

**Uchwała Nr LXIII/1202/06
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia 27 października 2006 roku**

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej w obrębie działki nr 46/2 k.m. 28 przy ul. Tworzeń”

Na podstawie art.7 ust.1 pkt 1 i art.18 ust.2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz.1591 z późniejszymi zmianami) w związku z art.14 ust.1, 4, 8, art.15, art.16 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80 poz.717 z późniejszymi zmianami) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
uchwala**

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej w obrębie działki nr 46/2 k.m. 28 przy ul. Tworzeń.

§ 2

1. Granice obszaru opracowania określa załącznik graficzny w skali 1:2000 stanowiący integralną część niniejszej uchwały.
2. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie sporządzony w skali 1:2000.

§ 3

1. W przedmiocie ustaleń planu, o którym mowa w § 1 ustala się :
 - a) przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - b) zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego
 - c) zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego
 - d) zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej
 - e) wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych
 - f) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu, w tym linie zabudowy, gabaryty obiektów i wskaźniki intensywności zabudowy
 - g) granice i sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych
 - h) szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości objętych planem miejscowym
 - i) szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy
 - j) zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej
 - k) sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów
 - l) stawki procentowe, na podstawie których ustala się opłatę, o której mowa w art.36 ust.4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
2. Celem planu jest stworzenie prawa miejscowego pozwalającego na uzyskanie ładu przestrzennego i zrównoważonego rozwoju.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

