

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem przez Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital  
Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej podmiotowi zewnętrznemu pomieszczeń  
z przeznaczeniem na prowadzenie niekonkurencyjnej działalności medycznej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, z późn. zm.), art. 54 ust. 2 ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 799), w związku z § 5 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XI/179/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 października 2011 roku w sprawie: określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najmu, użytkowania lub użyczenia aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej, z późn. zm., na wniosek Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej

**Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej  
uchwała:**

**§ 1.** Wyrazić zgodę na oddanie w najem przez Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej podmiotowi zewnętrznemu pomieszczeń o łącznej powierzchni do 692,85 m<sup>2</sup> położonych w Dąbrowie Górniczej przy ul. Szpitalnej 13 w budynku A na parterze z przeznaczeniem na prowadzenie niekonkurencyjnej działalności medycznej na okres do 6 lat.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowy Górniczej.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Miejskiej  
w Dąbrowie Górniczej

**Marta Bobrowska-Juroff**

## **UZASADNIENIE**

### **do projektu Uchwały Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej**

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w najem przez Zagłębiowskie Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej podmiotowi zewnętrznemu pomieszczeń z przeznaczeniem na prowadzenie niekonkurencyjnej działalności medycznej**

Zgodnie z § 5 ust. 1 pkt 2 Uchwały Nr XI/179/11 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 26 października 2011 r. w sprawie: określenia zasad zbywania, oddawania w dzierżawę, najmu, użytkowania lub użyczenia aktywów trwałych samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej, dla których podmiotem tworzącym jest Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej, z późn. zm., nieruchomości będące w nieodpłatnym użytkowaniu przez samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej, w tym pomieszczenia lokalowe stanowiące ich część, mogą być wynajmowane na okres dłuższy niż 3 lata, pod warunkiem uzyskania zgody Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej, wyrażonej w formie uchwały.

Mając na uwadze powyższe Dyrektor Zagłębiowskiego Centrum Onkologii Szpital Specjalistyczny im. Sz. Starkiewicza w Dąbrowie Górniczej zwróciła się z wnioskiem o wyrażenie zgody na oddanie w najem podmiotowi zewnętrznemu powierzchni 692,85 m<sup>2</sup> zlokalizowanej w Dąbrowie Górniczej przy ul. Szpitalnej 13 w budynku A na parterze z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej niekonkurencyjnej na okres 6 lat. Powierzchnia przeznaczona na najem nie będzie wykorzystywana do bieżącej działalności Szpitala i przekazanie jej w najem podmiotowi zewnętrznemu nie spowoduje zakłóceń w jego działalności. Najemca będzie płacił czynsz za najem powierzchni wraz z opłatami za media, waloryzowanymi corocznie o wskaźnik publikowany przez GUS. Spodziewany miesięczny przychód dla Szpitala z tytułu najmu tej powierzchni to około 100 255,39 zł. Zagospodarowanie tej powierzchni ma więc uzasadnienie ekonomiczne.

III Zastępca Prezydenta Miasta

**Marek Węgrzynowicz**