

Dąbrowa Górnicza: Wykonanie projektów podziałów nieruchomości zajętych pod drogi publiczne na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza (gminne, powiatowe, wojewódzkie).

Numer ogłoszenia: 49635 - 2009; data zamieszczenia: 12.03.2009

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Urząd Miejski , ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, tel. 032 2956700, faks 032 2625032, 2956700.

Adres strony internetowej zamawiającego: bip.dabrowa-gornicza.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Wykonanie projektów podziałów nieruchomości zajętych pod drogi publiczne na terenie Gminy Dąbrowa Górnicza (gminne, powiatowe, wojewódzkie)..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie: - projektów podziałów nieruchomości stanowiących własność osób fizycznych lub prawnych, a zajętych pod drogi publiczne, - wprowadzanie zmian do rejestrów ewidencji gruntów, polegających na uregulowaniu stanu prawnego w myśl art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. - przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. Z 1998r. Nr 133, poz. 87 z późn. zmianami). Wymagania techniczne, technologiczne i organizacyjne stawiane Wykonawcom przystępującym do zamówienia publicznego: 1. Podziałowi podlegać będą działki faktycznie, częściowo zajęte pod drogi publiczne. Wybór działek, będących przedmiotem podziału należy do Wykonawcy, przy czym należy spełnić następujący warunek: - w celu stwierdzenia faktycznego zajęcia działki pod drogę publiczną należy wykorzystać przyjętą do zasobu geodezyjnego i kartograficznego dokumentację geodezyjno - kartograficzną (w tym operat KERG - opracowanie mapy do celów projektowych w skali 1:500 obejmującej zakres przedmiotowej drogi) oraz w razie wątpliwości wykonać pomiar na gruncie pasa drogowego, wykorzystując dostępne techniki pomiarów geodezyjnych, uzgadniając uprzednio zakres faktycznej zajętości z zarządcą drogi, - punkty graniczne wyznaczające granice nowo wydzielanych

działek, należy markować w terenie rurami stalowymi o średnicy min. 50 mm i długości min. 0,6 m, przy czym wystającą nad ziemią część rury należy pomalować farbą koloru żółtego, - produkt finalny stanowić będzie dokumentacja geodezyjno - kartograficzna, obejmująca przedmiot zamówienia, opatrzona właściwymi klauzulami nadanymi przez Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, - wykonanie wykazów zmian gruntowych niezbędnych do uregulowania stanu prawnego nieruchomości podlegających podziałowi. Wykazy zmian gruntowych należy opracować dla nieruchomości, które posiadają wykazany z działu I Księgi wieczystej odmienny stan do tego, który figuruje w operacie ewidencji gruntów, - skompletowanie dokumentów dla działek podzielonych (mapy uzupełniające z podziału, kopie mapy zasadniczej, wypisy z rejestru gruntów, badanie ksiąg wieczystych). Wymagania organizacyjne. Zamawiający przekaze wyłonionemu wykonawcy następujące materiały: -decyzje o lokalizacji inwestycji celu publicznego, -mapę z orientacyjnym zakresem zajętości terenu, -wykaz właścicieli nieruchomości zajętych częściowo pod drogi publiczne. Zamawiającemu należy przekazać: - zarejestrowane w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej mapy projektu podziału i wykazy zmian gruntowych w 4-ch egzemplarzach, - protokół badania ksiąg wieczystych lub protokół potwierdzający ich brak, - kopie szkiców i protokołów przyjęcia granic działki do podziału, - kopie szkiców i protokołów wyznaczenia na grunt projektu podziału, - kopie wykazów współrzędnych punktów osnowy geodezyjnej, - zbiorcze tabelaryczne zestawienie nieruchomości. Dokumentację geodezyjną podziału nieruchomości należy wykonać i kompletować zgodnie z art. 92-97 ustawy z dnia 12 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2000r. Nr 46, poz. 543 z późn. zmianami), Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości; standardami obowiązującymi w geodezji. Podstawą odbioru usług i wystawienia faktur częściowych będzie protokół wykonanych prac. Wykonawca zobowiązany jest dysponować brygadą roboczą oraz sprzętem umożliwiającym wykonanie zadania zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie normami. Wykonawca poniesie pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za ewentualne szkody użytkowników nieruchomości, w związku z niewłaściwą lub nieterminową realizacją określonego na piśmie zakresu rzeczowego usługi. Zamawiający udostępni specyfikację techniczną na opracowanie dokumentacji geodezyjnej. UWAGA: - Wskazane jest aby Wykonawcy po zapoznaniu się z materiałami przetargowymi dokonali wizji lokalnej na obiekcie..

II.1.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.30.00.00-1.

II.1.5) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: nie.

