

Dąbrowa Górnicza dn,

## **ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT**

I. Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej Wydział Infrastruktury Miejskiej zaprasza potencjalnych Wykonawców do złożenia ofert na zadania pn. **„Bieżące utrzymanie w sprawności techniczno-eksploatacyjnej przejść podziemnych”**.

II. Zamówienie jest realizowane poniżej 130 000 zł. zgodnie z art. 2 ust. 1 pkt 1 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2024r. poz. 1320 tj.)

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 7 ust. 1 Ustawy z dnia 13 kwietnia 2022r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2023r. poz. 1497 ze zm.)

III. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, umożliwiający złożenie ofert:

W zakres prac i obowiązków związanych z należyтым wykonaniem przez Wykonawcę niniejszej umowy wchodzi kompleksowe utrzymanie infrastruktury technicznej następujących przejść podziemnych:

- a) przejście podziemne Centrum (ul. Sobieskiego -Kościuszki-Królowej Jadwigi),
- b) przejście podziemne Staszic (DK 94),
- c) przejście podziemne Park B (Aleja Róż).

Na szczegółowy zakres przedmiotu składają się:

1. Czynności utrzymania eksploatacyjnego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego obejmujące:
  - a) bieżącą konserwację i utrzymanie oświetlenia, instalacji wewnętrznej elektrycznej wraz z szafkami bezpiecznikowymi, konserwację dodatkowych osłon punktów świetlnych oraz utrzymanie pomieszczeń technicznych w rozdzielniach elektrycznych – całodobowo;
  - b) bieżącą konserwację i utrzymanie w sprawności wszelkich urządzeń wodnokanalizacyjnych wraz z odpowiednimi pomieszczeniami technicznymi - całodobowo;
  - c) dokonywania raz w tygodniu przeglądu technicznego obiektów wymienionych w pkt. 1., po którym należy przedłożyć Zamawiającemu protokół z wykonanego przeglądu technicznego. Przedmiotowy protokół należy dostarczyć Zamawiającemu pisemnie lub drogą elektroniczną lub faksem,
  - d) zgłaszania Zamawiającemu, pisemnie lub drogą elektroniczną lub faksem, wszelkich uszkodzeń mechanicznych i innych powstałych w trakcie eksploatacji niezwłocznie od chwili stwierdzenia uszkodzenia;
  - e) w przypadku zaistnienia awarii elementów konstrukcji przejścia, tunelu, sieci instalacyjnych - podjęcie natychmiastowych działań zmierzających do zabezpieczenia i oznakowania w miarę potrzeb miejsca awarii, wezwania w razie konieczności odpowiednich służb miejskich (straż pożarna, pogotowie energetyczne, pogotowie wodno - kanalizacyjne) oraz powiadomienie Zamawiającego, pisemnie lub drogą elektroniczną lub faksem, o fakcie wystąpienia awarii. Wykonawca zobowiązany jest do podjęcia maksymalnie do 3 godzin działań celem usunięcia awarii – od chwili powiadomienia. W przypadku braku możliwości usunięcia awarii Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia i oznakowania miejsca awarii do chwili jej usunięcia oraz zgłoszenia służbom porządkowym faktu jej wystąpienia i przewidywanego terminu usunięcia awarii.
  - f)
2. Prace w zakresie konserwacji i obsługi sieci, instalacji i urządzeń, realizowane w ramach wynagrodzenia ryczałtowego, obejmujące:
  - a) kontrolę sprawności oprav oświetleniowych,
  - b) miejscową naprawę bądź wymianę uszkodzonych elementów instalacji do 3 mb (z wyłączeniem uszkodzeń powstałych na skutek aktów wandalizmu),
  - c) wymianę spalonych źródeł światła,
  - d) kontrolę stanu ochrony przeciwporażeniowej,
  - e) kontrolę stanu kabli, przewodów, połączeń i osprzętu,
  - f) kontrolę stanu osłon i zamocowania urządzeń oświetleniowych,

- g) pomiary rezystancji izolacji przewodów i kabli - jeden raz w ciągu trwania umowy (w terminie wskazanym przez Zamawiającego), oraz po każdym remoncie,
- h) sprawne usuwanie awarii i ewentualnych zagrożeń,
- i) utrzymywanie urządzeń we właściwym stanie estetycznym,
- j) przestawianie zegarów sterujących oświetleniem.

