

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... r.

**w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 27b ust. 1 pkt 1 i pkt 2 lit. k ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130), art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688) oraz uchwały nr LXIV/1144/2024 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 20 marca 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że projekt zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego jest zgodny z ustaleniami "II edycji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Dąbrowa Górnicza", przyjętej Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXIII/374/08 z dnia 30 stycznia 2008 roku wraz ze zmianą przyjętą Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr XXXIII/706/2017 z dnia 22 listopada 2017 roku oraz zmianą przyjętą Uchwałą Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej nr LIX/1018/2023 z dnia 6 września 2023 r.

i uchwala

**zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego z zastosowaniem postępowania uproszczonego**

§1.1. Zmiana „miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego” przyjętego uchwałą Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r. poz. 3502), zwana dalej „zmianą planu”, obejmuje zmianę części tekstowej ustaleń planu w zakresie określonym w § 2 uchwały.

2. Na zmianę planu składają się ustalenia zawarte w treści § 2 uchwały wraz z następującymi załącznikami:

- 1) załącznik nr 1 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu zmiany;
- 2) załącznik nr 2 – Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej dotyczące sposobu realizacji, zapisanych w planie, inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasad ich finansowania, zgodnie z przepisami ustawy o finansach publicznych;
- 3) załącznik nr 3 – Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§2. W uchwale Nr VIII/161/2015 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2015 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2015 r. poz. 3502), w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów w rejonie ul. Manifestu Lipcowego oraz terenów przemysłowych w rejonie ulic: Tworzeń i Roździeńskiego wprowadza się następujące zmiany:

- 1) w Rozdziale 2, w §4 w ust. 8 w pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5) w zakresie infrastruktury energetycznej:

- a) *zaopatrzenie odbiorców w energię elektryczną z istniejącej sieci elektroenergetycznej poprzez stacje transformatorowe oraz linie elektroenergetyczne,*
- b) *możliwość przebudowy istniejących lub budowy nowych stacji transformatorowych oraz linii zasilających stosownie do szczegółowych rozwiązań technicznych, w sposób nie kolidujący z innymi ustaleniami planu;*
- c) *dopuszcza się lokalizację urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 150 kW z zastrzeżeniem:*
  - *na terenach, oznaczonych symbolami: 1P do 5P oraz 1PU1 do 19PU1 i 1PU2 do 7PU2 sytuowanie instalacji odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej moc małej instalacji, w rozumieniu art. 2 pkt 18 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1361), wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego,*

- *na terenach, pozostałych niewymienionych w ppkt a, na których przewidziana jest w planie miejscowym możliwość lokalizowania budynków, sytuowanie instalacji odnawialnych źródeł energii o mocy nie przekraczającej mocy mikroinstalacji w rozumieniu art. 2 pkt 19 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1361), wykorzystujących do wytwarzania energii wyłącznie energię promieniowania słonecznego,*
- *zakazuje się realizacji elektrowni wiatrowych.”*

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia..... r.

Rozstrzygnięcie dotyczące sposobu rozpatrzenia uwag zgłoszonych do projektu planu miejscowego

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr .....

Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej

z dnia..... r.

**Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych**

Działając zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1130) Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej stwierdza, że zmiany wprowadzone niniejszą uchwałą nie wiążą się z koniecznością realizacji lub finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Załącznik Nr 3 do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej  
z dnia ..... r.

**Dane przestrzenne, o których mowa w art. 67a ust. 3 i 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu  
przestrzennym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1130) ujawnione zostaną po kliknięciu w ikonę**