

**Prezydent Miasta**  
**Dąbrowy Górniczej**  
**woj. śląskie**  
WOŚ-II.6220.14.2024.MK1

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 104 §1, art. 104 §2 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r. poz. 572), art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 1 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1, art. 84 ust. 1a Ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity Dz.U. z 2024 r., poz.1112), oraz §3 ust.1 pkt 54 lit. b) i §3 ust.1 pkt 54a lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.) po przeanalizowaniu wniosku spółki **RRSP 95 Sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa**, działającej przez pełnomocnika Panią Paulinę Ostrowską, w przedmiocie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia **polegającego na budowie instalacji odnawialnego źródła energii „Okradzionów” wykorzystującej promieniowanie słoneczne wraz z obiektami budowlanymi obejmującymi magazyny energii, instalacje i urządzenia techniczne oraz pozostałą niezbędną infrastrukturę techniczną, zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych o numerach 653/1, 654/1 oraz 655/1, obręb Okradzionów, gmina Dąbrowa Górnicza, powiat Dąbrowa Górnicza, województwo śląskie,**

## **o r z e k a m**

- I. Stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji odnawialnego źródła energii „Okradzionów” wykorzystującej promieniowanie słoneczne wraz z obiektami budowlanymi obejmującymi magazyny energii, instalacje i urządzenia techniczne oraz pozostałą niezbędną infrastrukturę techniczną, zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych o numerach 653/1, 654/1 oraz 655/1, obręb Okradzionów, gmina Dąbrowa Górnicza, powiat Dąbrowa Górnicza, województwo śląskie.
- II. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.
  1. W sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom).

2. Teren bazy transportowej i sprzętowej usytuować na utwardzonym i uszczelnionym podłożu, aby zabezpieczyć przed przedostawaniem się do gruntu oraz do wód podziemnych i powierzchniowych substancji mogących powodować ich zanieczyszczenie.
  3. Odpady powstające podczas realizacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia – magazynować je w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawania odcieków.
  4. W czasie prowadzenia robót budowlanych należy prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego oraz przypadków wystąpienia zanieczyszczenia gruntu i neutralizację miejsc mogących powodować ewentualne zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.
  5. Ogrodzenie inwestycji winno być podwieszone na wysokości co najmniej 20 cm (odstęp pomiędzy powierzchnią ziemi, a dolną jego krawędzią) i posiadać gładkie wykończenie krawędzi. Umożliwi to niezakłóconą migrację drobnych zwierząt przez teren inwestycji.
  6. Panele fotowoltaiczne muszą być pokryte powłoką antyrefleksyjną, która zminimalizuje możliwość powstania efektu taflí wody.
  7. W celu ochrony przed nieumyślnym zabijaniem zwierząt w trakcie realizacji przedsięwzięcia:
    - a) realizacja inwestycji nie może powodować powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt będzie niemożliwa. Wszelkie wykopy należy zabezpieczyć przed możliwością uwięzienia w nich zwierząt (np. poprzez zastosowanie osłon, siatki, etc),
    - b) jeżeli pomimo zastosowanych rozwiązań, zwierzęta dostaną się na plac budowy – należy je uwolnić. Uwolnione zwierzęta należy przenieść do odpowiednich siedlisk, poza rejon objęty inwestycją. Przy wyborze miejsca, do którego zwierzęta zostaną przeniesione należy wziąć pod uwagę możliwość ich przetrwania we właściwym stanie ochrony na nowym stanowisku, również z uwzględnieniem czynników antropogenicznych.
- III. Określić istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
1. W przypadku konieczności zastosowania transformatorów olejowych, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodnogruntowego pod transformatorami znajdować się powinny szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110 % oleju.
  2. Do mycia paneli fotowoltaicznych używać wody bez detergentów.

3. Odpady powstające podczas eksploatacji przedsięwzięcia zbierać i magazynować selektywnie w miejscach do tego wyznaczonych, a następnie przekazywać wyspecjalizowanym firmom do odzysku lub unieszkodliwienia.

### **Uzasadnienie**

Spółka RRSP 95 Sp. z o.o. ul. Białostocka 20/45, 03-741 Warszawa działająca przez pełnomocnika Panią Paulinę Ostrowską wystąpiła do Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z wnioskiem z dnia 24.06.2024 r. (data wpływu 27.06.2024r.) w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji odnawialnego źródła energii „Okradzionów” wykorzystującej promieniowanie słoneczne wraz z obiektami budowlanymi obejmującymi magazyny energii, instalacje i urządzenia techniczne oraz pozostałą niezbędną infrastrukturę techniczną, zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych o numerach 653/1, 654/1 oraz 655/1, obręb Okradzionów, gmina Dąbrowa Górnicza, powiat Dąbrowa Górnicza, województwo śląskie.

Zgodnie z art.71 ust.2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – dalej Ustawa OOS, uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych:

1. przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
2. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W oparciu o art.71 ust.2 pkt 2 Ustawy OOS oraz §3 ust.1 pkt 54 lit. b) i §3 ust.1 pkt 54a lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz.1839 ze zm.), przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, tj.:

- zabudowa systemami fotowoltaicznymi o powierzchni wyznaczonej po obrysie zewnętrznych skrajnych modułów paneli nie mniejszej niż: 2 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a,
- zabudowa przemysłowa lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a.

Zgodnie z art.75 ust.1 pkt 4 Ustawy OOS organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest prezydent miasta.

Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem jednej z decyzji wymienionej w art. 72 ust. 1 Ustawy OOS. Wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje także przed dokonaniem zgłoszenia budowy lub wykonania robót budowlanych oraz zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego lub jego części na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (art. 72 ust. 1a Ustawy OOS). Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z wnioskiem, wiąże się z koniecznością uzyskania decyzji o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 Ustawy OOS tj. decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji o zatwierdzeniu

projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego oraz decyzji o pozwoleniu na wznowienie robót budowlanych - wydawanych na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 725 ze zm.).

