

Outlook
BRM.0003.604.2025



Sz. Pan Prezydent
24.02.25

Fwd: interpelacja dotyczy ulicy Rzecznej

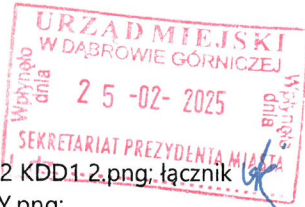
Od pslusarczyk@rada.dabrowa-gornicza.pl <pslusarczyk@rada.dabrowa-gornicza.pl>

Data Śr, 19.02.2025 17:50

Do biuro_rady@dg.pl <biuro_rady@dg.pl>

Liczba załączników: 7 (4 MB)

f9022bed-dc8c-4af1-9102-e41fd3f69545.jpg; 38cb83f5-370e-4c4b-96d5-ec3a14c2a9fb.jpg; 32 KDD1.2.png; łącznik rzeczna i boczna.png; przetarg 3480 4.png; ROZDZ 10 UST 5.png; ZAŁĄCZNIK 3 DO UCHWAŁY.png;



Czy poniższa interpelacja z dnia 6 lutego została zarejestrowana (na BiPie nie mogę jej odnaleźć)?

----- Wiadomość oryginalna -----

Temat: interpelacja dotyczy ulicy Rzecznej

Data: 2025-02-06 14:34

Od: pslusarczyk@rada.dabrowa-gornicza.pl

Do: biuro_rady@dg.pl

Dzień dobry,

w związku z przeprowadzoną przeze mnie wizją lokalną w rejonie ulic Rzeczna i Boczna zwracam się z prośbą dotyczącą budowy drogi łączącej te ulice.

Pomiędzy ww. ulicami na terenie oznaczonym symbolem 32KDD1/2 zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej nr XLIV/801/09 z dnia 2 grudnia 2009 roku, w Rozdziale 9 § 31 ust.5 przeznacza się ww. teren na drogi publiczne o funkcji ulic lokalnych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej.

Ponadto w załączniku nr 3 do powyższej uchwały w § 1 w ust. 1 jest napisane, że:

"w związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szałasowizny miasto Dąbrowa Górnicza poniesie wydatki na następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej:

1) realizację gminnych dróg publicznych."

Natomiast w ust. 3 jest napisane, że:

"Inwestycje wymienione w ust. 1 będą realizowane sukcesywnie w latach 2010 - 2025".

W latach 2018-2020 gmina Dąbrowa Górnicza między ww. ulicami przeprowadziła kilka przetargów ustnych sprzedaży nieruchomości niezabudowanych, w których powołuje się na zapisy ww. uchwały dotyczące dostępu do drogi publicznej przez nieurządzoną gminną drogę dojazdową.

Podkreślam, że w tej Uchwale o nr XLIV/801/09 z dnia 2 grudnia 2009 roku jest napisane, że do końca 2025 roku gminne drogi publiczne zostaną przez gminę Dąbrowa Górnicza

zrealizowane.

Wykonanie tego zadania inwestycyjnego jest zadaniem własnym gminy, a także zobowiązaniem wynikającym bezpośrednio z zapisów z przyjętej 2 grudnia 2009 roku uchwały Rady Miejskiej.

Podkreślam, że droga oznaczona symbolem 32KDD1/2 w uchwale nr XLIV/801/09 z dnia 2 grudnia 2009 rok, praktycznie jest zabudowana domami, ale nie spełnia podstawowych warunków korzystania z niej.

Właściciele domów, kiedy realizowali zakup niezabudowanych nieruchomości od gminy Dąbrowa Górnicza lub od właścicieli prywatnych, kierowali się zapisami uchwały Rady Miejskiej nr XLIV/801/09 z dnia 2 grudnia 2009 roku, na mocy której gmina zobowiązała się do zrealizowania inwestycji w postaci budowy drogi do końca 2025 roku.

W związku z powyższymi faktami zwracam się z wnioskiem i prośbą dotyczącą włączenia do WPF oraz budżetu miasta zadania inwestycyjnego dotyczącego budowy drogi łączącej ulicę Rzeczną z ulicą Boczna.

Do interpelacji załączam zdjęcia z przeprowadzonej przeze mnie wizji lokalnej ww. terenu, a także zapisy z uchwały oraz przetargu ogłaszanego przez gminę na zbycie nieruchomości.