**Zakres prac określony w pkt. 1 oraz 2 realizowany będzie w ramach miesięcznego wynagrodzenia ryczałtowego.**

**3. Prace remontowo - naprawcze realizowane na pisemne zlecenie Zamawiającego obejmujące:**

**3.1. w zakresie instalacji elektrycznej po dewastacji :**

- a) wymianę uszkodzonych opraw oświetlenia przejść podziemnych,
- b) zabezpieczenie uszkodzonej instalacji przed dalszą dewastacją do czasu wykonania napraw,
- c) likwidację nieczynnych bądź uszkodzonych kabli zasilających,
- d) wymianę uszkodzonych rozdzielni elektrycznych,
- e) likwidację rozdzielni elektrycznych,
- f) zabezpieczenie i odcięcie zasilania głównego całego oświetlenia,
- g) pomiary kontrolne instalacji po wykonanych naprawach.
- h) wymianę zniszczonych osłon ochronnych ,
- i) wymianę skradzionych lub zniszczonych zegarów sterujących pracą oświetlenia,
- j) naprawę zdewastowanego złącza/szafki rozdzielczej,
- k) naprawę zdewastowanych elementów instalacji elektrycznej (orurowania, przewodów, puszek itp.).

**3.2. w zakresie odwodnienia liniowego:**

- a) wymianę uszkodzonych, skorodowanych krętek ściekowych,
- b) montaż nowych elementów odwodnienia w przypadku braku możliwości naprawy istniejących urządzeń odwodnienia,
- c) uzupełnianie skradzionych systemowych i nietypowych elementów odwodnienia,
- d) naprawę kanałów odwodnienia liniowego, rynien spustowych.

**3.3. naprawy bieżące spowodowane odspojeniem elementów konstrukcyjnych, ich kradieżą lub dewastacją,**

**3.4. w zakresie balustrad stalowych:**

- a) uzupełnienie skradzionych elementów balustrad,
- b) naprawę balustrad po uszkodzeniach przez wandalii.

**Termin realizacji napraw i innych czynności określonych w pkt. 3.1., 3.2., 3.3., 3.4. każdorazowo określony zostanie w pisemnym zleceniu Zamawiającego.**

- 4. Datą zakończenia prac będzie data protokołu odbioru należytego wykonania zlecenia podpisanego przez Zamawiającego i Wykonawcę. W przypadku stwierdzenia nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie określonym przez Zamawiającego.
- 5. W ramach wykonania przedmiotu umowy o jakim mowa w § 1 Wykonawca zobowiązuje się również do uzyskania stosownych zezwoleń i zaświadczeń niezbędnych do wykonania i przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu do eksploatacji.
- 6. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, wiedzę, kwalifikacje oraz możliwości techniczne wynikające z przepisów prawa do wykonania przedmiotu umowy.
- 7. Zadanie winno być realizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności:
  - a) Ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2024r., poz. 320)
  - b) Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (t.j. Dz.U. 2024 poz. 725 ze zm.) wraz z rozporządzeniami wykonawczymi.
- 8. Lokalizacja i ilość opraw oświetleniowych wg stanu na dzień 12.08.2024r. określona jest w załączniku nr 1 do projektu umowy.

- a. Termin realizacji zamówienia: **12 miesięcy od dnia podpisania umowy lub do wyczerpania środków finansowych.**
- b. warunki płatności: **do 30 dni od dnia złożenia faktury Zamawiającemu.**

**IV. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis dokonywania oceny ich spełnienia (fakultatywnie):**

Warunkiem udziału w postępowaniu jest złożenie kompletnej oferty w terminie wskazanym poniżej.



**V. Kryteria oceny oferty oraz informacja o wagach punktowych lub procentowych przypisanych do poszczególnych kryteriów oceny oferty i opis sposobu przyznawania punktacji za spełnienie danego kryterium oceny oferty:**

Zamawiający informuje, że do realizacji zadania zostanie wybrany ten oferent, który zaproponuje **najniższą cenę całkowitą brutto**.