II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.1.7) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających: tak.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 30.10.2009.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.1) WARUNKI DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA

Informacja na temat wadium: Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

III.2) WARUNKI UDZIAŁU

Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków:

O udzielenie zamówienia określonego w specyfikacji mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:

1. Spełniają wymagania określone w art. 22 ust. 1 Ustawy Pzp i nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 Ustawy Pzp. 2. Nie zalegają z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z wyjątkiem przypadków, gdy uzyskali oni przewidzianą prawem zgodę na zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu 3. Dysponują osobami zdolnymi do wykonywania zamówienia lub przedstawiają pisemne zobowiązanie innych podmiotów do udostępniania osób zdolnych do wykonania zamówienia tj. posiadających uprawnienia geodezyjno-kartograficzne. W wykazie należy uwzględnić co najmniej 5 osób, które będą uczestniczyć w realizacji zamówienia, z czego 2 osoby winny posiadać wymagane uprawnienia geodezyjno-kartograficzne. Dopuszczalne jest posiadanie więcej niż jednego uprawnienia przez jedną osobę. 4. W okresie ostatnich 3-ich lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia lub w okresie działalności, jeżeli była krótsza niż 3 lata, wykonali usługi - a w przypadku świadczeń okresowych i ciągłych również są w trakcie wykonywania - odpowiadające swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia. Przez usługę odpowiadającą swoim rodzajem i wartością usłudze stanowiącej przedmiot zamówienia należy rozumieć usługę w zakresie dokonywania projektów podziałów geodezyjnych, wprowadzania zmian do zasobów geodezyjnych, wykonywania map z naniesionymi punktami granicznymi na wartość ogólną zamówień min. 50 tys zł. brutto. 5. Złożą oświadczenie o uzyskaniu pisemnego potwierdzenia o udostępnieniu danych dotyczących usługi z Ośrodka Geodezyjno- Kartograficznego. UWAGA: Stwierdzenie spełniania warunków - udziału w postępowaniu (formalnych) i zdolności do wykonania zamówienia (merytorycznych)- wymaganych od Wykonawców będzie dokonane w oparciu o złożone wraz z ofertą: oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego oraz potwierdzające (spełnienie tych warunków) dokumenty- według formuły: spełnia - nie spełnia..

Informacja o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu

potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu: Na potwierdzenie spełniania warunków

udziału w postępowaniu o których mowa w pkt. 9 siwz, Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć następujące dokumenty: 1. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert. 2. Oświadczenie, że Wykonawca spełnia wymagania określone w art. 22 ust. 1 Pzp i nie podlega wykluczeniu z postępowania na podst. art. 24 ust. 1 i 2 Pzp - (Załącznik nr 2)

- wskazana data podpisania oświadczenia. 3. Aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert. 4. Wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności, potwierdzających spełnienie warunku określonego w pkt 10.3.

SIWZ - (Załącznik nr 3) - wskazana data podpisania oświadczenia. 4.1. Dokumenty potwierdzające, że osoby które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia posiadają wymagane uprawnienia geodezyjno-kartograficzne, min. 2 szt. 4.2. W przypadku przedstawienia w wykazie osób, którymi Wykonawca będzie dysponował za zgodą innych podmiotów wymagane jest przedłożenie pisemnego zobowiązania tych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia (wzór oświadczenia - Załącznik nr 3a). 5. Wykaz wykonanych usług w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, odpowiadających swoim rodzajem i wartością usługom stanowiącej przedmiot zamówienia, potwierdzających spełnienie warunku określonego w pkt 10.4. SIWZ - (Załącznik nr 4) - wskazana data podpisania oświadczenia. Uwaga: Jeżeli zakres wykazanych i udokumentowanych usług jest szerszy niż wymagany przez Zamawiającego, Wykonawca winien w wykazie usług wskazać wartość prac odpowiadających zakresowi przedmiotu zamówienia. 5.1. Dokumenty potwierdzające że usługi o których mowa w pkt.5 zostały wykonane należycie- np. referencje wystawione przez poprzednich zamawiających. 6. Formularz ofertowy - (Załącznik nr 1) - wskazana data podpisania oferty.

7. Oświadczenie o uzyskaniu pisemnego potwierdzenia o udostępnieniu danych dot. usługi z Ośrodka Geodezyjno- Kartograficznego, załącznik nr 1 pkt. 8 - Formularz ofertowy. 8. Pełnomocnictwo do reprezentowania. 8.1. Wymagane w przypadku gdy Wykonawcę reprezentuje w przetargu osoba bądź osoby, których uprawnienie do reprezentacji nie wynika bezpośrednio z innych załączonych dokumentów, przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza. 8.2 Wymagane w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie, przedłożone w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza. Uwagi: 1. Złożone dokumenty winny być zgodne z Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 maja 2006r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. nr 87 poz. 605 z późn. zm.). 2. Wykonawca składa oświadczenia i dokumenty przetargowe pod odpowiedzialnością karną /dotyczącą składania nieprawdziwych zeznań i oświadczeń/ wynikającą z art. 297 Kodeksu Karnego. W razie stwierdzenia, że złożone przez wykonawcę lub wykonawcę informacje

są nieprawdziwe Zamawiający zgodnie z dyspozycją art. 304 k.p.k. - zawiadomi o tym fakcie właściwy organ ścigania..

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: najniższa cena.

IV.2.2) Wykorzystana będzie aukcja elektroniczna: nie.

IV.3) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.3.1) Adres strony internetowej, na której dostępna jest specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bip.dabrowa-gornicza.pl.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, Wydział Komunikacji i Drogownictwa , pokój nr 316 piętro III..

IV.3.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 20.03.2009 godzina 10:00, miejsce: Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, ul. Graniczna 21, Wydział Komunikacji i Drogownictwa , pokój nr 316 piętro III..

IV.3.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).