Wnioskodawca zgodnie z art. 74 ust.1 *Ustawy OOS* dołączył do wniosku:

- kartę informacyjną przedsięwzięcia,
- poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz przewidywany obszar, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*,
- mapę, w postaci papierowej oraz elektronicznej, w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a zdanie drugie *Ustawy OOS*, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 *Ustawy OOS*,

W/w materiały Organ pierwszej instancji poddał wnikliwej analizie, opierając się na wiedzy jaką posiada oraz na przepisach prawa materialnego.

Dane o złożonym wniosku zostały umieszczone w systemie „Baza danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko” prowadzonym przez Generalną Dyрекcję Ochrony Środowiska.

Dla ustalenia kręgu stron postępowania w ramach rozpatrywania sprawy zastosowano art. 28 *Kodeksu postępowania administracyjnego* uznający za stronę każdego, czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek, oraz przepisy prawa materialnego – art.74 ust.3a *Ustawy OOS*, który stanowi, że stroną postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę. Przez obszar ten rozumie się:

- przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem.

Z analizy materiału dowodowego zgromadzonego w sprawie (w tym karty informacyjnej przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniami, oraz załączników mapowych) wynika, że ewentualne oddziaływanie ponadnormatywne przedsięwzięcia zamknie się w granicach nieruchomości na której będzie realizowane przedsięwzięcie.

Uwzględniając powyższe, za strony przedmiotowego postępowania tut. Organ uznał: wnioskodawcę, podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości, na której planuje się realizację przedsięwzięcia oraz podmioty, którym przysługuje prawo rzeczowe

do nieruchomości zlokalizowanych w obszarze znajdującym się w odległości 100m od granic terenu, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie.

W oparciu o mapę z zaznaczonym przewidywanym terenem, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, o którym mowa w art. 74 ust. 3a Ustawy OOS, wraz z wyznaczoną odległością, o której mowa w art. 74 ust. 3a pkt 1 Ustawy OOS, oraz dane pozyskane z wewnętrznego systemu IntraEWID (rejestr ewidencyjny gruntów i budynków), tut. Organ ustalił, że liczba stron przedmiotowego postępowania przekroczyła 10. Dodatkowo część działek znajdujących się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia zlokalizowana jest na terenie miasta Sławków.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 74 ust. 3 Ustawy OOS zastosowano art. 49 KPA, tj. strony zawiadamiane były o czynnościach podejmowanych w przedmiotowym postępowaniu przez tut. Organ poprzez obwieszczenie.

Wypełniając dyspozycję art. 61 §4 KPA, obwieszczeniem WOŚ-II.6220.14.2024.MK1 z 22.07.2024 r. strony postępowania zostały poinformowane o wszczęciu postępowania administracyjnego, a także o prawie do zapoznania się z aktami sprawy oraz zgłaszania uwag i wniosków. Ww. obwieszczenie zostało zamieszczone na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu i Urzędu Miasta Sławkowa, oraz udostępnione na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Dąbrowie Górniczej i Urzędu Miasta Sławkowa, a także wywieszone w publicznie dostępnych miejscach w pobliżu miejsca realizacji planowanej inwestycji, z pouczeniem, że o wszystkich kolejnych czynnościach organu strony będą informowane za pomocą obwieszczeń.

Zgodnie z art. 80 ust. 2 *Ustawy OOS*, właściwy organ wydaje decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach po stwierdzeniu zgodności lokalizacji przedsięwzięcia z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan ten został uchwalony.

Działki ewidencyjne o numerach 653/1, 654/1 oraz 655/1, obręb Okradzionów w Dąbrowie Górniczej na terenie których będzie realizowane przedsięwzięcie nie są objęte zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta.

Organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, stwierdza w drodze postanowienia obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko (art.63 ust.1 *Ustawy OOS*). W przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach właściwy organ stwierdza brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Decyzja ta wydawana jest po uzyskaniu opinii, o których mowa w art.64 ust.1 *Ustawy OOS* – art. 84 ust. 1 *Ustawy OOS*.

W świetle powyższego, Organ I instancji pismem znak WOŚ-II.6220.14.2024.MK1 z dnia 01.08.2024 r., wystąpił o opinię do: regionalnego dyrektora ochrony środowiska, państwowego powiatowego inspektora sanitarnego, organu właściwego do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w przepisach ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - *Prawo wodne*.

Organ zasięgając opinii przedłożył (art. 64 ust. 2 *Ustawy OOS*):

1. wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach;
2. kartę informacyjną przedsięwzięcia;

Zgodnie z art. 64 ust. 2a *Ustawy OOS* tut. Organ przedłożył także regionalnemu dyrektorowi ochrony środowiska oświadczenie, że wnioskodawca nie jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach tj. Prezydent Miasta Dąbrowy Górniczej.

Organy opiniujące zajęły następujące stanowiska w sprawie:

- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej pismem znak NS.ZNS.9027.17.1.524.2973.11.2024 z dnia 16.08.2024 r., stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko,
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak CK.ZZŚ.4901.174.2024.EK z dnia 21.08.2024 r. stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, oraz określił warunki jego realizacji.
- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem znak WOOŚ.4220.385.2024.MP1.1 z dnia 21.08.2024 r., wezwał o przedłożenie dodatkowych wyjaśnień/uzupełnień,

W nawiązaniu do powyższego, inwestor przedłożył stosowne uzupełnienia/wyjaśnienia w zakresie wskazanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach przy piśmie z dnia 29.08.2024 r. (data wpływu 02.09.2024 r.) Ww. uzupełnienia tut. Organ przesłał do wszystkich organów opiniujących.

W odpowiedzi na powyższe organy opiniujące zajęły następujące stanowiska:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach postanowieniem znak WOOŚ.4220.385.2024.MP1.2 z dnia 11.09.2024 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak CK.ZZŚ.4901.174.2024.EK.2 z dnia 23.09.2024r. poinformował, że zawarte w dokumentacji uzupełnienia nie mają wpływu na stanowisko ujęte w opinii znak CK.ZZŚ.4901.174.2024.EK z dnia 21.08.2024 r.
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Dąbrowie Górniczej pismem znak NS.NZ.9027.17.1.524.2973.11.617.2024 z dnia 03.10.2024 r. poinformował, że zawarte w dokumentacji uzupełnienia nie mają wpływu na stanowisko ujęte w opinii znak NS.ZNS.9027.17.1.524.2973.11.2024 z dnia 16.08.2024 r.

