

**Prezydent Miasta**  
Dąbrowa Górnicza

Dąbrowa Górnicza, 25.11.2024

**rodzaj dokumentu:** odpowiedź na interpelację nr BRM.0003.459.2024

**znak sprawy:** WOP.0003.11.2024

**sprawa dotyczy:** odpowiedź na interpelację nr BRM.0003.459.2024

**data wpływu interpelacji do Prezydenta:** 12.11.2024

**Pan**  
**Kamil Dybich**  
**Radny Rady Miejskiej**  
**w Dąbrowie Górniczej**

W ramach X edycji Dąbrowskiego Budżetu Partycypacyjnego dla Osiedla Mydlisce Południowe mieszkańcy zgłosili 13 pomysłów, w tym pomysł pn. „Łącznik parkingu Grynia-Ludowa”. Pomysł został przekazany do analizy do: Wydziału Urbanistyki i Architektury, Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, Wydziału Inwestycji Drogowych i na etapie weryfikacji merytoryczno-prawnej uzyskał negatywną ocenę. Pracownicy Wydziału Organizacji Pozarządowych i Aktywności Obywatelskiej, podczas spotkania z mieszkańcami w ramach Osiedlowego Forum Mieszkańców w dniu 22 października br. Szczegółowo omówili wyniki weryfikacji wszystkich zgłoszonych pomysłów, w tym pomysłu „Łącznik parkingu Grynia-Ludowa”. Zgodnie z opinią Wydziału Urbanistyki i Architektury pomysł ten nie jest możliwy do realizacji z uwagi na jego **niezgodność z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego** przyjętego Uchwałą Nr XLV/581/97 Rady Miasta w Dąbrowie Górniczej z dnia 29 października 1997 r.:

*„W celu zapewnienia prawidłowego funkcjonowania obszaru w/w plan **ustala ochronę funkcji użyteczności publicznych** (zespół budynków szkół i przedszkoli) na wydzielonych działkach (§6 pkt 2). Dodatkowo dla przedmiotowych terenów oznaczonych jako MU §8 pkt 1 i 2 **ustala utrzymanie i modernizację istniejącego zagospodarowania**, a więc **nie dopuszcza zmiany jego przeznaczenia**, jaka nastąpiłaby w razie budowy nowej drogi. Ponadto **plan ustala ochronę istniejącego drzewostanu**, co zostałoby naruszone przy budowie nowej drogi”.*

Również Wydział Inwestycji Drogowych zweryfikował pomysł negatywnie, ze względu na **brak dostatecznego terenu na wysokości stacji transformatorowej** umożliwiającego wykonanie drogi **oraz konieczność wycinki wszystkich drzew**, które chronione są zapisami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego na tym terenie.

Z kolei Wydział Gospodarki Nieruchomościami zweryfikował negatywnie pomysł ze względu na trwającą regulację terenowo – prawną działki nr 8561/2, która na mocy Zarządzenia nr 380.2024 z dnia 16.10.2024 r. zostanie zbyta w drodze darowizny na rzecz Skarbu Państwa z przeznaczeniem na cel publiczny, tj. prowadzenie działalności oświatowej.

Przekazanie nieruchomości w zarząd Skarbu Państwa nie oznacza co do zasady odrzucenia pomysłu, a warunkuje konieczność uzyskania od zarządcy zgody na jego realizację i zawarcia w tej sprawie stosownego porozumienia.

Reasumując, wykonanie łącznika drogowego we wskazanej w pomyśle lokalizacji nie jest możliwe z uwagi na zapisy Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego i brak możliwości terenowych umożliwiających wykonanie tej inwestycji.

**Prezydent Miasta**

**Marcin Bazylak**