

Protokół Nr 17/07
z posiedzenia Komisji Rozwoju i Promocji Miasta w dniu 14 grudnia 2007 roku
w godz. od 15⁰⁰ do 16³⁰ w sali nr 418, na IV piętrze w Urzędzie Miejskim
w Dąbrowie Górniczej przy ul. Granicznej 21.

Obecni na posiedzeniu zgodnie z listą obecności.

Zaproszeni na posiedzenie:

Zbigniew Podraza – Prezydent Miasta

Henryk Zaguła – I Z-ca Prezydenta Miasta

Janina Bronikowska-Radosz – Skarbnik Miasta

Wojciech Sobczyk – Naczelnik Wydziału Urbanistyki i Architektury

Wojciech Mizerski – Naczelnik Wydziału Inwestycji Miejskich

Posiedzeniu przewodniczył radny Ireneusz Zugaj – Przewodniczący Komisji.

Przewodniczący powitał zebranych i przedstawił porządek posiedzenia:

1. Opiniowanie projektu budżetu miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2008.
2. Opiniowanie projektów uchwał.
3. Sprawy wniesione, wnioski komisji.
4. Przyjęcie planu pracy komisji na I półrocze 2008 roku.
5. Przyjęcie protokołu z poprzedniego posiedzenia.

Ad. 1

Głos zabrał I Z-ca Prezydenta Miasta – H.Zaguła :

W pierwszej części – transport i łączność w poprzednich WPI są połączone zadania, tak aby rozpatrywać najpierw koncepcję a później budowę nowego układu komunikacyjnego, w tym uwzględniające najbardziej naglące potrzeby, połączenia obszaru inwestycyjnego Tucznawa. Jest już w ostatniej fazie uzgodnień w ministerstwie połączenie tego terenu do Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej.

Jest też inny sposób prowadzenia gospodarki wodno-ściekowej. Zadanie podstawowe : to co mamy zgłoszone do finansowania przez Unię Europejską , to co wprowadzamy jako zadanie własne- uporządkowanie gospodarki przede wszystkim ściekowej, w oparciu o zlewnię oczyszczalni Błędów, wyeliminowania odprowadzenia ścieków bytowych. Będzie to połączone w jedno zadanie i spróbujemy uzyskać dofinansowanie w ramach konkursów ogłaszanych w 2008 roku. Jeżeli nie uzyskamy dofinansowania to i tak będziemy musieli to zrobić, ale zakresy te znajdują się poza głównym nurtem gospodarki wodno-ściekowej czyli programu podstawowego, nie chcemy go na razie wprowadzać, dlatego, że do końca I półrocza powinniśmy mieć znaczną część projektów technicznych, pozwoleń na budowę, tak aby końcowo aplikować o środki. W związku z tym nie możemy dzisiaj rozszerzać zakres, musimy się skupić na tym co mamy ujęte w głównym wniosku. Termomodernizacja została ograniczona. Na przyszły rok zostały wytypowane jednostki oświatowe, które mają określony zakres termomodernizacji i pozostałych remontów.

Problem jest z PKZ. Występuje tam podmakanie, zawilgocenie fundamentów. W przyszłym roku planuje się wykonanie ekspertyzy i podjęcie programu dalszych działań. Będzie to zadanie drogie na ok. 30-40mln zł, na wiele lat. Bez ustalenia przyczyny podmakania nie ma sensu robić innych rzeczy. Podobny problem jest również w Sztygarce. Będziemy chcieli

zrobić obiekt sportowy Szttygarki, też w pełnym zakresie. W przyszłym roku rozpiszemy to zadanie na okres dwuletni.

Pojawia się problem przebudowy dworca kolejowego. Pojawia się szansa, że w 2008 roku będziemy opracowywać wspólną koncepcję z PKP i PLK rozwiązań komunikacyjno-organizacyjnych w rejonie dworca Centrum. Przy okazji przebudowy torowiska chcielibyśmy wykonać podziemny przejazd pod torami, z wyjściem na przyszłe perony.

Planujemy również remont i rozbudowę żłobka.

Radny J.Talkowski wniósł następujące uwagi:

- nie robi się nic, aby pomóc mieszkańcom ul. Europejskiej w wykonaniu drogi na długości 400m,
- dewastacja drogi do Podbuczyn,
- przeanalizować sprawę układu komunikacyjnego w Parku Hallera.