W myśl art. 85 ust. 2 pkt 2 *Ustawy OOS* uzasadnienie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, niezależnie od wymagań wynikających z przepisów *Kodeksu postępowania administracyjnego*, powinno zawierać (w przypadku gdy nie została przeprowadzona ocena

oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko) informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*, uwzględnionych przy stwierdzeniu braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Organ ochrony środowiska właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wydając przedmiotową decyzję uwzględnił opinię RDOŚ, PPIS, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, oraz niżej wymienione uwarunkowania (art. 85 ust. 2 pkt 2 w związku z art. 63 ust. 1 *Ustawy OOS*), tj.:

1. rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:
  - a. skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,
  - b. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
  - c. różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,
  - d. emisji i występowania innych uciążliwości,
  - e. ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,
  - f. przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,
  - g. zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji;
2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego - uwzględniające:
  - a. obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,
  - b. obszary wybrzeży i środowisko morskie,
  - c. obszary górskie lub leśne,
  - d. obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,
  - e. obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
  - f. obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,
  - g. obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

- h. gęstość zaludnienia,
  - i. obszary przylegające do jezior,
  - j. uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowskiej,
  - k. wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe;
3. rodzaj, cechy i skalę możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w pkt 1 i 2 oraz w art. 62 ust. 1 pkt 1 *Ustawy OOS*, wynikające z:
- a. zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,
  - b. transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,
  - c. charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,
  - d. prawdopodobieństwa oddziaływania,
  - e. czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,
  - f. powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływanie mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia - w zakresie, w jakim ich oddziaływanie mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,
  - g. możliwości ograniczenia oddziaływania.

Organ I instancji, analizując dowody w sprawie (m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z uzupełnieniem, załączniki mapowe) oraz opinie RDOŚ, PPIS, Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach PGWWP, odstąpił od konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko, wzięwszy pod uwagę charakter przedsięwzięcia, skalę, miejsce lokalizacji oraz wiążące się z eksploatacją przedsięwzięcia emisje, a także zastosowane zabezpieczenia ochrony środowiska w tym zdrowia.

Po zapoznaniu się z przedłożonymi dokumentami stwierdzono, że realizowane przedsięwzięcie leży:

- poza obszarami wodno-błotnymi, poza obszarami wybrzeży,
- poza obszarami góorskimi lub leśnymi,
- poza obszarami wymagającymi specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody,
- poza obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,
- poza obszarami przylegającymi do jezior,
- poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowskiej,
- poza obszarami objętymi ochroną, w tym poza strefami ochronnymi ujęć wód.



Planowane do realizacji przedsięwzięcie zostanie zlokalizowane na działkach ewidencyjnych o numerach 653/1, 654/1, 655/1, obręb Okradzionów w Dąbrowie Górniczej i polegać będzie na budowie instalacji fotowoltaicznej oraz magazynów energii wraz z pozostałą niezbędną infrastrukturą techniczną. Powierzchnia farmy fotowoltaicznej będzie wynosiła 3,4 ha, natomiast powierzchnia magazynów energii wyniesie ok. 0,2 ha. Łączna moc odnawialnego źródła energii nie przekroczy 16 MW.

W ramach inwestycji Inwestor przewiduje opcjonalną budowę abonenckiej stacji elektroenergetycznej SN/WN (GPO). Inwestycja może być realizowana etapowo, gdzie jednym z etapów może być budowa elektrowni fotowoltaicznej, a drugim budowa kontenerowych magazynów energii oraz abonenckiej stacji elektroenergetycznej SN/WN (GPO). Inwestor zaznacza, że etapy mogą być realizowane niezależnie od siebie.

Inwestycja planowana jest na powierzchni około 4,5 hektara na terenie, który jest obecnie użytkowany rolniczo. Działki inwestycyjne graniczą z innymi polami uprawnymi i drogą wewnętrzną. Po zakończeniu inwestycji obszar na którym zostanie zrealizowana instalacja zostanie w dużej mierze odtworzony i poddany naturalnej sukcesji lub obsiany łąką kwietną. Inwestycja nie będzie związana z wycinką drzew i krzewów.

Farma fotowoltaiczna składać się będzie głównie z następujących elementów:

- ogniwa fotowoltaiczne na wolnostojących konstrukcjach wsporczych,
- przekształtniki DC/AC (inwertery) zamocowane do konstrukcji wsporczych lub zlokalizowane przy stacjach transformatorowych; ilość falowników zostanie ustalona na etapie projektu budowlanego;
- wolnostojące prefabrykowane stacje transformatorowe nn/SN – do 21 sztuk;
- magazyny energii – do 32 sztuk;
- kontenerowa stacja transformatorowo-rozdzielcza MRw – do 1 sztuki; w przypadku budowy GPO na wskazanych działkach inwestycyjnych istnieje możliwość rezygnacji z oddzielnych stacji MRw;
- abonencka stacja elektroenergetycznej SN/WN – główny punkt odbioru (GPO) – do 1 sztuki; - opcjonalnie;
- instalacje elektryczne;
- jednoosiowe systemy nadążne lub stałe konstrukcje montażowe;
- przyłącza kablowe;
- system monitoringu (bariery IR, czujki ruchu, kamery);
- ochrona odgromowa i przeciwprzepięciowa;
- ogrodzenie wraz z co najmniej jedną bramą wjazdową.

