

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych oraz kolejnych umów najmu części elewacji budynków**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:**

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz zawiera załącznik do uchwały.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu części elewacji budynków stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz zawiera załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady  
Miejskiej w Dąbrowie  
Górniczej

**Marta Bobrowska-Juroff**

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia.....2025 r.

### WYKAZ GMINNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

<b>L.p.</b>	<b>Adres lokalu użytkowego</b>	<b>Numer lokalu</b>	<b>Nazwa kontrahenta</b>	<b>Umowa do dnia</b>	<b>Powierzchnia całkowita (m<sup>2</sup>)</b>
1	ul. III Powstania Śląskiego 5		Adam Woś	2025-04-30	21,67
2	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34/D	637	Stowarzyszenie Sztuk Walki VIKING	2025-04-30	75,91
3	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34/D	637b	Stowarzyszenie Sztuk Walki VIKING	2025-04-30	80,30
4	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34/F	632a	Firma Handlowa Monika Szmigielska-Duda	2025-04-30	135,10
5	ul. 3 Maja 12		TELEVIKOM SERWIS GSM Piotr Bród	2025-04-30	37,00
6	ul. Rapackiego 2		Dariusz Tajer CIUSZEK Sklep z używaną odzieżą	2025-04-30	34,69
7	ul. Tadeusza Kościuszki 44/46		PRO – SIGNUM Sp. z o. o.	2025-04-30	42,42
8	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1		Fundacja „In Corpore”	2025-04-30	299,05
9	ul. III Powstania Śląskiego 5		Firma Produkcyjno-Handlowa Łysa Góra Janusz Trojan Spółka Komandytowa	2025-05-31	71,38
10	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 22	666	FHU PRIVUS Maciej Frańczak	2025-05-31	20,40
11	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34	633	Serwis Pojazdów Mechanicznych Jarosław Szulerecki	2025-05-31	18,80
12	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36	608	ZOOFIZJO Joanna Koziel	2025-05-31	61,70
13	ul. 3 Maja 12		Teodora Jung	2025-05-31	82,78
14	ul. Kasprzaka 10		MANGALA Katarzyna Lisowska	2025-06-30	118,02

<b>15</b>	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36/B	610	<b>Piotr Gola</b>	<b>2025-06-30</b>	159,10
<b>16</b>	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36	611	<b>ATENA Salon Fryzjerski Aneta Basąg</b>	<b>2025-06-30</b>	33,07
<b>17</b>	u zbiegu ul. Idzikowskiego i Łazowskiej - obwód Tuczawa		<b>Forum Terenów Zielonych</b>	<b>2025-06-30</b>	45,01
<b>18</b>	ul. Główna 61		<b>Pałac Kultury Zagłębia</b>	<b>2025-06-30</b>	185,47

#### WYKAZ CZĘŚCI ELEWACJI BUDYNKÓW GMINNYCH

<b>L.p.</b>	<b>Lokalizacja reklamy</b>	<b>Numer budynku</b>	<b>Nazwa kontrahenta</b>	<b>Umowa do dnia</b>	<b>Powierzchnia całkowita (m<sup>2</sup>)</b>
<b>1</b>	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego	28A	<b>„SAN-VITA” Sp. z o. o.</b>	<b>2025-04-30</b>	0,90
<b>2</b>	ul. Kasprzaka	26A	<b>„MARTAMED” KRAWCZYK Świadczenia Medyczne – Opiekuńcze S.J.</b>	<b>2025-04-30</b>	0,45
<b>3</b>	ul. Osiedle Robotnicze	6	<b>Apteka „BETULA” ORLIK S. J.</b>	<b>2025-04-30</b>	1,00

**Uzasadnienie  
do projektu uchwały Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych oraz kolejnych umów  
najmu części elewacji budynków**

Lokale użytkowe, części elementów konstrukcyjnych budynków oraz tereny pod ekspozycję reklam/szyldów stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w jej zasobie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Do czasu określenia zasad, Prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Zastępca Prezydenta Miasta

**Marek Węgrzynowicz**