Wyjaśnień udzielił I Z-ca Prezydenta Miasta-H.Zagula :

W Parku Hallera obydwa obiekty: Nemo, Hala Widowiskowo-Sportowa są dopuszczone warunkowo. W warunkach dopuszczenia zastrzeżono rozwiązanie problemu wyjazdu sprzed hali. Zgodnie z procedurą wykonaliśmy dokumentację techniczną, uzgodniliśmy z organem, który warunkowo wydał decyzję.

Przy ul.Europejskiej są prywatne działki. Takich miejsc w mieście mamy przynajmniej kilkadziesiąt, gdzie istnieje potrzeba wykonania drogi. Ten fragment nie jest akurat palący.

W tym rejonie przygotowujemy dość duże zmiany w studium uwarunkowań. Wykonywanie drogi teraz, nie uwzględniałoby dalszego rozwoju tego terenu. Rejon ten nie był uwzględniony w gospodarce wodno-ściekowej. W trybie doraźnym możliwe jest podsypywanie terenu tłuczniem. Droga zostanie wykonana kiedy zostanie uregulowany stan prawny, wykonane instalacje, szczególnie kanalizacyjne.

Podbuczyny nie są inwestycją, mogą być realizowane w ramach remontów bieżących.

Głos zabrał Przewodniczący Komisji - I.Zugaj:

Kwota przeznaczona na inwestycje w przyszłym roku jest imponująca. Pojawiają się jednak moje wątpliwości czy będziemy w stanie przerobić 176.609.000zł. Na dzień dzisiejszy w roku 2007 przerobiliśmy zaledwie 29 mln zł. Czy nie lepiej byłoby ograniczyć ten plan inwestycyjny i skoncentrować się na głównych zadaniach.

Prezydent Miasta – Z.Podraza odpowiedział, że musimy przyspieszyć, bo to będzie napędzało kolejne lata. Inwestycje są tak przygotowane, że od początku roku powinny ruszyć.

I Z-ca Prezydenta Miasta-H.Zagula:

Pojawiają się również źródła finansowania tych inwestycji takie jak : obligacje, dotacje i inne środki z funduszy unijnych. Razem 100 mln zł.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej R.Majewski zadał pytanie : czy jest możliwość otrzymania zaliczki z funduszy europejskich na uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej?

I Z-ca Prezydenta Miasta-H.Zagula:

Jesteśmy na wykazie indykatywnym projektu. Mam nadzieję, że do końca bieżącego roku rozpocznie się podpisywanie preumów, w wyniku których ustalane są wstępne harmonogramy realizacji. Końcowym etapem jest podpisanie właściwej umowy o finansowanie. Do tego jednak wymagane jest minimum 40% pozwoleń na budowę, czyli

minimum 40% zakresu rzeczowego musi być udokumentowane, uzgodnione z wszystkimi decyzjami i pozwoleniem na budowę. Mamy do końca przyszłego półrocza spełnić ten wymóg. Jeżeli będziemy mieć podpisaną umowę – powiedzmy 2010-2013, a zaczniemy w roku 2008, to istnieje możliwość, że Unia Europejska będzie nam zaliczkować te zadania. Dość bezpiecznie rozpoczynamy w 2008 roku, mając świadomość, że może być taki moment, że bez względu na płynność finansowania instytucje, które dysponują środkami będą udzielać takich pożyczek.

Radny G.Jaszczura zadał pytanie : na jakim etapie zaawansowane są prace nad emisją obligacji?

Skarbnik Miasta- J.Bronikowska –Radosz :

Po zakończeniu roku budżetowego, po złożeniu sprawozdania z wykonania budżetu, będzie wystąpienie do Regionalnej Izby Obrachunkowej o opinię. Mamy pozytywnie zaopiniowany projekt budżetu wraz z prognozą długu publicznego. RIO nie widzi zagrożenia. Wykonamy sprawozdania budżetowe, nie opisowe, gdzie będzie już widać jakimi kwotami zamknęliśmy budżet - deficytem czy nadwyżką. Wystąpimy o opinię do RIO, żeby mieć zabezpieczoną stronę do wystąpienia o emitenta obligacji komunalnych.