Inwestor planuje zlokalizowanie falowników, stacji transformatorowych czy magazynów energii minimum 50 m od zabudowy mieszkaniowej, a opcjonalnej stacji GPO w odległości minimum 250m. Panele fotowoltaiczne zostaną zamontowane w odległości minimum 4 m od granicy inwestycji. Do stacji transformatorowych, magazynów energii oraz stacji GPO Inwestor rozważa doprowadzenie utwardzonej drogi dojazdowej gruntowej lub wykonanej z kruszywa naturalnego lub kruszywa z recyklingu o szerokości do 5 m. Ilość inwerterów oraz dróg dojazdowych i ich powierzchnia będzie znana na etapie projektu budowlanego, po otrzymaniu warunków

przyłączenia do sieci, które określają również moc inwestycji i rozmieszczenie elementów elektrowni fotowoltaicznej względem punktu przyłączenia. Inwestor planuje przyłączenie inwestycji do opcjonalnej stacji rozdzielczej GPO znajdującej się na terenie inwestycji lub poza terenem inwestycji, lub do najbliższej istniejącej napowietrznej linii elektroenergetycznej średniego napięcia.

Realizacja przedsięwzięcia będzie związana z emisją do powietrza pochodzącą ze spalania paliwa w silnikach pojazdów pracujących na terenie budowy. Występująca na tym etapie emisja będzie miała charakter nieorganizowany, krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac budowlanych. W celu ograniczenia występujących uciążliwości podczas prowadzonych prac będą wykorzystywane urządzenia nowoczesne w dobrym stanie technicznym. Oddziaływanie powodowane przez sprzęt budowlany i środki transportu będzie ograniczone do terenu prowadzonej budowy i wystąpi w godzinach dziennych (tj. 6.00 – 22.00).

Biorąc pod uwagę powyższe emisja do powietrza nie będzie powodowała bezpośredniego, ponadnormatywnego oddziaływania na stan jakości powietrza.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie związany z wystąpieniem oddziaływania akustycznego pochodzącego z wykonywania prac budowlanych prowadzonych z wykorzystaniem sprzętu budowlanego, oraz transportem materiałów i surowców niezbędnych do realizacji inwestycji. Występujące uciążliwości będą miały charakter krótkotrwały i lokalny. W celu ograniczenia propagacji hałasu wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu oraz prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej i zostaną ograniczone do niezbędnego minimum. Wykorzystywane maszyny i urządzenia będą w dobrym stanie technicznym. Hałas powstający na etapie budowy inwestycji jest hałasem zmiennym w czasie, okresowym, krótkotrwałym i ustąpi po zakończeniu robót.

Mając na uwadze powyższe należy uznać, że emisje będą miały charakter miejscowy i okresowy oraz ustaną po zakończeniu prac budowlanych, co nie wpłynie na znaczące pogorszenie klimatu akustycznego w rejonie inwestycji.

Na etapie realizacji inwestycji powstawać będą odpady charakterystyczne dla tego rodzaju prac, tj.: odpady budowlane (tworzywa sztuczne, złom stalowy, odpady kabli itp.), odpady opakowaniowe (po materiałach budowlanych i elementach konstrukcji), odpady komunalne (związane z obecnością pracowników). Teren budowy zostanie wyposażony w pojemniki/kontenery do selektywnej zbiórki odpadów, w zależności od ich rodzajów i możliwości dalszego zagospodarowania czy przetworzenia. Odpady zbierane selektywnie przekazywane będą przedsiębiorcom, posiadającym wymagane prawem pozwolenia. Gospodarka odpadami będzie odbywała się zgodnie ze stosownymi przepisami prawa w tym zakresie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów. Mając na uwadze sposób prowadzonej gospodarki odpadami należy stwierdzić, że powstające odpady nie będą powodowały negatywnych oddziaływań na środowisko.

Na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia potencjalnym zagrożeniem dla środowiska wodno-gruntowego mogą być awarie sprzętu, maszyn budowlanych i środków transportu – wycieki paliwa, oleju, płynów eksploatacyjnych. W związku z powyższym w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie

przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, które po wykorzystaniu zostaną przekazane wyspecjalizowanym firmom) – warunek II.1. W przypadku przedmiotowej inwestycji etap realizacji będzie obejmował prace ziemne na ograniczoną skalę: nie przewiduje się konieczności wykonywania głębokich wykopów (podpory konstrukcji wsporczych modułów będą wbijane w ziemię za pomocą kafara). Realizacja inwestycji nie wpływa na zmianę zagospodarowania wód opadowych. Wody opadowe będą swobodnie przenikały do gruntu. Magazynowanie paliw, olejów, smarów i pozostałych materiałów, niezbędnych do eksploatacji oraz konserwacji wykorzystywanego sprzętu i urządzeń będzie odbywało się poza terenem inwestycji. Ponadto tankowanie i uzupełnianie/wymiana płynów eksploatacyjnych, naprawy pojazdów, maszyn oraz urządzeń, wykorzystywanych podczas budowy elektrowni, będzie odbywać się poza terenem inwestycji. Ewentualne zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń, niemożliwe do wykonania poza placem budowy, będą wykonywane w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu i wód podziemnych. Zaplecze budowy, w tym miejsce magazynowania materiałów i odpadów budowlanych oraz miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń, zostanie zlokalizowane na terenie utwardzonym co pozwoli zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem środowiska gruntowo – wodnego przez wycieki substancji ropopochodnych. Dodatkowo miejsca postoju pojazdów, maszyn i urządzeń będą stale kontrolowane w celu zlokalizowania potencjalnych awarii lub wycieków. W przypadku wystąpienia awarii lub wycieku zastosowane zostaną odpowiednie procedury mające na celu minimalizację potencjalnego zagrożenia zanieczyszczenia środowiska gruntowo – wodnego – warunek II.4. W trakcie realizacji inwestycji nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Powstające ścieki socjalno – bytowe związane z obecnością pracowników budowlanych gromadzone będą w szczelnych toaletach przenośnych ze zbiornikami bezodpływowymi, a następnie na bieżąco opróżnianych przez uprawnionego odbiorcę, posiadającego stosowne zezwolenia oraz doświadczenie.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie powodowało zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Eksploatacja inwestycji nie będzie źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza, natomiast niezorganizowana emisja zanieczyszczeń na etapie eksploatacji występować będzie w związku z koniecznością okresowego wykaszania trawy pomiędzy rzędami paneli oraz w trakcie mycia paneli. Na etapie eksploatacji, poza robotami montażowymi, przyłączeniowymi oraz okresową obsługą konserwacyjną, praca elektrowni słonecznej odbywa się bezobsługowo, bez udziału człowieka.

Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że eksploatacja planowanej inwestycji nie będzie negatywnie oddziaływać na jakość powietrza.

Panele fotowoltaiczne nie wymagają chłodzenia mechanicznego, dlatego nie występuje tutaj dodatkowa emisja hałasu. W fazie eksploatacji urządzeniami energetycznymi, które będą generowały hałas akustyczny będą transformatory, magazyny energii oraz falowniki. W karcie informacyjnej przedsięwzięcia podano informacje, że stacje transformatorowe nn/SN, magazyny energii oraz falowniki zostaną zlokalizowane w odległości nie mniejszej niż 50 m od budynków mieszkalnych. Abonencka stacja elektroenergetyczna SN/WN zostanie zlokalizowana w odległości nie mniejszej niż 250 m od budynków mieszkalnych.

Biorąc pod uwagę powyższe należy stwierdzić, że planowane zamierzenie nie będzie powodowało przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu na terenach chronionych akustycznie (zabudowa jednorodzinna oraz zagrodowa) znajdująca się ok. 43 m od terenu inwestycji.

Eksploatacja elektrowni fotowoltaicznej związana będzie z powstawaniem niewielkiej ilości odpadów, związanych z utrzymaniem farmy, a głównie usuwaniem usterek urządzeń elektronicznych i elektrycznych. Odpady powstające z ewentualnych prac serwisowych będą segregowane oraz gromadzone w pobliżu wjazdu na teren inwestycji, w szczelnych pojemnikach, zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarki odpadami oraz przepisami szczegółowymi, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania.

Mając na uwadze powyższe przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie stanowić zagrożenia dla środowiska ze względu na ilość i rodzaj wytwarzanych odpadów.

Na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe ani technologiczne. W przypadku konieczności mycia paneli, wykorzystywana będzie czysta woda bez dodatku środków chemicznych, która po opłukaniu paneli spływać będzie do gruntu. Jej parametry będą zbliżone do wód opadowych i roztopowych. Woda przeznaczona na ten cel będzie dostarczana na teren inwestycji beczkowozami. Inwestor zakłada zastosowanie transformatorów typu olejowego lub suchego (np. typu żywicznego lub gazowego). Na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo – wodnego, pod transformatorami znajdować się będą szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 110% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Zgromadzone (w przypadku awarii) zanieczyszczenia ropopochodne w misach transformatorowych stacji SN/WN będą wypompowywane przez wyspecjalizowaną, koncesjonowaną firmę i unieszkodliwiane. Podobnie jak zanieczyszczenia pozostałe w separatorze oleju pod stanowiskami transformatorów.

Mając na uwadze powyższe, należy stwierdzić, że planowana działalność nie będzie powodowała zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Praca elektrowni fotowoltaicznej powodować będzie emisję niejonizującego pola elektromagnetycznego o częstotliwości 50 Hz. W celu minimalizacji oddziaływania pola elektromagnetycznego wszystkie linie elektroenergetyczne (oprócz przewodów niskiego napięcia, prowadzonych po konstrukcji nośnej paneli) będą wykonane jako podziemne. Stacje transformatorowe nn/SN oraz abonencka stacja elektroenergetyczna (GPO) zostaną posadowione zgodnie z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. *w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*.

W celu zminimalizowania zjawiska ewentualnej śmiertelności zwierząt w niniejszej decyzji nakazano prowadzenie prac w sposób umożliwiający migrację zwierząt i nie powodujący powstawania pułapek, z których ucieczka zwierząt byłaby niemożliwa. W przypadku braku możliwości ucieczki zwierząt ze stref zagrożenia powinny one być odłowione i wyniesione poza teren realizacji inwestycji. Prace w ramach planowanej inwestycji można rozpocząć po przeniesieniu osobników dorosłych i ich form rozwojowych (warunek II.7). Aby projektowane ogrodzenie inwestycji nie stanowiło przeszkody dla migracji ptaków oraz nie zakłócało migracji

drobnych zwierząt przez teren inwestycji, w warunkach niniejszej decyzji określono parametry ww. ogrodzenia jakimi powinno się ono charakteryzować (warunek II.5). Ponadto wskazuje się aby pielęgnacja terenu, polegająca na koszeniu trawy, była rozpoczynana od centrum obszaru inwestycji w kierunku jego brzegów. Powyższe ma na celu odstraszenie i przepędzenie potencjalnych małych zwierząt z terenu farmy na czas prac ogrodnich.

Panele fotowoltaiczne będą posiadać powłokę antyrefleksyjną, co pozwoli na złagodzenie, bądź całkowite wyeliminowanie powstawania zagrożenia związanych z imitacją powierzchni lustra wody, a także powstawaniem tak zwanego „efektu olśnienia” – warunek II.6.

Przewidywany okres eksploatacji przedmiotowej elektrowni fotowoltaicznej wynosi ok. 25 - 30 lat. Po okresie eksploatacji dojdzie do fizycznej likwidacji obiektów w sposób przywracający teren do stanu sprzed budowy przedsięwzięcia. Na etapie likwidacji przedsięwzięcia występować będzie emisja hałasu i substancji do powietrza porównywalna z etapem budowy. Będą to oddziaływania tymczasowe, krótkotrwałe, zależne od sposobu i czasu prowadzenia robót budowlanych. Etap likwidacji związany będzie z powstawaniem dużej ilości odpadów, zwłaszcza wielkogabarytowych. Planowane do zastosowania moduły fotowoltaiczne zbudowane są z materiałów w całości podlegających utylizacji. W trakcie likwidacji inwestycji przewiduje się powstawanie dwóch grup odpadów: odpadów niebezpiecznych oraz odpadów innych niż niebezpieczne. Do odpadów niebezpiecznych należeć będzie wyłącznie olej transformatorowy. Odpady inne niż niebezpieczne to np.: urobek ziemny z wykopów, odpady betonu, złom metali żelaznych i nieżelaznych, zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny oraz odpady kabli elektrycznych, które zostaną poddane recyklingowi zgodnie z dyrektywą WEEE. Sposób postępowania z odpadami będzie prowadzony zgodnie z stosownymi przepisami w powyższym zakresie.

