do oferty w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza. 4. W tym celu niezbędne jest złożenie wraz z ofertą, przez wszystkich Wykonawców aktualnych odpisów z właściwego rejestru albo aktualnych zaświadczeń o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej zawierających nazwiska osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym i reprezentowania firmy. 5. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z Pełnomocnikiem. 6. Wykonawcy ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia będą odpowiedzialni solidarnie za wypełnienie zobowiązań umownych. II. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający zażąda od Wykonawcy przed podpisaniem umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie. III. Okoliczności zmian do umowy: Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w zakresie zmian terminu wykonania zamówienia oraz terminów pośrednich w przypadku: - konieczności wykonania zamówień/robót dodatkowych, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy, których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania oraz zakończenia podstawowego przedmiotu zamówienia wraz ze wszystkimi konsekwencjami występującymi w związku z przedłużeniem tego terminu. - nie uzyskania planowanego dofinansowania, dotacji, pożyczki, środków kredytowych, dofinansowania ze środków Unii Europejskiej. - opóźnień w przyłączeniu obiektu do sieci ogólnomiejskich przez gestorów mediów, powstałych z przyczyn nie leżących po stronie wykonawcy, - wystąpienia nietypowych dla klimatu polskiego warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie zamówienia/robót budowlanych.