Pozdrawiam

Piotr Ślusarczyk

KLAUZULA POUFNOŚCI

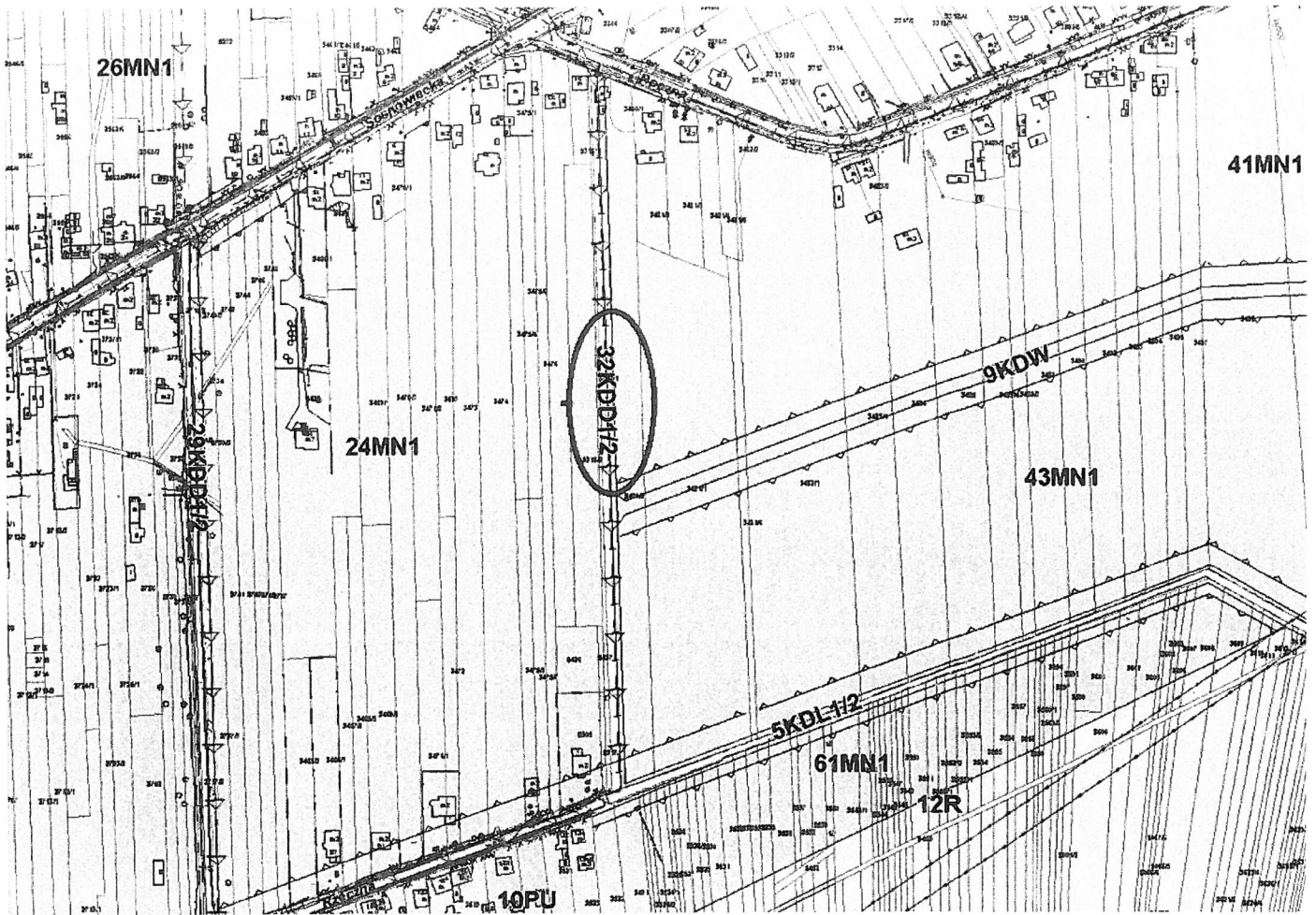
Ta wiadomość pocztowa i wszelkie załączone do niej pliki są poufne i podlegają ochronie prawnej. Jeśli nie jesteś jej prawidłowym adresatem, jakiegokolwiek jej ujawnienie, reprodukcja, dystrybucja lub inne rozpowszechnienie, są ściśle zabronione. Jeśli otrzymał/a Pan/i niniejszy przekaz wskutek błędu, proszę o niezwłoczne powiadomienie nadawcy i usunięcie otrzymanych informacji.

This message is confidential and may also be legally privileged. If you are not the intended recipient, please notify the sender by return email and then delete this message from your system. You should not copy or forward this message or disclose its contents to any person.

WAŻNE! Administratorem danych osobowych zawartych w Twoim emailu jest Prezydent Miasta Dąbrowa Górnicza, kontakt: um@dg.pl / (32) 295 67 00 / Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, który wyznaczył do ochrony Twoich danych osobowych Inspektora Ochrony Danych Pana Łukasza Więckowskiego, kontakt: pisemnie na adres siedziby podmiotu lub email: odo@cuw.dg.pl Twoje dane przetwarzamy w celu prowadzenia korespondencji w tym udzielania odpowiedzi na wysyłane do administratora wiadomości (art. 6 ust. 1 lit. a, b, c, d, e RODO). Pełna treść klauzuli informacyjnej znajduje się pod adresem: <https://www.bip.dabrowa-gornicza.pl/62205/dokument/123738>









* godz. 13⁰⁰ - d r u g i przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w Dąbrowie Górniczej, przy **ul. Bocznej**, dla której Sąd Rejonowy w Dąbrowie Górniczej – VI Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **KA1D/00028591/6**, ozn. nr geod. **3480/4** o pow. **701 m²** k.m. **17** obręb **Strzemieszyce Wielkie**.

Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości odbył się 07.08.2018 r.

Cena wywoławcza nieruchomości: 52.960,00 zł.

Wadium: 5.296,00 zł.

Do wylicytowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony podatek VAT według stawki obowiązującej w dacie sprzedaży (aktualnie stawka ta wynosi 23 %).

Nieruchomość niezabudowana, nieogrodzona, o kształcie zbliżonym do prostokąta i szerokości ok. 16 m, teren działki płaski, porośnięty drzewami i krzewami. Działka posiada dostęp do drogi publicznej przez nieurządzoną gminną drogę dojazdową ozn. nr 3480/8 k.m. 17 obręb Strzemieszyce Wielkie, w której przebiegają sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Pozostała infrastruktura techniczna (tj. wodociągowa, elektroenergetyczna, gazowa i teletechniczna) znajduje się w ulicy Bocznej.

- 2) szerokość w liniach rozgraniczających:
 - a) 1KDZ i 2KDZ - 20 m,
 - b) 3KDZ – 10 - 20 m zgodnie z rysunkiem planu,
 - c) 4KDZ – 17 – 20 m zgodnie z rysunkiem planu,
 - d) 5KDZ – 10 – 15 m zgodnie z rysunkiem planu,
 - e) 6KDZ – 10 – 30 m zgodnie z rysunkiem planu,
- 3) jezdnia jednoprzestrzenna o dwóch pasach ruchu,
- 4) w zakresie wyposażenia w urządzenia ruchu pieszego i rowerowego:
 - a) dla 1KDZ, 2KDZ i 4 KDZ co najmniej jednostronnie chodnik dla pieszych i dwukierunkowa ścieżka rowerowa, dopuszcza się jednostronny ciąg pieszo - rowerowy,
 - b) dla 3KDZ, 5KDZ dwustronnie chodniki dla pieszych, dopuszcza się jednostronnie ciąg pieszo – rowerowy,
 - c) dla 6KDZ jednostronnie dwukierunkowa ścieżka rowerowa i chodnik, dopuszcza się ciąg pieszo – rowerowy.
4. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami od 1KDL1/2 do 10KDL przeznacza się na drogi publiczne o funkcji ulic lokalnych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej co oznacza, że przy modernizacji lub przebudowie istniejących ulic obowiązują następujące ustalenia:
 - 1) parametry techniczne i użytkowe odpowiadające klasie ulicy lokalnej,
 - 2) szerokość w liniach rozgraniczających – 12,0 m,
 - 3) jezdnia jednoprzestrzenna o dwóch pasach ruchu,
 - 4) co najmniej jednostronny chodnik dla pieszych.
5. Tereny oznaczone na rysunku planu symbolami od 1KDD1/2 do 32KDD1/2 przeznacza się na drogi publiczne o funkcji ulic dojazdowych wraz z urządzeniami infrastruktury technicznej co oznacza, że przy realizacji nowych i modernizacji lub przebudowie istniejących ulic obowiązują następujące ustalenia :
 - 1) parametry techniczne i użytkowe odpowiadające klasie ulicy dojazdowej.
 - 2) Szerokość w liniach rozgraniczających 8,0 – 10,0 m,
 - 3) jezdnia o dwóch pasach ruchu,
 - 4) jednostronny chodnik dla pieszych, dopuszcza się brak wyodrębnienia jezdni i chodników.

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr XLIV/801/09
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia 2 grudnia 2009 roku

**ROZSTRZYGNIĘCIE RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ O SPOSOBIE REALIZACJI
ZAPISANYCH W PLANIE INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
NALEŻĄCYCH DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA**

Na podstawie art.7 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art. 3 ust. 1 i art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r., Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), w oparciu o „Prognozę skutków finansowych uchwalenia miejscowego planu”

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej
rozstrzyga**

o sposobie realizacji, zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

§ 1

1. W związku z uchwaleniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla terenów położonych w Strzemieszycach w rejonie Sulna, Centrum, Grabocina i Szalasowizny miasto Dąbrowa Górnicza poniesie wydatki na następujące inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej :
 - 1) realizację gminnych dróg publicznych,
 - 2) realizację sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.
2. Źródłem finansowania inwestycji wymienionych w ust. 1 będą :
 - 1) budżet miasta,
 - 2) fundusze pomocowe (pomocowe fundusze unijne, dotacje i pożyczki z funduszy krajowych),
 - 3) partnerstwo publiczno – prywatne.
3. Inwestycje wymienione w ust. 1 będą realizowane sukcesywnie w latach 2010 – 2025, w miarę pozyskiwania środków finansowych oraz w oparciu o aktualne potrzeby mieszkańców określone w budżetach rocznych.