Z danych będących w posiadaniu RDOŚ wynika, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza granicami form ochrony przyrody wymienionymi w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478).

Inwestycja realizowana będzie na terenie, na którym nie występują obszary, wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, leśne, obszary objęte ochroną (w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych), obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, jeziora, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Najbliżej położony obszar Natura 2000 – Dolina Białej Przemszy PLH240038, zlokalizowany jest ok. 2 km od granic przedsięwzięcia. Powyższy obszar został zatwierdzony decyzją Komisji Europejskiej (EU) 2023/244 z dnia 26 stycznia 2023 r. i uznany jako obszar mający znaczenie dla Wspólnoty, a wyznaczony jako specjalny obszar ochrony siedlisk Rozporządzeniem Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 17 października 2023 r. (Dz. U. poz. 2398) w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Dolina Białej Przemszy (PLH240038). Dla ww. obszaru nie ustanowiono planu zadań ochronnych. 29 sierpnia 2023 r. wyznaczono tymczasowe cele ochrony dla siedlisk przyrodniczych oraz gatunków i ich siedlisk, będących przedmiotem ochrony w obszarze Natura 2000 Dolina Białej Przemszy PLH240038, wynikające z warunków utrzymania lub odtworzenia

właściwego stanu ochrony [<https://www.gov.pl/web/rdos-katowice/torfowisko-sosnowiec-bory-plh240038>].

Mając na uwadze zakres przedsięwzięcia oraz fakt, że farma zlokalizowana jest w odległości ok. 2 km od ww. obszaru, należy stwierdzić, że przedmiotowa inwestycja nie wpłynie pośrednio lub bezpośrednio na możliwość osiągnięcia zaplanowanych celów działań ochronnych przedmiotów ochrony w obszarze Natura 2000 wynikających z konieczności zapewnienia warunków utrzymania i odtworzenia ich właściwego stanu ochrony.

Teren, na którym realizowane będzie przedsięwzięcie, objęty jest mapami zagrożenia powodziowego i mapami ryzyka powodziowego, które zostały opracowane w ramach projektu "Informatyczny System Osłony Kraju przed nadzwyczajnymi zagrożeniami" (ISOK) i zamieszczone w Hydroportalu prowadzonym przez Krajowy Zarząd Gospodarki Wodnej (adres strony: <http://wody.isok.gov.pl>). Omawiany obszar znajduje się na arkuszu mapy o numerze: M-34-63-B-b-1 i położony jest poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią.

Inwestycja zlokalizowana jest w obrębie występowania Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 454 - zbiornik Olkusz-Zawiercie. Analizowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych: Biała Przemsza od Dębiesznicy do ujścia o kodzie: PLRW20000321289 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o kodzie: GW2000130. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59 i art.61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne*, a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. 2023 poz.300).

Powyższe dane są tożsame z danymi przedstawionymi w opinii Dyrektora Zarządu Zlewni w Katowicach PGW Wody Polskie znak: CK.ZZŚ.4901.174.2024.EK z dnia 21.08.2024 r.

Z uwagi na zakres planowanej inwestycji, etap realizacji nie będzie źródłem znaczących oddziaływań na poszczególne elementy środowiska. Inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska w trakcie realizacji inwestycji, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (zgodnie z art. 75 ustawy *Prawo ochrony środowiska* (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 54 ze zm.)).

Przedmiotowe przedsięwzięcie ze względu na lokalizację i zasięg oddziaływania nie będzie powodowało możliwości oddziaływania transgranicznego (najbliższa granica Państwa znajduje się ok. 80 km w linii prostej od planowanego zamierzenia).

Biorąc pod uwagę lokalizację, parametry eksploatowanego przedsięwzięcia oraz brak oddziaływań skumulowanych, planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko. Z uwagi na prognozowane oddziaływanie planowane przedsięwzięcie nie będzie wpływało na zmiany klimatu.

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z 27 kwietnia 2001 r. *Prawo ochrony środowiska*.

Zgodnie z art. 10 § 1 KPA obwieszczeniem znak: WOŚ-II.6220.14.2024.MK1 z dnia 17.10.2024 r. strony postępowania zostały poinformowane o zakończeniu postępowania wyjaśniającego i dowodowego w przedmiotowej sprawie oraz o możliwości wypowiedzenia się co do zebranych dowodów i materiałów przed wydaniem decyzji. W wyznaczonym terminie, od stron biorących udział w postępowaniu nie wpłynęły żadne uwagi, wnioski ani zastrzeżenia.

Uwzględniając rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, usytuowanie poza terenami wymagającymi specjalnej ochrony oraz przewidywane oddziaływania, orzeczono jak w sentencji. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

## P o u c z e n i e

- Od niniejszej decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania (art.127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*)
- W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.  
Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a *Kodeksu postępowania administracyjnego*)
- Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art.72 ust.1 *Ustawy OOS*, oraz zgłoszenia, o którym mowa w art.72 ust.1a *Ustawy OOS*. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia powinno nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.  
Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach w pierwszej instancji, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.  
Zajęcie stanowiska następuje na wniosek uwzględniający informacje na temat stanu środowiska i możliwości realizacji warunków wynikających z decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.  
Wniosek, o którym mowa wyżej, składa się do organu nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Zajęcie stanowiska następuje w drodze postanowienia, na które przysługuje zażalenie.
- W myśl art. 86 *Ustawy OOS*, decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organy:
  1. wydające decyzje określające warunki korzystania ze środowiska w zakresie, w jakim ma być uwzględniona przy wydawaniu tych decyzji;
  2. wydające decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 *Ustawy OOS*;
  3. przyjmujące zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a *Ustawy OOS*.
- Zgodnie z art.76 ust.4 *Ustawy Prawo ochrony środowiska*, na 30 dni przed terminem oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji realizowanych jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, inwestor jest obowiązany poinformować wojewódzkiego inspektora ochrony środowiska o planowanym terminie:

- 1) oddania do użytkowania nowo zbudowanego lub przebudowanego obiektu budowlanego, zespołu obiektów lub instalacji;
- 2) zakończenia rozruchu instalacji, jeżeli jest on przewidywany.

