

Ogłoszenie nr 560444958-N-2024 z dnia 07.08.2024 r.

**Dąbrowa Górnicza: Sporządzenie projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia”
OGŁOSZENIE O ZMIANIE UMOWY - Usługi**

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej
nie

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 565778-N-2020

Zostało opublikowane ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:

nie

Zostało opublikowane ogłoszenie o udzieleniu zamówienia:

tak

Numer ogłoszenia: 510215827-N-2020

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Gmina Dąbrowa Górnicza, Krajowy numer identyfikacyjny 27625531200000, ul. ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnicza, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 322 956 700, e-mail zamowienia_publiczne@dabrowa-gornicza.pl, faks 32 2625032, 2956700.
Adres strony internetowej (url):

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Sporządzenie projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia”

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.WUA.271.4.33.2020

II.2) Rodzaj zamówienia:

Usługi

II.3) Krótki opis zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) - **a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:**

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019r., poz. 1843 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Pzp, o wartości zamówienia poniżej 214.000,00 EUR. 2. Zakres zamówienia Zamówienie obejmuje sporządzenie projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia” na podstawie uchwały inicjującej nr XXI/436/2020 Rady Miejskiej w Dąbrowie Górniczej z dnia 24 czerwca 2020 r. Formę opracowania, sposób wykonania i zakres zamówienia określono w

projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 7 do SIWZ. 3. Obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę. Zamawiający nie wymaga, aby osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego zatrudnione były na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r.- Kodeks pracy (t.j. Dz.U. z 2019r., poz. 1040). 4. Wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych W związku z charakterem przedmiotu usługi nie wprowadza się regulacji w zakresie art. 29 ust 5 ustawy Pzp. 5. Rozwiązania równoważne 5.1. Przedmiotu zamówienia nie można opisywać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny”. 5.2. W związku z powyższym Wykonawcy mogą składać oferty równoważne w stosunku do przedmiotu zamówienia przedstawionego w SIWZ - zgodnie z art. 30 ust. 4 i 5 ustawy Pzp. 5.3. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ust. 1 pkt 2 i ust. 3 Ustawy, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważne”. 5.4. Zgodnie z art. 30 ust. 5 ustawy Pzp „Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego dostawy, usługi lub roboty budowlane spełniają wymagania określone przez zamawiającego”. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w SIWZ. 5.5. Zamawiający wymaga zastosowania materiałów, urządzeń lub rozwiązań technicznych o parametrach równoważnych lub wyższych pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych pod warunkiem, że zagwarantują one realizację robót w zgodzie z wydanym pozwoleniem na budowę oraz zapewnią uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w SIWZ. 5.6. Równoważność rozwiązań zostanie oceniona na etapie badania złożonych ofert, przy czym Zamawiający wymaga od Wykonawcy złożenia wraz z ofertą zestawienia materiałów zamiennych w stosunku do dokumentacji technicznej (t.j. opracowanie zawierające co najmniej: katalog producenta, nazwę producenta, opis materiałów i dokumenty zawierające szczegółowe dane techniczne oraz parametry określające urządzenia i materiały). 6. Gwarancja i rękojmia 6.1. Na prace będące przedmiotem niniejszej umowy ustala się okres gwarancji i rękojmi za wady, który wynosi 36 miesięcy od dnia odbioru przez Zamawiającego przedmiotu zamówienia w formie końcowej, a w przypadku braku odbioru przedmiotu zamówienia w formie końcowej od dnia zakończenia obowiązywania umowy. 6.2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć we własnym zakresie i na własny koszt wszelkie wady, jakie ujawnią się w okresie 36 miesięcy od dnia odbioru przedmiotu zamówienia w formie końcowej, w terminie ustalonym indywidualnie z Zamawiającym.

II.4) Główny kod CPV: 71410000-5

Dodatkowe kody CPV:

II.5) Okres na jaki została zawarta umowa w sprawie zamówienia publicznego/ umowa ramowa/dynamiczny system zakupów:

1. Termin rozpoczęcia realizacji zadania – od dnia zawarcia umowy. 2. Termin obowiązywania umowy - do dnia odbioru Fazy V, ale nie później niż 4 lata od dnia zawarcia umowy, w tym zakończenie Fazy III – nie później niż do 30.11.2021 r.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB W JAKIM UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

NAZWA: Sporządzenie projektu „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Dąbrowa Górnicza dla obszaru Śródmieścia”

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA/ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ/
USTANOWIENIA DYNAMICZNEGO SYSTEMU ZAKUPÓW:** 21/10/2020

**IV.2) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA/Z
KTÓRYM ZAWARTO UMOWĘ RAMOWĄ/USTANOWIONO DYNAMICZNY SYSTEM
ZAKUPÓW:**

Konsorcjum firm: FIRMA PROJEKTOWA „BOGACZ” MGR INŻ. ARCH. BOGUSŁAW
BOGACZ - Lider; EKO PRZESTRZEŃ Sp. z o.o. - Członek Konsorcjum, , ul. Jutrzenki
1(lider), 40-759, Katowice, kraj/woj. śląskie

IV.3) Informacja na temat wartości zamówienia w chwili zawarcia umowy (bez VAT):
129642.00 pln.

IV.4) INFORMACJE DODATKOWE

SEKCJA V: ZMIANA UMOWY

V.1) DATA ZMIANY UMOWY:

05/01/2021

V.2) RODZAJ I ZAKRES ZMIAN:

podstawa prawna zmiany określona w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp:

Na podstawie art. 15r ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1842).

V.3) PRZYCZYNY DOKONANIA ZMIAN W UMOWIE:

Uzasadnienie prawne dot. prolongaty terminu realizacji umowy do dnia 21 czerwca 2021r.: 1. Na podstawie art. 15r ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (tekst jednolity Dz.U. z 2020r., poz. 1842), zgodnie z którym: „4. Zamawiający, po stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem COVID-1, o których mowa w ust. 1, wpływają na należyte wykonanie umowy, o której mowa w ust. 1, w uzgodnieniu z wykonawcą dokonuje zmiany umowy, o której mowa w art. 144 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych, w szczególności przez: 1) zmianę terminu wykonania umowy lub jej części, lub czasowe zawieszenie wykonywania umowy lub jej części, 2) zmianę sposobu wykonywania dostaw, usług lub robót budowlanych, 3) zmianę zakresu świadczenia wykonawcy i odpowiadającą jej zmianę wynagrodzenia lub sposobu rozliczenia wynagrodzenia wykonawcy, - o ile wzrost wynagrodzenia spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekroczy 50% wartości pierwotnej umowy w związku z art. 15r ust. 1 przywołanej ustawy o treści: „1. Strony umowy w sprawie zamówienia publicznego, w rozumieniu ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 oraz z 2020r. poz. 1086), niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu pierwszym, oświadczenia lub dokumenty, które mogą dotyczyć w szczególności: 1) nieobecności pracowników lub osób świadczących pracę za wynagrodzeniem na innej podstawie niż stosunek pracy, które uczestniczą lub mogłyby uczestniczyć w realizacji zamówienia; 2) (...) 3) wstrzymania dostaw produktów, komponentów produktu lub materiałów, trudności w dostępie do sprzętu lub trudności w

realizacji usług transportowych; 4) innych okoliczności, które uniemożliwiają bądź w istotnym stopniu ograniczają możliwość wykonania umowy; 5) (...) 6) okoliczności, o których mowa w pkt 1-5, w zakresie w jakim dotyczą one podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.” Uzasadnienie faktyczne dot. prolongaty terminu realizacji umowy do dnia 21 czerwca 2021r.: Pismem z dnia 01.04.2021r. wyłoniony Wykonawca tj. Marta Derkacz prowadząca działalność gospodarczą pod firmą Garden Designers z siedzibą w Lublinie, ul. Firlejowska 2A/16 zwróciła się do Zamawiającego z wnioskiem o prolongatę terminu realizacji zamówienia. Powołując się na konieczność dochowania obowiązku współdziałania, wynikającym z art. 15r ust. 4 pkt 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020r., poz. 1842 ze zmianami) przywołano i udokumentowano istotne okoliczności i przeszkody wpływające na termin realizacji przedmiotowego zadania wynikające bezpośrednio z nadzwyczajnego wzrostu zachorowań w związku z trzecią falą pandemii wirusa SARS-Cov-2 . Wykonawca podkreślił bezpośredni wpływ okoliczności jw. zarówno na funkcjonowanie jego przedsiębiorstwa, jak również podmiotu trzeciego na zasoby którego jego firma powołała się w przedmiotowym postępowaniu argumentując, że w związku z odnotowanymi zakażeniami COVID 19 obie firmy, celem ochrony zdrowia pozostałych pracowników, przeszły w tryb pracy zdalnej celem zminimalizowania kontaktów oraz zminimalizowania zagrożenia dalszego zakażenia. Dodatkową okoliczność stanowi zawieszenie działalności placówek oświatowych (w tym żłobki i przedszkola) co również bezpośrednio przekłada się na funkcjonowanie firmy przy ograniczonej liczbie pracowników. Ponadto Wykonawca zaznaczył, że panująca pandemia przyczynia się również do wydajności i możliwości przerobowych dostawców, którzy w związku z brakami personalnymi wywołanymi pandemią mają wydłużone terminy dostaw materiałów, które to są konieczne do wbudowania w ramach przedmiotowej inwestycji - szczegółowa argumentacja Wykonawcy przedstawiona została w piśmie z dnia 01.04.2021r. , które stanowi załącznik do niniejszego protokołu. Wykonawca przedłożył jednocześnie dowody na potwierdzenie, że obecny przyrost zakażeń wywołany panującą pandemią bezpośrednio wpływa na jego firmę, na możliwości terminowej realizacji inwestycji oraz na firmę podmiotu trzeciego z zasobów którego będzie korzystał - w załączeniu materiał dowodowy przekazany przez Wykonawcę. Zamawiający działając w oparciu o przywołane regulacje prawne, argumentacje Wykonawcy, a w szczególności przedłożony materiał dowodowy uznał zasadność prolongaty terminu realizacji zadania do dnia 21 czerwca 2021r. Wobec powyższego § 5 pkt. 2 umowy nr ZP.WIR.272.52.2020 otrzyma brzmienie.: „Termin wykonania przedmiotu umowy: do 21.06.2021r.” Powyższa zmiana nie odnosi skutku finansowego.

V.4) INFORMACJE DODATKOWE: