

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W DĄBROWIE GÓRNICZEJ**

z dnia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych oraz kolejnych umów najmu części elewacji budynków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta

Rada Miejska w Dąbrowie Górniczej uchwala:

§ 1. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz zawiera załącznik do uchwały.

§ 2. Wyrazić zgodę na zawarcie kolejnych umów najmu części elewacji budynków stanowiących własność Gminy Dąbrowa Górnicza z dotychczasowymi najemcami, których wykaz zawiera załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Dąbrowa Górnicza.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miejskiej w Dąbrowie
Górniczej

Marta Bobrowska-Juroff

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej
z dnia.....2024 r.

WYKAZ GMINNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH

L. p.	Adres lokalu użytkowego	Numer lokalu	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita (m ²)
1	ul. 3 Maja 22	garaż	Stanisław Roch	2024-12-31	19,50
2	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 92		Polski Związek Emerytów, Rencistów i Inwalidów Oddział Rejonowy w Dąbrowie Górniczej	2024-12-31	110,86
3	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 92		VALMAR SYKULSKI SPÓŁKA JAWNA	2024-12-31	238,65
4	ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego 1		DGS Medica Sp. z o. o.	2024-12-31	48,03
5	ul. Limanowskiego 8		Paweł Słupecki BIURO HHANDLOWO- USŁUGOWE ARTBUD 94	2024-12-31	23,86
6	ul. Henryka Sienkiewicza 4		AW CARS S.C. Adrian Patola, Wojciech Patola	2024-12-31	100,81
7	ul. Górników Redenu 2		Ordys Jolanta Firma Handlowo - Usługowa	2024-12-31	7,94
8	ul. Marii Szulc		Pardej Leszek Firma Handlowo-Usługowa ELPARD Electric Center	2024-12-31	14,40
9	ul. Bema 8		FUH „YETI” Mirosław Czerwiński	2025-01-31	17,73
10	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 92		PHU Kwiecień i Szyszka Spółka Jawna	2025-01-31	243,59
11	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 92		Malatyńska Danuta DIART	2025-01-31	12,79
12	ul. Limanowskiego 8		Heliar Sp. z o.o. Piotr Kwiecień	2025-02-28	33,85
13	ul. Kasprzaka 10		DANA-DENT Pracownia Dentystyczna Waldemar Grabiszewski	2025-02-28	68,15

14	ul. Kasprzaka 4		NZOZ Centrum Stomatologii PERFECT S.J., Szulińska Urszula, Robert Fidyk	2025-02-28	73,54
15	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34	664	Paweł Kuczek „BELUSILE”	2025-02-28	34,00
16	ul. Limanowskiego 8		Heliar Sp. z o. o. Piotr Kwiecień	2025-02-28	33,85
17	ul. Ludowa 7		DOLDENT Barbara Döllinger	2025-03-31	19,68
18	ul. III Powstania Śląskiego 6		Przedsiębiorstwo Usługowo- Gastronomiczne Anna Kocjan	2025-03-31	79,21
19	ul. Kasprzaka 10		Lasota - Zygmunt Dagmara P.U.H.	2025-03-31	13,63
20	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 34	640	Bank Spółdzielczy w Będzinie	2025-03-31	62,80
21	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 36	606	CANDY LASHES & NAILS BY Sonia Kubica	2025-03-31	32,13
22	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego 92		JoMar Joanna Fabisiak	2025-03-31	41,91
23	ul. Legionów Polskich 85a		Sylwester Kowalczyk	2025-03-31	70,00

WYKAZ CZĘŚCI ELEWACJI BUDYNKÓW GMINNYCH

L.p.	Lokalizacja reklamy	Numer budynku	Nazwa kontrahenta	Umowa do dnia	Powierzchnia całkowita (m ²)
1	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego	92	PHU Kwiecień i Szyszka S.J.	2025-01-31	1,50
2	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego	92	TON-MED Aparaty Słuchowe Tomaszewska Ewa	2025-03-31	0,45
3	ul. Aleja Józefa Piłsudskiego	34A	FHU Rower – Serwis Dariusz Leśniewski	2025-03-31	8,00

**Uzasadnienie
do projektu uchwały Rady Miejskiej
w Dąbrowie Górniczej**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów najmu lokali użytkowych oraz kolejnych umów
najmu części elewacji budynków**

Lokale użytkowe, części elementów konstrukcyjnych budynków oraz tereny pod ekspozycję reklam/szyldów stanowią własność Gminy Dąbrowa Górnicza i znajdują się w jej zasobie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, uchwała rady gminy jest wymagana, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Do czasu określenia zasad, Prezydent Miasta może dokonywać tych czynności wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

III Zastępca Prezydenta Miasta

Marek Węgrzynowicz