Zgodnie z zapisami Ustawy z dn. 16.11.2006 r. *o opłacie skarbowej* (tekst jednolity Dz.U. z 2023 poz. 2111), pobrano opłatę skarbową za wydanie decyzji w wysokości 205zł i za udzielone pełnomocnictwo w wysokości 17 zł (potwierdzenie wpłat w aktach sprawy).

**Z up. Prezydenta Miasta**  
**Naczelnik**  
**Wydziału Ochrony Środowiska**  
**Marcin Janik**  
**/podpisano elektronicznie/**

**Załącznik:**

1. Charakterystyka przedmiotowego przedsięwzięcia.

**Otrzymują strony postępowania administracyjnego WOŚ-II.6220.14.2024.MK1:**

1. Pani Paulina Ostrowska R2Energy Sp. z o.o. ul. Białostocka 22/53, 03-741 Warszawa – pełnomocnik.
2. Pozostałe strony postępowania w drodze Obwieszczenia.

**Do wiadomości:**

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska, Pl. Grunwaldzki 8 – 10, 40 – 127 Katowice /ePUAP
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Kościuszki 58, 42 – 500 Będzin / ePUAP
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Katowicach, Pl. Grunwaldzki 8 – 10, 40 – 127 Katowice /



**Prezydent Miasta  
Dąbrowy Górniczej  
woj. śląskie**  
WOŚ-II.6220.14.2024.MK1

### **Załącznik Nr 1**

*do decyzji Prezydenta Miasta Dąbrowy Górniczej z dnia 21.11.2024 r. nr WOŚ-II.6220.14.2024.MK1 o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie instalacji odnawialnego źródła energii „Okradzionów” wykorzystującej promieniowanie słoneczne wraz z obiektami budowlanymi obejmującymi magazyny energii, instalacje i urządzenia techniczne oraz pozostałą niezbędną infrastrukturę techniczną, zlokalizowaną na działkach ewidencyjnych o numerach 653/1, 654/1 oraz 655/1, obręb Okradzionów, gmina Dąbrowa Górnicza, powiat Dąbrowa Górnicza, województwo śląskie.*

Planowane przedsięwzięcie realizowane będzie na dz. o nr ew. 653/1, 654/1 oraz 655/1, obręb Okradzionów w Dąbrowie Górniczej. Inwestycja polegać będzie na budowie farmy fotowoltaicznej oraz magazynów energii wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą. Teren inwestycji stanowi obecnie pole uprawne ograniczone od strony zachodniej wewnętrzną drogą gruntową, a od strony północnej, południowej i wschodniej innymi polami uprawnymi.

Dojazd do planowanej inwestycji będzie odbywał się istniejącymi drogami, które okalają teren planowanej inwestycji od strony zachodniej (droga wewnętrzna działka nr 668/1).

Celem inwestycji jest produkcja energii elektrycznej z wykorzystaniem energii odnawialnej (promieniowania słonecznego) i dostarczanie jej do sieci elektroenergetycznej. Nadwyżka energii może zostać zmagazynowana w przyłączonym do odnawialnego źródła energii zespole magazynów energii.

Planuje się budowę instalacji składających się z następujących elementów funkcjonalnych:

- jednostka wytwórcza - zespół ogniw fotowoltaicznych łączonych w zespoły zwane panelami fotowoltaicznymi,
- konstrukcja wsporcza – specjalne stelaże mocowane bezpośrednio na gruncie lub na kontenerach magazynów energii i umożliwiające stały montaż paneli fotowoltaicznych, dopuszcza się montaż systemów stałych jak i systemów nadążnych,
- aparatura energetyczna – inwertery, transformatory, magazyny, liczniki, układy sterujące i nadzorujące – urządzenia umożliwiające odbiór, konwersję i dalszy przesył wytworzonej energii elektrycznej,
- przewody elektryczne – nisko, średnio i wysoko napięciowe linie kablowe, umożliwiające połączenie ze sobą wszystkich elementów farmy wraz z punktem przyłączenia,
- infrastruktura towarzysząca – ogrodzenie, drogi technologiczne, systemy monitoringu.

Inwestycja może być realizowana etapowo, gdzie jednym z etapów może być budowa elektrowni fotowoltaicznej, a drugim budowa kontenerowych magazynów energii oraz abonenckiej stacji

elektroenergetycznej SN/WN (GPO). Inwestor zaznacza, że etapy mogą być realizowane niezależnie od siebie.

Łączna moc odnawialnego źródła energii nie przekroczy 16 MW. Panele zostaną ułożone pod kątem. Dolna krawędź modułu będzie znajdować się na wysokości min. 0,8 m nad poziomem gruntem, a górna na wysokości do 5 metrów (w zależności od konfiguracji stołu). Przewiduje się montaż wolnostojących konstrukcji wsporczych (stołów) w układzie od 3 do 5 rzędów paneli w orientacji poziomej lub pionowej. Układ montażu paneli zależeć będzie od zastosowanej technologii. Planuje się zastosowanie systemu mocowań opartego na konstrukcjach montażowych wbijanych w ziemię lub montowanych na kontenerach magazynów energii. Podpory w takim rozwiązaniu wbijane są w ziemię na głębokość około 2 metrów.

Inwestor dopuszcza również możliwość zastosowania jednoosiowych konstrukcji nadążnych, których celem będzie wytyczanie oraz podążanie za zmianą wysokości słońca na horyzoncie w ciągu dnia. W takim przypadku rzędy paneli fotowoltaicznych montuje się z północy na południe, a oprócz konstrukcji nośnej wbijanej w grunt, konstrukcja posiada również niskonapięciowy silnik w celu obrotu osi paneli fotowoltaicznych. Wysokość takiej konstrukcji nie przekroczy łącznie 6 m.

Wytworzona energia przesyłana jest do falowników (inwerterów) – urządzeń zmieniających prąd stały wyprodukowany w modułach fotowoltaicznych na prąd zmienny. W inwerterze także następuje zliczenie wytworzonej energii, określenie jej charakterystyki i sterowanie przepływami prądów. Inwertery będą montowane do konstrukcji wsporczych lub we wskazanym punkcie serwisowym (przeważnie przy stacjach transformatorowych). Liczba inwerterów zostanie określona na etapie projektu budowlanego. Dopuszcza się także zmianę przyjętych założeń i montaż np. mikroinwerterów lub optymalizerów, których ilość może odpowiadać liczbie użytych modułów fotowoltaicznych.

Planowana inwestycja zakłada rozmieszczenie magazynów energii w pobliżu kontenerowych stacji transformatorowych lub skupionych w jednym miejscu inwestycji (magazyn centralny). Inwestor rozważa również sytuację, w której magazyny zostaną dowiezione do działającej inwestycji w późniejszym czasie. Każdy magazyn energii pomalowany zostanie kolorami naturalnymi, wpisującymi się w krajobraz (np. na szaro, szaro-zielono albo zielono).

Kontenerowe magazyny energii zostaną posadowione na betonowych fundamentach, placach lub blockach.

Na terenie inwestycji planuje się posadowienie wolnostojących stacji transformatorowych średniego napięcia. Kontenerowa stacja przystosowana jest do współpracy z siecią kablową lub kablowo-napowietrzną średniego napięcia oraz siecią kablową niskiego napięcia.

Zastosowane rozwiązania uwzględnią szczelną misę olejową lub równoważne rozwiązanie, które umożliwi gromadzenie oleju w przypadku awarii transformatora. Od falowników do stacji transformatorowej wyprowadzone zostaną linie kablowe niskiego napięcia prądu przemiennego.

W celu podniesienia napięcia ze średniego napięcia do wysokiego napięcia przewiduje się budowę abonenckiej stacji elektroenergetycznej SN/WN z wolnostojącymi transformatorami sieciowymi SN/WN. Konieczność budowy stacji będzie znana na etapie uzyskania Warunków Przyłączenia do sieci. Budowa stacji transformatorowej wysokich napięć planowana jest w odległości minimum

250m od najbliższych terenów chronionych akustycznie. Dopuszcza się zmianę lokalizacji stacji transformatorowej SN/WN w ramach inwestycji, przy zachowaniu kryterium odległościowego. Stacja transformatorowa będzie bezobsługowa oraz odpowiednio zabezpieczona przed dostępem osób postronnych.

W celu wyprowadzenia mocy z elektrowni słonecznej przewiduje się wykonanie podziemnych linii kablowych średniego napięcia pomiędzy stacjami kontenerowymi, a miejscem przyłączenia (wskazany w warunkach przyłączenia) albo abonencką stacją energetyczną SN/WN (opcjonalnie w zależności od uzyskanych warunków przyłączenia). Kabel będzie ułożony w ziemi na głębokości ok. 80 cm na podsypce piaskowej (10 cm), pokrycie kabla również piaskiem (10 cm). Warstwy piasku zostaną pokryte gruntem rodzimym. Masy ziemne, pochodzące z wykopów pod trasy kablowe, zostaną oznaczone w taki sposób, aby możliwe było ponowne wykorzystanie usuniętych mas ziemnych do przysypania tego samego odcinka prowadzonych linii kablowych wraz z ochroną warstwy humusu. Pozostałe masy ziemne z wykopów będą wykorzystane do mikroniwelacji terenów, na których będzie znajdowała się inwestycja.

Dla zapewnienia ochrony mienia przewiduje się objęcie terenu inwestycji zarówno instalacją oświetleniową jak i systemem monitoringu przemysłowego wokół ogrodzenia.

Ze względu na powierzchnię jaką zajmują panele fotowoltaiczne i brak wysokich elementów w najbliższym otoczeniu projektuje się instalację odgromową w postaci połączeń wyrównawczych mających zabezpieczyć urządzenia elektrowni przed skutkami wyładowań atmosferycznych.

Nie przewiduje się wykonania utwardzonych ciągów komunikacyjnych pomiędzy rzędami paneli, a obszar pomiędzy panelami pozostawia się pod naturalne i sukcesywne zazielenianie lub wykorzystywanie pod łąki kwietne.

Dokładne rozmieszczenie paneli fotowoltaicznych na stelażach, ilość kontenerowych stacji transformatorowych i magazynów, oraz długość dróg dojazdowych, czy dokładna lokalizacja stacji GPO będzie znana na etapie przygotowania projektu budowlanego.

Na etapie realizacji inwestycji zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie do celów konsumpcyjnych oraz sanitarnych. Woda pitna dostarczana będzie w opakowaniach jednostkowych, natomiast teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze sanitarne dla pracowników (np. przenośne toalety).

Na etapie eksploatacji inwestycja nie będzie wymagała obsługi ze strony stale przebywającego personelu. W przypadku prac konserwacyjnych pracownicy zaopatrywać się będą w wodę do celów konsumpcyjnych we własnym zakresie. W przypadku konieczności okresowego obmywania paneli zapotrzebowanie na wodę wynosić będzie szacunkowo 100 m<sup>3</sup> w skali roku na 1 MW mocy farmy fotowoltaicznej. W razie potrzeby woda dostarczana będzie na teren inwestycji za pomocą beczkowozu. Do mycia nie będą wykorzystywane środki czyszczące, w tym detergenty.

**Z up. Prezydenta Miasta**  
**Naczelnik**  
**Wydziału Ochrony Środowiska**  
**Marcin Janik**  
**/podpisano elektronicznie/**