*Uwaga: Podane w Formularzu cen jednostkowych (zał. nr 2 do zaproszenia) ilości są jedynie wielkościami szacunkowymi, służącymi do obliczenia łącznej ceny brutto oferty. Cena ofertowa służy jedynie do porównania ofert, a zamówienie będzie realizowane po cenach jednostkowych do maksymalnej nominalnej wartości umowy.*

*Wykonawcy nie służy roszczenie o realizację prac w ilościach podanych w tabeli Formularza cen jednostkowych. Zamawiający zastrzega sobie możliwość odstąpienia od realizacji niektórych rodzajów prac lub zmian (zwiększenie i zmniejszenie) ilości poszczególnych pozycji wymienionych w załączniku nr 2 do zaproszenia.*

*Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmniejszenia wartości umowy (brutto), bez konieczności zmiany umowy.*

**VI. W przypadku zainteresowania realizacją ww. zadania, zapraszamy do złożenia oferty na załączonym druku „OFERTA” oraz wypełnienia pozostałych druków stanowiących integralne załączniki do niniejszego zaproszenia.**

1. Sposób przygotowania oferty oraz miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w formie pisemnej w zamkniętej nieprzeźroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie opisanej nazwą zadania i informacją „oferta, nie otwierać przed dniem otwarcia ofert” :

**a)** osobiście w siedzibie: 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21, parter, stanowisko nr 14 (biuro obsługi klienta) - Informacja

**b)** przesłać na adres Urząd Miejski w Dąbrowie Górniczej, Wydział Infrastruktury Miejskiej, 41-300 Dąbrowa Górnicza, ul. Graniczna 21

**c)** w wersji elektronicznej na e-mail: [infrastruktura@dg.pl](mailto:infrastruktura@dg.pl)

z informacją „**oferta, nie ujawniać przed dniem otwarcia ofert**” w nieprzekraczalnym terminie: **do dnia 2.12.2024r. do godz. 15:00.**

*Uwaga: W przypadku złożenia oferty w wersji elektronicznej decyduje data wysłania, w przypadku wersji papierowej decyduje data wpływu oferty do Urzędu Miejskiego. Oferty otrzymane po terminie składania ofert zostaną zwrócone Wykonawcom.*

2. Do oferty muszą być dołączone następujące dokumenty:

**a)** wypełniony i podpisany druk „OFERTA” wraz z akceptacją umowy i oświadczeniem - załącznik nr 1,

**b)** wypełniony i podpisany druk formularz cen jednostkowych - załącznik nr 2,

**c)** pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy lub inny stosowny dokument – jeżeli zostało ustanowione bądź do reprezentowania Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

3. Oferta musi być podpisana przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**VII. Wszelkie zapytania mogą być składane przez Wykonawców wyłącznie na drodze pisemnej (osobiście, pocztą, przez e-mail [infrastruktura@dg.pl](mailto:infrastruktura@dg.pl) ) z dopiskiem „Zapytanie do zadania p.n. „Bieżące utrzymanie w sprawności techniczno- eksploatacyjnej przejść podziemnych” (przy czym mogą one wpłynąć do Zamawiającego do połowy okresu wyznaczonego na składanie ofert), co zobowiązuje Zamawiającego do opublikowania zapytań na stronie internetowej z jednoczesnym poinformowaniem Wykonawców, którzy ujawnili się w toku prowadzonej procedury. Zapytania złożone po wymaganym terminie nie będą rozpatrywane przez Zamawiającego. Nie dopuszcza się składania zapytań telefonicznie, co zobowiązuje Wykonawcę do respektowania procedury prowadzonej przez Zamawiającego.**

**VIII. Spośród złożonych ofert na niniejsze zadanie zostanie wybrany ten Wykonawca, który spełni stawiane warunki, wymagania oraz zaoferuje najniższą cenę.**

**IX.** ~~Dopuszcza się~~/ nie dopuszcza się negocjowanie zaproponowanych przez Wykonawców elementów ofert ze szczególnym uwzględnieniem zasady uczciwej konkurencji i równego traktowania Wykonawców.

**X.** Zamawiający przewiduje/~~nie przewiduje~~ możliwość unieważnienia postępowania:

1. W przypadku nieotrzymania żadnej prawidłowej oferty,
2. Cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
3. Wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie postępowania nie leży w interesie publicznym, czego nie można było wcześniej przewidzieć.

Naczelnik  
Wydziału Infrastruktury Miejskiej

*Arkadiusz Grządziel*

.....  
(podpis i pieczęć Naczelnika /  
Kierownika Komórki Zamawiającego)