Komisja pozytywnie zaopiniowała projekt budżetu miasta Dąbrowy Górniczej na rok 2008.
Wynik głosowania : za – 6 , przeciw – 2 , wstrzymujących – 2.

Ad. 2

Komisja zaopiniowała następujące projekty uchwał :

- zmian w budżecie miasta Dąbrowy Górniczej na 2007 rok – Wieloletni Program Inwestycyjny. **Druk nr 320**
Zmiana polega na tym, że urealniamy poziom finansowania wykorzystania środków kredytowych i pożyczkowych poprzez przesunięcie tych środków z roku 2007 na rok 2008. Wprowadza się w 2007 roku zadanie : rozbudowa sieci grzewczych w budynku PUP. Przewodniczący Komisji – I.Zugaj wyraził niezadowolenie wobec faktu nie wykonania wielu inwestycji w roku bieżącym. W zadaniu – budowa parkingów będą zrealizowane tylko 3 projekty.
Wynik głosowania : za - 7 , przeciw - 0 , wstrzymujących – 3
- zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Dąbrowa Górnicza a Gminami Siewierz i Sławków w sprawie realizacji wspólnego projektu pn. „Rozwój selektywnej zbiórki odpadów na terenie gmin Dąbrowa Górnicza, Siewierz i Sławków. **Druk nr 301**
Wynik głosowania : za - 10 , przeciw - 0 , wstrzymujących – 0
- zawarcia porozumienia pomiędzy Gminą Dąbrowa Górnicza a Gminami Będzin, Siewierz i Sławków w sprawie realizacji wspólnego projektu pn. „ Rozwój infrastruktury aktywnych form turystyki i rekreacji Centrum Sportów Letnich i Wodnych – Pogoria „. **Druk nr 302**
Wynik głosowania : za - 9, przeciw - 0 , wstrzymujących - 1
- zawarcia porozumienia w sprawie realizacji wspólnego projektu pn. „ Rozwój społeczeństwa informatycznego w Zagłębiu Dąbrowskim „. **Druk nr 303**
Wynik głosowania : za - 10, przeciw -0 , wstrzymujących – 0

- przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej dla terenu położonego w rejonie ulic: Brzozowej – Wczasowej „**Druk nr 308**
Teren ten był wyłączony z poprzedniego planu, w ewidencji były użytki leśne.
Należało zmienić studium, aby można było przeznaczyć teren pod zabudowę mieszkaniową.
Wynik głosowania : za - 10 , przeciw - 0 , wstrzymujących - 0
- przyjęcia „ Programu rozwoju społeczeństwa obywatelskiego w Dąbrowie Górniczej na lata 2008 – 2013, PARTNERSTWO : WSPÓLNIE DLA MIASTA „**Druk nr 307**
Wynik głosowania : za - 8, przeciw - 0 , wstrzymujących - 2
- uchwalenia Powiatowego Programu Promocji Zatrudnienia i Aktywizacji Lokalnego Rynku Pracy na lata 2008-2010.**Druk nr 312**
Wynik głosowania : za – 8 , przeciw - 0 , wstrzymujących - 2

Ad. 3

Komisja zapoznała się z pismem mieszkańców z os. Spisaka. Podjęto jednogłośnie wniosek : przekazać pismo do I Z-cy Prezydenta Miasta, celem udzielenia odpowiedzi.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej R.Majewski ponownie poruszył temat budowy hotelu przy ul.Kruczkowskiego. W wyniku dyskusji Komisja podjęła wniosek :

Komisja wnosi o dokonanie zmiany w planie zagospodarowania przestrzennego, polegającej na zmianie zapisu z 11 UH na 12 UH dla działki ozn. nr ewid. gr.: 31 k.m. 60 położonej przy ul. Kruczkowskiego w Dąbrowie Górniczej.

Wynik głosowania: za – 9, przeciw – 1, wstrzymujących – 0

Ad. 4

Komisja przyjęła jednogłośnie zaproponowany plan pracy komisji na I półrocze 2008 roku.

Ad. 5

Protokół Nr 16/07 z dnia 16.11.2007r. przyjęto nie wnosząc uwag.

Na tym Przewodniczący zakończył posiedzenie.

Protokołowała:
Grażyna Papierniak – Wnuk

Przewodniczący Komisji
Rozwoju i Promocji Miasta

Ireneusz Zugaj