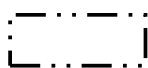
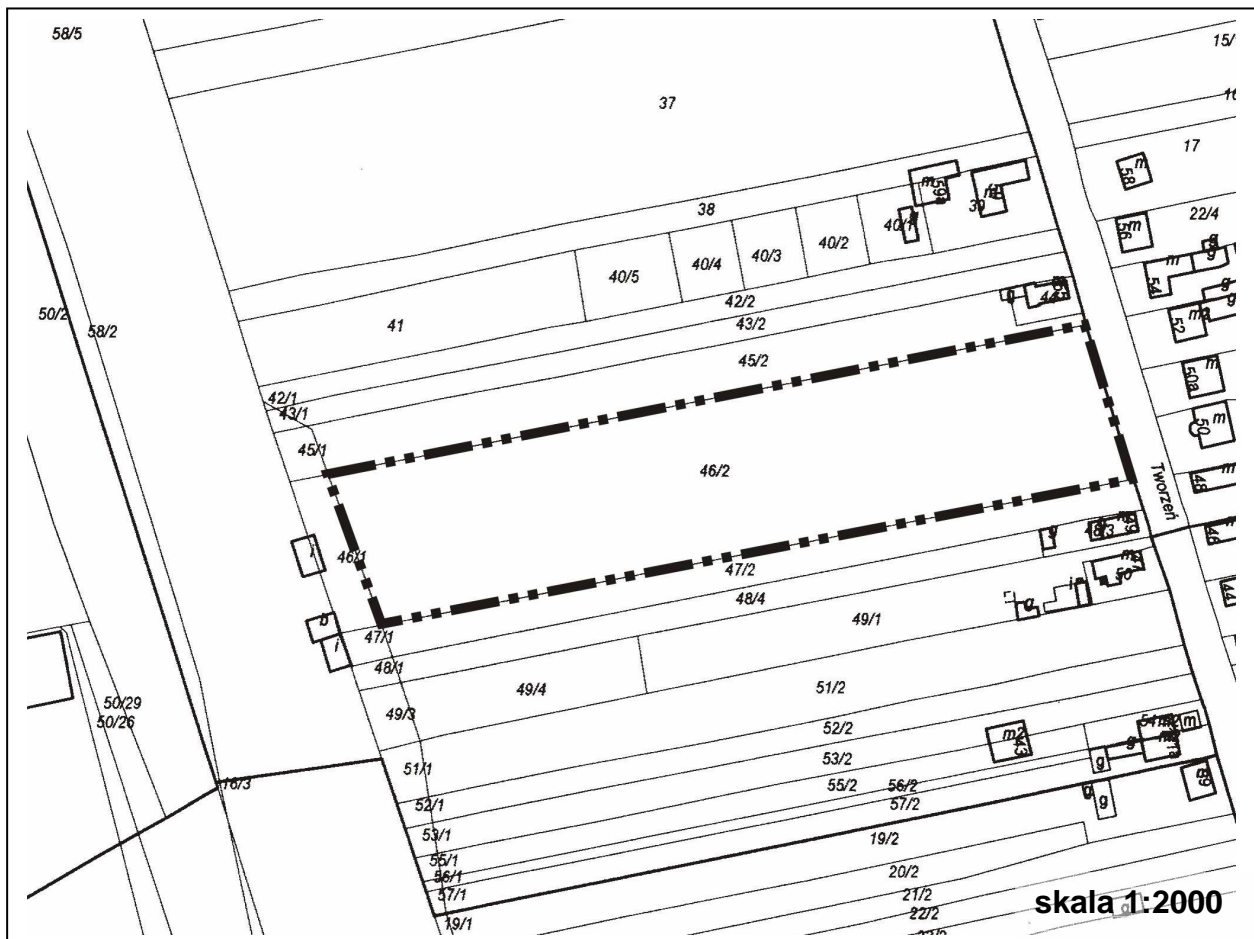
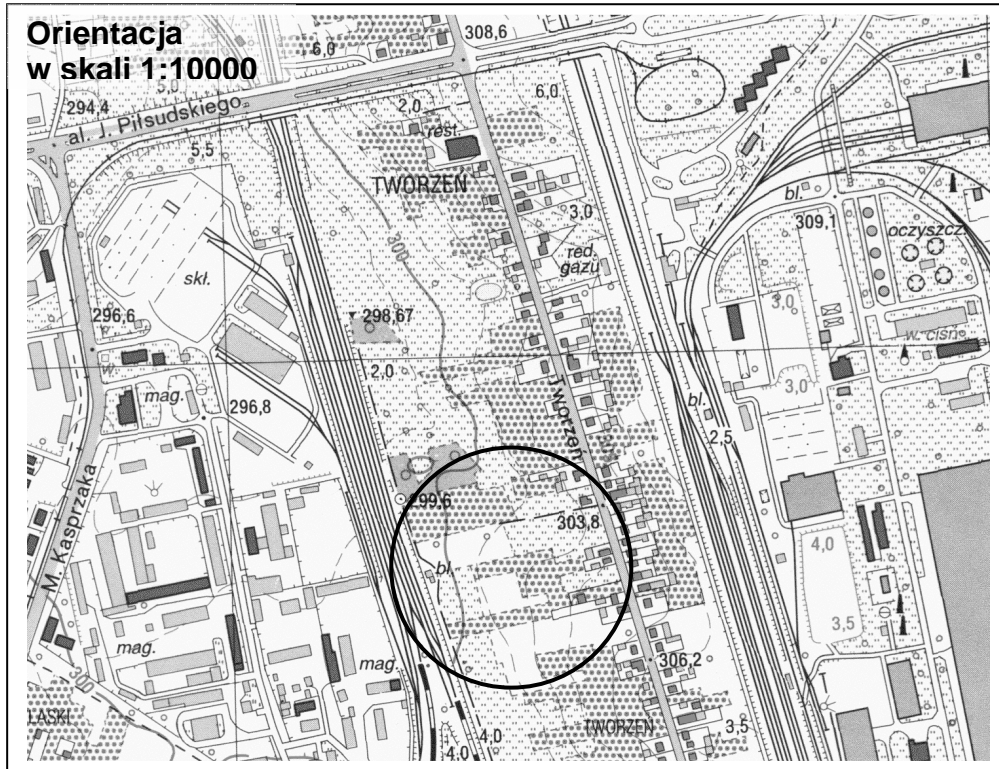
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

Robert Koćma

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY

do Uchwały Nr LXIII/1202/06 z dnia 27 października 2006 roku

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej w sprawie przystąpienia do sporządzenia „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowy Górniczej w obrębie działki nr 46/2 k.m. 28 przy ul. Tworzeń”.



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM